



20
23

—
M E M O R I A A N U A L
—

ESTADOS
FINANCIEROS
CONSOLIDADOS

EMILIANA
ORGANIC ✦ VINEYARDS

ÍNDICE DE CONTENIDOS

01	PERFIL DE LA ENTIDAD	8	05	PERSONAS	80
02	GOBIERNO CORPORATIVO	26	06	HECHOS ESENCIALES	96
03	MODELO DE NEGOCIOS	42	07	ESTADOS FINANCIEROS	100
04	ESTRATEGIA DE SUSTENTABILIDAD	58			

CARTA DEL PRESIDENTE

Estimados accionistas,

El año 2023 ha sido un año particularmente desafiante para la industria vitivinícola en su conjunto y en especial para Emiliana. Nos hemos enfrentado a una serie de factores que han impactado directamente en nuestro desempeño financiero. Las altas tasas de interés, una mayor inflación global, un débil consumo y elevados niveles de inventarios en los diferentes eslabones de la cadena de suministro, han producido que las exportaciones chilenas de vino embotellado hayan descendido en un 20,93% durante el 2023.

Esta inédita contracción de las exportaciones de nuestra industria nos devuelve a niveles de venta de décadas pasadas, siendo no solo un fenómeno único para Chile, sino que reflejando una crisis global que ha golpeado a todos los países competidores. Emiliana no ha estado ajeno a esta baja generalizada de la comercialización de vinos a nivel mundial, obteniendo a diciembre 2023 una disminución de nuestros ingresos por actividades ordinarias del 11,58%, asociado a una caída del volumen de venta en vino embotellado del 14,53% en comparación al mismo período del año anterior, reflejando para el presente año 608.291 cajas de nueve litros comercializadas, en contraste con las 711.780 vendidas en 2022. Producto de esta caída en ventas, el resultado después de impuestos para el año

2023 fue de una pérdida de M\$ 548.979, lo que representa una disminución de más de un 151% respecto al periodo anterior. En cuanto al resultado operacional del período, este alcanzó una pérdida de M\$ 476.292, siendo un 120,24% inferior al obtenido a diciembre 2022.

Las razones detrás de los resultados más débiles que hemos mostrado durante el presente año, son similares a los que han afectado a la industria a nivel global, a lo que se suma la gran competencia internacional, las fluctuaciones económicas y las tendencias o cambios en los patrones de consumo. Puntualmente durante el 2023 las altas tasas de interés tuvieron efectos significativos en el desempeño financiero de la compañía producto del aumento en los costos financieros, el impacto en el consumo interno y las exportaciones por una menor disponibilidad de capital de trabajo para mantener inventarios en la cadena de suministro, así como también la menor competitividad.

La sumatoria de estos factores nos obliga abordar cualquier proceso de recuperación con cautela y considerar cuidadosamente las estrategias, para mitigar los riesgos y aumentar la posibilidad de éxito a largo plazo. Por lo mismo, la compañía ha adoptado una serie de medias con el fin de





mitigar el impacto de esta crisis y demostrar su resiliencia asegurando la sostenibilidad del proyecto a largo plazo.

La recuperación de la compañía estará impulsada por la adaptación, la innovación y la calidad de nuestros productos, la que, sin duda con nuestras credenciales y productos orgánicos, sabrán posicionarse y aprovechar las oportunidades emergentes en el mercado global del vino.

Aunque los resultados de este último año no fueron los esperados, confiamos en que nuestras estrategias y acciones nos posicionaran de manera sólida para enfrentar los desafíos futuros y aprovechar las oportunidades que se presenten en el mercado.

Esta crisis nos ha llevado a adoptar significativos cambios en distintas áreas de la compañía orientada a mejorar

nuestras eficiencias en ventas y control de gestión. Quiero expresar mis agradecimientos a todo el personal gerencial y empleados de la empresa que han dado lo mejor de sí para salir fortalecidos de esta situación.

Agradecemos profundamente su confianza y apoyo continuo a lo largo de todo el proceso de transformación de llevar a Emiliana a ser líder del segmento orgánico. Seguiremos desarrollando nuestra filosofía desde una perspectiva de responsabilidad y austeridad. Estamos comprometidos en trabajar arduamente para recuperar nuestro desempeño financiero y generar valor a todos nuestros accionistas manteniendo el cuidado por nuestros trabajadores.

RAFAEL GUILISASTI GANA
PRESIDENTE

A close-up, slightly blurred photograph of a field of yellow and orange poppies. The flowers are in various stages of bloom, with some fully open and others as buds. The green foliage is visible between the flowers. The overall tone is warm and natural.

01

PERFIL DE
LA ENTIDAD



IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD:

Razón Social:	Viñedos Emiliana S.A.
Rut:	96.512.200-1
Tipo de Sociedad:	Sociedad Anónima Abierta
Dirección:	Avenida Nueva Tajamar N° 481 Torre Sur, Piso 9, Oficina 905 Las Condes, Santiago, Chile
Teléfono:	+(56) (2) 2353 9129
Nemotécnico en Bolsa:	Emiliana

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

Viñedos Emiliana S.A. es la continuadora de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. por cambio de razón social aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de Abril de 2004, reducida a Escritura Pública con fecha 12 de Mayo de 2004 ante el Notario Gustavo Montero Martí, Notario Suplente del Titular de la Octava Notaría de Santiago, señor Andrés Rubio Flores, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 11 de Mayo de 2004, e inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.382 con el N° 10.090 del año 2004. La antecesora, Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. se constituyó por escritura pública del 21 de Noviembre de 1986, ante el Notario Sr. Carlos Montero Hechenleitner, cuyo extracto fue publicado en el Diario

Oficial el 18 de Diciembre de 1986, e inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 24.608 con el N° 13.243 en el año 1986.

Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. y por ende su continuadora, Viñedos Emiliana S.A., nace de la división de Viña Concha y Toro S.A., aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas de esta última sociedad, celebrada el 14 de Noviembre de 1986. La sociedad se constituyó con efecto retroactivo al 1° de Octubre de 1986. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0308 y en consecuencia, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

1.1 MISIÓN, VISIÓN, PROPÓSITO Y VALORES

VISIÓN

Ser la viña orgánica y biodinámica más reconocida en el mundo, dada la alta calidad de nuestros vinos, producto de nuestro tipo de agricultura, respeto por el medio ambiente y comunidad.

MISIÓN

Entregar a nuestros consumidores vinos de la más alta calidad, con una expresión única de terroir, a través de los beneficios que aportan la agricultura orgánica y biodinámica, con un profundo respeto con nuestros trabajadores, comunidad y medioambiente.

PROPÓSITO

Reconectar a la personas con la Naturaleza.

CADENA DE VALOR



1.2 INFORMACIÓN HISTÓRICA

LÍNEA DE TIEMPO 2023



DESTACADOS 2023



**EMILIANA CUMPLE
25 AÑOS ORGÁNICOS**



**CERTIFICACIÓN
ROC**



**GREEN EMBLEM
2023**



**ANDRÉS APARICIO
VITICULTOR DEL AÑO
POR TIM ATKIN**



**GÊ ENTRE LOS 100
MEJORES VINOS
DEL MUNDO**



**EMILIANA
CONSOLIDA PRESENCIA
EN BIO BIO**



**NUEVA FILIAL
EMILIANA EN USA**



GRANDES
RECONOCIMIENTOS

2023



98
PUNTOS
JAMES SUCKLING.COM

VINOS ORGÁNICOS DE EMILIANA HACEN HISTORIA



Gé Ensamblaje tinto 2020	Coyam Ensamblaje tinto 2021	Signos de Origen Ensamblaje blanco 2022	Novas Stellar Selection Ensamblaje tinto 2022	57 Rocas Carmeneré 2020	Signos de Origen Pinot Noir 2022	Signos de Origen Syrah 2021	Salvaje Syrah/Roussanne 2022	Salvaje Natural Blend 2021	Vigno Carignan 2021	Tais Pinot Noir 2022	Novas Gran Reserva C. Sauvignon 2021
98 PUNTOS	95 PUNTOS	94 PUNTOS	94 PUNTOS	93 PUNTOS	93 PUNTOS	93 PUNTOS	93 PUNTOS	93 PUNTOS	93 PUNTOS	93 PUNTOS	93 PUNTOS
Novas Gran Reserva Carmeneré 2021	Novas Gran Reserva Chardonnay 2022	Novas Gran Reserva Pinot Noir 2022	Amaluna Sparkling wine	Novas Gran Reserva S. Blanc 2022	ADOBE S. Blanc 2022	ADOBE Carmeneré 2022	Signos de Origen Syrah 2021	Salvaje Syrah/Roussanne 2022	Signos de Origen Ensamblaje blanco 2022	Novas Stellar Selection Ensamblaje tinto 2021	Signos de Origen Pinot Noir 2021
92 PUNTOS	92 PUNTOS	92 PUNTOS	91 PUNTOS	91 PUNTOS	91 PUNTOS	91 PUNTOS	91 PUNTOS	91 PUNTOS	91 PUNTOS	91 PUNTOS	90 PUNTOS

Gé Ensamblaje tinto 2019	Vigno Carignan 2021	57 Rocas Carmeneré 2020	57 Rocas Malbec 2020	Tais Pinot Noir 2022
95 PUNTOS	93 PUNTOS	92 PUNTOS	92 PUNTOS	91 PUNTOS
Signos de Origen Syrah 2021	Salvaje Syrah/Roussanne 2022	Signos de Origen Ensamblaje blanco 2022	Novas Stellar Selection Ensamblaje tinto 2021	Signos de Origen Pinot Noir 2021
91 PUNTOS	91 PUNTOS	91 PUNTOS	90 PUNTOS	90 PUNTOS

1.3. PROPIEDAD

1.3.1. SITUACIÓN DE CONTROL

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 62,71%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se indican cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del Grupo Controlador, con un detalle de las personas jurídicas y naturales a las cuales representan, con sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "Otros" a aquellos accionistas con porcentajes minoritarios.

Familia Guilisasti Gana, a la cual corresponden el 100% de las acciones de las sociedades controladoras, que se indican a continuación, representadas por:

FAMILIA GUILISASTI GANA	50,41
Pelluam S.A.	8,79%
LIENTUR S.A.	6,91
TIZIANO S.A.	6,83
SAN BERNARDO ABAD S.A.	6,57
SEGESTA S.A.	6,03
REPA S.A.	6,01
TORDILLO S.A.	5,24
Otros	4,03

La sociedad anónima cerrada Pelluam S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Isabel Guilisasti Gana (7.010.269-2), San Bernardo Abad S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Sara Guilisasti Gana (7.010.280-3), Tiziano S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente Josefina Guilisasti Gana (7.010.278-1), Segesta S.A. es controlada

en un 100%, directamente o indirectamente por Rafael Guilisasti Gana (6.067.826-K), Repa S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Pablo Guilisasti Gana (7.010.277-3), Lientur S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por la sucesión de Don José Guilisasti Gana, Tordillo S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Eduardo Guilisasti Gana (6.290.361-9). El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

LARRAÍN SANTA MARÍA ALFONSO	12,3%
Inversiones Quivolgo S.A.	8,48%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,59%
Otros	1,23%

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín Vial (RUT 10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda., es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

PERSONAS JURÍDICAS DISTINTAS DEL GRUPO CONTROLADOR QUE POSEEN EL 10% O MÁS DEL CAPITAL DE LA ENTIDAD:

CRISTALERÍAS DE CHILE S.A. RUT: 90.331.000-6	10,07%
---	---------------

Sociedad, así como tampoco existen personas naturales que posean menos del 10% del capital de la Sociedad, y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes alcancen dicho porcentaje.

Durante el período 2023 no existen cambios en la propiedad o control.

No existen otras personas naturales o jurídicas que posean acciones que representen al 10% o más del capital de la

1.3.2. IDENTIFICACIÓN DE SOCIOS O ACCIONISTAS MAYORITARIOS

Al 31 de diciembre de 2023, los doce mayores accionistas poseen el siguiente número de acciones y porcentajes de participación:

ACCIONISTAS	RUT	Nº DE ACCIONES	% PARTICIPACIÓN
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	90331000-6	64.095.135	10,07%
PELLUAM S.A.	96892050-2	61.918.465	8,79%
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	96980200-7	53.952.562	8,48%
LIENTUR S.A.	96892000-6	43.958.334	6,91%
TIZIANO S.A.	96892030-8	46.982.998	6,83%
SAN BERNARDO ABAD S.A.	96892040-5	41.844.361	6,57%
SEGESTA S.A.	96892070-7	38.349.077	6,03%
REPA S.A.	96892020-0	38.229.833	6,01%
TORDILLO S.A.	96892060-K	33.344.929	5,24%
INVERSIONES M Y M CHILE LTDA.	77011500-0	29.401.560	4,62%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S A.	96571220-8	22.891.959	3,60%
RENTAS SANTA MARTA LIMITADA	86911800-1	22.358.048	3,51%
OTROS		139.101.311	23,43%
TOTALES		636.427.572	100%

1.3.3 ACCIONES Y SUS CARACTERÍSTICAS Y DERECHOS

Al 31 de diciembre de 2023, el capital suscrito y pagado está dividido en 636.428.572 acciones y el Registro de Accionistas está integrado por 433 accionistas. Las acciones de Viñedos Emiliana S.A. son serie de única.

i. Política de dividendos:

Directorio acordó proponer a la Junta General Ordinaria de Accionistas celebraba el día 20 de Abril de 2023, el reparto de

a lo menos el 40% de las utilidades que se generen en el ejercicio 2023. El resto de las utilidades no distribuidas, pasarán a engrosar el Fondo de Reserva de Futuros Dividendos.

Esta política de dividendos tiene como fin el mantener a la sociedad dentro de un nivel de deuda moderado, que le permita a la compañía realizar inversiones en un futuro cercano conforme al modelo de negocios que se viene ejecutando durante los últimos años.

- a. Los dividendos por acción pagados durante los últimos años, expresados en valores históricos para **636.428.572** acciones son los siguientes:

Nº DIVIDENDO	ACCIONES PAGADAS	PAGO POR ACCIÓN	TOTAL M\$	MES DE PAGO
103	636.428.572	1,0	636.429	may-21
104	636.428.572	1,0	636.429	sept-21
105	636.428.572	0,7	451.864	may-22
106	636.428.572	0,5	318.214	may-23

b. Transacciones en bolsas:

ACCIONISTAS RELACIONADOS	Nº ACCIONES		PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
	COMPRAS	VENTAS		
LIENTUR S.A.	6.751.909		29,5	199.181.316

Estadística Bursátil:

AÑO 2023	Nº ACCIONES TRANSADAS	PROMEDIO	TOTAL
1º Trimestre	109.152	\$ 29,69	\$ 3.240.507
2º Trimestre	610.870	\$ 29,19	\$ 17.828.409
3º Trimestre	681.334	\$ 26,74	\$ 18.215.666
4º Trimestre	319.125	\$ 25,94	\$ 8.277.187

Nota: Los cálculos determinados en la columna monto total están afectados por los decimales utilizados en el precio promedio (2 decimales).

c. Número de accionistas:

Al 31 de diciembre de 2023 el Registro de Accionistas está integrado por 433 accionistas.

A close-up photograph of a pair of hands holding a large, dense bunch of dark purple grapes. The grapes are the central focus, with some showing a slight sheen. The hands are positioned on either side of the bunch, with fingers gently gripping the stems. The background is blurred, showing more of the same grapes.

02

GOBIERNO
CORPORATIVO

2.1 MARCO DE GOBERNANZA

Viñedos Emiliana busca que la Gobernanza de la Compañía se realice con los más altos estándares de ética e integridad para poder cumplir con sus objetivos estratégicos de negocio y operacionales, a través de la implementación de controles que mitiguen los riesgos del entorno en el cual se desempeñan las actividades, buscando de forma continua poder garantizar su sostenibilidad.

La evaluación del Gobierno Corporativo es responsabilidad del Directorio, quien analiza las mejores prácticas nacionales e internacionales vigentes y define e implementa a través de las distintas Gerencias y/o terceros las mejoras definidas para agregar valor a los inversionistas y grupos de interés. Adicionalmente, la administración mantiene los mecanismos de control suficientes para dar cumplimiento a las normativas de cumplimiento y presentación de información relevante para todas las partes interesadas, entre estas, el cumplimiento de la NCG N°461 de la CMF. Entre los mecanismos de control y mejoras definidas por la administración se encuentran las siguientes políticas, procedimientos y/o protocolos:

- 📖 CÓDIGO DE ÉTICA
- 📖 MANUAL DE MANEJO Y DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN AL MERCADO
- 📖 PROCEDIMIENTO DE TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS
- 📖 POLÍTICA DE INTERACCIÓN CON FUNCIONARIOS PÚBLICOS
- 📖 POLÍTICA DE DONACIONES
- 📖 PROCEDIMIENTO DE DENUNCIAS ANÓNIMAS DE VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y FILIALES
- 📖 MANUAL DEL MODELO DE PREVENCIÓN DE RESPONSABILIDAD PENAL DE VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y FILIALES

i. Enfoque de sostenibilidad

La gestión de los aspectos ambientales, sociales y de gobernanza (ASG) es un pilar central en la estrategia y gobierno de Emiliana. El enfoque adoptado es el adoptar estándares y regulaciones que sean verificados por externos y certificados, de tal manera de dar credibilidad a los desafíos y compromisos de sustentabilidad que han sido adoptados. Actualmente se cuenta con las siguientes certificaciones: Orgánicas, Biodinámica, Regenerativa Orgánica, Comercio Justo, Vegana y Código Nacional de Sustentabilidad. La implementación de la estrategia de sustentabilidad y de las correspondientes certificaciones es gestionada por el departamento de Sustentabilidad de la compañía, en coordinación con las otras áreas.

ii. Conflictos de interés

Los eventuales conflictos de interés son detectados a través de distintos canales, entre estos la declaración de partes relacionadas de los principales ejecutivos de la Compañía y el Canal de denuncias anónimas, y su gestión está definida a través de un comité de ética que sesiona cada vez que se detecte un eventual conflicto de interés o cualquier otra falta al Código de ética, donde se realiza una investigación interna confidencial y se toman acciones para evitar que los riesgos asociados se concreten.

iii. Innovación e Investigación y Desarrollo

En Viñedos Emiliana estamos convencido que el desarrollo de la vitivinicultura orgánica requiere de innovación e investigación. Nos hemos propuesto ser referentes en investigación con el fin de optimizar los procesos, desarrollar nuevos productos y promover los impactos positivos de la producción orgánica. Contamos con un Comité de I+D, el que reúne a los representantes de las distintas áreas de la

compañía para priorizar, planificar y monitorear el avance de las investigaciones.

El 2023 la inversión en I+D fue de M\$ \$61.710, abordando iniciativas de viticultura circular, viticultura orgánica y cambio climático. Lo anterior en colaboración con distintos centros de investigación: Universidad de Chile, Universidad Católica, Universidad de O'Higgins y el CII de Concha y Toro.

PORTAFOLIO I+D

- 5 programas estratégicos
- Prioridades según necesidades operativas de la viña y temas estratégicos orgánicos de la comunidad científica
- Indicadores técnicos y administrativos para validar estrategias



ALIANZAS ESTRATÉGICAS

- Asesoría y cooperaciones con academia y empresas internacionales
- Fondos financieros nacionales e internacionales
- Comités e iniciativas de producción orgánica y sustentable
- Actividades en redes internacionales

Viñedos Emiliana

Vitivinícola según directrices orgánicas y biodinámicas



REFERENTE I+D ORGÁNICO Y BIODINÁMICO

- Comunicación de iniciativas y avances
- Publicaciones y congresos científicos
- Sitio web área I+D
- Organización y participación de jornadas y talleres



PROCESOS OPERATIVOS OPTIMIZADOS

- Gestión de producción y calidad
- Minimización emisiones e impactos ambientales
- Transferencia I+D a procesos operativos



iv. Barreras organizacionales, sociales o culturales

La compañía busca fomentar la participación adecuada de todas sus partes interesadas, con énfasis en promover continuamente la colaboración a través de diversas actividades y canales de comunicación donde se puedan expresar diversas demandas, opiniones, inquietudes y sugerencias.

v. Detección de capacidades

La Compañía cuenta con un sistema de evaluación de desempeño interno, donde los colaboradores se establecen metas que son conversadas con sus superiores quienes guían y dan retroalimentación al colaborador para indicarle el avance o metas que han logrado, indicar las oportunidades de mejoras y establecer necesidades de capacitación o promover cualidades y capacidades que puedan ser potenciados.

2.2 DIRECTORIO

Viñedos Emiliana S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. Los integrantes del Directorio pueden ser accionistas o extraños y duran tres años en sus cargos. Al final de dicho período, el Directorio debe renovarse totalmente y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente en períodos consecutivos.

El actual Directorio fue elegido en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 26 de abril de 2022, donde se procedió a la renovación total del Directorio. En dicha

sesión fueron elegidos como integrantes del directorio el Sr. Rafael Guilisasti Gana, Sr. José Antonio Marín Jordán, Sra. María Isabel Guilisasti Gana, Sra. Josefina Guilisasti Gana, Sr. Felipe Larraín Vial, Sr. Fernando Concha Márquez de la Plata y el Sr. Fernando Lefort Gorchs.

En la Sesión de Directorio N° 425, celebrada el 26 de abril de 2022 se eligió como Presidente del Directorio al Sr. Rafael Guilisasti Gana y como Vicepresidente al Sr. José Antonio Marín Jordán.

PRESIDENTE

SR. RAFAEL GUILISASTI GANA
RUT 6.067.826-K
Licenciado en Historia
Director de la compañía desde 2011

VICEPRESIDENTE

SR. JOSÉ ANTONIO MARÍN JORDÁN
RUT 8.541.799-1
Perito Agrónomo
Director de la compañía desde 1996

DIRECTORES

SRA. MARIA ISABEL GUILISASTI GANA
RUT 7.010.269-2
Licenciado en Artes
Director de la compañía desde 2011

SR. FELIPE LARRAIN VIAL
RUT 7.050.875-3
Director de la compañía desde 2015

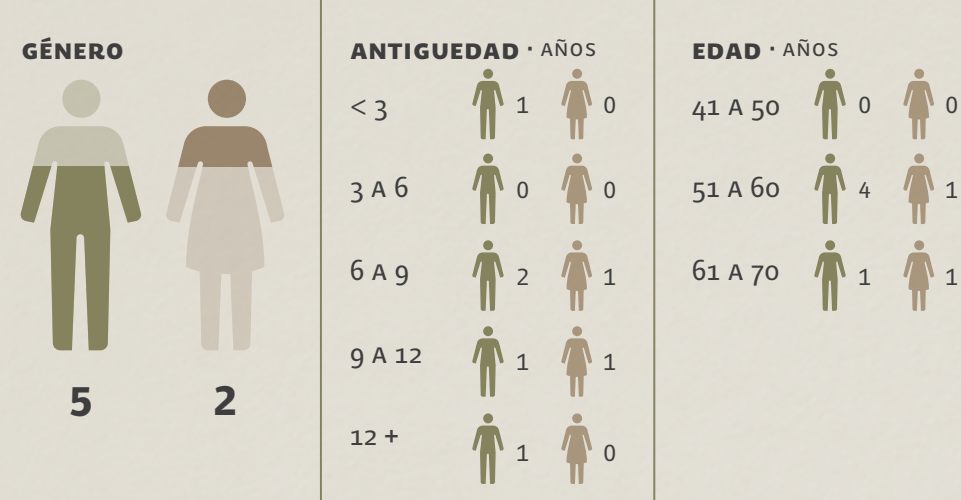
SRA. JOSEFINA GUILISASTI GANA
RUT 7.010.278-1
Licenciado en Artes Visuales
Director de la compañía desde 2015

SR. FERNANDO CONCHA MÁRQUEZ DE LA PLATA
RUT 7.650.269-2
Ingeniero Comercial
Director de la compañía desde 2022

SR. FERNANDO LEFORT GORCHS
RUT 9.669.736-8
Ingeniero Comercial
Director de la compañía desde 2015

i. Diversidad en el Directorio:

El número de directores por género al 31 de Diciembre del año 2023 es el siguiente:



Ningún director se encuentra en situación de discapacidad.

No existen remuneraciones diferenciadas entre los señores directores, excepto la remuneración adicional del presidente del directorio por sus funciones ejecutivas.

ii. Remuneración del Directorio:

Las remuneraciones percibidas por los miembros del directorio 2023 equivale a la suma de 50 UF por cada sesión asistida, más un 3,25% de las utilidades líquidas del ejercicio a repartirse entre todos los miembros.

REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO	2023 M\$	2022 M\$
Marín Jordán, José Antonio	\$20.166	\$28.759
Guilisasti Gana, Rafael	\$20.166	\$30.345
Guilisasti Gana, María Isabel	\$11.388	\$20.827
Concha Berthet, Matías	\$ 3.796	\$30.345
Larraín Vial, Felipe	\$20.166	\$30.345
Concha Márquez de la Plata, Fernando	\$16.370	
Guilisasti Gana, Josefina	\$13.144	\$20.827
Lefort Gorchs, Fernando	\$20.166	\$30.345
TOTALES	\$125.362	\$ 191.793

REMUNERACIONES DEL PRESIDENTE

En la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 26 de abril del 2023 se decidió remunerar al presidente del Directorio con la cantidad de 100 UF mensuales, por las responsabilidades ejecutivas de su cargo.

REMUNERACIONES DEL PRESIDENTE	2023 M\$	2022 M\$
Rafael Guilisasti Gana	\$39.428	\$ 36.043
TOTALES	\$39.428	\$ 36.043

iii. Estructura y funcionamiento del Directorio

El directorio para efectos de contratación de asesores externos cuenta con un procedimiento de contratación de asesores, donde se establece que el directorio y/o los comités del directorio de Emiliana, podrán contratar asesores externos nacionales o extranjeros en materias contables, financieras, legales, tributarias, ambientales, procesos, RRHH u otras que estime necesarias, para el adecuado cumplimiento de sus funciones. No obstante, lo anterior, no se ha establecido un derecho a veto de uno o más directores para la contratación de un(a) asesor(a) en particular, por lo que esta materia está sometida a los quórums ordinarios de funcionamiento y toma de decisiones del directorio.

iv. Inducción del Directorio

Viñedos Emiliana cuenta con un proceso de inducción de nuevos directores, el cual está a cargo del gerente general y consiste en una detallada exposición, y en la entrega de documentos que sean pertinentes al nuevo director. En el proceso de inducción se tratan las materias referidas más adelante, y también los negocios, materias y riesgos, incluidos los de sostenibilidad, y por qué en opinión del directorio son considerados de esta manera. Asimismo, y de ser necesario, se realizan reuniones con

los principales ejecutivos de la Sociedad. Todo este proceso se encuentra formalizado en el procedimiento de inducción a nuevos directores.

v. GESTIÓN DE RIESGO, AUDITORÍA INTERNA Y RESPONSABILIDAD SOCIAL

Emiliana no cuenta con una unidad de gestión de riesgo formalizada. Sin embargo, la administración evalúa los riesgos más relevantes a través de sesiones del comité de gerentes, en las cuales participan todos los gerentes de primera línea. Adicionalmente, la administración presenta mensualmente al directorio un informe que incluye ciertos elementos de riesgo relevantes, su evolución y detalle a la fecha, en base al reporte a cargo de la gerencia de finanzas.

Emiliana cuenta con una unidad de auditoría interna, la cual desarrolla sus funciones en base a una planificación anual de auditoría realizada a partir de un análisis de riesgos. Sin embargo, los reportes al directorio se realizarán inicialmente de forma semestral o anual, sin perjuicio que en caso de ser necesario Auditoría Interna puede solicitar exponer en cualquier sesión si los hechos a revelar son relevantes para la Compañía y la Administración.

vi. Visita de los directores a las instalaciones

En forma individual, los directores realizan visitas periódicas a las instalaciones, fundos, bodegas de la compañía. En estas visitas participan habitualmente los gerentes de la compañía. Como directorio en pleno, al año se realiza 1 visita a terreno, siendo la última la visita al fundo El Cuarzo correspondiente a la última inversión realizada por la compañía.

vii. Evaluación de desempeño del directorio y capacitaciones.

El Directorio anualmente evalúa su desempeño a través de la aplicación de la norma de autoevaluación n°385.

El directorio considera que es tarea de cada uno de los miembros del directorio su capacitación y actualización permanentes para el adecuado ejercicio de su cargo. En caso de considerarse necesario, el directorio consulta a los asesores de la Sociedad o encarga a uno o más de sus miembros o a ejecutivos de la Sociedad un análisis, o puede solicitar una capacitación para ciertos casos particulares que así lo ameriten.

viii. Sesiones de directorio.

El número de sesiones ordinarias y las normas de citación están determinados en los estatutos sociales. Cada año el directorio determina las fechas de las sesiones. En la práctica, la preparación de antecedentes y preparación de cada sesión dependerá de las materias a tratar en cada caso particular, encargándose a las distintas gerencias la elaboración de informes, presentaciones y otros antecedentes para una adecuada toma de decisiones por el directorio.

En la práctica, el directorio analiza cada situación en particular y determina caso a caso la forma más conveniente de organización, implementación y requerimientos de asesoría u otros para enfrentarla.

ix. Actas y sistemas de información.

El directorio cuenta con acceso remoto y seguro, a través de un usuario y contraseña personal, a la intranet de la Sociedad, donde cada director puede acceder a todas las actas y/o documentos presentados en sesiones de directorio de los últimos 3 años, todas ellas ordenadas por año, número

de sesión y fecha. Adicionalmente, los libros sociales pueden ser revisados por los directores en las oficinas sociales cuando así lo requieran, y una vez aprobadas las actas, éstas se envían en formato digital para registro de cada uno de los directores.

La información de la materia a tratar de cada sesión, es informada a través de correo electrónico con una anticipación de al menos 3 días.

x. Canal de denuncias

La Sociedad implementó durante 2020 un sistema de denuncias anónimas web (denuncias.emiliana.cl), disponible 24/7, abierto a terceros y personal interno, el cual fue desarrollado dentro del proceso de implementación del MPD. Dicho esto, sólo el EPD y/o Auditor Interno tienen acceso a este sistema, y son ellos quienes tienen la obligación de reportar e informar al Directorio de las denuncias que sean recibidas y de los planes de acción para abordarlas. Cabe señalar que dicho sistema de denuncias se encuentra completamente vigente a la fecha de emisión de este reporte.

2.3 COMITÉS DEL DIRECTORIO:

Viñedos Emiliana no cumple con los requisitos establecidos en el artículo 50 BIS de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas que la obliguen a mantener un Director Independiente y un Comité de Directores (capital bursátil menor a UF 1.500.000 y a lo menos un 12,5% de sus acciones emitidas con derecho a voto, se encuentren en poder de accionistas que individualmente controlen o posean menos del 10% de tales acciones), por esta razón y a través de decisión de la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 26 de abril de 2016 se decidió por unanimidad no someterse a esta disposición de forma voluntaria.



SR. CRISTIÁN RODRÍGUEZ L.
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 28-11-2014
Rut: 13.117.121-8

GERENCIA AGRÍCOLA

SR. ANDRES APARICIO KOCHER
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 01-09-2014
Rut: 12.403.997-5

GERENCIA VENTAS

SR. ALEJANDRO SMITH DIAZ
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 01-02-2023
Rut: 17.090.203-3

GERENCIA ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

SR. CRISTIAN UBILLA CANTILLANA
Ingeniero Comercial
Fecha nombramiento: 09-05-2011
Rut: 15.356.905-3

GERENCIA ELABORACIÓN DE VINOS

SR. EMILIO CONTRERAS MAGGI
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 01-12-2022
Rut: 13.026.793-9

2.4 EJECUTIVOS PRINCIPALES

i. Gerentes y Ejecutivos:

El Gerente General de Viñedos Emiliana S.A., don Cristián Rodríguez Larraín fue designado como Gerente General en sesión de Directorio N° 345 del 28 de Noviembre de 2014. El Sr. Cristian Rodríguez lidera ocho áreas de acuerdo al siguiente organigrama:

GERENCIA OPERACIONES ENOLÓGICAS

SR. JUAN PABLO LECAROS ALLENDE
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 03-07-2018
Rut: 10.574.779-9

GERENCIA DE MARKETING

SR. ALEJANDRO MITARAKIS GUILISASTI
Publicista
Fecha nombramiento: 07-07-2017
Rut: 15.643.234-2

GERENCIA SUSTENTABILIDAD

SR. SEBASTIÁN TRAMON DA FONSECA
Ingeniero en Recursos Naturales Renovables
Fecha nombramiento: 01-08-2014
Rut: 13.676.704-6

GERENCIA ENOLOGÍA VINOS FINOS

SRA. NOELIA ORTS AGULLO
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 01-12-2022
Rut: 23.233.859-8

ii. Remuneraciones totales:

Las remuneraciones totales percibidas por los Gerentes y ejecutivos principales durante los Ejercicios, 2023 y 2022 son las siguientes:

	2023 M\$	2022 M\$
Remuneraciones de los Gerentes y Ejecutivos principales	\$ 1.378.516	\$ 1.133.045

En cuanto a los planes de incentivo para los ejecutivos de la compañía, estos se encuentran normados bajo un sistema de gestión de desempeño implementado por la sociedad. Bajo este sistema se miden 2 dimensiones de desempeño que se pueden clasificar en: resultado global de la compañía (utilidad del periodo) y objetivos específicos. El máximo de beneficios que se puede obtener bajo este sistema son 2 remuneraciones brutas mensuales.

iii. Participación en la propiedad de ejecutivos principales y directores.

Se deja constancia que no existe participación en la propiedad por parte de los principales ejecutivos.

Respecto a los directores en el siguiente cuadro se puede ver la participación que poseen directamente o a través de sociedades en que ellos tienen la administración y control. No se incluyen el porcentaje de participación de otras personas o entidades relacionadas al referido directo:

NOMBRE DEL DIRECTOR	%
Rafael Guilisasti Gana	6,7%
Isabel Guilisasti Gana	9,3%
Josefina Guilisasti Gana	5,8%
Felipe Larraín Vial	0,2%

2.5. ADHERENCIA A CÓDIGOS NACIONALES O INTERNACIONALES

Viñedos Emiliana adopta o adhiere a códigos de buen gobierno corporativo y sustentabilidad emanados por los siguientes organismos públicos o privados:

CERTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	URL
 Regenerative Organic Certified (ROC)	Estándar de certificación orgánica regenerativa	https://regenorganic.org/
 Orgánica Chilena	Normativa para la producción de productos orgánicos de Chile, homologada con la europea	https://www.sag.gob.cl/ambitos-de-accion/certificacion-de-productos-organicos
 Orgánica USA (NOP)	Normativa para la producción de productos orgánicos de Estados Unidos	https://www.ecfr.gov/current/title-7/subtitle-B/chapter-I/subchapter-M/part-205?toc=1
 UE	Normativa para la producción orgánica de la UE, en equivalencia con la norma chilena	https://agriculture.ec.europa.eu/farming/organic-farming/organic-production-and-products_en
 Soil Association	Normativa para la producción orgánica de UK	https://www.soilassociation.org/
 Orgánica Japón (JAS)	Normativa para la producción de productos orgánicos de Japón	https://www.maff.go.jp/e/policies/standard/specific/organic_JAS.html
 Orgánica China	Normativa para la producción de productos orgánicos de China	https://srs-certification.com/wp-content/uploads/2020/02/OGA-Ti7-China-Organic-Standard-GBT19630-2019-12-12.pdf
 Orgánica Canadá	Normativa para la producción de productos orgánicos de Canadá, homologada con la de USA	https://inspection.canada.ca/organic-products/equivalence-arrangements/eng/1311987562418/1311987760268
 Orgánica Brasil	Normativa para la producción orgánica de Brasil, homologada con la norma chilena	http://www.sice.oas.org/Trade/BRA_CHL/BRA_CHL_MOU_s.pdf
 Orgánica Corea	Normativa para la producción de productos orgánicos de Corea	https://www.enviagro.go.kr/portal/content/en/html/sub/system.jsp
 Orgánica México	Normativa para la producción de productos orgánicos de México	https://www.gob.mx/senasica/documentos/ley-de-productos-organicos?state=published
 Biodinámica Demeter	Normativa para la producción de productos Biodinámicos	https://demeter.net/
 Comercio Justo Fair Trade	Normativa que asegura un proceso productivo social y medioambientalmente justo	https://www.fairtrade.net/
 Vegan	Normativa para la producción de productos veganos	https://www.vegansociety.com/the-vegan-trademark
 Código Nacional de Sustentabilidad	Normativa chilena para la producción de vinos de manera más sustentable	https://www.sustentavid.org/
 Wine in moderation	Normativa que regula el consumo responsable de vino	https://www.wineinmoderation.eu/



2.6. GESTIÓN DE RIESGOS

La administración evalúa los riesgos más relevantes a través de sesiones del comité de gerentes, en las cuales participan todos los gerentes de primera línea. Adicionalmente, la administración presenta mensualmente al directorio un informe que incluye ciertos elementos de riesgo relevantes, su evolución y detalle a la fecha, en base al reporte a cargo de la gerencia de finanzas.

i. Sustentabilidad en la gestión de riesgo

La producción orgánica de Viñedos Emiliana permite que los riesgos ambientales y sociales se vean minimizados, existiendo impactos positivos que contribuyen al bienestar colectivo. Los principales riesgos corresponden a la gestión de riles y potenciales conflictos por el uso del agua. En ambos casos se trabaja dentro de lo establecido por la normativa pertinente, contando adicionalmente con instancias de colaboración con los otros actores relevantes de los territorios para monitorear y mitigar los riesgos. Este trabajo es parte de las certificaciones orgánicas, de Sustentabilidad y de Comercio Justo con las que cuenta Emiliana, siendo las medidas verificadas de manera constante.

