

EMILIANA

ORGANIC  VINEYARDS



MEMORIA ANUAL Y ESTADOS FINANCIEROS

2013

EMILIANA
ORGANIC  VINEYARDS

06	CARTA DEL PRESIDENTE
07	IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD
08	PROPIEDAD Y CONTROL DE LA ENTIDAD
10	ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL
11	DIRECTORIO
13	REMUNERACIONES
15	ACTIVIDADES Y NEGOCIOS
19	VENTAS
21	POLÍTICA DE SUSTENTABILIDAD
27	PROVEEDORES / PROPIEDADES
30	FACTORES DE RIESGO
31	POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO
31	INFORMACIÓN SOBRE INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES
32	UTILIDAD DISTRIBUIBLE / POLÍTICA DE DIVIDENDOS
33	TRANSACCIONES DE ACCIONES
34	INFORMACIÓN SOBRES HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES
34	SÍNTESIS DE COMENTARIOS O PROPOSICIONES DE ACCIONISTAS

EMILIANA

ORGANIC  VINEYARDS



COYAM DE VIÑA EMILIANA SOBRESALE EN LA REVISTA WINE SPECTATOR

...

Coyam, la marca Súper Premium de Emiliana, la viña orgánica líder de Chile, vuelve a brillar en Wine Spectator, una de las revistas de vinos más prestigiosa de los Estados Unidos.

Los 91 puntos que lo califican como un vino "extraordinario" - esta vez para su cosecha 2010- , no sólo demuestran que Coyam posee y es reconocido por su excelencia enológica, sino que además refleja la consistencia de su calidad indiscutida a través de los años. Es así, que desde que salió al mercado su cosecha 2005, ha sido destacado anualmente por esta importante revista, siendo su cosecha 2010 la sexta en ser reconocida por este medio.

Desde sus inicios Coyam se ha posicionado como una de las marcas orgánicas más importante en los mercados internacionales, preferida por consumidores y destacada por los críticos más influyentes del mundo vitivinícola.

Coyam 2010 destaca por tener un color rojo-cereza profundo, una nariz afrutada con intensos aromas a frutas rojas con suaves notas a pimienta negra, romero y un sabor muy balanceado.

Viña Emiliana, la viña orgánica líder de Chile, a través de sus marcas Gê, Coyam, Signos de Origen, Novas y Adobe, ha demostrado que cuando se trabaja la Naturaleza con respeto y cuidado es cuando se obtienen los vinos de la más alta calidad que luego destacan a nivel mundial.

www.emiliana.cl | CHILE

PRODUCTOS:

Coyam, el vino único e irreplicable de Viña Emiliana, recibe por 5^{ta} cosecha consecutiva sobre 90 puntos en la revista Wine Spectator, lo que lo consolida como uno de los vinos orgánicos y biodinámicos más importantes. A su vez, las otras líneas de productos como Signos de Origen, Novas y Adobe continúan cosechando reconocimientos a nivel Mundial.

TOP 10

"A nivel compañía Viña Emiliana
ingresa al ranking top 10
de Chile en exportaciones
con un total de 866.000 cajas
(9L) exportadas"



1. Carta del Presidente

Estimados Señores Accionistas:

Durante el año 2013, hemos visto como nuestro proyecto orgánico se ha consolidado como uno de los proyectos más innovadores y con mejor resultado dentro de la industria vitivinícola nacional. Estos buenos resultados se han visto reflejados en el ingreso de Viñedos Emiliana S.A entre los top 10 de Chile en exportaciones de Vino embotellado, con un total aproximado de 866.000.- cajas de 9 lts enviadas al exterior durante el año 2013. A esto se suma la consolidación de uno de nuestros principales productos, "Coyam", el cual ha obtenido por quinta cosecha consecutiva un puntaje superior a los 90 puntos en la prestigiosa revista Wine Spectator, lo que lo eleva como uno de los vinos orgánicos y biodinámicos más importantes del mundo. Durante los últimos años se han recibido otro tipo de reconocimientos, por ejemplo al ser nombrados como la Green Winery of the Year (Compañía Verde del Año) durante el 2012 por la prestigiosa revista Inglesa The Drinks Business. Al observar estos resultados sumados al crecimiento constante de dos dígitos que muestran los productos orgánicos y biodinámicos dentro de nuestro portafolio, es posible concluir que nuestro proyecto se ha consolidado, logro que se veía muy lejano tiempo atrás y que hoy nos permite mirar con optimismo los nuevos desafíos que se nos avecinan.

El año 2013 fue un año especial, debido que tuvo grandes fluctuaciones. Si bien comenzamos con un escenario externo debilitado y con una apreciación del peso chileno importante; a fines de este mismo año el escenario es diametralmente diferente, donde hemos visto como el peso chileno se ha ido debilitando frente al resto de las monedas y como los mercados internacionales han seguido con su fortalecimiento paulatino. A diferencia de lo que vivíamos hace un año atrás, nuestras principales amenazas para el futuro provienen del mercado doméstico y las condiciones internas que afectarán la producción, si bien por primer año en mucho tiempo que podemos contar con un tipo de cambio favorable para nuestras exportaciones, nos veremos afectados duramente por la helada que afectó a nuestros cultivos durante Septiembre 2013. Adicionalmente a este hecho se suma como otra amenaza los potenciales efectos que pudiese llegar a tener la discusión de la reforma tributaria, la que afectará a las compañías con un aumento en la tasa de impuesto del 20% al 25% más una retención del 10% que comenzará a regir a partir del 2017, y que por el otro lado afectará directamente a los consumidores producto de la inclusión en esta reforma de un aumento en el impuesto específico a los alcoholes situado preliminarmente para los vinos desde un 15% a un 24%. Dado nuestro perfil exportador, es de esperar que estos efectos sean atenuados por las ventas de exportación que pueda alcanzar la viña durante este 2014.

Miramos con optimismo el futuro, debido a que la consolidación que muestra nuestro proyecto resultará en una mejor posición financiera de la compañía, la cual ya se puede ver reflejada en los resultados a Diciembre 2013, donde se obtuvo una utilidad consolidada neta de M\$ 37.503.- la que se compara positivamente respecto a la pérdida alcanzada a igual período del año 2012, donde se alcanzó los M\$ 880.029.-

Adicionalmente a los resultados financieros, es posible observar la real aceptación y penetración que han tenido nuestros productos a nivel internacional, lo que nos ha llevado a integrar el selecto grupo de las 10 empresas vitivinícolas con mayores exportaciones de vino embotellado del país. En este sentido, podemos observar un aumento en el volumen de venta durante el año 2013 en comparación al año anterior de 2,98% medido en cajas de 9 litros. Si bien este no es un resultado sorprendente, lo que si nos llena de orgullo es la performance alcanzada por las exportaciones de vinos orgánicos, la que alcanzó un crecimiento del 19,29% en comparación al año anterior, resultado que se encuentra acorde con la estrategia de la compañía de privilegiar la venta de este tipo de productos con un mayor valor agregado en desmedro de la venta de vinos varietales. Estrategia que nos ha llevado a elevar nuestro precio promedio de venta desde los US\$ 17,01 que teníamos en el año 2004 a un US\$ 31,31 alcanzados durante el período 2013.

Esperamos con ansias que durante el 2014 nuestro proyecto siga mostrando estos avances hasta alcanzar su madurez. Creemos firmemente que si seguimos por esta senda lo único que encontraremos serán reconocimientos y buenos resultados, manteniendo nuestro compromiso con la gente, la comunidad, una agricultura sustentable y el medio ambiente.

Por último, agradezco la confianza y el respaldo de los señores accionistas, reiterando el compromiso de consolidar a Viñedos Emiliana, como la principal y más reconocida productora de vinos orgánicos a nivel mundial.

Rafael Guilisasti Gana
Presidente

2. Identificación de la Sociedad

Razón Social	...	Viñedos Emiliana S.A.
Rut	...	96.512.200-1
Tipo de Sociedad	...	Sociedad Anónima Abierta
Dirección	...	Avenida Nueva Tajamar n°481 Torre Sur, Piso 7, Oficina 701 Las Condes, Santiago, Chile
Teléfono	...	(56-2) 2353 9100
Fax	...	(56-2) 2203 6936
Correo Electrónico	...	info@emilana.cl
Nemotécnico en Bolsa	...	Emiliana

- Documentos Constitutivos -

Viñedos Emiliana S.A. es la continuadora de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. por cambio de razón social aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de Abril de 2004, reducida a Escritura Pública con fecha 12 de Mayo de 2004 ante el Notario Gustavo Montero Martí, Notario Suplente del Titular de la Octava Notaría de Santiago, señor Andrés Rubio Flores, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 11 de Mayo de 2004, e inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.382 con el N° 10.090 del año 2004. La antecesora, Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. se constituyó por escritura pública del 21 de Noviembre de 1986, ante el Notario Sr. Carlos Montero Hechenleitner, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 18 de Diciembre de 1986, e inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 24.608 con el N° 13.243 en el año 1986.

Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. y por ende su continuadora, Viñedos Emiliana S.A., nace de la división de Viña Concha y Toro S.A., aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas de esta última sociedad, celebrada el 14 de Noviembre de 1986. La sociedad se constituyó con efecto retroactivo al 1° de Octubre de 1986. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0308 y en consecuencia, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

3. Propiedad y Control de la Entidad:

Al 31 de Diciembre de 2013, el capital suscrito y pagado está dividido en 636.428.572 acciones y el Registro de Accionistas está integrado por 492 accionistas.

Al 31 de Diciembre de 2013, los doce mayores accionistas poseen el siguiente número de acciones y porcentajes de participación:

Nombre	Número de acciones	Participación
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	125.548.960	19,73%
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	76.656.071	12,04%
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	64.095.135	10,07%
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	38.664.466	6,08%
INVERSIONES GDF LTDA.	24.251.578	3,81%
CONSTRUCTORA SANTA MARTA LTDA.	22.358.048	3,51%
INVERSIONES M & M CHILE LTDA.	22.014.286	3,46%
INVERSIONES RAUTEN LTDA.	21.976.866	3,45%
NEGOCIOS Y VALORES CORREDORES DE BOLSA S.A.	18.725.930	2,94%
INVERSIONES LA GLORIA LTDA.	16.473.153	2,59%
INVERSIONES BRETaña S.A.	11.701.881	1,84%
CHG CORREDORES DE BOLSA S.A.	10.775.117	1,69%
Totales	453.241.491	71,22%

Controlador de la Sociedad:

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 58,15%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación se indican cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del Grupo Controlador, con un detalle de las personas jurídicas y naturales a las cuales representan, con sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "Otros" a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

a.- Familia Guilisasti Gana, a la cual corresponden el 100% de las acciones de las sociedades controladoras, que se indican a continuación, representadas por:

Guilisasti Gana Rafael	Rut: 6.067.826-K	39,76%
• Rentas Santa Bárbara S.A.		19,73%
• Inversiones Totihue S.A.		12,04%
• Otros		7,99%

Las sociedades Rentas Bárbara S.A. e Inversiones Totihue S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (7.010.277-3), José Guilisasti Gana (7.010.293-5), María Isabel Guilisasti



Gana (7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (7.010.280-3), y Josefina Guilisasti Gana (7.010.278-1). Los miembros de la familia Guilisasti Gana, incluida doña Isabel Gana Morandé (2.556.021-3), ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia. El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

Larraín Santa María Alfonso	Rut: 3.632.569-0	9,97%
• Inversiones Quivolgo S.A.		6,08%
• Inversiones La Gloria S.A.		2,59%
• Otros		1,30%

Inversiones Quivolgo S.A. es 100% de propiedad de Don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de su cónyuge la Sra. Teresa Vial Sánchez. La Gloria S.A. es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María.

Calvo Salas Sergio	Rut: 1.869.956-7	4,14%
• Inversiones El Rautén Ltda.		3,45%
• Otros		0,69%

Inversiones Rautén Ltda. es en un 100% de propiedad de don Sergio Calvo Salas, RUT 1.869.956-7 y familia Calvo Rodríguez.

Fontecilla de Santiago Concha Mariano	Rut: 1.882.762-K	4,28%
• Inversiones GDF Ltda.		3,81%
• Otros		0,47%

La propiedad de Compañía de Inversiones GDF Ltda. corresponde en un 100% a la familia Fontecilla Lira compuesta por Mariano Fontecilla Lira (6.495.101-7), Rodrigo Fontecilla Lira (8.404.996-4), Enrique Fontecilla Lira (6.613.074-6) y Francisco Antonio Fontecilla Lira (8.671.675-5).

Personas jurídicas distintas del Grupo Controlador que poseen el 10% o más del capital de la entidad:

Cristalerías de Chile S.A.	Rut: 90.331.000-6	10,07%
----------------------------	-------------------	--------

No existen otras personas naturales o jurídicas que posean acciones que representen al 10% o más del capital de la Sociedad, así como tampoco existen personas naturales que posean menos del 10% del capital de la Sociedad, y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes alcancen dicho porcentaje.

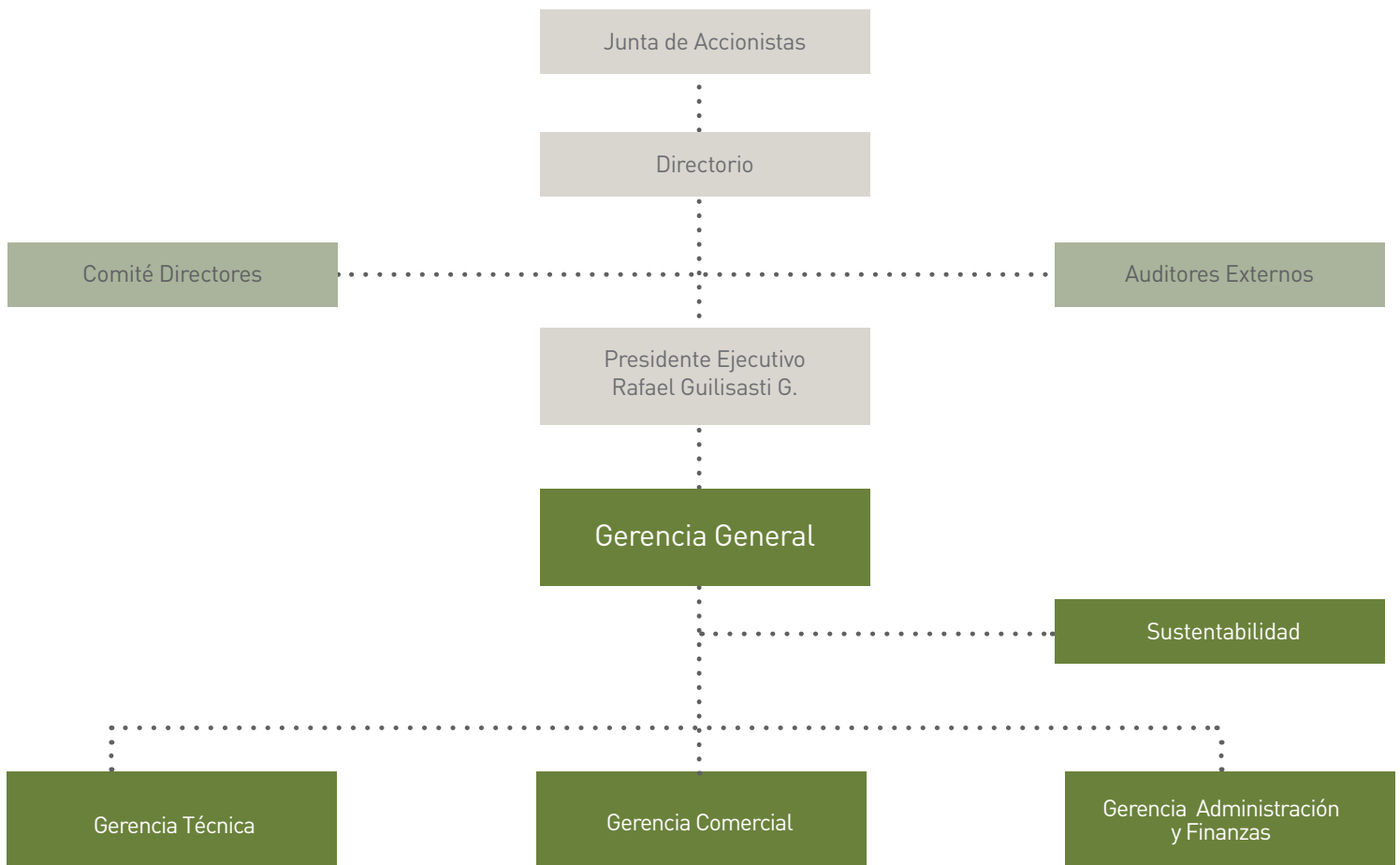
4. Administración y Personal:

Viñedos Emiliana S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros nominados por la Junta de Accionistas. Los integrantes del Directorio pueden ser accionistas o extraños y duran tres años en sus cargos. Al final de dicho período, el Directorio debe renovarse totalmente y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente en períodos consecutivos.

La Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 19 de Abril de 2011, procedió a la renovación total de Directorio. En dicha sesión fueron elegidos como integrantes del directorio los señores Rafael Guilisasti Gana, Sr. Sergio Calvo Salas, Sr. Alfonso Larraín Santa María, Sra. María Isabel Guilisasti Gana, Sr. José Antonio Marín Jordán, Sr. Gonzalo Amenábar Vives y el Sr. Jorge Marshall Rivera.

En la Sesión de Directorio N° 305 del 19 de Abril de 2011, se eligió como Presidente del Directorio al Sr. Rafael Guilisasti Gana y como Vicepresidente al Sr. Sergio Calvo Salas.

El Gerente General de Viñedos Emiliana S.A., don José Guilisasti Gana lidera las tres áreas de acuerdo al siguiente organigrama:



5. Directorio:

PRESIDENTE

- **Sr. Rafael Guilisasti Gana**

RUT 6.067.826-K
Licenciado en Historia
Director de la compañía desde 2011
y designado presidente en 2011

VICEPRESIDENTE

- **Sr. Sergio Calvo Salas**

RUT 1.869.956-7
Empresario
Director de la compañía desde 1987

DIRECTORES

- **Sr. Alfonso Larraín Santa María**

RUT 3.632.569-0
Empresario
Director de la compañía desde 1987

- **Sr. José Antonio Marín Jordán**

RUT 8.541.799-1
Perito Agrónomo
Director de la compañía desde 1996

- **Sr. Gonzalo Amenábar Vives**

RUT 5.399.404-0
Licenciado en Química
Director de la compañía desde 2009

- **Sr. Jorge Marshall Rivera**

RUT 6.610.662-4
Ingeniero Comercial
Director de la compañía desde 2011

- **Sra. Maria Isabel Guilisasti Gana**

RUT 7.010.269-2
Licenciado en Artes
Director de la compañía desde 2011



Comité de Directores:

El Comité de Directores de Viñedos Emiliana S.A. está integrado por los señores Gonzalo Amenábar Vives, Jorge Marshall Rivera y José Antonio Marín Jordán, quien lo preside.

En cuanto a las representaciones dentro de este comité, el Sr. Jorge Marshall Rivera, el Sr. Gonzalo Amenábar Vives y el Sr. José Antonio Marín Jordán, fueron elegidos como directores independientes en los términos del artículo 50 bis de la ley 18.046, en la Sesión de Directorio N° 305 celebrada el 19 de Abril de 2011.

La Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 24 de Abril de 2013 aprobó un presupuesto de funcionamiento para dicho Comité de M\$ 10.000 anuales y una remuneración ascendente a UF 20 por sesión asistida más un porcentaje de las utilidades equivalente a un tercio de lo que recibe cada director en su calidad de tal.

Dentro de los temas tratados por dicho Comité, destacan los siguientes:

- Examen de los informes de los Auditores Externos sobre el Balance y Estados Financieros presentados por la administración;
- La propuesta de los Auditores Externos que presentarán a los accionistas;
- Examen de los antecedentes referidos a las operaciones a las cuales se refieren los artículos N° 44 y N° 89 de la Ley de Sociedades Anónimas;
- Análisis del sistema de control interno en operación dentro de la empresa.
- Examen de los sistemas de remuneraciones y planes de compensación a los Gerentes y Ejecutivos Principales.

Gerentes y Ejecutivos

GERENTE GENERAL	• Sr. José Guilisasti Gana Ingeniero Agrónomo
GERENTE OPERACIONES	• SR. Cristian Rodriguez Larrain Ingeniero Agrónomo, MBA
GERENTE ENOLOGÍA	• Sr. César Morales Navia Ingeniero Agrónomo
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	• Sr. Cristian Ubilla Cantillana Ingeniero Comercial
ENÓLOGO ASESOR EMILIANA ORGÁNICOS	• Sr. Alvaro Espinoza Durán Ingeniero Agrónomo Enólogo
ASESOR AGRICOLA EMILIANA ORGÁNICOS	• Sr. Miguel Elissalt Herrera Ingeniero Agrónomo



Al 31 de Diciembre de 2013, el personal de la Sociedad está compuesto por un total de 440 personas, de acuerdo a la siguiente distribución:

	Diciembre 13	Diciembre 12
Operarios, Ventas y Administrativos	360	342
Profesionales y Técnicos	67	60
Gerentes y Subgerentes	13	12
Total	440	414

6. Remuneraciones:

Remuneraciones del Directorio:

Las remuneraciones percibidas por los integrantes del Directorio en el período 2013 corresponden a un monto de 45 UF por sesión asistida más un 2,5% de las utilidades líquidas del ejercicio 2012.

Asistencia a Reuniones	Directorio 2013	Comité 2013	Directorio 2012	Comité 2012
Calvo Salas, Sergio	10		8	
Larraín Santa María, Alfonso	11		11	
Marín Jordán, José Antonio	10	4	11	5
Guilisasti Gana, Rafael	11		10	
Marshall Rivera, Jorge	11	4	10	4
Amenábar Vives, Gonzalo	9	4	10	4
Guilisasti Gana, María Isabel	9		8	
Total Reuniones	11	4	11	5

Remuneraciones del Directorio	2013 M\$	2012 M\$
Calvo Salas, Sergio	\$ 8.268	\$ 8.654
Larraín Santa María, Alfonso	\$ 11.369	\$ 6.848
Marín Jordán, José Antonio	\$ 11.369	\$ 7.751
Guilisasti Gana, Rafael	\$ 10.335	\$ 8.654
Marshall Rivera, Jorge	\$ 10.335	\$ 8.654
Amenábar Vives, Gonzalo	\$ 10.335	\$ 8.654
Guilisasti Gana, María Isabel	\$ 8.268	\$ 8.654
Totales	\$ 70.279	\$ 57.869

Remuneraciones del Presidente:

La Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 24 de abril de 2013 decidió remunerar al Presidente del Directorio con la cantidad de 100 UF mensuales, por las responsabilidades ejecutivas de su cargo.

Remuneraciones del Presidente	2013 M\$	2012 M\$
Guilisasti Gana, Rafael	\$ 27.554	\$ 31.600
Totales	\$ 27.554	\$ 31.600

Remuneraciones del Comité de Directores:

Las remuneraciones percibidas por los integrantes del Comité de Directores durante el período 2013, ascienden a un monto de 20 UF por Director por sesión asistida más un porcentaje de las utilidades equivalentes a un tercio de lo que recibe cada Director en su calidad de tal.

Remuneraciones Comité de Directores	2013 M\$	2012 M\$
Marín Jordán, José Antonio	\$ 2.298	\$ 1.530
Marshall Rivera, Jorge	\$ 1.837	\$ 1.530
Amenábar Vives, Gonzalo	\$ 1.837	\$ 1.530
Totales	\$ 5.972	\$ 4.590

Remuneraciones de Ejecutivos:

Las remuneraciones totales percibidas por los Ejecutivos durante los Ejercicios, 2013 y 2012 son las siguientes:

	2013 M\$	2012 M\$
Remuneraciones de Ejecutivos:	\$ 483.160	\$ 751.522

Con respecto a las indemnizaciones por años de servicio el total percibido por los Gerentes, ejecutivos y trabajadores principales, es el siguiente:

	2013 M\$	2012 M\$
Indemnizaciones por años de Servicio:	131.865	\$ 71.683

En cuanto a los planes de incentivo para los Ejecutivos de la Compañía, estos consisten en un sueldo bruto mensual al año, dependiendo del cumplimiento de metas que se asignan a cada área por parte de la Gerencia General y adicionalmente al desempeño general de la compañía.

7. Actividades y Negocios:

Viñedos Emiliana S.A., continuadora de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A., nace de la división de Viña Concha y Toro S.A. acordada en la Junta General Extraordinaria de Accionistas de esta última, celebrada el 14 de Noviembre de 1986.

El objeto de la Sociedad es la explotación de la industria vitivinícola en todas sus formas y de las actividades anexas que ella requiere en todas sus fases, ya sea con mostos propios o comprados a terceros, la explotación agrícola de predios agrícolas propios o arrendados, la venta de servicios asociados a actividades de embotellación, bodegaje, y servicios vitivinícolas en general, y la inversión en valores mobiliarios de cualquier naturaleza.

La actividad principal de Viñedos Emiliana es la elaboración y comercialización de vinos de exportación de nuestros viñedos, ya sean propios o arrendados a terceros.

A finales de la década del 90', la Compañía percibió que el mercado estaba cambiando y que el consumidor global comenzó a tener una mayor conciencia de los productos que consumía, ya sea por un tema de salud, como también por sus efectos en el medioambiente.

Desde entonces Viñedos Emiliana S.A. comenzó el importante proceso de convertir una viña chilena tradicional, en ese tiempo Bodegas y Viñedos Santa Emiliana, en una viña de producción 100% orgánica, que minimizara el impacto ambiental a través de la práctica de una agricultura sustentable, orgánica y biodinámica. El objetivo era crear vinos de gran calidad que compitieran con cualquier vino del mundo, respetando los ciclos de la naturaleza.

En cuanto a los esfuerzos de desarrollo e inversiones, éstos se centraron en la reconversión de predios agrícolas de agricultura tradicional a agricultura orgánica y biodinámica, ya sea en predios propios o en arriendo a largo plazo y el mejoramiento de la capacidad de bodegaje, para poder hacer frente a la producción de vinos de mejor calidad. Con respecto a la embotellación y el etiquetado, la gran mayoría del volumen de la compañía se embotella y etiqueta usando instalaciones de terceros a cambio de un pago por maquila, por lo que no se han requerido inversiones importantes en esta área. Tras una década, lo que comenzó como un sueño, hoy se plasma en un consolidado portafolio de vinos avalados por importantes reconocimientos tanto nacionales como internacionales. El resultado de un dedicado trabajo realizado en los viñedos y bodegas, se traduce en una amplia oferta de productos que buscan satisfacer la demanda de un nuevo consumidor global que valora lo natural, lo puro y el respeto por el medio ambiente, sin dejar de lado la calidad.

Nuestro portafolio se encuentra hoy formado por las siguientes líneas:

- Vinos con Certificación Orgánica y Biodinámica: Ge y Coyam.
- Vinos con Certificación Orgánica: Signos de Origen, Novas y Adobe.
- Vinos producidos bajo un manejo Sustentable: Emiliana Reserva y Emiliana Varietal.

En este proceso ha sido fundamental el poder transparentar y avalar nuestras prácticas a través de distintas certificaciones reconocidas a nivel mundial, es así como en el año 2001 Emiliana se convierte en la primera viña en Chile en recibir la certificación de gestión ambiental ISO 14.001. Ese mismo año recibe la certificación orgánica de la empresa IMO, Suiza, la cual es una de las agencias más prestigiosas en el mundo para la inspección, certificación y aseguramiento de calidad de productos orgánicos.

Continuando con este compromiso, el año 2005 se introduce al mercado Gê 2003, convirtiéndose en el primer vino certificado biodinámico de Chile y Latinoamérica, por Demeter (Alemania). El 2007 se le suma además la importante certificación de Responsabilidad Social, IMO For Life (Suiza) que vela por las buenas prácticas de Responsabilidad Social en una organización justa y transparente para sus trabajadores, renovando su certificación año a año.

En el año 2009, Viñedos Emiliana recibe la certificación de Carbono Neutral en su principal viñedo "Los Robles", ubicado en el Valle de Colchagua, para todo el proceso productivo de sus vinos Gê, Coyam, Signos de Origen con sus variedades Cabernet Sauvignon y Syrah cosecha 2008. Todas estas certificaciones han sido mantenidas en el tiempo, y renovadas año a año lo que asegura un compromiso firme y transparente con el medio ambiente.

Durante el año 2010, Viñedos Emiliana en su afán de seguir siendo líder y pionera en lo que se refiere a manejo sustentable y responsabilidad social empresarial recibió la certificación Flo Cert, que la avala como productor Fair Trade. Esta certificación abre un nuevo mundo de apoyo a nuestros trabajadores, donde ellos podrán verse retribuidos directamente por la distribución de nuestros productos.

Durante el año 2011 Viñedos Emiliana recibió la certificación Fair Trade certificado por Flo Cert y Fair for Life certificado por IMO Chile y el código de sustentabilidad, además de renovar las certificaciones orgánicas, biodinámica ISO 14001 y Carbono Neutral para el proceso productivo del Fundo Los Robles y los Vinos G y Coyam cosecha 2010.

Para coronar todos los esfuerzos que ha realizado la compañía durante los últimos 12 años en favor de una producción sustentable, Viñedos Emiliana S.A. recibió en Marzo 2012 el reconocimiento a la Green Winery of the Year, galardón entregado por la prestigiosa revista inglesa The Drinks Business. Este reconocimiento nos distingue entre todas las participantes como la compañía que mejor demostró su compromiso con el medio ambiente, sus trabajadores y la comunidad, y que ha ido perfeccionando sus procesos de negocio para mejorar su nivel de huella de carbono.

En el año 2012 el Ministerio del Medioambiente, nombra a nuestro Gerente General, Sr. José Guilisasti Gana, como "forjador ambiental". La distinción es un claro reconocimiento al innovador y visionario proyecto empresarial desarrollado por Emiliana, de convertir una viña chilena tradicional en una viña 100% orgánica, minimizando el impacto ambiental a través de la práctica de una agricultura orgánica y biodinámica.

En el año 2013 Coyam, el vino único e irrepetible de Viñedos Emiliana, recibe por 5ª cosecha consecutiva sobre 90 puntos en la revista Wine Spectator, lo que lo consolida como uno de los vinos orgánicos y biodinámicos más importantes. A su vez, las otras líneas de productos como Signos de Origen, Novas y Adobe continúan cosechando reconocimientos a nivel Mundial.

También es importante destacar durante el año 2013, Viñedos Emiliana ingresa al ranking top 10 de Chile en exportaciones.

La filosofía de Viñedos Emiliana ha permitido obtener vinos de la más alta calidad, la que ha sido reconocida por prestigiosas publicaciones nacionales e internacionales. Dentro de éstas, se puede



destacar la cosecha 2009 de Gê, extensamente premiada por las prestigiosas publicaciones Wine Enthusiast, Wine Advocate y Wine Spectator. Por su parte, Coyam ha obtenido 90 puntos otorgados por Wine Spectator para las cosechas 2008 y 2009 y recientemente, la cosecha 2010 fue distinguida con 91 puntos por el influyente crítico inglés Robert Parker en la publicación Wine Advocate.

Teniendo siempre en mente la obtención de máxima calidad de sus vinos, Emiliana desde el principio se ha dedicado a la búsqueda de los mejores valles de Chile, con el propósito de encontrar los lugares más adecuados para desarrollar cada variedad. Esto, sumado a la firme creencia que a través de una agricultura sustentable, orgánica y biodinámica se pueden obtener viñedos más equilibrados, que se traducen en la obtención de uvas más sanas y en vinos con una expresión más auténtica de su terroir, ha hecho que Emiliana sea hoy una viña líder a nivel mundial en este tipo de agricultura. La viña cuenta hoy con 789,86 hectáreas Viníferas plantadas certificadas como orgánicas, dentro las cuales 724,07 hectáreas están certificadas biodinámicas. Si a las hectáreas certificadas orgánicas le sumamos las 52,72 hectáreas que se encuentran en proceso de transición orgánica dan una superficie total de 842,58 hectáreas.

El total de la producción agrícola de Viñedos Emiliana se vinifica en bodegas propias, contando por sobre los 23,3 millones de litros en capacidad de vinificación.

A Diciembre 2013 Viñedos Emiliana S.A. obtuvo una utilidad consolidada neta de M\$ 37.503.- la que se compara positivamente respecto a la pérdida alcanzada a igual período del año 2012, donde se alcanzó los M\$ 880.029.- En cuanto a la ganancia bruta, a Diciembre del presente año registró la suma de M\$ 3.674.437.- versus los M\$ 2.912.947.- obtenidos en el período anterior, lo cual presenta un aumento del 26,14% en este ítem.

La razón del mejor resultado neto a Diciembre 2013, se debe básicamente a 3 factores a considerar. Primero, durante el año 2013 se realizó la venta de una parte del Fundo Las Palmeras, transacción que generó como resultado neto una utilidad de M\$ 434.234 por esta operación. Segundo, la compañía muestra un aumento del 2,98% en sus ventas medidas en cajas de 9 litros en comparación al año anterior, lo que representa un crecimiento en los ingresos de la compañía en un 11,58%. Tercero, el resultado de Diciembre 2012 se vio influenciado por el efecto negativo que trajo consigo la reforma tributaria que elevó el gasto por impuesto debido a su efecto en los impuestos diferidos de elevar la tasa del 17% al 20% anual.

Respecto al volumen total de ventas medido en cajas de 9 litros que acumula la compañía durante el año 2013, presenta un aumento de 2,98% en comparación con el mismo período del año 2012, alcanzando para el presente período 894.107 cajas de 9 litros versus 868.233 cajas de 9 litros del período anterior. Este mejor resultado fue producto del aumento en las ventas de la línea Orgánica en un 19,29%, principalmente reflejadas en las marcas Novas y Adobe. El rendimiento al alza que ha tenido la línea de productos orgánicos este se encuentra acorde con lo proyectado para el presente período, así como también se encuentra alineado con la estrategia de la compañía, la cual privilegia las ventas de productos con un mayor valor agregado.

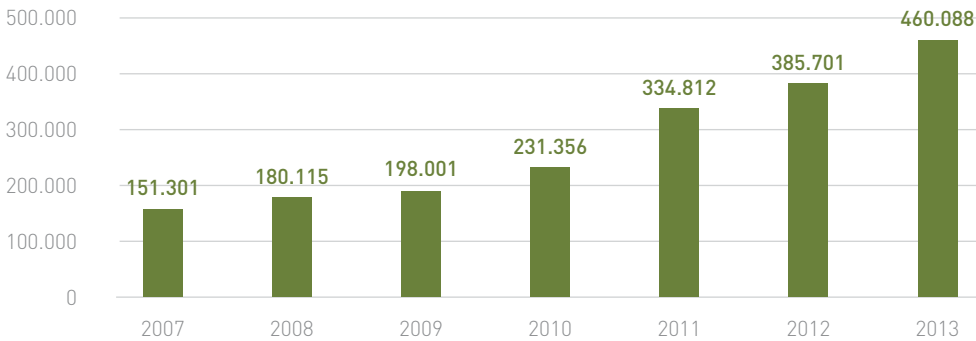
Con respecto al tipo de cambio se puede observar que la paridad dólar correspondiente al tipo de cambio nominal de venta promedio al cierre de Diciembre del presente año fue de \$ 495,88.-, versus los \$ 487,16.- del mismo período del año 2012, reflejando un aumento del 1,79%.

El tipo de cambio nominal de venta promedio acumulado en EURO al cierre de Diciembre 2013 es de \$ 653,33 un 4,62% más que el año anterior donde a igual período se alcanzaba un tipo de cambio de venta de \$ 624,48.-

Respecto al precio promedio observado durante el año 2013, este presenta un aumento del 2,86% con respecto al año anterior, alcanzando USD 31,31 por caja de 9 litros, mientras que a igual período del año 2012 se alcanzaron los USD 30,44.- por caja de igual volumen.

El esfuerzo de la compañía en la producción y comercialización de vinos orgánicos se ha visto reflejado en los porcentajes de crecimiento que esta línea de productos ha tenido año a año, de acuerdo al siguiente detalle:

Venta Cajas 9L Orgánicas



Otro tema destacable fue el crecimiento que tuvimos en el mercado nacional con la venta de nuestros productos. En la actualidad contamos con presencia en los principales supermercados del país, con las líneas: Coyam, Novas y Adobe.



8. Ventas:

El año 2013, la compañía obtuvo una venta total de 894.107 cajas de 9 litros, lo cual representó un aumento del 2,98% con respecto al volumen vendido el año 2012 en donde se alcanzaron las 868.233 cajas.

Las ventas distribuidas en los principales mercados son las siguientes:

País	2013		2012	
	Unidades Cajas 9 lts.	Total USD	Unidades Cajas 9 lts.	Total USD
USA	227.702	6.285.223	230.236	6.464.547
Netherlands	172.650	4.945.139	130.874	3.668.019
United Kingdom	77.958	1.981.798	131.266	3.176.325
Chile	61.627	2.278.260	51.146	1.992.358
Brazil	43.876	1.438.389	38.688	1.237.145
Germany	35.342	1.240.386	17.982	712.424
Denmark	33.156	1.393.798	21.640	913.839
Ireland	27.372	706.069	31.458	852.342
Japan	25.492	960.608	21.958	809.421
Canada	24.835	1.395.277	21.425	1.270.301
Finland	22.844	852.138	17.416	690.387
Belgium	20.414	648.146	20.242	662.460
South Korea	14.905	512.240	12.159	512.980
Sweden	14.630	557.771	10.049	403.575
China	11.250	676.798	14.192	530.354
Mexico	8.707	237.753	13.395	374.694
Uruguay	8.244	235.290	11.160	313.523
Italy	6.075	172.003	5.050	154.349
Ecuador	5.750	134.170	11.374	274.917
Russian Fed.	5.375	141.065	6.746	147.571
Otros	45.903	1.415.374	49.777	1.516.257
Total	894.107	28.207.695	868.233	26.677.788

En cuanto a las ventas separadas por línea de producto, tenemos el siguiente detalle:

Tipo	2013		2012	
	Unidades Cajas 9 lts.	Total Línea USD	Unidades Cajas 9 lts.	Total Línea USD
Orgánicos	460.088	18.534.864	385.701	15.825.014
Reservas	62.677	1.816.668	80.776	2.364.738
Varietales	371.342	7.856.163	401.756	8.488.036
Total	894.107	28.207.695	868.233	26.677.788

Para el año 2014 la estrategia de la compañía sigue apuntando a aumentar el volumen vendido de productos orgánicos y reservas con la meta de alcanzar ventas de 500.000 cajas de 9 litros en conjunto.

Las principales marcas que utiliza Viñedos Emiliana S.A. están, todas ellas debidamente registradas en los mercados más importantes. En la línea tradicional varietal destacan: Walnut Crest, Andes Peaks, y Emiliana. Las marcas de la línea orgánica son Coyam, Signos de Origen, Novas y Adobe, además de Gê el primer vino biodinámico producido en Chile.

Ventas de Santa Emiliana en Chile:

Viñedos Emiliana S.A., desde sus inicios, ha otorgado a Viña Concha y Toro S.A. la licencia para la producción y comercialización de la marca Santa Emiliana en el mercado nacional. Esto ha sido consecuencia del enfoque de la compañía en los mercados de exportación, unido a su deseo de mantener plenamente vigente la marca Santa Emiliana en Chile, además de la garantía de calidad que otorga el hecho de que Concha y Toro esté a cargo de la marca. De esta forma existe un pago por Royalty de Viña Concha y Toro S.A. a Viñedos Emiliana S.A.

Los pagos por Royalty que Viña Concha y Toro S.A. ha pagado a Viñedos Emiliana S.A. durante los años 2013 y 2012 se resumen en el siguiente cuadro:

	2013 M\$	2012 M\$
Royalty Concha y Toro	\$ 299.587	\$ 297.083

Principales Líneas de Productos:

La mayor parte de los ingresos registrados por la compañía provienen de la venta de vino embotellado, en lugares secundarios se ubica el cobro por royalty realizado a la Viña Concha y Toro y los ingresos obtenidos por venta de uva vinífera. El detalle de los ingresos y su desglose, se detalla a continuación:

	2013 M\$	2012 M\$	2011 M\$
• Venta de Vinos	\$ 15.381.470	\$ 13.769.612	\$ 13.926.112
• Venta de Uva Vinífera	\$ 52.036	\$ 41.074	\$ 85.967
• Otros (Incluye Cobro de Royalty)	\$ 471.656	\$ 442.875	\$ 1.781.971
Total:	\$ 15.905.162	\$ 14.253.561	\$ 15.794.050



9. Política de Sustentabilidad:

La sustentabilidad es la forma en que Emiliana garantiza la calidad y la manera de asegurar el negocio a largo plazo, integrando a sus trabajadores, comunidades y velando por el medioambiente. Viñedos Emiliana cree que sólo a través de una agricultura sustentable, orgánica y biodinámica, se pueden obtener viñedos más equilibrados, sanos y eficientes; que se traducen en mejor calidad de la uva y por lo tanto, del vino. Los tres principales pilares de la sustentabilidad son: el cuidado por el medioambiente, el respeto por los trabajadores y la comunidad, además de ser económicamente viables.

Buenas Prácticas Medioambientales

Desde el inicio, Emiliana ha estado constantemente orientada a una mejora continua de todas sus prácticas agrícolas y no agrícolas, sabiendo que de una u otra manera afectan nuestro entorno. Es así como en el año 2001 bajo la Norma ISO 14001, Emiliana ha manifestado su compromiso por obtener la más alta calidad en sus uvas a través de la disminución continua del uso de agroquímicos, reduciendo notoriamente el impacto sobre el medioambiente y estableciendo prácticas seguras para sus trabajadores.

Todo el trabajo de Emiliana apunta a un solo concepto – la excelencia – y es guiado por altos estándares productivos y por una filosofía de “armonía entre la máxima calidad de sus vinos y el respeto por el medio ambiente”.

Hemos logrado este gran desafío considerando al viñedo como un recurso viviente que debe ser respetado y por ende manejado a través de una agricultura biodinámica, orgánica y sustentable, minimizando el uso de procesos artificiales y químicos sintéticos en los viñedos.

9. a. - Agricultura Orgánica:

Fomenta del desarrollo de la biodiversidad y la ausencia de agroquímicos (pesticidas, herbicidas, fertilizantes).

1. La biodiversidad consiste en fomentar el desarrollo y coexistencia de varias especies distintas dentro de un mismo espacio físico o hábitat. Esto se consigue mediante el uso de corredores biológicos y cultivos asociados.
2. Los pesticidas, herbicidas y fertilizantes sintéticos son reemplazados por productos naturales y de origen biológico. El objetivo final de este tipo de agricultura es producir alimentos más sanos sin el empleo de productos químicos. Y, por otro lado, revertir los problemas generados por la agricultura tradicional: degradación de suelos, desertificación, contaminación ambiental, pérdida de diversidad genética y presencia de residuos tóxicos en las cosechas, por mencionar algunos efectos.

9. b.- Agricultura Biodinámica:

Para Emiliana es fundamental el respeto por los tres principios básicos de la biodinámica, ciencia que nace del pensamiento del filósofo austro-húngaro Rudolf Steiner (1861-1925):

1. El campo es un ser vivo que tiene un balance natural, el cual se debe mantener cerrando los ciclos de nutrientes en el mismo campo y minimizando las entradas al sistema.
2. Las plantas están expuestas a la luz proveniente del sol, la luna y los planetas, que tienen ciclos y ritmos regulares. Comprendiendo estos ciclos y sus influencias, en Emiliana programamos las diferentes actividades y trabajos agrícolas usando el calendario biodinámico, para así obtener mayor calidad en nuestros vinos.
3. Se debe favorecer la interrelación de los reinos mineral, vegetal y animal haciendo uso de preparados homeopáticos biodinámicos.
4. Las hierbas medicinales armonizan los microorganismos del compost para la digestión de la materia orgánica (de la misma manera que las personas toman un té de hierbas después del almuerzo). De esta forma el compost gana más temperatura, produce menos aroma y tiene una mayor microbiología y capacidad nutricional.

9.C.- Prácticas Green:**a.- Reciclaje, Manejo de Residuos Sólidos:**

En nuestra constante preocupación por contar con procesos amigables con el medio ambiente, se ha establecido una política de gestión basada en el concepto de "3R": Reducir, Reutilizar y Reciclar.

- Reducir:

Se aplica al proceso de adquisición y a la búsqueda de productos que impliquen el uso de menos embalajes y/o que sean elaborados a partir de materiales reciclados, reciclables o que generen un menor impacto en el medio ambiente, siempre bajo la premisa de que sean productos sustentables.

- Botellas más livianas.
- Disminución de uso de film en los embalajes.

- Reutilizar:

Se refiere al empleo de aquellos residuos que, por su constitución, pueden ser utilizados nuevamente en su forma original. El objetivo es alargar la vida útil del producto o envoltorio para evitar su disposición final.

- Las barricas de vinos en desuso son destinadas a basureros para el reciclaje.
- Los carteles de la Viña son de duelas y tapas de barricas dadas de baja.
- Las casas de los pájaros son hechas con madera de los bins que han cumplido su vida útil.

- Reciclar:

Se refiere al uso de un residuo como materia prima para ser transformado en otro producto. El reciclaje como práctica sistemática ha traído asociado una serie de beneficios:

- Reduce los volúmenes de residuos generados.
- Permite aprovechar los recursos presentes en los materiales reciclables.
- Permite un manejo más adecuado de nuestros recursos naturales.
- Disminuye los costos de disposición final de los residuos.
- Crea nuevas fuentes de trabajo.

b.- Manejo de Residuos Líquidos (Riles):

Para el manejo de residuos industriales líquidos, se cuenta con una planta de tratamiento propia, de carácter biológico, en la cual se tratan los vertidos líquidos de las bodegas productivas ubicadas en el Valle de Colchagua. Para el caso de la Bodega Maipo, el servicio de tratamiento se encuentra externalizado.

A través del diseño de la planta de tratamiento de residuos industriales líquidos, mediante la tecnología patentada CASCADE, los residuos son sometidos a un tratamiento biológico que consta de cuatro etapas básicas: separación de sólidos, almacenamiento aireado extendido, decantación y purificación, con una eficiencia en el abatimiento de parámetros tales como pH, sólidos suspendidos y carga orgánica del orden del 90% a 95%. A través de este tratamiento se obtiene un residuo final que cumple cabalmente con la normativa ambiental aplicable y vigente en la materia.

c.- Certificación Carbono Neutral:

Durante los años 2009, 2010, 2011, 2012 en Emiliana contamos con la certificación CARBONO NEUTRAL para nuestro principal Fundo Los Robles y para nuestros productos Gê, y Coyam cosecha 2008, 2009, 2010 y 2011. Nuestro producto Novas Winemaker's Selection en sus cepas Syrah, Cabernet Sauvignon y Syrah/Mourvedre cuenta con la certificación para las cosechas 2008 y 2009.

El proyecto, certificado por TÜV SÜD de Alemania, busca neutralizar las emisiones de carbono, incrementar la eficiencia energética y mejorar la calidad de nuestro planeta en la totalidad del proceso productivo, tanto en el campo como en la bodega, además del transporte de los vinos ya elaborados.

El proyecto, además de avanzar en todo lo referido a la eficiencia energética y a la neutralidad desde el punto de vista de las emisiones de gases de efecto invernadero, tiene una segunda etapa, la cual apunta a evaluar la posibilidad de abastecerse energéticamente de biomasa, generada bajo métodos de manejo sustentable en el mismo predio de Los Robles.

d.- Uso eficiente de la Energía:

La eficiencia energética y el cambio climático son temas prioritarios, los cuales han sido abordados de manera consecuente en nuestra viña con el objetivo de disminuir las emisiones de carbono, minimizar el impacto sobre los ecosistemas, reducir la degradación del suelo, lograr un uso más eficiente de la energía y fomentar la integración de especies nativas en los campos. En Emiliana aplicamos diferentes prácticas "green", que van en directo beneficio tanto del medioambiente como de nuestra comunidad.

Algunas de estas prácticas son:

- Uso de paneles solares para generar agua caliente.
- Uso de biocombustibles en nuestros tractores.
- Prácticas simples en las oficinas y bodegas que fomentan la toma de conciencia de la importancia del ahorro de energía. Un ejemplo de esto es la señalética de los interruptores de luz.

e.- Envases amigables con el medioambiente:

Siguiendo con la filosofía de Emiliana de producir vinos de alta calidad bajo métodos amigables con el medioambiente y socialmente responsables, es que nos hemos planteado el reto de velar que nuestros insumos utilizados en el packaging del vino sean lo más sustentables posible.

A continuación un pequeño desglose de los insumos utilizados en nuestros productos:

- Botellas

Como parte de un plan de sustentabilidad, estamos utilizando envases de vidrio un 14% más liviano, que generan menos polución (emisiones de CO2) en su transporte en barco y menos energía en su producción.

El objetivo es utilizar botellas que sean amigables con el medioambiente, de menor peso, pero sin perder prestancia ni cuerpo, para ayudar a reducir las toneladas de residuos de vidrio que se producen en el mundo cada día.

- Tapas roscas y cápsulas

Como parte de nuestros insumos, utilizamos la tapa rosca con faldón, también conocida como screw-cap, hecha 100% de aluminio, lo que la hace ser indefinidamente reciclable, sin ninguna pérdida en su proceso de fundición.

El ciclo de reciclaje del aluminio está muy bien organizado en los países desarrollados. Nuestros principales clientes europeos han reemplazado el corcho por tapas roscas, pudiendo ellos reciclar este insumo.

Es por eso que hoy estamos analizando el uso de cápsulas de aluminio para contribuir al reciclaje e intentar dejar atrás las cápsulas de estaño, complex y PVC.

- Material de embalaje

La materia prima de nuestras cajas y tabiques es fibra sólida de cartón, son de carácter 100% reciclable. Se realizan con fibras recicladas de cartón corrugado pre-consumo y post-consumo. Esta materia prima fibrosa se procesa en plantas adecuadas que permiten clasificarla, limpiarla y dejarla apta para ser usada en la máquina papelera.

- Cajas de madera

Para nuestro vino icono Gê, utilizamos cajas o maletas de madera de roble y pino insigne, certificadas por PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification – Programa de reconocimiento de Sistemas de Certificación Forestal), lo cual garantiza al consumidor su contribución a la conservación de los bosques, y promueve un manejo ambientalmente apropiado, socialmente benéfico y económicamente viable de los bosques del mundo.

- Papeles de etiquetas

Empleamos variados tipos de papel para etiquetas (gofrados, lisos, hilados, etc.), pero hoy nos hemos enfocado en conocer su procedencia y confección, dándole un valor agregado al packaging, a través del uso eficiente de las materias primas, es lo destacable para el cuidado del medioambiente. Es así como Viñedos Emiliana se encuentra trabajando con una línea de etiquetas, cuyos productos poseen las características de ser fabricados a través de fibras 100% recicladas y con ausencia de cloro en su composición.

f.- Proyecto de Clima y Biodiversidad:

Este proyecto se realiza desde el año 2009 junto al Instituto de Ecología y Biodiversidad, con el propósito de mejorar las prácticas de Emiliana de tal manera que ellas minimicen su impacto sobre el ecosistema.

Una parte del trabajo se realizó en el viñedo "Los Robles", donde se efectuó el primer muestreo de especies nativas. Asimismo, se implementó un sendero de la flora nativa de Emiliana para uso turístico y fines educacionales. Esta actividad es congruente con el objetivo de transmitir el rol de la biodiversidad como un apoyo al ecosistema, en este caso, como un servicio de recreación y educación.

Los bosques y áreas de conservación (corredores biológicos y biodinámicos) en "Los Robles" entregan una serie de beneficios al viñedo, tales como provisión de enemigos naturales para las plagas; prevención de la erosión de los suelos; disminución de las temperaturas locales; mantenimiento de la humedad relativa y atenuación de los vientos; producción de agua y prevención de sequías e inundaciones. A fin de estudiar los factores que marcan los cambios climáticos y los efectos en la calidad de los vinos, se implementó en "Los Robles" una planta meteorológica.

9. d.- Respeto por los Trabajadores y la Comunidad:

Emiliana, en su compromiso con sus trabajadores y comunidad cuenta con certificación IMO for life (Suiza), que respalda las prácticas de Responsabilidad Social y las buenas condiciones de trabajo para sus trabajadores, y valida a la viña como una organización justa y transparente.

Pero Emiliana siempre va un paso más adelante ya que además de la certificación, ha implementado diversos programas de Responsabilidad Social, que buscan entregar oportunidades de desarrollo para sus trabajadores y de enseñanza en la aplicación de la propia filosofía orgánica y biodinámica.

1.- Certificación IMO For Life:

En Emiliana hemos certificado nuestro compromiso de proveer buenas condiciones de trabajo y de garantizar el trato justo a nuestros trabajadores y a la comunidad.

La certificación IMO for Life (Suiza) vela por las buenas condiciones de trabajo en cuanto a horas de trabajo legales, remuneraciones razonables, aspectos de salud y seguridad, cumplimiento de las leyes sociales y administración transparente y justa con los pequeños productores. Además, garantiza el respeto por los derechos laborales centrales, expresados en la Convención de ILO (prohibir el trabajo de niños, discriminación, etc.).

2.- Programas de capacitación y becas:

Viñedos Emiliana junto a sus trabajadores buscan el bienestar educacional tanto para los trabajadores como para su familia, es por eso que la empresa entrega anualmente cinco becas universitarias las que cubren el arancel y las mensualidades. Además otorga 16 becas técnicas para los hijos de los trabajadores que no tienen la oportunidad de seguir estudios superiores, 5 becas Universitarias, 3 becas de enseñanza media y 7 becas Universitarias vía Fundación Educacional Eduardo Guisasti Tagle, la cual les cubre la totalidad de la carrera y por todos los semestres.

Como todos los años la empresa integra a los trabajadores en el plan anual de capacitación entregando cursos que estén enfocados a entregar herramientas en otras áreas de trabajo, dentro de las que podemos mencionar:

- Corte y Confección de cortinas y ropa de cama
- Soldadura eléctrica por arco manual.
- Mantención Eléctrica para motores diesel de tractores agrícolas.

Mensualmente la empresa capacita en mantención y construcción de huertas Orgánicas Biodinámicas a los trabajadores que tienen huertas en el lugar de trabajo.

En conjunto con Vinos de Chile, Certifica Vino Limitada y el Servicio Nacional de Capacitación y Empleo (Sence), se certificaron a cuatro trabajadores en sus competencias laborales, dentro de las certificaciones se encuentran: Operador de vinificación y Operador de tratamiento de vinos

3.- Programa de formación de microempresas:

• Producción de Miel

Este proyecto se lleva a cabo en los Robles, Totihue, Casablanca y Lihueimo, acá los trabajadores realizaron producción y envasado de miel natural, esta producción es comprada por la empresa. En el año 2013 participaron 12 trabajadores a los cuales se les entregó 2 núcleos a cada uno.

• Producción Aceite de Oliva

En Casablanca, Totihue, los Robles y los Morros se realizan cosechas de las olivas, donde participan 55 trabajadores. Cada trabajador es el encargado y responsable de realizar el proceso de elaboración de aceite. En este proceso la empresa solo actúa como intermediario, en este proyecto se encuentran 8 hectáreas para el uso de los trabajadores.

- **Lana Alpaca**

Este programa continua igual que años anteriores con la participación de dos trabajadoras del fundo de Casablanca encargadas de limpiar, lavar e hilar las madejas con la lana obtenida del trasquilado de Casablanca, los Robles y Totihue.

- **Huevos de Gallina**

En Casablanca, Los Robles, Totihue y las Palmeras hay un grupo de trabajadores que interesados en el cuidado y crianza de las gallinas se hacen cargo de ellas y venden los huevos. Emiliana todos los años compra gallinas para colaborar con este proyecto, además utiliza las gallinas en el control de burrito.

- **Huertos Biointensiva Emiliana**

Emiliana cuenta con un programa de capacitación y orientación en huertos intensivos orgánicos y en cada campo tiene las instalaciones para que los trabajadores interesados siembren y cosechen sus verduras y hortalizas y esto ayuda al consumo familiar y la alimentación más sana. A diciembre participan 59 trabajadores.

- **Huertas Comunitarias Emiliana**

En este programa se da la opción de sembrar en tierras de la propia empresa o arrendadas, para que los trabajadores hagan uso de ellas para el cultivo de papas, tomates etc. Esta producción se da en Las Palmeras, Totihue, Los Robles, Lihueimo, Pedehue, Casablanca, Los Morros, Linderos y Maipo, aquí participan 86 trabajadores

- **Huertas Urbanas**

En este proyecto participa la comunidad de Nancagua, Totihue y los Robles en total hay 41 participantes, aquí se dan las herramientas y conocimientos para que cada participante forme su huerta intensiva. Es un programa que ayuda a los vecinos de la comunidad a proporcionar verduras y hortalizas sanas y además ayuda a disminuir el gasto familiar.

4.- Trabajando con la comunidad:

La compra de sombreros típicos de la zona (sexta región) las denominadas "chupallas" sombrero elaborado a mano utilizando como materia prima principal la paja de teatina. Estas Chupallas son vendidas a los turistas en la sala de Ventas de Casablanca y además utilizadas por trabajadores en algunos fundos.

Además en Nancagua y Totihue, existen Huertas intensivas comunitarias para un grupo de personas de la comunidad, donde ellos al igual que los trabajadores de Emiliana, tenga acceso a cultivar sus propios huertos y así contar con ellos en su consumo familiar. En este proyecto participaron 45 personas.

En el caso de Nancagua también el grupo de 16 personas participa en la siembra de papas con las mismas condiciones de los trabajadores de Emiliana.



5.- Certificación Comercio Justo:

En Emiliana hemos certificado nuestro compromiso de proveer buenas condiciones de trabajo y de garantizar el trato justo a nuestros trabajadores y a la comunidad.

La certificación de Comercio justo a través de IMO como Fair For Life (Suiza) y Flo Cert para Fair Trade, tiene la finalidad de lograr la mayor equidad en el comercio internacional, asegurando los derechos de los trabajadores y productores, con mejores condiciones laborales. Producto de esta certificación los trabajadores reciben un premio o prima la cual es invertida en proyectos sociales, ambientales o de capacitación, los cuales son administrados por un comité de órgano mixto, la utilización de la prima debe ser decidida por el órgano mixto en conjunto con los trabajadores.

10. Proveedores:

En el período 2013 los principales proveedores que se destacan son los siguientes:

- CRISTALERIAS DE CHILE S.A
- VIÑA MORANDE S.A.
- INDUSTRIA CORCHERA S.A.
- VIÑA CONCHA Y TORO S.A.
- GERMAN GUERRA Y COMPAÑIA LTDA.
- AMCOR FLEXIBLES CHILE LIMITADA
- ARTICA SA
- COMPAÑIA AGROPECUARIA COPEVAL S.A.

11. Propiedades:

a.- Agrícolas:

La compañía cuenta con once predios agrícolas, cinco de ellos propios, y seis arrendados a terceros con contratos de largo plazo. Estos predios están emplazados en los siguientes valles:

- Maipo
- Casablanca
- Colchagua

Todos estos valles son reconocidos como zonas viníferas por excelencia.

La totalidad de los predios están debidamente equipados con la infraestructura y maquinaria adecuada para el funcionamiento óptimo de éstos.

Distribución de Terrenos (Hectáreas por fundo)

Fundos	Uva Vinífera Tradicional		Oliva orgánica		Uva Vinífera Orgánica		Total Plantado
	Producción	Desarrollo	Producción	Desarrollo	Producción	Desarrollo	
Propios:							
Las Palmeras					90,74		90,74
Totihue			1,00		152,72	5,76	159,48
Los Robles			4,40		96,37	6,9	109,67
Casablanca					78,75		78,75
Lihueimo					37,40		37,40
Subtotal Propios:	-	-	5,40	-	457,98	12,66	476,04
Arriendos a Largo Plazo:							
Casablanca			2,00		85,83		87,83
Cordillera	48,02						48,02
Linderos		4,70			47,47	18,32	65,79
Los Morros				0,21	36,36		36,57
Los Robles			0,60		44,87		45,47
Palmeras					86,37		
Subtotal Arriendos:	48,02	4,70	2,60	0,21	300,90	18,32	374,75
Total	48,02	4,70	8,00	0,21	758,88	30,98	850,79

b.- Bodegas:

La compañía cuenta con cuatro bodegas propias: Palmeras, Maipo, Pedehue y Los Robles. También cuenta con una bodega arrendada en Linderos. Estas cinco bodegas suman una capacidad de vinificación de 23,3 millones de litros aproximadamente.

La última bodega que se construyó fue la bodega orgánica de Los Robles, la que cuenta con tecnología de punta para la elaboración de vinos orgánicos. Dicha bodega se encuentra operativa desde la vendimia del año 2002.

El detalle de la capacidad de bodegaje en los distintos tipos de guarda, se encuentra en el cuadro adjunto:

Bodega	Cemento Epoxicado	Acero Inoxidable	Cubas de Madera	Barricas de Madera	Cuba (Huevos)	Total
PALMERAS	7.706.920	5.585.000		583.825	10.600	13.886.345
MAIPO	1.899.666	2.406.170				4.305.836
PEDEHUE	2.275.500	860.000				3.135.500
LINDEROS	952.260					952.260
LOS ROBLES		622.471	90.000	298.200	11.200	1.021.871
TOTAL	12.834.346	9.473.641	90.000	882.025	21.800	23.301.812

Seguros:

La totalidad de los activos de la Sociedad se encuentran protegidos por seguros contra todo riesgo.

Contratos:

Con Viña Concha y Toro:

Con fecha 14 de Abril de 2003 se renovó el contrato de embotellación con Viña Concha y Toro S.A. por un nuevo período de cinco años. El contrato de Royalty por el uso de la marca Santa Emiliana en el mercado nacional, fue renovado con fecha 22 de Marzo de 2004, por el período de un año, el cual será renovado tácitamente por períodos iguales y sucesivos, salvo que cualquiera de las partes manifieste su voluntad en contrario.

En el año 2013, dicho contrato de Royalty fue renovado tácitamente por un nuevo período de un año, debido a que ninguna de las partes expresó su voluntad en contrario.

Con Viña Morandé:

Con fecha 14 de Junio de 2006, se firma un contrato entre Viña Morandé S.A. y Viñedos Emiliana S.A. de envasado y etiquetado de vinos. El objeto del contrato es que Viñedos Emiliana S.A. encarga a Viña Morandé, el envasado y etiquetado de vino, en su planta ubicada en la ruta 5 sur, km 122, Pelequén. El proceso consiste en:

- La recepción por parte de Morandé de los vinos a envasar en su bodega y planta.
- La transfusión de los vinos de los camiones tanques a las cubas y su inmediato envasado en las botellas que el cliente proporciona.
- El etiquetado y embalado con el material que suministre el cliente y bajo su supervisión.

Con fecha 01 de Enero de 2012 se firma un anexo de contrato el cual modifica el volumen o cantidad a envasar y etiquetar, el precio y además de agregar un servicio adicional de revisión y control de calidad de insumos, el bodegaje y custodia de los productos en proceso, el bodegaje y custodia de los productos terminados y carga de contenedores. Adicionalmente con fecha 01 de Agosto de 2013 se renovó el contrato y su anexo por un nuevo periodo.

Marcas:

Todas las principales marcas de Viñedos Emiliana S.A., tanto en su línea tradicional como orgánica, se encuentran debidamente registradas en los principales mercados en los cuales se comercializan y dichos registros se encuentran plenamente vigentes.

Con respecto a la marca Walnut Crest, en el período 2012 Viñedos Emiliana S.A. firmó a un acuerdo con Banfi Vintners, dicho acuerdo indica que Viñedos Emiliana le traspasa el 30% de la marca Walnut Crest a Banfi Vintners y a cambio de ello Banfi cedió los derechos de comercialización a Emiliana del 30% de propiedad de la marca Natura a nivel global.

Banfi tiene la exclusividad sobre la comercialización de la marca Natura en los mercados de USA, Italia y Rusia, mientras que en el resto del mundo será comercializado por Emiliana.

Viñedos Emiliana mantiene un acuerdo de exclusividad con Banfi Vintners con respecto a la producción, comercialización y uso de la Marca Natura. Esta marca se encuentra debidamente registrada en Chile, Estados Unidos, Canadá, Brasil, Unión Europea y otros países en la cual se comercializa.

Asesores Legales:

Federico Mekis Martínez

Auditores Externos:

RSM Auditores Ltda.

Bancos:

Banco de Chile

Banco Estado

Citibank

Banco Santander

Investigación y Desarrollo:

La Sociedad no ha efectuado gastos significativos en gastos de investigación. En cuanto a los gastos de desarrollo, éstos se encuentran estrechamente relacionados con los proyectos que se están llevando a cabo dentro de la compañía, en especial en la producción de vinos orgánicos y biodinámicos, por lo cual los gastos generados por este concepto son incorporados al costo anual de la cosecha debido a su carácter productivo.

12. Factores de Riesgo:

Debido al hecho de que Viñedos Emiliana es una compañía cuyo insumo principal es la uva, es bastante dependiente de los factores climáticos que inciden directamente en la actividad agrícola. Es así como períodos prolongados de sequía, heladas y pestes o lluvias fuera de temporada o el exceso de éstas, podrían tener un impacto significativo en el volumen de producción de uva. La compañía ha tomado todos los resguardos posibles, para eliminar o minimizar el impacto de estos eventos mencionados anteriormente. Para minimizar el efecto de una sequía prolongada, la Viña cuenta con sistemas de riego por goteo para la optimización del uso del agua en aquellas zonas de mayor riesgo. En cuanto al peligro de heladas, la viña cuenta con sistemas de ventiladores en altura en aquellos predios propios más expuestos a este tipo de eventos climáticos como Casablanca, y en aquellos predios arrendados, la compañía se defiende de las heladas mediante el uso de helicópteros arrendados.



Otro factor de riesgo importante para la compañía es la dependencia del valor del tipo de cambio. Las fluctuaciones de éste atenta directamente contra los márgenes directos de la compañía, ya que aproximadamente un 89,48% del ingreso de explotación corresponde a exportaciones. La única forma de contrarrestar el efecto negativo de esta variable externa es a través de una producción más eficiente para la disminución de los costos; una focalización en el crecimiento de vinos de mayor valor agregado, con mayores márgenes directos; y un control constante de los gastos de administración y ventas. La compañía ha estado enfocada en estos tres aspectos de gestión durante todo el año 2013. Adicionalmente como medida de resguardo contra las fluctuaciones del tipo de cambio, la administración sigue una estrategia de cobertura y contratación de seguros de tipo de cambio, a niveles acordes con las proyecciones y presupuestos autorizados por la compañía.

13. Políticas de Inversión y Financiamiento:

La sociedad ha realizado inversiones agrícolas, derechos de agua, capacidad de guarda en bodegas y la construcción de plantas de desechos industriales para dar cumplimiento a la nueva normativa sobre descarga de riles, lo anterior nos permite contar con una producción agrícola adecuada y capacidad de guarda necesaria, de acuerdo a las proyecciones de mediano plazo que nuestra compañía posee.

Por lo tanto las inversiones que se pueden esperar para el 2014 corresponden a la inversión anual de barricas, propia del proceso anual de vinificación y guarda que contempla nuestro plan comercial, y los aportes de capital que estén programados para el año 2014 de la nueva sociedad que se constituirá con las empresas relacionadas informadas anteriormente.

Con respecto al endeudamiento bancario de la compañía, éste ha aumentado en un 9,38% con respecto a los niveles de cierre del ejercicio 2012. Es así como hemos pasado desde un endeudamiento de MM\$ 1.931 a fines del año 2012, a un endeudamiento de MM\$ 2.112 a fines del actual ejercicio. Este aumento se debe a que nuestra deuda se encuentra nominada en su totalidad en dólares americanos, siendo la deuda neta medida en dólares la misma entre un período y otro (US\$4 millones), las variaciones se producen por la volatilidad del tipo de cambio observada al cierre del 2013.

14. Información sobre Inversiones en Otras Sociedades:

El Directorio de Viñedos Emiliana S.A., en su Sesión de Directorio N° 213, celebrada con fecha 7 de Mayo de 2004, acordó la constitución de la filial "Sociedad Comercial y Promotora La Uva Limitada", con un capital que asciende a la suma de M\$ 1.000. Esta inversión representa un porcentaje de un 0,0026% en relación a los activos de la sociedad matriz, Viñedos Emiliana S.A.

El objeto de esta filial es la compra y venta de vinos y artículos relacionados al vino, además de la promoción, marketing y publicidad de éstos.

Esta filial es administrada por los mismos ejecutivos de Viñedos Emiliana S.A., por la cual no reciben ningún tipo de remuneración adicional a la recibida por sus labores en Viñedos Emiliana S.A.

El Directorio de Viñedos Emiliana S.A. en su sesión celebrada con fecha 31 de Julio 2012 resolvió aprobar la operación con partes relacionadas consistente en la Constitución de una Sociedad Anónima Cerrada, en conjunto con la Sociedad Industria Corchera S.A., para la implementación y explotación de una planta de Embotellado.-

15. Utilidad Distribuible:

La utilidad registrada en el ejercicio 2013 asciende la suma de M\$ 37.503.-

En la Junta General de Accionistas, celebrada el 24 de Abril de 2013, se acordó el reparto de dividendos de a lo menos el 40% de las utilidades que se generarán en el ejercicio 2013, facultándose al Directorio para definir o modificar las fechas de pago y montos de estos dividendos de acuerdo a las disponibilidades de caja de la Compañía. Asimismo, se acordó que las utilidades no distribuidas pasarían a engrosar el Fondo de Reserva de la Compañía.

El Directorio acordó proponer a la Junta General Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 30 de Abril de 2014, aprobar como dividendo definitivo de carácter mixto el dividendo provisorio N°94, por un monto de M\$ 1.272.857 equivalente a \$ 2,0.- por acción, pagado el día 03 de diciembre del 2013. Asimismo decidió proponer a la Junta de Accionistas que el 2,94% de este dividendo, por un monto de M\$37.503 equivalente a \$0,0589.- pesos por acción, sean con cargo a las utilidades generadas en el ejercicio 2013; mientras que el 97,06% restante por un monto de M\$1.235.354 equivalente a \$1,9411.- pesos por acción sea con cargo al Fondo de Reserva Futuros Dividendos.

Con la distribución y pago del dividendo N°94, se repartió entre los accionistas el 100% de las utilidades generadas en el período 2013, dando así íntegro cumplimiento a lo acordado en la Junta General Ordinaria de Accionistas del año 2013.

Los dividendos por acción pagados durante los últimos tres años, expresados en valores históricos para 636.428.572 acciones son los siguientes:

Mes	2013	2012	2011
ENERO			
ABRIL			
MAYO		\$ 0,50	\$ 0,50
JUNIO			\$ 1,00
SEPTIEMBRE			
OCTUBRE			
NOVIEMBRE			
DICIEMBRE	\$ 2,00		
Total	\$ 2,00	\$ 0,50	\$ 1,50

16. Política de Dividendos:

El Directorio acordó proponer a la Junta General de Accionistas, el reparto de a lo menos el 40% de las utilidades que se generen en el ejercicio 2014. El resto de las utilidades no distribuidas, pasarán a engrosar el Fondo de Reserva de Futuros Dividendos.

Esta política de dividendos, tiene como fin el mantener a la sociedad dentro de un nivel de deuda moderado, que le permita a la compañía realizar inversiones en un futuro cercano conforme al modelo de negocios que se viene ejecutando durante los últimos años.

17. Transacciones de Acciones:

Las compras y ventas de la Sociedad por parte de Directores, Gerente General y Accionistas Mayoritarios, son las siguientes:

Accionistas Relacionados	N° Acciones		Precio Unitario	Monto Total
	Compras	Ventas		
A) Rafael Guilisasti Gana				
• Lientur S.A.	522.000		\$ 42,00	\$ 21.924.000
• Pellaum S.A.	522.000		\$ 42,00	\$ 21.924.000
• Repa S.A.	522.000		\$ 42,00	\$ 21.924.000
• San Bernardo ABAD S.A.	522.000		\$ 42,00	\$ 21.924.000
• Segesta S.A.	522.000		\$ 42,00	\$ 21.924.000
• Tiziano S.A.	522.000		\$ 42,00	\$ 21.924.000
• Tordillo S.A.	522.000		\$ 42,00	\$ 21.924.000
B) Mariano Fontecilla Concha				
• Inversiones GDF	1.194.330		\$ 49,00	\$ 58.522.170
• Fontecilla Lira Enrique		735.772	\$ 54,32	\$ 39.969.693
• Cia. De Inversiones Tempus	245.000		\$ 54,19	\$ 13.276.550
• Inversiones Santa Ines	272.773		\$ 54,40	\$ 14.839.093
• Inversiones Abbae SPA	245.000		\$ 54,39	\$ 13.325.550

Estadística Bursátil:

Año 2013	N° de Acciones Transadas	Monto Total	Precio Promedio
1° Trimestre	762.773	\$ 41.441.193	\$ 54,33
2° Trimestre	1.700.008	\$ 83.154.046	\$ 48,13
3° Trimestre			
4° Trimestre	21.150.535	\$ 888.324.075	\$ 42,00

Año 2012	N° de Acciones Transadas	Monto Total	Precio Promedio
1° Trimestre	1.406.624	\$ 82.326.328	\$ 58,53
2° Trimestre	30.871	\$ 1.862.590	\$ 60,33
3° Trimestre	34.431	\$ 2.105.191	\$ 61,14
4° Trimestre	1.586.872	\$ 87.678.390	\$ 55,25

18. Información Sobre Hechos Relevantes o Esenciales:

- **JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS**

Con fecha 20 de Marzo 2013 se comunicó a Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, que en sesión de Directorio, celebrada con fecha 19 de Marzo 2013, se acordó citar a Junta General Ordinaria de Accionistas para el día 24 de Abril 2013, a objeto de pronunciarse sobre los puntos contenidos en la Memoria y los Estados Financieros e Informes de los Auditores Externos, correspondientes al ejercicio comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre de 2012, y otras materias de competencia de la Junta General Ordinaria de Accionistas.

- **JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS**

Con fecha 24 de Abril 2013 se comunicó a la Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, los acuerdos alcanzados durante la Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 24 de Abril de 2013.

- **DIVIDENDO PROVISORIO**

Con fecha 09 de Octubre de 2013 se comunicó a la Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, que en Sesión de Directorio, celebrado con fecha 08 de Octubre de 2013, se acordó repartir el dividendo provisorio N°94 de \$2,0 por acción, con cargo al Fondo de Reserva Futuros Dividendos. Este dividendo se pagó el día 03 de Diciembre de 2013.

19. Síntesis de Comentarios o Proposiciones de Accionistas:

De acuerdo a lo prescrito en el inciso 3º del Artículo 74 de la Ley N° 18.406, en Junta Ordinaria de Accionistas del año 2010, los Accionistas no solicitaron incluir como anexo en la Memoria, tanto comentarios como proposiciones.







ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente a los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012.

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada
(Miles de pesos chilenos)

Documentos Incluidos

Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado.

Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función.

Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

Estado Consolidado de Flujo de Efectivo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados.



Vino producido con uvas Biodinámicas.
Proviene de la raíz griega Θη, que significa "tierra"

D.O. Valle de Colchagua, Fundo Los Robles, Chile
2007

EMILIANA
ORGANIC ✦ VINEYARDS

ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

42	ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
43	ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
44	ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
45	ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES
46	ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
47	ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
48	ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
49	Nota 1. Consideraciones Generales
50	Nota 2. Bases de Preparación de los Estados Financieros
64	Nota 3. Gestión de Riesgo Financiero
66	Nota 4. Estimaciones Determinadas por la Administración
66	Nota 5. Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad)
67	Nota 6. Efectivo y Equivalentes al Efectivo
68	Nota 7. Inventarios
68	Nota 8. Otros Activos No Financieros, Corrientes
68	Nota 9. Transacciones con Partes Relacionadas
74	Nota 10. Instrumentos Financieros
79	Nota 11. Políticas de Inversiones e Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Afiliadas y Asociadas
80	Nota 12. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía
83	Nota 13. Propiedades, Planta y Equipo
85	Nota 14. Activos Biológicos
88	Nota 15. Deterioro del Valor de los Activos
89	Nota 16. Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos
91	Nota 17. Arrendamientos
92	Nota 18. Beneficios a los Empleados
92	Nota 19. Otras Provisiones
93	Nota 20. Ingresos de Actividades Ordinarias
94	Nota 21. Capital y Reservas
94	Nota 22. Ganancias por Acción
95	Nota 23. Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera
99	Nota 24. Segmentos de Operación
101	Nota 25. Medio Ambiente
101	Nota 26. Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora
102	Nota 27. Hechos Posteriores
105	ANÁLISIS RAZONADO
113	SOCIEDAD COMERCIAL LA UVA LTDA.
118	DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD



COYAM
EMILIANA

COYAM
MADE WITH ORGANICALLY GROWN GRAPES
EMILIANA
ORGANIC VINEYARDS

EMILIANA
ORGANIC VINEYARDS
COYAM

COYAM 2010
MADE WITH ORGANICALLY GROWN GRAPES
EMILIANA
ORGANIC VINEYARDS

COYAM is the word used for "oak" by the Mapuche, the original inhabitants of central and southern Chile. Ancient oaks surround Emiliana's vineyards in the Colchagua Valley, where our grapes are hand picked.

LOS ROBLES ESTATE
COLCHAGUA VALLEY
CHILE

COYAM
MADE WITH ORGANICALLY GROWN GRAPES
EMILIANA
ORGANIC VINEYARDS

COYAM is the word used for "oak" by the Mapuche, the original inhabitants of central and southern Chile. Ancient oaks surround Emiliana's vineyards in the Colchagua Valley, where our grapes are hand picked.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Presidente, Directores y Accionistas de Viñedos Emiliana S.A.

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Viñedos Emiliana S.A. y afiliada, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN POR LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

OPINIÓN

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Viñedos Emiliana S.A. y afiliada al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Víctor Arques V.
RSM Auditores Ltda.

Santiago, 20 de marzo de 2014

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de Diciembre del 2013 y 31 de Diciembre 2012 (En miles de pesos)

ACTIVOS	Nota N°	Al 31 de Diciembre de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	2.137.594	362.098
Otros activos financieros, corrientes		64.380	39.222
Otros activos no financieros, corriente	(8)	323.573	385.912
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(10)	3.810.760	3.950.384
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(9)	1.088.213	717.986
Inventarios corrientes	(7)	9.025.286	8.789.785
Activos biológicos corrientes	(14)	2.322.489	2.095.793
Activos por impuestos corrientes		611.314	512.591
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificado como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		19.383.609	16.853.771
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos Corrientes Totales		19.383.609	16.853.771
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes		21.135	17.359
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	(9)	1.020.918	1.260.620
Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación	(11)	119.171	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(12)	603.605	770.202
Propiedades, planta y equipo	(13)	14.703.438	17.050.048
Activos biológicos, no corrientes	(14)	2.302.499	2.589.352
Total de Activos No Corrientes		18.770.766	21.687.581
Total de Activos		38.154.375	38.541.352

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de Diciembre del 2013 y 31 de Diciembre 2012 (En miles de pesos)

PASIVOS	Nota N°	Al 31 de Diciembre de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Patrimonio y Pasivos			
Pasivos			
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	(10)	2.488.435	2.246.068
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(10)	2.683.329	2.046.332
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	187.471	107.993
Otras provisiones a corto plazo	(19)	416.314	450.393
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes		199.634	2.993
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(19)	409.759	383.192
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		6.384.942	5.236.971
Pasivos Corrientes Totales		6.384.942	5.236.971
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	(10)	1.119.106	1.070.512
Pasivo por impuestos diferidos	(16)	2.245.628	2.633.018
Otros pasivos no financieros no corrientes		4	19
Total de Pasivos No Corrientes		3.364.738	3.703.549
Total Pasivos		9.749.680	8.940.520
Patrimonio			
Capital Emitido	(21)	12.423.854	12.423.854
Ganancias (pérdidas) acumuladas		15.653.940	16.889.310
Primas de emisión		44.762	44.762
Otras reservas	(21)	282.143	242.925
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		28.404.699	29.600.851
Participaciones no controladoras		(4)	(19)
Patrimonio Total		28.404.695	29.600.832
Total de Patrimonio y Pasivos		38.154.375	38.541.352

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los períodos terminados al 31 de Diciembre 2013 y 31 de Diciembre de 2012 (En miles de pesos)

Estado de Resultados	Nota N°	01/01/2013 31/12/2013 M\$	01/01/2012 31/12/2012 M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(20)	15.905.162	14.253.561
Costo de ventas	(7)	(12.230.725)	(11.340.614)
Ganancia Bruta		3.674.437	2.912.947
Otros ingresos		595.119	159.009
Costos de distribución		(2.860.492)	(2.300.643)
Gasto de administración		(1.208.057)	(1.252.254)
Otros gastos, por función		(395.660)	(293.722)
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales		(194.653)	(774.663)
Ingresos financieros		36.146	32.577
Costos financieros		(104.225)	(98.810)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	(25.800)	-
Diferencias de cambio	(23)	121.339	331.049
Resultado por unidades de reajuste		7.135	11.051
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos		(160.058)	(498.796)
Gasto por Impuestos a las Ganancias	(16)	197.561	(381.233)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		37.503	(880.029)
Ganancia (pérdida)		37.503	(880.029)
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	(22)	37.488	(880.044)
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		15	15
Ganancia (pérdida)		37.503	(880.029)
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	(22)	0.0589	(1.3828)
Ganancia (pérdida) por acción básica		0.0589	(1.3828)

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Por los períodos terminados al 31 de Diciembre 2013 y 31 de Diciembre de 2012 (En miles de pesos)

Estado del resultado integral	Nota Nº	01/01/2013 31/12/2013 M\$	01/01/2012 31/12/2012 M\$
Ganancia (pérdida)		37.503	(880.029)
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos			
Otro resultado integral que no se reclasificaran al resultado del ejercicio		-	-
Componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos			
Ganancias(pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo		49.022	(146.999)
Otro resultado integral que se reclasificaran al resultado del ejercicio		49.022	(146.999)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		49.022	(146.999)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificaran al resultado del período		-	-
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificaran al resultado del período		-	-
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificaran al resultado del período		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de efectivo		(9.804)	27.922
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificaran al resultado del período		(9.804)	27.922
Otro resultado Integral		39.218	(119.077)
Resultado integral		76.721	(999.106)
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		76.706	(999.121)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		15	15
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		76.721	(999.106)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 (En miles de pesos)

	Capital emitido	Prima de emisión	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Otras Reservas varias	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2012	12.423.854	44.762	68.450	293.552	362.002	18.087.568	30.918.186	(34)	30.918.152
Saldo Inicial Reexpresado	12.423.854	44.762	68.450	293.552	362.002	18.087.568	30.918.186	(34)	30.918.152
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	(880.044)	(880.044)	15	(880.029)
Otro resultado integral	-	-	(119.077)	-	(119.077)	-	(119.077)	-	(119.077)
Resultado Integral	-	-	(119.077)	-	(119.077)	(880.044)	(999.121)	15	(999.106)
Dividendos	-	-	-	-	-	(318.214)	(318.214)	-	(318.214)
Total de Cambios en Patrimonio	-	-	(119.077)	-	(119.077)	(1.198.258)	(1.317.335)	15	(1.317.320)
Saldo Final Período Anterior 31/12/2012	12.423.854	44.762	(50.627)	293.552	242.925	16.889.310	29.600.851	(19)	29.600.832

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2013 y 2012 (En miles de pesos)

	Capital emitido	Prima de emisión	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Otras Reservas varias	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2013	12.423.854	44.762	(50.627)	293.552	242.925	16.889.310	29.600.851	(19)	29.600.832
Saldo Inicial Reexpresado	12.423.854	44.762	(50.627)	293.552	242.925	16.889.310	29.600.851	(19)	29.600.832
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	37.488	37.488	15	37.503
Otro resultado integral	-	-	39.218	-	39.218	-	39.218	-	39.218
Resultado Integral	-	-	39.218	-	39.218	37.488	76.706	15	76.721
Dividendos	-	-	-	-	-	(1.272.858)	(1.272.858)	-	(1.272.858)
Total de Cambios en Patrimonio	-	-	39.218	-	39.218	(1.235.370)	(1.196.152)	15	(1.196.137)
Saldo Final Período Anterior 31/12/2013	12.423.854	44.762	(11.409)	293.552	282.143	15.653.940	28.404.699	(4)	28.404.695

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012 (En miles de pesos)

	Nota Nº	01/01/2013 31/12/2013 M\$	01/01/2012 31/12/2012 M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		16.975.031	15.121.454
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-	3.281
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	-
Otros cobros por actividades de operación		263.049	281.143
TOTAL Clases de cobros por actividades de operación		17.238.080	15.405.878
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(16.608.314)	(14.574.858)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.887.020)	(2.684.026)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(167.552)	(202.157)
Otros pagos por actividades de operación		(181.310)	(157.676)
Dividendos pagados		(1.272.558)	(318.327)
Dividendos recibidos		6.946	4.542
Intereses pagados		(70.819)	(70.636)
Intereses percibidos		28.602	32.577
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(39.150)	69.738
Otras entradas (salidas) de efectivo		1.602.894	1.649.399
TOTAL Clases de pagos		(19.588.281)	(16.251.424)
TOTAL Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación		(2.350.201)	(845.546)
Compra de participaciones no controladoras		(171.971)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		3.103.590	3.836
Compras de propiedades, planta y equipo		(1.222.766)	(713.535)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
Compras de activos intangibles		(73.964)	(10.718)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
Intereses recibidos		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		1.634.889	(720.417)
Importes procedentes de préstamos a corto plazo		8.962.107	223.694
Pago de préstamos		(6.432.594)	(223.694)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(8.018)	(6.082)
TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		2.521.495	(6.082)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		1.806.183	(1.572.045)
Efectos de las Variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(30.687)	(37.118)
Efectivo y equivalentes al efectivo, al inicio del período		362.098	1.971.261
Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del período		2.137.594	362.098

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(En miles de pesos)

NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viñedos Emiliana S.A. con R.U.T. 96.512.200-1, inscrita como Sociedad Anónima Abierta, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Oficina 701, Piso N° 7, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 353-9130, fax (56-2) 203-6936, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico info@emiliana.cl, página Web www.emiliana.cl, con nemotécnico en Bolsas Chilenas: Emiliana.

Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. se constituyó en sociedad anónima por Escritura Pública de fecha 01 de octubre de 1986 según lo aprobado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. de fecha 14 de Noviembre de 1986.

La Sociedad se encuentra actualmente inscrita en el Registro de Valores con el No. 308, estando en consecuencia, sujeta a fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 12 de mayo de 2004 se cambió razón social de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. a Viñedos Emiliana S.A.

El objetivo de la Sociedad es la explotación de la industria vitivinícola en todas sus formas y de las actividades anexas que ella requiere en todas sus fases, ya sea con mostos propios o comprados a terceros, la explotación agrícola de predios propios o arrendados, la venta de servicios asociados a la embotellación, bodegaje y servicios vitivinícolas en general, y la inversión en valores mobiliarios de cualquier naturaleza.

La actividad principal de Viñedos Emiliana es la elaboración y comercialización de vinos de exportación de nuestros viñedos ya sean propios o arrendados a terceros.

Durante los últimos años, la Compañía ha estado inserta en un cambio de enfoque, centrando la atención hacia la producción de vinos de mayor calidad y con un fuerte énfasis en la producción y comercialización de vinos orgánicos.

Viñedos Emiliana S.A. decidió, en 1998, dar un salto importante en su desarrollo futuro al incursionar en la agricultura orgánica y biodinámica. Este cambio cultural significó una adecuación de los manejos agrícolas y cultivos de los predios, teniendo en cuenta un especial cuidado por el medio ambiente y la biodiversidad. Es así como en 2001, Viñedos Emiliana S.A. fue la primera viña en Sudamérica en obtener la certificación de la norma ISO 14001 para sus procesos agrícolas y enológicos.

Los 12 mayores accionistas controladores son los siguientes:

Nombre	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	% de propiedad
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	125.548.960	125.548.960	19,73
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	76.656.071	76.656.071	12,04
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	64.095.135	64.095.135	10,07
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	38.664.466	38.664.466	6,08
INVERSIONES GDF LTDA.	24.251.578	24.251.578	3,81
CONSTRUCTORA SANTA MARTA LTDA.	22.358.048	22.358.048	3,51
INVERSIONES M & M CHILE LTDA.	22.014.286	22.014.286	3,46
INVERSIONES RAUTEN LTDA.	21.976.866	21.976.866	3,45
NEGOCIOS Y VALORES CORREDORES DE BOLSA S.A.	18.725.930	18.725.930	2,94
INVERSIONES LA GLORIA LTDA.	16.473.153	16.473.153	2,59
INVERSIONES BRETAÑA S.A.	11.701.881	11.701.881	1,84
CHG CORREDORES DE BOLSA S.A.	10.775.117	10.775.117	1,69

La entidad controladora principal del grupo es Rentas Santa Bárbara S.A.

• DIRECTORIO

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente.

Al 31 de Diciembre de 2013, la dotación de personal permanente de Viñedos Emiliana S.A., es de 440 personas.

La distribución de los trabajadores de acuerdo a su función es la siguiente:

	31/12/2013	31/12/2012
Gerentes y subgerentes	13	12
Profesionales y técnicos	67	60
Operarios, ventas y administrativos	360	342
Total	440	414

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1. ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros consolidados, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) y representa la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

2.2. USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS

En la preparación de los estados financieros consolidados, se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles e Inversiones.
- La determinación de valor razonable para el rubro Terrenos.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.
- Provisiones por obsolescencia de inventarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.3. PERÍODO CONTABLE

Los presentes Estados Financieros consolidados, cubren los siguientes períodos:

- Estado Consolidados de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre 2012.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012.
- Estado Consolidados de Resultados Integrales por función al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012.
- Estado Consolidados de Flujos de Efectivo Directo por el período terminado al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012.

2.4. BASES DE MEDICIÓN

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico y/o valor razonable, tanto de activos, pasivos financieros y no financieros.

2.5. VALORES RAZONABLES

Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre la base de diversos métodos. Cuando corresponda, se revelará mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

Las siguientes partidas han sido medidas a valor razonable:

2.5.1. Los instrumentos financieros de cobertura.

Los derivados inicialmente se reconocen a su valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se valorizan a su valor justo a la fecha de cada cierre.

Los contratos de derivados suscritos por Viñedos Emiliana S.A. corresponden principalmente a contratos forward de moneda.

2.5.2. Los activos financieros disponibles para la venta.

Los instrumentos clasificados en esta categoría se miden (después de su reconocimiento y medición inicial) al valor razonable, al igual que los Activos Financieros a valor Razonable con Cambios en Resultados, la diferencia con aquella clasificación, es que todos los cambios (ganancia o pérdida) surgidos de la variación de su valor razonable se reconocen en otros resultados integrales.

2.5.3. Algunas partidas de terrenos.

Se valoriza a su valor razonable menos los montos acumulados de las pérdidas por deterioro que haya sufrido el elemento de propiedades de planta y equipo.

2.5.4. Los instrumentos financieros con cambios en resultados.

Los instrumentos clasificados en esta categoría se miden en:

a) Activos Financieros a valor Razonable con Cambios en Resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Al reconocimiento inicial, los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultados a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

b) Pasivos Financieros a valor Razonable con Cambios en Resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

2.6. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas críticas son las siguientes:

- Estimación deudas incobrables
- Impuestos diferidos
- Inventarios
- Activos Biológicos
- Deterioro de activos fijos y activos financieros
- Inversiones en afiliadas y asociadas
- Derivados y coberturas
- Reconocimiento de ingresos

2.7. BASES DE CONSOLIDACIÓN

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viñedos Emiliana S.A. y su afiliada. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con la sociedad afiliada han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera y en el estado de resultados, en la cuenta Participaciones no Controladoras.

2.7.1. Afiliadas

Las afiliadas son aquellas entidades sobre las que Viñedos Emiliana S.A. ejerce, directa o indirectamente su control, entendido como la capacidad de poder dirigir las políticas operativas y financieras de una empresa para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos políticos de la sociedad.

La afiliada cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación es la siguiente:

Rut	NOMBRE DE SUBSIDIARIA	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		
				DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL
76.120.010-0	SOC. COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9000	-	99,9000

Los intereses de socios externos, representan la parte a ellos asignable de los fondos propios y de los resultados al 31 de Diciembre de 2013, de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presentan como "Patrimonio neto de Participaciones no Controladoras", en el patrimonio neto total del estado de situación consolidado adjunto y en el epígrafe de "resultado neto de Participaciones no Controladoras", de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

2.7.2. Moneda Funcional y Presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de la afiliada ha sido determinada en función del ambiente económico en el que funciona.

Nuevos Pronunciamientos Contables.

Pronunciamientos contables	Ejercicios iniciados a partir de
Enmienda IFRS 7 Exposición- Compensación activos pasivos financieros	01/01/2013
IFRS 10: Estados financieros consolidado	01/01/2013
IFRS 11: Negocios conjunto	01/01/2013
IFRS 12: Revelaciones de intereses en otras entidad	01/01/2013
IFRS 13: Medición Valor Razonable	01/01/2013
Enmienda IAS 19: Beneficios a los empleado	01/01/2013
IAS 27: Estados financieros separados	01/01/2013
IAS 28: Inversiones en asociadas y joint venture	01/01/2013
Mejoras a las NIIF Corresponde a una serie de mejoras, necesarias pero no urgentes que modifican las siguientes normas NIIF 1, NIC 1, NIC 16, NIC 32 y NIC 34.	01/01/2013
Guía de Transición (Enmiendas a las NIIF 10, 11 y 12).	01/01/2013

Así mismo, a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado Enmiendas, Mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Enmienda IAS 32: Compensación de activos y pasivos financiero	01/01/2014
Enmienda a IFRS 10, 12 e IAS 27: Entidades de inversión	01/01/2014
Enmienda IAS 36: Revelación para los archivos no financieros	01/01/2014
IFRIC 21: Gravámenes.	01/01/2014
Enmienda IAS 39: Novación de contrato de derivado	01/01/2014
IAS 19: Beneficios a los empleado	01/01/2014
Mejoras anuales Ciclo 2010-2012 Mejoras a seis NIIF: NIIF 2, NIIF 3, NIIF 8, NIIF 13 NIC 16, NIC 24	01/01/2014
Mejoras anuales Ciclo 2011-2013 Mejoras a cuatro NIIF: NIIF 1, NIIF 3, NIIF 13, NIC 40	01/01/2014
IFRS 9: Instrumentos Financieros; clasificación y medición	01/01/2015

Información Financiera por Segmentos Operativos

Viñedos Emiliana S.A. presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8. La Sociedad opera en un segmento de negocio: Vinos.

2.8. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Se consideran entidad asociada a aquella sobre la cual Viñedos Emiliana S.A., está en posición de ejercer una influencia significativa, pero no un control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Según el método de la participación, la inversión en una asociada se registrará inicialmente al costo y su valor de libros se incrementará o disminuirá para reconocer la porción que corresponde al inversionista en la utilidad o pérdida obtenida por la entidad en que mantiene la inversión, después de la fecha de adquisición.

El resultado neto obtenido en el ejercicio por esta sociedad se refleja en el estado de resultados integrales consolidados como "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación."

Rut	NOMBRE DE ASOCIADA	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN ASOCIADA		
				DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	49,99	-	49,99

2.9. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE

2.9.1. Transacciones y Saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros

MONEDAS	Nomenclatura	31/12/2013	31/12/2012
DOLAR EEUU	USD	524,61	479,96
DÓLAR CANADA	CAD	492,68	482,27
EURO	EUR	724,30	634,45
LIBRA ESTERLINA	GBP	866,41	775,76
CORONA SUECA	SEK	81,80	73,77
CORONA NORUEGA	NOK	86,45	85,93
UNIDAD DE FOMENTO	UF	23.309,56	22.840,75

2.10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La sociedad eligió como política contable el modelo del costo y/o el modelo de revaluación, y aplica esa política a todos los elementos que compongan una clase de propiedad, planta y equipo e intangibles, de acuerdo a lo establecido en la NIC 16 y NIC 38 respectivamente.

Los bienes de propiedad, planta y equipo que son registrados al costo, excluyen los costos de mantenimiento periódica, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioros de valor. El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Las Construcciones en Procesos, corresponden a bienes de Propiedades de Plantas y Equipos, que precisan de un período de tiempo sustancial antes de estar listo para su uso. Se valoriza a su costo conformado por el precio de adquisición de todos los elementos que se requieran, más los gastos financieros devengados en dicho período, que sean directamente atribuibles a su construcción.

Además se incluye como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta. Los costos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determina con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad entre los préstamos que han estado vigentes durante el período.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos de Viñedos Emiliana S.A. requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

2.10.1. Depreciación

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada evalúa a la fecha de cada reporte la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados, al cierre de ejercicio.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

	Años
Plantas y equipos	3 a 20
Edificios	10 a 50
Otras Propiedades de Plantas y Equipos	3 a 15
Equipos de Transporte	5 a 10
Instalaciones Fijas y Accesorios	5 a 30
Equipamiento de Tecnología de la Información	3 a 5

2.10.2. Activos Disponibles Para La Venta

Son clasificados como disponibles para la venta los activos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. Estos son valorizados al menor valor entre el costo y el valor de mercado.

2.11. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Viñedos Emiliana presenta en el rubro activos biológicos las plantaciones de vides. El producto agrícola (Uva) derivados de las plantaciones en producción tiene como destino, ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

De acuerdo con lo señalado en NIC 41, para aquellos activos para los cuales no sea posible determinar el valor razonable de mercado de forma fiable, la Compañía ha concluido valorar las plantaciones de vides a su costo histórico menos la depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro.

La Compañía deprecia sus activos biológicos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides y sometiendo el valor periódicamente a test de deterioro. Los años de vida útil aplicados son los siguientes:

	Años de Vida Útil
Plantaciones Viñas	15 – 20

Para el producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, los costos son acumulados hasta su cosecha, para luego formar parte del costo de inventario en los procesos siguientes.

2.12. ACTIVOS INTANGIBLES

2.12.1. Derechos de Marca Industrial

Inscritas en Chile.

Viñedos Emiliana S.A., cuenta con un portafolio de marcas industriales de su propiedad inscritas en Chile, con vida útil indefinida, o a perpetuidad sustentado en que son el soporte de los productos que la sociedad comercializa durante todo el período de vida de la sociedad. Estos se valorizan a costo histórico y no son amortizadas.

2.12.2. Programas Computacionales

Las licencias para programas informáticos no genéricos, adquiridas, se contabilizan al costo histórico neto de amortización. Las licencias para programas informáticos genéricos adquiridas, son reconocidas en resultados.

2.12.3. Otros Activos Intangibles

Existen también otros activos intangibles, tales como derechos de agua adquiridos por la Compañía y que corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y que se registran a su valor revaluado.

2.13. COSTOS POR INTERESES CAPITALIZADOS

Adicionalmente al valor pagado por la adquisición de cada elemento del rubro de propiedades, planta y equipo y activos biológicos no corrientes, también incluye el siguiente concepto:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso y operación. La tasa de interés utilizada es la correspondiente a la financiación específica o, de no existir, la tasa media de financiación de la sociedad que realiza la inversión.

2.14. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada evalúa en cada fecha de reporte, el deterioro del valor de sus activos. Los activos sobre los cuales se aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Planta y Equipo
- Activos Intangibles
- Activos Biológicos
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioros siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo a las unidades generadoras de flujos (segmento de negocio: Vinos). Los activos no financieros, distintos del Goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida.

Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados bajo IFRS:

- a) Flujos de ingresos preparados para grupos de activos fijos. (UGE.), para los segmentos de negocios identificados.
- b) Comparación de valores justos de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el mayor valor y luego comparar con costo histórico.
- c) Flujos de caja descontados para evaluar deterioro de inversiones en asociadas.

2.15. DETERIORO INVERSIONES EN AFILIADA Y ASOCIADA

Luego de la aplicación de participación, Viñedos Emiliana S.A. determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida. Anualmente se determina si existe evidencia objetiva que la inversión esté en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable y el costo de adquisición y, en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

2.16. INSTRUMENTOS FINANCIEROS NO DERIVADOS

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción.

2.17. EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales y extranjeros, los depósitos a plazo, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de gran liquidez y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Los sobregiros bancarios que son reembolsables sin restricciones y que forman parte integral de la administración de efectivo del Grupo, se incluyen como componentes del efectivo y equivalentes al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

2.18. INVERSIONES MANTENIDAS HASTA EL VENCIMIENTO

Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que la Compañía tiene la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier pérdida por deterioros determinados según valores de mercado. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso de amortización.

2.19. PRÉSTAMOS Y PARTIDAS POR COBRAR

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes todas las partidas a recuperar excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses de la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar" en el estado de situación financiera.

Los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito en algunos casos) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento es a valor nominal. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de deudores comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que en base a un estudio de caso a caso corresponde registrar el riesgo de incobrabilidad.

2.20. ACTIVOS FINANCIEROS

Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada clasifican sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

(a) Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Al reconocimiento inicial, los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultados a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

(b) Activos Financieros Disponibles Para la Venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías.

Se incluyen en activos no corrientes a menos que se pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

La Compañía evalúa en la fecha de cada Estado de Situación si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

2.21. PASIVOS FINANCIEROS

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

(a) Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

(b) Acreedores Comerciales

Los saldos por pagar a proveedores son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

(c) Préstamos que Devengan Intereses

Los préstamos se valorizan posteriormente a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectivo. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

2.22. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS Y OPERACIONES DE COBERTURA

La Compañía mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera.

Los contratos de derivados suscritos por Viñedos Emiliana S.A., corresponden principalmente a contratos forward de moneda.

Todos ellos corresponden a contratos de cobertura, por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos, se registrarán en activos y pasivos de coberturas, siempre y cuando la cobertura de esta partida haya sido declarada como altamente efectiva de acuerdo a su propósito de cobertura. La correspondiente utilidad o pérdida se reconocerá en resultados integrales del período en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura.

Los derivados inicialmente se reconocen a su valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se valorizan a su valor justo a la fecha de cada cierre.

Las ganancias o pérdidas resultantes se reconocen en ganancias o pérdidas en función de la efectividad del instrumento derivado y según la naturaleza de la relación de cobertura. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La Compañía denomina ciertos derivados como instrumentos de cobertura del valor justo de activos o pasivos reconocidos o compromisos firmes (instrumentos de cobertura del valor justo), instrumentos de cobertura de transacciones previstas altamente probables o instrumentos de cobertura de riesgo de tipo de cambio de compromisos firmes (instrumentos de cobertura de flujos de caja), o instrumentos de cobertura de inversiones netas en operaciones extranjeras. A la fecha, el 100% de los derivados contratados por la Compañía tienen tratamiento de cobertura de flujos de caja.

Un instrumento de derivado financiero se presenta como un activo no corriente o un pasivo no corriente si el período de vencimiento remanente del instrumento supera los 12 meses y no se espera su realización o pago dentro de los 12 meses posteriores. Los demás instrumentos derivados se presentan como activos corrientes o pasivos corrientes.

Derivados implícitos: Viñedos Emiliana S.A. evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y contratos de compra de uva a terceros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, cuando la entidad primero se convierte en una parte de tal. Los derivados implícitos son separados del contrato principal, que no es medido a valor justo a través de resultado, cuando el análisis muestra que las características económicas y los riesgos de los derivados implícitos no están estrechamente relacionados con el contrato principal.

Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre 2012 no existen derivados implícitos.

2.22.1. Coberturas de Valor Razonable

El valor justo de contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento.

Los cambios en el valor razonable de derivados que se designan y califican como coberturas del valor razonable de activos y pasivos existentes se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto.

2.22.2. Coberturas de Flujo de Efectivo

La porción efectiva de las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura es inicialmente reconocida directamente en patrimonio, mientras que cualquier porción inefectiva es reconocida inmediatamente con cargo o abono a resultados según corresponda.

Los montos llevados a patrimonio son transferidos al estado de resultados cuando la transacción cubierta afecta el estado de resultados, tal como cuando el ingreso financiero o gasto financiero cubierto es reconocido o cuando ocurre una venta proyectada. Cuando la partida cubierta es el costo de un activo o pasivo no financiero, los montos llevados a patrimonio son transferidos al valor libro inicial del activo o pasivo no financiero.

Si la transacción esperada o compromiso firme ya no se espera que ocurra, los montos anteriormente reconocidos en patrimonio son transferidos al estado de resultados. Si el instrumento de cobertura vence, es vendido, terminado, ejercido sin reemplazo o se realiza un "roll-over", o si su designación como una cobertura es revocada, los montos anteriormente reconocidos en patrimonio permanecen en patrimonio hasta que la transacción esperada o compromiso firme ocurra.

2.23. INVENTARIOS

Las materias primas, productos en proceso, productos terminados y materiales, están valorizados inicialmente al costo de adquisición o producción, posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre el valor neto realizable y costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se valorizan a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación.

La valorización de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento, han sido reducidos a su posible valor de realización.

La sociedad y su afiliada registran provisiones para la obsolescencia de materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

2.24. FLUJO DE CAJA

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter

2.25. PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

2.25.1. Contratos de Leasing

Los contratos de arrendamiento donde todos los riesgos y beneficios sustanciales son transferidos se clasifican como arriendos financieros.

Los bienes recibidos en arrendamiento, que cumple con las características de un arriendo financiero, Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada lo registran como adquisición de activos fijo al menor valor entre valor justo y el valor presente de los pagos mínimos futuros.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos corrientes y otros pasivos financieros no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante del interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

2.26. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

2.26.1. Vacaciones al Personal

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período que corresponde.

2.26.2. Provisiones

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos, cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

2.27. PASIVOS CONTINGENTES

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de contratos de carácter onerosos, los cuales se registran como provisión y son revisados al cierre de cada estado financieros para ajustarla de forma tal que reflejen la mejor estimación existente a ese momento.

2.28. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos ordinarios por ventas y servicios son reconocidos por Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada, cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al comprador, usualmente cuando la propiedad y el riesgo son transferidos al cliente y los productos son entregados en la ubicación acordada. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir.

Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas efectuadas entre afiliadas, tal como se describe a continuación:

2.28.1. Ventas de Bienes y Productos

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) La empresa ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- b) La empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- c) El importe de los ingresos ordinarios puede ser valorado con fiabilidad;
- d) Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- e) Los costes incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad.

2.28.2. Ingresos por Prestación de Servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

2.28.3. Ingresos por Intereses

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

2.28.4. Dividendos

Los ingresos por dividendos son reconocidos cuando el derecho de la Sociedad y sus afiliadas de recibir el pago queda establecido.

2.29. RECONOCIMIENTO DE GASTOS

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

2.29.1. Costo de Venta

El costo de venta corresponde a los costos de producción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta.

Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos asignables directamente a la producción, costos de envases, corchos y etiquetas, entre otros.

2.29.2. Costos de Distribución

Los costos de distribución comprenden costos de aportes publicitarios, remuneraciones, fletes, embarques y otros necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

2.29.3. Gastos de Administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

2.30. CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

2.31. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N° 12 – Impuesto a la Renta.

2.31.1. Impuesto a la Renta

Viñedos Emiliana S.A. y su afiliada contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

2.31.2. Impuestos Diferidos

Viñedos Emiliana S.A. y su afiliada registra impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del Estado de Situación Consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad consolidada vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en afiliadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

2.32. GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad Matriz en poder de alguna sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuere el caso. Viñedos Emiliana no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.33. DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

Los dividendos a pagar a los accionistas de la compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Compañía o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

Dividendo Mínimo

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

2.34. MEDIO AMBIENTE

Viñedos Emiliana S.A. presenta desembolsos por Medio Ambiente, por concepto de depreciación en la Planta de Tratamiento de Aguas destinados a la protección del medio ambiente y aquellos gastos relacionados con la operación de la misma. Los bienes incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin, son considerados como inmovilizado.

NOTA 3. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

• GESTIÓN DEL RIESGO

Dada las características del mercado vitivinícola nacional y la apertura de los mercados internacionales, podemos observar que la compañía se encuentra expuesta a una serie de riesgos, ya sean estos agrícolas, operacionales y financieros. La sociedad identifica y administra estos riesgos con el fin de minimizar posibles impactos que puedan afectar la solvencia de la compañía. Por otra parte el Directorio determina la estrategia y el lineamiento general en el cual se debe basar la gestión del riesgo de la compañía.

El principal negocio de Viñedos Emiliana S.A. corresponde a la exportación de Vino Embotellado, cuya producción depende en forma importante de la cantidad y calidad de la uva cosechada. Al ser ésta una actividad agrícola, se encuentra influida por factores climáticos (sequías, lluvias fuera de temporada, heladas y plagas entre otras). Asimismo, una cosecha menor a la esperada podría representar un aumento en los costos directos. La sociedad cuenta con exigentes estándares de calidad en la administración de sus activos agrícolas, que incluyen entre otros: plantaciones resistentes a plagas, sistemas de control de heladas y granizo para parte importante de sus viñedos. Adicionalmente la compañía como forma de optimizar el uso del agua ha aumentado las superficies de terreno dotado con sistemas de riego por goteo y al mismo tiempo, ha incrementado la cantidad de pozos para captación de agua, todo esto con el objetivo de disminuir la dependencia de factores climáticos y fitosanitarios adversos.

Con respecto al funcionamiento operacional, la compañía busca resguardar el normal funcionamiento manteniendo suscritas pólizas de seguros generales ante todo evento (sismo, incendio, etc.), que cubran la totalidad de los activos que mantiene la sociedad. De esta manera se asegura la continuidad de giro ante catástrofes naturales o pérdidas de activos por siniestro.

• RIESGO FINANCIERO

La compañía al estar inmersa en el mercado exportador se ve afectada ante las volatilidades de los mercados internacionales, estando expuesta a la ocurrencia de un evento externo que tenga consecuencias financieras negativas para la organización. La probabilidad de ocurrencia de algún suceso de esta índole, se puede separar en tres tipos de riesgos financieros: de mercado, de crédito y de liquidez.

• RIESGO DE MERCADO

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos mercado, siendo los principales; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de índices de precio.

a) Riesgo de tipo de cambio:

Dada la naturaleza exportadora de Viñedos Emiliana S.A., el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación del peso Chileno (moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales la compañía recibe sus ingresos. La exposición al riesgo de tipo de cambio corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, la compañía para minimizar la exposición al riesgo cambiario, mantiene en todo momento un volumen equilibrado entre activos en dólares y pasivos en dicha moneda. En caso de existir descalces la compañía cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward y contrayendo deuda en dólares.

La partida más expuesta al riesgo cambiario corresponde a los ingresos por venta, debido a que del total de ingresos recibidos por la compañía un 89,48% correspondieron a ventas de exportación efectuadas en moneda extranjera, denominadas en dólares americanos, euros, libra esterlina, dólar canadiense, corona noruega y corona sueca. De esta manera para el caso de las partidas ya existentes o ventas realizadas la compañía las cubre con operaciones forward a un plazo de 90 días, mientras que para el caso de partidas esperadas la compañía cubre los flujos futuros de acuerdo a las proyecciones de ventas vía contratos forward a plazos iguales o superiores a los 90 días.

Respecto a las obligaciones en monedas extranjeras que mantiene la compañía, éstas al 31 de Diciembre 2013 llegaron a los M\$ 2.112.057 que equivalen a una deuda por US\$ 4 Millones más sus respectivos intereses, los cuales se encuentran en su totalidad denominada en dólares estadounidenses.

La compañía realiza importaciones de materias primas (en pequeñas magnitudes), las cuales no son cubiertas antes eventuales variaciones debido a su leve impacto en resultado.

b) Riesgo de tasa de interés:

El riesgo de tasa de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones en instituciones financieras, en este sentido la compañía tiene un riesgo bajo de tasa de interés, ya que mantiene pactada toda su deuda en el corto plazo, a tasas fijas, por lo que el riesgo de tasa de interés se produciría cuando haya vencimientos de capital. Al 31 de Diciembre de 2013 la deuda con Bancos e Instituciones financieras de Viñedos Emiliana S.A. es de M\$ 2.112.057 compuesta por un préstamo bancario a corto plazo de US\$ 4.000.000 a una tasa promedio fija de 1,6% nominal. Al 31 de Diciembre de 2012, la deuda total de la compañía ascendía a M\$ 1.930.877 a valores históricos a una tasa promedio nominal fija de 3,98%. Básicamente esta deuda corresponde a la misma dada por el préstamo bancario de US\$ 4.000.000, mantenido durante 2013.

No es posible realizar análisis de sensibilidad respecto al riesgo de tasas de interés debido a que la totalidad de las fuentes de financiamiento utilizadas por la compañía se pactan a tasa fija, evitando este tipo de riesgos.

c) Riesgo de Índice de Precios al Consumidor:

El riesgo de inflación proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con deudas denominadas en Unidades de Fomento con tasas de interés fija. Al 31 de Diciembre de 2013, la sociedad posee obligaciones con instituciones financieras y cuentas por pagar denominadas en Unidades de Fomento.

d) Riesgo de Precio de Materias Primas

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de vinos a granel y uvas para la elaboración de vinos.

Esta materia prima utilizada por la compañía para la producción de vinos, son las uvas cosechadas en producción propia. Debido a la estrategia que mantiene la compañía y la característica orgánica de nuestros viñedos, hace que sea muy difícil encontrar productores externos que cumplan con los requerimientos de calidad, certificación e inocuidad que exige la compañía, siendo la producción de uva propia muy difícil de sustituir en el mercado. De esta manera la compañía reduce el efecto en la volatilidad de los precios y asegura el control de calidad de los productos, con lo que logra un auto abastecimiento en todas sus líneas de Productos Orgánicos.

Respecto a los productos que aún mantiene en venta la Compañía bajo Agricultura Tradicional, la materia prima es adquirida a terceros donde Emiliana mantiene contratos firmados a 3 años con productores para disminuir la volatilidad de precios y asegurar su abastecimiento.

• RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito al cual está expuesta la compañía proviene principalmente de: instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, e instrumentos financieros derivados y las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con distribuidores de exportación.

a) Instrumentos Financieros

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo a la política de inversiones de corto plazo, principalmente en pactos, depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalente al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento. Adicionalmente la compañía con el fin de disminuir el riesgo diversifica las inversiones con distintas instituciones financieras.

b) Cuentas por Cobrar Exportación

El riesgo de crédito proveniente de las cuentas por cobrar de exportación consiste principalmente en la eventual insolvencia de algunos de los clientes de la sociedad, lo que conlleva un posible deterioro en la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes y concretar transacciones comprometidas. Sin embargo, cabe señalar que las potenciales pérdidas por este concepto se limitan por la amplia distribución de las ventas y por la política de la compañía de cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes de exportación. En el caso que el seguro rechace su cobertura se buscan mecanismos alternativos para documentar la deuda como lo son las cartas de crédito de exportación.

Con respecto al mercado nacional, este no posee mayor relevancia ya que el 89,48% de las ventas se concentran en el exterior. Las ventas nacionales se realizan a través de la distribución de Comercial Peumo de propiedad de Viña Concha y Toro S.A., la cual es una empresa relacionada.

• RIESGO DE LIQUIDEZ

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la Compañía en cumplir, en tiempo y forma, los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras. La principal fuente de liquidez de la Compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además la Compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas para cumplir con sus obligaciones de corto y largo plazo.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses. Al 31 de Diciembre de 2013, la Compañía tenía M\$ 2.137.594 en caja, bancos y fondos mutuos, para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo. Adicionalmente y debido al bajo endeudamiento que mantiene la compañía, se tienen aprobadas diversas líneas de crédito bancario sin utilizar para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez.

NOTA 4. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

i) La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles, Activos Biológicos e Inversiones.

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada a base de un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

ii) La asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles.

La Administración de Viñedos Emiliana S.A. determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados al respectivo segmento: Vinos. El Grupo Emiliana revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedad, planta y equipos e Intangibles, al cierre de cada período de reporte financiero anual.

iii) El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas).

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viñedos Emiliana S.A., están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento, sustentadas en base a Tasa Efectiva.

NOTA 5. CAMBIOS EN ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES (UNIFORMIDAD)

5.1. CAMBIOS EN ESTIMACIONES CONTABLES

La Sociedad no presenta cambios en las estimaciones contables a la fecha de cierre de los estados financieros.

5.2. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros de