



20
22

—
M E M O R I A A N U A L
—

ESTADOS
FINANCIEROS
CONSOLIDADOS

EMILIANA
ORGANIC ❖ VINEYARDS

1 CARTA DEL PRESIDENTE

Estimados accionistas,

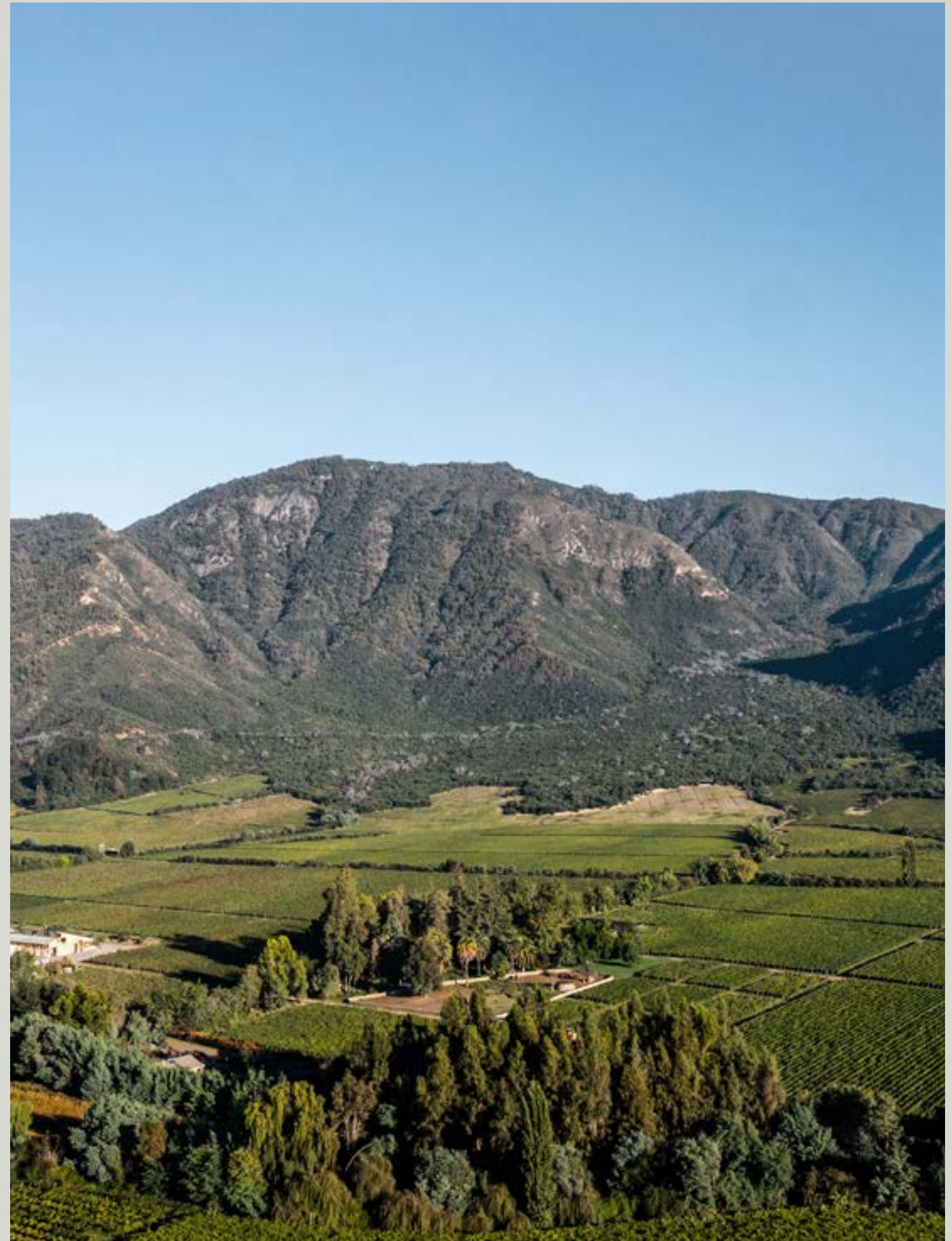
Durante el año 2022, enfrentamos un escenario global incierto y complejo, producto principalmente de las presiones inflacionarias vistas a nivel global y la desaceleración económica, que derivó en ajustes de consumo en los mercados de destino. A lo anterior, se suman los ajustes en los niveles de inventario de nuestros principales clientes, como respuesta a la gran acumulación de stock producido durante el año 2021, a raíz de la crisis logística y de suministro que trajo el COVID 19.

Bajo este difícil escenario, al que se suma la lenta normalización de la cadena de suministros a costos crecientes producto de la inflación, nos han obligado a poner todos nuestros esfuerzos en gestionar de manera eficiente los recursos de la compañía, realizando ajustes productivos, logísticos y financieros. A nivel productivos, se ha puesto especial énfasis en el control de costos, como también en un ajuste de inventario para minimizar el capital de trabajo. A nivel financiero el mayor tipo de cambio observado durante el 2022 nos ayudó a mantener los márgenes brutos estables, pese al proceso inflacionario por el cual han atravesado nuestras principales materias primas.

En este contexto desafiante, a diciembre 2022 nuestros ingresos por actividades ordinarias disminuyeron un 9,12%, debido a la caída del volumen de venta en vino embotellado de un 16,24% en comparación al mismo período del año anterior, reflejando para el presente año 711.780 cajas de nueve litros comercializadas, en contraste con las 849.835 vendidas en 2021. La presente disminución, es el reflejo de una caída en el volumen de venta en seis de siete categorías de venta que cuenta la compañía, donde solo nuestros vinos ícono muestran una positiva variación.

Pese a esta caída en el volumen de venta, la compañía ha logrado mantener su sostenido crecimiento en precio promedio en diferentes monedas, el cual se demuestra en que la caída del ingreso es menos que proporcional a la caída en el volumen, ratificando que la estrategia de productos orgánicos nos mantiene como líderes en el segmento.

El resultado después de impuestos para el año 2022 fue de una ganancia de M\$1.075.823, lo que representa una disminución del 60,33% respecto al periodo anterior. En cuanto al resultado operacional del período, este alcanzó los M\$2.353.667, siendo un 15,79% inferior al obtenido a diciembre 2021.





Pese a esta pausa en el crecimiento sostenido que había exhibido los resultados financieros de Emiliana en los últimos 5 años, la compañía mantiene su firme compromiso con el medio ambiente y las personas, poniendo especial foco en el valor de nuestro portafolio de marcas y su rentabilidad. Nuestra visión a futuro se mantiene en convertirnos en la viña orgánica más reconocida dada la alta calidad de nuestros vinos, producto de nuestro tipo agricultura. Creemos firmemente que el futuro es orgánico y que dicha estrategia nos logrará mantener en una posición de liderazgo pese al difícil escenario que se vislumbra para el 2023.

De cara al 2023, estamos conscientes de los grandes desafíos existentes que se nos presentan, la profunda desaceleración del consumo en los diferentes mercados, como consecuencia de la inflación, y la recesión económica de las principales economías del mundo, a lo que se suma

un escenario financiero complejo con tasas de interés altas y un volátil tipo de cambio, nos obligará a extremar nuestros esfuerzos, con el fin de no afectar la rentabilidad de la compañía, ni poner en riesgo nuestra posición de liderazgo en el segmento orgánico.

En este difícil escenario, Emiliana seguirá desarrollando su filosofía desde una perspectiva de responsabilidad y austeridad. Adoptaremos todas las medidas a nuestro alcance para mantener nuestra propuesta de valor, valorizando aún más nuestra compañía y con especial cuidado en nuestros colaboradores. Los focos de gestión estarán en una fuerte estrategia de costos y la reducción de nuestros inventarios con el fin de minimizar la utilización de capital de trabajo. Agradecemos la confianza y el respaldo de los señores accionistas, a los que les reitero nuestro compromiso y responsabilidad en especial en tiempos difíciles.

RAFAEL GUILISASTI GANA
PRESIDENTE



2 PERFIL DE LA ENTIDAD

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD:

Razón Social:	Viñedos Emiliana S.A.
Rut:	96.512.200-1
Tipo de Sociedad:	Sociedad Anónima Abierta
Dirección:	Avenida Nueva Tajamar N° 481 Torre Sur, Piso 7, Oficina 701 Las Condes, Santiago, Chile
Teléfono:	+(56) (2) 2353 9130
Nemotécnico en Bolsa:	Emiliana

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

Viñedos Emiliana S.A. es la continuadora de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. por cambio de razón social aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de Abril de 2004, reducida a Escritura Pública con fecha 12 de Mayo de 2004 ante el Notario Gustavo Montero Martí, Notario Suplente del Titular de la Octava Notaría de Santiago, señor Andrés Rubio Flores, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 11 de Mayo de 2004, e inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.382 con el N° 10.090 del año 2004. La antecesora, Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. se constituyó por escritura pública del 21 de Noviembre de 1986, ante el Notario Sr. Carlos Montero Hechenleitner, cuyo extracto fue publicado en el Diario

Oficial el 18 de Diciembre de 1986, e inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 24.608 con el N° 13.243 en el año 1986.

Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. y por ende su continuadora, Viñedos Emiliana S.A., nace de la división de Viña Concha y Toro S.A., aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas de esta última sociedad, celebrada el 14 de Noviembre de 1986. La sociedad se constituyó con efecto retroactivo al 1° de Octubre de 1986. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0308 y en consecuencia, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

2.1 MISIÓN, VISIÓN, PROPÓSITO Y VALORES

VISIÓN

Ser la viña orgánica y biodinámica más reconocida en el mundo, dada la alta calidad de nuestros vinos, producto de nuestro tipo de agricultura, respeto por el medio ambiente y comunidad.

MISIÓN

Entregar a nuestros consumidores vinos de la más alta calidad, con una expresión única de terroir, a través de los beneficios que aportan la agricultura orgánica y biodinámica, con un profundo respeto con nuestros trabajadores, comunidad y medioambiente.

PROPÓSITO

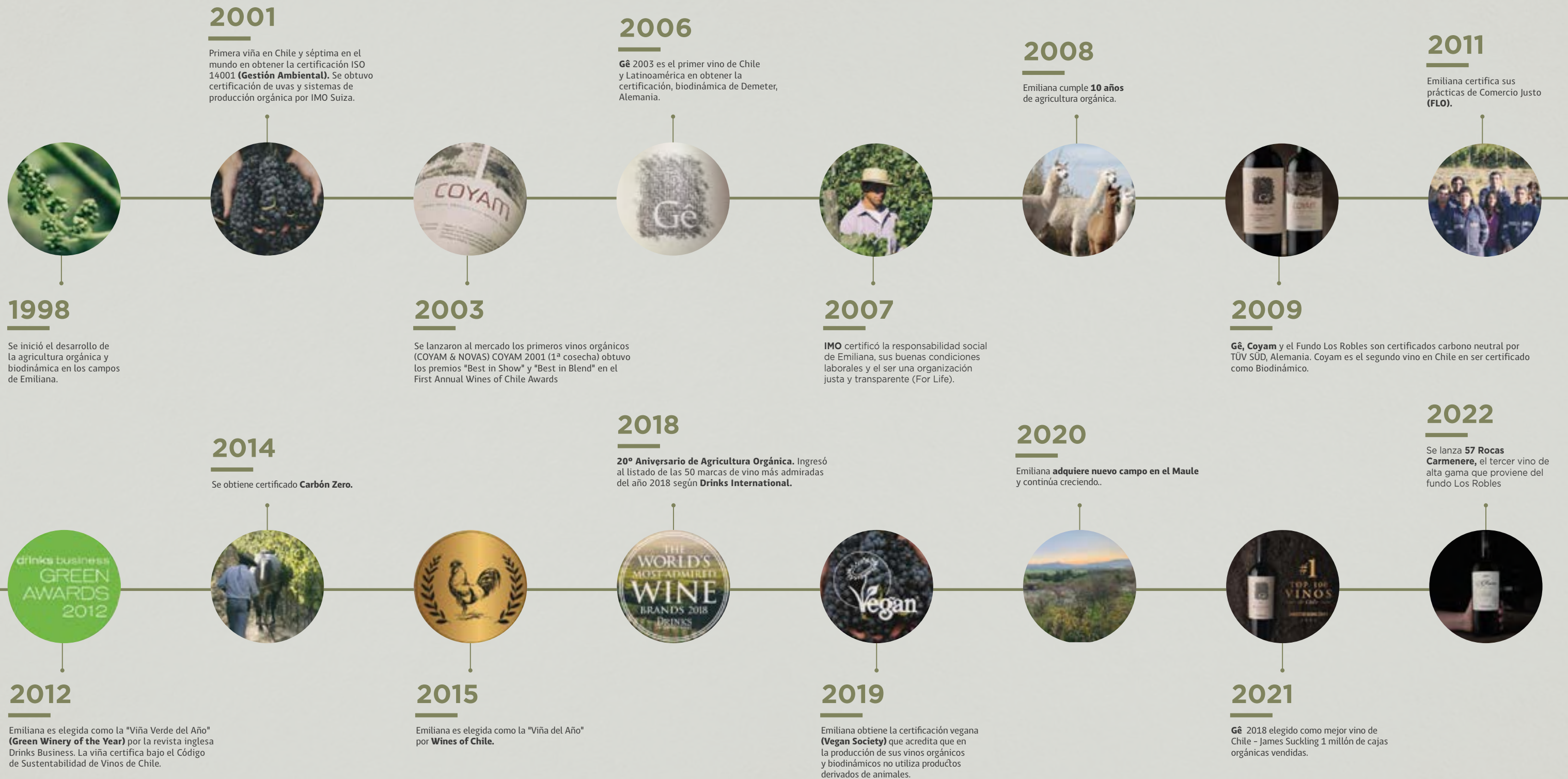
Reconectar a las personas con la Naturaleza.

CADENA DE VALOR

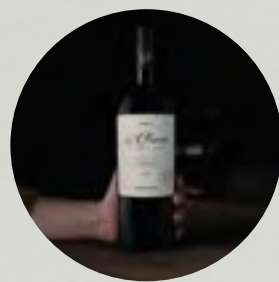


2.2 INFORMACIÓN HISTÓRICA

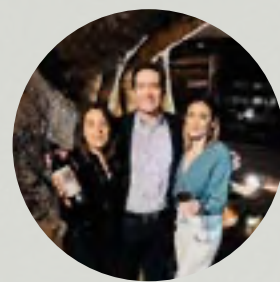
LÍNEA DE TIEMPO 2022



DESTACADOS 2022



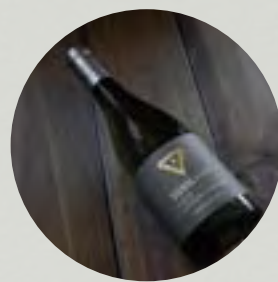
**LANZAMIENTO
57 ROCAS**



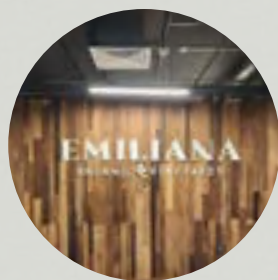
**LANZAMIENTO
GÊ 2018 EN BRASIL**



**CAMPAÑA MES
DE LA TIERRA**



**NUEVO
SIGNOS DE ORIGEN**



**NUEVAS OFICINAS
SANTIAGO**



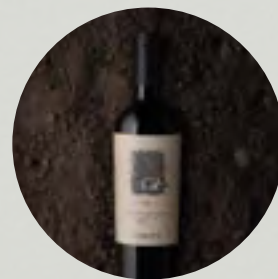
**FIRMA CONVENIO
FUNDACIÓN ORIGEN**



**EMILIANA FORMA
PARTE DE COW**



**EMILIANA POR PRIMERA
VEZ EN FILIPINAS**



**GÊ 2019 ENTRE LOS
MEJORES VINOS CHILENOS**





GRANDES RECONOCIMIENTOS 2022

<p>2018</p> <p>2019</p>	<p>2019</p> <p>2020</p>	<p>2021</p>	<p>2021</p>
<p>2019</p>	<p>2021</p>	<p>2021</p>	<p>2020</p>
<p>2021</p>	<p>2020</p>	<p>2020</p>	

2.3. PROPIEDAD

2.3.1. SITUACIÓN DE CONTROL

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 61,38%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se indican cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del Grupo Controlador, con un detalle de las personas jurídicas y naturales a las cuales representan, con sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "Otros" a aquellos accionistas con porcentajes minoritarios.

Familia Guilisasti Gana, a la cual corresponden el 100% de las acciones de las sociedades controladoras, que se indican a continuación, representadas por:

FAMILIA GUILISASTI GANA	49,43%
Pelluam S.A.	8,79%
San Bernardo Abad S.A.	6,58%
Tiziano S.A.	6,29%
Segesta S.A.	6,03%
Repa S.A.	6,01%
Lientur S.A.	5,85%
Tordillo S.A.	5,24%
Otros	4,66%

La sociedad anónima cerrada Pelluam S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), San Bernardo Abad S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), Tiziano S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1), Segesta S.A. es controlada en un 100%,

directamente o indirectamente por Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Repa S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), Lientur S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por la sucesión de Don José Guilisasti Gana, Tordillo S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9). El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

Familia Larraín Santa María, a la cual corresponden el 100% de las acciones de las sociedades controladoras, que se indican a continuación, representadas por:

FAMILIA LARRAÍN SANTA MARÍA	12,85%
Inversiones Quivolgo S.A.	8,48%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,59%
Otros	1,78%

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín Vial (RUT 10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda., es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

Personas jurídicas distintas del Grupo Controlador que poseen el 10% o más del capital de la entidad:

CRISTALERÍAS DE CHILE S.A. RUT: 90.331.000-6	10,07%
---	---------------

No existen otras personas naturales o jurídicas que posean acciones que representen al 10% o más del capital de la

Sociedad, así como tampoco existen personas naturales que posean menos del 10% del capital de la Sociedad, y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes alcancen dicho porcentaje.

Durante el período 2022 no existen cambios en la propiedad o control.

2.3.2. IDENTIFICACIÓN DE SOCIOS O ACCIONISTAS MAYORITARIOS

Al 31 de diciembre de 2022, los doce mayores accionistas poseen el siguiente número de acciones y porcentajes de participación:

ACCIONISTAS	RUT	Nº DE ACCIONES	% PARTICIPACIÓN
Cristalerías De Chile S.A.	90.331.000-6	64.095.135	10,07
Pelluam S.A.	96.892.050-2	55.926.410	8,79
Inversiones Quivolgo S.A.	96.980.200-7	53.952.562	8,48
San Bernardo Abad S.A.	96.892.040-5	41.844.361	6,57
Tiziano S.A.	96.892.030-8	40.012.198	6,29
Segesta S.A.	96.892.070-7	38.349.077	6,03
Repa S.A.	96.892.020-0	38.229.833	6,01
Lientur S.A.	96.892.000-6	37.206.425	5,85
Tordillo S.A.	96.892.060-K	33.344.929	5,24
Inversiones M & M Chile Ltda.	77.011.500-0	29.401.560	4,62
Banchile Corredores de Bolsa	96.571.220-8	22.730.790	3,57
Rentas Santa Marta Ltda.	86.911.800-1	22.358.048	3,51
TOTALES		477.451.328	75,02

2.3.3 ACCIONES Y SUS CARACTERÍSTICAS Y DERECHOS

Al 31 de diciembre de 2022, el capital suscrito y pagado está dividido en 636.428.572 acciones y el Registro de Accionistas está integrado por 437 accionistas. Las acciones de Viñedos Emiliana S.A. son serie de única.

i. Política de dividendos:

El Directorio acordó proponer a la Junta General Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 26 de Abril de 2022, el reparto de a lo menos el 40% de las utilidades que se generen en el ejercicio 2022. El resto de las utilidades no distribuidas, pasarán a engrosar el Fondo de Reserva de Futuros Dividendos.

Esta política de dividendos tiene como fin el mantener a la sociedad dentro de un nivel de deuda moderado, que le permita a la compañía realizar inversiones en un futuro cercano conforme al modelo de negocios que se viene ejecutando durante los últimos años.

a. Dividendos:

La utilidad registrada en el ejercicio 2022 asciende la suma de M\$1.075.823.-

En la Junta General de Accionistas, celebrada el 26 de Abril de 2022, acordó el reparto de dividendos de a lo menos el 40% de las utilidades que se generarán en el ejercicio 2022, facultándose al Directorio para definir o modificar

las fechas de pago y montos de estos dividendos de acuerdo a las disponibilidades de caja de la Compañía. Asimismo, se acordó que las utilidades no distribuidas pasarían a engrosar el Fondo de Reserva de la Compañía.

La Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 26 de abril de 2022, aprobó como dividendo definitivo el dividendo N° 105, por la suma de M\$451.864, equivalente a \$0,71.- por acción, el cual se pagó el día 22 de mayo del 2022. Con cargo a las utilidades del ejercicio 2021.

A su vez, el Directorio acordó proponer a la Junta General Ordinaria de Accionistas del año 2023 el reparto de un dividendo definitivo N° 106, por la suma de M\$318.214, equivalente a \$0,5.- por acción, el cual se pagará, si la junta así lo aprueba, a contar del día 26 de mayo del 2023. Con cargo a las utilidades del ejercicio 2022.

Con el pago y aprobación del dividendo N°106 por la suma de M\$318.214, equivalentes a \$0,5 por acción, se estaría repartiendo el 30% de la utilidad generadas durante del ejercicio 2022, dando cumplimiento así, a lo acordado en la pasada Junta General ordinaria de accionistas.

Los dividendos por acción pagados durante los últimos años, expresados en valores históricos para 636.428.572 acciones son los siguientes:

Nº DIVIDENDO	ACCIONES PAGADAS	PAGO POR ACCIÓN	TOTAL M\$	MES DE PAGO
100	636.428.572	1,0	636.429	may-19
101	636.428.572	0,5	318.214	may-20
102	636.428.572	0,4	254.571	nov-20
103	636.428.572	1,0	636.429	may-21
104	636.428.572	1,0	636.429	sept-21
105	636.428.572	0,7	451.864	may-22

b. Transacciones en bolsas:

ACCIONISTAS RELACIONADOS	Nº ACCIONES		PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
	COMPRAS	VENTAS		
Pelluam S.A.	5.992.055		30	179.761.650

Estadística Bursátil:

AÑO 2022	Nº ACCIONES TRANSADAS	PROMEDIO	TOTAL
1º Trimestre	204.111	\$29,86	\$6.093.923
2º Trimestre	108.527	\$30,43	\$3.302.339
3º Trimestre	12.374.385	\$29,99	\$371.078.906
4º Trimestre	42.254	\$27,65	\$1.168.260

Nota: Los cálculos determinados en la columna monto total están afectados por los decimales utilizados en el precio promedio (2 decimales).

c. Número de accionistas:








Al 31 de diciembre de 2022 el Registro de Accionistas está integrado por 437 accionistas.

3 GOBIERNO CORPORATIVO

3.1 MARCO DE GOBERNANZA

Viñedos Emiliana busca que la Gobernanza de la Compañía se realice con los más altos estándares de ética e integridad para poder cumplir con sus objetivos estratégicos de negocio y operacionales, a través de la implementación de controles que mitiguen los riesgos del entorno en el cual se desempeñan las actividades, buscando de forma continua poder garantizar su sostenibilidad.

La evaluación del Gobierno Corporativo es responsabilidad del Directorio, quien analiza las mejores prácticas nacionales (Norma de Carácter General N°385) e internacionales vigentes y define e implementa a través de las distintas Gerencias y/o terceros las mejoras definidas para agregar valor a los inversionistas y grupos de interés. Entre estas mejoras se encuentran las siguientes políticas, procedimientos y/o protocolos:

-  CÓDIGO DE ÉTICA
-  MANUAL DE MANEJO Y DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN AL MERCADO
-  PROCEDIMIENTO DE TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS
-  POLÍTICA DE INTERACCIÓN CON FUNCIONARIOS PÚBLICOS
-  POLÍTICA DE DONACIONES
-  PROCEDIMIENTO DE DENUNCIAS ANÓNIMAS DE VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y FILIALES
-  MANUAL DEL MODELO DE PREVENCIÓN DE RESPONSABILIDAD PENAL DE VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y FILIALES

i. Enfoque de sostenibilidad

Para Viñedos Emiliana ser orgánicos es la esencia de la estrategia de negocios y de sustentabilidad de Viñedos Emiliana. Las decisiones de la compañía se toman considerando que el 100% de las operaciones son orgánicas y alineadas con los objetivos ambientales y sociales. Se cuenta con certificaciones orgánicas, ambientales y sociales auditadas por entidades independientes que acreditan su cumplimiento. El equipo de Gerencia de Sustentabilidad es el encargado de sensibilizar, planificar y monitorear la implementación de la estrategia de sustentabilidad y sus iniciativas en las distintas áreas de la compañía. El directorio es informado una vez al año sobre la ejecución de las iniciativas y nuevas propuestas de sustentabilidad, considerando tanto las medioambientales como las sociales y presupuestos asociados.

ii. Conflictos de interés

Los eventuales conflictos de interés son detectados a través de distintos canales, entre estos la declaración de partes relacionadas de los principales ejecutivos de la Compañía y el Canal de denuncias anónimas, y su gestión está definida a través de un comité de ética que sesiona cada vez que se detecte un eventual conflicto de interés o cualquier otra falta al Código de ética, donde se realiza una investigación interna confidencial y se toman acciones para evitar que los riesgos asociados se concreten.

iii. Innovación e Investigación y Desarrollo

En Viñedos Emiliana estamos convencido que el desarrollo de la vitivinicultura orgánica requiere de innovación e investigación. Nos hemos propuesto ser referentes en investigación con el fin de optimizar los procesos, desarrollar nuevos productos y promover los impactos positivos de la producción orgánica. Dentro del departamento

de sustentabilidad se encuentra el área de I+D, contando con presupuesto propio y una profesional (PhD) coordinando las distintas iniciativas. Contamos con un Comité de I+D, el que reúne a los representantes de las distintas áreas de la compañía para priorizar, planificar y monitorear el avance de las investigaciones.

PORTAFOLIO I+D

- 5 programas estratégicos
- Prioridades según necesidades operativas de la viña y temas estratégicos orgánicos de la comunidad científica
- Indicadores técnicos y administrativos para validar estrategias



ALIANZAS ESTRATÉGICAS

- Asesoría y cooperaciones con academia y empresas internacionales
- Fondos financieros nacionales e internacionales
- Comités e iniciativas de producción orgánica y sustentable
- Actividades en redes internacionales

Viñedos Emiliana

Vitivinicola según directrices orgánicas y biodinámicas



REFERENTE I+D ORGÁNICO Y BIODINÁMICO

- Comunicación de iniciativas y avances
- Publicaciones y congresos científicos
- Sitio web área I+D
- Organización y participación de jornadas y talleres



PROCESOS OPERATIVOS OPTIMIZADOS

- Gestión de producción y calidad
- Minimización emisiones e impactos ambientales
- Transferencia I+D a procesos operativos



iv. Barreras organizacionales, sociales o culturales

La compañía busca fomentar la participación adecuada de todas sus partes interesadas, con énfasis en promover continuamente la colaboración a través de diversas actividades y canales de comunicación donde se puedan expresar diversas demandas, opiniones, inquietudes y sugerencias.

v. Detección de capacidades

La Compañía cuenta con un sistema de evaluación de desempeño interno, donde los colaboradores se establecen metas que son conversadas con sus superiores quienes guían y dan retroalimentación al colaborador para indicarle el avance o metas que han logrado, indicar las oportunidades de mejoras y establecer necesidades de capacitación o promover cualidades y capacidades que puedan ser potenciados.

3.2 DIRECTORIO

Viñedos Emiliana S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. Los integrantes del Directorio pueden ser accionistas o extraños y duran tres años en sus cargos. Al final de dicho período, el Directorio debe renovarse totalmente y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente en períodos consecutivos.

El actual Directorio fue elegido en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 26 de abril de 2022, donde se procedió a la renovación total del Directorio. En dicha

sesión fueron elegidos como integrantes del directorio el Sr. Rafael Guilisasti Gana, Sr. José Antonio Marín Jordán, Sra. María Isabel Guilisasti Gana, Sra. Josefina Guilisasti Gana, Sr. Felipe Larraín Vial, Sr. Fernando Concha Márquez de la Plata y el Sr. Fernando Lefort Gorchs.

En la Sesión de Directorio N° 425, celebrada el 26 de abril de 2022 se eligió como Presidente del Directorio al Sr. Rafael Guilisasti Gana y como Vicepresidente al Sr. José Antonio Marín Jordán.

PRESIDENTE

SR. RAFAEL GUILISASTI GANA
 RUT 6.067.826-K
 Licenciado en Historia
 Director de la compañía desde 2011

VICEPRESIDENTE

SR. JOSÉ ANTONIO MARÍN JORDÁN
 RUT 8.541.799-1
 Perito Agrónomo
 Director de la compañía desde 1996

DIRECTORES

SRA. MARIA ISABEL GUILISASTI GANA
 RUT 7.010.269-2
 Licenciado en Artes
 Director de la compañía desde 2011

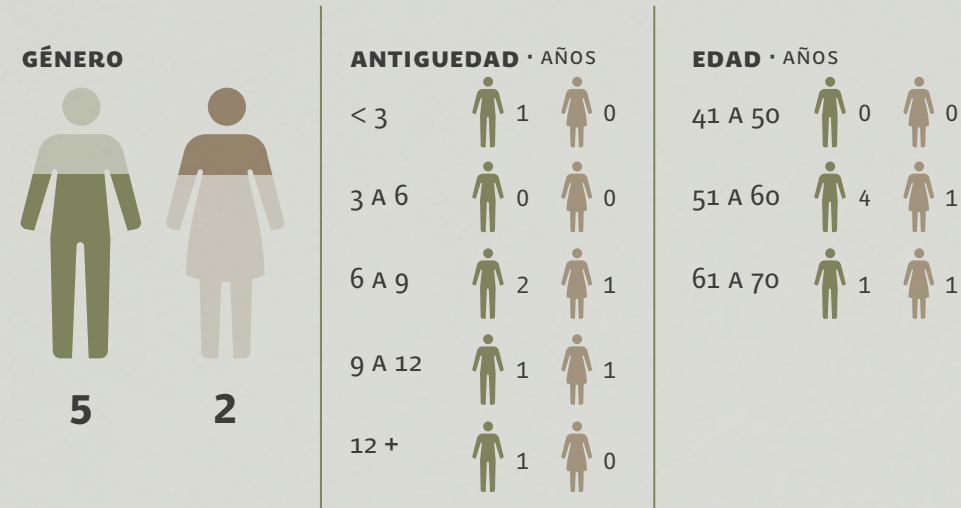
SR. FELIPE LARRAIN VIAL
 RUT 7.050.875-3
 Director de la compañía desde 2015

SRA. JOSEFINA GUILISASTI GANA
 RUT 7.010.278-1
 Licenciado en Artes Visuales
 Director de la compañía desde 2015

SR. FERNANDO CONCHA MÁRQUEZ DE LA PLATA
 RUT 7.650.269-2
 Ingeniero Comercial
 Director de la compañía desde 2022

SR. FERNANDO LEFORT GORCHS
 RUT 9.669.736-8
 Ingeniero Comercial
 Director de la compañía desde 2015

El número de directores por género al 31 de Diciembre del año 2022 es el siguiente:



Ningún director se encuentra en situación de discapacidad.

No existen remuneraciones diferenciadas entre los señores directores, excepto la remuneración adicional del presidente del directorio por sus funciones ejecutivas.

ii. Remuneración del Directorio:

Las remuneraciones percibidas por los miembros del directorio 2022 equivale a la suma de 50 UF por cada sesión asistida, más un 3,25% de las utilidades líquidas del ejercicio a repartirse entre todos los miembros.

REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO	2022 M\$	2021 M\$
Marín Jordán, José Antonio	\$ 28.759	\$ 25.078
Guilisasti Gana, Rafael	\$ 30.345	\$ 25.547
Guilisasti Gana, María Isabel	\$ 20.827	\$ 19.199
Concha Berthet, Matías	\$ 30.345	\$ 25.078
Larraín Vial, Felipe	\$ 30.345	\$ 26.547
Guilisasti Gana, Josefina	\$ 20.827	\$ 17.729
Lefort Gorchs, Fernando	\$ 30.345	\$ 26.547
TOTALES	\$ 191.793	\$ 165.725

REMUNERACIONES DEL PRESIDENTE

En la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 26 de abril del 2022 se decidió remunerar al Presidente del Directorio con la cantidad de 100 UF mensuales, por las responsabilidades ejecutivas de su cargo.

REMUNERACIONES DEL PRESIDENTE	2022 M\$	2021 M\$
Rafael Guilisasti Gana	\$ 36.043	\$ 31.940
TOTALES	\$ 36.043	\$ 31.940

iii. Estructura y funcionamiento del Directorio

El directorio para efectos de contratación de asesores externos cuenta con un procedimiento de contratación de asesores, donde se establece que el Directorio de Emiliana, podrá contratar asesores externos nacionales o extranjeros en materias contables, financieras, legales, tributarias, ambientales, procesos, RRHH u otras que estime necesarias, para el adecuado cumplimiento de sus funciones. No obstante, lo anterior, no se ha establecido un derecho a veto de uno o más directores para la contratación de un(a) asesor(a) en particular, por lo que esta materia está sometida a los quórums ordinarios de funcionamiento y toma de decisiones del directorio.

iv. Inducción del Directorio

Viñedos Emiliana cuenta con un proceso de inducción de nuevos directores, el cual está a cargo del gerente general y consiste en una detallada exposición, y en la entrega de documentos que sean pertinentes al nuevo director. En el proceso de inducción se tratan las materias referidas más adelante, y también los negocios, materias y riesgos, incluidos los de sostenibilidad, y por qué en opinión del

directorio son considerados de esta manera. Asimismo, y de ser necesario, se realizan reuniones con los principales ejecutivos de la Sociedad. Todo este proceso se encuentra formalizado en el procedimiento de inducción a nuevos directores.

iv. Gestión de riesgo, auditoría interna y responsabilidad social

Emiliana no cuenta con una unidad de gestión de riesgo formalizada. Sin embargo, la administración evalúa los riesgos más relevantes a través de sesiones del comité de gerentes, en las cuales participan todos los gerentes de primera línea. Adicionalmente, la administración presenta mensualmente al directorio un informe que incluye ciertos elementos de riesgo relevantes, su evolución y detalle a la fecha, en base al reporte a cargo de la gerencia de finanzas.

Emiliana cuenta con una unidad de auditoría interna, la cual desarrolla sus funciones en base a una planificación anual de auditoría realizada a partir de un análisis de riesgos. Sin embargo, los reportes al directorio se realizarán inicialmente de forma semestral o anual, sin perjuicio que en caso de ser necesario Auditoría Interna puede solicitar exponer en cualquier sesión si los hechos a revelar son relevantes para la Compañía y la Administración

vii. Visita de los directores a las instalaciones

En forma individual, los directores realizan visitas periódicas a las instalaciones, fundos, bodegas de la compañía. En estas visitas participan habitualmente los gerentes de la compañía. Como directorio en pleno, al año se realiza 1 visita a terreno, siendo la última la visita al fundo El Cuarzo correspondiente a la última inversión realizada por la compañía.

viii. Evaluación de desempeño del directorio y capacitaciones.

El Directorio anualmente evalúa su desempeño a través de la aplicación de la norma de autoevaluación n°385.

El directorio considera que es tarea de cada uno de los miembros del directorio su capacitación y actualización permanentes para el adecuado ejercicio de su cargo. En caso de considerarse necesario, el directorio consulta a los asesores de la Sociedad o encarga a uno o más de sus miembros o a ejecutivos de la Sociedad un análisis, o puede solicitar una capacitación para ciertos casos particulares que así lo ameriten.

ix. Sesiones de directorio.

El número de sesiones ordinarias y las normas de citación están determinados en los estatutos sociales. Cada año el directorio determina las fechas de las sesiones. En la práctica, la preparación de antecedentes y preparación de cada sesión dependerá de las materias a tratar en cada caso particular, encargándose a las distintas gerencias la elaboración de informes, presentaciones y otros antecedentes para una adecuada toma de decisiones por el directorio.

En la práctica, el directorio analiza cada situación en particular y determina caso a caso la forma más conveniente de organización, implementación y requerimientos de asesoría u otros para enfrentarla.

x. Actas y sistemas de información.

El directorio cuenta con acceso remoto y seguro, a través de un usuario y contraseña personal, a la intranet de la Sociedad, donde cada director puede acceder a todas las actas y/o documentos presentados en sesiones de directorio de los últimos 3 años, todas ellas ordenadas por año, número de

sesión y fecha. Adicionalmente, los libros sociales pueden ser revisados por los directores en las oficinas sociales cuando así lo requieran, y una vez aprobadas las actas, éstas se envían en formato digital para registro de cada uno de los directores.

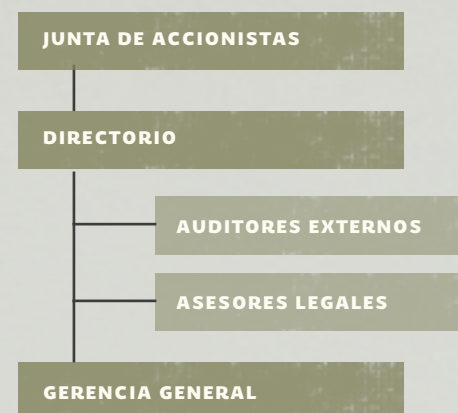
La información de las materias a tratar de cada sesión es informadas a través de correo electrónico con una anticipación de al menos 3 días.

xi. Canal de denuncias

La Sociedad implementó durante 2020 un sistema de denuncias anónimas web (denuncias.emiliana.cl), disponible 24/7, abierto a terceros y personal interno, el cual fue desarrollado dentro del proceso de implementación del MPD. Dicho esto, sólo el EPD y/o Auditor Interno tienen acceso a este sistema, y son ellos quienes tienen la obligación de reportar e informar al Directorio de las denuncias que sean recibidas y de los planes de acción para abordarlas. Cabe señalar que dicho sistema de denuncias se encuentra completamente vigente a la fecha de emisión de este reporte.

3.3 COMITÉS DEL DIRECTORIO:

Viñedos Emiliana no cumple con los requisitos establecidos en el artículo 50 BIS de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas que la obliguen a mantener un Director Independiente y un Comité de Directores (capital bursátil menor a UF 1.500.000 y a lo menos un 12,5% de sus acciones emitidas con derecho a voto, se encuentren en poder de accionistas que individualmente controlen o posean menos del 10% de tales acciones), por esta razón y a través de decisión de la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 26 de abril de 2016 se decidió por unanimidad no someterse a esta disposición de forma voluntaria.



SR. CRISTIÁN RODRÍGUEZ L.
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 28-11-2014
Rut: 13.117.121-8

GERENCIA AGRÍCOLA

SR. ANDRES APARICIO KOCHER
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 01-09-2014
Rut: 12.403.997-5

GERENCIA VENTAS

SR. ANDRES GILLMORE SAN MARTIN
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 01-10-2015
Rut: 15.095.201-8

GERENCIA ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

SR. CRISTIAN UBILLA CANTILLANA
Ingeniero Comercial
Fecha nombramiento: 09-05-2011
Rut: 15.356.905-3

GERENCIA ELABORACIÓN DE VINOS

SR. EMILIO CONTRERAS MAGGI
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 01-12-2022
Rut: 13.026.793-9

3.4 EJECUTIVOS PRINCIPALES

i. Gerentes y Ejecutivos:

El Gerente General de Viñedos Emiliana S.A., don Cristián Rodríguez Larraín fue designado como Gerente General en sesión de Directorio N° 345 del 28 de Noviembre de 2014. El Sr. Cristian Rodríguez lidera ocho áreas de acuerdo al siguiente organigrama:

GERENCIA OPERACIONES ENOLÓGICAS

SR. JUAN PABLO LECAROS ALLENDE
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 03-07-2018
Rut: 10.574.779-9

GERENCIA DE MARKETING

SR. ALEJANDRO MITARAKIS GUILISASTI
Publicista
Fecha nombramiento: 07-07-2017
Rut: 15.643.234-2

GERENCIA SUSTENTABILIDAD

SR. SEBASTIÁN TRAMON DA FONSECA
Ingeniero en Recursos Naturales Renovables
Fecha nombramiento: 01-08-2014
Rut: 13.676.704-6

GERENCIA ENOLOGÍA VINOS FINOS

SRA. NOELIA ORTS AGULLO
Ingeniero Agrónomo
Fecha nombramiento: 01-12-2022
Rut: 23.233.859-8

ii. Remuneraciones totales:

Las remuneraciones totales percibidas por los Gerentes y ejecutivos principales durante los Ejercicios, 2022 y 2021 son las siguientes:

	2022 M\$	2021 M\$
Remuneraciones de los Gerentes y Ejecutivos principales	\$1.133.045	\$ 1.098.841

iii. Participación en la propiedad de ejecutivos principales y directores.

Se deja constancia que no existe participación en la propiedad por parte de los principales ejecutivos.

Respecto a los directores, en el siguiente cuadro se puede ver la participación que poseen directamente o a través de sociedades en que ellos tienen la administración y control. No se incluyen el porcentaje de participación de otras personas o entidades relacionadas al referido directorio:

NOMBRE DEL DIRECTOR	%
Rafael Guilisasti Gana	6,7%
Isabel Guilisasti Gana	9,3%
Josefina Guilisasti Gana	5,8%
Felipe Larraín Vial	0,2%

3.5. ADHERENCIA A CÓDIGOS NACIONALES O INTERNACIONALES

Viñedos Emiliana adopta o adhiere a códigos de buen gobierno corporativo emanados por los siguientes organismos públicos o privados:

CERTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN	URL
Orgánica Chilena	Normativa para la producción de productos orgánicos de Chile, homologada con la europea	https://www.sag.gob.cl/ambitos-de-accion/certificacion-de-productos-organicos
Orgánica USA (NOP)	Normativa para la producción de productos orgánicos de Estados Unidos	https://www.ams.usda.gov/about-ams/programs-offices/national-organic-program
Orgánica Japón (JAS)	Normativa para la producción de productos orgánicos de Japón	https://www.maff.go.jp/e/policies/standard/specific/organic_JAS.html
Orgánica China	Normativa para la producción de productos orgánicos de China	https://srs-certification.com/wp-content/uploads/2020/02/OGA-Ti7-China-Organic-Standard-GBT19630-2019-12-12.pdf
Orgánica Canadá	Normativa para la producción de productos orgánicos de Canadá, homologada con la de USA	https://inspection.canada.ca/organic-products/equivalence-arrangements/eng/1311987562418/1311987760268
Orgánica Brasil	Normativa para la producción orgánica de Brasil, homologada con la norma chilena	http://www.sice.oas.org/Trade/BRA_CHL/BRA_CHL_MOU_s.pdf
Orgánica Corea	Normativa para la producción de productos orgánicos de Corea	https://www.enviagro.go.kr/portal/content/en/html/sub/system.jsp
Orgánica México	Normativa para la producción de productos orgánicos	https://www.gob.mx/senasica/documentos/ley-de-productos-organicos?state=published
Biodinámica Demeter	Normativa para la producción de productos Biodinámicos	https://demeter.net/
Comercio Justo Fair Trade	Normativa que asegura un proceso productivo social y medioambientalmente justo	https://www.fairtrade.net/
Vegan	Normativa para la producción de productos veganos	https://www.vegansociety.com/the-vegan-trademark
Código Nacional de Sustentabilidad	Normativa chilena para la producción de vinos de manera más sustentable	https://www.sustentavid.org/
Wine in moderation	Normativa que regula el consumo responsable de vino	https://www.wineinmoderation.eu/

NUESTRAS CERTIFICACIONES

	CHILE		
	JAPÓN		DEMETER BIODINÁMICA
	CHINA		COMERCIO JUSTO FAIR TRADE
	CANADÁ		VEGAN
	BRASIL		CÓDIGO NACIONAL DE SUSTENTABILIDAD
	COREA		WINE IN MODERATION
	MÉXICO		
	EUROPA		
	REINO UNIDO		

3.6. GESTIÓN DE RIESGOS

La administración evalúa los riesgos más relevantes a través de sesiones del comité de gerentes, en las cuales participan todos los gerentes de primera línea. Adicionalmente, la administración presenta mensualmente al directorio un informe que incluye ciertos elementos de riesgo relevantes, su evolución y detalle a la fecha, en base al reporte a cargo de la gerencia de finanzas.

i. Sustentabilidad en la gestión de riesgo

La producción orgánica de Viñedos Emiliana permite que los riesgos ambientales y sociales se vean minimizados, existiendo impactos positivos que contribuyen al bienestar colectivo. Los principales riesgos corresponden a la gestión de riles y potenciales conflictos por el uso del agua. En ambos casos se trabaja dentro de lo establecido por la normativa pertinente, contando adicionalmente con instancias de colaboración con los otros actores relevantes de los territorios para monitorear y mitigar los riesgos. Este trabajo es parte de las certificaciones orgánicas, de sustentabilidad y de Comercio Justo con las que cuenta Emiliana, siendo las medidas verificadas de manera constante.

Viñedos Emiliana con su producción orgánica genera beneficios tanto ambientales como sociales. Al evitar el uso de pesticidas y fertilizantes sintéticos se evita la contaminación de suelos, aguas y biodiversidad, así como la exposición de trabajadores y consumidores a dichos compuestos. Contribuimos al aumento de la biodiversidad, proveyendo hábitats saludables para el establecimiento de especies y su protección. En los suelos la materia orgánica contribuye a evitar la emisión de gases de efecto invernadero, aumentar la retención de agua y evitar la erosión y pérdida de suelos. Estas prácticas e impactos son compartidos a distintos actores (universidades, escuelas y otras empresas) contribuyendo a la difusión de los beneficios de la producción orgánica.

ii. Auditoría interna

La Compañía cuenta con una matriz de riesgos a cargo de auditoría interna la cual fue desarrollada en conjunto con cada una de las gerencias, a través de entrevistas y sesiones de trabajo en conjunto con calificación de riesgos (altos, medios y bajo), determinación de impacto y probabilidad de ocurrencia. Esta metodología utilizada para la detección de riesgos y sus recomendaciones fue expuesta al Directorio quien aportó también en su composición. Esta matriz de riesgo es periódicamente revisada y actualizada por el área de Auditoría Interna, e incluye riesgos financieros, contables, tributarios, operacionales, ambientales, sociales, etc.

iii. Código de ética

Desde su fundación, Viñedos Emiliana S.A. se ha centrado en lograr un desarrollo de excelencia en cada una de sus etapas productivas, desde la plantación de los viñedos, hasta la comercialización de sus vinos, plasmado en una búsqueda constante de la armonía entre la máxima calidad de sus productos y el respeto por el medioambiente y su gente. Consciente de que esta filosofía es primordial en la proyección de la compañía como empresa sustentable, justa, transparente y competitiva, Viñedos Emiliana S.A. ha reflejado en su Código de Ética Empresarial, los principios éticos y de conducta básicos para otorgar un marco de buenas prácticas empresariales a todos los trabajadores de la Compañía, desde su Directorio, gerencias, personal administrativo, trabajadores agrícolas y de bodegas, tanto en sus relaciones internas, así como en su relación con proveedores, asesores y clientes.

Entre los valores que rigen nuestro código de ética encontramos la honestidad, responsabilidad, cumplimiento de leyes, transparencia, cuidado del medio ambiente y las personas, entre otros y se establecen los estándares y criterios que maneja la Sociedad respecto de la probidad,

4 ESTRATEGIA SUSTENTABILIDAD

libre competencia manejo, cuidado y divulgación de la información, conflictos de interés, relaciones con trabajadores públicos, trabajadores y derechos humanos, protección del medio ambiente, responsabilidad penal de la compañía, relación con terceros (clientes, proveedores, competidores) y su entorno, entre mucho otros.

iv. Manual de manejo y divulgación de información al mercado

A través de este manual, la Compañía regula el tratamiento, manejo y divulgación de su información, ya sea de carácter legal, económico o financiero que se refiera a aspectos relevantes de la marcha de los negocios sociales o que pueda tener un impacto significativo sobre ellos, sea o no que califique como esencial, siempre en cumplimiento de las leyes y normativas vigentes, con el objetivo de mantener total transparencia para el mercado y los accionistas y diversos usuarios interesados de la información de Emiliana.

v. Canal de denuncias

La Sociedad cuenta con un canal de denuncia anónima web, disponible 24/7 (denuncias.emiliana.cl) donde personal interno y/o externo, terceros, accionistas, proveedores o cualquier otro puede realizar denuncias de eventuales irregularidades o ilícitos de forma totalmente anónima.

El sistema de denuncias es anónimo. Existe un acceso restringido al contenido de las denuncias, a través de llaves (ID y Password) que permiten al personal de auditoría interna o EPD acceder a dichas denuncias, las que posteriormente serán revisadas, abordadas e informadas al Directorio.

vi. Modelo prevención del delito

La Administración a través de su área de Auditoría Interna y asesores externos, implementó su modelo de prevención del delito, el cual a la fecha de este reporte se encuentra vigente. El EPD deberá informar cada vez que exista un incumplimiento

grave al Directorio y es el encargado de actualizar periódicamente el modelo con el objetivo de mitigar de manera eficiente los riesgos relacionados con comisión de delitos por parte de la persona jurídica. A la fecha el modelo no se encuentra certificado, pero se espera poder realizar su certificación en un plazo no superior a 2 años.

3.7. RELACIÓN CON LOS GRUPOS DE INTERÉS Y EL PÚBLICO EN GENERAL

La Sociedad no cuenta con una persona específica, unidad o sistema especial o exclusivo con el objetivo indicado. Sin perjuicio de lo anterior, el presidente, la gerencia general o la gerencia de finanzas responden de manera oportuna a todas las inquietudes que presenten los accionistas, inversionistas o medios de prensa.

Toda información que se difunde al mercado es provista por la administración de la Sociedad, con el apoyo de sus asesores legales, quienes caso a caso determinan la mejor y más oportuna forma de difusión al mercado, de acuerdo con los parámetros legales y regulatorios.

Con respecto al procedimiento para que los accionistas se puedan informar con antelación a la junta de accionistas en que se elegirán directores, la administración publica a través de su página web, una reseña de los postulantes a directores con anterioridad a la realización de la junta de los señores accionistas. La información publicada es la que entregan los mismos postulantes.

Adicionalmente, a partir del año 2020 y debido a la contingencia nacional de salud se implementó un sistema que permite a los accionistas observar, participar y ejercer sus votos de forma remota y tiempo real en cada Junta, todo en fiel cumplimiento a los oficios normativos de la CMF, el cual sigue vigente en la Compañía.



Ser orgánicos es la esencia de la estrategia de negocios y de sustentabilidad de Viñedos Emiliana. Las decisiones de la compañía se toman considerando que el 100% de las operaciones son orgánicas y alineadas con lo ambiental y social. Se cuenta con certificaciones orgánicas, ambientales y sociales auditadas por entidades independientes que acreditan su cumplimiento. El equipo de Sustentabilidad es el encargado

de sensibilizar, planificar y monitorear la implementación de la estrategia de sustentabilidad y sus iniciativas en las distintas áreas de la compañía. El directorio es informado una vez al año sobre la ejecución de las iniciativas y nuevas propuestas de sustentabilidad, considerando tanto las medioambientales como las sociales y presupuestos asociados.

“Para Emiliana ser orgánicos no es solo un producto o una forma de producción agrícola sin químicos. Es una forma de pensar, de vivir y vincularnos con la naturaleza, basados en que somos parte de ella y nuestro bienestar colectivo como planeta depende de nuestras acciones”.

ESTRATEGIA DE SUSTENTABILIDAD



La estrategia de sustentabilidad se centra en la gestión orgánica para el bienestar colectivo del planeta y de las personas. La estrategia cuenta con tres pilares de trabajo: Ser orgánicos, Planeta (incluido Cambio Climático), y Personas y Sociedad, cada uno de ellos con sus líneas de trabajo.



1. ORGÁNICO

CULTURA ORGÁNICA

DURANTE EL 2022

Con el fin de desarrollar y promover la cultura orgánica, se desarrollaron las siguientes iniciativas:



Firma de Convenio de Colaboración con Fundación Origen y Escuela Agroecológica de Pirque



Huertas orgánicas Emiliana y Huerta orgánica comunidad Totihue



Charlas agricultura orgánica a Universidades y Escuelas



Participación en Festival Ladera Sur

BIODINÁMICO

DURANTE EL 2022

Llevamos a cabo las prácticas biodinámicas en cada uno de nuestros viñedos. Se realizaron las siguientes actividades:



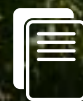
Elaboración participativa de preparados biodinámicos



Visita de la Federación Internacional Biodinámica a Los Robles



Participación en el encuentro Biodinámico Chile-Argentina



Visita del Asesor Biodinámico en compost Bruno Follador

REGENERATIVO

DESDE 1998

Emiliana implementa prácticas de agricultura regenerativas, orientadas a recuperar la salud de los suelos y ecosistemas, así como la fijación de carbono. Algunas de las prácticas que realizamos en cada uno de los viñedos son:



Cultivos de coberteras



Labranza reducida



Orgánicos, no uso de pesticidas sintéticos



Uso de Compost

REALIZAMOS DURANTE EL 2022

I+D

Con el objetivo de contribuir al desarrollo del conocimiento sobre la vitivinicultura orgánica, mejorar los procesos y su promoción desarrollamos iniciativas de investigación en colaboración con universidades y centros de investigación. Las investigaciones realizadas el 2022 son:



Disminución de uso de Azufre (Pontificia Universidad Católica)



Mejora proceso de compostaje (Universidad Católica del Maule, INIA y CII Concha y Toro)



Stress Hídrico (Universidad de O'Higgins y CII Concha y Toro)



Balance Gases Efecto Invernadero Suelos (Universidad de Chile y Universidad Católica)



Salinidad Agua Riego (UC-Davis Chile)

2. PLANETA

CAMBIO CLIMÁTICO



NUESTRA META

2030

Reducir un 46% para alcances 1 y 2 respecto de las emisiones del 2019. Como parte del compromiso de contribuir a la mitigación del Cambio Climático, Emiliana es parte de la iniciativa Science Based Target Initiative (SBTi) y Business Ambition for 1.5°C.

Iniciativas destacadas:

2022

COMPRA DE ENERGÍA VERDE PARA LAS BODEGAS ENOLÓGICAS

2021

AUTOGENERACIÓN ENERGÍA FOTOVOLTAICA FUNDO CASABLANCA

Para dar seguimiento al avance en el cumplimiento de la meta acordada, anualmente se mide la huella de carbono, la que permite identificar los puntos críticos y evaluar los avances.

ECONOMÍA CIRCULAR

DESARROLLO DE PLANES Y PROYECTOS

Entendiendo lo importante que es la correcta gestión de los residuos y buscando las distintas alternativas para hacerlo, podemos destacar proyectos como la mitigación del Cambio Climático, Emiliana es parte de la iniciativa Science Based Target Initiative (SBTi) y Business Ambition for 1.5°C.

VALORIZACIÓN

100%

de nuestros residuos orgánicos

EQUIVALENTE APROX. A

2.200

TONELADAS (orujo y escobajos)

TRANSFORMADOS EN

1.500

TONELADAS de compost

+18

TONELADAS

recicladas en puntos limpios de campos y bodegas durante el 2022

BIODIVERSIDAD

EN EMILIANA HACEMOS AGRICULTURA ORGÁNICA

Conectados con los ciclos naturales, trabajando de mano con la naturaleza y respetando la vida en todas sus formas.

Los servicios que nos presta la biodiversidad en los campos nos han llevado a generar iniciativas para el fomento y la protección de esta, integrando estructuras prediales en los fundos, tales como:



Corredores biológicos



Deslindes verdes



Islas de biodiversidad

0,7 HA BIODIVERSIDAD POR CADA HA DE VIÑA

AGUA

EMILIANA CUENTA CON UN COMPROMISO POR DISMINUIR EL CONSUMO DEL AGUA

Entendiendo lo clave que es este recurso, hemos implementado distintas iniciativas en nuestros procesos productivos tales como:



Manejo eficiente a través de aplicación de riego por goteo en el 100% de nuestras viñas



Utilización sondas para el monitoreo del agua en el suelo en la parte agrícola.



Constante monitoreo del consumo de agua



Recuperación del agua utilizada a través de la planta de tratamiento de riles

PROCESOS AGRÍCOLAS

PROCESOS ENOLÓGICOS

3. PERSONAS Y SOCIEDAD

CALIDAD DE VIDA

PROGRAMA BIENESTAR 2022

Considerando a todos los colaboradores, sus familias y adicionalmente a las comunidades cercanas a las bodegas o viñedos. El programa cuenta con 4 pilares: salud física, salud emocional, bienestar financiero y social/comunidad, y durante el 2022 se entregaron beneficios y ejecutaron iniciativas en cada uno de los pilares, algunos ejemplos son:



SALUD FÍSICA

Seguro complementario, snacks saludables



SALUD EMOCIONAL

Masajes, charlas



BIENESTAR FINANCIERO

Becas, beneficios reciclaje



SOCIAL/COMUNIDAD

Fundación Origen, Centro Comunitario La Vinilla

MONTO PROGRAMA BIENESTAR 2022

SALUD FÍSICA M\$	SALUD EMOCIONAL M\$	BIENESTAR FINANCIERO M\$	SOCIAL/COMUNIDAD M\$
86.845	2.466	30.224	2.618

TOTAL M\$122.155

COMERCIO JUSTO

2022

SE RENOVÓ LA CERTIFICACIÓN DE COMERCIO JUSTO

El compromiso con las condiciones laborales dignas, el mejoramiento de la calidad de vida y el respeto por los derechos humanos se materializa mediante certificaciones de Emiliana auditadas por organizaciones externas que acreditan el cumplimiento de los estándares. El Comité de Comercio Justo de Viñedos Emiliana ejecutó iniciativas de mejoramiento de la calidad de vida de colaboradores y comunidades, como :



Bono salud



Mejoramiento de la vivienda



Ayuda catastrófica



Biblioteca escolar



Apoyo a club deportivo La Vinilla y Escuela Suecia en Totihue

MONTO COMERCIO JUSTO

PROYECTOS COMUNITARIOS M\$	GASTADO 2022 M\$
1.298	16.625

TOTAL M\$17.923

CADENA DE VALOR SUTENTABLE

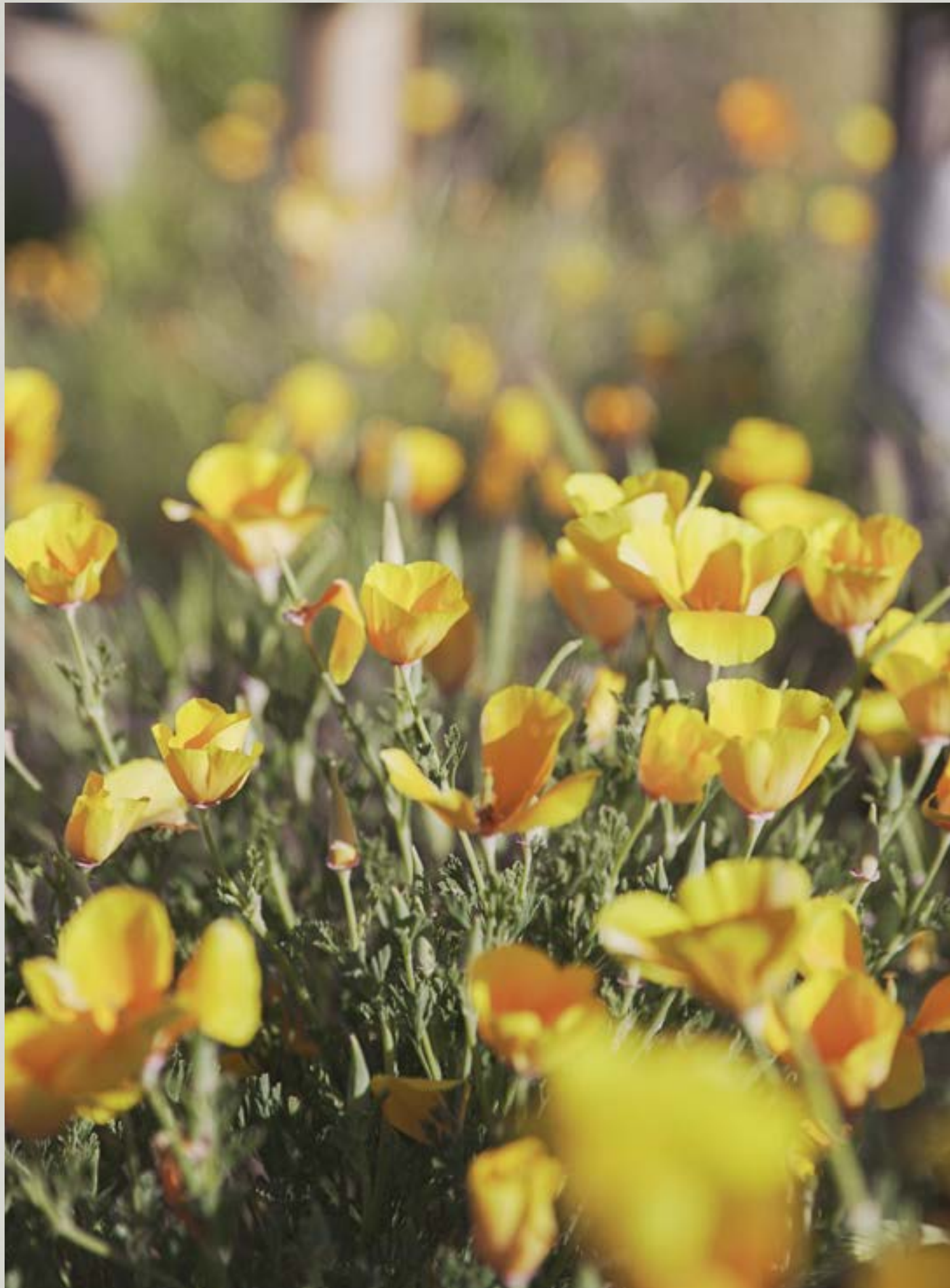
COLABORAMOS E INSPIRAMOS A NUESTROS PROVEEDORES PARA ACTUAR DE MANERA CONJUNTA MEJORANDO EL BIENESTAR DE LAS PERSONAS Y CUIDANDO EL MEDIO AMBIENTE

Cambiar el modelo de producción por uno sustentable basado en la agricultura orgánica requiere una acción colectiva de todos los miembros de nuestra cadena de valor.



100%

DE NUESTROS PROVEEDORES DE UVA CUENTA CON CERTIFICACIÓN ORGÁNICA Y HAN FIRMADO NUESTRO CÓDIGO DE CONDUCTA



5 PERSONAS

5.1. DOTACIÓN DE PERSONAL

Para Viñedos Emiliana S.A. sus colaboradores son considerados el pilar fundamental en el funcionamiento y desarrollo de su estrategia, basando nuestro trabajo en la confianza y compromiso.

Viñedos Emiliana lo que siempre busca es entregar ambientes laborales agradables y saludables, donde su principal enfoque es la salud, bienestar y respeto hacia sus colaboradores.

5.1.1. DIVERSIDAD EN VIÑEDOS EMILIANA

Emiliana al término del año que se encuentra reportando contaba con una dotación de 395 trabajadores, de los cuales la mayor parte corresponde a hombres, que representan el 71,65% de la dotación total y las mujeres con una representación del 28,35%.

	FEMENINO		MASCULINO	
	2021	2022	2021	2022
Alta gerencia	0	1	7	9
Gerencia	2	1	8	8
Jefatura	9	13	19	18
Operario	29	53	139	204
Fuerza de venta	1	0	2	3
Administrativo	12	11	14	17
Auxiliar	10	10	5	5
Otros profesionales	18	23	13	13
Otros técnicos	0	0	5	6
TOTALES	81	112	212	283

Al cierre del año 2022, existen 385 trabajadores contratados de nacionalidad chilena, equivalente a un 97,47%, siendo el 2,53% restante correspondiente a dotación de personal de nacionalidad extranjera.

En Emiliana siempre nos preocupamos de cumplir con todas las normas laborales y migratorias, es por eso que se exige a todos los trabajadores extranjeros estar con la correspondiente autorización, permiso o residencia antes de celebrar el Contrato de Trabajo.

	2021		2022	
	FEMENINO	MASCULINO	FEMENINO	MASCULINO
ALEMANA				
Otros profesionales	0	0	1	0
CHILENA				
Alta gerencia	0	7	0	9
Gerencia	1	8	1	8
Jefatura	8	19	12	18
Operario	29	137	53	201
Fuerza de venta	1	2	0	3
Administrativo	12	14	11	17
Auxiliar	9	5	8	5
Otros profesionales	18	11	22	11
Otros técnicos	0	5	0	6
COLOMBIANA				
Otros profesionales	0	1	0	1
ECUATORIANO				
Otros profesionales	0	1	0	1
ESPAÑOLA				
Alta gerencia	0	0	1	0
Gerencia	1	0	0	0
FRANCESA				
Jefatura	1	0	1	0
HAITIANA				
Operario	0	1	0	2
VENEZOLANA				
Operario	0	1	0	1
Auxiliar	1	0	2	0
TOTALES	81	212	112	283

El rango etario en la empresa se encuentra desde los 18 años hasta los 75 años.

La mayor concentración se encuentra en el rango de 30 y 40 años con 106 trabajadores lo que equivale a un 26,84%. Entre 51 y 60 años se encuentra el 22,53% de la dotación total.

	MENOS DE 30 AÑOS	ENTRE 30 Y 40 AÑOS	ENTRE 41 Y 50 AÑOS	ENTRE 51 Y 60 AÑOS	ENTRE 61 Y 70 AÑOS	MÁS DE 70 AÑOS
Alta gerencia	0	4	6	0	0	0
Gerencia	0	5	2	0	2	0
Jefatura	2	12	11	6	0	0
Operario	46	53	39	69	46	4
Fuerza de venta	0	3	0	0	0	0
Administrativo	6	9	6	6	1	0
Auxiliar	1	0	5	6	3	0
Otros profesionales	10	19	5	1	0	1
Otros técnicos	2	1	2	1	0	0
TOTALES	67	106	76	89	52	5

	2021		TOTAL 2021	2022		TOTAL 2022
	FEMENINO	MASCULINO		FEMENINO	MASCULINO	
Menos de 30 años	9	37	46	18	49	67
Entre 30 y 40	26	43	69	38	68	106
Entre 41 y 50	21	50	71	26	50	76
Entre 51 y 60	18	48	66	23	66	89
Entre 61 y 70	6	32	38	6	46	52
Más de 70	1	2	3	1	4	5
TOTALES	81	212	293	112	283	395

Respecto a la antigüedad laboral de nuestra dotación de personal, un 17,22% representa a los trabajadores que poseen una antigüedad superior a 12 años en la empresa. De este total, el 4% tienen una antigüedad mayor a 40 años en la empresa.

El 57,72% pertenece a trabajadores con una antigüedad menor a 3 años.

AÑO 2022	MENOS DE 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	MÁS DE 6 Y MENOS DE 9 AÑOS	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	MÁS DE 12 AÑOS
Alta gerencia	1	1	3	2	3
Gerencia	1	2	1	1	4
Jefatura	8	5	0	4	14
Operario	184	15	7	20	31
Fuerza de venta	1	1	1	0	0
Administrativo	9	9	1	2	7
Auxiliar	6	4	0	3	2
Otros profesionales	15	11	1	4	5
Otros técnicos	3	1	0	0	2
TOTALES	228	49	14	36	68

AÑO 2022	MENOS DE 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	MÁS DE 6 Y MENOS DE 9 AÑOS	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	MÁS DE 12 AÑOS
FEMENINO	72	13	2	12	13
Alta gerencia	0	0	0	1	0
Gerencia	0	0	0	0	1
Jefatura	6	1	0	2	4
Operario	49	2	0	2	0
Administrativo	1	2	1	2	5
Auxiliar	5	2	0	3	0
Otros profesionales	11	6	1	2	3
MASCULINO	156	36	12	24	55
Alta gerencia	1	1	3	1	3
Gerencia	1	2	1	1	3
Jefatura	2	4	0	2	10
Operario	135	13	7	18	31
Fuerza de venta	1	1	1	0	0
Administrativo	8	7	0	0	2
Auxiliar	1	2	0	0	2
Otros profesionales	4	5	0	2	2
Otros técnicos	3	1	0	0	2

5.1.2 NÚMERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Referente al cumplimiento de la Ley 21.015 que incentiva la inclusión de personas con discapacidad al mundo laboral, Emiliana tiene contratado a 4 trabajadores debidamente acreditados y registrados en la Dirección del Trabajo.

MASCULINO	
Gerencia	1
Operario	3
TOTALES	4

5.2. FORMALIDAD LABORAL

Durante el cierre del año 2022 la dotación aumentó un 34,8% comparando con el año 2021, los contratos Indefinidos aumentaron un 19,3% en las mujeres y un 5,4% en los hombres, comparados con los contratados al cierre del año anterior.

Emiliana lo que busca es tener personal altamente calificado en cada una de las funciones y reconocer a aquellos trabajadores que se esfuerzan en realizar sus labores, a la vez entregarles la confianza y estabilidad para el mejor desarrollo de las tareas. Nuestro compromiso es siempre entregar las mejores condiciones laborales a todos nuestros trabajadores no importando la condición del contrato de trabajo.

	FEMENINO		%	MASCULINO		%
	2021	2022		2021	2022	
Indefinidos	57	68	19,3%	168	177	5,4%
Labor determinada	19	34	78,9%	37	75	102,7%
Plazo fijo	5	10	100,0	7	31	342,9%
TOTALES	81	112	38,3%	212	283	33,5%

	2021	2022	VARIACIÓN
Indefinidos	225	245	8,9%
Labor determinada	56	109	94,6%
Plazo fijo	12	41	241,7%
TOTALES	293	395	34,8%

FORMALIDAD LABORAL

	FEMENINO		MASCULINO	
	2021	2022	2021	2022
INDEFINIDO	57	68	168	177
Alta gerencia	0	1	7	9
Gerencia	2	1	8	8
Jefatura	9	13	19	18
Operario	10	10	95	100
Fuerza de venta	0	0	2	3
Administrativo	10	11	14	17
Auxiliar	9	10	5	5
Otros profesionales	17	22	13	13
Otros técnicos	0	0	5	4
LABOR DETERMINADA	19	34	37	75
Operario	19	34	37	75
PLAZO FIJO	5	10	7	31
Operario	0	9	7	29
Fuerza de venta	1	0	0	0
Administrativo	2	0	0	0
Auxiliar	1	0	0	0
Otros profesionales	1	1	0	0
Otros técnicos	0	0	0	2
TOTALES	81	112	212	283

5.3. ADAPTABILIDAD LABORAL

El 98,48% de los colaboradores tiene pactado por contrato una jornada de trabajo completa según la normativa laboral Vigente.

Con respecto a la modalidad de Teletrabajo el 5,6% de las mujeres y el 3% de los hombres se encuentra bajo esta modalidad (34 trabajadores en total con modalidad teletrabajo). La cual no presenta ninguna variación en el cumplimiento, proporcionándoles las herramientas y/o equipos necesarios para el desarrollo de éstas.

La modalidad de teletrabajo durante el año 2022 ha ido en aumento, al finalizar el año 2021 teníamos bajo esta modalidad 28 trabajadores y al cierre del año 2022 hemos aumentado a 34 trabajadores.

	2021		2022	
	FEMENINO	MASCULINO	FEMENINO	MASCULINO
Completa	77	211	107	282
Parcial	4	1	5	1
TOTALES	81	212	112	283

	2021		2022	
	FEMENINO	MASCULINO	FEMENINO	MASCULINO
Teletrabajo	18	10	22	12
TOTALES	18	10	22	12

5.4. EQUIDAD SALARIAL POR SEXO

5.4.1. POLÍTICA DE EQUIDAD

En nuestro Reglamento Interno de Orden Higiene y Seguridad se encuentra establecido el Derecho de Igualdad en la Remuneraciones (Ley 20.348), donde se expone el cumplimiento al principio de igualdad de las remuneraciones de hombres y mujeres, además se establece el proceso que debe realizar el trabajador o trabajadora en caso de sentir que existe discriminación.

Viñedos Emiliana nunca ha recibido una denuncia por incumplimiento de esta ley. El 100% de los trabajadores de la empresa están en conocimiento del reglamento Interno de la empresa.

5.4.2. BRECHA SALARIAL

En el siguiente cuadro se muestra la brecha salarial que existe en la compañía al 31 de diciembre 2022, en cada una de las categorías.

En sí, lo que nos muestra es el porcentaje de la media o mediana del salario bruto por hora de las mujeres en razón a los hombres.

	BRECHA SALARIAL	
	MEDIA	MEDIANA
Gerencia	95,15	100,00
Jefatura	112,91	126,78
Operario	85,31	88,4
Fuerza de venta	N.A.	N.A.
Administrativo	106,67	102,92
Auxiliar	83,76	85,77

5.5. ACOSO LABORAL Y SEXUAL

Viñedos Emiliana S.A., rechaza todo acto de acoso laboral o sexual, que se pueda originar con algunos de sus colaboradores, para lo cual cuenta con un "Protocolo Ante Eventual Conflicto" el que se encuentra en conocimiento de todos los trabajadores. Este protocolo detalla las vías de comunicación para realizar cualquier reclamo o queja, y los plazos para dar las soluciones.

En el reglamento Interno de Orden Higiene y Seguridad se encuentra inserto el procedimiento para denunciar alguna situación de acoso sexual, además se deja en conocimiento que la empresa cuenta con un Comité de Ética y sus miembros.

Adicionalmente la compañía cuenta con el canal de denuncias anónimas con el fin de hacer frente a cualquier de este tipo de situaciones.

5.6. SEGURIDAD LABORAL

Viñedos Emiliana S.A. posee una política de Seguridad, Salud en el Trabajo y a través de su Departamento en Prevención de Riesgos, promueve y fomenta que los lugares de trabajo sean seguros, velando por la salud y seguridad de todos los trabajadores, contratista y visitas, para ello mantiene áreas de trabajo segura, realizando capacitaciones permanentemente, advirtiendo de los riesgos por labor, haciendo siempre énfasis en el autocuidado, además se mantiene personal capacitado en primeros auxilios en bodegas, fundos y administración, para dar respuesta inmediata a accidentes menores que se generen.

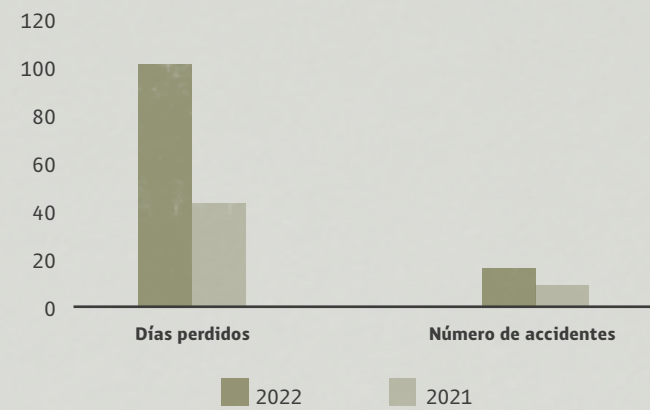
El Departamento de Prevención de Riesgos, investiga todos los accidentes de trabajo ocurridos en la empresa, identificando las causas y adaptando medidas de prevención.

La empresa cuenta con 5 comité paritarios de Higiene y Seguridad, distribuidos en distintas zonas, dando así el cumplimiento a lo establecido en Decreto N° 54, que regula el funcionamiento de los Comités paritarios.

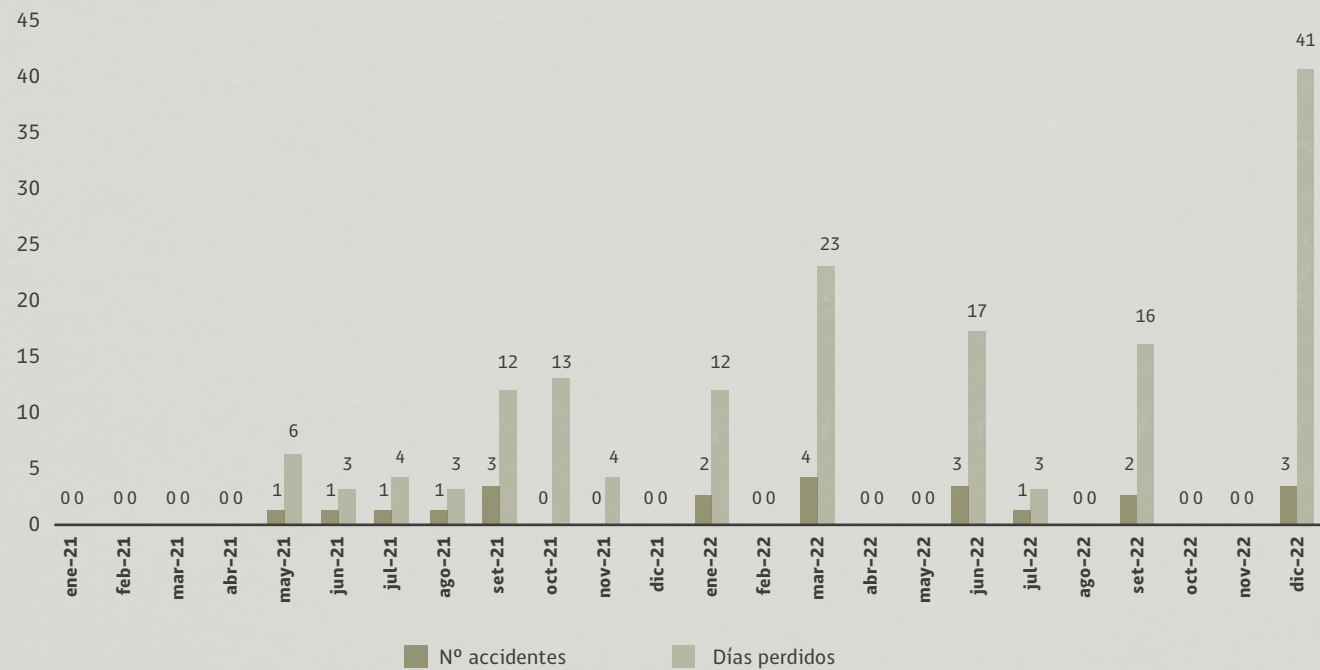
TASAS DE VIÑEDOS EMILIANA S.A. DEL AÑO 2022

- Tasa de accidentabilidad es de 4,5%
- Tasa de fatalidad es de 0%
- Tasa de enfermedad profesionales es de 0%
- Promedio días perdidos por accidente es de 7,46

NÚMERO DE ACCIDENTES CON DÍAS PERDIDOS 2021-2022



NÚMERO DE ACCIDENTES CON DÍAS PERDIDOS. VIÑEDOS EMILIANA S.A. 2021-2022



	2021												2022											
	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic
Nº acc.	0	0	0	0	1	1	1	1	3	0	0	0	2	0	4	0	0	3	1	0	2	0	0	3
Ds. Perdidos	0	0	0	0	6	3	4	3	12	13	4	0	12	0	23	0	0	17	3	0	16	0	0	41

5.7. PERMISO POSTNATAL

Durante el año 2022 existen 3 trabajadoras con licencia prenatal y postnatal parental con un total de 413 días. Los trabajadores que solicitaron el permiso de nacimiento por hijo/a fueron 4.

NÚMERO TRABAJADORES	2021	2022
Ley crianza protegida	4	0
Licencia maternal	7	3
Permiso por nacimiento	5	4
Preventiva parental	2	0

PERMISO/AÑO	2021	2022
Ley crianza protegida	577	0
Licencia maternal	805	413
Permiso por nacimiento	25	20
Preventiva parental	149	0
TOTALES	1.556	433

5.8. CAPACITACIÓN Y BENEFICIOS

5.8.1. CAPACITACIÓN

La compañía considera las capacitaciones como una herramienta fundamental para el correcto desarrollo de las funciones de nuestros trabajadores, mejorando los estándares de calidad y actualizando los conocimientos a la normativa vigente.

	2021		2022	
	HORAS	Nº PARTICIPANTES	HORAS	Nº PARTICIPANTES
Externa	2	2	442	29
Interna	1.081	983	997	752
Sence	1.287	58	823	24
TOTALES	2.370	1.043	2.262	805

CAPACITACIÓN

	2021	2022
	HORAS	HORAS
EXTERNA		
Jefatura	0	4
Operario	2	32
Fuerza de venta	0	320
Otros profesionales	0	82
Alta gerencia	0	4
INTERNA		
Gerencia	21	4
Jefatura	77	40
Operario	745	795
Fuerza de venta	14	0
Administrativo	66	69
Auxiliar	26	26
Otros profesionales	70	33
Otros técnicos	39	31
Alta gerencia	25	1
SENCE		
Jefatura	24	8
Operario	753	520
Administrativo	349	179
Auxiliar	75	0
Otros profesionales	87	100
Otros técnicos	0	16
TOTALES	2.370	2.262

Durante el año 2022, en total se realizaron 2.262 horas de capacitación en distintas áreas, ya sea abordando materias de salud, seguridad, autocuidado, Inclusión laboral, técnicas en laboratorio, manejo y uso de Plaguicidas, primeros auxilios, agricultura orgánica, política comercial y diplomado en Vinos Chilenos. El promedio de horas fue de 2,80 en razón a la cantidad de horas y trabajadores capacitados, lo que representa un 16,96% de la dotación al cierre del año 2022.

Los montos invertidos se dividen en 2 categorías, bajo modalidad Franquicia Sence y Costo directo de la empresa.

	2021	2022
	M\$	M\$
Costo empresa	\$1.223	\$2.685
Costo franquicia	\$5.620	\$2.984
TOTALES	\$6.843	\$5.670

5.8.2. BENEFICIOS

Algunos de los beneficios entregados a nuestros trabajadores durante el año 2022 fueron los siguientes:

- Becas de Estudios a Universidades e Institutos
- Bonos Escolares
- Bono Natalidad
- Bono Sala Cuna
- Acuerdo de Indemnización 11 meses por Mutuo Acuerdo (este beneficio es para trabajadores Sindicalizados pensionados mayores de 65 años)
- Bono Movilización y colación
- Seguro de Vida, Salud y Dental Sura
- Bono Vacaciones
- Convenio Seguro Oncológico con Fundación Arturo López Perez
- Aguinaldos de Fiestas Patrias y Navidad.

5.9. POLÍTICA DE SUBCONTRATACIÓN

Emiliana mantiene vigente un Reglamento de contratistas y proveedores que es entregado a cada prestador de servicios (tercero) y que debe ser firmado por estos, donde se establece entre otras cosas la obligatoriedad del cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales para con sus trabajadores, cumplimiento de normativas de seguridad laboral, prohibición de trabajo infantil, control y cuidado del medio ambiente, procedimientos en casos de accidentes, etc. Adicionalmente, en los contratos con

terceros se establecen garantías o retenciones equivalentes al 20% de la facturación los cuales serán cancelados sólo cuando el proveedor pueda demostrar el cumplimiento de sus obligaciones para con Emiliana y sus trabajadores, todo esto complementado con un Código de Ética o Comportamiento de Proveedores y Terceros, más los controles que son aplicados por nuestro prevencionista de riesgo, Gerencia Contratante, Gerencia de Personal y Auditoría Interna de ser necesario.

6 MODELO DE NEGOCIOS

6.1. SECTOR INDUSTRIAL

El objeto de la Sociedad es la explotación de la industria vitivinícola en todas sus formas y de las actividades anexas que ella requiere en todas sus fases, ya sea con mostos propios o comprados a terceros, la explotación agrícola de predios agrícolas propios o arrendados, la venta de servicios asociados a actividades de embotellación, bodegaje, y servicios vitivinícolas en general, y la inversión en valores mobiliarios de cualquier naturaleza.

La actividad principal de Viñedos Emiliana es la elaboración de vinos orgánicos y comercialización de vinos de exportación de nuestros viñedos, ya sean propios o arrendados a terceros.

En 1998 Viñedos Emiliana S.A. comenzó un importante proceso de convertir una viña chilena tradicional, en una viña de producción 100% orgánica, que minimice el impacto ambiental a través de la práctica de una agricultura sustentable, orgánica y biodinámica. El objetivo es crear vinos de gran calidad que compitan con cualquier vino del mundo, respetando los ciclos de la naturaleza.

Viñedos Emiliana hoy cuenta con un consolidado portafolio de vinos avalados por importantes reconocimientos tanto nacionales como internacionales. El resultado de un dedicado trabajo realizado en los viñedos y bodegas, se traduce en una amplia oferta de productos que buscan satisfacer la demanda de un nuevo consumidor global que valora lo natural, lo puro y el respeto por el medio ambiente, sin dejar de lado la calidad.

En este proceso ha sido fundamental el poder transparentar y avalar nuestras prácticas a través de distintas certificaciones reconocidas a nivel mundial. Todas estas certificaciones han sido mantenidas en el tiempo, y renovadas año a año lo que asegura un compromiso firme y transparente con el medio ambiente.

Viñedos Emiliana es la principal comercializadora y exportadora de vinos orgánicos de Chile categoría que ha crecido en los últimos años y está compuesta por viñas productoras de vinos orgánicos como Veramonte, Miguel Torres, Matetic, Cono Sur, entre otras. Si bien la producción y comercialización de vinos de Emiliana es 100% enfocada en vinos orgánicos, su competencia está con todas las viñas chilenas que componen la industria la que es liderada por Concha y Toro, VSPT, Santa Rita, Santa Carolina, entre otras.

Al cierre de 2022, los mercados más relevantes para las exportaciones de vino chileno son China, Estados Unidos, Reino Unido, Brasil y Japón los cuales concentraron el 57% de las exportaciones de vino chileno durante el 2022. Viñedos Emiliana por su parte exporta a más de 60 países liderados por Estados Unidos, Dinamarca y Holanda.

La producción y comercialización de alcoholes en Chile es regulada por la ley de alcoholes ley 18.455, normativa que Viñedos Emiliana respeta junto con la ley de etiquetado 19.925. Adicionalmente y producto de la estrategia de la compañía Viñedos Emiliana se regula a través de la ley de agricultura orgánica ley 20.089.

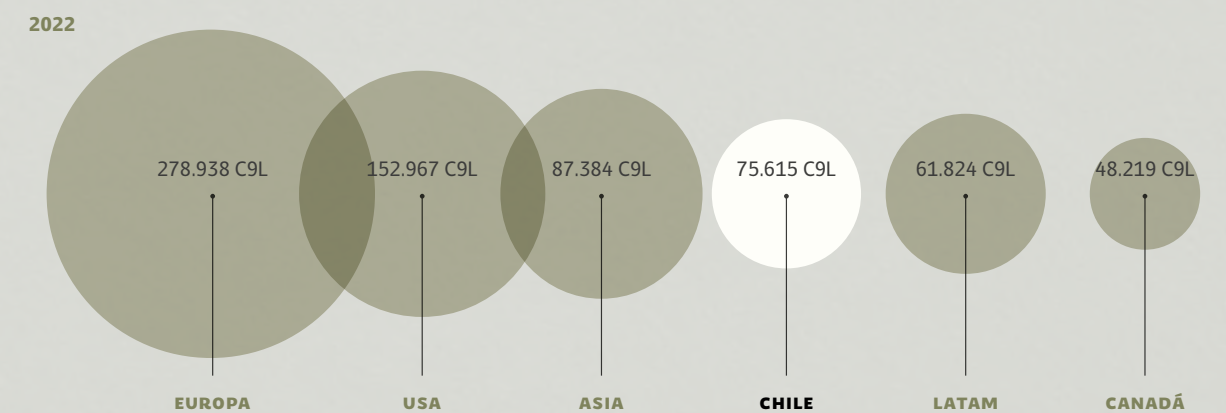
La compañía se encuentra afiliada a Sociedad de Fomento Fabril Federación Gremial, Asociación Gremial de Vinos de Chile, Asociación Gremial Viñas de Colchagua A.G, Asociación de Vignadores del Carignan, Asociación de Agricultura Biodinámica de Chile, COW, Chilean Organic Winegrowers.

6.2. NEGOCIOS

El principal producto comercializado por la compañía corresponde a vino embotellado orgánico, donde para el año 2022 se tranzaron un total de 704.947 cajas de 9 litros. El principal mercado de destino de nuestros productos corresponde a la zona Europa con un total de 278.938 cajas orgánicas exportadas, representando así un 39,6% de la venta anual.

Por su parte, Estados Unidos durante el año 2022 consiguió una venta de 152.967 cajas de vino orgánico, representando un 21,7% de la venta 2022. La distribución de la venta de vinos orgánicos del resto de los mercados se puede observar en el siguiente cuadro:

ZONA	VENTA CAJAS 9L 2022	PROPORCIÓN
Europa	278.938	39,6%
Usa	152.967	21,7%
Asia	87.384	12,4%
Nacional	75.615	10,7%
Latam	61.824	8,8%
Canadá	48.219	6,8%
TOTAL	704.947	100,0%



Adicional a la comercialización de vino embotellado, la compañía también comercializa vino a granel, donde para el año 2022 se exportaron 1.464.220 litros, siendo Dinamarca

y Suecia los mercados de mayor predominancia. También figuran países como Estados Unidos, Chile, Suiza, Bélgica y Japón.

1. VENTA VINO EMBOTELLADO

Para el segmento de "Vino Embotellado" se observa un total 75 clientes distribuidos en más de 40 mercados. En el siguiente cuadro se muestra la distribución por país de destino medida en ingresos.

PAÍS	INGRESOS 2022 M\$	PROPORCIÓN
USA	5.070.415	22,31%
Dinamarca	2.789.565	12,27%
Canadá	2.248.956	9,89%
Japón	2.013.417	8,86%
Chile	1.976.425	8,70%
Países Bajos	1.816.870	7,99%
Reino Unido	1.300.865	5,72%
Brasil	1.190.530	5,24%
Corea del Sur	512.347	2,25%
Bélgica	432.675	1,90%

2. VINO GRANEL

A continuación, se presenta el detalle para cada una de los mercados en los que se distribuye el vino granel:

PAÍS	INGRESOS 2022 M\$	PROPORCIÓN
Dinamarca	910.067	43,87%
Finlandia	302.689	14,59%
Suecia	277.872	13,39%
Chile	171.597	8,27%
USA	164.282	7,92%

i. Canales de venta y distribución

Bajo el marco estratégico que mantiene la compañía, la relación con los clientes se sostiene como uno de los pilares claves para un efectivo cumplimiento de ésta. Bajo dicha premisa, se plasma como objetivo mantener una estrecha y transparente comunicación con ellos, posicionando a Emiliana en el diálogo a nivel global, operando con agilidad y eficiencia en los más de 40 mercados donde se encuentra presente.

Las sólidas relaciones que mantiene la empresa con sus clientes, combinado con el conocimiento del consumidor y la variedad y amplitud del portafolio han permitido beneficiosas tendencias de crecimiento a largo plazo, ofreciendo un rendimiento sostenible para su directorio y accionistas.

Dicho portafolio de productos se comercializa principalmente a través de canales tradicionales mediante distribuidores en cada uno de los mercados de destino, o directamente mediante distribuidores locales. Adicionalmente y bajo un marco nacional, la compañía cuenta con una filial de distribución encargada de comercializar la cartera de productos de Emiliana en territorio chileno.

Los cambios en las tendencias de los consumidores, sumado a los avances tecnológicos a nivel mundial, han creado un espacio para la transformación del mercado y su forma de interactuar con los clientes a través del comercio electrónico. Lo anterior, además de los esfuerzos e inversiones en innovación por parte de Emiliana, han generado alta relevancia y potencial del canal e-commerce generando externalidades positivas mediante el valor agregado que dicho canal permite.

ii. Proveedores

Para Viñedos Emiliana la relación con sus proveedores es parte fundamental para el correcto desarrollo y funcionamiento de nuestra cadena de valor. En este sentido la compañía ha avanzado en mantener relaciones de largo plazo y cumplimientos de altos estándares de calidad.

A diciembre del año 2022 no existen proveedores que concentren al menos el 10% del total de compras. Sin embargo, Cristalerías Chile presenta un 9,17%, mientras que Agrícola Quitralmán, Wine Packaging Logistics, e Industria Corchera acompañan con 8,08%, 6,05% y 2,31% respectivamente.

En el siguiente cuadro es posible observar los 10 principales proveedores:

PAÍS	PROPORCIÓN
Cristalerías Chile	9,17%
Agrícola Alto Quitralmán	8,00%
Wine Packaging & Logistic	6,05%
Industria Corchera	2,31%
Spumante del Limarí	1,91%
Ártica S.A.	1,73%
Envases Impresos Spa.	1,48%
Flexografía y Digital Guerra y Guerra Ltda.	1,40%
La Fortuna S.A.	1,36%
Amcors Flexibles Chile Ltda.	1,35%

iii. Marcas

Las principales marcas que comercializa Viñedos Emiliana en la línea orgánica son: Gê, Coyam, Signos de Origen, Antología, Salvaje, Vigno, Amaluna, Tais Novas y Adobe. Existen además otras marcas, Elemental, Étnico, Maycas, 57 Rocas, De José, entre otras.

Todas las marcas de Viñedos Emiliana S.A., se encuentran debidamente registradas y vigentes en los principales mercados en los cuales se comercializan.



MAYCAS DEL LIMARÍ

Con fecha 4 de diciembre de 2020, Viñedos Emiliana ha adquirido la marca comercial "Maycas del Limari" para su

explotación y desarrollo, fue adquirida de acuerdo a licitación pública a Viña Concha y Toro S.A.

iv. Factores externos

El principal negocio de la empresa corresponde a "Elaboración de Vinos y Exportación" y cuya materia prima (uva) es principalmente de producción propia.

A raíz de lo anterior los principales riesgos que enfrenta la Sociedad son los propios de la agricultura, a los cuales se les debe agregar los riesgos financieros, como lo son: el riesgo cambiario y la tasa de interés debido al costo de financiamiento tanto de capital de trabajo como de inversiones.

El hecho de proveerse de la agricultura, especialmente de manejo orgánico, lo hace muy dependiente de los factores climáticos que ocurran durante la temporada. Para contrarrestar en parte los principales factores climáticos adversos, se ha invertido en sistemas de control de heladas, obras hidráulicas y riego tecnificado.

Por otra parte, y como forma de optimizar el uso del agua, la compañía ha aumentado las superficies de terreno dotado con sistemas de riego por goteo, al mismo tiempo se incrementó la cantidad de pozos para captación de agua y compras de derechos de agua, con el fin de asegurar su abastecimiento.

v. Planes de inversión

La sociedad realiza constantemente inversiones en instalaciones agrícolas, replantes de viñedos, derechos de agua, capacidad de guarda en bodegas, tomando como prioridad la mecanización y la tecnología para la automatización de procesos. Lo anterior nos permite contar con una producción agrícola adecuada y capacidad de guarda necesaria, de acuerdo con las proyecciones de producción y venta de mediano plazo que nuestra compañía posee.

Durante el año 2022, la compañía realizó inversiones por un total de M\$2.990.304 correspondiente a la habilitación y plantación de la segunda etapa de 65 hectáreas del predio adquirido a finales del año 2020 en la región del Maule, así como también inversión en replantes, sistemas de riego y mejoras de instalaciones existentes, de los predios ubicados en Colchagua y Limarí, de tal manera de mantener instalaciones en condiciones óptimas para realizar producciones de calidad. Adicionalmente se consideró un proyecto de automatización de remontajes y control de temperatura automático para 71 estanques de acero inoxidable ubicados en bodega Las Palmeras por una capacidad total de 4.050.000 litros.

Dicha inversión, fue financiada con una mayor deuda bancaria. En este sentido, la deuda de la compañía con entidades bancarias ha aumentado en un 27,4% con respecto a los niveles de cierre del ejercicio 2021. Pasando de una deuda de MM\$ 13.302 a fines del año 2021, a una deuda de MM\$ 16.947 a fines del actual ejercicio.

6.3. GRUPOS DE INTERÉS

Los principales grupos de interés que son relevantes para la entidad son los siguientes según su procedencia:



6.4. PROPIEDADES E INSTALACIONES

a. Agrícolas

La compañía cuenta con ocho predios agrícolas. Estos predios están emplazados en los siguientes valles:

- Casablanca
- Colchagua
- Cachapoal
- Limarí
- Maule

Todos estos valles son reconocidos como zonas viníferas por excelencia. La totalidad de los predios están debidamente equipados con la infraestructura y maquinaria adecuada para el funcionamiento óptimo de éstos.

SUMA DE HECTÁREAS

PROPIO ARRENDADO	VALLE	FUNDO	TIPO		ESTADO		TOTAL PLANTADO	
			TERRENO ORGÁNICO	PRODUCCIÓN	BARBECHO	OLIVAS		VID VINÍFERA
Arrendado	Casablanca	Casablanca					48,72	48,72
		Cordillera					10,34	10,34
	Colchagua	Los Robles			0,60		45,37	45,97
		La Matanza				22,50	42,11	64,61
	Limarí	Limarí				5,74	30,06	35,80
TOTAL ARRENDADO				0,60		28,24	176,60	205,44
Propio	Cachapoal	Totihue	0,60	1,00	4,00	152,54	158,14	
	Casablanca	Casablanca			2,00	4,27	74,33	80,60
		Cordillera				0,88	132,08	132,96
	Colchagua	Las Palmeras	0,54				91,71	92,25
		Los Robles	4,74	4,40			101,45	110,59
Maule	El Cuarzo				125,91		125,91	
TOTAL PROPIO			5,88	7,40	135,06	552,11	700,45	
TOTAL PLANTADO			5,88	8,00	163,30	728,71	905,89	

b. Bodegas

La compañía cuenta con cuatro bodegas propias: Palmeras, Maipo, Pedehue y Los Robles. Estas cuatro bodegas suman una capacidad de vinificación de 24,4 millones de litros aproximadamente.

El detalle de la capacidad de bodegaje en los distintos tipos de guarda se encuentra en el cuadro adjunto:

BODEGA	CEMENTO	ACERO INOX.	MADERA	BARRICAS	CUBA (HUEVOS)	OTROS	TOTAL
Palmeras	7.700.000	6.697.050	113.300	790.225		12.000	15.312.575
Maipo	1.992.006	3.754.660	2.520	53.700	1.800	8.640	5.813.326
Pedehue	2.218.000						2.218.000
Los Robles		589.810	152.120	256.825	65.500	4.000	1.068.255
TOTAL	11.910.006	11.041.520	267.940	1.100.750	67.300	24.640	24.412.156

6.5. SUBSIDIARIAS, ASOCIADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

6.5.1. SUBSIDIARIAS

El Directorio de Viñedos Emiliana S.A., en su Sesión de Directorio N° 213, celebrada con fecha 7 de Mayo de 2004, acordó la constitución de la filial "Sociedad Comercial y Promotora La Uva Limitada", con un capital que asciende a la suma de M\$ 1.000. El objeto de esta filial es la compra, venta de vinos y artículos relacionados, además de la promoción, marketing y publicidad de éstos.

Esta filial es administrada por los mismos ejecutivos de Viñedos Emiliana S.A., por la cual no reciben ningún tipo de remuneración adicional a la recibida por sus labores en Viñedos Emiliana S.A.

RUT	NOMBRE DE SUBSIDIARIA	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	% DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIA		
				DIRECTO (%)	INDIRECTO (%)	TOTAL (%)
76.120.010-0	SOC. COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,90	-	99,90

i. Objeto social

El objeto social de la Sociedad Comercial y Promotora La Uva es la compra, venta de vinos y artículos relacionados, además de la promoción, marketing y publicidad de éstos.

ii. Administración

La administración de la Sociedad Comercial y Promotora La Uva se hace a través de su matriz Viñedos Emiliana S.A., compartiendo Gerencia General liderada por el Sr. Cristian Rodriguez Larraín. No existe directorio en esta subsidiaria.

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad Comercial y Promotora La Uva representa un -0,21% del total de activos individuales de Viñedos Emiliana.

La relación comercial de Viñedos Emiliana S.A. con su subsidiaria Sociedad Comercial y Promotora La Uva Limitada

es de proveedor de vinos, ya que es a través de esta subsidiaria que la empresa matriz hace la distribución de sus vinos en el territorio nacional, por tanto, para Viñedos Emiliana su subsidiaria es un cliente relacionado estratégico en la actualidad y de proyección futura, ampliando su cartera de clientes nacionales y sus canales de distribución.

6.5.2. INVERSIÓN EN OTRAS SOCIEDADES

El Directorio de Viñedos Emiliana S.A, en su sesión celebrada con fecha 31 de Julio 2012 resolvió aprobar la operación con partes relacionadas consistente en la Constitución de una Sociedad Anónima Cerrada para la implementación de una planta de Embotellado. El objeto social de la sociedad Wine Packaging Logistic es explotación de una planta de Embotellado y la prestación de servicios en general a la industria vitivinícola.

RUT	NOMBRE DE SUBSIDIARIA	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	% DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIA		
				DIRECTO (%)	INDIRECTO (%)	TOTAL (%)
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33,00	-	33,00

Para el caso de la sociedad Wine Packaging Logistic S.A., esta administración es independiente, siendo su Gerente General el ejecutivo José Jottar Nasrallah. La administración de esta sociedad se compone por un Directorio conformado por 5 personas, siendo a diciembre 2022 los siguientes participantes:

- Rafael Guilisasti Gana
- Juan de Magalhaes Calvet.
- Cirilo Elton González
- Danilo Jordan Franulic
- Cristian Ubilla Cantillana

Con fecha 1 de diciembre de 2015, se firmó contrato correspondiente a la prestación de servicios de embotellación, etiquetado y almacenamiento de vinos con Wine Packaging & Logistic S.A.

El contrato se mantendrá vigente por un plazo de 10 años, plazo que se entenderá prorrogada tácita y sucesivamente por periodo de un año, salvo que alguna de las partes decida ponerle termino al contrato.

Al 31 de diciembre de 2022, la inversión en Wine Packaging & Logistic representa un 1,66% del total de activos individuales de Viñedos Emiliana.

7 GESTIÓN DE PROVEEDORES

7.1. PAGO A PROVEEDORES

La Política de pagos a proveedores nacionales de Emiliana, es a un plazo de 30 días desde la fecha de emisión de la factura. Adicionalmente la Compañía podrá pagar en plazos mayores a 30 días cuando se trate de contratos de compraventa pactados con pagos en cuotas debido a los altos montos que involucran estas transacciones (Ej: compra de uva), siempre que se haya realizado un acuerdo de pago con el proveedor y este haya sido inscrito en el registro del Ministerio de Economía, todo en fiel cumplimiento de la Ley 21.121 y modificaciones posteriores vigentes.

i. Número de Facturas pagadas:

CANTIDAD DE FACTURAS	PROVEEDOR EXTRANJERO	PROVEEDOR NACIONAL	TOTALES
De 0 a 30 días	45	10.853	10.898
De 31 a 60 días	24	4.074	4.098
Mayor a 60 días	15	2.710	2.725
TOTALES	84	17.637	17.721

ii. Valor total de Facturas pagadas:

MONTOS PAGADOS	PROVEEDOR EXTRANJERO*	PROVEEDOR NACIONAL	TOTALES
De 0 a 30 días	352.385.598	10.155.612.526	10.507.998.124
De 31 a 60 días	322.045.502	6.784.093.875	7.106.139.377
Mayor a 60 días	132.488.607	10.291.090.458	10.423.579.065
TOTALES	806.919.707	27.230.796.859	28.037.716.566

* Equivalente a CLP

iii. Número de Proveedores:

MONTOS PAGADOS	PROVEEDOR EXTRANJERO*	PROVEEDOR NACIONAL	TOTALES
De 0 a 30 días	22	877	899
De 31 a 60 días	13	267	280
Mayor a 60 días	5	175	180
TOTALES	40	1.319	1.359

* Equivalente a CLP

iv. Acuerdos inscritos en el Registro de Acuerdos con Plazo Excepcional de Pago que lleva el Ministerio de Economía cuando corresponda.

La Compañía tiene firmados 23 acuerdos de plazo excepcional con sus proveedores inscritos en el Ministerio de Economía.

7.2. EVALUACIÓN DE PROVEEDORES

La Compañía cuenta con un proceso de evaluación de sus proveedores del área de producción (embotellación), donde se consideran los tiempos de respuestas, la calidad de los insumos, los cumplimientos de fecha y cantidad en la entrega, entre otros. Adicionalmente se cuenta con un Código de Ética de Proveedores y Terceros, y un Reglamento de Contratistas y Proveedores que aportan un marco que regula la relación entre las partes y fija los estándares de la Sociedad.

8 INDICADORES

8.1. CUMPLIMIENTO LEGAL Y NORMATIVO

8.1.1 CLIENTES

Para Viñedos Emiliana sus clientes son una prioridad, por esta razón mantenemos una estrecha relación de colaboración con ellos, ya sea en el desarrollo de nuevas marcas privadas, profundización de portafolios, etc. Los acuerdos comerciales con nuestros clientes más importantes generan el marco comercial adecuado para una sana relación comercial y agregar valor a la Compañía y sus accionistas, reflejando y documentando los precios acordados y aportes publicitarios. Estos acuerdos se rigen generalmente por las leyes locales de nuestros clientes.

Emiliana cuenta con un encargado de servicios de coordinación de clientes (Customer Service Coordinator) a cargo de la Gerencia Comercial a través de quien se gestionan todas las solicitudes, dudas, recomendaciones y atenciones en general que requieran nuestros clientes.

Nuestro modelo de negocios es a través de distribuidores locales en cada uno de los mercados donde ofrecemos nuestros vinos y a nivel nacional a través de nuestra filial de distribución con 3 canales de ventas, online, horeca y supermercados.

8.1.2 TRABAJADORES

Viñedos Emiliana se preocupa constantemente de entregar condiciones laborales justas y acorde a la normativa laboral chilena para todos sus trabajadores.

En materias de seguridad realiza capacitaciones constantemente informando los procedimientos de trabajo seguro, autocuidado, riesgos, derechos y obligaciones.

Además, damos cumplimiento a lo establecido en nuestro Reglamento Interno de Orden Higiene y Seguridad de manera de asegurar que todos cumplan los derechos y obligaciones que origina toda relación laboral.

Con nuestros Sindicatos, siempre hemos cumplido todos sus derechos y beneficios a los cuales acceden los trabajadores ya sea por Contrato Colectivo o Código del Trabajo.

A pesar de todos los esfuerzos este año 2022, fuimos sancionados con 2 multas, las cuales detallamos a continuación:

TIPO DE MULTA	CONCEPTO	TRABAJADOR AFECTADO	MONTO M\$	ESTADO
Civil	No cumplimiento cláusula "duración" contrato prestación de servicios.	0	\$2.000	Cancelado
Laboral	No denunciar al organismo administrador respectivo el accidente o enfermedad profesional	1	\$3.669	Proceso de apelación

8.1.3 MEDIOAMBIENTAL

A continuación, se presenta el programa de cumplimiento de las obligaciones ambientales que tuvo Viñedos Emiliana para el año 2022.

CALENDARIO NORMATIVA AMBIENTAL											
ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
SIDREP						SIDREP					
RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES	RILES
							Lab RCA PTR				
					Ley REP						
			RUEA								
					DAE						
									DJA		
		SINADER anual									
SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER	SINADER

Registro de Fuentes en proceso

A la fecha no contamos con sanciones ni incumplimientos.

SIDREP	Declaración de residuos peligrosos SIDREP DS N°148/ Reglamento Sanitario Sobre Manejo de Residuos Peligrosos.
SINADER	Declaración en ventanilla única de todos los residuos No Peligrosos y tratamiento.
RUEA	Declaración anual en el Registro Único de Emisiones Atmosféricas.
RCA	Normativa de descarga a canal o en su defecto para agua de riego..
DAE	Declaración anual de formulario de producción, insumos y productos, más los gastos de protección ambiental..
RILES	Declaración mensual indicando si se realiza o no alguna descarga a canal de los residuos líquidos tratados en la planta de tratamiento de riles.
LEY REP	Ley 29.920/Marco para la gestión de Residuos, la Responsabilidad Extendida al Productor y Fomento al Reciclaje

8.2. INDICADORES DE SOSTENIBILIDAD

8.2.1 USO DE ENERGÍA

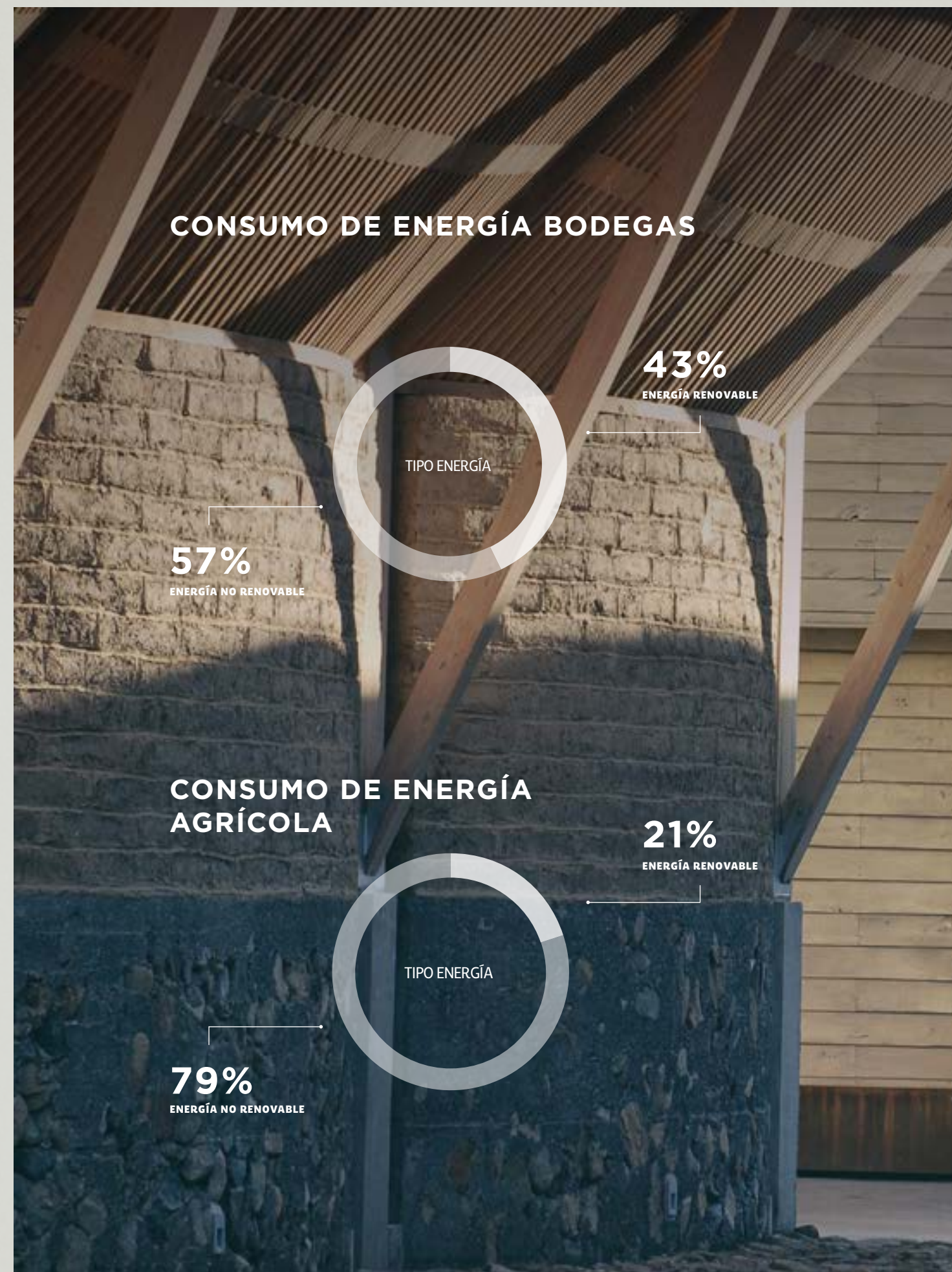
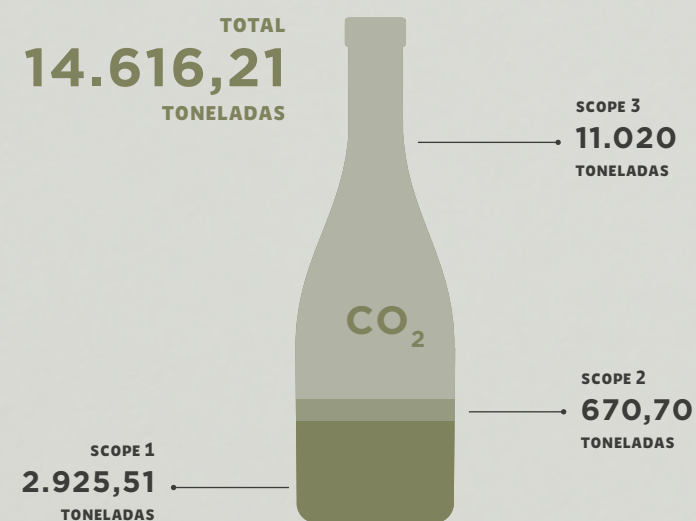
En Emiliana estamos constantemente midiendo la energía consumida en todos nuestros procesos productivos, lo que nos permite contar con un plan energético anual donde se identifican puntos críticos y se toman medidas de eficiencia. A continuación, se presenta el consumo energético:

	ENOLOGÍA	AGRÍCOLA
Energía consumida (G)	7.032	17.572
Porcentaje de electricidad Consumida	79%	34%
Porcentaje de electricidad renovable	43%	21%

Dentro de las medidas tomadas para mejorar en el uso de energía se encuentran la compra de energía renovable para nuestras bodegas enológicas, correspondiente al 43% de la energía total consumida en las bodegas. Mientras que, para el caso agrícola, contamos con una planta solar en nuestra viña de Casablanca, que, sumado a las compras de energía renovable, alcanza un 20% del total de energía consumida por el área agrícola.

8.2.2 NUESTRA HUELLA DE CARBONO

En Emiliana llevamos midiendo la huella de carbono alrededor de 10 años, con diferentes organizaciones y metodologías. A continuación, se presentan las emisiones de Emiliana durante el 2022:



8.2.3. USO DEL AGUA DESCRIPCIÓN DE RIESGOS Y ESTRATEGIAS DE MITIGACIÓN

A continuación, presentamos el agua consumida para el trabajo agrícola durante el 2022:

FUNDO	AGUA CONSUMIDA M3	ZONA ESTRÉS HÍDRICO
Casablanca	456.883	Extremo
Cordillera	325.887	Extremo
Totihue	563.358	Extremo
Los Robles	405.808	Extremo
Las Palmeras	383.709	Extremo
El Cuarzo	70.629	Extremo
TOTALES	2.206.274	

Toda el agua extraída es consumida ya que no se cuentan con grandes fuentes para almacenar durante períodos prolongados.

Utilizando la herramienta Aqueduct del World Research Institute (WRI), podemos verificar que todas nuestras

instalaciones se encuentran en zonas de extremo estrés hídrico. Es por esta razón que se pone más énfasis en el compromiso que tiene Emiliana por disminuir su huella hídrica y realizar un manejo del agua con la mayor eficiencia posible. Contamos con un 100% de riego por goteo en todos nuestros campos, además contamos con sondas para monitoreo de agua en suelo, sistema de riego online y uso de bombas scholander para ver requerimiento de la planta.

No existen incumplimientos por parte de Emiliana asociadas a la cantidad y calidad del agua según los permisos que se tienen, los estándares a los que nos adherimos ni a las regulaciones nacionales.

En el sector enológico, correspondiente a nuestras bodegas Maipo, Las Palmeras, Los Robles y Pedehue, la cantidad de agua retirada fue 22.185 m3, mientras que el agua consumida (retirada + agua potable) fueron 25.443 m3. Todas nuestras bodegas se encuentran en zonas de estrés hídrico extremo, por lo que constantemente se están buscando alternativas para reducir el consumo de agua.



En Emiliana el 100% de los campos se riega de manera tecnificada.

Contamos con 13 sondas en nuestros campos para así conocer el real requerimiento de agua por parte de las viñas

MONITOREAMOS EL 100% DEL USO DEL AGUA

Contamos con medidores en:



POZOS



SALAS DE RIEGO



BODEGAS DE VINO

El monitoreo de riego se hace de forma remota.

TEMPORADA 2021-2022 SE USARON



2.206.274 M³
EN RIEGO (2.920 M³/HA)



25.443 M³
EN LAS BODEGAS

8.2.4. CONSUMO RESPONSABLE Y MARKETING

Emiliana es parte de Wine in Moderation desde el año 2016. Durante el año 2022 las iniciativas que se implementaron fueron el uso de la frase "Moderation Tastes Better / Drink Responsibly" o "Consume con Moderación / Bebe Responsablemente" en cada una de las publicidades escritas. En eventos se hizo entrega de postales donde se explican los principios de Wine in Moderation.

8.2.5. CICLO DE EMPAQUETADO Y ESTRATEGIAS

Emiliana tiene un fuerte compromiso por la reducción del impacto ambiental del packaging, enfocado principalmente en 2 aristas:

- Disminución del peso de nuestro packaging, donde principalmente nos enfocamos en el vidrio que es el 90% del peso de nuestro packaging. Acá hemos avanzado en el cambio de nuestras botellas, logrando ya que el 87% sean Ecoglass. Se está trabajando por disminuir lo que aún queda en vidrio de mayor peso, correspondiente a nuestras líneas premium.
- Aumentar la cantidad de material reciclado utilizado, actualmente nuestro packaging cuenta con un 37,8% de material reciclado, por lo que se está constantemente trabajando y buscando alternativas con los proveedores para lograr el objetivo sin perder la calidad que distingue a los productos de Emiliana.

8.2.6. ABASTECIMIENTO, IMPACTO SOCIAL Y AMBIENTAL DE LOS INGREDIENTES

Para Emiliana, el ingrediente crítico en el proceso productivo corresponde a la uva orgánica proveniente de productores externos, la que el año 2022 llegó a un total de 5.900.000 kg de 22 diferentes productores, todos los cuales cuentan con certificación orgánica.

Los principales riesgos identificados en los productores de uvas que abastecen Emiliana son la escasez hídrica, considerando

que el 93% de los productores se encuentran en zonas de riesgo extremo, posibles vulneraciones de los derechos de las personas y en menor medida problemas de contaminación por uso de insumos no autorizados por las normativas orgánicas.

Para hacer frente a dichos riesgos es que nuestros proveedores deben adherir al Código de Comportamiento de Viñedos Emiliana, el que está alineado con los requerimientos de BSCI (Business Social Compliance Initiative). Emiliana no realiza una auditoría como tal, pero actualmente se hace un levantamiento de información a través de una encuesta sobre cómo es la situación y condición de los trabajadores, en la cual no se identificaron no conformidades mayores.

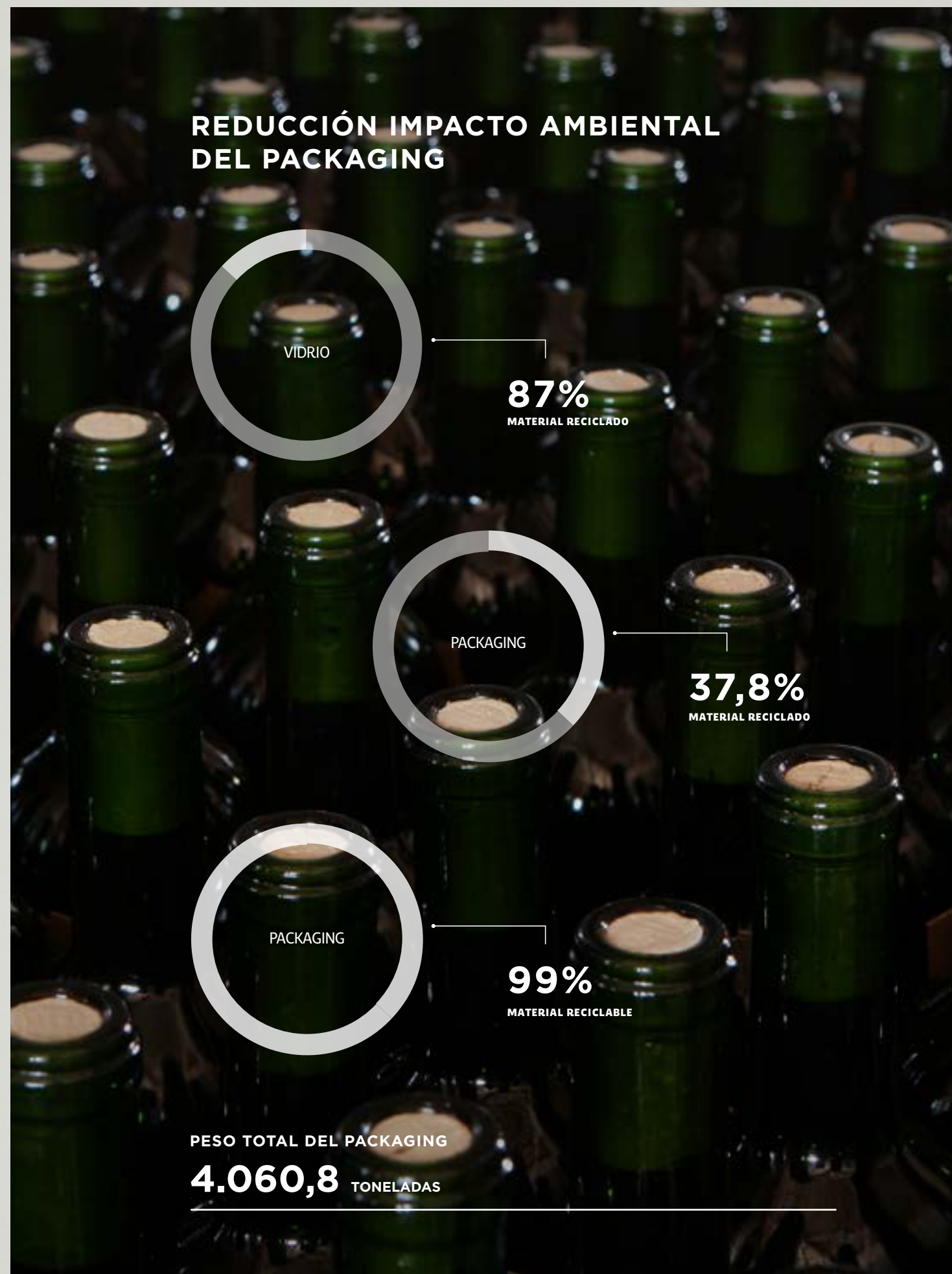
En cuanto a lo ambiental, todos los proveedores son auditados por la normativa orgánica, con sus respectivas exigencias, y todos cumplieron sin tener no conformidades mayores. Esto asegura la mitigación de riesgos de contaminación por agroquímicos, degradación del suelo, pérdida de biodiversidad, etc.

8.2.7 SEGURIDAD ALIMENTARIA

Emiliana cuenta con certificación orgánica y vegana para todos sus vinos, garantizando que ningún producto cuenta con pesticidas que pueda generar daño a la salud de las personas. Estas normativas también cuentan con una estricta política de no utilizar organismos modificados genéticamente (OMG), lo cual es un requerimiento obligatorio para mantener la certificación. El 100% de las uvas que utilizamos en su elaboración son certificadas orgánicas.

A la fecha no hemos tenido devoluciones por problemas asociados a la condición orgánica.

La planta de producción donde se realiza el embotellado, Wine Packaging Logistics (WPL), cuenta con certificaciones BRC e IFS desde el año 2018.



MÉTRICAS DE ACTIVIDAD

PRINCIPAL
CULTIVO
PRODUCIDO
POR EMILIANA

Uvas orgánicas



7.378.430 KG.

PRODUCIDOS DURANTE EL 2022

ÁREAS
DE CULTIVO

HECTAREAS ORGÁNICAS



El área de suelo destinada para el cultivo corresponde a:

905,89

1.149.109 KM.

Recorrido total efectuado por la flota de Viñedos Emiliana durante el 2022

9 HECHOS RELEVANTES

CITACION JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Con fecha 23 de Marzo 2022 se comunicó a la Comisión para el Mercado Financiero, en carácter de hecho esencial, que en la sesión celebrada el día 22 de Marzo 2022 el Directorio de Viñedos Emiliana S.A. acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas de la compañía para el día 26 de Abril de 2022.

ACUERDOS JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Con fecha 27 de Abril de 2022 se comunicó a la Comisión para el Mercado Financiero, los acuerdos alcanzados durante la Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 26 de Abril de 2022.

Se acordó aprobación de la memoria, el balance y los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2021.

Se acordó la renovación total del Directorio, quedando éste integrado por los señores Rafael Guilisasti Gana, Isabel

Guilisasti Gana, Josefina Guilisasti Gana, Felipe Larraín Vial, José Antonio Marín Jordán, Fernando Concha Márquez de la Plata y Fernando Lefort Gorchs.

Se acordó designar como auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2022 a la firma Grant Thornton Chile SpA. Se acordó repartir con cargo a las utilidades del ejercicio 2021, un dividendo con el carácter de definitivo, de \$0,71 por acción, cancelado del día 20 de mayo de 2022.

Asimismo, en sesión de Directorio celebrada con esta misma fecha e inmediatamente a continuación de la Junta Ordinaria antes indicada, los nuevos directores acordaron por unanimidad designar al señor Rafael Guilisasti Gana y a don Jose Antonio Marín Jordán, como Presidente y Vicepresidente del directorio y de la Sociedad, respectivamente, por un nuevo período estatutario.

10 COMENTARIOS DE ACCIONISTAS

De acuerdo a lo prescrito en el inciso 3º del Artículo 74 de la Ley N° 18.406, en Junta Ordinaria de Accionistas del año 2021, los Accionistas no solicitaron incluir como anexo en la Memoria, tanto comentarios como proposiciones.



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por el período de doce meses terminado al
31 de diciembre de 2022 y 2021

VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y SUBSIDIARIA

(Miles de pesos chilenos)

Documentos Incluidos

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo - Método Directo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

ÍNDICE

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	84
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS	86
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS	88
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS	89
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS	90
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO CONSOLIDADOS	92
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	94
NOTA 1 Consideraciones Generales	94
NOTA 2 Bases de Preparación de los Estados Financieros	96
NOTA 3 Gestión de Riesgo Financiero	114
NOTA 4 Estimaciones determinadas por la administración	118
NOTA 5 Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad)	119
NOTA 6 Efectivo y Equivalentes al Efectivo	120
NOTA 7 Flujo de Efectivo	121
NOTA 8 Otros Activos Financieros Corrientes	122
NOTA 9 Inventarios	123
NOTA 10 Otros Activos No Financieros, Corrientes	124
NOTA 11 Transacciones con Partes Relacionadas	125
NOTA 12 Instrumentos Financieros	136
NOTA 13 Pasivos por Arrendamiento	150
NOTA 14 Políticas de Inversiones e Informaciones a revelar sobre Inversiones en Subsidiarias y Asociadas	152
NOTA 15 Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	156
NOTA 16 Propiedades, Planta y Equipos	160
NOTA 17 Activos por Derecho de Uso	178
NOTA 18 Activos Biológicos	179
NOTA 19 Deterioro del valor de los Activos	182
NOTA 20 Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes	183
NOTA 21 Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos	184
NOTA 22 Arrendamientos	187
NOTA 23 Beneficios a los Empleados	188
NOTA 24 Otras Provisiones	189
NOTA 25 Ingresos de actividades ordinarias	190
NOTA 26 Otros Ingresos	191
NOTA 27 Costo de Distribución	192
NOTA 28 Gastos de Administración	193
NOTA 29 Capital y Reservas	194
NOTA 30 Ganancias por Acción	195
NOTA 31 Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera	196
NOTA 32 Resultado por unidades de reajuste	201
NOTA 33 Segmentos de operación	202
NOTA 34 Medio ambiente	207
NOTA 35 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	208
NOTA 36 Contingencia, restricciones y juicios	209
NOTA 37 Garantías comprometidas con terceros	210
NOTA 38 Sanciones	210
NOTA 39 Hechos Posteriores	210

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

RAZÓN SOCIAL AUDITORES EXTERNOS

GRANT THORNTON AUDITORIA Y SERVICIOS LTDA.

RUT AUDITORES EXTERNOS

76.923.871-9

Señores

Accionistas y Directores de Viñedos Emiliana S.A

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de la Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiaria, que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. No auditamos los estados financieros de la asociada Wine Packaging & Logistic S.A., entidad en la que existe influencia significativa y respecto de la cual se presenta un activo por M\$1.139.047 y un resultado por inversión en asociada de M\$35.734. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyo informe nos ha

sido proporcionado y nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos de la Compañía B, se basa únicamente en el informe de esos otros auditores. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría y en el informe de los otros auditores, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiaria al 31 de diciembre de 2022 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

El estado de situación financiera consolidado de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiaria al 31 de diciembre de 2021, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, fueron auditados por otros auditores, en cuyo informe de fecha 22 de marzo de 2022, expresaron una opinión sin modificaciones.



Teresa Oliva S.

Grant Thornton Auditoría y Servicios Ltda.

Santiago, 16 de marzo de 2023

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021. (EN MILES DE PESOS CHILENOS)

ACTIVOS	NOTA N°	AL 31/12 /2022	AL 31/12/ 2021
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	372.898	439.210
Otros activos financieros, corrientes	(8)	500.506	-
Otros activos no financieros, corrientes	(10)	798.642	959.260
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(12.1)	8.974.830	7.776.204
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(11)	799.631	956.742
Inventarios corrientes	(9)	15.707.117	12.764.328
Activos biológicos corrientes	(18.2)	3.713.928	2.655.999
Activos por impuestos, corrientes	(20)	927.328	748.484
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		31.794.880	26.300.227
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros, no corrientes		36.721	36.062
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	(11)	19.507	250.957
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(14)	1.139.047	1.103.313
Activos intangibles, distintos de la plusvalía	(15)	1.763.839	1.820.130
Propiedades, planta y equipo	(16)	31.453.673	28.976.882
Activos por Derecho de Uso	(17)	2.563.309	2.467.000
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		36.976.096	34.654.344
TOTAL ACTIVOS		68.770.976	60.954.571

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021. (EN MILES DE PESOS CHILENOS)

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA N°	AL 31/12 /2022	AL 31/12/ 2021
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	(12.2)	10.537.289	7.685.374
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(12.4)	3.963.698	3.404.927
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(11)	1.428.303	1.307.573
Otras provisiones Corrientes	(24)	1.371.159	1.280.821
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(20)	322.222	322.222
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(24b)	501.922	845.625
Otros pasivos no financieros, corrientes		-	64.798
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		18.124.593	14.911.340
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(12.2)	11.416.011	8.407.273
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	(13)	2.563.308	2.466.999
Pasivos por impuestos diferidos	(21)	2.628.383	2.793.016
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		16.607.702	13.667.288
TOTAL PASIVOS		34.732.295	28.578.628
PATRIMONIO			
Capital pagado	(29.1)	12.423.854	12.423.854
Resultados acumulados		21.068.343	20.422.801
Primas de emisión		44.762	44.762
Otras reservas	(29.2)	501.864	(515.412)
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA:		34.038.823	32.376.005
Participaciones no controladoras		(142)	(62)
TOTAL PATRIMONIO		34.038.681	32.375.943
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		68.770.976	60.954.571

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021. (EN MILES DE PESOS CHILENOS)

ESTADOS DE RESULTADOS	NOTA N°	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
		M\$	M\$
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	(25)	25.451.870	28.005.101
COSTO DE VENTAS	(27b)	(16.222.497)	(17.822.858)
GANANCIA BRUTA		9.229.373	10.182.243
Otros ingresos	(26)	3.192.706	126.060
Costos de distribución	(27)	(3.202.768)	(3.464.794)
Gasto de administración	(28)	(3.787.633)	(3.242.642)
Otros gastos, por función		(3.078.011)	(805.944)
GANANCIA DE ACTIVIDADES OPERACIONALES		2.353.667	2.794.923
Ingresos financieros		7.682	4.630
Costos financieros		(688.460)	(440.077)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(14)	35.734	2.367
Diferencias de cambio	(31)	(1.057.922)	94.609
Resultado por unidades de reajuste	(32)	(115.764)	(10.418)
GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS		534.937	2.446.034
Gasto por Impuestos a las Ganancias	(21)	540.886	265.820
GANANCIA PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		1.075.823	2.711.854
GANANCIA		1.075.823	2.711.854
GANANCIA ATRIBUIBLE A			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(30.2)	1.075.903	2.711.732
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		(80)	122
GANANCIA		1.075.823	2.711.854
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	(35)	1,6904	4,2610
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA		1,6904	4,2610

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021. (EN MILES DE PESOS CHILENOS)

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	NOTA N°	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
		M\$	M\$
Ganancia		1.075.823	2.711.854
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(31)	1.393.529	(1.354.257)
OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ AL RESULTADO DEL EJERCICIO		1.393.529	(1.354.257)
OTROS COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTO		1.393.529	(1.354.257)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de efectivo de otro resultado integral		376.253	(365.650)
IMPUESTO A LAS GANANCIAS RELATIVOS A COMPONENTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁN AL RESULTADO DEL PERÍODO		376.253	(365.650)
OTRO RESULTADO INTEGRAL	(12,2)	1.017.276	(988.607)
RESULTADO INTEGRAL		2.093.099	1.723.247
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		2.093.179	1.723.125
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(80)	122
TOTAL, RESULTADO INTEGRAL		2.093.099	1.723.247

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS

POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021. (EN MILES DE PESOS CHILENOS)

	CAPITAL PAGADO	PRIMA DE EMISIÓN	RESERVAS DE COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO	OTRAS RESERVAS VARIAS	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	PATRIMONIO TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PATRIMONIO AL 01.01.2022	12.423.854	44.762	(872.605)	357.193	(515.412)	20.422.801	32.376.005	(62)	32.375.943
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia	-	-	-	-	-	1.075.903	1.075.903	(80)	1.075.823
Otro resultado integral	-	-	1.017.276	-	1.017.276	-	1.017.276	-	1.017.276
RESULTADO INTEGRAL	-	-	1.017.276	-	1.017.276	1.075.903	2.093.179	(80)	2.093.099
Provisión Dividendo Mínimo	-	-	-	-	-	(430.361)	(430.361)	-	(430.361)
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	-	-	1.017.276	-	1.017.276	645.542	1.662.818	(80)	1.662.738
PATRIMONIO AL 31/12/2022	12.423.854	44.762	144.671	357.193	501.864	21.068.343	34.038.823	(142)	34.038.681

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS

POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021. (EN MILES DE PESOS CHILENOS)

	CAPITAL PAGADO	PRIMA DE EMISIÓN	RESERVAS DE COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO	OTRAS RESERVAS VARIAS	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	PATRIMONIO TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PATRIMONIO AL 01.01.2021	12.423.854	44.762	116.002	357.193	473.195	18.799.362	31.741.173	(184)	31.740.989
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia	-	-	-	-	-	2.711.732	2.711.732	122	2.711.854
Otro resultado integral	-	-	(988.607)	-	(988.607)	-	(988.607)	-	(988.607)
RESULTADO INTEGRAL	-	-	(988.607)	-	(988.607)	2.711.732	1.723.125	122	1.723.247
Dividendos provisorios	-	-	-	-	-	(1.088.293)	(1.088.293)	-	(1.088.293)
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	-	-	(988.607)	-	(988.607)	1.623.439	634.832	122	634.954
PATRIMONIO AL 31/12/2021	12.423.854	44.762	(872.605)	357.193	(515.412)	20.422.801	32.376.005	(62)	32.375.943

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO CONSOLIDADOS

POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021. (EN MILES DE PESOS CHILENOS)

NOTA N°	01/01/2022	01/01/2021
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	28.487.922	28.225.623
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	66.521
Otros cobros por actividades de operación	13.130	57.926
TOTAL CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	28.501.052	28.350.070
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(22.642.547)	(20.042.356)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(5.380.052)	(4.130.360)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(199.901)	(128.066)
Otros pagos por actividades de operación	(494.914)	(530.714)
Dividendos pagados	(448.339)	(1.265.165)
Dividendos recibidos	2.872	1.758
Intereses pagados	-	(63.796)
Intereses percibidos	8.302	4.447
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(107.115)	(303.717)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO NETOS DE (UTILIZADOS EN) PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(760.642)	1.892.101
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	14.714	136.726
Compras de propiedades, planta y equipos	(2.905.276)	(2.497.022)
Ventas de activos intangibles	-	750.001
Compras de activos intangibles	(85.028)	(133.520)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(2.975.590)	(1.743.815)
TOTAL IMPORTES PROCEDENTES DE PRÉSTAMOS	(12,2)	4.411.294
Pago de préstamos	(12,2)	(4.355.611)
Intereses pagados	(12,2)	(284.883)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(3.062)	(2.425)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	3.791.167	(231.625)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en las tasas de cambio	54.935	(83.339)
Efectos de las Variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(121.247)	(23.079)
Efectivo y equivalentes al efectivo, al inicio del período	439.210	545.628
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, AL FINAL DEL AÑO	372.898	439.210

Las notas adjuntas del N°1 al N°39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(EN MILES DE PESOS CHILENOS)

NOTA 1 CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viñedos Emiliana S.A. con R.U.T. 96.512.200-1, inscrita como Sociedad Anónima Abierta es la Controladora, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Oficina 701, Piso N° 7, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 353-9130, sitio Web www.emiliana.cl, con nemotécnico en Bolsas Chilenas: Emiliana.

Viñedos Emiliana S.A. es la continuadora de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. por cambio de razón social aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2004, reducida a Escritura Pública con fecha 12 de mayo de 2004 ante el Notario Gustavo Montero Martí, Notario Suplente del Titular de la Octava Notaría de Santiago, señor Andrés Rubio Flores, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 11 de mayo de 2004, e inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.382 con el N° 10.090 del año 2004. La antecesora, Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. se constituyó por escritura pública del 21 de noviembre de 1986, ante el Notario Sr. Carlos Montero Hechenleitner, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 18 de diciembre de 1986, e inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 24.608 con el N° 13.243 en el año 1986. Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. y por ende su continuadora,

Viñedos Emiliana S.A., nace de la división de Viña Concha y Toro S.A., aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas de esta última sociedad, celebrada el 14 de noviembre de 1986. La sociedad se constituyó con efecto retroactivo al 1° de octubre de 1986. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0308 y en consecuencia, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (antes Superintendencia de Valores y Seguros).

El objetivo de la Sociedad es la explotación de la industria vitivinícola en todas sus formas y de las actividades anexas que ella requiere en todas sus fases, ya sea con mostos propios o comprados a terceros, la explotación agrícola de predios propios o arrendados, la venta de servicios asociados a la embotellación, bodegaje y servicios vitivinícolas en general, y la inversión en valores mobiliarios de cualquier naturaleza.

Los 12 mayores accionistas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

Nombre	Número de acciones suscritas	% de propiedad
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	64.095.135	10,07
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	53.952.562	8,48
PELLUAM S.A.	49.934.355	7,85
SAN BERNARDO ABAD S.A.	41.844.361	6,57
TIZIANO S.A.	40.012.198	6,29
SEGESTA S.A.	38.349.077	6,03
REPA S.A.	38.229.833	6,01
LIENTUR S.A.	37.206.425	5,85
TORDILLO S.A.	33.344.929	5,24
INVERSIONES M & M CHILE LTDA.	29.401.560	4,62
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA	22.730.790	3,57
RENTAS SANTA MARTA LTDA.	22.358.048	3,51
OTROS	164.969.299	25,92
	636.428.572	100

DIRECTORIO

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la dotación de personal de Viñedos Emiliana S.A., es de 395 y 293 personas, respectivamente.

La distribución de los trabajadores de acuerdo con su función es la siguiente:

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
Gerentes y subgerentes	16	15
Profesionales y técnicos	74	71
Operarios, ventas y administrativos	305	207
TOTAL	395	293

a. Estados financieros

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes Estados Financieros han sido aprobados por el Directorio en Sesión N° 435 con fecha 16 de marzo de 2023.

b. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones, vida útil, valor razonable, obsoletos y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Las principales políticas y estimaciones críticas son las siguientes:

- Estimación deudas incobrables
- Impuestos diferidos
- Inventarios
- Activos Biológicos
- Deterioro de propiedades, planta y equipo y Activos financieros
- Inversiones en subsidiaria y asociadas
- Deterioro
- Provisiones
- Beneficios a los empleados

c. Período contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados, cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidado Clasificado por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de Resultados Integrales por Función Consolidado por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo Consolidados por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

d. Bases de medición

Los estados financieros consolidados, han sido preparados sobre la base del costo histórico y/o valor razonable, tanto de activos, pasivos financieros y no financieros.

e. Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viñedos Emiliana S.A. y subsidiaria. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con la sociedad afiliada han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera y en el estado de resultados, en la cuenta Participaciones no Controladoras.

f. Subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por la Sociedad. La Sociedad controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros de la subsidiaria se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que se obtiene el control y hasta la fecha en que éste cesa.

Cuando la Sociedad pierde control sobre una subsidiaria, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la

subsidiaria, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex subsidiaria, ésta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

La sociedad que se incluye en estos estados financieros consolidados al 31 de diciembre 2022 y 2021 es la siguiente:

RUT	Nombre de Subsidiaria	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en subsidiaria		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.120.010-0	SOC. COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9	-	99,9

g. Moneda funcional y presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de la subsidiaria (peso chileno) ha sido determinada en función del ambiente económico en el que funciona.

h. Nuevos pronunciamientos contables

a) Nuevas normas y modificaciones a normas que son de aplicación obligatoria a partir del periodo iniciado el 1 de enero 2022.

ENMIENDAS A NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato (Modificaciones a la NIC 37)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020 (Modificaciones a las NIIF 1, NIC 9 Y NIC 41).	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedades, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto (Modificaciones a la NIC 16)	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022.
Referencia al Marco Conceptual (Modificaciones a la NIIF 3)	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022.

Al 31 de diciembre del 2022 no hay efectos correspondientes a estas enmiendas y modificaciones.

b) Las siguientes nuevas Normas, enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente.

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 17 Contratos de Seguro	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad)	Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de estimación contable (Modificaciones a la NIC 8)	Se permite adopción anticipada y será aplicada prospectivamente a los cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables que ocurran en o después del comienzo del primer período de reporte
Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)	La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 Contratos de Seguros
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior Modificaciones a la NIIF 16	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración de la Sociedad se encuentra en evaluación de estas nuevas normas, enmiendas e interpretaciones mencionadas anteriormente.

I. Información financiera por segmentos operativos

Viñedos Emiliana S.A. presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

Los segmentos son componentes de la compañía que proveen productos o servicios relacionados. El formato principal para la información financiera por segmentos se basa en los segmentos de negocio, en el caso de la sociedad, las operaciones totales se gestionan en un único segmento de negocio: vinos.

Los ingresos geográficos son determinados de acuerdo con la ubicación del cliente.

j. Inversiones en asociadas

Una asociada es una entidad sobre la que la Sociedad tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación.

Las participaciones en asociadas se contabilizan usando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción.

Después del reconocimiento inicial, los estados financieros consolidados incluyen la participación de la Sociedad en los resultados y el resultado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa cesa.

La Sociedad que se considera como asociada de acuerdo con estos conceptos es la siguiente:

RUT	Nombre de Asociada	País	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en asociada		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33		33

k. Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

TRANSACCIONES Y SALDOS

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la

liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

MONEDAS	NOMENCLATURA	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
DÓLAR EEUU	USD	855,86	844,69
DÓLAR CANADA	CAD	632,61	660,79
EURO	EUR	915,95	955,64
LIBRA ESTERLINA	GBP	1.033,90	1.139,32
CORONA SUECA	SEK	82,19	95,92
CORONA NORUEGA	NOK	87,12	93,24
UNIDAD DE FOMENTO	UF	35.110,98	30.991,74

L. Propiedades, planta y equipos

Los elementos de propiedades, plantas y equipo se presentan a su valor de costo menos depreciación y deterioro acumulados.

El costo de los elementos de propiedades, plantas y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

El costo de activos construidos internamente incluye el costo de los materiales, de la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo quede en condiciones de operación para su uso previsto y los costos de desmantelar, remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Adicionalmente, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción de bienes de uso. Dicho costo se activa **hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables**, de acuerdo a NIC 23 "Costo por préstamos", y corresponde a la tasa de interés de los créditos asociados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes y/o instalaciones.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del año.

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado, entre los años de vida útil estimada de los elementos. Los activos en propiedades arrendadas son depreciados en el período más corto entre la duración del contrato de arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Sociedad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento. Los bienes arrendados cuyos contratos cumplen las definiciones y requisitos según NIIF 16 (antes NIC 17) "Arrendamientos" para ser tratados como arrendamiento financiero, son depreciados en el período menor entre la vida útil y la duración de los contratos. Las mejoras realizadas por la Sociedad sobre propiedades arrendadas se deprecian en el período menor entre la vida útil de la respectiva mejora y el plazo del contrato de arrendamiento.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas

sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

La Sociedad y sus filiales evalúan, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado o patrimonio según corresponda.

m. Depreciación

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

La Compañía deprecia las plantas reproductoras siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides.

Viñedos Emiliana S.A. evalúa a la fecha de cada reporte la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados, al cierre de ejercicio.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

	AÑOS
Terrenos	Indefinida
Planta y equipos	3 a 20
Edificios	10 a 50
Otras Propiedades, Planta y Equipos	3 a 15
Equipo de Transporte	5 a 10
Instalaciones Fijas y Accesorios	5 a 30
Equipamiento de Tecnología de la Información	3 a 5
Plantaciones Viñas	15 a 20

n. Subvenciones gubernamentales

La compañía ha postulado a subvenciones del gobierno para promover las iniciativas de investigación y desarrollo, mediante la postulación y adjudicación de una iniciativa Crea y Valida de CORFO y también del programa de Inserción de Capital Humano Avanzado de CONICYT (ANID). Ambas postulaciones establecen requerimientos y compromisos de Emiliana que deben ser cumplidos a cabalidad, de acuerdo a lo establecido en las regulaciones asociadas.

o. Arrendamientos

Arrendamientos – Para determinar si un contrato es, o contiene, un arrendamiento, se analiza el fondo económico del acuerdo, evaluando si el acuerdo transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene i) derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado; y ii) derecho a dirigir el uso del activo.

Cuando la Sociedad actúa como arrendataria, al comienzo del arrendamiento (es decir, en la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso) registra en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso y un pasivo por derecho de uso.

La Sociedad reconoce inicialmente los activos por derecho de uso al costo. El costo de los activos por derecho de uso comprende: i) importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; ii) los pagos por arrendamiento realizados hasta la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos; iii) los costos directos iniciales incurridos; y iv) la

estimación de los costos por desmantelamiento o restauración, si existiesen.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo, ajustado por cualquiera nueva medición del pasivo por arrendamiento, menos la depreciación acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor. El activo por derecho de uso se deprecia en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se deprecia en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

El pasivo por derecho de uso se mide inicialmente al valor presente de los pagos mínimos por arrendamiento, descontados a la tasa incremental por préstamos de la compañía. Después de la fecha de inicio, el pasivo por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor en libros del pasivo se vuelve a medir si existe una modificación en los términos del arrendamiento (cambios en el plazo, en el importe de los pagos o en la evaluación de una opción de comprar o cambio en los importes a pagar). El gasto por intereses se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo pendiente del pasivo por arrendamiento.

Los arrendamientos de corto plazo, igual o inferior a un año, o arrendamiento de activos de bajo valor se exceptúan de la aplicación de los criterios de reconocimiento descritos anteriormente, registrando

los pagos asociados con el arrendamiento como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

p. Activos biológicos

Viñedos Emiliana S.A., presenta en el rubro activos biológicos corrientes el producto agrícola (Uva) derivados de las plantaciones en producción, tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Los costos asociados al producto agrícola que se encuentra en crecimiento, hasta la vendimia se acumulan hasta la fecha de la cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

q. Activos intangibles

Derechos de Marca Industrial Inscritas en Chile

Viñedos Emiliana S.A., cuenta con un portafolio de marcas industriales de su propiedad inscritas en Chile, con vida útil indefinida, o a perpetuidad sustentado en que son el soporte de los productos que la sociedad comercializa durante todo el período de vida de la sociedad. Estos se valorizan a costo histórico y no son amortizadas.

Programas Computacionales

Las licencias para programas informáticos no genéricos, adquiridas, se contabilizan al costo histórico neto de amortización.

Las licencias para programas informáticos genéricos adquiridas, son reconocidas en resultados.

Otros activos intangibles

Existen también otros activos intangibles, tales como derechos de agua adquiridos por la Compañía e Intangibles en Desarrollo contabilizados a valor de Costo.

Amortización

Es el reconocimiento de la pérdida de valor que sufre el inmovilizado material o inmaterial debido a su utilización y/o paso del tiempo. Todas las cuentas que pertenecen a Activo Intangible se amortizan, con la excepción de aquellos activos intangibles que tienen una vida útil no definida.

En la amortización de los activos intangibles, diferente a la depreciación de activos fijos, no tienen una vida útil definida, por lo que cada empresa deberá determinar la vida útil de su intangible considerando que ésta debe ser la menor entre la vida útil estimada y la duración de su respaldo legal.

Costos por Intereses Capitalizados

Adicionalmente al valor pagado por la adquisición de cada elemento del rubro de propiedades, planta y equipo, también incluye el siguiente concepto:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso y operación. La tasa de interés utilizada es la correspondiente a la financiación específica o, de no existir, la tasa media de financiación de la sociedad que realiza la inversión.

r. Deterioro del valor de los activos no financieros

Viñedos Emiliana S.A. evalúa en cada fecha de reporte, el deterioro del valor de sus activos. Los activos sobre los cuales se aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Planta y Equipos
- Activos Intangibles
- Activos Biológicos
- Otros activos de largo plazo (proyectos)
- Inversiones en Subsidiarias y Asociadas

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioros siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo con las unidades generadoras de flujos (segmento de negocio: Vinos). Los activos no financieros, distintos del Goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida.

s. Deterioro inversiones en subsidiaria y asociada

Luego de la aplicación de participación, Viñedos Emiliana S.A. determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida. Anualmente se determina si existe evidencia objetiva que la inversión esté en riesgo de ser

consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable y el costo de adquisición y, en caso de que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

La estimación de deudores incobrables se determina teniendo en consideración la antigüedad de los saldos, las cuales no deben superar los 365 días desde la fecha de vencimiento de la factura, de acuerdo con las políticas de cobranza se estiman estas pérdidas por deterioro sobre el análisis individual caso a caso, antes de su registro en los estados de resultados.

A excepción de las cuentas por cobrar de exportación cubiertas por el seguro de crédito, las cuales tienen un tratamiento distinto de acuerdo con la póliza de seguros vigente.

El castigo de deudores incobrables nacionales se realiza una vez agotados los medios de cobros, en el caso de nuestro negocio el proceso conlleva alrededor de un año. El castigo se realiza sobre los 366 días del vencimiento del documento, a excepción de los clientes de exportación, los cuales se castigan una vez recibida la liquidación del seguro por el monto correspondiente al porcentaje de coaseguro de acuerdo con lo establecido en la póliza vigente.

t. Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

t.1). Activos financieros no derivados:

La Sociedad clasifica sus activos financieros no derivados, ya sean permanentes o temporales, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación en tres categorías:

Viñedos Emiliana S.A. y su Subsidiaria clasifican sus activos financieros en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

I. Costo amortizado:

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y, a su vez, (ii) las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas específicas únicamente a flujos de efectivo compuestos por pagos de principal e intereses (criterio SPPI).

Los activos financieros que cumplen con las condiciones establecidas en NIIF 9, para ser valorizadas al costo amortizado son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo. Estos activos se registran a costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva

es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el monto neto en libros del activo o pasivo financiero.

II. Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales:

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones:

- (i) Se clasifican dentro de un modelo de negocio, cuyo objetivo es mantener los activos financieros tanto para cobrar los flujos de efectivo contractuales como para venderlos y, a su vez.
- (ii) Las condiciones contractuales cumplen con el criterio SPPI.

Estas inversiones se reconocen en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de resultados integrales consolidado: Otros resultados integrales, hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período.

En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del período.

(iii) Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:

Se incluye en esta categoría la cartera de negociación, aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable y los activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados en las dos categorías anteriores.

Se valorizan en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

t.2) Efectivo y equivalentes al efectivo:

Bajo este rubro del estado de situación consolidado se registra el efectivo en caja, saldos en bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo, (igual o inferior a 90 días desde la fecha de inversión), de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

t.3) Pasivos financieros excepto derivados:

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

t.4) Activos financieros y pasivos financieros derivados:

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda

extranjera y tasa de interés. Los derivados implícitos, cuando existen, son separados del contrato principal y registrado de forma separada si se cumplen ciertos criterios.

• Derivados implícitos

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados. Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad ha concluido que no existen derivados implícitos separables en sus contratos.

• Derivados y operaciones de cobertura

Los derivados corresponden fundamentalmente a operaciones contratadas con el fin de cubrir el riesgo de tasa de interés y/o de tipo de cambio, que tienen como objetivo eliminar o reducir significativamente estos riesgos en las operaciones subyacentes que son objeto de cobertura.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. En el caso de derivados financieros, si su valor es positivo se registran en el rubro "Otros activos financieros" y si es negativo en el rubro "Otros pasivos financieros".

La Sociedad aplica contabilidad de cobertura cuando se cumplen todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar dicha contabilidad de cobertura, en cuyo caso su registro es el siguiente:

Coberturas de valor razonable: la parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se valora por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose en el estado de resultados integrales las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados integrales.

Coberturas de flujos de efectivo: los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total denominada "Coberturas de flujo de caja". La pérdida o ganancia acumulada en dicho rubro se traspasa al estado de resultados integrales en la medida que el subyacente tiene impacto en el estado de resultados integrales por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados integrales.

Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados integrales.

Cuando un instrumento de cobertura expira o se vende, o cuando deja de cumplir con los criterios para ser reconocido a través del tratamiento contable de coberturas, cualquier ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio a esa fecha permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción proyectada afecte al estado de resultados. Cuando se espere que ya no se produzca una transacción proyectada la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados.

t.5) Deterioro:

La NIIF 9 reemplazó el modelo de "pérdida incurrida" en la NIC 39 con un modelo de "pérdida de crédito esperada" (ECL, por sus siglas en inglés). Esto requiere un juicio considerable sobre cómo los cambios en los factores económicos afectan las ECL, que se determinarán sobre la base de una probabilidad ponderada.

Este modelo de pérdida esperada se aplica a todos los activos financieros medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otros resultados integrales (FVOCI, por sus siglas en inglés), a excepción de las inversiones en instrumentos de patrimonio, los montos de pérdida se miden en cualquiera de las siguientes bases:

ECL de 12 meses: son ECL que resultan de posibles eventos predeterminados dentro de los 12 meses después de la fecha de reporte; y

ECL de por vida: estas son ECL que resultan de todos los posibles eventos predeterminados a lo largo de la vida esperada de un instrumento financiero.

La medición de ECL de por vida se aplica si el riesgo de crédito de un activo financiero en la fecha de presentación ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial y se aplica la medición ECL de 12 meses si no lo ha hecho. Una entidad puede determinar que el riesgo de crédito de un activo financiero no ha aumentado significativamente si el activo tiene un riesgo crediticio bajo en la fecha de presentación. Sin embargo, siempre se aplica la medición de ECL de por vida para cuentas por cobrar comerciales y activos

contractuales sin un componente de financiamiento significativo; el grupo ha optado por aplicar esta política también para cuentas por cobrar comerciales y activos contractuales con un importante componente de financiamiento.

u. Préstamos que devengan intereses

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

v) Contratos de Arrendamientos.

Los contratos de arrendamiento donde todos los riesgos y beneficios sustanciales son transferidos se clasifican como arrendos financieros.

Los bienes recibidos en arrendamiento, que cumplen con las características de un arriendo financiero, Viñedos Emiliana S.A. lo registra como adquisición de propiedades, planta y equipo al menor valor entre valor justo y el valor presente de los pagos mínimos futuros.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos corrientes y otros pasivos financieros no

corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante del interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

w) Beneficios a los Empleados

Vacaciones al Personal

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período que corresponde.

Otros Beneficios

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos, cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

x) Pasivos Contingentes

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de contratos de carácter onerosos, los cuales se registran como provisión y son revisados al cierre de cada estado financieros para ajustarla de forma tal que reflejen la mejor estimación existente a ese momento.

y) Reconocimiento de Ingresos

En relación con la IFRS 15, el principio básico de esta consiste en que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de los siguientes 5 pasos:

- 1) Identificar el contrato con el cliente.
- 2) Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- 3) Determinar el precio de la transacción.
- 4) Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.
- 5) Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos.

Venta de bienes – Los ingresos por venta de bienes son reconocidos en un momento del tiempo, cuando

un cliente obtenga el control de los bienes, lo cual usualmente ocurre al momento de efectuar el despacho de los bienes, para las ventas nacionales, o de acuerdo con cada incoterm utilizado en la exportación.

Ingresos por prestación de servicios – Los ingresos por prestación de servicios son reconocidos a través del tiempo, a medida que van siendo prestados.

Los ingresos provenientes de la venta de productos son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen.

Consideramos valor razonable el precio de lista al contado, la forma de pago de hasta 120 días también es considerada como valor contado y no reconocemos intereses implícitos por este ejercicio.

Otros ingresos de operación

Los otros ingresos de operación incluyen el valor a recibir por intereses financieros, arriendos y dividendos provenientes de inversiones financieras en acciones.

Los ingresos por intereses financieros se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

Los ingresos por arriendos son reconocidos en resultados, a través del método lineal durante el período de arrendamiento en función de su devengo.

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones se reconocen cuando los derechos a percibirlos han sido establecidos.

z) Reconocimiento de Gastos

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno. Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

aa) Costo de Venta

El costo de venta corresponde a los costos de producción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta.

Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos asignables directamente a la producción, costos de envases, corchos y etiquetas, entre otros.

bb) Costos de Distribución

Los costos de distribución comprenden costos de aportes publicitarios, remuneraciones, fletes, embarques y otros necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

cc) Gastos de Administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios

por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

dd) Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes

En el estado consolidado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

ee) Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N°12 Impuesto a la Renta.

Impuesto a las ganancias

Viñedos Emiliana S.A. contabiliza el Impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Impuestos diferidos

Viñedos Emiliana S.A. registra impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base

contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del estado consolidado de situación en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad consolidada vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiaria, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que estas no vayan a revertir en un futuro previsible.

ff) Ganancia (Pérdida) por Acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número

medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad Matriz en poder de alguna sociedad afiliada, si en alguna ocasión fuere el caso. Viñedos Emiliana S.A. no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

gg) Distribución de Dividendos

Los dividendos para pagar a los accionistas de la compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Compañía o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

En Junta Ordinaria de Accionistas con fecha por 26 de abril 2022 se aprobó por unanimidad de los votos lo siguiente como política de distribución de Dividendos "Repartir al menos un 40% de las utilidades del ejercicio 2022 o a los fondos de reserva de utilidades de ejercicios anteriores, ya sea por la Junta de Accionistas, mediante dividendos definitivos, adicionales o eventuales, o por el Directorio, mediante dividendos provisorios, en este último caso con cargo a las utilidades del ejercicio correspondiente, pudiendo el Directorio fijar para estos efectos la cuantía de dichos dividendos y su época de pago, siempre que lo anterior no impida o dificulte el cumplimiento de las obligaciones financieras que tenga la Sociedad o que pudiera asumir en el futuro".

Al cierre de cada año se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro "Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar" con cargo a una cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada "Resultados acumulados".

hh) Medio Ambiente

Viñedos Emiliana S.A. presenta desembolsos por Medio Ambiente, por concepto de depreciación en la Planta de Tratamiento de Aguas destinados a la protección del medio ambiente y aquellos gastos relacionados con la operación de esta. Los bienes incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin son considerados como inmovilizado.



a. Gestión del riesgo

Dada las características del mercado vitivinícola nacional y la apertura de los mercados internacionales, podemos observar que la compañía se encuentra expuesta a una serie de riesgos, ya sean estos agrícolas, operacionales y financieros. La sociedad identifica y administra estos riesgos con el fin de minimizar posibles impactos que puedan afectar la solvencia de la compañía. Por otra parte, el Directorio determina la estrategia y el lineamiento general en el cual se debe basar la gestión del riesgo de la compañía.

El principal negocio de Viñedos Emiliana S.A. corresponde a la exportación de Vino Embotellado, cuya producción depende en forma importante de la cantidad y calidad de la uva cosechada. Al ser ésta una actividad agrícola, se encuentra influida por factores climáticos (sequías, lluvias fuera de temporada, heladas y plagas entre otras).

Asimismo, una cosecha menor a la esperada podría representar un aumento en los costos directos. La sociedad cuenta con exigentes estándares de calidad en la administración de sus activos agrícolas, que incluyen entre otros: plantaciones resistentes a plagas, sistemas de control de heladas y granizo para parte importante de sus viñedos. Adicionalmente la compañía como forma de optimizar el uso del agua ha aumentado las superficies de terreno dotado con sistemas de riego por goteo y al mismo tiempo, ha incrementado la cantidad de pozos para captación de agua, todo esto con el objetivo de disminuir la dependencia de factores climáticos y fitosanitarios adversos.

Con respecto al funcionamiento operacional, la compañía busca resguardar el normal funcionamiento

manteniendo suscritas pólizas de seguros generales ante todo evento (sismo, incendio, etc.), que cubran la totalidad de los activos que mantiene la sociedad. De esta manera se asegura la continuidad de giro ante catástrofes naturales o pérdidas de activos por siniestro.

b. Riesgo financiero

La compañía al estar inmersa en el mercado exportador se ve afectada ante las volatilidades de los mercados internacionales, estando expuesta a la ocurrencia de un evento externo que tenga consecuencias financieras negativas para la organización. Estos eventos se pueden dividir en tres tipos de riesgos financieros: de mercado, de crédito y de liquidez.

b.1). Riesgo de mercado

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de índices de precio.

i) Riesgo de tipo de cambio

Dada la naturaleza exportadora de Viñedos Emiliana S.A., el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación/depreciación del peso chileno (moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales la compañía recibe sus ingresos. La exposición al riesgo de tipo de cambio corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, la compañía para minimizar la exposición al riesgo cambiario mantiene en todo momento un

volumen equilibrado entre activos y pasivos en moneda extranjera. En caso de existir descalces la compañía cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward, Swap y contrayendo deuda en dólares.

La partida más expuesta al riesgo cambiario corresponde a los deudores comerciales, debido a que del total de ingresos recibidos por la compañía un 88.65% correspondieron a ventas de exportación efectuadas en moneda extranjera, denominadas en dólares americanos, euros, libra esterlina, dólar canadiense, corona sueca y corona noruega.

De esta manera para el caso de las partidas ya existentes o ventas realizadas la compañía las cubre con operaciones forward a un plazo de 90 días, mientras que para el caso de partidas esperadas la compañía cubre los flujos futuros de acuerdo con las proyecciones de ventas vía contratos forward a plazos iguales o superiores a los 90 días.

Respecto a las obligaciones con bancos e instituciones financieras, al 31 de diciembre de 2022 ésta está formada por USD 5.843 Millones, MM\$9.500, y EUR 2.500 Millones.

Adicionalmente, Viñedos Emiliana S.A. cuenta con contratos de Swap Cross Currency, USD, lo cual le permite cubrir su deuda bancaria ante fluctuaciones de los tipos de cambios y llevarlo a la cobertura real en la moneda expuesta.

La compañía realiza importaciones de insumos (en pequeñas magnitudes), las cuales no son cubiertas antes eventuales variaciones debido a su leve impacto en resultado.

ii) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones en instituciones financieras, en este sentido la compañía tiene un riesgo bajo de tasa de interés, ya que mantiene pactada toda su deuda a tasas fijas, o en consecuencia cubierta por contratos SWAP, por lo que el riesgo de tasa de interés se produciría cuando haya vencimientos de capital.

Al 31 de diciembre de 2022 la deuda financiera de Viñedos Emiliana S.A. alcanza un total de M\$16.947.842 de acuerdo con el siguiente detalle:

MONEDA	CAPITAL	TASA FIJA NOMINAL
USD	US\$ 643.191,62	5,84%
USD	US\$ 1.200.000	6,82%
USD	US\$ 4.000.000	2,78%
EUR	EUR 2.500.000	1,66%
CLP	M\$ 2.500.000	2,20%
CLP	M\$ 4.000.000	4,72%
CLP	M\$ 1.500.000	11,14%
CLP	M\$ 1.500.000	1,91%

Al 31 de diciembre de 2021, la deuda total de la compañía ascendía a M\$13.302.343, de acuerdo con el siguiente detalle:

MONEDA	CAPITAL	TASA FIJA NOMINAL
USD	US\$ 4.000.000	2,78%
EUR	EUR 2.500.000	1,47%
CLP	M\$ 2.500.000	2,20%
CLP	M\$ 3.400.000	3,84%
CLP	M\$ 1.500.000	1,91%

iii) Riesgo de Índice de Precios al Consumidor

El riesgo de inflación proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con deudas denominadas en Unidades de Fomento con tasas de interés fija. Al 31 de diciembre de 2022, la sociedad posee obligaciones con instituciones financieras y cuentas por pagar denominadas en Unidades de Fomento.

iv) Riesgo de Precio de Materias Primas

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de vinos a granel y uvas para la elaboración de vinos. En relación con la Uva, la compañía mantiene una estrategia de autoabastecimiento del 65% de la materia prima necesaria para la producción de nuestros vinos, siendo el otro 35% adquirido a productores certificados en agricultura Orgánica. En relación con la volatilidad de estos precios la compañía negocia contratos a largo plazo reduciendo de esta manera un posible efecto en los resultados por variaciones no previstas, al igual que asegura su abastecimiento.

b.2). Riesgo de crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la compañía proviene principalmente de: instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, e instrumentos financieros derivados y las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con distribuidores de exportación.

i) Efectivo equivalente y derivados

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo con la política de inversiones de corto plazo, principalmente en depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalente al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento. Adicionalmente la compañía con el fin de disminuir el riesgo diversifica las inversiones con distintas instituciones financieras.

ii) Cuentas por Cobrar

El riesgo de crédito proveniente de las cuentas por cobrar de exportación consiste principalmente en la eventual insolvencia de algunos de los clientes de la sociedad, lo que conlleva un posible deterioro en la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes y concretar transacciones comprometidas.

Sin embargo, cabe señalar que las potenciales pérdidas por este concepto se limitan por la amplia distribución de las ventas y por la política de la compañía de cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes de exportación, esta corresponde a un porcentaje de cobertura del 90% del total de los saldos de crédito de exportación, el porcentaje restante del 10% corresponde al coaseguro.

Todas las solicitudes de crédito de exportación son autorizadas previa evaluación del seguro de crédito, las cuales son actualizadas mensualmente y revisadas cada 6 meses, en el caso que el seguro rechace su

cobertura se buscan mecanismos alternativos para documentar la deuda como lo son las cartas de crédito de exportación.

Con respecto al mercado nacional, la compañía ha desarrollado políticas de evaluación crediticia definiendo límites de créditos individuales con base a una calificación interna y su comportamiento de pago, realizando el proceso de gestión de cobranza en forma regular y registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente, estos no cuentan con seguro crediticio, por lo cual es riesgo propio de la compañía. Las ventas nacionales se realizan a través de la distribución de Comercial Peumo de propiedad de Viña Concha y Toro S.A. y a través de la Subsidiaria La Uva, la cual es una empresa relacionada. Al 31 de diciembre de 2022 la cartera no securitizada corresponde a un 40% del total de los deudores comerciales.

b.3). Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la Compañía en cumplir, en tiempo y forma, los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras. La principal fuente de liquidez de la Compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además, la Compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas para cumplir con sus obligaciones de corto y largo plazo. Para administrar la liquidez de corto plazo, la sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses. Al 31 de diciembre 2022, la Compañía tenía M\$ 372.898 en la caja, bancos y otros Efectivo Equivalentes, para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo. Adicionalmente se tienen aprobadas diversas líneas de crédito bancario sin utilizar para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez.

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

a) La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Planta y Equipo, Intangibles e Inversiones.

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada a base de un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

b) La asignación de vida útil de las Propiedades, Planta y Equipo e Intangibles.

La Administración de Viñedos Emiliana S.A. determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados al respectivo segmento: Vinos. Emiliana revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedades, Planta y Equipo e Intangibles, al cierre de cada período de reporte financiero anual.

c) El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas).

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viñedos Emiliana S.A., están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento, sustentadas en base a Tasa Efectiva.

a) Cambios en estimaciones contables

La Sociedad no presenta cambios en las estimaciones contables a la fecha de cierre de los estados financieros.

b) Cambios en políticas contables

Los presentes Estados Financieros Consolidados, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), más instrucciones específicas dictadas por la CMF. No ha habido cambios en políticas contables a revelar.

NOTA 6 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro al cierre de cada período es la siguiente:

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Saldo en Bancos	336.207	426.413
Saldo en Caja	3.679	7.750
Otros Equivalentes del Efectivo (*)	33.012	5.047
TOTALES	372.898	439.210

(*) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los otros equivalentes del efectivo corresponden a lo siguiente:

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Valores por depositar	33.012	5.047
TOTALES	33.012	5.047

b) El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros al cierre de cada período, clasificado por monedas es la siguiente:

MONEDA ORIGEN	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
PESO CHILENO	212.325	235.055
DÓLAR EEUU	156.280	187.141
EURO	3.043	2.382
LIBRA ESTERLINA	468	13.826
CORONA SUECA	782	806
TOTALES	372.898	439.210

Al 31 de diciembre de 2022, la sociedad no tiene restricciones al uso del efectivo y efectivo equivalente registrado en el flujo de efectivo presentado.

NOTA 7 FLUJO DE EFECTIVO

A continuación, se presentan las principales partidas del flujo de efectivo:

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	28.487.922	28.225.623
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(22.642.547)	(20.042.356)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(5.380.052)	(4.130.360)
Intereses pagados	-	(63.796)
Otras entradas (salidas) de efectivo	1.952.062	671.147
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO NETOS DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(760.642)	1.892.101
Compras de propiedades, planta y equipos	(2.905.276)	(2.497.022)
Compras de activos intangibles	(85.028)	(133.520)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	14.714	136.726
Importes procedentes de la venta de activos intangibles	-	750.001
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(2.975.590)	(1.743.815)
Importes procedentes de préstamos	16.282.812	4.411.294
Pagos de préstamos	(12.488.583)	(4.640.494)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(3.062)	(2.425)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	3.791.167	(231.625)
Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(121.247)	(23.079)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	54.935	(83.339)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	439.210	545.628
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	372.898	439.210

NOTA 8 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los activos de cobertura clasificados bajo el rubro de otros activos financieros corrientes es el siguiente:

INSTRUMENTO	AL 31/12/2022		AL 31/12/2021	
	CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
	M\$	M\$	M\$	M\$
Forward	500.506	-	-	-
TOTAL	500.506	-	-	-

De acuerdo con la política de gestión de riesgo, la compañía contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, como sigue:

Forward

Cubre la exposición de riesgo en moneda extranjera.

Para los casos del Swap, se relacionan a pasivos por préstamos bancarios obtenidos con Banco de Chile, revelados en Nota 12.2. Otros Pasivos Financieros.

NOTA 9 INVENTARIOS

El detalle de los inventarios es el siguiente:

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Vinos a granel	10.012.528	7.847.674
Vinos semi-elaborados	2.544.093	1.996.698
Vino Embotellado	1.690.261	1.514.827
Materiales Agrícolas y Bodegas	695.083	667.282
Materiales de Embotellación	712.797	691.459
Otros Inventarios	35.431	40.850
Cerveza	1.651	2.354
Bebidas analcohólicas	3.476	3.184
Destilados	11.797	-
TOTAL	15.707.117	12.764.328

Embotellado: Corresponde al producto terminado, la unidad de medida es caja.

Vinos Semi-elaborados: Corresponde al producto medido en botellas, cuyo proceso de etiquetado y encapsulado se encuentra pendiente.

Los movimientos de estimación de obsolescencia son los siguientes:

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Saldo Inicial		
Estimación de obsolescencia	48.000	(28.000)
Aplicación de la estimación	(48.000)	28.000
TOTAL	-	-

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía reconoció M\$16.222.497. y M\$17.822.858. como costo de ventas, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la sociedad no mantiene prendas ni restricciones de ningún tipo sobre los inventarios.

NOTA 10 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros, corrientes es el siguiente:

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Bodega Vinificación*	175.246	251.540
Activos por Impuestos	272.123	324.505
Seguros Pagados por Anticipado	120.729	130.654
Arriendos Pagados por Anticipado	218.697	182.841
Proyecto Corfo (subsido)	-	37.922
Gastos Anticipado	3.042	30.551
Gastos Acumulados (compra de Uva)	8.805	1.247
TOTAL	798.642	959.260

* En este rubro se registran desembolsos por un período determinado, para establecer el costo de Bodega para el vino a Granel. Los cuales tienen directa relación en el proceso de vendimia.

NOTA 11 TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

a) Información a Revelar Sobre Partes Relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Algunos saldos de empresas relacionadas devengan intereses a la fecha. Para el período terminado al 31 de diciembre de 2022, Viñedos Emiliana y su Subsidiaria, no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años en análisis de deterioro de cuentas por cobrar de la compañía.

b) Nombre de Controladora

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 61,34%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "otros" a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

Familia Guilisasti Gana	48,49%
Pelluam S.A.	7,85%
San Bernardo Abad S.A.	6,58%
Tiziano S.A.	6,29%
Segesta S.A.	6,03%
Repa S.A.	6,01%
Lientur S.A.	5,85%
Tordillo S.A.	5,24%
Otros	4,66%

Los Miembros de la Familia Guilisasti esta compuesta por los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), y Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1). Los miembros de la familia Guilisasti Gana, incluida doña Isabel Gana Morandé (RUT 2.556.021-3), ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia. El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

La sociedad anónima cerrada Pelluam S.A. es controlada en un 100% directamente o indirectamente por Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), San Bernardo Abad S.A es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), Tiziano S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1), Segesta S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Repa S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), Lientur S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por la sucesión de Don José Guilisasti Gana, Tordillo S.A. es controlada en un 100%, directamente o indirectamente por Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9). El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

Larraín Santa María, Alfonso	12,85%
Inversiones Quivolgo S.A.	8,48%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,59%
Otros	1,78%

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín vial (RUT 10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) Y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte Inversiones La Gloria Ltda., es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0), Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

c) Empresa Personal Clave de la Dirección

ASISTENCIA A REUNIONES	DIRECTORIO
Rafael Guilisasti Gana	11
José Antonio Marín Jordán	11
María Isabel Guilisasti Gana	6
Felipe Larraín Vial	11
Josefina Guilisasti Gana	7
Fernando Lefort Gorchs	11
Fernando Concha Márquez de la Plata	9
TOTAL DE REUNIONES AL 31.12.2022	11

d) Personal clave de la Dirección

Personal Clave de la Dirección son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio.

e) Nombres y Cargos del Personal Clave de la Administración

ADMINISTRACIÓN GERENTES DE MATRIZ

NOMBRE	CARGO
Cristián Rodríguez Larraín	GERENTE GENERAL
Cristián Ubilla Cantillana	GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Juan Pablo Lecaros Allende	GERENTE DE ENOLOGÍA
Andrés Aparicio Kocher	GERENTE AGRÍCOLA
Sebastián Tramón Da Fonseca	GERENTE SUSTENTABILIDAD
Andrés Gillmore San Martín	GERENTE DE VENTAS
Alejandro Mitarakis Guilisasti	GERENTE DE MARKETING

ADMINISTRACIÓN GERENTES DE SUBSIDIARIA

NOMBRE	CARGO
Cristián Ubilla Cantillana	GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS SOCIEDAD COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA

La Administración de la Subsidiaria está subordinada a la Sociedad Matriz, por lo que para todos los efectos formales, La Sociedad Comercial y Promotora La Uva Limitada es Administrada por la misma estructura jerárquica de Emiliana sin percibir ninguna remuneración extra por esta función.

f) Remuneraciones del Directorio y Ejecutivos

Para el período comprendido hasta el 31 de diciembre de 2022, se han cancelado remuneraciones al Directorio por un monto de M\$227.836.

Al 31 de diciembre de 2022, la remuneración global pagada a los principales ejecutivos ascendió a M\$1.133.045. Ello incluye remuneración fija mensual y bonos variables según desempeño.

g) Información a Revelar Sobre Personal Clave de la Administración

1) Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de Evaluación de Desempeño anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. Todos los empleados administrativos de la compañía participan en este Plan de Evaluación, que según su desempeño individual puede ser recompensado hasta dos sueldos base.

2) En Sesión de Directorio N° 425 celebrada el día 26 de abril de 2022 posterior a la Junta Ordinaria de Accionistas, se adoptaron los Sigüientes Acuerdos: Designar al Señor Rafael Guilisasti Gana como Presidente del Directorio y al Señor José Antonio Marín Jordán como Vicepresidente del mismo.

De acuerdo a lo establecido por el artículo 9 e inciso 2 del artículo 10 de la ley 18.045 por la Norma de Carácter General N° 30 y la circular N° 660 de la Superintendencia a su cargo, debidamente facultado por el Directorio de Viñedos Emiliana S.A., que en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 26 de Abril de 2022 se procedió a la elección de Directorio por un período de tres años, resultando elegidas las siguientes personas: Rafael Guilisasti Gana , Felipe Larraín Vial, Josefina Guilisasti Gana , José Antonio Marín Jordán, Isabel Guilisasti Gana, Fernando Concha Márquez de la Plata y Fernando Lefort Gorchs.

h) Cuentas por Cobrar con Entidades Relacionadas, Corrientes:

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	TIPO DE MONEDA	PLAZO DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL	SALDO AL
						31/12/2022	31/12/2021
						M\$	M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	228.160	465.967
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	38.321	1.217
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	360 días	-	37.593
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	1.584	1.579
76.264.769-9	WINE PACKAGING & LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	13.868	4.124
90.331.000-6	CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	CHILE	ACCIONISTA	CLP	Menos de 90 días	175.185	84.315
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARI S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	70.442	12.664
82.117.400-7	SOCIEDAD EXPORTADORA Y COMERCIAL VIÑA MAIPO SPA	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	19.006
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	91
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	250
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	116.500	148.525
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	SEK	Más de 90 días	56.337	181.411
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	99.234	-
TOTAL						799.631	956.742

i) Cuentas por Pagar con Entidades Relacionadas, Corrientes

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	TIPO DE MONEDA	PLAZO DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL	SALDO AL
						31/12/2022	31/12/2021
						M\$	M\$
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	12.812	6.573
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	3.407	1.952
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	ADM COMUN	CLP	Menos de 90 días	42.403	63.735
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	2.397	-
76.264.769-9	WINE PACKAGING & LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	261.235	128.559
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARI S.A.	CHILE	ADM COMUN	CLP	Menos de 90 días	114.846	44.926
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM COMUN	CLP	Menos de 90 días	23.701	-
90.331.000-6	CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	607.032	635.828
90.950.000-1	INDUSTRIA CORCHERA S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	300.420	302.776
96.931.870-9	VIVEROS GUILLAUME S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	59.195	123.224
79.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	855	-
TOTAL						1.428.303	1.307.573

La composición del tipo de transacción en Cuentas por Pagar se detalla en Transacciones con Partes Relacionadas, Nota 11 letra L) al 31 de diciembre de 2022, la sociedad no mantiene garantías sobre estos pasivos.

j) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	TIPO DE MONEDA	PLAZO DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL	SALDO AL
						31/12/2022	31/12/2021
						M\$	M\$
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Más de 3 años	-	225.558
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARÍ S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Más de 3 años	19.507	25.399
TOTAL						19.507	250.957



k) Detalle de partes Relacionadas y Transacciones con partes Relacionadas por Entidad

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	MONEDA	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL	EFFECTO EN	SALDO AL	EFFECTO EN
						31/12/2022	RESULTADO	31/12/2021	RESULTADO
						M\$	M\$	M\$	M\$
85.201.700-7	AGRIC. ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	1.788.551	-	1.130.529	-
					COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	56.886	-	56.469	-
					COMPRA DE SERVICIOS Y OTROS.	230.292	-	149.474	-
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARÍ S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA EMBOTELLADO	119.388	-	84.726	-
					VENTA OTROS	70.451	691	6.283	63
					VENTA DE SERVICIOS Y OTROS	76.480	-	15.282	-
					VENTAS EMBOTELLADO	41	41	147	147
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	30	-	-	-
					COMPRA SERVICIOS Y OTROS	2.287	-	3.179	-
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA SERVICIOS Y OTROS	38.132	-	57.559	-
					VENTA OTROS	3.540	35	-	-
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	-	-	73.695	-
					VENTA OTROS	549	549	-	-
					VENTA EMBOTELLADO	1.072.227	248.131	1.389.509	430.748
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	135.020	-	105.652	-
					VENTA OTROS	16	-	-	-
					COMPRA SERVICIOS Y OTROS	1.348.158	-	1.489.674	-
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	5.522	-	266	-
					VENTA OTROS	1.453	15	-	-
					VENTA EMBOTELLADO	7.781	405	-	-
					VENTA DE SERVICIOS Y OTROS	14.534	-	13.469	-
90.331.000-6	CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA SERVICIOS Y OTROS	173	-	118.703	-
					COMPRA MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	2.048.584	-	1.564.692	-
					VENTA OTROS	165.408	1.654	-	-
					VENTA SERVICIOS Y OTROS	147.280	-	187.598	-

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	MONEDA	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL 31/12/2022	EFFECTO EN RESULTADO	SALDO AL 31/12/2021	EFFECTO EN RESULTADO
						M\$	M\$	M\$	M\$
79.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	122.287	-	70.119	-
					COMPRA SERVICIOS Y OTROS	21.727	-	3.506	-
96.931.870-1	VIVEROS GUILLAUME S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	176.358	-	118.691	-
					COMPRA SERVICIOS Y OTROS	399	-	-	-
90.950.000-1	INDUSTRIA CORCHERA S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS.	505.201	-	599.635	-
					COMPRA SERVICIOS Y OTROS	10.664	-	6.735	-
					VENTA SERVICIOS Y OTROS	-	-	2.084	-
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	SEK	VENTAS OTROS	2.424	24	439.423	206.529
				SEK	VENTA EMBOTELLADO	344.793	141.365	-	-
				EUR	VENTAS OTROS	6.376	64	-	-
				EUR	VENTA EMBOTELLADO	277.872	113.928	404.136	189.944
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	ADM. COMUN	EUR	VENTA OTROS	1.753	18	-	-
					VENTA EMBOTELLADO	658.453	250.212	833.409	291.693
E-0	CONCHA Y TORO NORWAY	NORUEGA	ADM. COMUN	EUR	VENTAS EMBOTELLADO	124.034	50.854	116.320	38.386
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	COMPRA SERVICIOS Y OTROS	15.772	-	30.412	-
					COMPRA DE MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS	71.329	-	42.133	-
					VENTA SERVICIOS Y OTROS	-	-	211	-
86.326.300-k	VIÑA CONO SUR S.A	CHILE	ADM. COMUN	CLP	VENTA EMBOTELLADO	171.598	101.995	-	-
					VENTA SERVICIOS Y OTROS	640	-	39.453	-
TOTAL COMPRAS						6.696.760	-	5.600.197	-
TOTAL VENTAS						3.147.703	909.981	3.447.324	1.157.510
TOTALES						9.844.463	909.981	9.047.521	1.157.510

Las transacciones comerciales que se efectúan con empresas relacionadas a los precios corrientes en plaza y en condiciones de plena competencia, son equivalentes a las que se dan en transacciones hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes con terceros.

NOTA 12 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos financieros de acuerdo con NIIF 9 son los siguientes:

12.1. CLASES DE ACTIVOS FINANCIEROS

a) Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes:

Descripción de las clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	SALDO AL	SALDO AL
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto, corriente	8.902.031	7.640.932
Pagos anticipados corrientes	72.461	129.598
Otras cuentas por cobrar, corriente	338	5.674
Subtotal	8.974.830	7.776.204
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8.974.830	7.776.204

Los saldos incluidos en este rubro se componen en USD, EUR, CAD, GBP, UF y CLP, y en general no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación con las ventas o cuentas a cobrar totales del Grupo.

b) El análisis de deterioro de Deudores por ventas vencidos es el siguiente:

Tramos de Morosidad	DIC 2022				DIC 2021			
	CARTERA SECURITIZADA		CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA		CARTERA NO SECURITIZADA	
	Nº Doc.	Monto M\$	Nº Doc.	Monto M\$	Nº Doc.	Monto M\$	Nº Doc.	Monto M\$
Vigente 1-30	174	5.192.670	-	-	253	7.251.021	-	-
91-120	2	73.162	-	-	4	18.043	-	-
más de 120	7	90.135	-	-	3	75.631	-	-
Vigente 1-30	-	-	439	3.385.431	-	-	306	202.412
31-60	-	-	44	84.533	-	-	42	31.810
61-90	-	-	177	76.100	-	-	116	62.015
TOTAL	183	5.355.967	660	3.546.064	260	7.344.695	464	296.237

La provisión de deterioro de deudores incobrables se efectúa al cierre de cada período financiero luego de un estudio caso a caso de los clientes con indicios de incobrabilidad.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se proceden a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer. Al término de este ejercicio no existe evidencia que acredite el registro de una provisión por incobrabilidad.

12.2. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los préstamos que devengan intereses es el siguiente:

NO GARANTIZADOS	CORRIENTES		NO CORRIENTES	
	SALDO AL	SALDO AL	SALDO AL	SALDO AL
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de Entidades Financieras	8.947.842	5.902.343	8.000.000	7.400.000
Cesión de Derechos	-	37.593	-	225.558
Instrumentos Financieros Derivados	462.832	1.195.351	-	-
Obligaciones Leasing	336.946	460.893	593.088	736.266
Obligaciones Lease-back	257.160	89.194	2.794.330	45.449
Operaciones Factoring	532.509	-	-	-
Documentos por pagar L/P	-	-	28.593	-
TOTALES	10.537.289	7.685.374	11.416.011	8.407.273

La conciliación de los movimientos de los Otros Pasivos Financieros con los flujos de financiamiento, está dada por:

MOVIMIENTOS DE OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	SALDO AL 01-01-2022	ADICIONES CON FLUJO	ADICIONES SIN FLUJO	INTERES DEVENGADO	PAGOS CAPITAL	PAGOS CAPITAL LEASING	PAGO INTERES	DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDAD DE REAJUSTE	ORI	OTROS	SALDO FINAL 31/12/2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de Entidades Financieras	13.302.343	11.383.288	-	521.843	(7.662.931)	-	(450.546)	(146.155)	-	-	16.947.842
Cesión de Derechos	263.151	-	-	-	-	-	-	26.812	-	(289.963)	-
Instrumentos Financieros Derivados	1.195.351	-	271.142	-	-	-	-	-	1.017.276	(2.020.936)	462.833
Obligaciones Leasing	1.197.159	-	128.177	46.214	-	(578.207)	-	136.690	-	-	930.033
Obligaciones Lease-back	134.643	-	3.000.000	2.519	-	(98.108)	-	12.437	-	-	3.051.491
Operaciones Factoring	-	4.899.525	-	52.096	(4.323.729)	-	(51.377)	(44.005)	-	-	532.510
Documentos por pagar L/P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.591	28.591
TOTAL	16.092.647	16.282.813	3.399.319	622.672	(11.986.660)	(676.315)	(501.923)	(14.221)	1.017.276	(2.282.308)	21.953.300

Al 31 de diciembre 2022 los M\$2.020.936.- corresponden a modificaciones de los contratos de Forward de Cobertura y de Inversión.

12.2.1. PRÉSTAMOS AL 31.12.2022

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	INTERÉS	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA NOMINAL	CORRIENTE		NO CORRIENTE
										SALDO AL 31/12/2022	DE 1 A 5 AÑOS	TOTAL AL 31/12/2022
										M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	CLP	2,547	AL VENCIMIENTO	1,91%	2.547	1.500.000	1.500.000
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	EUR	26.714	AL VENCIMIENTO	1,66%	2.316.589	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	CLP	14.208	AL VENCIMIENTO	2,20%	14.208	2.500.000	2.500.000
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.080.000-K	BANCO BICE DE CHILE	CHILE	CLP	58.771	AL VENCIMIENTO	4,72%	58.771	4.000.000	4.000.000
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	CLP	93.264	AL VENCIMIENTO	11,14%	1.593.264	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	8.195	AL VENCIMIENTO	2,78%	3.431.635	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	(59)	AL VENCIMIENTO	5,84%	501.656	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	USD	2.140	AL VENCIMIENTO	6,82%	1.029.172	-	-
TOTAL							205.780			8.947.842	8.000.000	8.000.000

12.2.2. PRÉSTAMOS AL 31/12/2021

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	INTERÉS	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA NOMINAL	CORRIENTE		NO CORRIENTE
										SALDO AL 31/12/2022	DE 1 A 5 AÑOS	TOTAL AL 31/12/2022
										M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	CLP	2.626	AL VENCIMIENTO	1,91%	2.626	1.500.000	1.500.000
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	EUR	22.730	AL VENCIMIENTO	1,47%	2.411.830	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	CLP	14.361	AL VENCIMIENTO	2,20%	14.361	2.500.000	2.500.000
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.080.000-K	BANCO BICE DE CHILE	CHILE	CLP	86.677	AL VENCIMIENTO	3,84%	86.677	3.400.000	3.400.000
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	8.088	AL VENCIMIENTO	2,78%	3.386.849	-	-
TOTAL							134.482			5.902.343	7.400.000	7.400.000

12.2.3. CESIÓN DE DERECHOS

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
							SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2021	SALDO AL 31/12/2021	
							M\$	M\$	M\$	
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	3.355.504-0	MARÍA FABRES	CHILE	U.F.	-	37.593	-	225.558
TOTAL							-	37.593	-	225.558

12.2.4. PASIVOS EN FACTORING

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA NOMINAL ANUAL	CORRIENTE		NO CORRIENTE
									SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2021	SALDO AL 31/12/2021
									M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	AL VENCIMIENTO	4,64	51.417	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	AL VENCIMIENTO	8,04	295.240	-	-
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	CHILE	USD	AL VENCIMIENTO	5,62	185.852	-	-
TOTAL									532.509	-	-

12.2.5 INSTRUMENTOS DERIVADOS

De acuerdo con la política de gestión de riesgo, Viñedos Emiliana S.A. contrata derivados de tipo de cambio, los cuales son clasificados en: Coberturas flujos de caja.

a) Pasivos por instrumentos derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de coberturas se reconocieron en el Estado de Situación Financiera en Pasivos al 31 de diciembre 2022 y 2021 de acuerdo al siguiente detalle:

TIPO DE DERIVADO	AL 31/12/2022		AL 31/12/2021	
	CORRIENTE M\$	NO CORRIENTE M\$	CORRIENTE M\$	NO CORRIENTE M\$
Forward Cobertura	-	-	1.195.351	-
Forward Inversion	165.646	-	-	-
Cross Currency Swap	297.186	-	-	-
Obligaciones por contratos derivados	462.832	-	1.195.351	-

De acuerdo con la política de gestión de riesgo, la compañía contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, como sigue:

Forward

Cubre la exposición de riesgo en moneda extranjera.

Cross Currency Swap

Cubre la exposición al riesgo de flujos futuros de caja, especificando en euros para compensar contra activos en dicha moneda, fija la tasa de interés del préstamo.

Para los casos del Swap de la Tasa de Interés y el Cross Currency Swap, se relacionan a pasivos por préstamos bancarios obtenidos con Banco Bice, revelados en Nota 12.2 Otros Pasivos Financieros.

12.2.6 OBLIGACIONES LEASING 31/12/2022

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA NOMINAL	AL 31/12/2022	
								CORRIENTE	NO CORRIENTE
								SALDO M\$	SALDO M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,23	2.707	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,25	10.663	987
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,24	492	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,22	748	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,07	1.025	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,21	9.647	9.008
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,30	3.211	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,15	36.513	12.314
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,22	37.664	58.397
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,36	18.144	33.687
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,42	6.870	12.888
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,42	174.985	380.333
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,38	13.568	21.548
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	USD	0,51	20.709	63.926
TOTAL								336.946	593.088

12.2.7. OBLIGACIONES LEASING 31/12/2021

RUT ENTIDAD DEUDORA	NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA NOMINAL	31/12/2021	
								CORRIENTE	NO CORRIENTE
								SALDO M\$	SALDO M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,16	66.663	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,02	27.139	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,21	28.543	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,23	25.916	4.795
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,2	11.965	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,25	9.107	11.156
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,18	773	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,24	5.127	434
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,22	7.806	660
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,17	2.895	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,12	14.493	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,07	10.803	905
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,21	8.279	17.271
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,3	10.147	3.790
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,15	31.669	43.099
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,22	32.377	84.791
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,36	15.343	45.750
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,42	5.766	17.440
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	0,42	146.082	506.175
TOTALES								460.893	736.266

12.2.8. OBLIGACIONES LEASE-BACK 31/12/2022

NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA NOMINAL	31/12/2022	
							CORRIENTE	NO CORRIENTE
							SALDO M\$	SALDO M\$
VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	U.F.	0,21	51.490	-
VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	CLP	0,65	205.670	2.794.330
TOTALES							257.160	2.794.330

12.2.9. OBLIGACIONES LEASE-BACK 31/12/2021

NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	PAÍS DE EMPRESA ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA NOMINAL	31/12/2021	
							CORRIENTE	NO CORRIENTE
							SALDO M\$	SALDO M\$
VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	U.F.	0,21	89.194	45.449
TOTALES							89.194	45.449

12.3 JERARQUÍAS DE VALOR RAZONABLE

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

Nivel 1

Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2:

Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valoración aceptados en el mercado y basados en precios distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (precios ajustados).

Nivel 3:

Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el valor razonable de los activos de la Sociedad es cercano a su valor libro.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el valor razonable de los pasivos de la Sociedad presenta a continuación.

CONCILIACIÓN DE LOS CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, ACTIVOS AL 31/12/2022	NIVEL 1 M\$	NIVEL 2 M\$	NIVEL 3 M\$	TOTALES M\$
Activos al comienzo del período	-	-	-	-
CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, ACTIVOS				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, medición del valor razonable, activos	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, activos	-	500.506	-	500.506
Liquidaciones, medición del valor razonable, activos	-	-	-	-
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, activos	-	500.506	-	500.506
ACTIVOS AL FINAL DEL PERÍODO	-	500.506	-	500.506

CONCILIACIÓN DE LOS CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, ACTIVOS AL 31/12/2021	NIVEL 1 M\$	NIVEL 2 M\$	NIVEL 3 M\$	TOTALES M\$
Activos al comienzo del año	-	268.284	-	268.284
CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, ACTIVOS				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, medición del valor razonable, activos	-	(12.660)	-	(12.660)
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, activos	-	(255.624)	-	(255.624)
Liquidaciones, medición del valor razonable, activos	-	-	-	-
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, activos	-	(268.284)	-	(268.284)
ACTIVOS AL FINAL DEL PERÍODO	-	-	-	-

CONCILIACIÓN DE LOS CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, PASIVOS AL 31/12/2022	NIVEL 1 M\$	NIVEL 2 M\$	NIVEL 3 M\$	TOTALES M\$
Pasivos al comienzo del período	-	1.195.351	-	1.195.351
CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, PASIVOS				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, sobre diferencias de cambio, medición del valor	-	205.336	-	205.336
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, excluyendo diferencia de cambio, medición del valor	-	-	-	-
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, pasivos	-	(937.854)	-	(937.854)
Liquidaciones, medición del valor razonable, pasivos	-	-	-	-
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, pasivos	-	(732.518)	-	(732.518)
PASIVOS AL FINAL DEL PERÍODO	-	462.833	-	462.833

CONCILIACIÓN DE LOS CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, PASIVOS AL 31/12/2021	FORWARD NIVEL 1 M\$	FORWARD NIVEL 2 M\$	USD SWAP NIVEL 3 M\$	TOTAL DERIVADOS M\$
Pasivos al comienzo del período	-	436.144	-	436.144
CAMBIOS EN LA MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, PASIVOS				
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, sobre diferencias de cambio, medición del valor	-	(334.868)	-	(334.868)
Pérdidas (ganancias) reconocidas en el resultado del período, excluyendo diferencia de cambio, medición del valor	-	11.932	-	11.932
Pérdidas (ganancias) reconocidas en otro resultado integral, medición del valor razonable, pasivos	-	1.098.634	-	1.098.634
Liquidaciones, medición del valor razonable, pasivos	-	(16.491)	-	(16.491)
Total incrementos (disminuciones) de la medición del valor razonable, pasivos	-	759.207	-	759.207
PASIVOS AL FINAL DEL PERÍODO	-	1.195.351	-	1.195.351

Durante el período terminado al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad no ha realizado transferencia de instrumentos entre las Jerarquía del valor razonable.

12.4 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro es el siguiente:

	CORRIENTE	
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Proveedores Varios	2.878.820	2.061.667
Acreedores comerciales	429.060	612.614
Documentos por pagar	124.434	138.424
Acreedores varios	84.780	116.745
Dividendos por pagar	446.604	475.477
TOTALES	3.963.698	3.404.927

Proveedores con pagos al día

TIPO DE PROVEEDOR	MONTOS SEGÚN PLAZOS DE PAGO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022					TOTAL GENERAL
	HASTA 30 DÍAS	ENTRE 31 A 60 DÍAS	ENTRE 61 A 90 DÍAS	ENTRE 91 A 120 DÍAS	ENTRE 121 A 365 DÍAS	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
PRODUCTOS	1.081.057	252.436	10.963	34.172	14	1.378.642
SERVICIOS	723.917	67.902	27.154	5.857	(5.129)	819.701
OTROS	101.658	12.609	1.461	48.657	-	164.385
TOTAL GENERAL	1.906.632	332.947	39.578	88.686	(5.115)	2.362.728

TIPO DE PROVEEDOR	MONTOS SEGÚN PLAZOS DE PAGO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021					TOTAL GENERAL
	HASTA 30 DÍAS	ENTRE 31 A 60 DÍAS	ENTRE 61 A 90 DÍAS	ENTRE 91 A 120 DÍAS	ENTRE 121 A 365 DÍAS	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
PRODUCTOS	1.262.044	(399.660)	(444.338)	74.794	(2.469)	490.371
SERVICIOS	1.000.465	(25.815)	528.889	(715.987)	22.059	809.611
OTROS	136.590	(17.944)	19.791	(11.521)	-	126.916
TOTAL GENERAL	2.399.099	(443.419)	104.342	(652.714)	19.590	1.426.898

En Promedio los Pagos se Realizan a 30-120 días

Los principales 5 proveedores del periodo se muestran en la tabla a continuación, con su respectivo porcentaje de representatividad.

PROVEEDOR	% DE REPRESENTATIVIDAD.	
	SALDO POR PAGAR	TRANSACCIÓN
EMPRESAS VITIVINICOLAS S.A.	5,3%	1,2%
ENVASES IMPRESOS SPA.	5,1%	1,5%
ARTICA S.A.	2,9%	1,7%
INDUSTRIA NACIONAL DE ENVASES S.A.	2,6%	1,2%
OLIVOS SPA.	1,3%	1,0%

Proveedores con plazos vencidos

TIPO DE PROVEEDOR	MONTOS SEGÚN PLAZOS DE PAGO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022					TOTAL GENERAL
	HASTA 30 DÍAS	31 A 60 DÍAS	61 A 90 DÍAS	91 A 120 DÍAS	121 A 180 DÍAS	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
PRODUCTOS	11.152	76.826	381.320	-	9.378	478.676
SERVICIOS	3.615	2.603	12.860	862	15.698	35.638
OTROS	70	-	502	-	1.206	1.778
TOTAL GENERAL	14.837	79.429	394.682	862	26.282	516.092

TIPO DE PROVEEDOR	MONTOS SEGÚN PLAZOS DE PAGO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021					TOTAL GENERAL
	HASTA 30 DÍAS	31 A 60 DÍAS	61 A 90 DÍAS	91 A 120 DÍAS	121 A 180 DÍAS	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
PRODUCTOS	(404.361)	124.713	(639.402)	1.037.542	523.263	641.755
SERVICIOS	(181.698)	184.290	4.539.714	(4.346.796)	(197.677)	(2.167)
OTROS	7.625	43.777	(79.873)	217.898	(194.246)	(4.819)
TOTAL GENERAL	(578.434)	352.780	3.820.439	(3.091.356)	131.340	634.769

Las cuentas por pagar a proveedores con más de 181 días vencidas corresponden principalmente a garantías retenidas a proveedores a la espera de la recepción conforme de los trabajos contratados.

NOTA 13 PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

El detalle de los Pasivos en Arrendamiento es el siguiente:

	CORRIENTE		NO CORRIENTE	
	SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2021	SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivo en arrendamiento	-	-	2.563.308	2.466.999
TOTALES	-	-	2.563.308	2.466.999

13.1 PASIVOS EN ARRENDAMIENTO 31/12/2022

Los pasivos por arrendamientos provienen principalmente de contratos de arrendamientos de Fondos (terrenos),

NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA DE INTERÉS	CORRIENTE	NO CORRIENTE
					SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2022
					M\$	M\$
VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	UF	4,07	-	2.563.308
TOTALES					-	2.563.308

13.2 PASIVOS EN ARRENDAMIENTO 31/12/2021

Los pasivos por arrendamientos provienen principalmente de contratos de arrendamientos de Fondos (terrenos),

NOMBRE DE ENTIDAD DEUDORA	PAÍS DE EMPRESA DEUDORA	RUT ENTIDAD ACREEDORA	TIPO DE MONEDA	TASA DE INTERÉS	CORRIENTE	NO CORRIENTE
					SALDO AL 31/12/2021	SALDO AL 31/12/2021
					M\$	M\$
VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	97.004.000-5	UF	4,07	-	2.466.999
TOTALES					-	2.466.999



NOTA 14 POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Subsidiaria 31/12/2022

RUT	SUBSIDIARIA	PAÍS DE INCORPORACIÓN	MONEDA FUNCIONAL	% PARTICIPACIÓN	ACTIVO			PASIVO			INGRESOS ORDINARIOS	GANANCIA (PÉRDIDA) NETA	
					CORRIENTE	NO CORRIENTE	TOTAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE	PATRIMONIO			TOTAL
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
76.120.010-0	SOC. COM. Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9	673.415	91.901	765.316	907.417	-	(142.101)	765.316	1.720.896	(79.695)

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Subsidiarias 31/12/2021

RUT	SUBSIDIARIA	PAÍS DE INCORPORACIÓN	MONEDA FUNCIONAL	% PARTICIPACIÓN	ACTIVO			PASIVO			INGRESOS ORDINARIOS	GANANCIA (PÉRDIDA) NETA	
					CORRIENTE	NO CORRIENTE	TOTAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE	PATRIMONIO			TOTAL
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
76.120.010-0	SOC. COM. Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9	452.054	69.728	521.782	584.188	-	(62.406)	521.782	1.282.366	122.087

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Asociadas 31/12/2022

RUT	ASOCIADA	PAÍS DE INCORPORACIÓN	MONEDA FUNCIONAL	% PARTICIPACIÓN	ACTIVO			PASIVO			INGRESOS ORDINARIOS	GANANCIA (PÉRDIDA) NETA	
					CORRIENTE	NO CORRIENTE	TOTAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE	PATRIMONIO			TOTAL
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33,00	545.565	6.514.372	7.059.937	815.924	2.792.354	3.451.659	7.059.937	2.629.064	108.285

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Subsidiarias 31/12/2021

RUT	ASOCIADA	PAÍS DE INCORPORACIÓN	MONEDA FUNCIONAL	% PARTICIPACIÓN	ACTIVO			PASIVO			INGRESOS ORDINARIOS	GANANCIA (PÉRDIDA) NETA	
					CORRIENTE	NO CORRIENTE	TOTAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE	PATRIMONIO			TOTAL
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33,00	579.107	6.673.691	7.252.798	729.192	3.180.232	3.343.374	7.252.798	2.298.474	7.173

Movimientos durante 2022:

RUT	ASOCIADA	SALDO INICIAL	PARTICIPACIÓN EN RESULTADO	PARTICIPACIÓN EN OTRO RESULTADO INTEGRAL	RESULTADOS NO REALIZADOS	ADICIONES	BAJAS	OTROS MOVIMIENTOS	SALDO FINAL
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	1.103.313	35.734	-	-	-	-	-	1.139.047

Movimientos durante 2021:

RUT	ASOCIADA	SALDO INICIAL	PARTICIPACIÓN EN RESULTADO	PARTICIPACIÓN EN OTRO RESULTADO INTEGRAL	RESULTADOS NO REALIZADOS	ADICIONES	BAJAS	OTROS MOVIMIENTOS	SALDO FINAL
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	1.100.946	2.367	-	-	-	-	-	1.103.313

La dirección de Wine Packaging Logistic S.A. es Camino Maipo A Viluco 1575, Buin, Región Metropolitana.

Todas las sociedades informadas son asociadas ya que se ejerce influencia significativa y todas las inversiones en asociadas se consideran estratégicas.

NOTA 15 **ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA**

Los activos intangibles distintos de la plusvalía corresponden a:
Derechos de Agua, Derechos de Marcas Industriales Programas
Computacionales e Intangibles en Desarrollo.

	IMPORTE EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS				TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES NETO
	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS INFORMÁTICOS	OTROS DERECHOS INTANGIBLES	INTANGIBLES EN DESARROLLO	
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA AL 01/01/2022	508.408	3.668	1.294.001	14.053	1.820.130
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	94.314	-	3.837	-	98.151
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	2.709	-	-	-	2.709
AMORTIZACIÓN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	(1.024)	-	-	(1.024)
RETIROS DE SERVICIOS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA.	-	-	(142.074)	(8.321)	(150.395)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	-	-	(5.732)	(5.732)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	97.023	(1.024)	(138.237)	(14.053)	(56.291)
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA AL 31/12/2022	605.431	2.644	1.155.764	-	1.763.839

Las siguientes partidas corresponden a:

	IMPORTE EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS				TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES NETO
	MARCAS COMERCIALES	PROGRAMAS INFORMÁTICOS	OTROS DERECHOS INTANGIBLES	INTANGIBLES EN DESARROLLO	
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA AL 01/01/2021	359.683	4.692	1.264.460	20.649	1.649.484
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	117.463	-	29.541	24.108	171.112
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	31.262	-	-	-	31.262
AMORTIZACIÓN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	-	(1.024)	-	-	(1.024)
RETIROS DE SERVICIOS, ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA.	-	-	-	(30.704)	(30.704)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	148.725	(1.024)	29.541	(6.596)	170.646
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA AL 31/12/2021	508.408	3.668	1.294.001	14.053	1.820.130

- Otros Derechos intangibles: Derechos de agua. Se asignan a perpetuidad por el código de agua.
- Intangibles en Desarrollo: Desarrollo software.
- Marcas Comerciales: Registro de marcas.
- Intangibles Software: Programas Informáticos

El detalle de las marcas comerciales es el siguiente:

MARCA	MONEDA	31/12/2022	31/12/2021
		M\$	M\$
Coyam	CLP	237.046	222.885
Maycas	CLP	125.002	125.002
Adobe	CLP	173.761	125.372
Natura	USD	69.622	35.149
TOTAL		605.431	508.408

La compañía no mantiene prendas ni restricciones en los activos intangibles.

15.1. POLÍTICA DE ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES

a) Derechos de Agua inscritos

El derecho de agua adquiridos por la Compañía corresponde al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados en el rubro Activos intangibles y son valorizados a su valor de mercado.

b) Derechos de Marca Industrial.

Todas las marcas de Viñedos Emiliana, tanto en sus líneas orgánicas como tradicionales, se encuentran registradas en los principales mercados en los cuales se comercializan, y se encuentran plenamente vigentes y son valorizados a su valor de costo.

c) Programas Computacionales no Genéricos.

Las licencias para programas informáticos no genéricos se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

d) Intangibles en Desarrollo

Corresponden a Software que aún no culmina su etapa de elaboración.

15.2. BASES DE RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES

a) Derechos de Agua.

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía son reconocidos a su valor de compra, y dado que tienen una vida útil indefinida, éstos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

Los derechos de agua con anterioridad a la fecha en que Viñedos Emiliana efectuó su transición a las NIIF, se presentan a su valor revaluado.

b) Derechos de Marca Industrial.

Viñedos Emiliana S.A., valoriza sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el período en que se incurren.

La Compañía posee marcas industriales con vidas útiles indefinida, respecto a aquellas inscritas en el mercado local, hecho por el cual no son amortizadas. Respecto a las marcas industriales con vida útil finita, registradas en países extranjeros, éstas son amortizadas en los plazos de uso que se estipula en cada país, donde se obtenga el respectivo certificado de registro de marca.

Las marcas adquiridas con anterioridad a la fecha en que Viñedos Emiliana efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revalorizado por la inflación y aminorado por su correspondiente amortización acumulada.

c) Programas Computacionales.

Las licencias para programas informáticos no genéricos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos, así como

los costos de adquisición de programas genéricos, se reconocen directamente en resultado cuando se incurren en ellos.

d) Intangibles en Desarrollo

Los intangibles en desarrollo se capitalizan según costos imputados atribuibles a la elaboración del software.

15.3. IDENTIFICACIÓN DE LAS CLASES DE INTANGIBLES CON VIDA ÚTIL FINITA E INDEFINIDA

DESCRIPCIÓN DE LA CLASE DE INTANGIBLES CON VIDA FINITA O INDEFINIDA	DEFINICIÓN DE VIDA ÚTIL FINITA O INDEFINIDA
MARCAS INDUSTRIALES, NACIONALES	INDEFINIDA
DERECHOS DE AGUA	INDEFINIDA
PROGRAMAS INFORMÁTICOS	FINITAS

15.4. IDENTIFICACIÓN DE LAS CLASES DE INTANGIBLES CON VIDA ÚTIL FINITA.

VIDA O TASA POR CLASES DE ACTIVOS INTANGIBLES	OBSERVACIÓN	VIDA O TASA MÍNIMA	VIDA O TASA MÁXIMA
PROGRAMAS INFORMÁTICOS NO GENÉRICOS	AÑOS DE VIDA ÚTIL	3	5

NOTA 16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	TERRENOS			EDIFICIO			MAQUINARIA		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2022	10.419.745	-	10.419.745	1.007.510	(365.219)	642.291	9.041.554	(7.844.973)	1.196.581
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	90.909	-	90.909	25.498	-	25.498	209.016	-	209.016
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	(32.999)	(32.999)	-	(260.282)	(260.282)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	95.558	-	95.558
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	95.558	-	95.558
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	(1.263.070)	-	(1.263.070)	-	-	-	(75.800)	-	(75.800)
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	(75.800)	-	(75.800)
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(1.172.161)	-	(1.172.161)	25.498	(32.999)	(7.501)	228.774	(260.282)	(31.508)
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 31/12/2022	9.247.584	-	9.247.584	1.033.008	(398.218)	634.790	9.270.328	(8.105.255)	1.165.073

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	VEHÍCULOS			ENSERES Y ACCESORIOS			EQUIPOS INFORMÁTICOS		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2022	368.593	(359.478)	9.115	19.495.135	(12.771.097)	6.724.038	347.105	(302.971)	44.134
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	6.972	-	6.972	1.990.445	-	1.990.445	24.586	-	24.586
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	(1.892)	(1.892)	-	(1.049.157)	(1.049.157)	-	(26.225)	(26.225)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROSCAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	239.805	-	239.805	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	239.805	-	239.805	-	-	-
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	(151.342)	-	(151.342)	-	-	-
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	(151.342)	-	(151.342)	-	-	-
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	6.972	(1.892)	5.080	2.078.908	(1.049.157)	1.029.751	24.586	(26.225)	(1.639)
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 31/12/2022	375.565	(361.370)	14.195	21.574.043	(13.820.254)	7.753.789	371.691	(329.196)	42.495

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	CONSTRUCCIÓN EN PROCESO			OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			PLANTACIONES		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2022	2.098.156	-	2.098.156	3.576.928	(2.347.963)	1.228.965	8.992.839	(2.378.982)	6.613.857
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1.211.725	-	1.211.725	3.866.020	-	3.866.020	2.192.593	-	2.192.593
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	(302.652)	(302.652)	-	(350.186)	(350.186)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(1.748.409)	-	(1.748.409)	110.346	-	110.346	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(720.138)	-	(720.138)	(335.363)	-	(335.363)	(208.757)	-	(208.757)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(2.468.547)	-	(2.468.547)	(225.017)	-	(225.017)	(208.757)	-	(208.757)
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
RETIROS DE PROPIEDADES DE PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	(1.060.410)	-	(1.060.410)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(1.256.822)	-	(1.256.822)	3.641.003	(302.652)	3.338.351	923.426	(350.186)	573.240
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 31/12/2022	841.334	-	841.334	7.107.585	(2.650.615)	4.567.316	9.916.265	(2.729.168)	7.187.097

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2022	55.347.565	(26.370.683)	28.976.882
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	9.617.764	-	9.617.764
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	(2.023.393)	(2.023.393)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(1.638.063)	-	(1.638.063)
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(928.895)	-	(928.895)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(2.566.958)	-	(2.566.958)
DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			
RETIROS DE PROPIEDADES DE PLANTA Y EQUIPOS	(2.550.622)	-	(2.550.622)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	4.500.184	(2.023.393)	2.476.791
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 31/12/2022	59.847.749	(28.394.076)	31.453.673



CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	TERRENOS			EDIFICIOS			MAQUINARIA		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2021	10.419.745	-	10.419.745	1.007.510	(332.582)	674.928	8.909.554	(7.564.753)	1.344.801
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	-	-	-	145.520	-	145.520
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	(32.637)	(32.637)	-	(280.220)	(280.220)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	18.620	-	18.620
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DISPOSICIONES Y RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	-	-	-	(32.140)	-	(32.140)
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	(32.637)	(32.637)	132.000	(280.220)	(148.220)
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 31/12/2021	10.419.745	-	10.419.745	1.007.510	(365.219)	642.291	9.041.554	(7.844.973)	1.196.581

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	VEHÍCULOS			ENSERES Y ACCESORIOS			EQUIPOS INFORMÁTICOS		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2021	360.253	(357.375)	2.878	18.592.549	(11.866.698)	6.725.851	313.229	(283.088)	30.141
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	8.446	-	8.446	902.586	-	902.586	33.876	-	33.876
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	(2.103)	(2.103)	-	(904.399)	(904.399)	-	(19.883)	(19.883)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DISPOSICIONES Y RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	(106)	-	(106)	-	-	-	-	-	-
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	8.340	(2.103)	6.237	902.586	(904.399)	(1.813)	33.876	(19.883)	13.993
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 31/12/2021	368.593	(359.478)	9.115	19.495.135	(12.771.097)	6.724.038	347.105	(302.971)	44.134

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	CONSTRUCCIÓN EN PROCESO			OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			PLANTACIONES		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2021	222.309	-	222.309	3.250.316	(2.107.915)	1.142.401	8.086.067	(2.039.803)	6.046.264
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1.563.086	-	1.563.086	363.851	-	363.851	1.594.121	-	1.594.121
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	(240.048)	(240.048)	-	(339.179)	(339.179)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS									
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(297.906)	-	(297.906)	-	-	-	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	610.667	-	610.667	(37.239)	-	(37.239)	(684.075)	-	(684.075)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	312.761	-	312.761	(37.239)	-	(37.239)	(684.075)	-	(684.075)
DISPOSICIONES Y RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-	-	-	-	(3.274)	-	(3.274)
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	1.875.847	-	1.875.847	326.612	(240.048)	86.564	906.772	(339.179)	567.593
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 31/12/2021	2.098.156	-	2.098.156	3.576.928	(2.347.963)	1.228.965	8.992.839	(2.378.982)	6.613.857

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS		
	IMPORTES EN LIBROS EN TÉRMINOS BRUTOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA, Y DETERIORO DE VALOR	IMPORTE EN LIBROS (NETO)
	M\$	M\$	M\$
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 01/01/2021	51.161.532	(24.552.214)	26.609.318
CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			
INCREMENTOS DISTINTOS DE LOS PROCEDENTES DE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	4.611.486	-	4.611.486
ADQUISICIONES REALIZADAS MEDIANTE COMBINACIONES DE NEGOCIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR DIFERENCIAS DE CAMBIO NETAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
DEPRECIACIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	(1.818.469)	(1.818.469)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
REVERSIÓN DE PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR RECONOCIDAS EN EL RESULTADO DEL PERIODO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS			
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE (HACIA) PROPIEDADES DE INVERSIÓN, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(297.906)	-	(297.906)
INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(54.788)	-	(54.788)
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) POR TRANSFERENCIAS Y OTROS CAMBIOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	(408.553)	-	(408.553)
DISPOSICIONES Y RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
RETIROS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	(35.520)	-	(35.520)
DISMINUCIONES POR CLASIFICAR COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	-	-	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	4.186.033	(1.818.469)	2.367.564
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS AL 31/12/2021	55.347.565	(26.370.683)	28.976.882

La Depreciación del periodo terminado al 31 de diciembre 2022 y 2021 registrada en el resultado del período y en activos es la siguiente:

	31/12/2022	31/12/2021
Registrada en Resultado del período	(554.944)	(873.999)
Registrada en Activos	(1.448.318)	(924.411)
TOTALES	(2.003.262)	(1.798.410)

Viñedos Emiliana por ventas de activo fijo en el periodo diciembre 2022 obtuvo una utilidad de M\$3.015.214. (comparado con diciembre 2021 M\$122.656).

La descripción y naturaleza de los rubros enseres y accesorios y otras propiedades corresponden al siguiente detalle:

Enseres y accesorios

NATURALEZA	DESCRIPCIÓN
INMUEBLES POR ADHERENCIA	EDIFICIOS E INSTALACIONES
INANIMADOS	BARRICAS Y OTROS
INMUEBLES POR DESTINACIÓN	MAQUINARIAS Y EQUIPOS (AGRÍCOLA, BODEGA)

Otras propiedades

NATURALEZA	DESCRIPCIÓN
INANIMADOS	MUEBLES DE OFICINA
INMUEBLES POR DESTINACIÓN	MAQUINARIAS Y OTROS
INMUEBLES POR ADHERENCIA	ESTANQUES, EQUIPOS DE FRÍO Y OTROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la sociedad no mantiene garantías de ningún tipo sobre propiedades de planta y equipo según nota 31.

16.1. INFORMACIÓN ADICIONAL

a) Activos en Leasing

En el rubro Activos en Leasing, se presentan los activos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero y corresponden a:

MARCAS	VALOR NETO	
	31/12/2022	31/12/2021
Torre de Viento Tecnipack	-	2.017
Galpón desmontable	310.101	325.352
Estanques y pasarelas Tpi Chile S. A	-	198.934
Prensa Bucher	-	94.202
Implementos maquina Bucher	-	78.159
Filtro Tangencial Della Toffola	82.276	90.174
Tractores Frutero Kubota M7040	-	18.345
Bombas Nadalie	6.746	12.988
Tolvas Nadalie	3.130	6.033
Mitsubishi New L-200	-	1.282
Bascula de Camiones Pesamatic	1.137	7.957
Sistema de Ozono Pacific Ozono	744	3.575
Mitsubishi Work	-	11.920
Propagador Levadura Ecolyss Full	892	11.601
Chevrolet Modelo FRR119 E5,	15.941	23.005
Mitsubishi Modelo Work CR L 2	39.372	67.165
Camioneta Ram Modelo RAM 700SLT	5.057	8.220
Estanques de Guarda	2.718	13.588
Tractor Agrícola Marca John	16.205	22.282
Tractores marca Kubota	106.059	144.219
Equipos Modulares marca Boisselet	44.048	60.065
Tractor Jhon Deere Mod	32.374	-
Control de Temperatura Tanknet modelo 2021	682.456	-
Tractores marca Jhon Deere	80.656	-
Fundo Totihue	3.000.000	-
TOTALES	4.429.912	1.201.083

Los bienes en Leasing no son jurídicamente propiedad de la empresa, razón por la cual, mientras ésta no ejerza la opción de compra, no podrá disponer libremente de ellos.

16.2. SUBVENCIONES GUBERNAMENTALES

La compañía postula a subvenciones del gobierno relativas a actividad agrícola, de acuerdo con la ley de fomento al riego y drenaje, ley 18.450. Estas postulaciones exigen ciertas condiciones para poder acogerse a ellas, las cuales la compañía cumple para poder obtener la subvención. Las subvenciones se otorgan por única vez asignadas a un proyecto de riego específico.

Durante el período terminado al 31 de diciembre de 2022 no se ha recibido subvención alguna.

NOTA 17 ACTIVOS POR DERECHO DE USO

Viñedos Emiliana S.A mantiene Activos por Derecho de uso que corresponden a Terrenos, según el siguiente detalle:

DETALLE	M\$
ACTIVOS POR DERECHO DE USO	3.428.110
DEPRECIACIÓN, ACTIVOS POR DERECHO DE USO	(864.801)
TOTAL ACTIVOS POR DERECHO DE USO AL 31.12.2022	2.563.309
DETALLE	M\$
ACTIVOS POR DERECHO DE USO	3.025.923
DEPRECIACIÓN, ACTIVOS POR DERECHO DE USO	(558.923)
TOTAL ACTIVOS POR DERECHOS DE USO AL 31.12.2021	2.467.000

Los arriendos corresponden principalmente a fundos por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Los arrendamientos de terrenos son por períodos en promedio de entre ocho y once años. Al 31 de diciembre 2022 se mantiene por concepto de depreciación un promedio de nueve años.

NOTA 18 ACTIVOS BIOLÓGICOS

La sociedad presenta en el rubro activos biológicos corrientes, el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

El producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, y sus costos son acumulados hasta la cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y cálculo de la Compañía se concluyó que el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y, en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego transferidos al inventario.

La uva adquirida a terceros, que está presente en los productos semielaborados y terminados, es reflejada por la Sociedad al valor de contrato de compra de uvas suscrito con terceros.

18.1. ESTRATEGIAS DE GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO REFERENTE A LA ACTIVIDAD AGRÍCOLA

El riesgo financiero se refiere a la posibilidad de no tener liquidez (capacidad de pago) suficiente o capacidad de endeudamiento.

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viñedos Emiliana S.A.; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores.

Al 31 de diciembre de 2022, la Compañía mantiene M\$372.898 en caja, bancos y otros. Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo y sus vencimientos de deuda con los diferentes proveedores.

Los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales, alcanzó a M\$(760.642) al 31 de diciembre de 2022. Para compensar el exceso de salida de flujos, la compañía posee líneas de financiamientos y capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

18.2. DETALLE DE GRUPOS DE ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos mantenidos por Viñedos Emiliana S.A. corresponden a productos Agrícolas Uvas

MOVIMIENTOS DEL PERÍODO, AL COSTO	CORRIENTE
	M\$
ACTIVOS BIOLÓGICOS, SALDO INICIAL AL 01/01/2022	2.655.999
CAMBIOS EN ACTIVOS BIOLÓGICOS:	
Incrementos por desembolsos posteriores reconocidos como activo, activos biológicos	11.176.032
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos.	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, activos biológicos.	-
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos	-
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(10.118.103)
Incremento (disminución) en activos biológicos	1.057.929
ACTIVOS BIOLÓGICOS, SALDO FINAL AL 31/12/2022	3.713.928

Conciliación de los Movimientos en los Activos Biológicos, Al Costo:

MOVIMIENTOS DEL PERÍODO, AL COSTO	CORRIENTE
	M\$
ACTIVOS BIOLÓGICOS, SALDO INICIAL AL 01/01/2021	2.444.448
CAMBIOS EN ACTIVOS BIOLÓGICOS:	
Incrementos por desembolsos posteriores reconocidos como activo, activos biológicos	8.976.981
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos.	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, activos biológicos.	-
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos	-
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(8.765.430)
Incremento (disminución) en activos biológicos	211.551
ACTIVOS BIOLÓGICOS, SALDO FINAL AL 31/12/2021	2.655.999

Diciembre 2022

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección

DESCRIPCIÓN ACTIVOS BIOLÓGICOS	ACTIVOS BIOLÓGICOS CONSUMIBLES			ACTIVOS BIOLÓGICOS PARA PRODUCIR FRUTOS		
	ACTIVOS BIOLÓGICOS MADUROS	ACTIVOS BIOLÓGICOS POR MADURAR	ACTIVOS BIOLÓGICOS EDAD	ACTIVOS BIOLÓGICOS MADUROS	ACTIVOS BIOLÓGICOS POR MADURAR	ACTIVOS BIOLÓGICOS EDAD
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS BIOLÓGICOS	-	3.713.928	-	-	3.713.928	-
TOTAL	-	3.713.928	-	-	3.713.928	-

Diciembre 2021

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección

DESCRIPCIÓN ACTIVOS BIOLÓGICOS	ACTIVOS BIOLÓGICOS CONSUMIBLES			ACTIVOS BIOLÓGICOS PARA PRODUCIR FRUTOS		
	ACTIVOS BIOLÓGICOS MADUROS	ACTIVOS BIOLÓGICOS POR MADURAR	ACTIVOS BIOLÓGICOS EDAD	ACTIVOS BIOLÓGICOS MADUROS	ACTIVOS BIOLÓGICOS POR MADURAR	ACTIVOS BIOLÓGICOS EDAD
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS BIOLÓGICOS	-	2.655.999	-	-	2.655.999	-
TOTAL	-	2.655.999	-	-	2.655.999	-

Deterioro del Valor de los Activos

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Planta y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en sociedades Subsidiarias y Asociadas
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)

a) Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos, Activos Intangibles, Inversiones en Sociedades Subsidiarias y Asociadas:

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso de que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos).

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

b) Deterioro de Activos Financieros: En el caso de los que tienen origen comercial, la sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

La Compañía ha definido para sus cuentas por cobrar parámetros de estratificación de antigüedad y los porcentajes a ser aplicados en la evaluación del deterioro de dichas partidas.

De acuerdo con los antecedentes expuestos y evaluando la existencia de indicio de deterioro de valor de algún activo relacionado a la unidad generadora de flujo (vinos); se puede concluir, que no hay evidencia de indicios que respalde algún deterioro en el valor de los activos.

Los activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se detallan de la siguiente forma:

DESCRIPCIÓN POR ACTIVOS	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Pagos Provisionales Mensuales	682.311	579.420
Crédito Sence	19.322	19.322
Crédito I+D	225.695	149.742
TOTAL	927.328	748.484

Los pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se detallan de la siguiente forma:

DESCRIPCIÓN POR PASIVOS	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Impuesto Renta por pagar	322.222	322.222
TOTAL	322.222	322.222

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad registra Impuesto Renta por pagar por M\$322.222, el que corresponde a la provisión de impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2021, que correspondía pagar en el Año Tributario 2022, periodo que se mantiene en proceso de revisión por parte del Servicio de Impuestos Internos y que, al 31 de diciembre de 2022, todavía se mantiene dicho proceso, por lo tanto, no se ha reversado la Provisión de Impuesto por pagar.

Dado que la imputación de créditos fue mayor al impuesto por pagar, se solicitó una devolución de impuestos que el Servicio de Impuestos Internos retuvo parcialmente, que principalmente corresponde a Pagos Provisionales Mensuales, Crédito Sence y Crédito I+D. Dada la situación anterior, existe un impuesto por recuperar de dichos créditos

NOTA 21 IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos han sido determinados sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, a base de las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE DIFERENCIAS TEMPORARIAS, PÉRDIDAS Y CRÉDITOS FISCALES NO UTILIZADOS	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS		
Activos por impuestos diferidos	(596.203)	(701.077)
Pasivos por impuestos diferidos	3.224.586	3.494.093
PASIVO (ACTIVO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2.628.383	2.793.016
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos		
Pasivos por impuestos diferidos netos	2.628.383	2.793.016
GASTO (INGRESO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(540.886)	(355.143)
CONCILIACIÓN DE LOS CAMBIOS EN PASIVOS (ACTIVOS) POR IMPUESTOS DIFERIDOS		
PASIVO (ACTIVO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2.793.016	3.281.364
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(540.886)	(122.698)
Impuestos corrientes relacionados con partidas acreditadas (cargadas) directamente a patrimonio	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	376.253	(365.650)
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	-	-
Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	(164.633)	(488.348)
PASIVO (ACTIVO) POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2.628.383	2.793.016

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta son atribuibles a lo siguiente:

DESCRIPCIÓN DE LOS GASTOS (INGRESOS) POR IMPUESTOS CORRIENTES Y DIFERIDOS	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
GASTO POR IMPUESTOS CORRIENTES A LAS GANANCIAS		
Gasto por impuestos corrientes	-	89.323
GASTO POR IMPUESTOS CORRIENTES, NETO, TOTAL	-	89.323
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias		
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporaria	(540.886)	(355.143)
GASTO POR IMPUESTOS DIFERIDOS, NETO, TOTAL	(540.886)	(355.143)
Gasto (ingresos) por impuestos a las ganancias	(540.886)	(265.820)

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

CONCILIACIÓN DEL GASTO POR IMPUESTO	SALDO 01/01/2022 31/12/2022	SALDO 01/01/2021 31/12/2021
	M\$	M\$
GANANCIA CONTABLE	534.936	2.446.035
GASTO (INGRESOS) POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA LEGAL	144.433	660.429
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imponibles	(880.275)	1.180.649
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	95.733	(1.828.592)
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	99.223	(278.306)
Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total	(685.319)	(926.249)
GASTO (INGRESOS) POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA EFECTIVA	(540.886)	(265.820)

NOTA 22 ARRENDAMIENTOS

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva (en porcentajes):

	SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2021
	M\$	M\$
GASTO POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA LEGAL (%)	27	27
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imponibles (%)	(164,5572)	48,2679
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente (%)	17,8961	(74,7574)
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) (%)	18,5487	(11,3778)
AJUSTES AL GASTO POR IMPUESTO UTILIZANDO LA TASA LEGAL, TOTAL (%)	(128,1124)	(37,8673)
GASTO (INGRESOS) POR IMPUESTOS UTILIZANDO LA TASA EFECTIVA (%)	(101,1124)	(10,8673)

DESCRIPCIÓN DE ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	ACTIVOS	
	SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Existencias	128.734	106.662
Provisión beneficios empleados	-	102.226
Provisión vacaciones	82.980	51.126
Otros	384.489	441.063
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	596.203	701.077

DESCRIPCIÓN DE PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDO	PASIVOS	
	SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Retasaciones	1.079.634	1.079.634
Depreciaciones	1.637.627	1.937.286
Gastos de fabricación	566.578	424.327
Otros	(59.253)	52.846
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	3.224.586	3.494.093
EFFECTO NETO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2.628.383	2.793.016

La compañía mantiene vigente distintos contratos de arrendamiento financiero, correspondiente a Tractores, Vehículos, Equipo de Filtración, Máquina Desgranadora, Estanques Cilíndricos, Torres de Viento, Máquina de Laboreo de Suelos, Equipos Enfriadores de Agua y Proyecto Habilitación

Bodega Viconto, ubicado en Maipo, equipo multiplicador de levadura y otras maquinarias agrícolas, bajo un contrato originalmente a largo plazo, que es registrado contablemente como leasing financiero. Los arriendos son cancelados mensualmente y en moneda UF.

PASIVOS EN LEASING	SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2021
	INVERSIÓN BRUTA	INVERSIÓN BRUTA
	M\$	M\$
Corrientes	859.321	593.139
No Corrientes	4.527.927	828.421
Subtotal	5.387.248	1.421.560
INTERÉS DIFERIDO		
Corriente	(265.216)	(43.052)
No Corriente	(1.140.508)	(46.706)
Subtotal	(1.405.724)	(89.758)
VALOR PRESENTE	3.981.524	1.331.802

Por otra parte, la Compañía ha celebrado contrato de arrendamiento de largo plazo por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Dichos contratos se encuentran expresados en unidades de fomento y se reajustan cada año de acuerdo con la variación

experimentada por estas unidades monetarias, en los términos establecidos en los respectivos contratos.

Los pagos mínimos son:

	SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Porción hasta un año	-	-
Más de 1 año y menos de 2	225.625	199.569
Más de 2 años y menos de 3	225.625	199.569
Más de 3 años y menos de 4	220.148	199.569
Más de 4 años y menos de 5	219.650	194.730
Más de 5 años	1.672.260	1.673.562
Monto Total Adeudado	2.563.308	2.466.999

NOTA 23 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El movimiento de las clases de gastos por empleado es la siguiente:

BENEFICIOS Y GASTOS POR EMPLEADOS	01/01/2022	01/01/2021
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Participación en Utilidades y Bonos	888.067	688.003
Participación en Utilidades y Bonos, Corriente	888.067	688.003
Pagos a y por cuenta de los empleados	4.193.588	3.308.442
Sueldos y Salarios	4.193.588	3.308.442
Total Beneficios y Gastos por Empleados	5.081.655	3.996.445

NOTA 24 OTRAS PROVISIONES

a) La composición del rubro Otras Provisiones Corrientes es la siguiente:

CONCEPTO	SALDO AL	SALDO AL
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Provisión gasto de publicidad (*)	1.371.159	1.280.821
Totales	1.371.159	1.280.821

(*) Las provisiones por gastos de publicidad corresponden a las estimaciones de los montos a cancelar a los clientes distribuidores extranjeros por servicios de publicidad.

(**) En otras provisiones se incorporan estimaciones de los servicios básicos; tales como, luz, agua y otros gastos generales, etc.

El movimiento de Otras Provisiones Corrientes se detalla a continuación:

MOVIMIENTO EN PROVISIONES	PROVISIÓN GASTO	PROVISIÓN GASTO
	DE PUBLICIDAD	DE PUBLICIDAD
	2022	2021
	M\$	M\$
Saldo Inicial	1.280.821	458.085
Pagos	(1.247.763)	(1.375.530)
Provisiones del período	1.433.060	1.973.312
Otro incremento (decremento)	(94.959)	224.954
Saldo Movimientos del Período	90.338	822.736
SALDO FINAL	1.371.159	1.280.821

NOTA 26 OTROS INGRESOS

b) Provisiones Corrientes por Beneficio a los Empleados

El detalle de los pasivos acumulados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

CONCEPTO	SALDO AL	SALDO AL
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	376.847	281.389
Gratificación y participación de personal	-	378.614
Remuneración y participación del Directorio	125.075	185.622
TOTALES	501.922	845.625

NOTA 25 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

CLASES DE INGRESOS ORDINARIOS	01/01/2022	01/01/2021
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Venta de bienes	25.257.886	27.916.870
Prestación de servicios	9.459	11.277
Ingreso por dividendo	2.872	1.758
Otros Ingresos de actividades Ordinarias	181.653	75.196
TOTALES	25.451.870	28.005.101

El detalle de los otros ingresos es el siguiente:

	01/01/2022	01/01/2021
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Clases de otros ingresos:		
Utilidad venta propiedad planta y equipo	3.015.214	122.656
Otros ingresos	177.492	3.404
Totales	3.192.706	126.060

NOTA 27 COSTO DE DISTRIBUCIÓN

El detalle de los Costos de Distribución es el siguiente:

	01/01/2022 31/12/2022	01/01/2021 31/12/2021
	M\$	M\$
Clase Costos de Distribución		
Aportes y Comisiones	2.740.480	3.063.321
Fletes y Gastos de Embarques	368.502	346.984
Otros Gastos	93.786	54.489
Total	3.202.768	3.464.794

27.1. COSTO

El detalle de los ingresos de actividades y costos es el siguiente:

	01/01/2022 31/12/2022	01/01/2021 31/12/2021
	M\$	M\$
Ingresos de Actividades de operación	25.451.870	28.005.101
Costos de Ventas	(16.222.497)	(17.822.858)
Total	9.229.373	10.182.243

El detalle del costo de ventas se detalla a continuación.

	01/01/2022 31/12/2022	01/01/2021 31/12/2021
	M\$	M\$
Costo Directo	(12.410.657)	(14.705.812)
Depreciación y Amortización	(947.256)	(793.609)
Gastos Personal	(867.357)	(750.587)
Otros Gastos	(1.997.227)	(1.572.850)
Total	(16.222.497)	(17.822.858)

NOTA 28 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los Gastos de Administración es el siguiente:

	01/01/2022 31/12/2022	01/01/2021 31/12/2021
	M\$	M\$
Clase de Gastos de Administración		
Gastos de Administración y Ventas Gerencia General	820.240	780.028
Gastos de Administración y Ventas Gerencia Finanzas	1.001.963	924.006
Gastos de Administración y Ventas Gerencia Comercial	1.208.443	981.996
Gastos de Administración y Ventas Personas	59.967	157.493
Gastos de Administración y Ventas Turismo	625.167	148.117
Gastos Administración y Ventas Subsidiaria la Uva	71.853	251.002
Total	3.787.633	3.242.642

El gasto por beneficios al personal para el periodo anual al 31 de diciembre de 2022 es de M\$1.977.644, (M\$1.934.560 en iguales periodos de 2021)

El gasto por depreciación para el periodos anual al 31 de diciembre de 2022 es de M\$99.214 (M\$73.791 en iguales periodos de 2021)

El gasto por amortización para el periodo anual al 31 de diciembre de 2022 es de M\$1.024 (M\$(1.024) en iguales periodos de 2021)

NOTA 29 CAPITAL Y RESERVAS

29.1. CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

La sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento y los costos de financiamiento, evaluando constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponible, así como las condiciones de mercado.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el capital suscrito, autorizado y pagado asciende a M\$12.423.854, representado por 636.428.572 acciones de una sola serie, totalmente suscritas y pagadas.

Las acciones de Viñedos Emiliana S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal. La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

29.2. OTRAS RESERVAS

El rubro de otras reservas varias que componen el patrimonio es la siguiente:

	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Otros Incrementos de Capital según oficio circular 456	293.553	293.553
Otros	63.640	63.640
Reserva de Cobertura	144.671	(872.605)
Otras Reservas	501.864	(515.412)

RESERVA DE COBERTURA

Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.

OTROS INCREMENTOS SEGÚN OFICIO CIRCULAR 456

De acuerdo a Oficio Circular N°456 en este rubro se registra la no deflactación del capital de la compañía.

NOTA 30 GANANCIAS POR ACCIÓN

30.1. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE GANANCIAS POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la sociedad y el número medio ponderado de acciones preferentes de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la sociedad si fuese el caso.

30.2. INFORMACIÓN A REVELAR DE GANANCIAS (PÉRDIDAS) BÁSICAS POR ACCIÓN

Las ganancias por acción básicas se calculan dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho período.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

GANANCIAS BÁSICAS POR ACCIÓN	01/01/2022 31/12/2022	01/01/2021 31/12/2021
	M\$	M\$
Ganacia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	1.075.903	2.711.854
	EN UNIDADES	EN UNIDADES
Número de acciones comunes en circulación	636.428.572	636.428.572
	EN PESOS	EN PESOS
Ganancia básica por acción	1,6904	4,2610

30.3. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE GANANCIAS (PÉRDIDAS) DILUIDAS POR ACCIÓN

La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

NOTA 31 EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

a) Moneda Funcional

Los estados financieros de la Sociedad matriz se preparan en pesos chilenos, dado que esa es la moneda funcional. Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viñedos Emiliana y su Subsidiaria. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la compañía y sus subsidiarias, fuentes de financiamiento, entre otros.

b) Moneda de Presentación

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional.

c) Diferencias de Cambio

La Diferencia de Cambio es reconocida en resultados excepto para instrumentos financieros medidos al Valor razonable a través de resultados:

	01/01/2022 31/12/2022	01/01/2021 31/12/2021
	M\$	M\$
Diferencia de cambio reconocida en resultado excepto para instrumento financiero medido al valor razonable	(1.057.922)	94.609

A continuación, se detalla la composición del saldo de Diferencias de Cambio:

CLASE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA	TIPO DE MONEDA	01/01/2022 31/12/2022	01/01/2021 31/12/2021
		M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	EUR	(25.844)	(6.654)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	GBP	3.419	1.991
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	USD	(67.202)	12.399
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CAD	(30.940)	(31.100)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	SEK	(691)	269
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	CAD	(38.345)	126.685
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	EUR	(117.818)	137.256
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	GBP	(10.728)	51.065
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	USD	(174.156)	579.135
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	SEK	(3.136)	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	EUR	(1.077)	33.398
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	SEK	(684)	7.421
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	USD	120	-
Otros Activos Financieros Corrientes	USD	98.930	118.682
Otros Activos Financieros Corrientes	EUR	27.328	(103.585)
Activos intangibles distintos de la plusvalía	USD	14.714	31.261
TOTAL (CARGOS) ABONOS		(326.110)	958.223
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	CAD	6.401	(20.512)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	EUR	141.462	(214.325)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	USD	83.920	(101.887)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	GBP	1.615	62
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	USD	(19.164)	(1.347)
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras Corrientes	USD	(98.952)	(534.576)
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras Corrientes	EUR	(9.491)	(40.511)
Provisiones Corrientes	CAD	(1.295)	(17.078)
Provisiones Corrientes	EUR	6.558	(430)
Provisiones Corrientes	GBP	888	(3.523)
Provisiones Corrientes	USD	4.929	(124.840)
Provisiones Corrientes	SEK	1.062	(3.414)
Otros pasivos financieros corrientes	EUR	-	287.181
Otros pasivos financieros corrientes	USD	(850.118)	(45.900)
Deudores Varios	USD	-	(42.340)
Documentos por pagar	USD	373	(174)
TOTAL (CARGOS) ABONOS		(731.812)	(863.614)
DIFERENCIAS DE CAMBIO		(1.057.922)	94.609

Detalles de Activos y Pasivos por Monedas.

RUBRO	TIPO DE MONEDA	01/01/2022	01/01/2021
		31/12/2022	31/12/2021
		M\$	M\$
CLASE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA			
ACTIVOS CORRIENTES			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		372.898	439.210
	USD	156.280	187.141
	EUR	3.043	2.382
	GBP	468	13.826
	SEK	782	806
	CLP	212.325	235.055
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES		500.506	-
	USD	319.298	-
	EUR	181.208	-
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES		798.642	959.260
	USD	9.789	12.985
	OTRAS MONEDAS	329.636	645.766
	CLP	459.217	300.509
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR		8.974.830	7.776.204
	USD	3.324.721	4.119.939
	EUR	1.595.880	1.609.222
	GBP	92.725	485.523
	CLP	3.618.863	431.509
	CAD	342.641	1.130.011
CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS		799.631	956.742
	EUR	172.837	329.935
	SEK	99.234	-
	CLP	527.560	589.214
	OTRAS MONEDAS	-	37.593
INVENTARIOS CORRIENTES		15.707.117	12.764.328
	CLP	15.707.117	12.764.328
ACTIVOS BIOLÓGICOS		3.713.928	2.655.999
	CLP	3.713.928	2.655.999
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		927.328	748.484
	CLP	927.328	748.484

RUBRO	TIPO DE MONEDA	01/01/2022	01/01/2021
		31/12/2022	31/12/2021
		M\$	M\$
CLASE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA			
ACTIVOS NO CORRIENTES			
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		36.721	36.062
	CLP	36.721	31.103
	OTRAS MONEDAS	-	4.959
CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS NO CORRIENTES		19.507	250.957
	CLP	19.507	25.400
	OTRAS MONEDAS	-	225.557
INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN		1.139.047	1.103.313
	CLP	1.139.047	1.103.313
ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA		1.763.839	1.820.130
	USD	349.862	156.319
	CLP	1.413.977	1.663.811
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		31.453.673	28.976.882
	CLP	31.453.673	28.976.882
ACTIVOS POR DERECHO DE USO		2.563.309	2.467.000
	OTRAS MONEDAS	2.563.309	2.467.000
PASIVOS CORRIENTES			
OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES		10.537.289	7.685.374
	USD	5.946.621	4.303.352
	EUR	-	2.659.858
	CLP	4.202.232	134.483
	OTRAS MONEDAS	388.436	587.681
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR		3.963.698	3.404.927
	USD	105.057	56.829
	CLP	3.817.822	3.111.642
	OTRAS MONEDAS	-	138.424
	EUR	13.865	-
	CAD	26.954	98.032
CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS		1.428.303	1.307.573
	CLP	1.428.303	1.307.573

NOTA 32 RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

RUBRO	TIPO DE MONEDA	01/01/2022	01/01/2021
		31/12/2022	31/12/2021
		M\$	M\$
CLASE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA			
PASIVOS CORRIENTES			
OTRAS PROVISIONES CORRIENTES		1.371.159	1.280.821
	USD	853.450	943.594
	EUR	496.751	221.916
	GBP	26.394	30.818
	SEK	2.991	(41.007)
	CAD	(8.427)	125.500
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		322.222	322.222
	CLP	322.222	322.222
PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPELADOS		501.922	845.625
	CLP	382.831	658.236
	OTRAS MONEDAS	119.091	187.389
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES		-	64.798
	CLP	-	64.798
PASIVOS NO CORRIENTES			
OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		11.416.011	8.407.273
	CLP	10.822.923	7.400.000
	OTRAS MONEDAS	593.088	1.007.273
PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS NO CORRIENTES		2.563.308	2.466.999
	OTRAS MONEDAS	2.563.308	2.466.999
PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDOS		2.628.383	2.793.016
	CLP	2.628.383	2.793.016

El detalle de activo y pasivos por unidades de reajuste es la siguiente:

CLASE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR UNIDAD DE REAJUSTE	UNIDAD DE REAJUSTE	01/01/2022	01/01/2021
		31/12/2022	31/12/2021
		M\$	M\$
Deudores varios	U.F.	25	2.266
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	U.F.	3.830	20.266
Gastos pagados por anticipado	U.F.	41.706	9.230
Impuestos por recuperar	U.F.	14.925	7.988
Otros Activos Circulantes	U.F.	315.076	38.542
Inversiones en Otras Sociedades	U.F.	659	309
Documentos y Cuentas por Cobrar a EERR a Largo Plazo	U.F.	22.982	14.643
TOTAL (CARGOS) ABONOS		399.203	93.244
Cuentas por pagar	U.F.	(199.198)	(111.125)
Documentos por Pagar	U.F.	153.970	127.855
Provisiones	U.F.	(18.834)	(10.620)
Obligaciones No Corriente con Vencimiento dentro de un año	U.F.	(27.574)	(24.249)
Acreedores varios No Corrientes	U.F.	(423.331)	(85.523)
TOTAL (CARGOS) ABONOS		(514.967)	(103.662)
UNIDAD DE REAJUSTE		(115.764)	(10.418)

A continuación, se revela resultado por activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados.

DERIVADOS DE COBERTURA	01/01/2022	01/01/2021	IMPUESTOS DE COBERTURA	01/01/2022	01/01/2021
	31/12/2022	31/12/2021		31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$		M\$	M\$
Forward	(1.691.716)	1.354.257	Forward	456.493	(365.649)
Swap	297.186	-	Swap	(80.240)	-
TOTAL	(1.394.530)	1.354.257	TOTAL	376.253	(365.649)

Viñedos Emiliana S.A. centra sus operaciones en la actividad vitivinícola, siendo su foco la producción y comercialización de vinos.

a) Los segmentos operativos determinados a base de esta realidad es la siguiente:

Vinos:

Producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones.

El Directorio y el Gerente General de Viñedos Emiliana son los encargados de la toma de decisiones respecto a la administración y asignación de recursos y respecto a la evaluación del desempeño del segmento operativo Vino anteriormente descritos.

b) Bases y Metodología de Aplicación

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada directa e indirectamente, de acuerdo con la siguiente apertura:

Los ingresos operativos de los segmentos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento.

Los gastos de cada segmento se descomponen entre los directamente atribuibles a cada segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la operación de los segmentos.

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE ESTADO DE RESULTADO	01/01/2022	01/01/2021
	31/12/2022	31/12/2021
	VINOS	VINOS
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	25.451.870	28.005.101
Costo de ventas	(16.222.497)	(17.822.858)
Ganancia bruta	9.229.373	10.182.243
Costos de Distribución	(3.202.768)	(3.464.794)
Gasto de administración	(3.787.633)	(3.242.642)
Otras disminuciones	(4.940.157)	(1.256.438)
Otros incrementos	3.236.122	227.665
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos	534.937	2.446.034
Gasto por Impuestos a las Ganancias	540.886	265.820
GANANCIA (PÉRDIDA)	1.075.823	2.711.854

* La naturaleza incluida en el ítem "otras disminuciones", corresponde a remuneraciones del directorio, participación de utilidad, cierre de planta, intereses, gastos bancarios, VP en empresas relacionadas, fluctuaciones de la moneda extranjera y unidades de reajuste.

** La naturaleza incluida en el ítem "otros incrementos" corresponde utilidad ventas de propiedades, planta y equipos, dividendos percibidos y otros ingresos.

INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

A continuación, se presentan los ingresos ordinarios de la Compañía en base a:

a) Generación de los ingresos

Las operaciones de la compañía se desarrollan principalmente en el extranjero representando un 89% y un 11% los clientes internos.

	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Ingresos Clientes Externos	22.562.876	25.409.133
Ingresos Clientes Internos	2.888.995	2.595.968
Ingresos Financieros	7.682	4.630
Costos financieros	(688.460)	(440.077)
Depreciación y Amortización	(1.419.113)	(1.819.493)
Utilidad antes de impuestos del segmento informable	534.937	2.446.034
Gasto por Impuesto a las Ganancias	540.886	265.820
Participación en resultados de inversiones No Corrientes	35.734	2.367
Ganancia (pérdida)	1.075.823	2.711.854
Flujo de efectivo procedentes de actividades de operación	(760.642)	1.892.101
Flujo de efectivo procedentes de actividades de inversión	(2.975.590)	(1.743.815)
Flujo de efectivo procedentes de actividades de financiación	3.791.167	(231.625)
	31/12/2022	31/12/2021
	M\$	M\$
Activos de segmentos informados	68.770.976	60.954.571
Inversiones en asociadas	1.139.047	1.103.313
Pasivos de segmentos informables	34.732.295	28.578.628

b) Los mercados de destino de sus productos por área geográfica son:

INGRESOS ORDINARIOS DE CLIENTES EXTERNOS POR ÁREA GEOGRÁFICAS	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Asia	3.211.304	3.732.568
Canadá	2.248.956	2.418.138
Europa	9.849.008	11.361.130
Latam	2.018.911	2.497.631
Nacional	2.888.994	2.595.968
Usa	5.234.697	5.399.666
TOTAL	25.451.870	28.005.101

La distribución de activos no corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de participación	1.139.047	1.103.313
Activos Intangibles, neto	1.763.839	1.820.130
Propiedades, Planta y Equipos, neto	31.453.673	28.976.882
Activos por Derecho de Uso	2.563.309	2.467.000
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	19.507	250.957
Otros Activos financieros, No Corrientes	36.721	36.062
TOTAL	36.976.096	34.654.344

La distribución de pasivos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	10.573.289	7.685.374
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.963.698	3.404.927
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	1.428.303	1.307.573
Otras provisiones corrientes	1.371.159	1.280.821
Pasivos por Impuestos corrientes	322.222	322.222
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	501.922	845.625
Otros pasivos no financieros corrientes	-	64.798
Otros pasivos financieros no corrientes	11.416.011	8.407.273
Pasivos por arrendamientos no corrientes	2.563.308	2.466.999
Pasivos por impuestos diferidos	2.628.383	2.793.016
TOTAL	34.732.295	28.578.628

MERCADO NACIONAL

Los ingresos totales del mercado nacional, los cuales incluyen venta de producto terminado, venta royalty, granel y otros, ascendieron al 31 de diciembre de 2022 a M\$2.888.995 (M\$2.595.968 en 2021), lo que representa 11,35% (9,27% en 2021) de los ingresos totales.

En el mercado nacional, las ventas de producto embotellado alcanzaron M\$2.714.422 (M\$2.525.745 en 2021), disminuyendo en 7,5%.

Explicado por todo lo anterior, las ventas valoradas aumentaron un 11,3% respecto del período correspondiente al año 2021.

Dentro del mercado nacional existen clientes que representen más del 10% del total de los ingresos consolidados, de acuerdo con lo requerido por NIIF 8.

MERCADO EXPORTACIONES

Los ingresos totales del mercado de exportaciones ascendieron al 31 de diciembre de 2022 a M\$22.562.876 (M\$25.409.133 en 2021), estas representan el 88,62% (90,72% en 2021) de los ingresos totales, disminuyendo en un 11,20%.

Dentro del mercado de exportaciones existen clientes que representan más del 10% del total de los ingresos consolidados, de acuerdo con lo requerido por NIIF8.

El área de medio ambiente en Viñedos Emiliana S.A. incluye operaciones que se ejecutan de manera regular durante todo el año. El área incluye la gestión de las certificaciones orgánicas, biodinámicas, cumplimiento de la normativa medio ambiental, iniciativas vinculadas al cambio climático, biodiversidad, gestión de residuos y gestión hídrica. Adicionalmente se ejecutan las labores asociadas a responsabilidad social e investigación. Para esto se cuenta con un presupuesto anual, el que es ejecutado de manera parcializada. Durante este período se trabajó en la elaboración de la Estrategia de Sustentabilidad 2023-2030.

Los desembolsos realizados por cada período son:

	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
	257.935	327.682

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE ESTADO DE SITUACIÓN	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Activos corrientes totales	31.794.880	26.300.227
Activos no corrientes totales	36.976.096	34.654.344
Total Activos	68.770.976	60.954.571
Pasivos corrientes totales	18.124.593	14.911.340
Pasivos no corrientes totales	16.607.702	13.667.288
Total Pasivos	34.732.295	28.578.628
Patrimonio total	34.038.681	32.375.943
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	68.770.976	60.954.571

NOTA 35 PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

a) Número de Acciones Suscritas y pagadas

AL 31/12/2022			AL 31/12/2021		
Nº ACCIONES SUSCRITAS	Nº ACCIONES PAGADAS	Nº ACCIONES CON DERECHO A VOTO	Nº ACCIONES SUSCRITAS	Nº ACCIONES PAGADAS	Nº ACCIONES CON DERECHO A VOTO
636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572

Las acciones de Viñedos Emiliana S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

b) El Movimiento de las acciones.

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE ESTADO DE RESULTADO	01/01/2022 31/12/2022	01/01/2021 31/12/2021
Nº de acciones suscritas y pagadas inicial	636.428.572	636.428.572
Movimientos en el año:	-	-
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-	-
Nº de acciones suscritas y pagadas final	636.428.572	636.428.572
Ganancias por Acción	-	-
Ganancia por Acción Básica	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	1,6904	4,2610
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica	1,6904	4,2610

c) Política de Dividendos

Con fecha 26 de abril de 2022 la Junta Ordinaria de Accionistas aprobó repartir un Dividendo Definitivo 105 por un total de \$ 0,71 por acción que fue pagado en dinero efectivo con cargo al Fondo de utilidades año 2021, el dividendo se canceló el día 18 de mayo 2022 por un monto total de M\$448.339.-

Con esto se repartió el 40,13% de la utilidad generada durante el ejercicio 2021.

NOTA 36 CONTINGENCIA, RESTRICCIONES Y JUICIOS

36.1. PRINCIPALES CONTRATOS

Contrato con Wine Packaging & Logistic S.A.

Con fecha 1 de diciembre de 2015, se firmó contrato correspondiente a la prestación de servicios de embotellación, etiquetado y almacenamiento de vinos con Wine Packaging & Logistic S.A.

El contrato se mantendrá vigente por un plazo de 10 años, a contar del 01 de febrero del 2016 hasta 01 de febrero del 2026, plazo que se entenderá prorrogada tácita y sucesivamente por periodo de un año, salvo que alguna de las partes decida ponerle término al contrato.

36.2. COMPROMISOS DIRECTOS

La Compañía no mantiene compromisos directos.

36.3. COMPROMISOS INDIRECTOS

La Compañía no mantiene compromisos Indirectos.

36.4. JUICIOS Y OTRAS ACCIONES LEGALES

La Compañía no tiene juicios y otras acciones legales.

36.5. RESTRICCIONES A LOS GASTOS O LÍMITES A INDICADORES

La Compañía no tiene restricciones a los gastos o límites a indicadores.

Al 31 de diciembre de 2022, la compañía no tiene otras contingencias ni compromisos de importancia que puedan afectar la prestación y/o exposición de estos Estados Financieros, así como tampoco se tiene conocimiento de contingencias que puedan significar futuras pérdidas a la Compañía.

01 Enero 2022 - 31 Diciembre 2022

NOTA 37 GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

No existen garantías durante los períodos 2022-2021.

NOTA 38 SANCIONES

Durante los períodos finalizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad y su subsidiaria no han recibido sanciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), tampoco han sido sancionados sus directores y administradores en el desempeño de sus cargos.

NOTA 39 HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no existen hechos significativos de carácter financiero contable que puedan afectar la interpretación de los mismos.

1 ANÁLISIS RESULTADOS DEL PERIODO

ESTADO DE RESULTADOS GANANCIA (PÉRDIDA)	01/01/2022	01/01/2021	VARIACIÓN PERIODO	
	31/12/2022	31/12/2021	M\$	%
Ingresos de actividades ordinarias	25.451.870	28.005.101	(2.553.231)	(9,12%)
Costo de ventas	(16.222.497)	(17.822.858)	1.600.361	(8,98%)
GANANCIA BRUTA	9.229.373	10.182.243	(952.870)	(9,36%)
Otros ingresos	3.192.706	126.060	3.066.646	2432,69%
Costos de distribución	(3.202.768)	(3.464.794)	262.026	(7,56%)
Gasto de administración	(3.787.633)	(3.242.642)	(544.991)	16,81%
Otros gastos, por función	(3.078.011)	(805.944)	(2.272.067)	281,91%
GANANCIA (PÉRDIDA) DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	2.353.667	2.794.923	(441.256)	(15,79%)
Ingresos financieros	7.682	4.630	3.052	65,92%
Costos financieros	(688.460)	(440.077)	(248.283)	56,44%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	35.734	2.367	33.367	1409,67%
Diferencias de cambio	(1.057.922)	94.609	(1.152.531)	(1218,20%)
Resultado por unidades de reajuste	(115.764)	(10.418)	(105.346)	1011,19%
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	534.937	2.446.034	(1.911.097)	(78,13%)
Gasto por Impuestos a las Ganancias	(540.886)	(265.820)	(275.066)	103,48%
RESULTADO DEL PERIODO	1.075.823	2.711.854	(1.636.031)	(60,33%)

A diciembre 2022 la compañía alcanzó una disminución de los ingresos por actividades ordinarias del 9,12%, debido a la caída del volumen de venta en vino embotellado la cual obedece a un ajuste en los niveles de stock en los mercados de destino, como respuesta a la gran acumulación de inventarios producida durante el año 2021, a raíz de la crisis logística y de suministro que trajo el COVID.

Asimismo, el resultado después de impuestos obtuvo una ganancia de M\$ 1.075.823, lo que representa una disminución del 60,33% respecto al periodo anterior. En cuanto al resultado operacional del período, este alcanzó los M\$ 2.353.667, siendo un 15,79% inferior al obtenido a diciembre 2021.

Adicionalmente, debido a las fuertes variaciones del tipo de cambio observada durante el 2022, que han afectado a todas las monedas en los cuales la compañía ejecuta sus ventas, y también al incremento en las tasas de interés como respuesta al fuerte incremento de la inflación que hemos observado en este periodo, han provocado un deterioro en las partidas de costos financieros, diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste, afectando directamente el resultado de la compañía.

A lo mencionado anteriormente, se suma el complejo escenario por el cual atraviesa la economía global. Por un lado, la presión inflacionaria generalizada producto de los conflictos bélicos, sumado al fuerte incremento en el precio transado de

las materias primas han afectado de manera importante los márgenes directos de la compañía. Por otro lado, la caída en venta observada durante 2022 refleja una contracción de todas las economías alrededor del orbe, donde en algunos casos ya se puede estar hablando de recesión técnica.

Respecto al gasto de administración y venta, este presenta un aumento de 16,81% en comparación al periodo anterior, dado principalmente por la vuelta a la normalidad de las actividades ante el levantamiento de las restricciones sanitarias. Adicionalmente, es posible observar que los costos de distribución presentan una disminución en un 7,56% respecto al periodo anterior.

Con relación a los ingresos por actividades ordinarias, estos presentaron una ya mencionada disminución del 9,12% respecto al período anterior, es decir menores ingresos por M\$ 2.553.231, dado principalmente por la caída en el volumen de venta, bajo un escenario histórico de tipo de cambio.

En términos de vino embotellado, el comportamiento de los precios promedios (dólares por caja) reflejó una leve caída equivalente a 4,33% respecto al período anterior, alcanzando los USD 36,60, en comparación con los USD 38,26 reflejados al cierre de diciembre 2021. Respecto al volumen de venta (cajas g lt.), es posible observar una disminución de 16,24% en comparación al mismo período del año anterior, reflejando para el presente año 711.780 cajas de nueve litros comercializadas, en contraste con las 849.835 tranzadas en 2021. La presente

disminución, es el reflejo de una caída en el volumen de venta en seis de siete categorías de venta que cuenta la compañía, donde solo Ícono muestra variación positiva.

En cuanto a la venta de vino a granel, esta presenta una disminución en su volumen, con respecto al período anterior de un 25,68%, esto representa una reducción de 506.011 litros.

Al analizar los tipos de cambio que afectan directamente los estados financieros de la sociedad, se puede observar que la paridad dólar, correspondiente al tipo de cambio nominal de venta promedio al cierre de diciembre del año 2022 fue de \$870,54, versus los \$757,97 del mismo período del año 2021, reflejando un aumento de un 14,85%. El tipo de cambio nominal de venta promedio acumulado en euro al cierre de diciembre 2022 fue de \$922,50 un 3,25% superior al año anterior, donde a igual período se alcanzaba un tipo de cambio de venta de \$893,46.

Los principales mercados de exportación de Viñedos Emiliana durante el año 2022 fueron: Estados Unidos, Dinamarca, Japón, Países Bajos, Canadá, Reino Unido, Brasil, Finlandia y Bélgica.

La filial Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., a diciembre de 2022 obtuvo una pérdida de M\$ 79.616, mientras que la sociedad Wine Packaging and Logistic registra una ganancia ascendente a M\$ 35.734. Viñedos Emiliana mantiene una participación del 33% sobre esta última sociedad.

2 ANÁLISIS INDICADORES FINANCIEROS

Estados Financieros al 31 de diciembre 2022 y 31 de diciembre 2021.

A. ÍNDICES DE LIQUIDEZ

– Liquidez Corriente (veces)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
1,75	1,76

A diciembre 2022 la liquidez corriente de la compañía se presenta sin variación respecto al mismo mes del año 2021, debido principalmente a un aumento paralelo entre activos y pasivos corrientes.

– Razón Ácida (veces)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
0,64	0,67

A diciembre 2022 el indicador "Razón Ácida" muestra una leve disminución con respecto a diciembre 2021, debido al aumento en "Pasivos Corrientes", que se suma al aumento en inventarios en comparación al periodo anterior.

NOTA:

Liquidez Corriente: Activos Corrientes / Pasivos Corrientes

Razón Ácida: (Activos Corrientes totales -- Otros Activos no Financieros Corriente -- Inventarios -- Activos Biológicos Corrientes) / Pasivo Corrientes totales.

B. ÍNDICES DE ENDEUDAMIENTO

– Relación Deuda a Capital (veces)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
1,02	0,88

A diciembre 2022, el indicador relativo a "Relación Deuda a Capital" presenta un aumento respecto al periodo 2021 explicado principalmente por un aumento del pasivo mantenido por la compañía dado el incremento de la deuda de corto plazo.

Por su parte, "Pasivos no corrientes" también refleja un aumento, producido por el reconocimiento de los pasivos por arriendos de Largo plazo, en función de los dictaminado por la NIIF 16. "pasivos por arrendamiento".

– Proporción Deuda a Corto y Largo Plazo

DEUDA	DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
Corto Plazo	52,18%	52,18%
Largo Plazo	47,82%	47,82%

A diciembre 2022 la proporción de deuda de largo y corto plazo permanece en los mismos niveles evidenciados a diciembre 2021. Lo anterior se explica con un aumento de 21,5% en deuda corriente y no corriente.

– Cobertura Gastos Financieros (veces)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
1,77	6,55

A diciembre 2022, la compañía puede cubrir 1,77 veces sus gastos financieros con el resultado obtenido, observando una disminución en este índice respecto al mismo mes de 2021, debido a la disminución del resultado antes de impuesto (-75,9%) de la compañía, además del aumento en gasto financiero (56,4%).

NOTA:

Relación Deuda a Capital (veces): Total Pasivos / Patrimonio Total
Proporción Deuda a Corto Plazo: Pasivos Corrientes / Pasivos Totales
Proporción Deuda a Largo Plazo: Pasivos No Corrientes / Pasivos Totales

Cobertura Gastos Financieros (veces): (Resultado antes de impuestos -- Gastos financieros netos) / Gastos financieros.

C. ÍNDICES DE ACTIVIDAD

TOTAL ACTIVOS		DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
Activos Corrientes	(M\$)	31.794.880	26.300.227
Activos No Corrientes	(M\$)	36.976.096	34.654.344
Total Activos	(M\$)	68.770.976	60.954.571

Se presenta un aumento en el activo total de la compañía con respecto a diciembre 2021, creciendo a nivel corriente y no corriente, producto del aumento en inventarios y propiedad, planta y equipo, esto debido al plan de inversión en el que se encuentra desarrollando la compañía.

– Rotación de Inventarios (veces)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
0,59	0,81

A diciembre 2022 el índice relativo a rotación de inventario refleja una disminución respecto a diciembre 2021, dado principalmente por la caída en el volumen de venta medido en litros totales de la compañía, el cual es inferior al periodo anterior.

– Permanencia de Inventario (días)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
613	446

La permanencia de inventario, a diciembre 2022 presenta un aumento considerable respecto al mismo mes del año 2021, debido principalmente al mismo factor que en rotación de inventario, es decir una caída del volumen de venta medido en litros que posee la compañía.

NOTA:

Rotación de Inventarios (veces): Ventas acumuladas del periodo / inventario promedio (en unidades)

Permanencia de Inventario (días): n° de días al cierre del periodo / rotación de inventarios

D. RESULTADOS

– Otros Indicadores

	DICIEMBRE 2022 M\$	DICIEMBRE 2021 M\$
Resultado Operacional	2.353.667	2.794.923
EBITDA	4.378.084	4.614.416
Costos Financieros	(688.460)	(440.077)
Resultado Antes de Impuesto	534.937	2.446.034
RAIIDAIE (*)	1.863.212	3.820.820
Resultado Después de Impuestos	1.075.823	2.711.854

Con relación al **Resultado Operacional** este presenta una disminución de un 15,79% respecto al período anterior, dado principalmente por un menor volumen de ventas y a un mayor gasto de administración y venta.

EBITDA sigue el mismo comportamiento, disminuyendo principalmente por un menor resultado operacional respecto a diciembre 2021. Se observa reducido en menor proporción, debido a un aumento en depreciación propiedad planta y equipo para el periodo 2022.

Los **Costos Financieros** presentan un aumento principalmente por una alza en las condiciones de tasas de interés en la cual se encuentra nominada la deuda bancaria.

Resultado Antes de Impuesto, presenta un decrecimiento respecto al período anterior. Esto se explica principalmente por la disminución del resultado operacional.

En cuando al **RAIIDAIE**, este presenta un decrecimiento dado por el menor resultado antes de impuesto en comparación al período anterior, además del aumento en costo financiero y depreciación.

NOTA:

RAIIDAIE: Resultado antes de impuestos, intereses, depreciación, amortización e ítems extraordinarios.

EBITDA: Resultado operacional, depreciación, amortización.

(Para Depreciación se considera la imputada tanto en Gasto de Administración y venta como la que forma parte del Costo de Venta).

E. ÍNDICES DE RENTABILIDAD

– Rentabilidad del Patrimonio = ROE (%)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
3,16	8,38%

Este índice presenta una disminución respecto a diciembre 2021, explicado principalmente por una menor ganancia en el periodo actual. Por su parte el patrimonio no refleja grandes variaciones.

– Rentabilidad del Activo = ROA (%)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
1,56%	4,45%

Este índice presenta una disminución respecto a diciembre 2021, explicado principalmente por la menor ganancia que el periodo anterior. Por su parte el activo refleja variación al alza tanto en corriente como no corriente.

– Rendimiento de Capital Invertido = ROCE (%)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
2,04%	5,55%

Este índice presenta una caída respecto al período anterior dado principalmente por el menor resultado antes de impuestos, además de aumentos en costos financieros y endeudamiento en corto y largo plazo.

NOTA:

Rentabilidad del Patrimonio = ROE (%): Utilidad del Ejercicio / Patrimonio

Rentabilidad del Activo = ROA (%): Utilidad del Ejercicio / Activos Totales

Rentabilidad del Capital Invertido = ROCE (%): (Utilidad del Ejercicio antes de Impuesto - Intereses y Costos Financieros) / (Patrimonio Total + Pasivos No Corrientes + Préstamo L/P Vencimiento 1 Año)

– Utilidad por Acción (\$)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
1,69	4,26

Este índice presenta una caída respecto a diciembre 2021, explicado principalmente por la una menor ganancia que el periodo anterior.

– Valor Libro Acción (\$)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
53,48	50,87

Este indicador presenta un leve aumento respecto a diciembre 2021, dado el mayor patrimonio por efecto del aumento en la partida relativa a ganancias acumuladas.

– Valor Bolsa Acción (\$)

DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021
30	32

El precio de la acción en los mercados financieros se mantiene prácticamente igual a diciembre 2021.

NOTA:

Utilidad por Acción (\$): Utilidad del Ejercicio / Número de acciones

Valor Libro Acción (\$): Patrimonio Total / Número de acciones

3 ANÁLISIS DE RIESGO DE MERCADO

El principal negocio de la empresa corresponde a "Exportación de Vino Embotellado" y cuya materia prima (uva) es principalmente de producción propia.

A raíz de lo anterior los principales riesgos que enfrenta la Sociedad son los propios de la agricultura, a los cuales se les debe agregar los riesgos financieros, como lo son: el riesgo cambiario y la tasa de interés debido al costo de financiamiento tanto de capital de trabajo como de inversiones.

El hecho de proveerse de la agricultura, especialmente de manejo orgánico, lo hace muy dependiente de los factores climáticos que ocurran durante la temporada. Para contrarrestar en parte los principales factores climáticos adversos, se ha invertido en sistemas de control de heladas, obras hidráulicas y riego tecnificado.

Por otra parte, y como forma de optimizar el uso del agua, la compañía ha aumentado las superficies de terreno dotado con sistemas de riego por goteo, al mismo tiempo se incrementó la cantidad de pozos para captación de agua y compras de derechos de agua, con el fin de asegurar su abastecimiento.

Los deudores por venta de exportación están expresados en un mix de 6 monedas diferentes, siendo las principales el dólar de Estados Unidos y el Euro. La compañía se encuentra

permanentemente en un plan de diversificación de monedas para minimizar la exposición a una moneda en particular. Es así como en la actualidad los ingresos de la compañía están compuestos en un 47,7% en dólares USA, un 27,7% en Euro, un 1,4% en Coronas Suecas, un 5,2% en Libras esterlinas, un 9,1% en Dólares Canadienses y un 8,8% en Pesos Chilenos. Adicionalmente posee una política de cobertura a través de la firma de contratos de seguro de tipo de cambio, para evitar que fluctuaciones de las diferentes divisas afecten los resultados de ésta. Otra forma que se utiliza para minimizar la exposición al riesgo cambiario es mantener en todo momento un volumen de Activos en moneda extranjera similar a su volumen de pasivos en moneda extranjera.

La sociedad se ha enfrentado a un fuerte incremento en el riesgo de tasas de interés, producto del aumento de las tasas a nivel global. En este sentido la compañía ha pactado toda su deuda a tasas fijas o en consecuencia cubierta a través de instrumentos derivados financieros existentes en el mercado para tal fin, por lo que el riesgo de tasas de interés se encuentra cubierto a través de estos instrumentos o bien se reflejara al momento de vencimientos y potenciales renovaciones. Al 31 de diciembre de 2022 la deuda financiera de Viñedos Emiliana S.A. es de M\$ 16.947.842, un 27,4% mayor que la deuda mantenida al 31 de diciembre de 2021, donde se alcanzaba un total de M\$ 13.302.343.

4 VARIACIONES DE MERCADO

Los ingresos totales por venta de vino embotellado medido en dólar norteamericano disminuyeron en un 19,87% comparado a diciembre de 2021, alcanzando para el presente período USD\$ 26.053.922 versus los USD\$ 32.516.339 registrados en diciembre del año anterior, esto principalmente por efecto del decrecimiento de las ventas.

5 ANÁLISIS DE COMPONENTES EN EL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Estado de Flujos de Efectivo:

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	DICIEMBRE 2022 M\$	DICIEMBRE 2021 M\$
Flujo Originado por Actividades de Operación	(760.642)	1.892.102
Flujo Originado por Actividades de Inversión	(2.975.590)	(1.743.815)
Flujo Originado por Actividades de Financiamiento	3.791.167	(231.626)
Flujo Neto Total	372.898	439.210

A diciembre del 2022 Viñedos Emiliana y su filial, obtuvieron un flujo neto total por M\$372.898, este dado principalmente por el flujo negativo de actividades de operaciones e inversiones.

Para el caso de operaciones de financiamiento, que básicamente corresponden a obtención y pago de créditos bancarios, se observa un flujo positivo neto de M\$3.791.167.

6 DIFERENCIAS ENTRE VALOR LIBRO Y VALORES ECONÓMICOS

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones expuestas por la Comisión para el Mercado Financiero (antes Superintendencia de Valores y Seguros), las cuales, excepto lo dispuesto por en el Oficio Circular N° 856, son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). En cuanto a los valores de libros de sus principales activos, se estima que éstos reflejan en general su valor razonable, no existiendo diferencias significativas entre los valores libro y los valores económicos o mercado de los principales activos de la Sociedad, los cuales, a juicio de la administración, representan una adecuada valoración de éstos.

VIÑEDOS EMILIANA S.A.

Informe requerido por la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero

SOCIEDAD COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.

Correspondiente a los períodos terminados
al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Miles de pesos chilenos)

ÍNDICE

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	224
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA RESUMIDOS	226
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN RESUMIDOS	228
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO RESUMIDOS	229
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO – MÉTODO DIRECTO RESUMIDOS	230
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	232
NOTA 1 Bases de Preparación de los Estados Financieros	232
NOTA 2 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas	240
NOTA 3 Hechos Posteriores	242

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

RAZÓN SOCIAL AUDITORES EXTERNOS

GRANT THORNTON AUDITORÍA Y SERVICIOS LTDA.

RUT AUDITORES EXTERNOS

76.923.871-9

A los señores

**Accionistas y Directores de
Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda.**

Como auditores externos de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiaria, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022, sobre los que informamos con fecha 16 de marzo de 2023. Los estados financieros consolidados en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N°30 (NCG N°30) (texto refundido y actualizado a la fecha) de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), en su Sección II - I, A.4.2, de la subsidiaria Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros consolidados en forma resumida que incluye los "criterios contables aplicados" y las "transacciones con partes relacionadas", es responsabilidad de la Administración de Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiaria.

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., adjuntos, corresponden con aquellos que fueron

utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiaria al 31 de diciembre de 2022.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en NCG N°30 (texto refundido y actualizado a la fecha) de la CMF, en su Sección II - I, A.4.2, y se relaciona exclusivamente con Viñedos Emiliana S.A. y Subsidiaria y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la CMF, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Teresa Oliva S.
Grant Thornton Auditoría y Servicios Ltda.

Santiago, 16 de marzo de 2023



ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA RESUMIDOS

Al 31 de diciembre del 2022 y 2021 (En miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	NOTA N°	AL 31 /12/ 2022	AL 31 /12/ 2021
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo		136.694	81.847
Otros activos no financieros corrientes		31.102	38.825
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		366.775	213.866
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(2)	1.660	238
Inventarios corrientes		119.239	105.672
Activos por impuestos corrientes		17.945	11.606
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		673.415	452.054
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía		2.644	3.668
Propiedades, planta y equipo		1.990	3.596
Activos por impuestos diferidos		87.267	62.464
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		91.901	69.728
TOTAL DE ACTIVOS		765.316	521.782

Las notas adjuntas al n°1 al n°3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA RESUMIDOS

Al 31 de diciembre del 2022 y 2021 (En miles de pesos chilenos)

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA N°	AL 31/12/ 2022	AL 31/12/ 2021
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		103.791	66.782
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(2)	803.626	517.406
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		907.417	584.188
TOTAL PASIVOS		907.417	584.188
PATRIMONIO			
Capital		1.000	1.000
Pérdidas acumuladas		(143.365)	(63.670)
Otras participaciones en el patrimonio		241	241
Otras reservas		23	23
PATRIMONIO TOTAL		(142.101)	(62.406)
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		765.316	521.782

Las notas adjuntas al n°1 al n°3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN RESUMIDOS

Por los años terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021 (En miles de pesos chilenos)

ESTADOS DE RESULTADOS	NOTA N°	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
		M\$	M\$
GANANCIA (PÉRDIDA)			
Ingresos de actividades ordinarias		1.720.896	1.282.366
Costo de ventas		(1.273.719)	(987.059)
GANANCIA BRUTA		447.177	295.307
Costos de distribución		(93.961)	(54.489)
Gasto de administración		(450.028)	(133.671)
Otros gastos, por función		(411)	(32.508)
GANANCIA (PÉRDIDA) DE ACTIVIDADES OPERACIONALES		(97.223)	74.639
Costos financieros		(8.883)	(14.082)
Diferencias de cambio		(679)	38
Resultado por unidades de reajuste		2.287	523
(PÉRDIDA) / GANANCIAS ANTES DE IMPUESTOS		(104.498)	61.118
Ingresos por impuestos a las ganancias		24.803	60.969
(PÉRDIDA) / GANANCIAS PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(79.695)	122.087
RESULTADO INTEGRAL			
(Pérdida) / Ganancia de ejercicio		(79.695)	122.087
Otros Resultado integral		-	-
GANANCIA (PÉRDIDA)		(79.695)	122.087

Las notas adjuntas al n°1 al n°3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO RESUMIDOS

Por los años terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021 (En miles de pesos chilenos)

	CAPITAL	OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO	OTRAS RESERVAS	PÉRDIDAS ACUMULADAS	PATRIMONIO TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
PATRIMONIO AL 01/01/2022	1.000	241	23	(63.670)	(62.406)
Cambios en patrimonio					
Pérdida del ejercicio	-	-	-	(79.695)	(79.695)
Otro resultado integral	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	-	-	-	(79.695)	(79.695)
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	-	-	-	(79.695)	(79.695)
PATRIMONIO AL 31/12/2022	1.000	241	23	(143.365)	(142.101)
PATRIMONIO AL 01/01/2021	1.000	241	23	(185.757)	(184.493)
Cambios en patrimonio					
Resultado Integral	-	-	-	122.087	122.087
Otro resultado integral	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL	-	-	-	122.087	122.087
TOTAL DE CAMBIOS EN PATRIMONIO	-	-	-	122.087	122.087
PATRIMONIO AL 31/12/2021	1.000	241	23	(63.670)	(62.406)

Las notas adjuntas al n°1 al n°3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO- MÉTODO DIRECTO RESUMIDOS

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021 (En miles de pesos chilenos)

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	M\$	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.182.724	1.528.021
Otros cobros por actividades de operación	157	108
TOTAL CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2.182.881	1.528.129
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.995.217)	(1.421.332)
Otros pagos por actividades de operación	(127.073)	(91.468)
Intereses percibidos	650	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(5.370)	(6.858)
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE/(UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	55.871	8.471
Compras de propiedades, planta y equipo	(856)	711
Compras de activos intangibles	-	919
TOTAL FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE/(UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(856)	1.630
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en las tasas de cambio	55.015	10.101
Efectos de las Variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(168)	74
Efectivo y equivalentes al efectivo, al inicio del período	81.847	71.672
Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del ejercicio	136.694	81.847

Las notas adjuntas al n°1 al n°3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 1 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.1. ENTIDAD QUE REPORTA

Los presentes estados financieros incluyen a Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda. y forman parte de los estados financieros consolidados de Viñedos Emiliana S.A. y filiales.

La Razón Social de la Compañía es Sociedad Comercial y Promotora La Uva Limitada. con R.U.T. 76.120.010-0, inscrita como Sociedad Limitada, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Oficina 701, Piso No 7, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 353-9130, info@la-reserva.cl sitio Web www.la-reserva.cl.

Sociedad Comercial y Promotora la Uva Limitada. es Filial de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A., reducida a Escritura Pública con fecha 28 de mayo de 2004 ante el Notario Felix Jara Cadot, Notario Titular de la cuadragésima primera Notaría de Santiago número mil ciento sesenta local doce con oficio en Huérfanos, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 16 de junio de 2004, e inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.382 con el No10.090 del año 2004.

El objeto de la Sociedad es la compra, venta, importación, exportación y comercialización por cuenta propia o de terceros, de toda clase de bienes muebles, y en especial los del rubro Vitivinícola, la promoción Marketing de los bienes señalados precedentemente, la prestación de servicios de cualquier naturaleza en los rubros antes mencionados; y en general todos aquellos actos negocios y contratos que los socios de común acuerdo determinen.

1.2. ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros en forma resumida corresponden a aquellos usados como base en la consolidación con nuestra

matriz, Viñedos Emiliana S.A. y han sido presentados para cumplir con las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero en su Norma de Carácter General N° 30, Sección II.2.1 párrafo A.4.2, presentando las notas "criterios contables" y "transacciones con partes relacionadas". Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros. La Sociedad, basándose en lo instruido por la Comisión para el Mercado Financiero en la Norma de Carácter General anteriormente mencionada, ha optado por no presentar en estos estados financieros las notas explicativas, sin embargo, ha cumplido con la obligatoriedad de presentar la nota de "Criterios contables aplicados".

Los presentes estados financieros fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 16 de marzo de 2023.

1.3. USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La provisión por pérdida por deterioro se calcula en base a una estimación de las pérdidas probables en función de la historia de los distintos mercados y tipos de clientes en un horizonte de 5 años. En el mercado nacional se ajusta según la historia de cada tipo de cliente y se asigna una probabilidad de ocurrencia según el riesgo y morosidad de las distintas

carteras, discriminando si la cuenta por cobrar se encuentra asegurada o no. En el caso del mercado de exportaciones se ajusta según la historia de cada tipo de cliente y según las condiciones macroeconómicas de los distintos países de destino, asignando una probabilidad de ocurrencia según el riesgo y morosidad de las distintas carteras, discriminando si la cuenta por cobrar se encuentra asegurada o no.

Las pérdidas por deterioro se contabilizan en el Estado de Resultado en el período en que se producen.

1.4. PERÍODO CONTABLE

Los presentes Estados Financieros, cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.
- Estados de Resultados Integrales por función al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.
- Estados de Flujos de Efectivo directo por el año terminado al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

1.7. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES.

a) Nuevas normas y modificaciones a normas que son de aplicación obligatoria a partir del periodo iniciado el 1 de enero 2022.

MODIFICACIONES A LAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato (Modificaciones a la NIC 37).	Periodos anuales que comienzan en o despues del 1 de enero de 2022.
Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018- 2020 (Modificaciones a las NIIF 1, NIC 9 y NIC 41).	Periodos anuales que comienzan en o despues del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto (Modificaciones a la NIC 16).	Periodos anuales que comienzan en o despues del 1 de enero de 2022.
Referencia al Marco Conceptual (Modificaciones a la NIIF 3).	Periodos anuales que comienzan en o despues del 1 de enero de 2022.

Al 31 de diciembre del 2022 no hay efectos correspondientes a estas enmiendas y modificaciones.

1.5. BASES DE MEDICIÓN

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico y/o valor razonable, tanto de activos, pasivos financieros y no financieros.

1.6. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Estimación de incobrables
- Impuestos diferidos
- Inventarios
- Deterioro de Propiedades Planta y Equipos
- Deterioro de activos financieros
- Reconocimiento de ingresos

1.6.1. MONEDA FUNCIONAL Y PRESENTACIÓN

La compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno determinada en función del ambiente económico en el que funciona.

b) Las siguientes nuevas Normas, enmiendas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Esta fecha incluye la exención de las aseguradoras con respecto a la aplicación de la NIIF 9 para permitirles implementar la NIIF 9 y la NIIF 17 al mismo tiempo. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
MODIFICACIONES A LAS NIIF	
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28).	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Definición de Estimación Contable (Modificaciones a la NIC 8).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada y será aplicada prospectivamente a los cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables que ocurran en o después del comienzo del primer período de reporte anual en donde la compañía aplique las modificaciones.
Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.
Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información Comparativa (Modificaciones a la NIIF 17).	La modificación es aplicable a partir de la aplicación de la NIIF 17 Contratos de Seguro.
Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración de la Sociedad se encuentra en evaluación de estas nuevas normas, enmiendas e interpretaciones mencionadas anteriormente.

1.8. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8. La Sociedad opera en un segmento de negocio: Vinos.

1.9. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE

1.9.1. TRANSACCIONES Y SALDOS

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son los siguientes:

MONEDAS	NOMENCLATURA	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
DÓLAR EEUU	USD	855,86	844,69
EURO	EUR	915,95	955,64
UNIDAD DE FOMENTO	UF	35.110,98	30.991,74

1.10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES

RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN

La sociedad eligió política contable el modelo del costo y/o el modelo de revaluación (sólo terrenos) y aplica esa política a todos los elementos que compongan una clase de propiedad, planta y equipo e intangibles, de acuerdo a lo establecido en la NIC 16 y NIC 38, respectivamente.

Los bienes de propiedades, planta y equipo que son registrados al costo, excluyen los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de las propiedades, plantas y equipos y se reconocen dentro del estado de resultados.

1.10.1. DEPRECIACIÓN

Los elementos de propiedades, plantas y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Viñedos Emiliana S.A. y su Subsidiaria evalúan a la fecha de cada reporte la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados, al cierre de ejercicio.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

	VIDA ÚTIL (AÑOS)
Otras Propiedades, Planta y Equipo	3 a 15
Equipamiento de Tecnología de la Información	3 a 5

1.11. PRÉSTAMOS Y PARTIDAS POR COBRAR

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes todas las partidas a recuperar excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses de la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar" en el estado de situación financiera.

Los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito en algunos casos) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento es a valor nominal. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de deudores comerciales

por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que a base de un estudio de caso a caso corresponde registrar el riesgo de incobrabilidad.

1.12. ACTIVOS FINANCIEROS

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

(a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

(b) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías.

Se incluyen en activos no corrientes a menos que se pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

La Compañía evalúa en la fecha de cada Estado de Situación si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

1.13. PASIVOS FINANCIEROS

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

(a) Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

(b) Acreedores comerciales

Los saldos por pagar a proveedores son valorados posteriormente en su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

(c) Préstamos que devengan intereses

Los préstamos se valorizan posteriormente a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

1.14. INVENTARIOS

Los productos terminados y otras existencias están valorizados inicialmente al costo de adquisición, posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre el valor neto realizable y costo registrado inicialmente.

1.15. FLUJO DE CAJA

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo consiste en disponible y equivalente al efectivo de acuerdo con lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

1.16. PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

1.17. PASIVOS CONTINGENTES

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de contratos de carácter onerosos, los cuales se registran como provisión y son revisados al cierre de cada balance para ajustarla de forma tal que reflejen la mejor estimación existente a ese momento.

1.18. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes en el curso ordinario de las actividades de la sociedad. Los ingresos ordinarios, se presentan netos de impuestos, sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Compañía reconoce los ingresos cuando el importe de estos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Compañía.

INGRESOS ORDINARIOS

En relación con la NIIF 15, el principio básico de esta consiste en que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de

acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de los siguientes 5 pasos:

- 1 – Identificar el contrato con el cliente.
- 2 – Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- 3 – Determinar el precio de la transacción.
- 4 – Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.
- 5 – Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los ingresos ordinarios se registran en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño y dichos ingresos se presentan netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rebajas.

Los ingresos provenientes de la venta de productos son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen.

Consideramos valor razonable el precio de lista al contado, la forma de pago de hasta 120 días también es considerada como valor contado y no reconocemos intereses implícitos por este ejercicio.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Compañía efectúa venta de sus productos.

1.18.1. INGRESOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, cuando se van cumpliendo las obligaciones de desempeño identificadas, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

1.18.2. INGRESOS POR POR INTERESES

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados (cumplimiento de obligación de desempeño identificada), en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

1.19. CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

1.20. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N°12 – Impuesto a las Ganancias.

1.20.1. IMPUESTO A LA RENTA

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., contabiliza el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

1.20.2. IMPUESTOS DIFERIDOS

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., registra impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del Balance de Situación en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad consolidada vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

1.21. MEDIO AMBIENTE

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., no presenta desembolsos por Medio Ambiente, debido a que las instalaciones que utiliza pertenecen a la Sociedad matriz (Viñedos Emiliana S.A.).

NOTA 2 SALDOS Y TRANSACCIONES
CON PARTES RELACIONADAS

**2.1. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES
RELACIONADAS**

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados, no devengan intereses, Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

2.3. SALDOS Y TRANSACCIONES

a) Cuentas por Cobrar con Entidades Relacionadas:

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	TIPO DE MONEDA	PLAZO DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2021
						M\$	M\$
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	MENOS DE 90 DÍAS	-	91
76.111.422-0	SPUMANTE LIMARI S.A.	CHILE	ADM COMUN	CLP	MENOS DE 90 DÍAS	1.660	147
						1.660	238

b) Cuentas por Pagar con Entidades Relacionadas, Corrientes

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	TIPO DE MONEDA	PLAZO DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL 31/12/2022	SALDO AL 31/12/2021
						M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	MATRIZ	CLP	MENOS DE 90 DÍAS	759.001	480.434
76.111.422-0	SPUMANTE LIMARI S.A.	CHILE	ADM COMUN	CLP	MENOS DE 90 DÍAS	44.625	36.972
						803.626	517.406

2.2. NOMBRE DE CONTROLADORA

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 99,9%.

RUT	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	99,9%
99.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	99,9%

c) Detalle de partes Relacionadas y Transacciones con partes Relacionadas por Entidad:

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE PARTE RELACIONADA	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA	NATURALEZA	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	SALDO AL 31/12/2022	EFFECTO EN RESULTADO	SALDO AL 31/12/2021	EFFECTO EN RESULTADO
						M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	CLP	MATRIZ	COMPRA DE SERVICIOS Y OTROS	248.003	248.003	-	-
					COMPRA EMBOTELLADO	915.980	915.980	780.347	780.347
					COMPRAS OTROS	-	-	12.638	-
					VENTA OTROS	37	22	2.136	1.629
					VENTA SERVICIO Y OTROS	2.455	2.455	223	223
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	CLP	ADM. COMUN	VENTAS EMBOTELLADO	819	819	1.984	1.984
					VENTA OTROS	549	549	-	-
					VENTA EMBOTELLADO	40.635	40.635	-	-
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARI SA	CHILE	CLP	ADM. COMUN	COMPRA EMBOTELLADO	119.388	119.388	84.726	84.726
					VENTA OTROS	1.935	-	-	-
					VENTA EMBOTELLADO	41	41	147	147

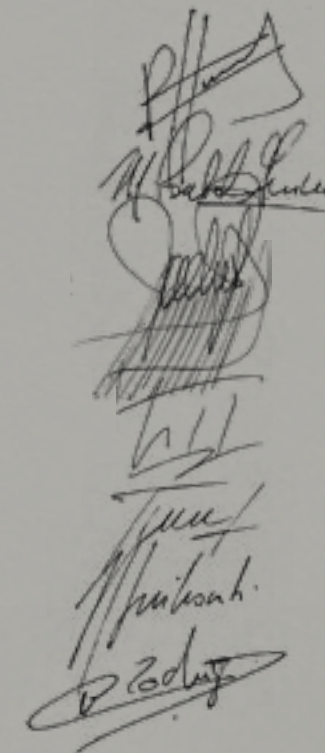
DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

NOTA 3 HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no existen hechos significativos de carácter financiero contable que puedan afectar la interpretación de los mismos.

Los suscritos, en su calidad de Directores y Gerente General de Viñedos Emiliana S.A., domiciliados en Avenida Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Oficina 701, Las Condes, Santiago, Chile, declaramos bajo juramento que la información contenida en la presente memoria anual es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumimos la responsabilidad legal correspondiente.

RAFAEL GUILISASTI GANA	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO 6.067.826-K
MARÍA ISABEL GUILISASTI GANA	DIRECTOR 7.010.269-2
JOSÉ ANTONIO MARÍN JORDÁN	DIRECTOR 8.541.799-1
FERNANDO CONCHA MÁRQUEZ DE LA PLATA	DIRECTOR 7.650.269-2
FERNANDO LEFORT GORCHS	DIRECTOR 9.669.736-8
FELIPE LARRAÍN VIAL	DIRECTOR 7.050.875-3
JOSEFINA GUILISASTI GANA	DIRECTOR 7.010.278-1
CRISTIÁN RODRÍGUEZ LARRAÍN	GERENTE GENERAL 13.117.121-8




NUEVA TAJAMAR 481, TORRE SUR, PISO 7, OF. 701

LAS CONDES, SANTIAGO DE CHILE

56 2 2353 9130

WWW.EMILIANA.BIO

EMILIANA

ORGANIC  VINEYARDS