Viñedos Emiliana con su producción orgánica genera beneficios tanto ambientales como sociales. Al evitar el uso de pesticidas y fertilizantes sintéticos se evita la contaminación de suelos, aguas y biodiversidad, así como la exposición de trabajadores y consumidores a dichos compuestos. Contribuimos al aumento de la biodiversidad, proveyendo hábitats saludables para el establecimiento de especies y su protección. En los suelos, la materia orgánica contribuye a evitar la emisión de gases de efecto invernadero, aumentar la retención de agua y evitar la erosión y pérdida de suelos. Estas prácticas e impactos son compartidos a distintos actores (universidades, escuelas y otras empresas) contribuyendo a la difusión de los beneficios de la producción orgánica.

ii. Auditoría interna

La Compañía cuenta con una matriz de riesgos a cargo de auditoría interna la cual fue desarrollada en conjunto con cada una de las gerencias, a través de entrevistas y sesiones de trabajo en conjunto con calificación de riesgos (altos, medios y bajo), determinación de impacto y probabilidad de ocurrencia. Esta metodología utilizada para la detección de riesgos y sus recomendaciones fue expuesta al Directorio quien aportó también en su composición. Esta matriz de riesgo es periódicamente revisada y actualizada por el área de Auditoría Interna, e incluye riesgos financieros, contables, tributarios, operacionales, ambientales, sociales, etc.

iii. Código de ética

Desde su fundación, Viñedos Emiliana S.A. se ha centrado en lograr un desarrollo de excelencia en cada una de sus etapas productivas, desde la plantación de los viñedos, hasta la comercialización de sus vinos, plasmado en una búsqueda constante de la armonía entre la máxima calidad de sus productos y el respeto por el medioambiente y su gente. Consciente de que esta filosofía es primordial en la proyección de la compañía como empresa sustentable, justa, transparente y competitiva, Viñedos Emiliana S.A. ha reflejado en su Código de Ética Empresarial, los principios éticos y de conducta básicos para otorgar un marco de buenas prácticas empresariales a todos los trabajadores de la Compañía, desde su Directorio, gerencias, personal administrativo, trabajadores agrícolas y de bodegas, tanto en sus relaciones internas, así como en su relación con proveedores, asesores y clientes.

Entre los valores que rigen nuestro código de ética encontramos la honestidad, responsabilidad, cumplimiento de leyes, transparencia, cuidado del medio ambiente y las personas, entre otros y se establecen los estándares y criterios que maneja la Sociedad respecto de la probidad,

libre competencia manejo, cuidado y divulgación de la información, conflictos de interés, relaciones con trabajadores públicos, trabajadores y derechos humanos, protección del medio ambiente, responsabilidad penal de la compañía, relación con terceros (clientes, proveedores, competidores) y su entorno, entre mucho otros.

iv. Manual de manejo y divulgación de información al mercado

A través de este manual, la Compañía regula el tratamiento, manejo y divulgación de su información, ya sea de carácter legal, económico o financiero que se refiera a aspectos relevantes de la marcha de los negocios sociales o que pueda tener un impacto significativo sobre ellos, sea o no que califique como esencial, siempre en cumplimiento de las leyes y normativas vigentes, con el objetivo de mantener total transparencia para el mercado y los accionistas y diversos usuarios interesados de la información de Emiliana.

v. Canal de denuncias

La Sociedad cuenta con un canal de denuncia anónima web, disponible 24/7 (denuncias.emiliana.cl) donde personal interno y/o externo, terceros, accionistas, proveedores o cualquier otro puede realizar denuncias de eventuales irregularidades o ilícitos de forma totalmente anónima. El sistema de denuncias es anónimo. Existe un acceso restringido al contenido de las denuncias, a través de llaves (ID y Password) que permiten a personal de auditoría interna o EPD acceder a dichas denuncias, las que posteriormente serán revisadas, abordadas e informadas al Directorio.

vi. Modelo prevención del delito

La Administración a través de su área de Auditoría Interna y asesores externos, implementó su modelo de prevención del delito, el cual a la fecha de este reporte se encuentra vigente. El EPD deberá informar cada vez que exista un

incumplimiento grave al Directorio y es el encargado de actualizar periódicamente el modelo con el objetivo de mitigar de manera eficiente los riesgos relacionados con comisión de delitos por parte de la persona jurídica. A la fecha el modelo no se encuentra certificado, pero se espera poder realizar su certificación en un plazo no superior a 2 años.

2.7. RELACIÓN CON LOS GRUPOS DE INTERÉS Y EL PÚBLICO EN GENERAL

La Sociedad no cuenta con una persona específica, unidad o sistema especial o exclusivo con el objetivo indicado. Sin perjuicio de lo anterior, el presidente, la gerencia general o la gerencia de finanzas responden de manera oportuna a todas las inquietudes que presenten los accionistas, inversionistas o medios de prensa.

Toda información que se difunde al mercado es provista por la administración de la Sociedad, con el apoyo de sus asesores legales, quienes caso a caso determinan la mejor y más oportuna forma de difusión al mercado, de acuerdo con los parámetros legales y regulatorios.

Con respecto al procedimiento para que los accionistas se puedan informar con antelación a la junta de accionistas en que se elegirán directores, la administración pública a través de su página web, una reseña de los postulantes a directores con anterioridad a la realización de la junta de los señores accionistas. La información publicada es la que entregan los mismos postulantes.

Adicionalmente, a partir del año 2020 y debido a la contingencia nacional de salud se implementó un sistema que permite a los accionistas observar, participar y ejercer sus votos de forma remota y tiempo real en cada Junta, todo en fiel cumplimiento a los oficios normativos de la CMF, el cual sigue vigente en la Compañía.



03

MODELO DE
NEGOCIOS



3.1. SECTOR INDUSTRIAL

El objeto de la Sociedad es la explotación de la industria vitivinícola en todas sus formas y de las actividades anexas que ella requiere en todas sus fases, ya sea con mostos propios o comprados a terceros, la explotación agrícola de predios agrícolas propios o arrendados, la venta de servicios asociados a actividades de embotellación, bodegaje, y servicios vitivinícolas en general, y la inversión en valores mobiliarios de cualquier naturaleza.

La actividad principal de Viñedos Emiliana es la elaboración de vinos orgánicos y comercialización de vinos de exportación de nuestros viñedos, ya sean propios o arrendados a terceros.

Viñedos Emiliana S.A. comenzó un importante proceso de convertir una viña chilena tradicional, en una viña de producción 100% orgánica, que minimice el impacto ambiental a través de la práctica de una agricultura sustentable, orgánica y biodinámica. El objetivo es crear vinos de gran calidad que compitan con cualquier vino del mundo, respetando los ciclos de la naturaleza.

Viñedos Emiliana hoy cuenta con un consolidado portafolio de vinos avalados por importantes reconocimientos tanto nacionales como internacionales. El resultado de un dedicado trabajo realizado en los viñedos y bodegas, se traduce en una amplia oferta de productos que buscan satisfacer la demanda de un nuevo consumidor global que valora lo natural, lo puro y el respeto por el medio ambiente, sin dejar de lado la calidad.

En este proceso ha sido fundamental el poder transparentar y avalar nuestras prácticas a través de distintas certificaciones reconocidas a nivel mundial. Todas estas certificaciones han sido mantenidas en el tiempo, y renovadas año a año lo que asegura un compromiso firme y transparente con el medio ambiente.

Viñedos Emiliana es la principal comercializadora y exportadora de vinos orgánicos de Chile categoría que ha crecido en los últimos años y está compuesta por viñas productoras de vinos orgánicos como Veramonte, Miguel Torres, Matetic, Cono Sur, entre otras. Si bien la producción y comercialización de vinos de Emiliana es 100% enfocada en vinos orgánicos, su competencia está con todas las viñas chilenas que componen la industria la que es liderada por Concha y Toro, VSPT, Santa Rita, Santa Carolina, entre otras.

Al cierre de 2023, los mercados más relevantes para las exportaciones de vino chileno son Brasil, China, Estados Unidos, Japón, Reino Unido y Holanda, los cuales concentraron el 59,41% de las exportaciones de vino chileno durante el 2023. Viñedos Emiliana por su parte exporta a más de 50 países liderados por Estados Unidos, Japón y Dinamarca.

La producción y comercialización de alcoholes en Chile es regulada por la ley de alcoholes ley 18.455, normativa que Viñedos Emiliana respeta junto con la ley de etiquetado 19.925. Adicionalmente y producto de la estrategia de la compañía Viñedos Emiliana se regula a través de la ley de agricultura orgánica ley 20.089.

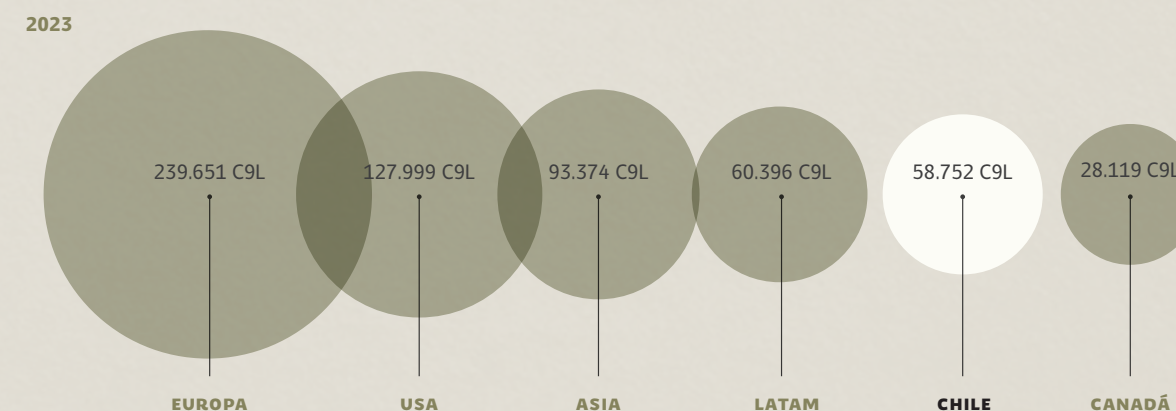
La compañía se encuentra afiliada a Sociedad de Fomento Fabril Federación Gremial, Asociación Gremial de Vinos de Chile, Asociación Gremial Viñas de Colchagua A.G, Asociación de Vignadores del Carignan, Asociación de Agricultura Biodinámica de Chile, COW, Chilean Organic Winegrowers.

3.2. NEGOCIOS

El principal producto comercializado por la compañía corresponde a vino embotellado orgánico, donde para el año 2023 se tranzaron un total de 608.291 cajas de 9 litros. El principal mercado de destino de nuestros productos corresponde a la zona Europa con un total de 239.651 cajas orgánicas exportadas, representando así un 39% de la venta anual.

Por su parte, Estados Unidos durante el año 2023 consiguió una venta de 127.999 cajas de vino orgánico, representando un 21% de la venta 2023. La distribución de la venta de vinos orgánicos del resto de los mercados se puede observar en el siguiente cuadro:

ZONA	VENTA CAJAS 9L 2023	PROPORCIÓN
Europa	239.651	39%
Usa	127.999	21%
Asia	93.374	15%
Latam	60.396	10%
Nacional	58.752	10%
Canadá	28.119	5%
TOTAL	608.291	100%



VENTA VINO EMBOTELLADO

Para el segmento de "Vino Embotellado" se observa un total 100 clientes distribuidos en más de 50 países. En el siguiente cuadro se muestra la distribución de los principales 10 países de destino medido en ingresos.

PAÍS	INGRESOS 2022 M\$	PROPORCIÓN
USA	4.172.693	21,82%
Japón	2.419.134	12,65%
Dinamarca	2.346.900	12,27%
Chile	1.715.914	8,97%
Países Bajos	1.645.157	8,60%
Canadá	1.179.413	6,17%
Brasil	1.152.830	6,03%
Reino Unido	979.542	5,12%
Bélgica	642.205	3,36%
Finlandia	409.025	2,14%

VINO GRANEL

A continuación, se presenta el detalle para cada una de los mercados en los que se distribuye el vino granel:

PAÍS	INGRESOS 2023 M\$	PROPORCIÓN
Dinamarca	554.520,552	26,2%
Chile	450.231,385	21,3%
Bélgica	433.963,378	20,5%
Finlandia	364.896,604	17,2%
Suecia	280.600,060	13,2%
Francia	33.909,641	1,6%

i. Canales de venta y distribución

Bajo el marco estratégico que mantiene la compañía, la relación con los clientes se sostiene como uno de los pilares claves para un efectivo cumplimiento de esta. Bajo dicha premisa, se plasma como objetivo mantener una estrecha y transparente comunicación con ellos, posicionando a Emiliana en el diálogo a nivel global, operando con agilidad y eficiencia en más de 50 países donde se encuentra presente.

Las sólidas relaciones que mantiene la empresa con sus clientes, combinado con el conocimiento del consumidor y la variedad y amplitud del portafolio, han permitido beneficiosas tendencias de crecimiento de largo plazo. Dicho portafolio de productos se comercializa principalmente a través de canales tradicionales mediante distribuidores en cada uno de los mercados de destino, o directamente mediante distribuidores locales. Adicionalmente y bajo un marco nacional, la compañía cuenta con una filial de distribución encargada de comercializar la cartera de productos de Emiliana en territorio chileno.

Los cambios en las tendencias de los consumidores, sumado a los avances tecnológicos a nivel mundial, han creado un espacio para la transformación del mercado y su forma de interactuar con los clientes a través del comercio electrónico. Lo anterior, además de los esfuerzos e inversiones en innovación por parte de Emiliana, han generado alta relevancia y potencial del canal e-commerce generando externalidades positivas mediante el valor agregado que dicho canal permite.

ii. Proveedores

Para Viñedos Emiliana la relación con sus proveedores es parte fundamental para el correcto desarrollo y funcionamiento de nuestra cadena de valor. En este sentido la compañía ha avanzado en mantener relaciones de largo plazo y cumplimientos de altos estándares de calidad.

A diciembre del año 2023 no existen proveedores que concentren al menos el 10% del total de compras. Sin embargo, Wine Packaging & Logistic S.A. presenta un 7,99%, mientras que Agrícola Quitralmán S.A., Cristalerías Chile S.A. y VERALLIA CHILE S.A. acompañan con 7,8%, 6,22% y 2,44 respectivamente.

En el siguiente cuadro es posible el posible observar los 10 principales proveedores:

PAÍS	PROPORCIÓN
Wine Packaging & Logistic S.A.	7,99%
Agrícola Alto De Quitralman S.A.	7,80%
Cristalerías De Chile S.A	6,22%
Verallia Chile S.A.	2,44%
Industria Corchera S.A.	2,12%
Flexografía Y Digital Guerra Y Guerra Limitada	2,02%
La Fortuna S.A.	1,83%
Envases Impresos Spa.	1,81%
Artica S.A	1,68%
Industria Nacional De Envases S.A.	1,60%

iii. Marcas

Las principales marcas que comercializa Viñedos Emiliana en la línea orgánica son: Gê, Coyam, Signos de Origen, Antología, Salvaje, Vigno, Amaluna, Tais, Novas y Adobe. Existen además otras marcas, Elemental, Étnico, Maycas, 57 Rocas, De José, entre otras.

Todas las marcas de Viñedos Emiliana S.A., se encuentran debidamente registradas y vigentes en los principales mercados en los cuales se comercializan.



iv. Factores externos

El principal negocio de la empresa corresponde a "Elaboración de Vinos y Exportación" y cuya materia prima (uva) es principalmente de producción propia.

A raíz de lo anterior los principales riesgos que enfrenta la Sociedad son los propios de la agricultura, a los cuales se les debe agregar los riesgos financieros, como lo son: el riesgo cambiario y la tasa de interés debido al costo de financiamiento tanto de capital de trabajo como de inversiones.

El hecho de proveerse de la agricultura, especialmente de manejo orgánico, lo hace muy dependiente de los factores climático que ocurran durante la temporada. Para contrarrestar en parte los principales factores climáticos adversos, se ha invertido en sistemas de control de heladas, obras hidráulicas y riego tecnificado.

Por otra parte, y como forma de optimizar el uso del agua, la compañía ha aumentado las superficies de terreno dotado con sistemas de riego por goteo, al mismo tiempo se incrementó la cantidad de pozos para captación de agua y compras de derechos de agua, con el fin de asegurar su abastecimiento.

3.3. GRUPOS DE INTERÉS

Los principales grupos de interés que son relevantes para la entidad son los siguientes según su procedencia:



3.4. PROPIEDADES E INSTALACIONES

a. Agrícolas

La compañía cuenta con nueve predios agrícolas. Estos predios están emplazados en los siguientes valles:

- Casablanca
- Colchagua
- Cachapoal
- Limarí
- Maule
- Biobío

Todos estos valles son reconocidos como zonas viníferas por excelencia. La totalidad de los predios están debidamente equipados con la infraestructura y maquinaria adecuada para el funcionamiento óptimo de éstos.

SUMA DE HECTÁREAS

PROPIO ARRENDADO	FUNDO	BARBECHO	OLIVAS	OTROS	VEGETACIÓN NATURAL	VID VINÍFERA	FORESTAL	TOTAL PLANTADO
PROPIO	Totihue	10,76	1	0,5	13,81	146,38		172,45
	Casablanca		2	1,69	13,44	78,6		95,73
	Cordillera				14,58	132,96		147,54
	Las Palmeras	0,54		1	14,48	91,71		107,73
	Los Robles	4,74	4,4	1,5	609,49	102,34		722,47
	El Cuarzo			24,53	41,75	125,91	97,93	290,12
SUBTOTAL PROPIOS:		16,04	7,4	29,22	707,55	677,9	97,93	1536,04
Arrendado	Casablanca					5,06		5,06
	Cordillera					10,34		739,94
	La Matanza			0,69		64,61		65,3
	Limarí					20,6	20,6	20,6
	Quitralman	41,33				259,59		300,92
SUBTOTAL ARRENDADO	Subtotal	41,33	0,00	0,69	729,60	360,20	0,00	1.131,82
TOTAL PLANTADO	TOTAL	57,37	7,40	29,91	1.437,15	1.038,10	97,93	2.667,86

b. Bodegas

La compañía cuenta con cuatro bodegas propias: Palmeras, Maipo, Pedehue y Los Robles. Estas cuatro bodegas suman una capacidad de vinificación y Bodegaje de 24,4 millones de litros aproximadamente.

El detalle de la capacidad de bodegaje en los distintos tipos de guarda se encuentra en el cuadro adjunto:

BODEGA	CEMENTO EPOXICADO	ACERO INOX.	CUBAS DE MADERA	BARRICAS DE MADERA	CUBA (HUEVOS)	OTROS	TOTAL
Palmeras	7.773.290	6.697.050	113.600	765.775		13.900	15.366.315
Maipo	1.992.006	3.754.660	2.500	26.175	1.800	8.640	5.733.781
Pedehue	2.218.000						2.218.000
Los Robles		589.670	156.220	298.125	65.200	4.000	1.113.215
TOTAL	11.983.296	10.992.080	267.940	1.090.075	67.300	26.540	24.431.311

3.5. SUBSIDIARIAS, ASOCIADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

SUBSIDIARIAS SOCIEDAD COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.

El Directorio de Viñedos Emiliana S.A., en su Sesión de Directorio N° 213, celebrada con fecha 7 de Mayo de 2004, acordó la constitución de la filial "Sociedad Comercial y Promotora La Uva Limitada", con un capital que asciende a la suma de M\$ 1.000. El objeto de esta filial es la compra, venta

de vinos y artículos relacionados, además de la promoción, marketing y publicidad de éstos.

Esta filial es administrada por los mismos ejecutivos de Viñedos Emiliana S.A., por la cual no reciben ningún tipo de remuneración adicional a la recibida por sus labores en Viñedos Emiliana S.A.

RUT	NOMBRE DE SUBSIDIARIA	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	% DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIA		
				DIRECTO (%)	INDIRECTO (%)	TOTAL (%)
76.120.010-0	SOC. COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,90	-	99,90

i. Objeto social

El objeto social de la Sociedad Comercial y Promotora La Uva es la compra, venta de vinos y artículos relacionados, además de la promoción, marketing y publicidad de éstos.

Promotora la Uva representa un -0,45% del total de activos individuales de Viñedos Emiliana.

ii. Administración

La administración de la Sociedad Comercial y Promotora La Uva se hace a través de su matriz Viñedos Emiliana S.A., compartiendo Gerencia General liderada por el Sr. Cristian Rodriguez Larraín. No existe Directorio en esta subsidiaria.

La relación comercial de Viñedos Emiliana S.A. con su subsidiaria Sociedad Comercial y Promotora La Uva Limitada es de proveedor de vinos, ya que es a través de esta subsidiaria que la empresa matriz hace la distribución de sus vinos en el territorio nacional, por tanto, para Viñedos Emiliana su subsidiaria es un cliente relacionado estratégico en la actualidad y de proyección futura, ampliando su cartera de clientes nacionales y sus canales de distribución.

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad Comercial y

ORGANIC WINE ALLIANCE

Con fecha 20 de Enero de 2023, se realizó en Estados Unidos, la constitución de la filial "Organic Wine Alliance Inc.", con un capital que asciende a la suma de USD\$1. El objeto de esta filial es la compra y venta de vinos en Estados Unidos.

Esta filial es administrada por los mismos ejecutivos de Viñedos Emiliana S.A., por la cual no reciben ningún tipo de remuneración adicional a la recibida por sus labores en Viñedos Emiliana S.A.

NOMBRE DE SUBSIDIARIA	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	% DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIA		
			DIRECTO (%)	INDIRECTO (%)	TOTAL (%)
ORGANIC WINE ALLIANCE INC.	USA	USD	100	-	100

i. Objeto social.

El objeto social de Organic Wine Alliance Inc. es la compra y venta de vinos a Estados Unidos.

La relación comercial de Viñedos Emiliana S.A. con su subsidiaria Organic Wine Alliance Inc. es de proveedor de vinos, ya que es a través de esta subsidiaria que la empresa matriz hace la distribución de sus vinos en el territorio de Estados Unidos, por tanto, para Viñedos Emiliana su subsidiaria es un cliente relacionado estratégico en la actualidad y de proyección futura, ampliando su cartera y sus canales de distribución.

ii. Administración.

La administración de Organic Wine Alliance Inc. se hace a través de su matriz Viñedos Emiliana S.A., compartiendo Gerencia General liderada por el Sr. Cristian Rodriguez Larraín. No existe Directorio en esta subsidiaria.

Al 31 de diciembre de 2023, Organic Wine Alliance Inc. representa un -0,001% del total de activos individuales de Viñedos Emiliana.

WINE PACKAGING LOGISTIC

El Directorio de Viñedos Emiliana S.A, en su sesión celebrada con fecha 31 de Julio 2012 resolvió aprobar la operación con partes relacionadas consistente en la Constitución de una Sociedad Anónima Cerrada para la implementación de

una planta de Embotellado. El objeto social de la sociedad Wine Packaging Logistic es explotación de una planta de Embotellado y la prestación de servicios en general a la industria vitivinícola.

RUT	NOMBRE DE SUBSIDIARIA	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	% DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIA		
				DIRECTO (%)	INDIRECTO (%)	TOTAL (%)
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33,00	-	33,00

Para el caso de la sociedad Wine Packaging Logistic S.A., esta administración es independiente, siendo su Gerente General el ejecutivo José Jottar Nasrallah. La administración de esta sociedad se compone por un Directorio conformado por 5 personas, siendo a diciembre 2023 los siguientes participantes:

- Rafael Guilisasti Gana
- Felipe Fellay Rodríguez
- Cirilo Elton González
- Danilo Jordan Franulic
- Cristian Ubilla Cantillana

Con fecha 1 de diciembre de 2015, se firmó contrato correspondiente a la prestación de servicios de embotellación, etiquetado y almacenamiento de vinos con Wine Packaging & Logistic S.A.

El contrato se mantendrá vigente por un plazo de 10 años, plazo que se entenderá prorrogada tácita y sucesivamente por periodo de un año, salvo que alguna de las partes decida ponerle término al contrato.

Al 31 de diciembre de 2023, la inversión en Wine Packaging & Logistic representa un 1,48% del total de activos individuales de Viñedos Emiliana.



3.6. GESTIÓN DE PROVEEDORES

3.6.1. PAGO A PROVEEDORES

La Política de pagos a proveedores nacionales de Emiliana, es a un plazo de 30 días desde la fecha de emisión de la Factura. Adicionalmente, la Compañía podrá pagar en plazos mayores a 30 días cuando se trate de contratos de compraventa pactados con pagos en cuotas debido a los altos montos que involucran estas transacciones (Ej: Compra de uva), siempre que se haya realizado un acuerdo de pago con el proveedor y este haya sido inscrito en el registro del Ministerio de Economía, todo en fiel cumplimiento de la Ley 21.121 y modificaciones posteriores vigentes.

i. Número de Facturas pagadas:

CANTIDAD DE FACTURAS	PROVEEDOR EXTRANJERO	PROVEEDOR NACIONAL	TOTALES
De 0 a 30 días	74	10.492	10.566
De 31 a 60 días	17	3.690	3.707
Mayor a 60 días	43	3.076	3.119
TOTALES	134	17.258	17.392

ii. Valor total de Facturas pagadas:

MONTOS PAGADOS	PROVEEDOR EXTRANJERO*	PROVEEDOR NACIONAL	TOTALES
De 0 a 30 días	375.901	9.105.312	9.481.214
De 31 a 60 días	136.957	5.058.174	5.195.131
Mayor a 60 días	391.257	9.368.141	9.759.399
TOTALES	904.116	23.531.627	24.435.743

* Equivalente a CLP

iii. Número de Proveedores:

MONTOS PAGADOS	PROVEEDOR EXTRANJERO*	PROVEEDOR NACIONAL	TOTALES
De 0 a 30 días	30	836	866
De 31 a 60 días	6	289	295
Mayor a 60 días	11	195	206
TOTALES	47	1.320	1.367

* Equivalente a CLP

iv. Acuerdos inscritos en el Registro de Acuerdos con Plazo Excepcional de Pago que lleva el Ministerio de Economía cuando corresponda.

La Compañía y su subsidiaria tienen firmados 26 acuerdos de plazo excepcional con sus proveedores inscritos en el Ministerio de Economía.

3.6.2. EVALUACIÓN DE PROVEEDORES

La Compañía cuenta con un proceso de evaluación de sus proveedores del área de producción (embotellación), donde se consideran los tiempos de respuestas, la calidad de los insumos, los cumplimientos de fecha y cantidad en la entrega, entre otros. Además, hay un Código de Ética de Proveedores y Terceros y un Reglamento de Contratistas y Proveedores que regulan la relación entre las partes y fija los estándares de la Sociedad.

A group of alpacas of various colors (white, brown, and grey) standing in a field with tall grasses and palm-like plants. The background shows a clear blue sky and some trees. The text '04' is overlaid on the left side of the image.

04

ESTRATEGIA DE
SUSTENTABILIDAD



“Para Emiliana ser orgánicos no es solo un producto o una forma de producción agrícola sin químicos. Es una forma de pensar, de vivir y vincularnos con la naturaleza, basados en que somos parte de ella y nuestro bienestar colectivo como planeta depende de nuestras acciones.”

Ser orgánicos es la esencia de la estrategia de negocios y de sustentabilidad de Viñedos Emiliana. Las decisiones de la compañía se toman considerando que el 100% de las operaciones son orgánicas y alineadas con los ambientales y sociales. Se cuenta con certificaciones orgánicas, ambientales y sociales auditadas por entidades independientes que acreditan su cumplimiento. El equipo de Gerencia de Sustentabilidad

es el encargado de sensibilizar, planificar y monitorear la implementación de la estrategia de sustentabilidad y sus iniciativas en las distintas áreas de la compañía. El directorio es informado una vez al año sobre la ejecución de las iniciativas y nuevas propuestas de sustentabilidad, considerando tanto las medioambientales como las sociales y presupuestos asociados.

ESTRATEGIA DE SUSTENTABILIDAD

La estrategia de sustentabilidad se centra en la gestión orgánica para el bienestar colectivo del planeta y de las personas. La estrategia cuenta con tres pilares de trabajo: Ser orgánicos, Planeta (incluido Cambio Climático), Personas y Sociedad, cada uno de ellos con sus líneas de trabajo.

CERTIFICACIONES



GOBERNANZA

4.1. ORGÁNICO

CULTURA ORGÁNICA

DURANTE EL 2023

Con el fin de desarrollar y promover la cultura orgánica, se desarrollaron las siguientes iniciativas:



Plantación de Viñedo Experimental para estudiantes de Fundación Origen y Escuela Agroecológica de Pirque



Agroecológica de Pirque



Huertas orgánicas Emiliana y Huerta orgánica comunidad Totihue



Charlas agricultura orgánica a Universidades y Escuelas



Participación en Festival Ladera Sur

BIODINÁMICO

DURANTE EL 2023

En Emiliana llevamos a cabo las prácticas biodinámicas en cada uno de nuestros viñedos. Estas corresponden a prácticas basadas en la interacción y cooperación de los distintos reinos de la naturaleza, (animal, vegetal, mineral y humano), generando un balance natural que permite reflejar la calidad e individualidad de nuestros viñedos en cada vino, entendiendo que todo está conectado. El 2023 se realizaron las siguientes actividades:



Elaboración participativa de preparados biodinámicos



Participación en el encuentro Biodinámico Chile-Argentina

REGENERATIVO

DESDE
1998

Prácticas de agricultura regenerativas, orientadas a recuperar la salud de los suelos y ecosistemas, así como la fijación de carbono. La base para la regeneración es contar con certificación orgánica. Algunas de las prácticas que realizamos en cada uno de los viñedos son:



Cultivos de coberteras



Labranza reducida



No uso de herbicidas



Uso de Compost



Animales para control de maleza

I+D

REALIZAMOS DURANTE EL
2023

Con el objetivo de contribuir al desarrollo del conocimiento sobre la vitivinicultura orgánica, mejorar los procesos y su promoción desarrollamos iniciativas de investigación en colaboración con universidades y centros de investigación. Las investigaciones realizadas el 2023 son:



Disminución de uso de Azufre (Pontificia Universidad Católica)



Mejora proceso de compostaje (Universidad Católica del Maule, INIA y Centro de Investigación e Innovación Concha y Toro)



Stress Hídrico (Universidad de O'Higgins)



Balance Gases Efecto Invernadero Suelos (Universidad de Chile y Universidad Católica)



Mineralización cultivos de coberteras (PhD Carlos Ovalle-INIA)

4.2. PLANETA

CAMBIO CLIMÁTICO



NUESTRA META
2030

Como parte del compromiso de contribuir a la mitigación del Cambio Climático, Emiliana es parte de la iniciativa Science Based Target Initiative (SBTi) y Business Ambition for 1.5°C, contando con la meta de reducir nuestras emisiones de Gases de Efecto Invernadero un 46% al 2030, para los alcances 1 y 2.

ECONOMÍA CIRCULAR

DESARROLLO DE PLANES Y PROYECTOS

El compromiso de Emiliana con el planeta ha llevado al desarrollo de planes y proyectos de economía circular, entendiendo lo importante que es la correcta gestión de los residuos y buscando las distintas alternativas para hacerlo. En este ámbito podemos destacar proyectos como la valorización del 100% de nuestros residuos orgánicos, equivalente a aproximadamente 2.200 toneladas (orujos y escobajos) que transformamos en 1.500 toneladas de compost, el cual es utilizado para fertilizar nuestros campos. Contamos además con puntos limpios en nuestros campos y bodegas, buscando aumentar la cantidad de material reciclado, el cual alcanzó valores superiores a las 6,7 toneladas durante el 2023.

VALORIZACIÓN
100%
de nuestros
residuos orgánicos

EQUIVALENTE
APROX. A
5.475
TONELADAS
(orujos, escobajos y
otros materiales)

TRANSFORMADOS
EN
2.500
TONELADAS
de compost

+6,7
TONELADAS
recicladas en puntos
limpios de campos y
bodegas durante el
2023

BIODIVERSIDAD

EN EMILIANA HACEMOS AGRICULTURA ORGÁNICA

Conectados con los ciclos naturales, trabajando de mano con la naturaleza y respetando la vida en todas sus formas.

Los servicios que nos presta la biodiversidad en los campos nos han llevado a generar iniciativas para el fomento y la protección de esta, integrando estructuras prediales en los fundos, tales como, corredores biológicos, deslindes verdes e islas de biodiversidad. Durante el 2023:



2044 individuos fueron plantados en áreas de biodiversidad



834,73 hectáreas se encuentran destinadas a protección de biodiversidad



0,78 Superficie destinada a BD (ha)/ cultivada (ha)

AGUA

EMILIANA CUENTA CON UN COMPROMISO POR DISMINUIR EL CONSUMO DEL AGUA

Entendiendo lo clave que es este recurso. Para eso se han implementado distintas iniciativas en nuestros procesos productivos tales como: manejo eficiente a través de aplicación de riego por goteo en el 100% de nuestras viñas y utilización de sondas para el monitoreo del agua en el suelo en la parte agrícola. Mientras que para los procesos enológicos se lleva un constante monitoreo del consumo de agua, buscando siempre nuevas estrategias de reducción y reutilización, como la recuperación del agua utilizada a través de la planta de tratamiento de riles.



Manejo eficiente a través de aplicación de riego por goteo en el 100% de nuestras viñas



Utilización sondas para el monitoreo del agua en el suelo en la parte agrícola.



Constante monitoreo del consumo de agua



Recuperación del agua utilizada a través de la planta de tratamiento de riles

PROCESOS AGRÍCOLAS

PROCESOS ENOLÓGICOS

4.3. PERSONAS Y SOCIEDAD

CALIDAD DE VIDA

PROGRAMA BIENESTAR 2023

Considera a todos los colaboradores, sus familias y adicionalmente a las comunidades cercanas a las bodegas o viñedos. El programa cuenta con 4 pilares: salud física, salud emocional, bienestar financiero y social/comunidad, y durante el 2023 se entregaron beneficios y ejecutaron iniciativas en cada uno de los pilares.



SALUD FÍSICA



SALUD EMOCIONAL



BIENESTAR FINANCIERO



SOCIAL/ COMUNIDAD

MONTO PROGRAMA BIENESTAR 2023

SALUD FÍSICA M\$	SALUD EMOCIONAL M\$	BIENESTAR FINANCIERO M\$
95.378	2.160	5.913

TOTAL M\$ 103.452

GESTIONADO EXTERNAMENTE M\$

15.233

COMERCIO JUSTO

2023

SE RENOVÓ LA CERTIFICACIÓN DE COMERCIO JUSTO

El compromiso con las condiciones laborales dignas, el mejoramiento de la calidad de vida y el respeto por los derechos humanos se materializa mediante certificaciones de Emiliana auditadas por organizaciones externas que acreditan el cumplimiento de los estándares. El 2023 se renovó la certificación de Comercio Justo y se implementaron iniciativas asociadas a la certificación del Código Nacional de Sustentabilidad. El Comité de Comercio Justo de Viñedos Emiliana ejecutó iniciativas de mejoramiento de la calidad de vida de colaboradores como el bono salud, mejoramiento de la vivienda, ayuda catastrófica y biblioteca escolar. Los ingresos de prima al Comité de Comercio Justo durante el 2023 alcanzaron la suma de M\$13.657.-



Bono salud



Mejoramiento de la vivienda



Ayuda catastrófica



Biblioteca escolar

MONTO COMERCIO JUSTO

PROYECTOS COMUNITARIOS M\$	GASTADO 2023 M\$
1.000	19.110

TOTAL M \$20.110

Viñedos Emiliana cuenta con un Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad y un Código de Ética. En dichos documentos se establecen los principios y procedimientos para resguardar los derechos de los trabajadores y abordar situaciones de acoso laboral o sexual.

COLABORAMOS E INSPIRAMOS A NUESTROS PROVEEDORES PARA ACTUAR DE MANERA CONJUNTA MEJORANDO EL BIENESTAR DE LAS PERSONAS Y CUIDANDO EL MEDIO AMBIENTE

Cambiar el modelo de producción por uno sustentable basado en la agricultura orgánica requiere una acción colectiva de todos los miembros de nuestra cadena de valor.



100%

DE NUESTROS PROVEEDORES DE UVA CUENTA CON CERTIFICACIÓN ORGÁNICA Y HAN FIRMADO NUESTRO CÓDIGO DE CONDUCTA

CADENA DE VALOR SUSTENTABLE

PLANES DE INVERSIÓN

La sociedad realiza constantemente inversiones en instalaciones agrícolas, replantes de viñedos, derechos de agua, capacidad de guarda en bodegas, tomando como prioridad la mecanización y la tecnología para la automatización de procesos. Lo anterior nos permite contar con una producción agrícola adecuada y capacidad de guarda necesaria, de acuerdo con las proyecciones de producción y venta de mediano plazo que nuestra compañía posee.



Durante el año 2023, la compañía realizó inversiones por un total de M\$ 3.568.566 correspondiente a la habilitación y plantación de la segunda etapa de 65 hectáreas del predio adquirido a finales del año 2020 en la región del Maule, así como también inversión en replantes, sistemas de riego y mejoras de instalaciones existentes, de los predios ubicados en Colchagua y Limarí, de tal manera de mantener instalaciones en condiciones óptimas para realizar producciones de calidad.

Dicha inversión, fue financiada con una mayor deuda bancaria. En este sentido, la deuda de la compañía con entidades bancarias ha aumentado en un 11,24% con respecto a los niveles de cierre del ejercicio 2023. Pasando de una deuda de MM\$ 16.947 a fines del año 2022, a una deuda de MM\$ 18.852 a fines del actual ejercicio.

4.4. INDICADORES

4.4.1. CUMPLIMIENTO LEGAL Y NORMATIVO

I. CLIENTES

Para Viñedos Emiliana sus clientes son una prioridad, por esta razón mantenemos una estrecha relación de colaboración con ellos, ya sea en el desarrollo de nuevas marcas privadas, profundización de portafolios, etc. Los acuerdos comerciales con nuestros clientes más importantes generan el marco comercial adecuado para una sana relación comercial y agregar valor a la Compañía y sus accionistas, reflejando y documentando los precios acordados y aportes publicitarios. Estos acuerdos se rigen generalmente por las leyes locales de nuestros clientes.

Emiliana cuenta con un encargado de servicios de coordinación de clientes (Customer Service Coordinator) a cargo de la Gerencia Comercial a través de quien se gestionan todas las solicitudes, dudas, recomendaciones y atenciones en general que requieran nuestros clientes.

Nuestro modelo de negocios es a través de distribuidores locales en cada uno de los mercados donde ofrecemos nuestros vinos y a nivel nacional a través de nuestra filial de distribución con 3 canales de ventas, online, horeca y supermercados.

II. TRABAJADORES

Viñedos Emiliana S.A. creemos firmemente que actuar de manera comprometida y sostenible con nuestros colaboradores potencia su compromiso, desarrollo y bienestar. Por ello, nos preocupamos constantemente de ofrecer condiciones laborales equitativas y conforme a la normativa laboral vigente para todos sus colaboradores y colaboradoras.

Además, garantizamos el cumplimiento de lo establecido en nuestro Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad, asegurando que todos cumplan con los derechos y obligaciones que derivan de toda relación laboral.

En relación con nuestros sindicatos, siempre hemos honrado todos los derechos y beneficios a los que acceden los trabajadores, ya sea por Contrato Colectivo o de acuerdo con el Código del Trabajo.

Por último, no existieron sanciones ejecutoriadas en el ámbito laboral durante el año 2023. Adicionalmente, durante este año no existieron sentencias ejecutoriadas que apliquen sanciones que correspondan a acciones de tutela.

III. MEDIOAMBIENTAL

A continuación, se presenta el programa de cumplimiento de las obligaciones ambientales que tuvo Viñedos Emiliana para el año 2023.

CALENDARIO NORMATIVA AMBIENTAL											
ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
SIDREP						SIDREP					
RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES
							Lab RCA PTR				
					Ley REP						
			RUEA								
					DAE						
									DJA		
		SINADER anual									
SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER

Registro de Fuentes en proceso

Durante el 2023 no hubo sanciones por incumplimientos.

SIDREP	Declaración de residuos peligrosos SIDREP DS N°148/ Reglamento Sanitario Sobre Manejo de Residuos Peligrosos.
SINADER	Declaración en ventanilla única de todos los residuos No Peligrosos y tratamiento.
RUEA	Declaración anual en el Registro Único de Emisiones Atmosféricas.
RCA	Normativa de descarga a canal o en su defecto para agua de riego..
DAE	Declaración anual de formulario de producción, insumos y productos, más los gastos de protección ambiental.
RILES	Declaración mensual indicando si se realiza o no alguna descarga a canal de los residuos líquidos tratados en la planta de tratamiento de riles.
LEY REP	Ley 29.920/Marco para la gestión de Residuos, la Responsabilidad Extendida al Productor y Fomento al Reciclaje

4.4.2. INDICADORES DE SUSTENTABILIDAD

I. USO DE ENERGÍA

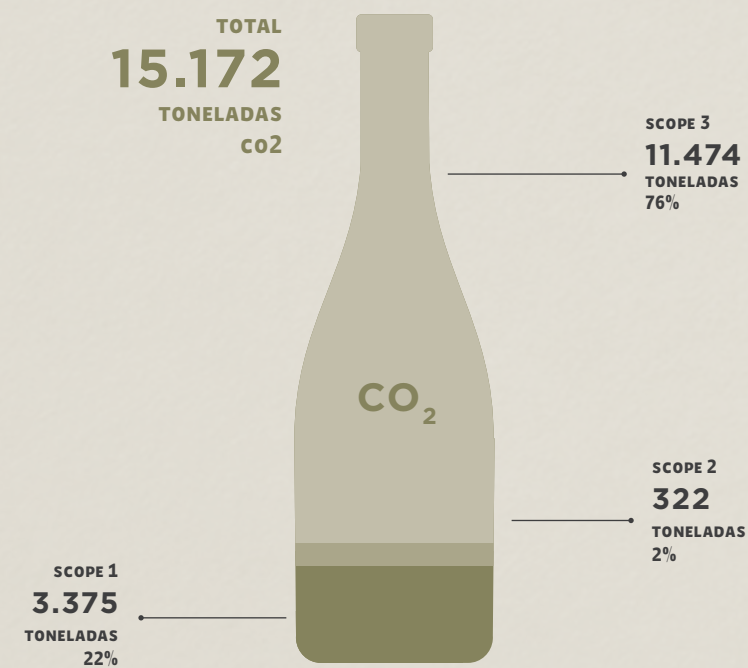
El consumo energético del 2023 es el siguiente:

	ENOLOGÍA	AGRÍCOLA
Energía consumida (GJ)	6.522	15.704
Porcentaje de electricidad Consumida	84%	37%
Porcentaje de electricidad renovable	83%	26%

El 100% de la energía eléctrica en las bodegas corresponde a energía renovable. Para el caso agrícola contamos con una planta solar en nuestra viña de Casablanca y también compra de energía en el fundo Las Palmeras.

II. GASES DE EFECTO INVERNADERO

La huella de carbono de Emiliana del año 2023 es la siguiente:



III. USO DEL AGUA DESCRIPCIÓN DE RIESGOS Y ESTRATEGIAS DE MITIGACIÓN

El consumo de agua para riego en la temporada 2022-2023 es el siguiente:

FUNDO	AGUA CONSUMIDA M3	ZONA ESTRÉS HÍDRICO
Casablanca	319.717	Extremo
Cordillera	443.333	Extremo
Totihue	795.952	Extremo
Los Robles	468.437	Extremo
Las Palmeras	755.377	Extremo
El Cuarzo	435.379	Extremo
LIMARI	87.389	Extremo
TOTAL	3.305.584	

*no se reporta Quitralman por estar fuera del periodo reportado (temporada riego 2022-2023)

Toda el agua extraída es consumida ya que no se cuentan con grandes fuentes para almacenar durante períodos prolongados, a excepción del fundo El Cuarzo donde se cuenta con un tranque de 49.000 m3.

Utilizando la herramienta Aqueduct del World Research Institute (WRI), podemos verificar que nuestras instalaciones se encuentran en zonas de extremo estrés hídrico, a excepción del Fundo Quitralman que se encuentra en zona de alto estrés hídrico. Es por esta razón que se pone más énfasis en el gran compromiso que tiene Emiliana por disminuir su huella hídrica y realizar un manejo del agua con la mayor eficiencia posible.

No existen incumplimientos por parte de Emiliana asociadas a la cantidad y calidad del agua según los permisos que se tienen, los estándares a los que nos adherimos ni a las regulaciones nacionales.

En el sector enológico, correspondiente a nuestras bodegas Maipo, Las Palmeras, Los Robles y Pedehue, la cantidad de agua consumida fue 21.397 m3. Todas nuestras bodegas se encuentran en zonas de estrés hídrico extremo, por lo que constantemente se están buscando alternativas para reducir el consumo de agua.



En Emiliana el 100% de los campos se riega de manera tecnificada.

Contamos con 18 sondas en nuestros campos para así conocer el real requerimiento de agua por parte de las viñas

MONITOREAMOS EL 100% DEL USO DEL AGUA

Contamos con medidores en:



POZOS



SALAS DE RIEGO



BODEGAS DE VINO

El monitoreo de riego se hace de forma remota.

IV. CONSUMO RESPONSABLE Y MARKETING

Emiliana es parte de Wine in Moderation desde el año 2016. Durante el año 2023 las iniciativas que se implementaron fueron el uso de la frase "Consume con Moderación / Bebe Responsablemente" en cada una de las publicidades escritas. En eventos se hizo entrega de postales donde se explican los principios de Wine in Moderation.

V. CICLO DE EMPAQUETADO Y ESTRATEGIAS

Emiliana tiene un fuerte compromiso por la reducción del impacto ambiental del packaging, enfocado principalmente en 2 aristas:

- Disminución del peso de nuestro packaging, donde principalmente nos enfocamos en el vidrio que es el 90% del peso de nuestro packaging. Acá hemos avanzado en el cambio de nuestras botellas, logrando ya que el 86% sean botellas livianas.
- Aumentar la cantidad de material reciclado utilizado, actualmente nuestro packaging cuenta con un 36,2% de material reciclado.

VI. ABASTECIMIENTO, IMPACTO SOCIAL Y AMBIENTAL DE LOS INGREDIENTES

Para Emiliana, el ingrediente crítico en el proceso productivo corresponde a la uva orgánica proveniente de productores externos, la que el año 2023 llegó a un total de 4.387.810 kg de 18 diferentes productores, todos los cuales cuentan con certificación orgánica.

Los principales riesgos identificados en los productores de uvas que abastecen Emiliana son la escasez hídrica, posibles vulneraciones de los derechos de las personas y en menor medida problemas de contaminación por uso de insumos no autorizados por las normativas orgánicas.

Para hacer frente a dichos riesgos es que nuestros proveedores deben adherir al Código de Comportamiento de Viñedos Emiliana, el que está alineado con los requerimientos de BSCI (Business Social Compliance Initiative). Emiliana no realiza una auditoría como tal, pero actualmente se hace un levantamiento

de información a través de una encuesta sobre cómo es la situación y condición de los trabajadores, en la cual no se identificaron no conformidades mayores.

En cuanto a lo ambiental, todos los proveedores son auditados por la normativa orgánica, con sus respectivas exigencias, y todos cumplieron sin tener no conformidades mayores.

Esto asegura la mitigación de riesgos de contaminación por agroquímicos, degradación del suelo, pérdida de biodiversidad, etc.

VII. SEGURIDAD ALIMENTARIA

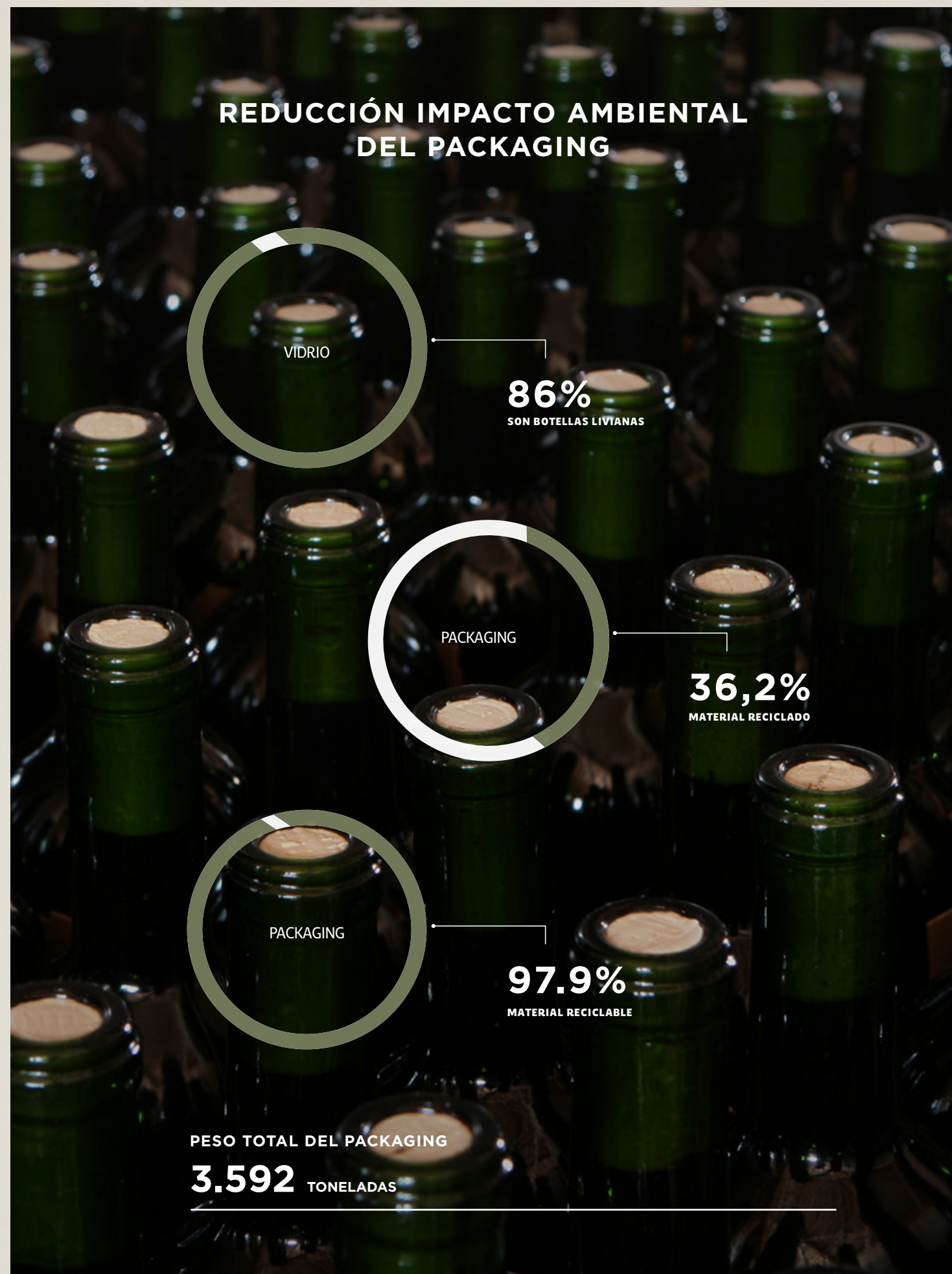
Emiliana cuenta con certificación orgánica y vegana para todos sus vinos, garantizando que ningún producto cuenta con pesticidas que pueda generar daño a la salud de las personas. Estas normativas también cuentan con una estricta política de no utilizar organismos modificados genéticamente (OMG), lo cual es un requerimiento obligatorio para mantener la certificación. El 100% de las uvas que utilizamos en su elaboración son certificadas orgánicas.

A la fecha no hemos tenido devoluciones por problemas asociados a la condición orgánica.

La planta de producción donde se realiza el embotellado, Wine Packaging Logistics (WPL), cuenta con certificaciones BRC e IFS desde el año 2018.

VIII. MÉTRICAS DE ACTIVIDAD

- El principal cultivo producido por Emiliana corresponde a la uva para vinos orgánica, la cual alcanzó una producción de 7.905.111 kg durante el 2023.
- El área de suelo destinada para el cultivo corresponde a 1.063 Hectáreas distribuida en los distintos campos de Emiliana.
- El recorrido total efectuado por la flota de Viñedos Emiliana durante el 2023 para las distintas actividades fue de 1.113.786 km o 692.223 millas.



A vibrant photograph of a vineyard. In the foreground, a path of small, bright blue flowers leads through the rows of grapevines. The vines are lush and green, with some small white flowers visible. The background shows a rolling landscape with more vineyards and a clear sky. The overall scene is bright and sunny.

05

PERSONAS

5.1. DOTACIÓN DE PERSONAL

Desde sus inicios, Viñedos Emiliana S.A. ha aspirado a ser más que una viña y valora profundamente la contribución de nuestros colaboradores y colaboradoras, impulsándonos a ir siempre más allá. Por ello, nuestro compromiso se centra en crear las condiciones necesarias para fomentar un ambiente propicio para el desarrollo integral de nuestro equipo.

La pasión y el compromiso por la excelencia en cada detalle son las cualidades que nos distinguen como grupo humano y nos hacen únicos. Además, nuestro enfoque en el largo plazo se evidencia en la extensa trayectoria y crecimiento profesional de nuestros colaboradores.

Para ello, cultivamos una cultura fundamentada en nuestros valores. Nos impulsa y moviliza contar con un equipo de colaboradores diverso y heterogéneo. Desde las distintas instalaciones de nuestra compañía, este equipo da vida a Viñedos Emiliana S.A. en todas las etapas que conforman el ciclo productivo y comercial de nuestra industria.

5.1.1. DOTACIÓN DE PERSONAL POR CARGO Y GÉNERO CONSOLIDADO

Viñedos Emiliana a diciembre 2023 cuenta con una dotación directa de 373 colaboradores. El 67,56% de la dotación total corresponde a hombres. Y este año 2023 se destaca el aumento de un 32,44% en dotación femenina en comparación con el año anterior.

	FEMENINO		MASCULINO	
	2022	2023	2022	2023
ALTA GERENCIA	1	1	9	9
GERENCIA	1	1	8	8
JEFATURA	13	14	18	18
OPERARIO	53	64	204	179
FUERZA DE VENTA	0	0	3	1
ADMINISTRATIVO	11	13	17	17
AUXILIAR	10	8	5	5
OTROS PROFESIONALES	23	20	13	10
OTROS TECNICOS	0	0	6	5
	112	121	283	252

En Viñedos Emiliana S.A. nos esforzamos por cumplir con todas las normas laborales y migratorias. Por ello, se requiere que todos los trabajadores extranjeros cuenten con la documentación correspondiente antes de firmar el Contrato de Trabajo. Del total de nuestros colaboradores, el 98,12% son de nacionalidad chilena y el 1,88% de otras nacionalidades.

	FEMENINO	MASCULINO
CHILENA	119	247
ALTA GERENCIA		9
GERENCIA	1	8
JEFATURA	14	18
OPERARIO	64	176
FUERZA DE VENTA		1
ADMINISTRATIVO	13	17
AUXILIAR	7	5
OTROS PROFESIONALES	20	8
OTROS TECNICOS		5
COLOMBIANA		1
OTROS PROFESIONALES		1
ECUATORIANO		1
OTROS PROFESIONALES		1
ESPAÑOLA	1	
ALTA GERENCIA	1	
HAITIANO		1
OPERARIO		1
VENEZOLANA	1	2
OPERARIO		2
AUXILIAR	1	
TOTALES	121	252



Respecto al rango etario de nuestros colaboradores y colaboradoras, predominan los grupos entre 30 y 40 años con 101 personas, lo que representa un 27,08% del total. La segunda mayor concentración se encuentra en el grupo de 51 a 60 años, que constituye un 26,81% de la dotación total.

	MENOS DE 30 AÑOS	ENTRE 30 Y 40 AÑOS	ENTRE 41 Y 50 AÑOS	ENTRE 51 Y 60 AÑOS	ENTRE 61 Y 70 AÑOS	MÁS DE 70 AÑOS
ALTA GERENCIA		4	6			
GERENCIA		4	2	1	2	0
JEFATURA	2	13	9	8		0
OPERARIO	31	48	38	78	45	3
FUERZA DE VENTA		1				0
ADMINISTRATIVO	3	13	6	5	3	0
AUXILIAR			4	6	3	0
OTROS PROFESIONALES	6	18	4	1		1
OTROS TECNICOS	2		2	1		0
TOTALES	44	101	71	100	53	4

	2022		TOTAL 2022	2023		TOTAL 2023
	FEMENINO	MASCULINO		FEMENINO	MASCULINO	
Menos de 30 años	18	49	67	16	28	44
Entre 30 y 40	38	68	106	42	59	101
Entre 41 y 50	26	50	76	26	45	71
Entre 51 y 60	23	66	89	29	71	100
Entre 61 y 70	6	46	52	8	45	53
Más de 70	1	4	5		4	4
TOTALES	112	283	395	121	252	373

La antigüedad laboral de nuestros colaboradores y colaboradoras es variable debido a la naturaleza del rubro agrícola, que tiende a tener una mayor rotación de personal con contratos temporales.

Durante 2023, dentro del total de nuestra dotación el 58,18% de las personas tiene una antigüedad inferior a 3 años, mientras que el 26,54% una antigüedad superior a 9 años. Asimismo, es especialmente valioso para Viñedos Emiliana S.A. contar con un 8,3% de nuestra dotación por más de 30 años en la compañía.

AÑO 2023	MENOS DE 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	MÁS DE 6 Y MENOS DE 9 AÑOS	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	MÁS DE 12 AÑOS
ALTA GERENCIA	1	2		4	3
GERENCIA	4				5
JEFATURA	8	5	1	3	15
OPERARIO	178	13	7	13	32
FUERZA DE VENTA			1		
ADMINISTRATIVO	11	7	3	2	7
AUXILIAR	3	2	3	2	3
OTROS PROFESIONALES	11	7	4	3	5
OTROS TÉCNICOS	1	2			2
TOTALES	217	38	19	27	72

AÑO 2023	MENOS DE 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	MÁS DE 6 Y MENOS DE 9 AÑOS	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	MÁS DE 12 AÑOS
FEMENINO	84	7	7	8	15
ALTA GERENCIA				1	
GERENCIA					1
JEFATURA	7	1		1	5
OPERARIO	62		1	1	
ADMINISTRATIVO	3	1	2	2	5
AUXILIAR	2	1	2	2	1
OTROS PROFESIONALES	10	4	2	1	3
MASCULINO	133	31	12	19	57
ALTA GERENCIA	1	2		3	3
GERENCIA	4				4
JEFATURA	1	4	1	2	10
OPERARIO	116	13	6	12	32
FUERZA DE VENTA			1		
ADMINISTRATIVO	8	6	1		2
AUXILIAR	1	1	1		2
OTROS PROFESIONALES	1	3	2	2	2
OTROS TÉCNICOS	1	2			2
TOTALES	217	38	19	27	72

5.1.2 INCLUSIÓN

Nuestro compromiso con las personas se basa en el respeto y la valoración de la diversidad. Es por ello, que continuamos cumpliendo con la Ley de Inclusión Laboral, que requiere un 1% de colaboradores con discapacidad. Durante 2023, contamos con 3 colaboradores en esta situación, distribuidos de la siguiente manera: un 66,67% se desempeña como operario y un 33,33% en gerencia.

MASCULINO	
Gerencia	1
Operario	2
TOTALES	3

5.2. FORMALIDAD LABORAL

Durante el cierre del año 2023 la dotación disminuyó un 5,57% comparando con el año 2022. La disminución se debe a motivos externos en donde las condiciones del mercado y la economía no fueron las esperadas y por eso la empresa tuvo que disminuir su dotación permanente.

En Viñedos Emiliana S.A. nos preocupamos de mantener un ambiente laboral donde predomine la seguridad laboral y las relaciones de confianza y equidad.

	FEMENINO		%	MASCULINO		%
	2022	2023		2022	2023	
Contrato indefinido	68	61	-10.29%	177	162	-8.47%
Contrato por obra o faena	34	7	-79.41%	75	16	-78.67%
Contrato a plazo fijo	10	53	430.00%	31	74	138.71%
TOTALES	112	121	8.04%	283	252	-10.95%

Durante 2023, dentro del total de nuestra dotación, un 60% (223) cuenta con contrato indefinido y 40% (150) con contrato a plazo fijo, de los cuales 23 corresponden a trabajadores y trabajadoras de temporada agrícola y/o vendimia.

	2022	2023
Contrato indefinido	245	223
Contrato por obra o faena	109	23
Contrato a plazo fijo	41	127
TOTALES	395	373

FORMALIDAD LABORAL

	FEMENINO		MASCULINO	
	2022	2023	2022	2023
INDEFINIDO	68	61	177	162
ALTA GERENCIA	1	1	9	9
GERENCIA	1	1	8	8
JEFATURA	13	14	18	18
OPERARIO	10	6	100	91
FUERZA DE VENTA			3	1
ADMINISTRATIVO	11	11	17	16
AUXILIAR	10	8	5	5
OTROS PROFESIONALES	22	20	13	10
OTROS TECNICOS			4	4
LABOR DETERMINADA	34	7	75	16
OPERARIO	34	7	75	16
PLAZO FIJO	10	53	31	74
OPERARIO	9	51	29	72
ADMINISTRATIVO		2		1
OTROS PROFESIONALES	1			
OTROS TECNICOS			2	1
	112	121	283	252

5.3. ADAPTABILIDAD LABORAL

El 98,12% de nuestros colaboradores y colaboradoras tiene establecida contractualmente una jornada de trabajo completa conforme a la normativa laboral vigente. Durante 2023, antes de la entrada en vigencia de la nueva ley N° 21.645 "de la protección a la maternidad, paternidad y vida familiar", Viñedos Emiliana S.A. continuó otorgando flexibilidad en la modalidad de teletrabajo, especialmente para aquellos colaboradores y colaboradoras que no cuentan con una red de apoyo para el cuidado de sus hijos. En este sentido, el 4,8% de las mujeres y el 2,7% de los hombres se encuentran acogidos a pactos de adaptabilidad laboral por responsabilidades familiares.

	2022		2023	
	FEMENINO	MASCULINO	FEMENINO	MASCULINO
Jornada ordinaria de trabajo	107	282	115	251
Jornada a tiempo parcial	5	1	6	1
TOTALES	112	283	121	252

	2022		2023	
	FEMENINO	MASCULINO	FEMENINO	MASCULINO
Acogidos al Teletrabajo	22	12	18	10
TOTAL GENERAL	22	12	18	10

5.4. EQUIDAD SALARIAL POR SEXO

5.4.1. POLÍTICA DE EQUIDAD

En nuestro Reglamento Interno de Orden Higiene y Seguridad se encuentra establecido el Derecho de Igualdad en la Remuneraciones (Ley 20.348), donde se expone el cumplimiento al principio de igualdad de las remuneraciones de hombres y mujeres, además se establece el proceso que debe realizar el colaborador o colaboradora, en caso de encontrarse ante un posible caso de discriminación.

Viñedos Emiliana nunca ha recibido una denuncia por incumplimiento de esta ley. Asimismo, el 100% de los trabajadores de la empresa están en conocimiento del Reglamento Interno de Orden y Seguridad de la empresa.

La compañía no ha recibido algún reclamo y/o denuncia con respecto a discriminación en materias de equidad.

5.4.2. BRECHA SALARIAL

En su constante búsqueda por evitar desigualdades, Viñedos Emiliana S.A. vela por la entrega de condiciones salariales equitativas para todos sus colaboradores y colaboradoras. Con el firme propósito de entregar salarios dignos que garanticen la equidad interna.

Como se aprecia en la tabla la media salarial bruta por hora de las mujeres en cargos gerenciales y de jefatura es superior.

	BRECHA SALARIAL	
	MEDIA	MEDIANA
Gerencia	102,080	103,55
Jefatura	113,711	120,29
Operario	73,782	60,02
Fuerza de venta	N.A	N.A
Administrativo	81,994	97,97
Auxiliar	102,521	109,49
Otros Profesionales	70,835	91,14
Otros Técnicos	N.A	N.A

5.5. ACOSO LABORAL Y SEXUAL

En Viñedos Emiliana S.A. nos comprometemos a cumplir cabalmente con todas las normas vigentes, velando por el respeto de los Derechos Humanos, evitando cualquier forma de abuso en temas legales, incluido el acoso y/o abuso sexual, y garantizando un trato libre de discriminación en relación con la etnia, religión, género, edad y orientación sexual. Por ello, hemos elaborado el "Protocolo Ante Eventual Conflicto", el cual está en conocimiento de todos nuestros colaboradores y colaboradoras. Este protocolo especifica las vías de comunicación para presentar cualquier reclamo o queja, así como los plazos establecidos para la entrega de soluciones.

Adicionalmente, la compañía dispone de un canal de denuncias anónimas con el fin de abordar cualquier situación de este tipo.

Durante el año 2023, en Viñedos Emiliana S.A., no se registraron denuncias de acoso laboral y/o sexual.

5.6. SEGURIDAD LABORAL

En Viñedos Emiliana S.A., la salud y seguridad de nuestros colaboradores y colaboradoras son prioritarias en nuestra estrategia de personas. Promovemos su bienestar a través de una cultura preventiva y de autocuidado. El área de Prevención de Riesgos se encarga de fomentar lugares de trabajo seguros, cuidando la salud y seguridad de todos los colaboradores, contratistas y visitantes. Para ello, mantenemos áreas de trabajo seguras, ofrecemos capacitaciones constantes, señalamos los riesgos asociados a cada labor y enfatizamos siempre la importancia del autocuidado.

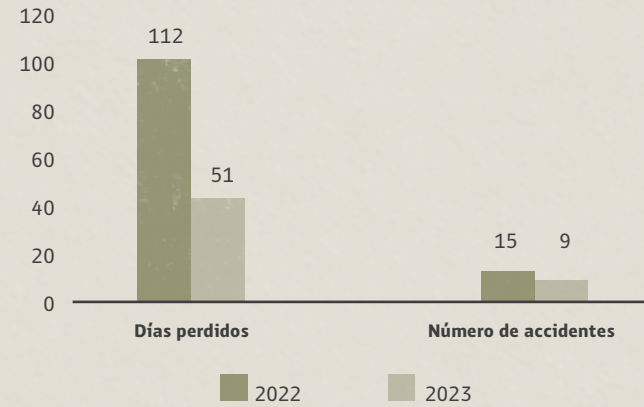
Viñedos Emiliana S.A. cuenta con cinco (5) Comités Paritarios de Higiene y Seguridad quienes tienen la misión de evitar accidentes profesionales implementando medidas de prevención de riesgos para la compañía, desarrollando esta labor permanente y elaborando programas en este sentido.

1. Las Palmeras (central)
2. Casablanca
3. Tajamar
4. Totihue
5. Los Robles

ESTADÍSTICAS DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL PARA TRABAJADORES PROPIOS



NÚMERO DE ACCIDENTES CON DÍAS PERDIDOS 2022-2023



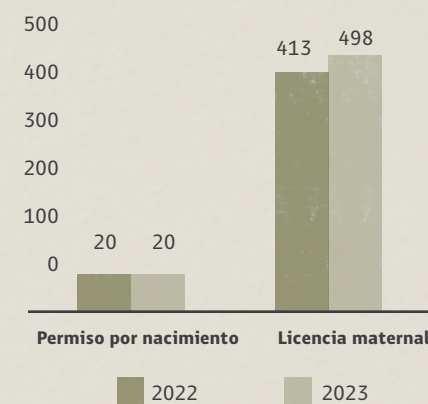
5.7. PERMISO POSTNATAL

Durante 2023, de un total de 7 colaboradoras y colaboradores con derecho a permiso postnatal o la respectiva licencia maternal, 3 hicieron uso de su derecho, de los cuales 3 fueron mujeres y 4 hombres hicieron uso de permiso de nacimiento por hijo/a.

Además, Viñedos Emiliana proporciona todas las facilidades para la familia, ya sea realizando y/o apoyando en los trámites de incorporación del recién nacido a las entidades de salud y seguro de vida y salud.

NÚMERO TRABAJADORES	2022	2023
LICENCIA MATERNAL	3	3
PERMISO POR NACIMIENTO	4	4
NÚMERO DE DÍAS	2022	2023
LICENCIA MATERNAL	413	498
PERMISO POR NACIMIENTO	20	20
TOTAL	433	518

NÚMERO DÍAS POR PERMISO POSTNATAL



5.8. CAPACITACIÓN Y BENEFICIOS

5.8.1. CAPACITACIÓN

Durante 2023, se llevaron a cabo un total de 2.455 horas de capacitación en diversas áreas de interés. Principalmente, la inversión se enfocó en capacitaciones internas, enfatizando la importancia del autocuidado y las medidas de prevención en salud y seguridad.

Los cursos externos impartidos incluyeron: Uso y Manejo de Plaguicidas, Microbiología, Idiomas, Charlas de Sistema de Salud y Prevención de Incendios.

PROMEDIO DE CAPACITACIÓN:

Horas promedio por trabajador: 1,79.

Porcentaje de dotación capacitada: 30,29% al cierre del año 2023.

HORAS	2022		TOTAL 2022	2023		TOTAL 2023
	FEMENINO	MASCULINO		MASCULINO	FEMENINO	
EXTERNA	20	422	442	119	348	467
ALTA GERENCIA		4	4		9	9
GERENCIA					12	12
JEFATURA		4	4	10	59	69
OPERARIO	20	12	32	52	197	249
FUERZA DE VENTA		320	320			
ADMINISTRATIVO				30	65	94
OTROS PROFESIONALES		82	82	29	5	34
OTROS TECNICOS					2	2
INTERNA	192	805	997	383	1,377	1,760
ALTA GERENCIA		1	1	2	17	19
GERENCIA	3	2	4	2	25	27
JEFATURA	10	30	40	39	95	133
OPERARIO	112	683	795	226	1,103	1,329
FUERZA DE VENTA					1	1
ADMINISTRATIVO	31	38	69	48	84	132
AUXILIAR	17	9	26		3	3
OTROS PROFESIONALES	15	19	33	68	43	111
OTROS TÉCNICOS	6	25	31		7	7
SENCE	189	634	823	60	168	228
JEFATURA	8		8			
OPERARIO		520	520		128	128
ADMINISTRATIVO	73	106	179			
OTROS PROFESIONALES	92	8	100	60	40	100
OTROS TÉCNICOS	16		16			
TOTAL GENERAL	401	1,861	2,262	562	1,893	2,455

Los montos invertidos se dividen en dos (2) categorías, bajo modalidad Franquicia SENCE y costo directo compañía.

	2022	2023
	M\$	M\$
Costo empresa	\$ 2.685	\$ 539
Costo franquicia	\$ 2.984	\$ 1.402
TOTALES	\$ 5.670	\$ 1.941

5.8.2. BENEFICIOS

Durante 2023, continuamos ampliando nuestro programa que otorga beneficios para nuestros colaboradores y colaboradoras. Algunos de los beneficios a los que pueden acceder quienes cuentan con contrato indefinido:

- Becas de Estudios a Universidades e Institutos
- Bono Natalidad
- Bono Sala Cuna
- Seguro de Vida, Salud y Dental
- Telemedicina respaldada por la aseguradora de Vida y Salud
- Regalo por nacimiento
- Bono Vacaciones
- Aguinaldos de Fiestas Patrias y Navidad.
- Permisos remunerados para libre uso de los trabajadores.
- Cuota Mortuoria

5.9. POLÍTICA DE SUBCONTRATACIÓN

Las prácticas de subcontratación se adhieren al procedimiento de contratistas y proveedores de Emiliana S.A. y se basan en el cumplimiento de normativas de seguridad laboral, prohibición de trabajo infantil, control y cuidado del medio ambiente, procedimientos en casos de accidentes, entre otros. Adicionalmente, en los contratos con terceros se establecen garantías o retenciones equivalentes

al 20% de la facturación de manera de garantizar el cumplimiento de sus obligaciones para con Emiliana y sus colaboradores. Asimismo, contamos con un Código de Ética o Comportamiento de Proveedores y Terceros, además con controles internos que son aplicados por nuestro Experto en Prevención de Riesgos.





06

HECHOS
ESENCIALES

COMENTARIOS DE ACCIONISTAS Y DEL COMITÉ DE DIRECTORES

CITACION JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Con fecha 17 de Marzo 2023 se comunicó a la Comisión para el Mercado Financiero, en carácter de hecho esencial, que en la sesión celebrada el día 16 de Marzo 2023 el Directorio de Viñedos Emiliana S.A. acordó citar a Junta Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la compañía para el día 20 de Abril de 2023.

ACUERDOS JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Con fecha 21 de Abril de 2023 se comunicó a la Comisión para el Mercado Financiero, los acuerdos alcanzados durante la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 20 de Abril de 2023.

Se acordó aprobación de la memoria, el balance y los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2022.

Se acordó repartir con cargo a las utilidades del ejercicio 2022, un dividendo con el carácter de definitivo, de \$0,5 por acción, cancelado del día 26 de mayo de 2023.

Se fijó la remuneración de los directores para el ejercicio 2023.

Se designó el diario El Libero.cl en que se efectuarán las publicaciones legales.

Se aprobó, como parte del proceso de certificación de la Sociedad como Empresa B, una modificación de los estatutos sociales mediante la incorporación de un nuevo Artículo Segundo Bis y de un nuevo párrafo al Artículo Cuarto, en cuanto a que la Sociedad deba procurar razonablemente generar un impacto positivo para la comunidad, las personas vinculadas a ella y el medio ambiente.

De acuerdo a lo prescrito en el inciso 3º del Artículo 74 de la Ley N° 18.406, en Junta Ordinaria de Accionistas del año 2021, los Accionistas no solicitaron incluir como anexo en la Memoria, tanto comentarios como proposiciones.

07

ESTADOS
FINANCIEROS



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre 2023 y 2022 y por los años terminados en esas fechas.

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

(Miles de pesos chilenos)

ÍNDICE

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS	106
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	108
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	110
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO	112
NOTA 1 Consideraciones Generales	114
NOTA 2 Bases de Preparación de los Estados Financieros	116
NOTA 3 Gestión de Riesgo Financiero	136
NOTA 4 Estimaciones Determinadas por la Administración	140
NOTA 5 Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad)	141
NOTA 6 Efectivo y Equivalentes al Efectivo	142
NOTA 7 Flujo de Efectivo	143
NOTA 8 Otros Activos Financieros Corrientes	144
NOTA 9 Clases de Inventarios	145
NOTA 10 Otros Activos No Financieros, Corrientes	146
NOTA 11 Transacciones con Partes Relacionadas	147
NOTA 12 Instrumentos Financieros	158
NOTA 13 Pasivos por arrendamiento	171
NOTA 14 Políticas de Inversiones e Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Subsidiarias y Asociadas	176
NOTA 15 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	180
NOTA 16 Propiedades, Planta y Equipos	184
NOTA 17 Activos por Derecho de uso	202
NOTA 18 Activos Biológicos	202
NOTA 19 Deterioro del Valor de los Activos	205
NOTA 20 Activos y Pasivos Por Impuestos Corrientes	206
NOTA 21 Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos	207
NOTA 22 Arrendamientos	210
NOTA 23 Beneficios a los Empleados	211
NOTA 24 Otras Provisiones	212
NOTA 25 Ingresos de Actividades Ordinarias	213
NOTA 26 Otros Ingresos	214
NOTA 27 Costo de Distribución	215
NOTA 28 Gastos de Administración	216
NOTA 29 Capital y Reservas	217
NOTA 30 Ganancias por Acción	218
NOTA 31 Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera	219
NOTA 32 Resultado por unidades de reajuste	224
NOTA 33 Segmentos de Operación	225
NOTA 34 Medio Ambiente	230
NOTA 35 Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	231
NOTA 36 Contingencia, restricciones y juicios	232
NOTA 37 Garantías comprometidas con terceros	233
NOTA 38 Sanciones	233
NOTA 39 Hechos Posteriores	233

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de Viñedos Emiliana S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en los estados financieros auditados por otros auditores, los mencionados estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Bases para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra auditoría de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. No auditamos los estados financieros de la asociada Wine Packaging & Logistic S.A., entidad en la que existe influencia

significativa y respecto de la cual se presenta un activo por M\$ 1.063.920 y M\$1.139.047 y un resultado por inversión en asociada de M\$ (75.148) y M\$35.734 para los años 2023 y 2022, respectivamente. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyo informe nos ha sido proporcionado y nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos de Wine Packaging Logistic S.A., se basa únicamente en el informe de esos otros auditores. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a

base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.

- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Teresa Oliva
Grant Thornton Auditoría y Servicios Limitada

Santiago, 12 de marzo de 2024

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

Al 31 de Diciembre de 2023 y 2022. (En miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	NOTA N°	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	502.258	372.898
Otros activos financieros, corrientes	(8)	32.521	500.506
Otros activos no financieros, corrientes	(10)	932.250	798.642
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(12.1)	5.432.495	8.974.830
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(11)	927.053	799.631
Inventarios corrientes	(9)	17.895.917	15.707.117
Activos biológicos corrientes	(18.2)	4.383.109	3.713.928
Activos por impuestos corrientes	(20)	848.482	927.328
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		30.954.085	31.794.880
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros, no corrientes		36.990	36.721
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	(11)	-	19.507
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(14)	1.063.920	1.139.047
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(15)	1.909.474	1.763.839
Propiedades, planta y equipo	(16)	31.682.956	31.453.673
Activos por Derecho de Uso	(17)	6.605.972	2.563.309
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		41.299.312	36.976.096
TOTAL DE ACTIVOS		72.253.397	68.770.976

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados..

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

Al 31 de Diciembre de 2023 y 2022. (En miles de pesos chilenos)

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA N°	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	(12.2)	17.944.398	10.537.289
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(12.4)	3.058.467	3.963.698
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(11)	1.014.000	1.428.303
Otras provisiones, Corrientes	(24)	1.110.596	1.371.159
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(20)	322.222	322.222
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(24b)	467.059	501.922
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		23.916.742	18.124.593
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(12.2)	6.411.474	11.416.011
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(13)	6.605.970	2.563.309
Pasivos por impuestos diferidos	(21)	2.307.532	2.628.382
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		15.324.976	16.607.702
TOTAL DE PASIVOS		39.241.718	34.732.295
PATRIMONIO			
Capital pagado	(29.1)	12.423.854	12.423.854
Resultados acumulados		20.631.693	21.068.343
Primas de emisión		44.762	44.762
Otras reservas	(29.2)	(88.306)	501.864
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA		33.012.003	34.038.823
Participaciones no controladoras		(324)	(142)
PATRIMONIO TOTAL		33.011.679	34.038.681
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		72.253.397	68.770.976

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2023 y 2022. (En miles de pesos chilenos)

ESTADOS DE RESULTADOS	NOTA N°	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
		M\$	M\$
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	(25)	22.504.783	25.451.870
COSTO DE VENTAS	(27b)	(15.412.193)	(16.222.497)
GANANCIA BRUTA		7.092.590	9.229.373
Otros ingresos	(26)	46.115	3.192.706
Costos de distribución	(27)	(2.724.608)	(3.202.768)
Gasto de administración	(28)	(4.515.961)	(3.787.633)
Otros gastos, por función		(374.428)	(3.078.011)
(PÉRDIDA) GANANCIA DE ACTIVIDADES OPERACIONALES		(476.292)	2.353.667
Ingresos financieros		53.777	7.682
Costos financieros		(1.078.620)	(688.460)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(14)	(75.148)	35.734
Diferencias de cambio	(31)	779.723	(1.057.922)
Resultado por unidades de reajuste	(32)	145.014	(115.764)
(PÉRDIDA) GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS		(651.546)	534.937
Ingresos por Impuestos a las Ganancias	(21)	102.567	540.886
(PÉRDIDA) GANANCIA PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(548.979)	1.075.823
(PÉRDIDA) GANANCIA		(548.979)	1.075.823
GANANCIA ATRIBUIBLE A			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(30.2)	(548.797)	1.075.903
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		(182)	(80)
(PÉRDIDA) GANANCIA		(548.979)	1.075.823
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	(35)	(0,8626)	1,6904
(PÉRDIDA) GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA		(0,8626)	1,6904

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados..

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2023 y 2022. (En miles de pesos chilenos)

ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL	NOTA N°	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
		M\$	M\$
(Pérdida) Ganancia		(548.979)	1.075.823
(Pérdida) Ganancia por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(31)	(808.453)	1.393.529
OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ AL RESULTADO DEL EJERCICIO		(808.453)	1.393.529
OTROS COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTO		(808.453)	1.393.529
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de efectivo de otro resultado integral		(218.283)	376.253
IMPUESTO A LAS GANANCIAS RELATIVOS A COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁN AL RESULTADO DEL PERÍODO		(218.283)	376.253
OTRO RESULTADO INTEGRAL	(12.2)	(590.170)	1.017.276
RESULTADO INTEGRAL		(1.139.149)	2.093.099
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(1.138.967)	2.093.179
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(182)	(80)
TOTAL, RESULTADO INTEGRAL		(1.139.149)	2.093.099

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2023 y 2022. (En miles de pesos chilenos)

	CAPITAL PAGADO	PRIMA DE EMISIÓN	RESERVAS DE COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO	OTRAS RESERVAS VARIAS	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	PATRIMONIO TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PATRIMONIO AL 01.01.2023	12.423.854	44.762	144.671	357.193	501.864	21.068.343	34.038.823	(142)	34.038.681
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	(548.797)	(548.797)	(182)	(548.979)
Otro resultado integral	-	-	(590.170)	-	(590.170)	-	(590.170)	-	(590.170)
RESULTADO INTEGRAL	-	-	(590.170)	-	(590.170)	(548.797)	(1.138.967)	(182)	(1.139.149)
Disminución por otras distribuciones a los propietarios, Patrimonio	-	-	-	-	-	(112.147)	(112.147)	-	(112.147)
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	-	-	(590.170)	-	(590.170)	(436.650)	(1.026.820)	(182)	(1.251.296)
PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	12.423.854	44.762	(445.499)	357.193	(88.306)	20.631.693	33.012.003	(324)	32.787.385

Con fecha 2023 se genera reversa de saldo no distribuido de provisión de dividendos por un monto de 112.147.

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados..

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2023 y 2022. (En miles de pesos chilenos - M\$)

	CAPITAL PAGADO	PRIMA DE EMISIÓN	RESERVAS DE COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO	OTRAS RESERVAS VARIAS	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	PATRIMONIO TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PATRIMONIO AL 01.01.2022	12.423.854	44.762	(872.605)	357.193	(515.412)	20.422.801	32.376.005	(62)	32.375.943
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	1.075.903	1.075.903	(80)	1.075.823
Otro resultado integral	-	-	1.017.276	-	1.017.276	-	1.017.276	-	1.017.276
RESULTADO INTEGRAL	-	-	1.017.276	-	1.017.276	1.075.903	2.093.179	(80)	2.093.099
Provisión Dividendo Mínimo	-	-	-	-	-	(430.361)	(430.361)	-	(430.361)
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	-	-	1.017.276	-	1.017.276	645.542	1.662.818	(80)	1.662.738
PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	12.423.854	44.762	144.671	357.193	501.864	21.068.343	34.038.823	(142)	34.038.681

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO

Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2023 y 2022. (En miles de pesos chilenos)

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	25.435.146	28.487.922
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	86.934	-
Otros cobros por actividades de operación	14.307	13.130
TOTAL CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	25.536.387	28.501.052
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(20.900.394)	(22.642.547)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(5.518.458)	(5.380.052)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(190.698)	(199.901)
Otros pagos por actividades de operación	(495.181)	(494.914)
Dividendos pagados	(318.416)	(448.339)
Dividendos recibidos	3.148	2.872
Intereses percibidos	53.938	8.302
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	69.860	(107.115)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO NETOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(1.759.814)	(760.642)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	22.803	14.714
Compras de propiedades, planta y equipos	(2.411.896)	(2.905.276)
Compras de activos intangibles	(162.761)	(85.028)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(2.551.854)	(2.975.590)
TOTAL IMPORTES PROCEDENTES DE PRÉSTAMOS	(12.2)	16.282.812
Préstamos de entidades relacionadas	17.542	-
Pago de préstamos	(12.2)	(11.649.534)
Intereses pagados	(12.2)	(501.923)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(38.531)	(3.062)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	4.459.966	3.791.167
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en las tasas de cambio	148.298	54.935
Efectos de las Variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(18.938)	(121.247)
Efectivo y equivalentes al efectivo, al inicio del año	372.898	439.210
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, AL FINAL DEL AÑO	502.258	372.898

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 1 CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viñedos Emiliana S.A. con R.U.T. 96.512.200-1, inscrita como Sociedad Anónima Abierta es la Controladora, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Oficina 701, Piso No 7, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 353-9130, fax (56- 2) 203-6936, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico info@emiliana.cl, sitio Web www.emiliana.cl, con nemotécnico en Bolsas Chilenas: Emiliana.

Viñedos Emiliana S.A. es la continuadora de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. por cambio de razón social aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2004, reducida a Escritura Pública con fecha 12 de mayo de 2004 ante el Notario Gustavo Montero Martí, Notario Suplente del Titular de la Octava Notaría de Santiago, señor Andrés Rubio Flores, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 11 de mayo de 2004, e inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.382 con el N° 10.090 del año 2004. La antecesora, Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. se constituyó por escritura pública del 21 de noviembre de 1986, ante el Notario Sr. Carlos Montero Hechenleitner, cuyo extracto fue publicado en el Diario

Oficial el 18 de diciembre de 1986, e inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 24.608 con el N° 13.243 en el año 1986. Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. y por ende su continuadora, Viñedos Emiliana S.A., nace de la división de Viña Concha y Toro S.A., aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas de esta última sociedad, celebrada el 14 de noviembre de 1986. La sociedad se constituyó con efecto retroactivo al 1° de octubre de 1986. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0308 y en consecuencia, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (antes Superintendencia de Valores y Seguros).

El objetivo de la Sociedad es la explotación de la industria vitivinícola en todas sus formas y de las actividades anexas que ella requiere en todas sus fases, ya sea con mostos propios o comprados a terceros, la explotación agrícola de predios propios o arrendados, la venta de servicios asociados a la embotellación, bodegaje y servicios vitivinícolas en general, y la inversión en valores mobiliarios de cualquier naturaleza.

Los 12 mayores accionistas controladores son los siguientes:

Nombre	Número de acciones suscritas	% de propiedad
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	64.095.135	10,07
PELLUAM S.A.	61.918.465	8,79
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	53.952.562	8,48
LIENTUR S.A.	43.958.334	6,91
TIZIANO S.A.	46.982.998	6,83
SAN BERNARDO ABAD S.A.	41.844.361	6,57
SEGESTA S.A.	38.349.077	6,03
REPA S.A.	38.229.833	6,01
TORDILLO S.A.	33.344.929	5,24
INVERSIONES M & M CHILE LTDA.	29.401.560	4,62
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA	22.891.959	3,60
RENTAS SANTA MARTA LTDA.	22.358.048	3,51
OTROS	139.101.311	23,34
	636.428.572	100,00

DIRECTORIO

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la dotación de personal de Viñedos Emiliana S.A., es de 373, 395 personas, respectivamente.

La distribución de los trabajadores de acuerdo con su función es la siguiente:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
Gerentes y subgerentes	16	16
Profesionales y técnicos	72	74
Operarios, ventas y administrativos	285	305
TOTAL	373	395

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A. ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 y diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes Estados Financieros han sido aprobados por el Directorio en Sesión N° 447 con fecha 12 de Marzo de 2024.

B. USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones, vida útil, valor razonable, obsoletos y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Las principales políticas y estimaciones críticas son las siguientes:

- Estimación deudas incobrables
- Impuestos diferidos
- Inventarios
- Activos Biológicos
- Deterioro de propiedades, planta y equipo y activos financieros
- Inversiones en subsidiaria y asociadas
- Deterioro
- Provisiones
- Beneficios a los empleados

C. PERÍODO CONTABLE

Los presentes Estados Financieros Consolidados, cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificado al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de Resultados por Función Consolidados por los años terminados al 31 de diciembre 2023 y 2022.
- Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo Consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

D. BASES DE MEDICIÓN

Los estados financieros consolidados, han sido preparados sobre la base del costo histórico y/o valor razonable, tanto de activos, pasivos financieros y no financieros.

E. BASES DE CONSOLIDACIÓN

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con la sociedad afiliada han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera y en el estado de resultados, en la cuenta Participaciones no Controladoras.

F. SUBSIDIARIAS

Las Subsidiarias son entidades controladas por la Sociedad. La Sociedad controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros de la Subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que se obtiene el control y hasta la fecha en que éste cesa.

Cuando la Sociedad pierde control sobre una Subsidiarias, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la Subsidiarias, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex Subsidiarias, ésta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

La sociedad que se incluye en estos estados financieros intermedios consolidados al 31 de diciembre 2023 y 2022 es la siguiente:

RUT	Nombre de Subsidiaria	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en subsidiaria		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.120.010-0	SOC. COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9	-	99,9
-	ORGANIC WINE ALLIANCE Inc	USA	DÓLAR	100	-	100

(1) Con fecha 20 de enero de 2023, se constituyó la sociedad Organic Wine Alliance Inc., la cual está dedicada a la comercialización, distribución de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.

G. MONEDA FUNCIONAL Y PRESENTACIÓN

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de cada una de sus Subsidiarias ha sido determinada por cada una de ellas en función del ambiente económico en el que funcionan, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al peso chileno. En la consolidación, las partidas del Estado de Resultados por Función Consolidados correspondientes a entidades con moneda funcional distinta al peso chileno se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del Estado de Situación Financiera Consolidado se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han llevado a patrimonio y se han registrado en una reserva de conversión en línea separada. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

H. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Nuevas normas y modificaciones a normas que son de aplicación obligatoria a partir del periodo iniciado el 1 de enero 2023.

ENMIENDAS A NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 17 Contratos de Seguros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

Al 31 de diciembre del 2023 no hay efectos correspondientes a estas enmiendas y modificaciones.

b) Las siguientes nuevas Normas, enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente.

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 11 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (Modificaciones a la NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplique las modificaciones a la NIC 7.
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

La Administración de la Sociedad se encuentra en evaluación de estas nuevas normas, enmiendas e interpretaciones mencionadas anteriormente.

I. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

Viñedos Emiliana S.A. presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

Los segmentos son componentes de la compañía que proveen productos o servicios relacionados. El formato principal para la información financiera por segmentos se basa en los segmentos de negocio, en el caso de la sociedad, las operaciones totales se gestionan en un único segmento de negocio: vinos.

Los ingresos geográficos son determinados de acuerdo con la ubicación del cliente.

J. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Una asociada es una entidad sobre la que la Sociedad tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación.

Las participaciones en asociadas se contabilizan usando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción.

Después del reconocimiento inicial, los estados financieros consolidados incluyen la participación de la Sociedad en los resultados y el resultado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa cesa.

La Sociedad que se considera como asociada de acuerdo con estos conceptos es la siguiente:

RUT	Nombre de Asociada	País	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en asociada		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33	-	33

K. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE

TRANSACCIONES Y SALDOS

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones

en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes:

MONEDAS	NOMENCLATURA	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
DÓLAR EEUU	USD	877,12	855,86
DÓLAR CANADA	CAD	663,98	632,61
EURO	EUR	970,05	915,95
LIBRA ESTERLINA	GBP	1.118,20	1.033,90
CORONA SUECA	SEK	87,33	82,19
CORONA NORUEGA	NOK	86,67	87,12
UNIDAD DE FOMENTO	UF	36.789,36	35.110,98

L. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Los elementos de propiedades, plantas y equipo se presentan a su valor de costo menos depreciación y deterioro acumulados.

El costo de los elementos de propiedades, plantas y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

El costo de activos construidos internamente incluye el costo de los materiales, de la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo quede en condiciones de operación para su uso previsto y los costos de desmantelar, remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Adicionalmente, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo a NIC 23 "Costo por préstamos", y corresponde a la tasa de interés de los créditos asociados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes y/o instalaciones.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del año.

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado, entre los años de vida útil estimada de los elementos. Los activos en propiedades arrendadas son depreciados en el período más corto entre la duración del contrato de arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Sociedad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento. Los bienes arrendados cuyos contratos cumplen las definiciones y requisitos según NIIF 16 (antes NIC 17) "Arrendamientos" para ser tratados como arrendamiento financiero, son depreciados en el período menor entre la vida útil y la duración de los contratos. Las mejoras realizadas por la Sociedad sobre propiedades arrendadas se deprecian en el período menor entre la vida útil de la respectiva mejora y el plazo del contrato de arrendamiento.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

La Sociedad y sus filiales evalúan, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado o patrimonio según corresponda.

M. DEPRECIACIÓN

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

La Compañía deprecia las plantas reproductoras siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides.

Viñedos Emiliana S.A. evalúa a la fecha de cada reporte la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados, al cierre de ejercicio.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

	VIDA ÚTIL (AÑOS)
Terrenos	Indefinida
Planta y equipos	3 a 20
Edificios	10 a 50
Otras Propiedades, Planta y Equipos	3 a 15
Equipo de Transporte	5 a 10
Instalaciones Fijas y Accesorios	5 a 30
Equipamiento de Tecnología de la Información	3 a 5
Plantaciones Viñas	15 a 20

N. SUBVENCIONES GUBERNAMENTALES

La compañía ha postulado a subvenciones del gobierno para promover las iniciativas de investigación y desarrollo, mediante la postulación y adjudicación de una iniciativa Crea y Valida de CORFO y también del programa de Inserción de Capital Humano Avanzado de CONICYT (ANID). Ambas postulaciones establecen requerimientos y compromisos de Emiliana que deben ser cumplidos a cabalidad de acuerdo a lo establecido en las regulaciones asociadas.

O. ARRENDAMIENTOS

Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, se analiza el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

Cuando la Sociedad actúa como arrendataria, al comienzo del arrendamiento (es decir, en la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso) registra en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por derecho de uso.

La Sociedad reconoce inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados hasta la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la estimación de los costos por desmantelamiento o restauración, sí existiesen.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las

pérdidas acumuladas por deterioro de valor. El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

El pasivo por derecho de uso se mide inicialmente al valor presente de los pagos mínimos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la compañía. Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

P. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Viñedos Emiliana S.A., presenta en el rubro activos biológicos corrientes el producto agrícola (Uva) derivados de las plantaciones en producción, tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Los costos asociados al producto agrícola que se encuentra en crecimiento, hasta la vendimia se acumulan hasta la fecha de la cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

Q. ACTIVOS INTANGIBLES

DERECHOS DE MARCA INDUSTRIAL

INSCRITAS EN CHILE

Viñedos Emiliana S.A., cuenta con un portafolio de marcas industriales de su propiedad inscritas en Chile, con vida útil indefinida, o a perpetuidad sustentado en que son el soporte de los productos que la sociedad comercializa durante todo el período de vida de la sociedad. Estos se valorizan a costo histórico y no son amortizadas.

PROGRAMAS COMPUTACIONALES

Las licencias para programas informáticos no genéricos, adquiridas, se contabilizan al costo histórico neto de amortización.

Las licencias para programas informáticos genéricos adquiridas, son reconocidas en resultados.

OTROS ACTIVOS INTANGIBLES

Existen también otros activos intangibles, tales como derechos de agua adquiridos por la Compañía e Intangibles en Desarrollo contabilizados a valor de Costo.

AMORTIZACIÓN

Es el reconocimiento de la pérdida de valor que sufre el inmovilizado material o inmaterial debido a su utilización y/o paso del tiempo. Todas las cuentas que pertenecen a Activo Intangible se amortizan, con la excepción de aquellos activos intangibles que tienen una vida útil no definida.

En la amortización de los activos intangibles, diferente a la depreciación de activos fijos, no tienen una vida útil definida, por lo que cada empresa deberá determinar la vida útil de su intangible considerando que ésta debe ser la menor entre la vida útil estimada y la duración de su respaldo legal.

COSTOS POR INTERESES CAPITALIZADOS

Adicionalmente al valor pagado por la adquisición de cada elemento del rubro de propiedades, planta y equipo, también incluye el siguiente concepto:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso y operación. La tasa de interés utilizada es la correspondiente a la financiación específica o, de no existir, la tasa media de financiación de la sociedad que realiza la inversión.

R. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Viñedos Emiliana S.A. evalúa en cada fecha de reporte, el deterioro del valor de sus activos. Los activos sobre los cuales se aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Planta y Equipos
- Activos Intangibles
- Activos Biológicos
- Otros activos de largo plazo (proyectos)
- Inversiones en Subsidiarias y Asociadas

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioros siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo con las unidades generadoras de flujos (segmento de negocio: Vinos). Los activos no financieros, distintos del Goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida.

S. DETERIORO INVERSIONES EN SUBSIDIARIA Y ASOCIADA

Luego de la aplicación de participación, Viñedos Emiliana S.A. determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida. Anualmente se determina si existe evidencia objetiva que la inversión esté en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable y el costo de adquisición y, en caso de que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

La estimación de deudores incobrables se determina teniendo en consideración la antigüedad de los saldos, las cuales no deben superar los 365 días desde la fecha de vencimiento de la factura, de acuerdo con las políticas de cobranza se estiman estas pérdidas por deterioro sobre el análisis individual caso a caso, antes de su registro en los estados de resultados.

A excepción de las cuentas por cobrar de exportación cubiertas por el seguro de crédito, las cuales tienen un tratamiento distinto de acuerdo con la póliza de seguros vigente.

El castigo de deudores incobrables nacionales se realiza una vez agotados los medios de cobros, en el caso de nuestro negocio el proceso conlleva alrededor de un año. El castigo se realiza sobre los 366 días del vencimiento del documento, a excepción de los clientes de exportación, los cuales se castigan una vez recibida la liquidación del seguro por el monto correspondiente al porcentaje de coaseguro de acuerdo con lo establecido en la póliza vigente.

T. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

T.1. ACTIVOS FINANCIEROS NO DERIVADOS:

La Sociedad clasifica sus activos financieros no derivados, ya sean permanentes o temporales, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación en tres categorías:

Viñedos Emiliana S.A. y su Subsidiarias clasifican sus activos financieros en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo con lo siguiente:

I. COSTO AMORTIZADO:

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y, a su vez, (ii) las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas específicas únicamente a flujos de efectivo compuestos por pagos de principal e intereses (criterio SPPI).

Los activos financieros que cumplen con las condiciones establecidas en NIIF 9, para ser valorizadas al costo amortizado son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo. Estos activos se registran a costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el monto neto en libros del activo o pasivo financiero.

II. ACTIVOS FINANCIEROS REGISTRADOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES:

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones:

- Se clasifican dentro de un modelo de negocio, cuyo objetivo es mantener los activos financieros tanto para cobrar los flujos de efectivo contractuales como para venderlos y, a su vez.
- Las condiciones contractuales cumplen con el criterio SPPI.

Estas inversiones se reconocen en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de resultados integrales consolidado: Otros resultados integrales, hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período.

En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del período.

(iii) Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:

Se incluye en esta categoría la cartera de negociación, aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable y los activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados en las dos categorías anteriores.

Se valorizan en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

T.2. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:

Bajo este rubro del estado de situación consolidado se registra el efectivo en caja, saldos en bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo, (igual o inferior a 90 días desde la fecha de inversión), de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

T.3. PASIVOS FINANCIEROS EXCEPTO DERIVADOS:

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

T.4. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DERIVADOS:

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera y tasa de interés. Los derivados implícitos, cuando existen, son separados del contrato principal y registrado de forma separada si se cumplen ciertos criterios.

DERIVADOS IMPLÍCITOS

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados. Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad ha concluido que no existen derivados implícitos separables en sus contratos.

DERIVADOS Y OPERACIONES DE COBERTURA

Los derivados corresponden fundamentalmente a operaciones contratadas con el fin de cubrir el riesgo de tasa de interés y/o de tipo de cambio, que tienen como objetivo eliminar o reducir significativamente estos riesgos en las operaciones subyacentes que son objeto de cobertura.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. En el caso de derivados financieros, si su valor es positivo se registran en el rubro "Otros activos financieros" y si es negativo en el rubro "Otros pasivos financieros".

La Sociedad aplica contabilidad de cobertura cuando se cumplen todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar dicha contabilidad de cobertura, en cuyo caso su registro es el siguiente:

Coberturas de valor razonable: la parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se valora por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose en el estado de resultados integrales las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados integrales.

Coberturas de flujos de efectivo: los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total denominada "Coberturas de flujo de caja". La pérdida o ganancia acumulada en dicho rubro se traspasa al estado de resultados integrales en la medida que el subyacente tiene impacto en el estado de resultados integrales por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados integrales.

Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados integrales.

Cuando un instrumento de cobertura expira o se vende, o cuando deja de cumplir con los criterios para ser reconocido a través del tratamiento contable de coberturas, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio a esa fecha permanece en

el patrimonio y se reconoce cuando la transacción proyectada afecte al estado de resultados. Cuando se espere que ya no se produzca una transacción proyectada la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados.

T.5. DETERIORO:

La NIIF 9 reemplazó el modelo de "pérdida incurrida" en la NIC 39 con un modelo de "pérdida de crédito esperada" (ECL, por sus siglas en inglés). Esto requiere un juicio considerable sobre cómo los cambios en los factores económicos afectan las ECL, que se determinarán sobre la base de una probabilidad ponderada.

Este modelo de pérdida esperada se aplica a todos los activos financieros medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otros resultados integrales (FVOCI, por sus siglas en inglés), a excepción de las inversiones en instrumentos de patrimonio, los montos de pérdida se miden en cualquiera de las siguientes bases:

ECL de 12 meses: son ECL que resultan de posibles eventos predeterminados dentro de los 12 meses después de la fecha de reporte; y

ECL de por vida: estas son ECL que resultan de todos los posibles eventos predeterminados a lo largo de la vida esperada de un instrumento financiero.

La medición de ECL de por vida se aplica si el riesgo de crédito de un activo financiero en la fecha de presentación ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial y se aplica la medición ECL de 12 meses si no lo ha hecho. Una entidad puede determinar que el riesgo de crédito de un activo financiero no ha aumentado significativamente si el activo tiene un riesgo crediticio bajo en la fecha de presentación. Sin embargo, siempre se aplica la medición de ECL de por vida para cuentas por cobrar comerciales y activos contractuales sin un componente de financiamiento significativo; el grupo ha optado por aplicar esta política también para cuentas por cobrar comerciales y activos contractuales con un importante componente de financiamiento.

U. PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

V. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS

Los contratos de arrendamiento donde todos los riesgos y beneficios sustanciales son transferidos se clasifican como arriendos financieros.

Los bienes recibidos en arrendamiento, que cumplen con las características de un arriendo financiero, Viñedos Emiliana S.A. lo registra como adquisición de propiedades, planta y equipo al menor valor entre valor justo y el valor presente de los pagos mínimos futuros.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos corrientes y otros pasivos financieros no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante del interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

W. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

VACACIONES AL PERSONAL

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período que corresponde.

OTROS BENEFICIOS

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos, cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

X. PASIVOS CONTINGENTES

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de contratos de carácter onerosos, los cuales se registran como provisión y son revisados al cierre de cada estado financieros para ajustarla de forma tal que reflejen la mejor estimación existente a ese momento.

Y. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

En relación con la IFRS 15, el principio básico de esta consiste en que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de los siguientes 5 pasos:

1. Identificar el contrato con el cliente.
2. Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
3. Determinar el precio de la transacción.
4. Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.
5. Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisfice una obligación de desempeño.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos.

Venta de bienes - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos en un momento del tiempo, cuando un cliente obtenga el control de los bienes, lo cual usualmente ocurre al momento de efectuar el despacho de los bienes, para las ventas nacionales, o de acuerdo con cada incoterm utilizado en la exportación.

Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos por prestación de servicios son reconocidos a través del tiempo, a medida que van siendo prestados.

Los ingresos provenientes de la venta de productos son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen.

Consideramos valor razonable el precio de lista al contado, la forma de pago de hasta 120 días también es considerada como valor contado y no reconocemos intereses implícitos por este ejercicio.

OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN

Los otros ingresos de operación incluyen el valor a recibir por intereses financieros, arriendos y dividendos provenientes de inversiones financieras en acciones.

Los ingresos por intereses financieros se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

Los ingresos por arriendos son reconocidos en resultados, a través del método lineal durante el período de arrendamiento en función de su devengo.

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones se reconocen cuando los derechos a percibirlos han sido establecidos.

Z. RECONOCIMIENTO DE GASTOS

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno. Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

AA. COSTO DE VENTA

El costo de venta corresponde a los costos de producción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta.

Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos asignables directamente a la producción, costos de envases, corchos y etiquetas, entre otros.

BB. COSTOS DE DISTRIBUCIÓN

Los costos de distribución comprenden costos de aportes publicitarios, remuneraciones, fletes, embarques y otros necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

CC. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

DD. CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado consolidado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

EE. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N°12 Impuesto a la Renta.

IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Viñedos Emiliana S.A. contabiliza el Impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

IMPUESTOS DIFERIDOS

Viñedos Emiliana S.A. registra impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del estado consolidado de situación en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad consolidada vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en Subsidiarias, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que estas no vayan a revertir en un futuro previsible.

FF. GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad Matriz en poder de alguna sociedad afiliada, si en alguna ocasión fuere el caso. Viñedos Emiliana S.A. no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

GG. DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

Los dividendos para pagar a los accionistas de la compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Compañía o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

En Junta Ordinaria de Accionistas con fecha por 26 de abril 2022 se aprobó por unanimidad de los votos lo siguiente como política de distribución de Dividendos "Repartir al menos un 40% de las utilidades del ejercicio 2022 o a los fondos de reserva de utilidades de ejercicios anteriores, ya sea por la Junta de Accionistas, mediante dividendos definitivos, adicionales o eventuales, o por el Directorio, mediante dividendos provisorios, en este último caso con cargo a las utilidades del ejercicio correspondiente, pudiendo el Directorio fijar para estos efectos la cuantía de dichos dividendos y su época de pago, siempre que lo anterior no impida o dificulte el cumplimiento de las obligaciones financieras que tenga la Sociedad o que pudiera asumir en el futuro".

Al cierre de cada año se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro "Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar" con cargo a una cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada "Resultados acumulados".

HH. MEDIO AMBIENTE

Viñedos Emiliana S.A. presenta desembolsos por Medio Ambiente, por concepto de depreciación en la Planta de Tratamiento de Aguas destinados a la protección del medio ambiente y aquellos gastos relacionados con la operación de esta. Los bienes incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin son considerados como inmovilizado.



A. GESTIÓN DEL RIESGO

Dada las características del mercado vitivinícola nacional y la apertura de los mercados internacionales, podemos observar que la compañía se encuentra expuesta a una serie de riesgos, ya sean estos agrícolas, operacionales y financieros. La sociedad identifica y administra estos riesgos con el fin de minimizar posibles impactos que puedan afectar la solvencia de la compañía. Por otra parte, el Directorio determina la estrategia y el lineamiento general en el cual se debe basar la gestión del riesgo de la compañía.

El principal negocio de Viñedos Emiliana S.A. corresponde a la exportación de Vino Embotellado, cuya producción depende en forma importante de la cantidad y calidad de la uva cosechada. Al ser ésta una actividad agrícola, se encuentra influida por factores climáticos (sequías, lluvias fuera de temporada, heladas y plagas entre otras).

Asimismo, una cosecha menor a la esperada podría representar un aumento en los costos directos. La sociedad cuenta con exigentes estándares de calidad en la administración de sus activos agrícolas, que incluyen entre otros: plantaciones resistentes a plagas, sistemas de control de heladas y granizo para parte importante de sus viñedos. Adicionalmente la compañía como forma de optimizar el uso del agua ha aumentado las superficies de terreno dotado con sistemas de riego por goteo y al mismo tiempo, ha incrementado la cantidad de pozos para captación de agua, todo esto con el objetivo de disminuir la dependencia de factores climáticos y fitosanitarios adversos.

Con respecto al funcionamiento operacional, la compañía busca resguardar el normal funcionamiento manteniendo suscritas pólizas de seguros generales ante todo evento (sismo, incendio, etc.), que cubran la totalidad de los activos que mantiene la sociedad. De esta manera se asegura la continuidad de giro ante catástrofes naturales o pérdidas de activos por siniestro.

B. RIESGO FINANCIERO

La compañía al estar inmersa en el mercado exportador se ve afectada ante las volatilidades de los mercados internacionales, estando expuesta a la ocurrencia de un evento externo que tenga consecuencias financieras negativas para la organización. Estos eventos se pueden dividir en tres tipos de riesgos financieros: de mercado, de crédito y de liquidez.

B.1. RIESGO DE MERCADO

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de índices de precio.

i) Riesgo de tipo de cambio

Dada la naturaleza exportadora de Viñedos Emiliana S.A., el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación/depreciación del peso chileno (moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales la compañía recibe sus ingresos. La exposición al riesgo de tipo de cambio corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, la compañía para minimizar la exposición al riesgo cambiario mantiene en todo momento un volumen equilibrado entre activos y pasivos en moneda extranjera. En caso de existir descalces la compañía cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward, Swap y contrayendo deuda en dólares.

La partida más expuesta al riesgo cambiario corresponde a los ingresos por venta, debido a que del total de ingresos recibidos por la compañía un 85.12% correspondieron a ventas de exportación efectuadas en moneda extranjera,

denominadas en dólares americanos, euros, libra esterlina, dólar canadiense, corona sueca y corona noruega.

De esta manera para el caso de las partidas ya existentes o ventas realizadas la compañía las cubre con operaciones forward a un plazo de 90 días, mientras que para el caso de partidas esperadas la compañía cubre los flujos futuros de acuerdo con las proyecciones de ventas vía contratos forward a plazos iguales o superiores a los 90 días.

Respecto a las obligaciones con bancos e instituciones financieras, al 31 de diciembre de 2023 ésta está formada por USD 4 Millones, MM\$ 12,747 y EUR 2.5 Millones.

Adicionalmente, Viñedos Emiliana S.A. cuenta con contratos de Swap Cross Currency, USD, lo cual le permite cubrir su deuda bancaria ante fluctuaciones de los tipos de cambios y llevarlo a la cobertura real en la moneda expuesta.

La compañía realiza importaciones de insumos (en pequeñas magnitudes), las cuales no son cubiertas antes eventuales variaciones debido a su leve impacto en resultado.

ii) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones en instituciones financieras, en este sentido la compañía tiene un riesgo bajo de tasa de interés, ya que mantiene pactada toda su deuda a tasas fijas, o en consecuencia cubierta por contratos SWAP, por lo que el riesgo de tasa de interés se produciría cuando haya vencimientos de capital.

Al 31 de diciembre de 2023 la deuda financiera de Viñedos Emiliana S.A. alcanza un total de M\$24.318.385 de acuerdo con el siguiente detalle:

MONEDA	CAPITAL	TASA FIJA NOMINAL
USD	US\$ 4.000.000	2,78%
CLP	M\$ 1.000.000	11,09%
CLP	M\$ 2.410.000	8,40%
CLP	M\$ 2.410.000	8,40%
CLP	M\$ 1.500.000	1,91%
CLP	M\$ 1.426.871	8,64%
EUR	EUR 2.500.000	6,80%
CLP	M\$ 4.000.000	4,72%

Al 31 de diciembre de 2022, la deuda total de la compañía ascendía a M\$16.947.842, de acuerdo con el siguiente detalle:

MONEDA	CAPITAL	TASA FIJA NOMINAL
USD	US\$ 643.191,62	5,84%
USD	US\$ 1.200.000	6,82%
USD	US\$ 4.000.000	2,78%
EUR	EUR 2.500.000	1,66%
CLP	M\$ 2.500.000	2,20%
CLP	M\$ 4.000.000	4,72%
CLP	M\$ 1.500.000	11,14%
CLP	M\$ 1.500.000	1,91%

iii) Riesgo de Índice de Precios al Consumidor:

El riesgo de inflación proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con deudas denominadas en Unidades de Fomento con tasas de interés fija. Al 31 de diciembre de 2023, la sociedad posee obligaciones con instituciones financieras y cuentas por pagar denominadas en Unidades de Fomento.

iv) Riesgo de Precio de Materias Primas:

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de vinos a granel y uvas para la elaboración de vinos. En relación con la Uva, la compañía mantiene una estrategia de autoabastecimiento del 65% de la materia prima necesaria para la producción de nuestros vinos, siendo el otro 35% adquirido a productores certificados en agricultura Orgánica. En relación con la volatilidad de estos precios la compañía negocia contratos a largo plazo reduciendo de esta manera un posible efecto en los resultados por variaciones no previstas, al igual que asegura su abastecimiento.

B.2. RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito al cual está expuesta la compañía proviene principalmente de: instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, e instrumentos financieros derivados y las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con distribuidores de exportación.

i) Efectivo y equivalente y derivados

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo con la política de inversiones de corto plazo, principalmente en depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalente al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento. Adicionalmente la compañía con el fin de disminuir el riesgo diversifica las inversiones con distintas instituciones financieras.

ii) Cuentas por Cobrar

El riesgo de crédito proveniente de las cuentas por cobrar de exportación consiste principalmente en la eventual insolvencia de algunos de los clientes de la sociedad, lo que

conlleva un posible deterioro en la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes y concretar transacciones comprometidas.

Sin embargo, cabe señalar que las potenciales pérdidas por este concepto se limitan por la amplia distribución de las ventas y por la política de la compañía de cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes de exportación, esta corresponde a un porcentaje de cobertura del 90% del total de los saldos de crédito de exportación, el porcentaje restante del 10% corresponde al coaseguro.

Todas las solicitudes de crédito de exportación son autorizadas previa evaluación del seguro de crédito, las cuales son actualizadas mensualmente y revisadas cada 6 meses, en el caso que el seguro rechace su cobertura se buscan mecanismos alternativos para documentar la deuda como lo son las cartas de crédito de exportación.

Con respecto al mercado nacional, la compañía ha desarrollado políticas de evaluación crediticia definiendo límites de créditos individuales con base a una calificación interna y su comportamiento de pago, realizando el proceso de gestión de cobranza en forma regular y registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente, estos no

cuentan con seguro crediticio, por lo cual es riesgo propio de la compañía. Las ventas nacionales se realizan a través de la distribución de Comercial Peumo de propiedad de Viña Concha y Toro S.A. y de Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., las cuales son empresas relacionadas. Al 30 de diciembre de 2023 la cartera no securitizada corresponde a un 8,2% del total de los deudores comerciales.

B.3. RIESGO DE LIQUIDEZ

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la Compañía en cumplir, en tiempo y forma, los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras. La principal fuente de liquidez de la Compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además, la Compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas para cumplir con sus obligaciones de corto y largo plazo. Para administrar la liquidez de corto plazo, la sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses. Al 31 de diciembre 2023, la Compañía tenía M\$502.258 en la caja, bancos y otros Efectivo Equivalentes, para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo. Adicionalmente se tienen aprobadas diversas líneas de crédito bancario sin utilizar para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez.

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

a) La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Planta y Equipo, Intangibles e Inversiones.

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada a base de un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

b) La asignación de vida útil de las Propiedades, Planta y Equipo e Intangibles.

La Administración de Viñedos Emiliana S.A. determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados al respectivo segmento: Vinos. Emiliana revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedades, Planta y Equipo e Intangibles, al cierre de cada período de reporte financiero anual.

c) El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas).

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viñedos Emiliana S.A., están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento, sustentadas en base a Tasa Efectiva.

A. CAMBIOS EN ESTIMACIONES CONTABLES

La Sociedad no presenta cambios en las estimaciones contables a la fecha de cierre de los estados financieros.

B. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

Los presentes Estados Financieros Consolidados, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), más instrucciones específicas dictadas por la CMF. No ha habido cambios en políticas contables a revelar.

NOTA 6 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro al cierre de cada período es la siguiente:

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Saldo en Bancos	205.007	336.207
Saldo en Caja	5.040	3.679
Otros Equivalentes del Efectivo (*)	292.211	33.012
TOTALES	502.258	372.898

(*) Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022, los otros equivalentes del efectivo corresponden a lo siguiente:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Valores por depositar	42.211	33.012
Depósito a plazo	250.000	-
TOTALES	292.211	33.012

b) El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros al cierre de cada período, clasificado por monedas es la siguiente:

MONEDA ORIGEN	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
PESO CHILENO	374.612	212.325
DÓLAR EEUU	99.999	156.280
EURO	22.700	3.043
LIBRA ESTERLINA	929	468
CORONA SUECA	4.018	782
TOTALES	502.258	372.898

Al 31 de diciembre de 2023, la sociedad no tiene restricciones al uso del efectivo y efectivo equivalente registrado en el flujo de efectivo presentado.

NOTA 7 FLUJO DE EFECTIVO

A continuación, se presentan las principales partidas del flujo de efectivo:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	25.435.146	28.487.922
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(21.676.502)	(23.868.512)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(5.518.458)	(5.380.052)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO NETOS DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(1.759.814)	(760.642)
Compras de propiedades, planta y equipos	(2.411.896)	(2.905.276)
Compras de activos intangibles	(162.761)	(85.028)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	22.803	14.714
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(2.551.854)	(2.975.590)
Importes procedentes de préstamos	17.161.771	16.282.812
Préstamos de entidades relacionadas	17.542	-
Pagos de préstamos	(12.680.816)	(12.488.583)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(38.531)	(3.062)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	4.459.966	3.791.167
Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(18.938)	(121.247)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	148.298	54.935
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	372.898	439.210
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	502.258	372.898

NOTA 8 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los activos de cobertura clasificados bajo el rubro de otros activos financieros corrientes es el siguiente:

INSTRUMENTO	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	
	CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
	M\$	M\$	M\$	M\$
Forward	32.521	-	500.506	-
TOTAL	32.521	-	500.506	-

De acuerdo con la política de gestión de riesgo, la compañía contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, como sigue:

Forward

Cubre la exposición de riesgo en moneda extranjera.

NOTA 9 INVENTARIOS

El detalle de los inventarios es el siguiente:

CLASES DE INVENTARIOS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Vinos a granel	12.537.210	10.012.528
Vinos semi-elaborados	3.062.210	2.544.093
Vino Embotellado	1.251.646	1.690.261
Materiales Agrícolas y Bodegas	573.705	695.083
Materiales de Embotellación	453.170	712.797
Otros Inventarios	8.491	35.431
Cerveza	1.551	1.651
Bebidas analcoholicas	2.218	3.476
Destillados	5.716	11.797
TOTAL	17.895.917	15.707.117

Embotellado: Corresponde al producto terminado, la unidad de medida es caja.

Vinos Semi-elaborados: Corresponde al producto medido en botellas, cuyo proceso de etiquetado y encapsulado se encuentra pendiente.

Los movimientos de estimación de obsolescencia son los siguientes:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Saldo Inicial	-	-
Estimación de obsolescencia	60.000	48.000
Aplicación de la estimación	(60.000)	(48.000)
TOTAL	-	-

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Compañía reconoció M\$15.412.193 y M\$16.222.497 como costo de ventas, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la sociedad no mantiene prendas ni restricciones de ningún tipo sobre los inventarios.

NOTA 10 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros, corrientes es el siguiente:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Bodega Vinificación*	215.247	175.246
Activos por Impuestos	185.050	272.123
Seguros Pagados por Anticipado	174.755	120.729
Arriendos Pagados por Anticipado	353.001	218.697
Gastos Anticipado	3.515	3.042
Gastos Acumulados (compra de Uva)	682	8.805
TOTAL	932.250	798.642

* En este rubro se registran desembolsos por un período determinado, para establecer el costo de Bodega para el vino a Granel. Los cuales tienen directa relación en el proceso de vendimia.

NOTA 11 TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

A. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Algunos saldos de empresas relacionadas devengan intereses a la fecha. Para el período terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022, Viñedos Emiliana y su Subsidiarias, no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años en análisis de deterioro de cuentas por cobrar de la compañía.

B. NOMBRE DE CONTROLADORA

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 62,72%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con un detalle de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "otros" a aquellos accionistas con porcentajes minoritarios:

Familia Guilisasti Gana, a la cual corresponden el 100% de las acciones de las sociedades controladoras, que se indican a continuación, representadas por:

Familia Guilisasti Gana	50,41%
Pelluam S.A.	8,79%
Lientur S.A.	6,91%
Tiziano S.A.	6,83%
San Bernardo Abad S.A.	6,57%
Segesta S.A.	6,03%
Repa S.A.	6,01%
Tordillo S.A.	5,24%
Otros	4,03%

La sociedad anónima cerrada Pelluam S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Isabel Guilisasti Gana (7.010.269-2), San Bernardo Abad S.A es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Sara Guilisasti Gana (7.010.280-3), Tiziano S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente Josefina Guilisasti Gana (7.010.278-1), Segesta S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Rafael Guilisasti Gana (6.067.826- K), Repa S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Pablo Guilisasti Gana (7.010.277-3), Lientur S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por la sucesión de Don José Guilisasti Gana, Tordillo S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Eduardo Guilisasti Gana (6.290.361-9). El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

Larraín Santa María, Alfonso	12,3%
Inversiones Quivolgo S.A.	8,48%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,59%
Otros.	1,23%

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín vial (RUT 10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) Y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte Inversiones La Gloria Ltda., es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0), Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

E. NOMBRES Y CARGOS DEL PERSONAL CLAVE DE LA ADMINISTRACIÓN

Administración

Gerentes de Matriz

NOMBRE	CARGO
Cristián Rodríguez Larraín	GERENTE GENERAL
Cristián Ubilla Cantillana	GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Juan Pablo Lecaros Allende	GERENTE DE OPERACIONES
Andrés Aparicio Kocher	GERENTE AGRÍCOLA
Sebastián Tramón Da Fonseca	GERENTE SUSTENTABILIDAD
Alejandro Smith	GERENTE DE VENTAS
Alejandro Mitarakis Guilisasti	GERENTE DE MARKETING

Administración

Gerente de Subsidiarias

NOMBRE	CARGO
Cristián Ubilla Cantillana	GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS SOCIEDAD COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA

C. EMPRESA PERSONAL CLAVE DE LA DIRECCIÓN

Asistencia a Reuniones	Directorio
Rafael Guilisasti Gana	12
José Antonio Marín Jordán	10
María Isabel Guilisasti Gana	11
Felipe Larraín Vial	10
Josefina Guilisasti Gana	7
Fernando Lefort Gorchs	12
Fernando Concha Márquez de la Plata	12
Total de reuniones al 31.12.2023	12

D. PERSONAL CLAVE DE LA DIRECCIÓN

Son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio.

La Administración de la Subsidiarias está subordinada a la Sociedad Matriz, por lo que para todos los efectos formales, La Sociedad Comercial La Uva Limitada es Administrada por la Misma estructura jerárquica de Emiliana sin percibir ninguna remuneración extra por esta función.

Administración

Gerentes de Subsidiarias

NOMBRE	CARGO
Cristián Rodríguez Larraín	GERENTE GENERAL

La Administración de la Subsidiarias está subordinada a la Sociedad Matriz, por lo que, para todos los efectos formales, Organic Wine Alliance Inc. es Administrada por la Misma estructura jerárquica de Emiliana sin percibir ninguna remuneración extra por esta función.

F. REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO Y EJECUTIVOS

Para el período comprendido hasta el 31 de diciembre de 2023, se han cancelado remuneraciones al Directorio por un monto de M\$164.790.

Al 31 de diciembre de 2023, la remuneración global pagada a los principales ejecutivos ascendió a M\$1.378.516. Ello incluye remuneración fija mensual y bonos variables según desempeño.

G. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PERSONAL CLAVE DE LA ADMINISTRACIÓN

1) Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de Evaluación de Desempeño anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. Todos los empleados administrativos de la compañía participan en este Plan de Evaluación, que según su desempeño individual puede ser recompensado hasta dos sueldos base.

2) En Sesión de Directorio N° 429 celebrada el día 30 de agosto de 2022 posterior a la Junta Ordinaria de Accionistas, se adoptaron los Sigüientes Acuerdos: Designar al Señor Rafael Guilisasti Gana como Presidente del Directorio y al Señor José Antonio Marín Jordán como Vicepresidente del mismo.

De acuerdo a lo establecido por el artículo 9 e inciso 2 del artículo 10 de la ley 18.045 por la Norma de Carácter General N° 30 y la circular N° 660 de la Superintendencia a su cargo, debidamente facultado por el Directorio de Viñedos Emiliana S.A., que en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 26 de Abril de 2022 se procedió a la elección de Directorio por un período de tres años, resultando elegidas las sigüientes personas: Rafael Guilisasti Gana , Felipe Larraín Vial, Josefina Guilisasti Gana , José Antonio Marín Jordán, Isabel Guilisasti Gana, Fernando Concha Márquez de la Plata y Fernando Lefort Gorchs.

H. CUENTAS POR COBRAR CON ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES:

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	TIPO DE MONEDA	PLAZO DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
						M\$	M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	256.566	228.160
96.931.870-9	VIVEROS GUILLAUME CHILE S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	4.032	-
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	180.373	38.321
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	1.584
76.264.769-9	WINE PACKAGING & LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	2.463	13.868
90.331.000-6	CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	CHILE	ACCIONISTA	CLP	Menos de 90 días	47.634	175.185
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARI S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	45.680	70.442
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	108.518	116.500
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	SEK	Más de 90 días	48.904	56.337
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	113.563	99.234
E-0	CONCHA Y TORO NORWAY AS	NORUEGA	ADM. COMUN	USD	Más de 90 días	52.736	-
E-0	CONCHA Y TORO NORWAY AS	NORUEGA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	66.584	-
						927.053	799.631

I. CUENTAS POR PAGAR CON ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	TIPO DE MONEDA	PLAZO DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
						M\$	M\$
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	3.799	12.812
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	1.341	3.407
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	42.403
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	14.533	2.397
76.264.769-9	WINE PACKAGING & LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	213.195	261.235
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARI	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	38.888	114.846
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	141.255	23.701
90.331.000-6	CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	CHILE	ACCIONISTA	CLP	Menos de 90 días	353.770	607.032
90.950.000-1	INDUSTRIA CORCHERA S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	236.044	300.420
96.931.870-9	VIVEROS GUILLAUME S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	1.451	59.195
79.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	8.801	855
65.088.790-5	FUNDACION EDUCACIONAL EDUARDO GUILISASTI	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	923	-
						1.014.000	1.428.303

La composición del tipo de transacción en Cuentas por Pagar se detalla en Transacciones con Partes Relacionadas, Nota 11 letra L) al 31 de diciembre de 2023, la sociedad no mantiene garantías sobre estos pasivos.

J. CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS, NO CORRIENTES

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	TIPO DE MONEDA	PLAZO DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
						M\$	M\$
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARÍ S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Más de 3 años	-	19.507
						-	19.507



K. DETALLE DE PARTES RELACIONADAS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS POR ENTIDAD:

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	MONEDA	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL	EFFECTO EN	SALDO AL	EFFECTO EN
						AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	RESULTADO	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	RESULTADO
						M\$	M\$	M\$	M\$
85.201.700-7	AGRIC. ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA SERVICIOS Y OTROS	260.973	-	-	-
					COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	996.264	-	1.788.551	-
					COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	18.169	-	56.886	-
					COMPRA DE SERVICIOS Y OTROS.	154.830	-	230.292	-
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARÍ S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA EMBOTELLADO	115.348	-	119.388	-
					VENTA OTROS	46.367	464	70.451	691
					VENTA DE SERVICIOS Y OTROS	103.639	-	76.480	-
					VENTAS EMBOTELLADO	9.288	2.322	41	41
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	-	-	30	-
					COMPRA SERVICIOS Y OTROS	2.296	-	2.287	-
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA SERVICIOS Y OTROS	-	-	38.132	-
					VENTA OTROS	-	-	3.540	35
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	VENTA SERVICIOS Y OTROS	10.542	-	-	-
					VENTA OTROS	-	-	549	549
					VENTA EMBOTELLADO	866.599	237.708	1.072.227	248.131
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	91.998	-	135.020	-
					COMPRA SERVICIOS Y OTROS	3.884	-	-	-
					VENTA SERVICIOS Y OTROS	200	-	-	-
					VENTA OTROS	249	2	16	-
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA SERVICIOS Y OTROS	1.278.414	-	1.348.158	-
					COMPRA MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	-	-	5.522	-
					VENTA OTROS	3.529	35	1.453	15
					VENTA EMBOTELLADO	1.185	261	7.781	405
					VENTA DE SERVICIOS Y OTROS	10.475	-	14.534	-
90.331.000-6	CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	CHILE	ACCIONISTA	CLP	COMPRA SERVICIOS Y OTROS	273.310	-	173	-
					COMPRA MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	722.981	-	2.048.584	-
					VENTA OTROS	183.695	1.837	165.408	1.654
					VENTA SERVICIOS Y OTROS	-	-	147.280	-

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	MONEDA	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL	EFFECTO EN	SALDO AL	EFFECTO EN
						AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	RESULTADO	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	RESULTADO
						M\$	M\$	M\$	M\$
79.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	80.786	-	122.287	-
					COMPRA SERVICIOS Y OTROS	4.694	-	21.727	-
96.931.870-1	VIVEROS GUILLAUME S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	3.221	-	176.358	-
					COMPRA SERVICIOS Y OTROS	1.219	-	399	-
					VENTA OTROS	8.638	86	-	-
90.950.000-1	INDUSTRIA CORCHERA S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	84.685	-	505.201	-
					COMPRA SERVICIOS Y OTROS	254.425	-	10.664	-
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	SEK	VENTAS OTROS	421	4	2.424	24
				SEK	VENTA EMBOTELLADO	164.960	51.138	344.793	141.365
				EUR	VENTAS OTROS	3.127	31	6.376	64
				EUR	VENTA EMBOTELLADO	283.972	88.031	277.872	113.928
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	ADM. COMUN	EUR	VENTA OTROS	1.055	11	1.753	18
				EUR	VENTA EMBOTELLADO	409.025	163.610	658.453	250.212
E-0	CONCHA Y TORO NORWAY	NORUEGA	ADM. COMUN	EUR	VENTAS EMBOTELLADO	67.575	41.896	-	-
				USD	VENTAS EMBOTELLADO	52.189	13.047	124.034	50.854
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA SERVICIOS Y OTROS	8.756	-	15.772	-
					COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	65.047	-	71.329	-
86.326.300-k	VIÑA CONO SUR S.A	CHILE	ADM. COMUN	CLP	VENTA EMBOTELLADO	200.981	84.412	171.598	101.995
					VENTA DE SERVICIOS Y OTROS	-	-	640	-
TOTAL COMPRAS						4.421.300	-	6.696.760	-
TOTAL VENTAS						2.427.711	684.895	3.147.703	909.981
TOTALES						6.849.011	684.895	9.844.463	909.981

Las transacciones comerciales que se efectúan con empresas relacionadas a los precios corrientes en plaza y en condiciones de plena competencia, son equivalentes a las que se dan en transacciones hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes con terceros.

NOTA 12 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos financieros de acuerdo con NIIF 9 son los siguientes:

12.1. CLASES DE ACTIVOS FINANCIEROS

a) Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes:

Descripción de las clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	Los saldos incluidos en este rubro se componen en USD, EUR, CAD, GBP, UF y CLP, y en general no devengan intereses.
	M\$	M\$	
Deudores comerciales, neto, corriente	5.306.488	8.902.031	No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.
Pagos anticipados corrientes	96.825	72.461	
Otras cuentas por cobrar, corriente	29.182	338	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5.432.495	8.974.830	No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación con las ventas o cuentas a cobrar totales del Grupo.

b) El análisis de deterioro de Deudores por ventas vencidos es el siguiente:

Tramos de Morosidad	DIC 2023				DIC 2022			
	CARTERA SECURITIZADA		CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA		CARTERA NO SECURITIZADA	
	N° Doc.	Monto M\$	N° Doc.	Monto M\$	N° Doc.	Monto M\$	N° Doc.	Monto M\$
Vigente 1-30	171	4.798.051	-	-	174	5.192.670	-	-
91-120	-	-	-	-	2	73.162	-	-
más de 120	3	77.362	-	-	7	90.135	-	-
Vigente 1-30	-	-	359	288.435	-	-	439	3.385.431
31-60	-	-	14	5.491	-	-	44	84.533
61-90	-	-	93	137.149	-	-	177	76.100
TOTAL	174	4.875.413	466	431.075	183	5.355.967	660	3.546.064

La provisión de deterioro de deudores incobrables se efectúa al cierre de cada período financiero luego de un estudio caso a caso de los clientes con indicios de incobrabilidad.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se proceden a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer. Al término de este ejercicio no existe evidencia que acredite el registro de una provisión por incobrabilidad.

12.2. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los préstamos que devengan intereses es el siguiente:

NO GARANTIZADOS	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de Entidades Financieras	15.479.097	8.947.842	3.373.011	8.000.000
Instrumentos Financieros Derivados	642.793	462.832	-	-
Obligaciones Leasing	359.134	336.946	466.552	593.088
Obligaciones Lease-back	222.420	257.160	2.571.911	2.794.330
Operaciones Factoring	1.240.954	532.509	-	-
Documentos por pagar L/P	-	-	-	28.593
TOTALES	17.944.398	10.537.289	6.411.474	11.416.011

La conciliación de los movimientos de los Otros Pasivos Financieros con los flujos de financiamiento esta dado por:

MOVIMIENTOS DE OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	SALDO AL 01/01/2023	ADICIONES CON FLUJO	ADICIONES SIN FLUJO	INTERÉS DEVENGADO	PAGOS CAPITAL	PAGOS CAPITAL LEASING	PAGO INTERÉS	DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDAD DE REAJUSTE	ORI	OTROS	SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de Entidades Financieras	16.947.842	10.347.642	-	975.283	(8.573.283)	-	(1.009.827)	164.450	-	-	18.852.107
Instrumentos Financieros Derivados	462.832	-	179.961	-	-	-	-	-	(590.170)	590.170	642.793
Obligaciones Leasing	930.034	-	795.094	43.845	-	(376.663)	-	(566.624)	-	-	825.686
Obligaciones Lease-back	3.051.491	3.000.000	(3.000.000)	228.756	-	(486.799)	-	883	-	-	2.794.331
Operaciones Factoring	532.509	3.814.129	-	39.449	(3.076.251)	-	(39.917)	(17.349)	-	(11.616)	1.240.954
Documentos por pagar L/P	28.592	-	-	-	-	-	-	-	-	(28.591)	1
Totales	21.953.300	17.161.771	(2.024.945)	1.287.333	(11.649.534)	(863.462)	(1.049.744)	(418.640)	(590.170)	549.963	24.355.872

Al 31 de diciembre 2023 los M\$590.170.- corresponden a modificaciones de los contratos de Forward de Cobertura.

12.2.1. PRÉSTAMOS AL 31.12.2023

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	INTERÉS	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA NOMINAL	CORRIENTE		NO CORRIENTE
										SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	DE 1 A 5 AÑOS	TOTAL AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
										M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	CLP	2.547	AL VENCIMIENTO	1,91%	1.502.547	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	EUR	40.311	AL VENCIMIENTO	5,65%	2.465.436	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	CLP	1.742	MENSUAL	8,40%	2.411.742	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	CLP	1.856	MENSUAL	8,40%	361.856	2.050.000	2.050.000
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE DE CHILE	CHILE	CLP	60.231	AL VENCIMIENTO	4,72%	4.060.231	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	8.399	AL VENCIMIENTO	2,78%	3.516.879	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	CLP	1.096	MENSUAL	8,64%	104.956	1.323.011	1.323.011
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	CLP	55.450	AL VENCIMIENTO	11,09%	1.055.450	-	-
TOTAL							171.632			15.479.097	3.373.011	3.373.011

12.2.2. PRÉSTAMOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	INTERÉS	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA NOMINAL	CORRIENTE		NO CORRIENTE
										SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	DE 1 A 5 AÑOS	TOTAL AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
										M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	CLP	2.547	AL VENCIMIENTO	1,91%	2.547	1.500.000	1.500.000
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	EUR	26.714	AL VENCIMIENTO	1,66%	2.316.589	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	CLP	14.208	AL VENCIMIENTO	2,20%	14.208	2.500.000	2.500.000
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE DE CHILE	CHILE	CLP	58.771	AL VENCIMIENTO	4,72%	58.771	4.000.000	4.000.000
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	CLP	93.264	AL VENCIMIENTO	11,14%	1.593.264	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	8.195	AL VENCIMIENTO	2,78%	3.431.635	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	(59)	AL VENCIMIENTO	5,84%	501.656	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	USD	2.140	AL VENCIMIENTO	6,82%	1.029.172	-	-
TOTAL							205.780			8.947.842	8.000.000	8.000.000

12.2.3. CESIÓN DE DERECHOS

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	CORRIENTE			NO CORRIENTE
							SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
							M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	3.355.504-0	MARÍA FABRES	CHILE	U.F.	-	37.593	-	225.558
TOTAL							-	37.593	-	225.558

12.2.4 PASIVOS EN FACTORING

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA NOMINAL ANUAL	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
									SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
									M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	AL VENCIMIENTO	4,64	-	51.417	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	AL VENCIMIENTO	8,04	-	295.240	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	AL VENCIMIENTO	5,62	-	185.852	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	AL VENCIMIENTO	7,08	525.153	-	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	EUR	AL VENCIMIENTO	5,45	372.736	-	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	AL VENCIMIENTO	7,95	343.065	-	-	-
TOTAL									1.240.954	532.509	-	-

12.2.5 INSTRUMENTOS DERIVADOS

De acuerdo con la política de gestión de riesgo, Viñedos Emiliana S.A. contrata derivados de tipo de cambio, los cuales son clasificados en: Coberturas flujos de caja

a) Pasivos por instrumentos derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de coberturas se reconocieron en el Estado de Situación Financiera en Pasivos al 31 de diciembre 2023 y 31 de diciembre 2022 de acuerdo con el siguiente detalle:

TIPO DE DERIVADO	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	
	CORRIENTE M\$	NO CORRIENTE M\$	CORRIENTE M\$	NO CORRIENTE M\$
Forward Inversion	-	-	165.646	-
Forward Cobertura	203.377	-	-	-
Cross Currency Swap	439.416	-	297.186	-
Obligaciones por contratos derivados	642.793	-	462.832	-

De acuerdo con la política de gestión de riesgo, la compañía contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, como sigue:

Forward

Cubre la exposición de riesgo en moneda extranjera.

Cross Currency Swap

Cubre la exposición al riesgo de flujos futuros de caja, especificando en euros para compensar contra activos en dicha moneda, fija la tasa de interés del préstamo.

12.2.6 OBLIGACIONES LEASING AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA NOMINAL	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	
								CORRIENTE	NO CORRIENTE
								SALDO M\$	SALDO M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,25	1.036	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,21	6.621	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,15	10.325	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,22	32.619	16.636
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,36	16.077	12.525
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,42	6.137	4.810
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,42	173.696	151.581
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,54	13.592	7.133
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,51	20.142	38.350
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,39	15.694	36.627
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,81	5.768	17.745
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,78	14.708	44.966
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,61	13.500	42.628
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,61	18.972	59.880
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,64	10.247	33.671
TOTALES								359.134	466.552

12.2.7 OBLIGACIONES LEASING AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA NOMINAL	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	
								CORRIENTE	NO CORRIENTE
								SALDO M\$	SALDO M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,23	2.707	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,25	10.663	987
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,24	492	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,22	748	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,07	1.025	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,21	9.647	9.008
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,3	3.211	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,15	36.513	12.314
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,22	37.664	58.397
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,36	18.144	33.687
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,42	6.870	12.888
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,42	174.985	380.333
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,38	13.568	21.548
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,51	20.709	63.926
TOTALES								336.946	593.088

12.2.8 OBLIGACIONES LEASE-BACK AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA NOMINAL	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	
							CORRIENTE	NO CORRIENTE
							SALDO M\$	SALDO M\$
VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	CLP	0,65	222.420	2.571.911
TOTALES							222.420	2.571.911

12.2.9 OBLIGACIONES LEASE-BACK AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA NOMINAL	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	
							CORRIENTE	NO CORRIENTE
							SALDO M\$	SALDO M\$
VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	U.F.	0,21	51.490	-
VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	CLP	0,65	205.670	2.794.330
TOTALES							257.160	2.794.330

12.3 JERARQUÍAS DE VALOR RAZONABLE

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

Nivel 1

Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2:

Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valoración aceptados en el mercado y basados en precios distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (precios ajustados).

Nivel 3:

Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022, el valor razonable de los activos de la Sociedad es cercano a su valor libro.

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022, el valor razonable de los activos y pasivos de la Sociedad presenta a continuación.

CONCILIACIÓN DE LOS CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, ACTIVOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	NIVEL 1 M\$	NIVEL 2 M\$	NIVEL 3 M\$	TOTAL M\$
Activos al comienzo del período	-	500.506	-	500.506
CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, ACTIVOS				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, medición del valor razonable, activos	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, activos	-	(467.985)	-	(467.985)
Liquidaciones, medición del valor razonable, activos	-	-	-	-
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, activos	-	(467.985)	-	(467.985)
ACTIVOS AL FINAL DEL PERÍODO	-	32.521	-	32.521

CONCILIACIÓN DE LOS CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, ACTIVOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	NIVEL 1 M\$	NIVEL 2 M\$	NIVEL 3 M\$	TOTAL M\$
Activos al comienzo del año	-	-	-	-
CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, ACTIVOS				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, medición del valor razonable, activos	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, activos	-	500.506	-	500.506
Liquidaciones, medición del valor razonable, activos	-	-	-	-
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, activos	-	500.506	-	500.506
ACTIVOS AL FINAL DEL PERÍODO	-	500.506	-	500.506

CONCILIACIÓN DE LOS CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, PASIVOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	NIVEL 1 M\$	NIVEL 2 M\$	NIVEL 3 M\$	TOTAL M\$
Pasivos al comienzo del período	-	462.833	-	462.833
CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, PASIVOS				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, sobre diferencias de cambio, medición del valor	-	(23.416)	-	(23.416)
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, excluyendo diferencia de cambio, medición del valor	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, pasivos	-	203.377	-	203.377
Liquidaciones, medición del valor razonable, pasivos	-	-	-	-
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, pasivos	-	179.961	-	179.961
PASIVOS AL FINAL DEL PERÍODO	-	642.794	-	642.794

CONCILIACIÓN DE LOS CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, PASIVOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	FORWARD NIVEL 1 M\$	FORWARD NIVEL 2 M\$	USD SWAP NIVEL 3 M\$	TOTAL DERIVADOS M\$
Pasivos al comienzo del período	-	1.195.351	-	1.195.351
CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, PASIVOS				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, sobre diferencias de cambio, medición del valor	-	205.336	-	205.336
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, excluyendo diferencia de cambio, medición del valor	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, pasivos	-	(937.854)	-	(937.854)
Liquidaciones, medición del valor razonable, pasivos	-	-	-	-
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, pasivos	-	(732.518)	-	(732.518)
PASIVOS AL FINAL DEL PERÍODO	-	462.833	-	462.833

Durante el período terminado al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no ha realizado transferencia de instrumentos entre las Jerarquía del valor razonable.

12.4 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro es el siguiente:

	CORRIENTE	
	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Proveedores Varios	2.307.429	2.878.820
Acreedores comerciales	466.018	429.060
Documentos por pagar	187.343	124.434
Acreedores varios	82.588	84.780
Dividendos por pagar	15.089	446.604
TOTALES	3.058.467	3.963.698

Proveedores con pagos al día

TIPO DE PROVEEDOR	MONTOS SEGÚN PLAZOS DE PAGO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023					TOTAL GENERAL
	HASTA 30 DÍAS	ENTRE 31 A 60 DÍAS	ENTRE 61 A 90 DÍAS	ENTRE 91 A 120 DÍAS	ENTRE 121 A 365 DÍAS	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
PRODUCTOS	1.130.766	146.022	9.706	32.916	16.887	1.336.297
SERVICIOS	579.248	68.305	14.863	500	38.213	701.129
OTROS	44.304	2.497	-	40	9	46.850
TOTAL GENERAL	1.754.318	216.824	24.569	33.456	55.109	2.084.276

TIPO DE PROVEEDOR	MONTOS SEGÚN PLAZOS DE PAGO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022					TOTAL GENERAL
	HASTA 30 DÍAS	ENTRE 31 A 60 DÍAS	ENTRE 61 A 90 DÍAS	ENTRE 91 A 120 DÍAS	ENTRE 121 A 365 DÍAS	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
PRODUCTOS	1.081.057	252.436	10.963	34.172	14	1.378.642
SERVICIOS	723.917	67.902	27.154	5.857	(5.129)	819.701
OTROS	101.658	12.609	1.461	48.657	-	164.385
TOTAL GENERAL	1.906.632	332.947	39.578	88.686	(5.115)	2.362.728

En Promedio los Pagos se Realizan a 30-120 días

Los principales 5 proveedores del periodo se muestran en la tabla a continuación, con su respectivo porcentaje de representatividad.

PROVEEDOR	% DE REPRESENTATIVIDAD.	
	SALDO POR PAGAR	TRANSACCIÓN
VERALLIA CHILE S.A.	8,1%	1,1%
FLEXOGRAFIA Y DIGITAL GUERRA Y GUERRA LIMITADA	7,0%	0,9%
SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN PREVISIONAL S.A.	4,5%	2,9%
ARTICA S.A.	2,7%	0,7%
WHT- SPEDITION A/S	2,6%	0,5%

Proveedores con plazos vencidos

TIPO DE PROVEEDOR	MONTOS SEGÚN PLAZOS DE PAGO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023					TOTAL GENERAL
	HASTA 30 DÍAS	31 A 60 DÍAS	61 A 90 DÍAS	91 A 120 DÍAS	121 A 180 DÍAS	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
PRODUCTOS	421	-	38.834	61.179	8.750	109.184
SERVICIOS	2.384	(395)	822	69.746	8.812	81.369
OTROS	-	-	-	284	32.316	32.600
TOTAL GENERAL	2.805	(395)	39.656	131.209	49.878	223.153

TIPO DE PROVEEDOR	MONTOS SEGÚN PLAZOS DE PAGO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022					TOTAL GENERAL
	HASTA 30 DÍAS	31 A 60 DÍAS	61 A 90 DÍAS	91 A 120 DÍAS	121 A 180 DÍAS	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
PRODUCTOS	11.152	76.826	381.320	-	9.378	478.676
SERVICIOS	3.615	2.603	12.860	862	15.698	35.638
OTROS	70	-	502	-	1.206	1.778
TOTAL GENERAL	14.837	79.429	394.682	862	26.282	516.092

Las cuentas por pagar a proveedores con más de 181 días vencidas corresponden principalmente a garantías retenidas a proveedores a la espera de la recepción conforme de los trabajos contratados.

NOTA 13 PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

El detalle de los Pasivos en Arrendamiento es el siguiente:

	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivo en arrendamiento	-	-	6.605.970	2.563.309
TOTALES	-	-	6.605.970	2.563.309

13.1 PASIVOS EN ARRENDAMIENTO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Los pasivos por arrendamientos provienen principalmente de contratos de arrendamientos de Fondos (terrenos),

NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA DE INTERÉS	CORRIENTE	NO CORRIENTE
					SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
					M\$	M\$
VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	UF	-	-	6.605.970
TOTALES					-	6.605.970

13.2 PASIVOS EN ARRENDAMIENTO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Los pasivos por arrendamientos provienen principalmente de contratos de arrendamientos de Fondos (terrenos),

NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA DE INTERÉS	CORRIENTE	NO CORRIENTE
					SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
					M\$	M\$
VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	UF	4,07	-	2.563.309
TOTALES					-	2.563.309



NOTA 14 POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR
SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Subsidiarias al 31 de diciembre de 2023

RUT	SUBSIDIARIA	PAÍS DE INCORPORACIÓN	MONEDA FUNCIONAL	% PARTICIPACIÓN	ACTIVO			PASIVO			INGRESOS ORDINARIOS	GANANCIA (PÉRDIDA) NETA	
					CORRIENTE	NO CORRIENTE	TOTAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE	PATRIMONIO			TOTAL
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
76.120.010-0	SOC. COM. Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9	484.860	162.890	647.750	971.884	-	(324.134)	647.750	1.813.963	(182.033)

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Subsidiarias al 31 de diciembre de 2022

RUT	SUBSIDIARIA	PAÍS DE INCORPORACIÓN	MONEDA FUNCIONAL	% PARTICIPACIÓN	ACTIVO			PASIVO			INGRESOS ORDINARIOS	GANANCIA (PÉRDIDA) NETA	
					CORRIENTE	NO CORRIENTE	TOTAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE	PATRIMONIO			TOTAL
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
76.120.010-0	SOC. COM. Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9	673.415	91.901	765.316	907.417	-	(142.101)	765.316	1.720.896	(79.695)

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Asociadas al 31 de diciembre de 2023

RUT	ASOCIADA	PAÍS DE INCORPORACIÓN	MONEDA FUNCIONAL	% PARTICIPACIÓN	ACTIVO			PASIVO			INGRESOS ORDINARIOS	GANANCIA (PÉRDIDA) NETA	
					CORRIENTE	NO CORRIENTE	TOTAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE	PATRIMONIO			TOTAL
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33	832.405	6.358.243	7.190.648	779.650	3.187.060	3.223.938	7.190.648	2.328.664	(227.721)

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Subsidiarias al 31 de diciembre de 2022

RUT	ASOCIADA	PAÍS DE INCORPORACIÓN	MONEDA FUNCIONAL	% PARTICIPACIÓN	ACTIVO			PASIVO			INGRESOS ORDINARIOS	GANANCIA (PÉRDIDA) NETA	
					CORRIENTE	NO CORRIENTE	TOTAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE	PATRIMONIO			TOTAL
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33	545.565	6.514.372	7.059.937	815.924	2.792.354	3.451.659	7.059.937	2.629.064	108.285

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Asociadas al 31 de diciembre de 2023

RUT	ASOCIADA	PAÍS DE INCORPORACIÓN	MONEDA FUNCIONAL	% PARTICIPACIÓN	ACTIVO			PASIVO			INGRESOS ORDINARIOS	GANANCIA (PÉRDIDA) NETA	
					CORRIENTE	NO CORRIENTE	TOTAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE	PATRIMONIO			TOTAL
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
85198-1	ORGANIC WINE ALLIANCE INC	USA	USD	100	173.495	-	173.495	174.274	-	(779)	173.495	179.765	(759)

Movimientos durante 2023:

RUT	ASOCIADA	SALDO INICIAL	PARTICIPACIÓN EN RESULTADO	PARTICIPACIÓN EN OTRO RESULTADO INTEGRAL	RESULTADOS NO REALIZADOS	ADICIONES	BAJAS	OTROS MOVIMIENTOS	SALDO FINAL
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	1.139.047	(75.148)	-	-	-	-	-	1.063.920

Movimientos durante 2022:

RUT	ASOCIADA	SALDO INICIAL	PARTICIPACIÓN EN RESULTADO	PARTICIPACIÓN EN OTRO RESULTADO INTEGRAL	RESULTADOS NO REALIZADOS	ADICIONES	BAJAS	OTROS MOVIMIENTOS	SALDO FINAL
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	1.103.313	35.734	-	-	-	-	-	1.139.047

La dirección de Sociedad Comercial y Promotora la Uva Ltda. Avenida Nueva Tajamar #481, of 701 Torre Sur.

La dirección de Wine Packaging Logistic S.A. es Camino Maipo A Viluco 1575, Buin, Región Metropolitana.

La dirección de Organic Wine Alliance Inc. Es Federal Permit SC-I-2111 USA.

Todas las sociedades informadas son asociadas ya que se ejerce influencia significativa y todas las inversiones en asociadas se consideran estratégicas.

NOTA 15 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles distintos de la plusvalía corresponden a: Derechos de Agua, Derechos de Marcas Industriales Programas Computacionales e Intangibles en Desarrollo.

	IMPORTE EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS				TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES NETO
	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS INFORMÁTICOS	OTROS DERECHOS INTANGIBLES	INTANGIBLES EN DESARROLLO	
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía al 01/01/2023	605.431	2.644	1.155.764	-	1.763.839
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	42.035	-	121.294	-	163.329
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	(16.670)	-	-	-	(16.670)
AMORTIZACIÓN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	(1.024)	-	-	(1.024)
RETIROS DE SERVICIOS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA.	-	-	-	-	-
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	25.365	(1.024)	121.294	-	145.635
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía al 31 de Diciembre de 2023	630.796	1.620	1.277.058	-	1.909.474

Las siguientes partidas corresponden a:

	IMPORTE EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS				TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES NETO
	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS INFORMÁTICOS	OTROS DERECHOS INTANGIBLES	INTANGIBLES EN DESARROLLO	
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía al 01/01/2022	508.408	3.668	1.294.001	14.053	1.820.130
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	94.314	-	3.837	-	98.151
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	2.709	-	-	-	2.709
AMORTIZACIÓN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	(1.024)	-	-	(1.024)
RETIROS DE SERVICIOS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA.	-	-	(142.074)	(8.321)	(150.395)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	-	-	(5.732)	(5.732)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	97.023	(1.024)	(138.237)	(14.053)	(56.291)
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía al 31 de Diciembre de 2022	605.431	2.644	1.155.764	-	1.763.839

- Otros Derechos intangibles: Derechos de agua. se asignan a perpetuidad por el código de agua.
- Intangibles en Desarrollo: Desarrollo software.
- Marcas Comerciales: Registro de marcas.
- Intangibles Software: Programas Informáticos

El detalle de las marcas comerciales es el siguiente:

MARCA	MONEDA	AL 31 DE	AL 31 DE
		DICIEMBRE	DICIEMBRE
		DE 2023	DE 2022
		M\$	M\$
Emiliana	CLP	252.897	-
Ge	CLP	25.290	-
Coyam	CLP	50.579	237.046
Maycas	CLP	125.002	125.002
Adobe	CLP	126.449	173.761
Natura	USD	50.579	69.622
TOTAL		630.796	605.431

La compañía no mantiene prendas ni restricciones en los activos intangibles.

15.1. POLÍTICA DE ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES

a) Derechos de Agua inscritos

El derecho de agua adquiridos por la Compañía corresponde al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados en el rubro Activos intangibles y son valorizados a su valor de mercado

b) Derechos de Marca Industrial.

Todas las marcas de Viñedos Emiliana, tanto en sus líneas orgánicas como tradicionales, se encuentran registradas en los principales mercados en los cuales se comercializan, y se encuentran plenamente vigentes y son valorizados a su valor de costo.

c) Programas Computacionales no Genéricos.

Las licencias para programas informáticos no genéricos se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

d) Intangibles en Desarrollo

Corresponden a Software que aún no culmina su etapa de elaboración.

15.2. BASES DE RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN DE

ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES

a) Derechos de Agua.

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía son reconocidos a su valor de compra, y dado que tienen una vida útil indefinida, éstos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

Los derechos de agua con anterioridad a la fecha en que Viñedos Emiliana efectuó su transición a las NIIF, se presentan a su valor revaluado.

b) Derechos de Marca Industrial.

Viñedos Emiliana S.A., valoriza sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el período en que se incurren.

La Compañía posee marcas industriales con vidas útiles indefinida, respecto a aquellas inscritas en el mercado local, hecho por el cual no son amortizadas. Respecto a las marcas industriales con vida útil finita, registradas en países extranjeros, éstas son amortizadas en los plazos de uso que se estipula en cada país, donde se obtenga el respectivo certificado de registro de marca.

Las marcas adquiridas con anterioridad a la fecha en que Viñedos Emiliana efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revalorizado por la inflación y aminorado por su correspondiente amortización acumulada.

c) Programas Computacionales.

Las licencias para programas informáticos no genéricos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos, así como los costos de adquisición de programas genéricos, se reconocen directamente en resultado cuando se incurren en ellos.

d) Intangibles en Desarrollo

Los intangibles en desarrollo se capitalizan según costos imputados atribuibles a la elaboración del software.

15.3. IDENTIFICACIÓN DE LAS CLASES DE INTANGIBLES

CON VIDA ÚTIL FINITA E INDEFINIDA

DESCRIPCIÓN DE LA CLASE DE INTANGIBLES CON VIDA FINITA O INDEFINIDA	DEFINICIÓN DE VIDA ÚTIL FINITA O INDEFINIDA
MARCAS INDUSTRIALES, NACIONALES	INDEFINIDA
DERECHOS DE AGUA	INDEFINIDA
PROGRAMAS INFORMÁTICOS	FINITAS

15.4. IDENTIFICACIÓN DE LAS CLASES DE INTANGIBLES

CON VIDA ÚTIL FINITA.

VIDA O TASA POR CLASES DE ACTIVOS INTANGIBLES	OBSERVACIÓN	VIDA O TASA MÍNIMA	VIDA O TASA MÁXIMA
PROGRAMAS INFORMÁTICOS NO GENÉRICOS	AÑOS DE VIDA ÚTIL	3	5

NOTA 16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	TERRENOS			EDIFICIO			MAQUINARIA		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2023	9.247.584	-	9.247.584	1.033.008	(398.218)	634.790	9.270.328	(8.105.255)	1.165.073
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	-	-	-	239.207	-	239.207
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	(34.173)	(34.173)	-	(251.972)	(251.972)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	50.589	-	50.589
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	1.975	-	1.975
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	52.564	-	52.564
DISPOSICIONES Y RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	-	-	-	(46.800)	-	(46.800)
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	(34.173)	(34.173)	244.971	(251.972)	(7.001)
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	9.247.584	-	9.247.584	1.033.008	(432.391)	600.617	9.515.299	(8.357.227)	1.158.072

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	VEHÍCULOS			ENSERES Y ACCESORIOS			EQUIPOS INFORMÁTICOS		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2023	375.565	(361.370)	14.195	21.574.043	(13.820.254)	7.753.789	371.691	(329.196)	42.495
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	3.780	-	3.780	526.120	-	526.120	23.272	-	23.272
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	(2.310)	(2.310)	-	(1.146.176)	(1.146.176)	-	(27.571)	(27.571)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	805.659	-	805.659	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	386.108	-	386.108	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	1.191.767	-	1.191.767	-	-	-
DISPOSICIONES Y RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	2.390	-	2.390	(782)	-	(782)
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	3.780	(2.310)	1.470	1.715.497	(1.146.176)	569.321	22.490	(27.571)	(5.081)
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	379.345	(363.680)	15.665	23.289.540	(14.966.430)	8.323.110	394.181	(356.767)	37.414

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	CONSTRUCCIÓN EN PROCESO			OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			PLANTACIONES		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2023	841.334	-	841.334	7.217.931	(2.650.615)	4.567.316	9.916.265	(2.729.168)	7.187.097
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	414.601	-	414.601	296.728	-	296.728	1.289.009	-	1.289.009
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	(376.496)	(376.496)	-	(328.932)	(328.932)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(974.228)	-	(974.228)	15.564	-	15.564	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(110.747)	-	(110.747)	(388.084)	-	(388.084)	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(1.084.975)	-	(1.084.975)	(372.520)	-	(372.520)	-	-	-
DISPOSICIONES Y RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	(123.953)	-	(123.953)	(8.715)	-	(8.715)
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(670.374)	-	(670.374)	(199.745)	(376.496)	(576.241)	1.280.294	(328.932)	951.362
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	170.960	-	170.960	7.018.186	(3.027.111)	3.991.075	11.196.559	(3.058.100)	8.138.459

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2023	59.847.749	(28.394.076)	31.453.673
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2.792.717	-	2.792.717
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	(2.167.630)	(2.167.630)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(102.416)	-	(102.416)
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(102.416)	-	(102.416)
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(110.748)	-	(110.748)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(213.164)	-	(213.164)
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	(182.640)	-	(182.640)
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	2.396.913	(2.167.630)	229.283
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	62.244.662	(30.561.706)	31.682.956



CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	TERRENOS			EDIFICIOS			MAQUINARIA		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2022	10.419.745	-	10.419.745	1.007.510	(365.219)	642.291	9.041.554	(7.844.973)	1.196.581
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	90.909	-	90.909	25.498	-	25.498	209.016	-	209.016
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	(32.999)	(32.999)	-	(260.282)	(260.282)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	95.558	-	95.558
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	95.558	-	95.558
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	(1.263.070)	-	(1.263.070)	-	-	-	(75.800)	-	(75.800)
DISPOSICIONES Y RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	(75.800)	-	(75.800)
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(1.172.161)	-	(1.172.161)	25.498	(32.999)	(7.501)	228.774	(260.282)	(31.508)
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	9.247.584	-	9.247.584	1.033.008	(398.218)	634.790	9.270.328	(8.105.255)	1.165.073

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	VEHÍCULOS			ENSERES Y ACCESORIOS			EQUIPOS INFORMÁTICOS		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2022	368.593	(359.478)	9.115	19.495.135	(12.771.097)	6.724.038	347.105	(302.971)	44.134
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	6.972	-	6.972	1.990.445	-	1.990.445	24.586	-	24.586
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	(1.892)	(1.892)	-	(1.049.157)	(1.049.157)	-	(26.225)	(26.225)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	239.805	-	239.805	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	239.805	-	239.805	-	-	-
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	(151.342)	-	(151.342)	-	-	-
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	(151.342)	-	(151.342)	-	-	-
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	6.972	(1.892)	5.080	2.078.908	(1.049.157)	1.029.751	24.586	(26.225)	(1.639)
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	375.565	(361.370)	14.195	21.574.043	(13.820.254)	7.753.789	371.691	(329.196)	42.495

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	CONSTRUCCIÓN EN PROCESO			OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			PLANTACIONES		
	IMPORTE EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTE EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTE EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2022	2.098.156	-	2.098.156	3.576.928	(2.347.963)	1.228.965	8.992.839	(2.378.982)	6.613.857
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1.211.725	-	1.211.725	3.866.020	-	3.866.020	2.192.593	-	2.192.593
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	(302.652)	(302.652)	-	(350.186)	(350.186)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(1.748.409)	-	(1.748.409)	110.346	-	110.346	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(720.138)	-	(720.138)	(335.363)	-	(335.363)	(208.757)	-	(208.757)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(2.468.547)	-	(2.468.547)	(225.017)	-	(225.017)	(208.757)	-	(208.757)
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	-	-	-	(1.060.410)	-	(1.060.410)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(1.256.822)	-	(1.256.822)	3.641.003	(302.652)	3.338.351	923.426	(350.186)	573.240
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	841.334	-	841.334	7.217.931	(2.650.615)	4.567.316	9.916.265	(2.729.168)	7.187.097

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2022	55.347.565	(26.370.683)	28.976.882
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	9.617.764	-	9.617.764
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	(2.023.393)	(2.023.393)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(1.638.063)	-	(1.638.063)
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(928.895)	-	(928.895)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(2.566.958)	-	(2.566.958)
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			
RETIROS DE PROPIEDADES DE PLANTA Y EQUIPOS	(2.550.622)	-	(2.550.622)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	4.500.184	(2.023.393)	2.476.791
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	59.847.749	(28.394.076)	31.453.673

La Depreciación del periodo terminado al 31 de diciembre 2023 y diciembre 2022 registrada en el resultado del periodo y en activos Biológicos es la siguiente:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
REGISTRADA EN RESULTADO DEL PERÍODO	(1.024.053)	(554.944)
REGISTRADA EN ACTIVOS	(1.131.172)	(1.448.318)
TOTALES	(2.155.225)	(2.003.262)

Viñedos Emiliana por ventas de Propiedades, Planta y Equipos en el periodo diciembre 2023 obtuvo una utilidad de M\$22.803. (comparado con diciembre 2022 M\$3.015.214).

La descripción y naturaleza de los rubros enseres y accesorios y otras propiedades corresponden al siguiente detalle:

Enseres y accesorios

NATURALEZA	DESCRIPCIÓN
INMUEBLES POR ADHERENCIA	EDIFICIOS E INSTALACIONES
INANIMADOS	BARRICAS Y OTROS
INMUEBLES POR DESTINACIÓN	MAQUINARIAS Y EQUIPOS (AGRÍCOLA, BODEGA)

Otras propiedades

NATURALEZA	DESCRIPCIÓN
INANIMADOS	MUEBLES DE OFICINA
INMUEBLES POR DESTINACIÓN	MAQUINARIAS Y OTROS
INMUEBLES POR ADHERENCIA	ESTANQUES, EQUIPOS DE FRÍO Y OTROS

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022, la sociedad mantiene garantías sobre propiedades de planta y equipo según nota 31 por un monto de M\$1.500.000 con el Banco Internacional.

16.1. INFORMACIÓN ADICIONAL

a) Activos en Leasing

En el rubro Activos en Leasing, se presentan los activos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero y corresponden a:

AÑO	CANTIDAD	MARCAS	VALOR NETO	
			AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
2018	1	Galpón desmontable	-	310.101
2018	1	Filtro Tangencial Della Toffola	-	82.276
2019	2	Bombas Nadalie	505	6.746
2019	2	Tolvas Nadalie	227	3.130
2019	1	Bascula de Camiones Pesamatic	-	1.137
2019	1	Sistema de Ozono Pacific Ozone	-	744
2020	1	Propagador Levadura Ecolyss Full	-	892
2020	1	Chevrolet Modelo FRR119 E5,	7.244	15.941
2021	4	Mitsubishi Modelo Work CR L 2	11.580	39.372
2021	1	Camioneta Ram Modelo RAM 700SLT	1.686	5.057
2021	4	Estanques de Guarda	-	2.718
2021	1	Tractor Agrícola Marca John	10.128	16.205
2021	5	Traçtores marca Kubota	67.900	106.059
2021	3	Equipos Modulares marca Boisselet	28.030	44.048
2022	1	Traçtor Jhon Deere Mod	18.978	32.374
2022	1	Control de Temperatura Tanknet modelo 2021	634.551	682.456
2022	3	Traçtores marca Jhon Deere	58.659	80.656
2022	20	Terreno, Plantaciones y otros Fundo Totihue	2.772.808	3.000.000
2023	1	Sistema de Control de Temperatura	51.820	-
2023	5	Camionetas Ram 700 y Maxus	83.665	-
2023	1	Traçtor Jhon Deere Mod 5090	42.562	-
2023	2	Carros Intercepa	18.467	-
2023	1	Nebulizador de Tiro	27.909	-
2023	2	Pulverizador	28.730	-
TOTALES			3.865.449	4.429.912

Los bienes en Leasing no son jurídicamente propiedad de la empresa, razón por la cual, mientras ésta no ejerza la opción de compra, no podrá disponer libremente de ellos.

16.2. SUBVENCIONES GUBERNAMENTALES

La compañía postula a subvenciones del gobierno relativas a actividad agrícola, de acuerdo con la ley de fomento al riego y drenaje, ley 18.450. Estas postulaciones exigen ciertas condiciones para poder acogerse a ellas, las cuales la compañía cumple para poder obtener la subvención. Las subvenciones se otorgan por única vez asignadas a un proyecto de riego específico.

Durante el período terminado al 31 de diciembre de 2023 no se ha recibido subvención alguna.

NOTA 17 · ACTIVOS POR DERECHO DE USO

Viñedos Emiliana S.A mantiene Activos por Derecho de uso que corresponden a Terrenos, según el siguiente detalle:

DETALLE	M\$
ACTIVOS POR DERECHO DE USO	7.806.941
DEPRECIACIÓN, ACTIVOS POR DERECHO DE USO	(1.200.969)
TOTAL ACTIVOS POR DERECHO DE USO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	6.605.972
DETALLE	M\$
ACTIVOS POR DERECHO DE USO	3.428.111
DEPRECIACIÓN, ACTIVOS POR DERECHO DE USO	(864.802)
TOTAL ACTIVOS POR DERECHOS DE USO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	2.563.309

Los arriendos corresponden principalmente a fundos por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Los arrendamientos de terrenos son por períodos en promedio de entre ocho y once años. Al 31 de diciembre 2023 se mantiene por concepto de depreciación un promedio de nueve años

NOTA 18 · ACTIVOS BIOLÓGICOS

La sociedad presenta en el rubro activos biológicos corrientes, el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

El producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, y sus costos son acumulados hasta la cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y cálculo de la Compañía se concluyó que el

valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y, en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego transferidos al inventario.

La uva adquirida a terceros, que está presente en los productos semielaborados y terminados, es reflejada por la Sociedad al valor de contrato de compra de uvas suscrito con terceros.

18.1. ESTRATEGIAS DE GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO REFERENTE A LA ACTIVIDAD AGRÍCOLA

El riesgo financiero se refiere a la posibilidad de no tener liquidez (capacidad de pago) suficiente o capacidad de endeudamiento.

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viñedos Emiliana S.A.; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores.

Al 31 de diciembre de 2023, la Compañía mantiene M\$502.258 en caja, bancos y otros. Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo y sus vencimientos de deuda con los diferentes proveedores.

Los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales, alcanzó a M\$(1.759.814) al 31 de diciembre de 2023. Para compensar el exceso de salida de flujos, la compañía posee líneas de financiamientos y capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

18.2. DETALLE DE GRUPOS DE ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos mantenidos por Viñedos Emiliana S.A. corresponden a productos Agrícolas Uvas

MOVIMIENTOS DEL PERÍODO, AL COSTO	CORRIENTE
	M\$
ACTIVOS BIOLÓGICOS, SALDO INICIAL AL 01/01/23	3.713.928
CAMBIOS EN ACTIVOS BIOLÓGICOS:	
Incrementos por desembolsos posteriores reconocidos como activo, activos biológicos	6.446.712
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos.	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, activos biológicos.	-
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos	-
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(5.777.531)
Incremento (disminución) en activos biológicos	669.181
ACTIVOS BIOLÓGICOS, SALDO FINAL AL 31/12/23	4.383.109

Conciliación de los Movimientos en los Activos Biológicos, Al Costo:

MOVIMIENTOS DEL PERÍODO, AL COSTO	CORRIENTE
	M\$
ACTIVOS BIOLÓGICOS, SALDO INICIAL AL 01/01/2022	2.655.999
CAMBIOS EN ACTIVOS BIOLÓGICOS:	
Incrementos por desembolsos posteriores reconocidos como activo, activos biológicos	11.176.032
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos.	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, activos biológicos.	-
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos.	-
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(10.118.103)
Incremento (disminución) en activos biológicos	1.057.929
ACTIVOS BIOLÓGICOS, SALDO FINAL AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	3.713.928

Diciembre 2023

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección

DESCRIPCIÓN ACTIVOS BIOLÓGICOS	ACTIVOS BIOLÓGICOS CONSUMIBLES			ACTIVOS BIOLÓGICOS PARA PRODUCIR FRUTOS		
	ACTIVOS BIOLÓGICOS MADUROS	ACTIVOS BIOLÓGICOS POR MADURAR	ACTIVOS BIOLÓGICOS EDAD	ACTIVOS BIOLÓGICOS MADUROS	ACTIVOS BIOLÓGICOS POR MADURAR	ACTIVOS BIOLÓGICOS EDAD
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS BIOLÓGICOS	-	4.383.109	-	-	4.383.109	-
TOTAL	-	4.383.109	-	-	4.383.109	-

Diciembre 2022

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección

DESCRIPCIÓN ACTIVOS BIOLÓGICOS	ACTIVOS BIOLÓGICOS CONSUMIBLES			ACTIVOS BIOLÓGICOS PARA PRODUCIR FRUTOS		
	ACTIVOS BIOLÓGICOS MADUROS	ACTIVOS BIOLÓGICOS POR MADURAR	ACTIVOS BIOLÓGICOS EDAD	ACTIVOS BIOLÓGICOS MADUROS	ACTIVOS BIOLÓGICOS POR MADURAR	ACTIVOS BIOLÓGICOS EDAD
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS BIOLÓGICOS	-	3.713.928	-	-	3.713.928	-
TOTAL	-	3.713.928	-	-	3.713.928	-

NOTA 19 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Planta y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en sociedades Subsidiarias y Asociadas
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)

a) Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos, Activos

Intangibles, Inversiones en Sociedades Subsidiarias y

Asociadas:

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso de que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos).

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

b) Deterioro de Activos Financieros: En el caso de los que tienen origen comercial, la sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

La Compañía ha definido para sus cuentas por cobrar parámetros de estratificación de antigüedad y los porcentajes a ser aplicados en la evaluación del deterioro de dichas partidas.

De acuerdo con los antecedentes expuestos y evaluando la existencia de indicio de deterioro de valor de algún activo relacionado a la unidad generadora de flujo (vinos); se puede concluir, que no hay evidencia de indicios que respalde algún deterioro en el valor de los activos.

NOTA 20 · ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2023 y diciembre 2022 se detallan de la siguiente forma:

DESCRIPCIÓN POR ACTIVOS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Pagos Provisionales Mensuales	620.618	682.311
Crédito Sence	18.000	19.322
Crédito I+D	209.864	225.695
TOTAL	848.482	927.328

DESCRIPCIÓN POR PASIVOS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Impuesto Renta por pagar	322.222	322.222
TOTAL	322.222	322.222

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad registra Impuesto Renta por pagar por M\$322.222, el que corresponde a la provisión de impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2021, que correspondía pagar en el Año Tributario 2022, periodo que se mantiene en proceso de revisión por parte del Servicio de Impuestos Internos y que, al 31 de diciembre de 2023, todavía se mantiene dicho proceso, por lo tanto, no se ha revertido la Provisión de Impuesto por pagar.

Dado que la imputación de créditos fue mayor al impuesto por pagar, se solicitó una devolución de impuestos que el Servicio de Impuestos Internos retuvo parcialmente, que principalmente corresponde a Pagos Provisionales Mensuales, Crédito Sence y Crédito I+D. Dada la situación anterior, existe un impuesto por recuperar de dichos créditos

NOTA 21 · IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos han sido determinados sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, a base de las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE DIFERENCIAS TEMPORARIAS, PÉRDIDAS Y CRÉDITOS FISCALES NO UTILIZADOS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS		
Activos por impuestos diferidos	(899.979)	(596.203)
Pasivos por impuestos diferidos	3.207.511	3.224.585
PASIVO (ACTIVO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2.307.532	2.628.382
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos		
Pasivos por impuestos diferidos netos	2.307.532	2.628.382
GASTO (INGRESO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(102.567)	(540.886)
CONCILIACIÓN DE LOS CAMBIOS EN PASIVOS (ACTIVOS) POR IMPUESTOS DIFERIDOS		
PASIVO (ACTIVO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2.628.382	2.793.015
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(102.567)	(540.886)
Impuestos corrientes relacionados con partidas acreditadas (cargadas) directamente a patrimonio	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	(218.283)	376.253
Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	(320.850)	(164.633)
PASIVO (ACTIVO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2.307.532	2.628.382

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta son atribuibles a lo siguiente:

DESCRIPCIÓN DE LOS GASTOS (INGRESOS) POR IMPUESTOS CORRIENTES Y DIFERIDOS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
GASTO POR IMPUESTOS CORRIENTES A LAS GANANCIAS		
Gasto por impuestos corrientes	-	-
GASTO POR IMPUESTOS CORRIENTES, NETO, TOTAL	-	-
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias		
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporaria	(102.567)	(540.886)
GASTO POR IMPUESTOS DIFERIDOS, NETO, TOTAL	(102.567)	(540.886)
Gasto (ingresos) por impuestos a las ganancias	(102.567)	(540.886)

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

CONCILIACIÓN DEL GASTO POR IMPUESTO	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
GANANCIA CONTABLE	(650.787)	534.936
GASTO (INGRESOS) POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA LEGAL	(175.713)	144.433
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imponibles	(347.346)	(880.275)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	63.554	95.733
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	356.938	99.223
Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total	73.146	(685.319)
GASTO (INGRESOS) POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA EFECTIVA	(102.567)	(540.886)

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva (en porcentajes):

	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	%	%
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)	27	27
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imponibles (%)	53,3732	(164,5572)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente (%)	(9,7657)	17,8961
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) (%)	(54,8471)	18,5488
Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total (%)	(11,2396)	(128,1123)
GASTO (INGRESOS) POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA EFECTIVA (%)	15,7604	(101,1123)

DESCRIPCIÓN DE ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	ACTIVOS	
	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Existencias	149.264	128.734
Provisión vacaciones	80.705	82.980
Otros	670.010	384.489
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	899.979	596.203

DESCRIPCIÓN DE PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	PASIVOS	
	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Retasaciones	1.079.634	1.079.634
Depreciaciones	1.492.141	1.637.626
Gastos de fabricación	706.105	566.578
Otros	(70.369)	(59.253)
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	3.207.511	3.224.585
EFFECTO NETO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2.307.532	2.628.382

NOTA 22 ARRENDAMIENTOS

La compañía mantiene vigente distintos contratos de arrendamiento financiero, correspondiente a Tractores, Vehículos, Equipo de Filtración, Máquina Desgranadora, Estanques Cilíndricos, Torres de Viento, Maquina de Laboreo de Suelos, Equipos Enfriadores de Agua y Proyecto Habilitación

Bodega Viconto, ubicado en Maipo, equipo multiplicador de levadura y otras maquinarias agrícolas, bajo un contrato originalmente a largo plazo, que es registrado contablemente como leasing financiero. Los arriendos son cancelados mensualmente y en moneda UF.

PASIVOS EN LEASING	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	INVERSIÓN BRUTA	INVERSIÓN BRUTA
	M\$	M\$
Corrientes	18.100	859.321
No Corrientes	38.586	4.527.927
Subtotal	56.686	5.387.248
INTERÉS DIFERIDO		
Corriente	(2.117)	(265.216)
No Corriente	(1.960)	(1.140.508)
Subtotal	(4.077)	(1.405.724)
VALOR PRESENTE	52.609	3.981.524

Por otra parte, la Compañía ha celebrado contrato de arrendamiento de largo plazo por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Dichos contratos se encuentran expresados en unidades de fomento y se reajustan cada año de acuerdo con la variación

experimentada por estas unidades monetarias, en los términos establecidos en los respectivos contratos.

Los pagos mínimos son:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Porción hasta un año		
Mas de 1 año y menos de 2	581.691	225.625
Más de 2 años y menos de 3	617.435	225.625
Mas de 3 años y menos de 4	593.023	220.148
Mas de 4 años y menos de 5	535.785	219.650
Mas de 5 años	4.278.036	1.672.261
Monto Total Adeudado	6.605.970	2.563.309

NOTA 23 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El movimiento de las clases de gastos por empleado es la siguiente:

BENEFICIOS Y GASTOS POR EMPLEADOS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Participación en Utilidades y Bonos	681.811	888.067
Participación en Utilidades y Bonos, Corriente	681.811	888.067
Pagos a y por cuenta de los empleados	4.539.601	4.193.588
Sueldos y Salarios	4.539.601	4.193.588
Total Beneficios y Gastos por Empleados	5.221.412	5.081.655

NOTA 24 OTRAS PROVISIONES

a) La composición del rubro Otras Provisiones Corrientes es la siguiente:

CONCEPTO	SALDO	SALDO
	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Provisión gasto de publicidad (*)	1.110.596	1.371.159
Totales	1.110.596	1.371.159

(*) Las provisiones por gastos de publicidad corresponden a las estimaciones de los montos a cancelar a los clientes distribuidores extranjeros por servicios de publicidad.

(**) En otras provisiones se incorporan estimaciones de los servicios básicos; tales como, luz, agua y otros gastos generales, etc.

El movimiento de Otras Provisiones Corrientes se detalla a continuación:

MOVIMIENTO EN PROVISIONES	PROVISIÓN GASTO	PROVISIÓN GASTO
	DE PUBLICIDAD	DE PUBLICIDAD
	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Saldo Inicial	1.371.159	1.280.821
Pagos	(1.530.011)	(1.247.763)
Provisiones del período	1.238.329	1.433.060
Otro incremento (decremento)	31.119	(94.959)
Saldo Movimientos del Período	(260.563)	90.338
SALDO FINAL	1.110.596	1.371.159

b) Provisiones Corrientes por Beneficio a los Empleados

El detalle de los pasivos acumulados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022 es la siguiente:

CONCEPTO	SALDO	SALDO
	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	335.347	376.847
Remuneración y participación del Directorio	131.712	125.075
TOTALES	467.059	501.922

NOTA 25 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

CLASES DE INGRESOS ORDINARIOS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Venta de bienes	22.169.814	25.257.886
Prestación de servicios	9.213	9.459
Ingreso por dividendo	3.148	2.872
Otros Ingresos de actividades Ordinarias	235.674	181.653
Ingreso reembolso seguros	86.934	-
TOTALES	22.504.783	25.451.870

NOTA 26 OTROS INGRESOS

El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Clases de otros ingresos:		
Utilidad venta propiedad planta y equipo	22.803	3.015.214
Otros ingresos	23.312	177.492
Totales	46.115	3.192.706

NOTA 27 COSTO DE DISTRIBUCIÓN

El detalle de los Costos de Distribución es el siguiente:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Clase Costos de Distribución		
Aportes y Comisiones	2.209.033	2.740.480
Fletes y Gastos de Embarques	367.702	368.502
Otros Gastos	147.873	93.786
Totales	2.724.608	3.202.768

27.1. COSTO

El detalle de los ingresos de actividades y costos es el siguiente:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Ingresos de Actividades de operación	22.504.783	25.451.870
Costos de Ventas	(15.412.193)	(16.222.497)
Totales	7.092.590	9.229.373

El detalle del costo de ventas se detalla a continuación.

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Costo Directo	(11.836.952)	(12.410.657)
Depreciación y Amortización	(908.877)	(947.256)
Gastos Personal	(884.750)	(867.357)
Otros Gastos	(1.781.614)	(1.997.227)
Totales	(15.412.193)	(16.222.497)

NOTA 28 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los Gastos de Administración es el siguiente:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Clase de Gastos de Administración		
Gastos de Administración y Ventas Gerencia General	964.258	820.240
Gastos de Administración y Ventas Gerencia Finanzas	1.107.998	1.001.963
Gastos de Administración y Ventas Gerencia Comercial	1.451.580	1.208.443
Gastos de Administración y Ventas Personas	206.470	59.967
Gastos de Administración y Ventas Turismo	687.094	625.167
Gastos Administración y Ventas Subsidiaria la Uva	79.611	71.853
Gastos Administración y Ventas Subsidiaria Owa	18.950	-
Totales	4.515.961	3.787.633

El gasto por beneficios al personal para el periodo anual al 31 de diciembre 2023 es de M\$1.556.187 (M\$1.977.644 en igual periodo de 2022)

El gasto por depreciación para el periodo anual al 31 de diciembre de 2023 es de M\$112.841 (M\$99.214 igual periodo de 2022)

El gasto por amortización para el periodo anual al 31 de diciembre de 2023 es de M\$1.024 (M\$1.024 en igual periodo de 2022)

NOTA 29 CAPITAL Y RESERVAS

29.1. CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

La sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento y los costos de financiamiento, evaluando constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponible, así como las condiciones de mercado.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el capital suscrito, autorizado y pagado asciende a M\$12.423.854, representado por 636.428.572 acciones de una sola serie, totalmente suscritas y pagadas.

Las acciones de Viñedos Emiliana S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

29.2. OTRAS RESERVAS

El rubro de otras reservas varias que componen el patrimonio es la siguiente:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Otros Incrementos de Capital según oficio circular 456	293.553	293.553
Otros	63.640	63.640
Reserva de Cobertura	(445.499)	144.671
Otras Reservas	(88.306)	501.864

RESERVA DE COBERTURA

Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.

OTROS INCREMENTOS SEGÚN OFICIO CIRCULAR 456

De acuerdo a Oficio Circular N°456 en este rubro se registra la no deflactación del capital de la compañía.

NOTA 30 GANANCIAS POR ACCIÓN

30.1. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE GANANCIAS POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la sociedad y el número medio ponderado de acciones preferentes de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la sociedad si fuese el caso.

30.2. INFORMACIÓN A REVELAR DE GANANCIAS (PÉRDIDAS) BÁSICAS POR ACCIÓN

Las ganancias por acción básicas se calculan dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho período.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

GANANCIAS BÁSICAS POR ACCIÓN	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	(548.797)	1.075.903
	EN UNIDADES	EN UNIDADES
Número de acciones comunes en circulación	636.428.572	636.428.572
	EN PESOS	EN PESOS
Ganancia básica por acción	(0,8626)	1,6904

30.3. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE GANANCIAS (PÉRDIDAS) DILUIDAS POR ACCIÓN

La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

NOTA 31 EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

a) Moneda Funcional

Los estados financieros de la Sociedad matriz se preparan en pesos chilenos, dado que esa es la moneda funcional. Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viñedos Emiliana y su Afiliada. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados

relevantes para la compañía y sus Subsidiarias, fuentes de financiamiento, entre otros.

b) Moneda de Presentación

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional.

c) Diferencias de Cambio

La Diferencia de Cambio es reconocida en resultados excepto para instrumentos financieros medidos al Valor razonable a través de resultados:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Diferencia de cambio reconocida en resultado excepto para instrumento financiero medido al valor razonable	779.723	(1.057.922)

A continuación, se detalla la composición del saldo de Diferencias de Cambio:

CLASE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA	TIPO DE MONEDA	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
		M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	EUR	19.409	(25.844)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	GBP	(3.567)	3.419
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	USD	(5.831)	(67.202)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CAD	(25.021)	(30.940)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	SEK	(4.011)	(691)
Otros Activos Financieros Corriente	USD	670.056	98.930
Otros Activos Financieros Corriente	EUR	248.402	27.328
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	CAD	28.684	(38.345)
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	EUR	67.328	(117.818)
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	GBP	21.323	(10.728)
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	USD	129.188	(174.156)
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	SEK	-	(3.136)
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	EUR	11.297	(1.077)
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	SEK	(761)	(684)
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	USD	(4.635)	120
Activos intangibles distintos de la plusvalía	USD	(16.036)	14.714
Activos por derecho de Uso	USD	166.871	-
TOTAL (CARGOS) ABONOS		1.302.696	(326.110)
Otros pasivos financieros corrientes	USD	(22.092)	(949.070)
Otros pasivos financieros corrientes	EUR	(136.284)	(9.491)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	CAD	(2.031)	6.401
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	EUR	(12.581)	141.462
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	USD	(259.083)	83.920
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	GBP	(32)	1.615
Documentos por pagar	USD	548	373
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	USD	(57.893)	(19.164)
Provisiones Corrientes	CAD	(6.659)	(1.295)
Provisiones Corrientes	EUR	(22.641)	6.558
Provisiones Corrientes	GBP	(909)	888
Provisiones Corrientes	USD	306	4.929
Provisiones Corrientes	SEK	(1.215)	1.062
Otros pasivos financieros no corrientes	USD	(2.407)	-
TOTAL (CARGOS) ABONOS		(522.973)	(731.812)
DIFERENCIAS DE CAMBIO		779.723	(1.057.922)

Detalle de Activos y Pasivos por Monedas:

RUBRO	TIPO DE MONEDA	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
		M\$	M\$
CLASE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA			
ACTIVOS CORRIENTES			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		502.258	372.898
	USD	99.999	156.280
	EUR	22.700	3.043
	GBP	929	468
	SEK	4.018	782
	CLP	374.612	212.325
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES		32.521	500.506
	USD	30.973	319.298
	EUR	1.548	181.208
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES		932.250	798.642
	USD	219.943	9.789
	OTRAS MONEDAS	404.494	329.636
	CLP	307.813	459.217
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR		5.432.495	8.974.830
	USD	2.780.825	3.324.721
	EUR	1.508.580	1.595.880
	GBP	319.049	92.725
	CLP	575.291	3.618.863
	CAD	248.750	342.641
CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS		927.053	799.631
	EUR	288.665	172.837
	USD	72.538	-
	SEK	48.904	99.234
	CLP	516.946	527.560
INVENTARIOS CORRIENTES		17.895.917	15.707.117
	CLP	17.895.917	15.707.117
ACTIVOS BIOLÓGICOS		4.383.109	3.713.928
	CLP	4.383.109	3.713.928
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		848.482	927.328
	CLP	848.482	927.328

RUBRO	TIPO DE MONEDA	AL 31 DE DICIEMBRE	AL 31 DE DICIEMBRE
		DE 2023	DE 2022
		M\$	M\$
CLASE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA			
ACTIVOS NO CORRIENTES			
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		36.990	36.721
	OTRAS MONEDAS	5.886	36.721
	CLP	31.104	-
CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS NO CORRIENTES		-	19.507
	CLP	-	19.507
INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN		1.063.920	1.139.047
	CLP	1.063.920	1.139.047
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA		1.909.474	1.763.839
	USD	59.737	349.862
	CLP	1.849.737	1.413.977
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		31.682.956	31.453.673
	CLP	31.682.956	31.453.673
ACTIVOS POR DERECHO DE USO		6.605.972	2.563.309
	OTRAS MONEDAS	6.605.972	2.563.309
PASIVOS CORRIENTES			
OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES		17.944.398	10.537.289
	USD	4.553.584	5.946.621
	EUR	2.858.086	-
	CLP	10.532.728	4.202.232
	OTRAS MONEDAS	-	388.436
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR		3.058.467	3.963.698
	USD	56.981	105.057
	CLP	2.967.168	3.817.822
	EUR	-	13.865
	CAD	34.318	26.954
CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS		1.014.000	1.428.303
	CLP	1.014.000	1.428.303

RUBRO	TIPO DE MONEDA	AL 31 DE DICIEMBRE	AL 31 DE DICIEMBRE
		DE 2023	DE 2022
		M\$	M\$
CLASE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA			
PASIVOS CORRIENTES			
OTRAS PROVISIONES CORRIENTES		1.110.596	1.371.159
	USD	788.200	853.450
	EUR	305.179	496.751
	GBP	17.125	26.394
	SEK	92	2.991
	CAD	-	(8.427)
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		322.222	322.222
	CLP	322.222	322.222
PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		467.059	501.922
	CLP	298.909	382.831
	OTRAS MONEDAS	168.150	119.091
PASIVOS NO CORRIENTES			
OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		6.411.474	11.416.011
	CLP	6.329.365	10.822.923
	USD	45.483	-
	OTRAS MONEDAS	36.626	593.088
PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS NO CORRIENTES		6.605.970	2.563.309
	OTRAS MONEDAS	6.605.970	2.563.309
PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDOS		2.307.532	2.628.382
	CLP	2.307.532	2.628.382

A continuación, se revela resultado por activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados.

DERIVADOS DE COBERTURA	AL 31 DE	AL 31 DE	IMPUESTOS DE COBERTURA	AL 31 DE	AL 31 DE
	DICIEMBRE	DICIEMBRE		DICIEMBRE	DICIEMBRE
	DE 2023	DE 2022		DE 2023	DE 2022
	M\$	M\$		M\$	M\$
FORWARD	666.222	(1.691.716)	FORWARD	(179.880)	456.493
SWAP	142.231	298.187	SWAP	(38.403)	(80.240)
TOTAL	808.453	(1.393.529)	TOTAL	(218.283)	376.253

NOTA 32 RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de activo y pasivos por unidades de reajuste es la siguiente:

CLASE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR UNIDAD DE REAJUSTE	UNIDAD DE REAJUSTE	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
		M\$	M\$
Deudores varios	U.F.	2.963	25
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	U.F.	-	3.830
Gastos pagados por anticipado	U.F.	12.815	41.706
Impuestos por recuperar	U.F.	6.761	14.925
Otros Activos Circulantes	U.F.	114.761	315.076
Inversiones en Otras Sociedades	U.F.	268	659
Documentos y Cuentas por Cobrar a EERR a Largo Plazo	U.F.	-	22.982
TOTAL (CARGOS) ABONOS		137.568	399.203
Cuentas por pagar	U.F.	(171.075)	(199.198)
Documentos por Pagar	U.F.	170.607	153.970
Provisiones	U.F.	(2.987)	(18.834)
Obligaciones No Corriente con Vencimiento dentro de un año	U.F.	46.795	(27.574)
Acreedores varios No Corrientes	U.F.	(35.894)	(423.331)
TOTAL (CARGOS) ABONOS		7.446	(514.967)
UNIDAD DE REAJUSTE		145.014	(115.764)

NOTA 33 SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Viñedos Emiliana S.A. centra sus operaciones en la actividad vitivinícola, siendo su foco la producción y comercialización de vinos.

a) Los segmentos operativos determinados a base de esta realidad es la siguiente:

Vinos: Producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones.

El Directorio y el Gerente General de Viñedos Emiliana son los encargados de la toma de decisiones respecto a la administración y asignación de recursos y respecto a la evaluación del desempeño del segmento operativo Vino anteriormente descritos.

b) Bases y Metodología de Aplicación

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada directa e indirectamente, de acuerdo con la siguiente apertura:

Los ingresos operativos de los segmentos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento.

Los gastos de cada segmento se descomponen entre los directamente atribuibles a cada segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la operación de los segmentos.

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE ESTADO DE RESULTADO	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	VINOS	VINOS
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	22.504.783	25.451.870
Costo de ventas	(15.412.193)	(16.222.497)
Ganancia bruta	7.092.590	9.229.373
Costos de Distribución	(2.724.608)	(3.202.768)
Gasto de administración	(4.515.961)	(3.787.633)
Otras disminuciones	(1.528.196)	(4.940.157)
Otros incrementos	1.024.629	3.236.122
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos	(651.546)	534.937
Gasto por Impuestos a las Ganancias	102.567	540.886
GANANCIA (PÉRDIDA)	(548.979)	1.075.823

* La naturaleza incluida en el ítem "otras disminuciones", corresponde a remuneraciones del directorio, participación de utilidad, cierre de planta, intereses, gastos bancarios, VP en empresas relacionadas, fluctuaciones de la moneda extranjera y unidades de reajuste.

** La naturaleza incluida en el ítem "otros incrementos" corresponde utilidad ventas de propiedades, planta y equipos, dividendos percibidos y otros ingresos.

INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

A continuación, se presentan los ingresos ordinarios de la Compañía en base a:

a) Generación de los ingresos

Las operaciones de la compañía se desarrollan principalmente en el extranjero representando un 85,12% y un 14,88% los clientes internos.

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Ingresos Clientes Externos	19.156.592	22.562.876
Ingresos Clientes Internos	3.348.191	2.888.995
Ingresos Financieros	53.777	7.682
Costos financieros	(1.078.620)	(688.460)
Depreciación y Amortización	(2.168.654)	(1.419.113)
Utilidad antes de impuestos del segmento informable	(651.546)	534.937
Gasto por Impuesto a las Ganancias	102.567	540.886
Participación en resultados de inversiones No Corrientes	(75.148)	35.734
Ganancia (pérdida)	(548.979)	1.075.823
Flujo de efectivo procedentes de actividades de operación	(1.759.814)	(760.642)
Flujo de efectivo procedentes de actividades de inversión	(2.551.854)	(2.975.590)
Flujo de efectivo procedentes de actividades de financiación	4.459.966	3.791.167
	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Activos de segmentos informados	72.253.397	68.770.976
Inversiones en asociadas	1.063.920	1.139.047
Pasivos de segmentos informables	39.241.718	34.732.295

b) Los mercados de destino de sus productos por área geográfica son:

INGRESOS ORDINARIOS DE CLIENTES EXTERNOS POR ÁREA GEOGRÁFICAS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Asia	3.170.292	3.211.304
Canadá	1.179.413	2.248.956
Europa	8.704.074	9.849.008
Latam	1.750.355	2.018.911
Nacional	3.348.191	2.888.994
Usa	4.352.458	5.234.697
TOTAL	22.504.783	25.451.870

La distribución de activos no corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de participación	1.063.920	1.139.047
Activos Intangibles, neto	1.909.474	1.763.839
Propiedades, planta y Equipos, neto	31.682.956	31.453.673
Activos por Derecho de Uso	6.605.972	2.563.309
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	19.507
Otros Activos financieros, No Corrientes	36.990	36.721
TOTAL	41.299.312	36.976.096

La distribución de pasivos al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	17.944.398	10.537.289
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.058.467	3.963.698
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	1.014.000	1.428.303
Otras provisiones corrientes	1.110.596	1.371.159
Pasivos por Impuestos corrientes	322.222	322.222
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	467.059	501.922
Otros pasivos financieros no corrientes	6.411.474	11.416.011
Pasivos por Arrendamientos no corrientes	6.605.970	2.563.309
Pasivos por impuestos diferidos	2.307.532	2.628.382
TOTAL	39.241.718	34.732.295

MERCADO NACIONAL

Los ingresos totales del mercado nacional, los cuales incluyen venta de producto terminado, venta royalty, granel y otros, ascendieron al 31 de diciembre de 2023 a M\$3.348.191 (M\$2.888.995 en 2022), lo que representa 14,84% (11,35% en 2022) de los ingresos totales.

En el mercado nacional, las ventas de producto embotellado alcanzaron M\$3.199.589 (M\$2.714.422 en 2022), aumentado en 14%.

Explicado por todo lo anterior, las ventas valoradas aumentaron un 16% respecto del período correspondiente al año 2023.

Dentro del mercado nacional existen clientes que representen más del 10% del total de los ingresos consolidados, de acuerdo con lo requerido por NIIF 8.

MERCADO EXPORTACIONES

Los ingresos totales del mercado de exportaciones ascendieron al 31 de diciembre de 2023 a M\$19.156.592 (M\$22.562.876 en 2022), estas representan el 84,92% (88,62% en 2022) de los ingresos totales, disminuyendo en un 14,63%.

Dentro del mercado de exportaciones existen clientes que representan más del 10% del total de los ingresos consolidados, de acuerdo con lo requerido por NIIF8.

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE ESTADO DE SITUACIÓN	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Activos corrientes totales	30.954.085	31.794.880
Activos no corrientes totales	41.299.312	36.976.096
Total Activos	72.253.397	68.770.976
Pasivos corrientes totales	23.916.742	18.124.593
Pasivos no corrientes totales	15.324.976	16.607.702
Total Pasivos	39.241.718	34.732.295
Patrimonio total	33.011.679	34.038.681
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	72.253.397	68.770.976

NOTA 34 MEDIO AMBIENTE

El área de medio ambiente en Viñedos Emiliana S.A. incluye operaciones que se ejecutan de manera regular durante todo el año. El área incluye la gestión de las certificaciones orgánicas, biodinámicas, cumplimiento de la normativa medio ambiental, iniciativas vinculadas al cambio climático, biodiversidad, gestión de residuos y gestión hídrica. Adicionalmente se ejecutan las labores asociadas a responsabilidad social e investigación. Para esto se cuenta con un presupuesto anual, el que es ejecutado de manera parcializada. Durante este período se trabajó en la elaboración de la Estrategia de Sustentabilidad 2023-2030 y se obtuvo el reconocimiento como Empresa B certificada.

Los desembolsos realizados por cada período son:

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
M\$	M\$
366.035	257.935

NOTA 35 PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

a) Número de Acciones Suscritas y pagadas

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	
Nº ACCIONES CON DERECHO A VOTO	Nº ACCIONES SUSCRITAS	Nº ACCIONES PAGADAS	Nº ACCIONES CON DERECHO A VOTO
636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572

Las acciones de Viñedos Emiliana S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

b) El Movimiento de las acciones.

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE ESTADO DE RESULTADO	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
Nº de acciones suscritas y pagadas inicial	636.428.572	636.428.572
MOVIMIENTOS EN EL AÑO:		
Aumento del capital con emisión de acciones de pago		
Nº de acciones suscritas y pagadas final	636.428.572	636.428.572
GANANCIAS POR ACCIÓN		
Ganancia por Acción Básica		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	(0,8626)	1,6904
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica	(0,8626)	1,6904

C) Política de Dividendos

Con fecha 21 de abril de 2023 la Junta Ordinaria de Accionistas aprobó repartir un Dividendo Definitivo 106 por un total de \$ 0,5 por acción el cual fue pagado en dinero efectivo con cargo al Fondo de utilidades año 2022, el día 05 de mayo 2023.

El directorio acordó también proponer a los señores accionistas como política de dividendos distribuir al menos el 30% de la utilidad de la Sociedad, distribución que podrá hacerse con cargo a las utilidades del ejercicio o a los fondos de reserva de utilidades de ejercicios anteriores, ya sea por la junta de accionistas, mediante dividendos definitivos, adicionales o eventuales, o por el directorio, mediante dividendos provisorios, en este último caso con cargo a las utilidades del ejercicio correspondiente, pudiendo el directorio fijar para estos efectos

la cuantía de dichos dividendos y su época de pago, siempre que lo anterior no impida o dificulte el cumplimiento de las obligaciones financieras que tenga la Sociedad o que pudiera asumir en el futuro.

La política de dividendos antes referida tiene como fin el mantener a la Sociedad dentro de un nivel de deuda moderado, que le permita realizar inversiones en un futuro cercano, conforme al modelo de negocios que se ha venido ejecutando durante los últimos años. El cumplimiento de la política de dividendos a ser propuesta queda desde luego condicionado a las utilidades que efectivamente se obtengan, a las proyecciones de resultados que puedan realizarse de tiempo en tiempo, a la disponibilidad de fondos, y los dividendos que, a su vez, la Sociedad perciba de sus propias filiales.

NOTA 36 CONTINGENCIA, RESTRICCIONES Y JUICIOS

36.1. PRINCIPALES CONTRATOS

a) Contrato Con Wine Packaging & Logistic S.A.

Con fecha 1 de diciembre de 2015, se firmó contrato correspondiente a la prestación de servicios de embotellación, etiquetado y almacenamiento de vinos con Wine Packaging & Logistic S.A.

El contrato se mantendrá vigente por un plazo de 10 años, a contar del 01 de febrero del 2016 hasta 01 de febrero del 2026, plazo que se entenderá prorrogada tacita y sucesivamente por periodo de un año, salvo que alguna de las partes decida ponerle termino al contrato.

36.2. COMPROMISOS DIRECTOS

La Compañía no mantiene compromisos directos.

36.3. COMPROMISOS INDIRECTOS

La Compañía no mantiene compromisos indirectos.

36.4. JUICIOS Y OTRAS ACCIONES LEGALES

La Compañía no tiene juicios y otras acciones legales.

36.5. RESTRICCIONES A LOS GASTOS O LÍMITES A INDICADORES

La Compañía no tiene restricciones a los gastos o límites a indicadores.

Al 31 de diciembre de 2023, la compañía no tiene otras contingencias ni compromisos de importancia que puedan afectar la prestación y/o exposición de estos Estados Financieros, así como tampoco se tiene conocimiento de contingencias que puedan significar futuras pérdidas a la Compañía.

NOTA 37 GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

Con fecha 30 de marzo de 2023 Viñedos Emiliana S.A. adquiere garantías con Banco de Internacional respecto de las parcelas 23, 30, 31, 32, 33, 38. Todas con sus respectivos derechos de agua, correspondiente al proyecto de parcelación Totihue ubicada en la comuna de Rengo hoy Requinoa, sexta región. Por un monto de M\$1.500.000.

NOTA 38 SANCIONES

Durante los períodos finalizados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Sociedad y su Subsidiarias no han recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), tampoco han sido sancionados sus directores y administradores en el desempeño de sus cargos.

NOTA 39 HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no existen hechos significativos de carácter financiero contable que puedan afectar la interpretación de los mismos.

Por el periodo de doce meses terminados el 31 de diciembre 2023 y 2022

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIAS

(Miles de pesos chilenos)

1	ANÁLISIS RESULTADOS DEL PERÍODO	236
2	ANÁLISIS INDICADORES FINANCIEROS	238
3	ANÁLISIS DE RIESGO DE MERCADO	242
4	VARIACIONES DE MERCADO	242
5	ANÁLISIS DE COMPONENTES EN EL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	243
6	DIFERENCIAS ENTRE VALOR LIBRO Y VALORES ECONÓMICOS	243

1 ANÁLISIS RESULTADOS DEL PERÍODO

ESTADO DE RESULTADOS GANANCIA (PÉRDIDA)	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACIÓN PERIODO	
	M\$	M\$	M\$	%
Ingresos de actividades ordinarias	22.504.783	25.451.870	(2.947.087)	(11,58%)
Costo de ventas	(15.412.193)	(16.222.497)	810.304	(4,99%)
GANANCIA BRUTA	7.092.590	9.229.373	(2.136.783)	(23,15%)
Otros ingresos	46.115	3.192.706	(3.146.591)	(98,56%)
Costos de distribución	(2.724.608)	(3.202.768)	478.160	(14,93%)
Gasto de administración	(4.515.961)	(3.787.633)	(728.328)	19,23%
Otros gastos, por función	(374.428)	(3.078.011)	2.703.583	(87,84%)
GANANCIA (PÉRDIDA) DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	(476.292)	2.353.667	(2.829.959)	(120,24%)
Ingresos financieros	53.777	7.682	46.095	600,04%
Costos financieros	(1.078.620)	(688.460)	(390.160)	56,67%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	(75.148)	35.734	(110.882)	(310,30%)
Diferencias de cambio	779.723	(1.057.922)	1.837.645	(173,70%)
Resultado por unidades de reajuste	145.014	(115.764)	260.778	(225,27%)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	(651.546)	534.937	(1.186.483)	(221,80%)
Gasto por Impuestos a las Ganancias	102.567	540.886	(438.319)	(81,04%)
RESULTADO DEL PERIODO	(548.979)	1.075.823	(1.624.802)	(151,03%)

A diciembre 2023 la compañía alcanzó una pérdida antes de impuestos de M\$ 651.546, reflejando así una disminución de un 221,8% respecto al mismo período del año anterior. Esta disminución se produce principalmente, debido a la baja en el volumen de ventas total, medido en litros, del presente año, en un 10,6% respecto al periodo anterior. Esta baja se da debido a la contracción de la economía mundial, lo que ha generado un débil consumo a nivel global, como también la mantención de las altas tasas de interés que ha presionado a los distribuidores y grandes cadenas de retail a reducir sus inventarios y minimizar las necesidades de capital de trabajo. Asimismo, se puede observar una presión de costos asociados a los precios de materias primas que aún no se logran ajustar a sus valores pre-periodo inflacionario.

En cuanto al resultado operacional del período, este alcanzó una pérdida de M\$ 476.292, resultado inferior al obtenido a diciembre 2022, donde se alcanzó una utilidad de M\$ 2.353.667.

Respecto al gasto de administración y venta, este presenta un incremento del 19,23%, en comparación al periodo anterior, debido a que la base de comparación aún se encontraba afectada por las restricciones sanitarias. Adicionalmente, se presenta un alza en los gastos que se encuentran indexados a la inflación, como son remuneraciones, arriendos, entre otros, así como también, la generación de actividades destinadas a potenciar la venta como son participaciones en ferias internacionales de vino y viajes al extranjero. Adicionalmente, es posible observar que los costos de distribución presentan

una disminución en un 14,93% respecto al periodo anterior, dado principalmente por el volumen total de venta que presenta una disminución, y adicionalmente, por una caída en el tipo de cambio promedio observado.

Con relación a los ingresos por actividades ordinarias, estos presentaron una ya mencionada disminución de un 11,58% respecto al período anterior, alcanzando los M\$ 22.504.783, dado principalmente por una disminución en el volumen de venta.

En relación con los precios promedios por caja de 9 litros del embotellado orgánico, a diciembre 2023, se presenta un alza de un 1,60% respecto al período anterior, alcanzando los \$USD 37,34/Caja. Respecto a las ventas de vino embotellado orgánico, medido en unidades, es posible observar una disminución del volumen total acumulado a diciembre 2023 del 13,59% en comparación al mismo período del 2022, alcanzando así las 608.291 cajas de 9 litros. Dicha baja se genera por disminución transversal a todas las categorías, especialmente en "Reserva, Gran Reserva y Super Premium", donde se registra una baja en volumen de venta equivalente a un 13,69%, 13,88% y un 26,81%, respectivamente.

En cuanto a la venta de vino a granel, esta presenta un aumento en su volumen, con respecto al período anterior de un 4,82%, esto representa un incremento de 70.630 litros, con 1.534.850 litros de vino vendido a diciembre 2023, versus 1.464.220 litros vendidos a igual período del año 2022.

Al analizar los tipos de cambio que afectan directamente los estados financieros de la sociedad, se puede observar que la paridad dólar, correspondiente al tipo de cambio nominal de venta promedio al cierre de diciembre del año 2023 fue de \$837,29, versus los \$870,54 del mismo período del año 2022, reflejando una disminución de un 3,8%. El tipo de cambio nominal de venta promedio acumulado en euro al cierre de diciembre 2023 fue de \$911,93 un 1,1% inferior al año anterior, donde a igual período se alcanzaba un tipo de cambio de venta de \$922,5.

Los principales mercados de exportación de Viñedos Emiliana durante el año 2023 fueron: Estados Unidos, Dinamarca, Reino Unido, Bélgica, Canadá, Brasil, Países Bajos y Japón.

La filial Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., a diciembre de 2023 obtuvo una pérdida de M\$ 182.033 la cual se compara negativamente con el resultado a diciembre de 2022 donde se obtuvo una pérdida de M\$ 79.695. Mientras que la sociedad Wine Packaging and Logistic, se registra para Emiliana una pérdida de M\$ 75.148 a diciembre 2023. Viñedos Emiliana mantiene una participación del 33%. En relación con su nueva filial Organic Wine Alliance Inc., esta presentó una pérdida de M\$ 759, dado principalmente por inicio de operaciones.

2 ANÁLISIS INDICADORES FINANCIEROS

Estados Financieros al 31 de diciembre 2023, 31 de diciembre de 2022.

A. ÍNDICES DE LIQUIDEZ

– Liquidez Corriente (veces)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
1,29	1,75

A diciembre 2023 la liquidez corriente de la compañía presenta una disminución respecto al mismo periodo de 2022, dado principalmente por el aumento de los pasivos corrientes, específicamente en la partida "Otros Pasivos Financieros", dado el crecimiento en las obligaciones bancarias, además, una disminución en las cuentas "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar", producto de la menor venta.

– Razón Ácida (veces)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
0,32	0,64

A diciembre 2023 el indicador relativo a "Razón Ácida" presenta una disminución respecto al mismo periodo 2022, dado principalmente por el incremento del saldo de inventario y adicionalmente por la baja en cuentas por cobrar asociado a la menor venta, así como también al incremento de Otros pasivos financieros, producto del aumento en la deuda financiera de la compañía.

NOTA:

Liquidez Corriente: Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

Razón Ácida: (Activos Corrientes totales -- Otros Activos no Financieros Corriente -- Inventarios -- Activos Biológicos Corrientes) / Pasivo Corrientes totales.

B. ÍNDICES DE ENDEUDAMIENTO

– Relación Deuda a Capital (veces)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
1,19	1,02

A diciembre 2023, el indicador relativo a "Relación Deuda a Capital" presenta un aumento respecto a diciembre 2022 explicado principalmente por un aumento en el pasivo mantenido por la compañía, dado el incremento de la deuda a corto plazo y por los pasivos por arrendamientos, no corrientes, dado principalmente por el reconocimiento de la obligación generada por el arrendamiento operativo correspondiente a nuevo fundo Quitralman, ubicado en la comuna de Mulchén.

– Proporción Deuda a Corto y Largo Plazo

DEUDA	DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
Corto Plazo	60,95%	52,18%
Largo Plazo	39,05%	47,82%

A diciembre 2023 la proporción de deuda de corto plazo presenta un aumento respecto a diciembre 2022. Lo anterior se explica por la cercanía en los vencimientos de deuda reestructurada en años anteriores.

– Cobertura Gastos Financieros (veces)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
0,35	1,77

A diciembre 2023, la compañía puede cubrir 0,35 veces sus gastos financieros con el resultado obtenido, producto de la pérdida del periodo.

NOTA:

Relación Deuda a Capital (veces): Total Pasivos / Patrimonio Total
Proporción Deuda a Corto Plazo: Pasivos Corrientes / Pasivos Totales
Proporción Deuda a Largo Plazo: Pasivos No Corrientes / Pasivos Totales

Cobertura Gastos Financieros (veces): (Resultado antes de impuestos -- Gastos financieros netos) / Gastos financieros.

C. ÍNDICES DE ACTIVIDAD

TOTAL ACTIVOS		DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
Activos Corrientes	(M\$)	30.954.085	31.794.880
Activos No Corrientes	(M\$)	41.299.312	36.976.096
Total Activos	(M\$)	72.253.397	68.770.976

Se presenta un aumento en el Activo Total de la compañía con respecto a diciembre 2022, esto se debe principalmente al incremento en los activos no corrientes, la partida activo por derecho de uso, dado el reconocimiento del arrendamiento a largo plazo del fundo Quitralman en la comuna de Mulchén.

– Rotación de Inventarios (veces)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
0,51	0,59

Este índice a diciembre 2023 presenta una disminución respecto a diciembre 2022, dado principalmente por la caída en el volumen de venta medido en litros totales de la compañía.

– Permanencia de Inventario (días)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
710	613

Este índice a diciembre 2023 presenta un aumento respecto al mismo mes del año 2022, dado principalmente por la caída del volumen de venta medido en litros que posee la compañía.

NOTA:

Rotación de Inventarios (veces): Ventas acumuladas del periodo / inventario promedio (en unidades)

Permanencia de Inventario (días): n° de días al cierre del periodo / rotación de inventarios

D. RESULTADOS

– Otros Indicadores

	DICIEMBRE 2023 M\$	DICIEMBRE 2022 M\$
Resultado Operacional	(476.292)	2.353.667
EBITDA	1.692.362	4.378.084
Costos Financieros	(1.078.620)	(688.460)
Resultado Antes de Impuesto	(651.546)	534.937
RAIIDAIE (*)	384.711	1.863.212
Resultado Después de Impuestos	(548.979)	1.075.823

Con relación al Resultado Operacional este presenta una caída del 120,24% respecto al período anterior, dado principalmente por un menor volumen de ventas y a un mayor gasto de administración y venta, por las razones explicadas anteriormente.

EBITDA sigue el mismo comportamiento, disminuyendo en 61,3% dado principalmente por un menor resultado operacional respecto a diciembre 2022.

Los **Costos Financieros** presentan un aumento de 56,67% dado principalmente por un alza en las condiciones de tasas de interés en la cual se encuentra nominada la deuda bancaria.

Resultado Antes de Impuesto, presenta una disminución de un 221,8% respecto al período anterior. Esto se explica principalmente por el menor resultado operacional obtenido por la compañía a diciembre 2023.

En cuando al **RAIIDAIE**, este presenta una disminución de un 79,35% dado por el menor resultado antes de impuesto en comparación al periodo anterior.

NOTA:

RAIIDAIE: Resultado antes de impuestos, intereses, depreciación, amortización e ítems extraordinarios.

EBITDA: Resultado operacional, depreciación, amortización.

(Para Depreciación se considera la imputada tanto en Gasto de Administración y venta como la que forma parte del Costo de Venta).

E. ÍNDICES DE RENTABILIDAD

– Rentabilidad del Patrimonio = ROE (%)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
(1,66%)	3,16%

Este índice presenta una disminución respecto a diciembre 2022, explicado principalmente por las pérdidas del ejercicio.

– Rentabilidad del Activo = ROA (%)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
(0,76%)	1,56%

Este índice presenta una disminución respecto a diciembre 2022, explicado principalmente por las pérdidas del ejercicio.

– Rendimiento de Capital Invertido = ROCE (%)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
0,58%	2,04%

Este índice presenta una disminución respecto al período anterior dado principalmente por las pérdidas del ejercicio.

NOTA:

Rentabilidad del Patrimonio = ROE (%): Utilidad del Ejercicio / Patrimonio

Rentabilidad del Activo = ROA (%): Utilidad del Ejercicio / Activos Totales

Rentabilidad del Capital Invertido = ROCE (%): (Utilidad del Ejercicio antes de Impuesto - Intereses y Costos Financieros) / (Patrimonio Total + Pasivos No Corrientes + Préstamo L/P Vencimiento 1 Año)

– Utilidad por Acción (\$)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
(0,86)	1,69

Este índice presenta una disminución respecto a diciembre 2022, explicado por las pérdidas del ejercicio.

– Valor Libro Acción (\$)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
51,87	53,48

Este indicador presenta una disminución con respecto a diciembre 2022, dado el menor patrimonio por efecto del resultado obtenido en el periodo.

– Valor Bolsa Acción (\$)

DICIEMBRE 2023	DICIEMBRE 2022
29,5	30

El precio de la acción en los mercados financieros presenta una disminución comparada con diciembre 2022. La administración declara no tener conocimiento de posibles fuentes que puedan estar afectando el precio de la acción durante el presente período.

NOTA:

Utilidad por Acción (\$): Utilidad del Ejercicio / Número de acciones

Valor Libro Acción (\$): Patrimonio Total / Número de acciones

3 ANÁLISIS DE RIESGO DE MERCADO

El principal negocio de la empresa corresponde a "Exportación de Vino Embotellado" y cuya materia prima (uva) es principalmente de producción propia.

A raíz de lo anterior los principales riesgos que enfrenta la Sociedad son los propios de la agricultura, a los cuales se les debe agregar los riesgos financieros, como lo son: el riesgo cambiario y la tasa de interés debido al costo de financiamiento tanto de capital de trabajo como de inversiones.

El hecho de proveerse de la agricultura, especialmente de manejo orgánico, lo hace muy dependiente de los factores climático que ocurran durante la temporada. Para contrarrestar en parte los principales factores climáticos adversos, se ha invertido en sistemas de control de heladas, obras hidráulicas y riego tecnificado.

Por otra parte, y como forma de optimizar el uso del agua, la compañía ha aumentado las superficies de terreno dotado con sistemas de riego por goteo, al mismo tiempo se incrementó la cantidad de pozos para captación de agua y compras de derechos de agua, con el fin de asegurar su abastecimiento.

Los deudores por venta de exportación están expresados en un mix de 6 monedas diferentes, siendo las principales el dólar de Estados Unidos y el Euro. La compañía se encuentra

permanentemente en un plan de diversificación de monedas para minimizar la exposición a una moneda en particular. Es así como en la actualidad los ingresos de la compañía están compuestos en un 47,35% en dólares USA, un 27,46 % en Euros, un 14,88% en Pesos Chilenos, un 4,34% en Libras esterlinas, un 5,24% en Dólares Canadienses y un 0,73% en Coronas Suecas. Adicionalmente posee una política de cobertura a través de la firma de contratos de seguro de tipo de cambio, para evitar que fluctuaciones de las diferentes divisas afecten los resultados de ésta. Otra forma que se utiliza para minimizar la exposición al riesgo cambiario es mantener en todo momento un volumen de Activos en moneda extranjera similar a su volumen de pasivos en moneda extranjera.

La sociedad tiene un riesgo bajo de tasas de interés, ya que originalmente ha pactado toda su deuda a tasas fijas o en consecuencia cubierta a través de instrumentos derivados financieros existentes en el mercado para tal fin, por lo que el riesgo de tasas de interés se encuentra cubierto a través de estos instrumentos. Al 31 de diciembre de 2023 la deuda financiera de Viñedos Emiliana S.A. es de M\$ 18.852.109, un 11,2% mayor que la deuda mantenida al 31 de diciembre de 2022; donde se alcanzaba un total de M\$ 16.947.842.

4 VARIACIONES DE MERCADO

Los Ingresos totales por Venta de Vino Embotellado medido en USD disminuyeron en un 12,48% comparado a diciembre del 2022, alcanzando para el presente período USD\$ 22.801.907 versus los USD\$ 26.053.922 del periodo anterior, esto principalmente por efecto del decrecimiento de las ventas tanto de vino embotellado como granel.

5 ANÁLISIS DE COMPONENTES EN EL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	DICIEMBRE DE 2023 M\$	DICIEMBRE DE 2022 M\$
Flujo Originado por Actividades de Operación	(1.759.814)	(760.642)
Flujo Originado por Actividades de Financiamiento	4.459.966	3.791.167
Flujo Originado por Actividades de Inversión	(2.551.854)	(2.975.590)
FLUJO NETO TOTAL	502.258	372.898

A diciembre del 2023 Viñedos Emiliana y sus filiales, obtuvieron un flujo positivo neto total por M\$502.258, este dado principalmente por el flujo positivo de actividades de financiamiento.

Los flujos de actividades de Financiamiento del período básicamente corresponden a obtención y pago de créditos bancarios.

En el flujo de actividades de inversión, se presenta un flujo negativo de M\$ 2.551.854 dado principalmente por las inversiones en propiedades, planta y equipos que ha estado realizando la compañía.

6 DIFERENCIAS ENTRE VALOR LIBRO Y VALORES ECONÓMICOS

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 han sido preparados de acuerdo a normas e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (antes Superintendencia de Valores y Seguros), las cuales, excepto por lo dispuesto por en el Oficio Circular N° 856, son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). En cuanto a los valores de libros de sus principales activos, se estima que éstos reflejan en general su valor razonable, no existiendo diferencias significativas entre los valores libro y los valores económicos o mercado de los principales activos de la Sociedad, los cuales, a juicio de la administración, representan una adecuada valoración de éstos.

SOCIEDAD COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.

Documentos Incluidos

Estados de Situación Financiera Resumidos

Estados de Resultados Integrales por Función Resumidos

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Resumidos

Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo Resumidos

Notas a los Estados Financieros Resumidos

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA RESUMIDOS	248
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN RESUMIDOS	250
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO RESUMIDOS	251
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO- MÉTODO DIRECTO RESUMIDOS	252
NOTA 1 Bases de preparación de los Estados Financieros Resumidos	255
NOTA 2 Saldos y Transacciones compartes relacionadas	263
NOTA 3 Hechos posteriores	265

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los señores
Accionistas y Directores de
Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda.**

Como auditores externos de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023, sobre los que informamos con fecha 12 de marzo de 2024. Los estados financieros consolidados en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N°30 (NCG N°30) (texto refundido y actualizado a la fecha) de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), en su Sección II - I, A.4.2, de la subsidiaria Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros consolidados en forma resumida que incluye los "criterios contables aplicados" y las "transacciones con partes relacionadas", es responsabilidad de la Administración de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias.

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2023.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en NCG N°30 (texto refundido y actualizado a la fecha) de la CMF, en su Sección II - I, A.4.2, y se relaciona exclusivamente con Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la CMF, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Teresa Oliva S.
Grant Thornton Auditoría y Servicios Ltda.

Santiago, 12 de marzo de 2024



ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA RESUMIDOS

Al 31 de diciembre del 2023 y al 31 de diciembre 2022

ACTIVOS	NOTA N°	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		76.717	136.694
Otros activos no financieros corrientes		33.799	31.102
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		269.466	366.775
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	(2)	6.733	1.660
Inventarios corrientes		79.609	119.239
Activos por impuestos corrientes		18.536	17.945
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		484.860	673.415
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía		1.621	2.644
Propiedades, planta y equipo		1.212	1.990
Activos por impuestos diferidos		160.057	87.267
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		162.890	91.901
TOTAL DE ACTIVOS		647.750	765.316

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA RESUMIDOS

Al 31 de diciembre del 2023 y al 31 de diciembre 2022

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA N°	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		123.328	103.791
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	(2)	848.556	803.626
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		971.883	907.417
TOTAL PASIVOS		971.883	907.417
PATRIMONIO			
Capital		1.000	1.000
Pérdidas acumuladas		(325.396)	(143.365)
Otras participaciones en el patrimonio		241	241
Otras reservas		23	23
PATRIMONIO TOTAL		(324.132)	(142.101)
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		647.750	765.316

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN RESUMIDOS

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 (En miles de pesos chilenos)

ESTADOS DE RESULTADOS	NOTA Nº	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
		M\$	M\$
GANANCIA (PÉRDIDA)			
Ingresos de actividades ordinarias		1.813.963	1.720.896
Costo de ventas		(1.312.120)	(1.273.719)
GANANCIA BRUTA		501.843	447.177
Costos de distribución		(92.733)	(93.961)
Gastos de administración		(656.732)	(450.028)
Otros gastos, por función		(21)	(411)
GANANCIA (PÉRDIDA) DE ACTIVIDADES OPERACIONALES		(247.643)	(97.223)
Costos financieros		(8.823)	(8.883)
Diferencias de cambio		(84)	(679)
Resultados por unidades de reajuste		1.728	2.287
(PÉRDIDA) / GANANCIAS ANTES DE IMPUESTOS		(254.822)	(104.498)
Ingresos por Impuestos a las ganancias		72.791	24.803
PÉRDIDA) / GANANCIAS PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(182.031)	(79.695)
RESULTADO INTEGRAL:			
(Pérdida) / Ganancia del ejercicio		(182.031)	(79.695)
Otros Resultado integral		-	-
TOTAL, RESULTADO INTEGRAL		(182.031)	(79.695)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO RESUMIDOS

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 (En miles de pesos chilenos)

	CAPITAL EMITIDO	OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PATRIMONIO AL 01/01/2023	1.000	241	23	(143.365)	(142.101)
Cambios en patrimonio:					
Pérdida del ejercicio	-	-	-	(182.031)	(182.031)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-
Resultado Integral Total	-	-	-	(182.031)	(182.031)
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO				(182.031)	(182.031)
PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	1.000	241	23	(325.396)	(324.132)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO RESUMIDOS

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 (En miles de pesos chilenos)

	CAPITAL EMITIDO	OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PATRIMONIO AL 01/01/2022	1.000	241	23	(63.670)	(62.406)
Cambios en patrimonio:					
Pérdida del ejercicio	-	-	-	(79.695)	(79.695)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-
Resultado Integral Total	-	-	-	(79.695)	(79.695)
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	-	-	-	(79.695)	(79.695)
PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	1.000	241	23	(143.365)	(142.101)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO- MÉTODO DIRECTO RESUMIDOS

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2023 (En miles de pesos chilenos)

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
	M\$	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.477.499	2.182.724
Otros cobros por actividades de operación	149	157
TOTAL CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2.477.648	2.182.881
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.404.176)	(1.995.217)
Otros pagos por actividades de operación	(132.888)	(127.073)
Intereses Percibidos	431	650
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(187)	(5.370)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE / (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(59.172)	55.871
Compras de propiedades, planta y equipo	(763)	(856)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE / (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(763)	(856)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en las tasas de cambio	(59.962)	55.015
Efectos de las Variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(14)	(168)
Efectivo y equivalentes al efectivo, al inicio del ejercicio	136.693	81.847
Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio	76.717	136.694

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 (En Miles de pesos chilenos)

NOTA 1 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.1. ENTIDAD QUE REPORTA

Los presentes estados financieros incluyen a Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda. y forman parte de los estados financieros consolidados de Viñedos Emiliana S.A. y filiales.

La Razón Social de la Compañía es Sociedad Comercial y Promotora La Uva Limitada. con R.U.T. 76.120.010-0, inscrita como Sociedad Limitada, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Oficina 701, Piso N° 7, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 353-9130, fax (56-2) 203- 6936, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico, info@la-reserva.cl sitio Web www.la-reserva.cl.

Sociedad Comercial y Promotora la Uva Limitada. es Filial de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A., reducida a Escritura Pública con fecha 28 de mayo de 2004 ante el Notario Felix Jara Cadot, Notario Titular de la cuadragésima primera Notaría de Santiago número mil ciento sesenta local doce con oficio en Huérfanos, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 16 de junio de 2004, e inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.382 con el N° 10.090 del año 2004.

El objeto de la Sociedad es la compra, venta, importación, exportación y comercialización por cuenta propia o de terceros, de toda clase de bienes muebles, y en especial los del rubro Vitivinícola, la promoción Marketing de los bienes señalados precedentemente, la prestación de servicios de cualquier naturaleza en los rubros antes mencionados; y en general todos aquellos actos negocios y contratos que los socios de común acuerdo determinen.

1.2. ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros en forma resumida corresponden a aquellos usados como base en la consolidación con nuestra matriz, Viñedos Emiliana S.A. y han sido presentados para cumplir con las instrucciones impartidas por la Comisión para

el Mercado Financiero en su Norma de Carácter General N° 30, Sección II.2.1 párrafo A.4.2, presentando las notas "criterios contables" y "transacciones con partes relacionadas". Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros. La Sociedad, basándose en lo instruido por la Comisión para el Mercado Financiero en la Norma de Carácter General anteriormente mencionada, ha optado por no presentar en estos estados financieros las notas explicativas, sin embargo, ha cumplido con la obligatoriedad de presentar la nota de "Criterios contables aplicados".

Los presentes estados financieros fueron aprobados por su Directorio en sesión n°447 celebrada con fecha 12 de marzo de 2024.

1.3. USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La provisión por pérdida por deterioro se calcula en base a una estimación de las pérdidas probables en función de la historia de los distintos mercados y tipos de clientes en un horizonte de 5 años. En el mercado nacional se ajusta según la historia de cada tipo de cliente y se asigna una probabilidad de ocurrencia según el riesgo y morosidad de las distintas carteras, discriminando si la cuenta por cobrar se encuentra asegurada o no. En el caso del mercado de exportaciones se ajusta según la historia de cada tipo de cliente y según las condiciones

macroeconómicas de los distintos países de destino, asignando una probabilidad de ocurrencia según el riesgo y morosidad de las distintas carteras, discriminando si la cuenta por cobrar se encuentra asegurada o no.

Las pérdidas por deterioro se contabilizan en el Estado de Resultado en el período en que se producen.

1.4. PERÍODO CONTABLE

Los presentes Estados Financieros, cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.
- Estados de Resultados Integrales por función al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.
- Estados de Flujos de Efectivo directo por el año terminado al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

1.5. BASES DE MEDICIÓN

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico y/o valor razonable, tanto de activos, pasivos financieros y no financieros.

1.6. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Estimación de incobrables
- Impuestos diferidos
- Inventarios
- Deterioro de Propiedades Planta y Equipos
- Deterioro de activos financieros
- Reconocimiento de ingresos

1.6.1. MONEDA FUNCIONAL Y PRESENTACIÓN

La compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno determinada en función del ambiente económico en el que funciona.

1.7. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES.

a) Nuevas normas y modificaciones a normas que son de aplicación obligatoria a partir del periodo iniciado el 1 de enero 2023.

ENMIENDAS A NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 17 Contratos de Seguros	Periodos anuales que comienzan en o despues del 1 de enero de 2023.
Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)	Periodos anuales que comienzan en o despues del 1 de enero de 2023.
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad)	Periodos anuales que comienzan en o despues del 1 de enero de 2023.
Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

Al 31 de diciembre del 2023 no hay efectos correspondientes a estas enmiendas y modificaciones.

b) Las siguientes nuevas Normas, enmiendas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior Modificaciones a la NIIF 16	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025.

La Administración de la Sociedad se encuentra en evaluación de estas nuevas normas, enmiendas e interpretaciones mencionadas anteriormente.

1.8. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8. La Sociedad opera en un segmento de negocio: Vinos.

1.9. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE

1.9.1. TRANSACCIONES Y SALDOS

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

MONEDAS	NOMENCLATURA	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
DÓLAR EEUU	USD	877,12	855,86
EURO	EUR	970,05	915,95
UNIDAD DE FOMENTO	UF	36.789,36	35.110,98

1.10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES

RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN

La sociedad eligió política contable el modelo del costo y/o el modelo de revaluación (sólo terrenos) y aplica esa política a todos los elementos que compongan una clase de propiedad, planta y equipo e intangibles, de acuerdo a lo establecido en la NIC 16 y NIC 38, respectivamente.

Los bienes de propiedades, planta y equipo que son registrados al costo, excluyen los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico dondese asienta.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de las propiedades, plantas y equipos y se reconocen dentro del estado de resultados.

1.10.1. DEPRECIACIÓN

Los elementos de propiedades, plantas y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Viñedos Emiliana S.A. y su Subsidiaria evalúan a la fecha de cada reporte la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados, al cierre de ejercicio.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

	VIDA ÚTIL (AÑOS)
Otras Propiedades, Planta y Equipo	3 a 15
Equipamiento de Tecnología de la Información	3 a 5

1.11. PRÉSTAMOS Y PARTIDAS POR COBRAR

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes todas las partidas a recuperar excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses de la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar" en el estado de situación financiera.

Los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito en algunos casos) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento es a valor nominal. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de deudores comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que a base de un estudio de caso a caso corresponde registrar el riesgo de incobrabilidad.

1.12. ACTIVOS FINANCIEROS

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

(a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

(b) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías.

Se incluyen en activos no corrientes a menos que se pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

La Compañía evalúa en la fecha de cada Estado de Situación si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

1.13. PASIVOS FINANCIEROS

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

(a) Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado.

Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

(b) Acreedores comerciales

Los saldos por pagar a proveedores son valorados posteriormente en su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

(c) Préstamos que devengan intereses

Los préstamos se valorizan posteriormente a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

1.14. INVENTARIOS

Los productos terminados y otras existencias están valorizados inicialmente al costo de adquisición, posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre el valor neto realizable y costo registrado inicialmente.

1.15. FLUJO DE CAJA

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo consiste en disponible y equivalente al efectivo de acuerdo con lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

1.16. PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

1.17. PASIVOS CONTINGENTES

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de contratos de carácter onerosos, los cuales se registran como provisión y son revisados al cierre de cada balance para ajustarla de forma tal que reflejen la mejor estimación existente a ese momento.

1.18. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes en el curso ordinario de las actividades de la sociedad. Los ingresos ordinarios, se presentan netos de impuestos, sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Compañía reconoce los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Compañía.

INGRESOS ORDINARIOS

En relación con la NIIF 15, el principio básico de esta consiste en que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de los siguientes 5 pasos:

- 1 – Identificar el contrato con el cliente.
- 2 – Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- 3 – Determinar el precio de la transacción.
- 4 – Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.
- 5 – Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los ingresos ordinarios se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rebajas.

Los ingresos provenientes de la venta de productos son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen.

Consideramos valor razonable el precio de lista al contado, la forma de pago de hasta 120 días también es considerada como valor contado y no reconocemos intereses implícitos por este ejercicio.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Compañía efectúa venta de sus productos.

1.18.1. INGRESOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, cuando se van cumpliendo las obligaciones de desempeño identificadas, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

1.18.2. INGRESOS POR INTERESES

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados (cumplimiento de obligación de desempeño identificada), en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

1.19. CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

1.20. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N°12 – Impuesto a las Ganancias.

1.20.1. IMPUESTO A LA RENTA

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., contabiliza el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

1.20.2. IMPUESTOS DIFERIDOS

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., registra impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

NOTA 2 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del Balance de Situación en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad consolidada vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

1.21. MEDIO AMBIENTE

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., no presenta desembolsos por Medio Ambiente, debido a que las instalaciones que utiliza pertenecen a la Sociedad matriz (Viñedos Emiliana S.A.).

2.1. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados, no devengan intereses, Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

2.2. NOMBRE DE CONTROLADORA

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 99,9%.

RUT	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	99,9%
99.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	99,9%

2.3. SALDOS Y TRANSACCIONES

a) Cuentas por Cobrar con Entidades Relacionadas:

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	TIPO DE MONEDA	PLAZO DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
						M\$	M\$
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARI S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	MENOS DE 90 DÍAS	-	1.660
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM COMUN	CLP	MENOS DE 90 DÍAS	6.733	-
						6.733	1.660

b) Cuentas por Pagar con Entidades Relacionadas, Corrientes

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	TIPO DE MONEDA	PLAZO DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
						M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	MATRIZ	CLP	MENOS DE 120 DÍAS	817.492	759.001
76.111.422-0	SPUMANTE LIMARI S.A.	CHILE	ADM COMUN	CLP	MENOS DE 90 DÍAS	31.064	44.625
						848.556	803.626

c) Detalle de partes Relacionadas y Transacciones con partes Relacionadas por Entidad:

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA	NATURALEZA	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL	EFFECTO EN	SALDO AL	EFFECTO EN
						AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	RESULTADO	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	RESULTADO
						M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	CLP	MATRIZ	COMPRA DE SERVICIOS Y OTROS	320.136	320.136	248.003	248.003
					COMPRA EMBOTELLADO	913.135	913.135	915.980	915.980
					VENTA OTROS	6.281	776	37	22
					VENTA SERVICIO Y OTROS	-	-	2.455	2.455
					VENTAS EMBOTELLADO	849	849	819	819
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	CLP	ADM. COMUN	VENTA OTROS	1.361	1.361	549	549
					VENTA EMBOTELLADO	66.705	66.705	40.635	40.635
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARI SA	CHILE	CLP	ADM. COMUN	COMPRA EMBOTELLADO	115.348	115.348	119.388	119.388
					VENTA OTROS	-	-	1.395	-
					VENTA EMBOTELLADO	-	-	41	41

NOTA 3 HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no existen hechos significativos de carácter financiero contable que puedan afectar la interpretación de los mismos.

VIÑEDOS EMILIANA S.A.

Informe requerido por la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero

ORGANIC WINE ALLIANCE INC.

Estados de Situación Financiera Resumidos

Estados de Resultados Integrales por Función Resumidos

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Resumidos

Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo Resumidos

Notas a los Estados Financieros Resumidos

ÍNDICE

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA RESUMIDOS	270
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN RESUMIDOS	272
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO RESUMIDOS	273
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO- MÉTODO DIRECTO RESUMIDOS	274
NOTA 1 Bases de preparación de los Estados Financieros	275
NOTA 2 Saldos y Transacciones con partes relacionadas	281
NOTA 3 Hechos posteriores	281

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de Viñedos Emiliana S.A.

Como auditores externos de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023, sobre los que informamos con fecha 12 de marzo de 2024. Los estados financieros consolidados en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N°30 (NCG N°30) (texto refundido y actualizado a la fecha) de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), en su Sección II - I, A.4.2, de la subsidiaria Organic Wine Alliance Inc., y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros consolidados en forma resumida que incluye los "criterios contables aplicados" y las "transacciones con partes relacionadas", es responsabilidad de la Administración de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias.

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Organic Wine Alliance Inc., adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2023.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en NCG N°30 (texto refundido y actualizado a la fecha) de la CMF, en su Sección II - I, A.4.2, y se relaciona exclusivamente con Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiarias y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la CMF, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Teresa Oliva S.
Grant Thornton Auditoría y Servicios Ltda.

Santiago, 12 de marzo de 2024



ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA RESUMIDOS

Al 31 de diciembre del 2023.

ACTIVOS	NOTA N°	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
		M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		31.729
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		36.067
Inventarios corrientes		105.698
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		173.494
TOTAL DE ACTIVOS		173.494

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA RESUMIDOS

Al 31 de diciembre del 2023.

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA N°	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
		M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		10.317
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(2)	163.956
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		174.273
TOTAL PASIVOS		174.273
PATRIMONIO		
Capital		1
Pérdidas acumuladas		(759)
Otras reservas		(21)
PATRIMONIO TOTAL		(779)
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		173.494

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN RESUMIDOS

Por el periodo comprendido entre el 20 enero 2023 al 31 de diciembre del 2023.

ESTADOS DE RESULTADOS	NOTA N°	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	
			M\$
GANANCIA (PÉRDIDA)			
Ingresos de actividades ordinarias			179.765
Costo de ventas			(106.434)
GANANCIA BRUTA			73.331
Costos de distribución			(55.140)
Gastos de administración			(18.950)
GANANCIA (PÉRDIDA) DE ACTIVIDADES OPERACIONALES			(759)
(PÉRDIDA) / GANANCIAS ANTES DE IMPUESTOS			(759)
(PÉRDIDA) / GANANCIAS PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS			(759)
RESULTADO INTEGRAL:			
(Pérdida) / Ganancia del ejercicio			(759)
Otros Resultado integral			-
TOTAL, RESULTADO INTEGRAL			(759)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO RESUMIDOS

Por el periodo comprendido entre el 20 enero 2023 al 31 de diciembre del 2023.

	CAPITAL	OTRAS RESERVAS	PÉRDIDAS ACUMULADAS	PATRIMONIO TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$
PATRIMONIO AL 20/01/2023	1	(21)	-	(20)
Cambios en patrimonio:				
Pérdida del ejercicio	-	-	(759)	(759)
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado Integral Total	-	-	(759)	(759)
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO			(759)	(759)
PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	1	(21)	(759)	(779)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO – MÉTODO DIRECTO RESUMIDOS

Por el periodo comprendido entre el 20 enero 2023 al 31 de diciembre del 2023.

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	122.064
TOTAL, CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	122.064
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(107.731)
Préstamos de entidades relacionadas	17.542
Otras entradas (salidas) de efectivo	(147)
TOTAL, FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE / (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	17.395
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en las tasas de cambio	31.729
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	31.729

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS

Al 31 de diciembre de 2023 (En Miles de pesos chilenos).

NOTA 1 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.1. ENTIDAD QUE REPORTA

La sociedad fue constituida con fecha 20 de enero del 2023 en el estado de Delaware .

Los presentes estados financieros incluyen a Organic Wine Alliance Inc. y forman parte de los estados financieros consolidados de Viñedos Emiliana S.A. y filiales.

La Razón Social de la Compañía es Organic Wine Alliance Inc., con domicilio social en el estado de Carolina del Sur, en el 25 Rhett's Bluff RD, Kiawah Island, condado de Charleston.

El objeto de la Sociedad es la importación, comercialización y distribución de vinos y cualquier acto o actividad legal para el cual las corporaciones puedan organizarse bajo la ley general de corporaciones de Delaware, tal como existen o que puedan agregarse a futuro.

1.2. ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros en forma resumida corresponden a aquellos usados como base en la consolidación con nuestra matriz, Viñedos Emiliana S.A. y han sido presentados para cumplir con las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero en su Norma de Carácter General N° 30, Sección II.2.1 párrafo A.4.2, presentando las notas "criterios contables" y "transacciones con partes relacionadas". Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros. La Sociedad, basándose en lo instruido por la Comisión para el Mercado Financiero en la Norma de Carácter General anteriormente mencionada, ha optado por no presentar en estos estados financieros las notas explicativas, sin embargo, ha cumplido con la obligatoriedad de presentar la nota de "Criterios contables aplicados".

Los presentes estados financieros fueron aprobados por su Directorio en sesión n°447 celebrada con fecha 12 de marzo de 2024.

1.3 USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La provisión por pérdida por deterioro se calcula en base a una estimación de las pérdidas probables en función de la historia de los distintos mercados y tipos de clientes en un horizonte de 5 años. En el mercado nacional se ajusta según la historia de cada tipo de cliente y se asigna una probabilidad de ocurrencia según el riesgo y morosidad de las distintas carteras, discriminando si la cuenta por cobrar se encuentra asegurada o no. En el caso del mercado de exportaciones se ajusta según la historia de cada tipo de cliente y según las condiciones macroeconómicas de los distintos países de destino, asignando una probabilidad de ocurrencia según el riesgo y morosidad de las distintas carteras, discriminando si la cuenta por cobrar se encuentra asegurada o no.

Las pérdidas por deterioro se contabilizan en el Estado de Resultado en el período en que se producen.

1.4 PERÍODO CONTABLE

Los presentes Estados Financieros, cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023.
- Estados de Resultados Integrales por función por el periodo comprendido entre el 20 de enero 2023 al 31 de diciembre de 2023.
- Estados de Flujos de Efectivo directo por el periodo comprendido entre el 20 de enero 2023 al 31 de diciembre de 2023.

1.5 BASES DE MEDICIÓN

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico y/o valor razonable, tanto de activos, pasivos financieros y no financieros.

1.6 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Estimación de incobrables
- Inventarios
- Deterioro de activos financieros
- Reconocimiento de ingresos

1.6.1. MONEDA FUNCIONAL Y PRESENTACIÓN

La compañía ha determinado que su moneda funcional es el dólar americano determinada en función del ambiente económico en el que funciona.

1.7. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Nuevas normas y modificaciones a normas que son de aplicación obligatoria a partir del periodo iniciado el 1 de enero 2023.

ENMIENDAS A NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 17 Contratos de Seguros	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad)	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

Al 31 de diciembre del 2023 no hay efectos correspondientes a estas enmiendas y modificaciones.

b) Las siguientes nuevas Normas, enmiendas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 11 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (Modificaciones a la NIIF 16)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025.

La Administración de la Sociedad se encuentra en evaluación de estas nuevas normas, enmiendas e interpretaciones mencionadas anteriormente.

1.8. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

Organic Wine Alliance Inc., presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8. La Sociedad opera en un segmento de negocio: Vinos.

1.9. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE

1.9.1. TRANSACCIONES Y SALDOS

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

MONEDAS	NOMENCLATURA	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
DÓLAR EEUU	USD	877,12	855,86

1.10. CUENTAS POR COBRAR

Los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito en algunos casos) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento es a valor nominal. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de deudores comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que a base de un estudio de caso a caso corresponde registrar el riesgo de incobrabilidad.

1.11. ACTIVOS FINANCIEROS

Organic Wine Alliance Inc., clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros.

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

(a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

1.12. PASIVOS FINANCIEROS

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

(a) Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

(b) Acreedores comerciales

Los saldos por pagar a proveedores son valorados posteriormente en su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

1.13. INVENTARIOS

Los productos terminados y otras existencias están valorizados inicialmente al costo de adquisición, posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre el valor neto realizable y costo registrado inicialmente.

1.14. DE CAJA

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo consiste en disponible y equivalente al efectivo de acuerdo con lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de

alteraciones en su valor.

- Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Actividades de inversión: Actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- Actividades de financiamiento: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

1.15. PASIVOS CONTINGENTES

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de contratos de carácter onerosos, los cuales se registran como provisión y son revisados al cierre de cada balance para ajustarla de forma tal que reflejen la mejor estimación existente a ese momento.

1.16. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes en el curso ordinario de las actividades de la sociedad. Los ingresos ordinarios, se presentan netos de impuestos, sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Compañía reconoce los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Compañía.

INGRESOS ORDINARIOS

En relación con la NIIF 15, el principio básico de esta consiste en que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con

NOTA 2 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

ese principio básico mediante la aplicación de los siguientes 5 pasos:

- 1 Identificar el contrato con el cliente.
- 2 Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- 3 Determinar el precio de la transacción.
- 4 Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.
- 5 Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los ingresos ordinarios se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rebajas.

Los ingresos provenientes de la venta de productos son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen.

Consideramos valor razonable el precio de lista al contado, la forma de pago de hasta 120 días también es considerada como valor contado y no reconocemos intereses implícitos por este ejercicio.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Compañía efectúa venta de sus productos.

1.16.1 INGRESOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, cuando se van cumpliendo las obligaciones de desempeño identificadas, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

1.16.2 INGRESOS POR INTERESES

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados (cumplimiento de obligación de desempeño identificada), en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable. Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

1.17. CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo

1.18. MEDIO AMBIENTE

Organic Wine Alliance Inc., no presenta desembolsos por Medio Ambiente, debido a que las instalaciones que utiliza pertenecen a la Sociedad matriz (Viñedos Emiliana S.A.).

2.1. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados, no devengan intereses, Organic Wine Alliance Inc., no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

2.2. NOMBRE DE CONTROLADORA

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 100%.

RUT	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	100%
99.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	100%

2.3. SALDOS Y TRANSACCIONES

a) Cuentas por Pagar con Entidades Relacionadas, Corrientes

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZ DE LA RELACIÓN	TIPO DE MONEDA	PLAZO DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
						M\$
95.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	MATRIZ	CLP	MENOS DE 120 DÍAS	163.956

b) Detalle de partes Relacionadas y Transacciones con partes Relacionadas por Entidad:

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA	NATURALEZA	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	EFFECTO EN EL RESULTADO
						M\$	M\$
95.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	USD	MATRIZ	COMPRA DE EMBOTELLADO	215.026	-

NOTA 3 HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2024 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no existen hechos significativos de carácter financiero contable que puedan afectar la interpretación de los mismos.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los suscritos, en su calidad de Directores y Gerente General de Viñedos Emiliana S.A., domiciliados en Avenida Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Oficina 701, Las Condes, Santiago, Chile, declaramos bajo juramento que la información contenida en la presente memoria anual es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumimos la responsabilidad legal correspondiente.

RAFAEL GUILISASTI GANA

PRESIDENTE DEL DIRECTORIO
6.067.826-K

MARÍA ISABEL GUILISASTI GANA

DIRECTOR
7.010.269-2

JOSÉ ANTONIO MARÍN JORDÁN

DIRECTOR
8.541.799-1

MATÍAS CONCHA BERTHET

DIRECTOR
9.004.510-5

FERNANDO LEFORT GORCHS

DIRECTOR
9.669.736-8

FELIPE LARRAÍN VIAL

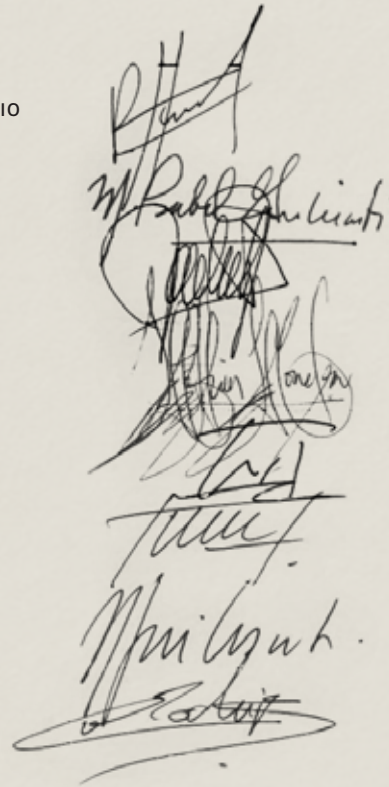
DIRECTOR
7.050.875-3

JOSEFINA GUILISASTI GANA

DIRECTOR
7.010.278-1

CRISTIÁN RODRÍGUEZ LARRAÍN

GERENTE GENERAL
13.117.121-8



Handwritten signatures of the board members and general manager, corresponding to the names listed in the table above.





NUEVA TAJAMAR 481, TORRE SUR, PISO 7, OF. 701
LAS CONDES, SANTIAGO DE CHILE
56 2 2353 9130

WWW.EMILIANA.BIO

EMILIANA
ORGANIC ✿ VINEYARDS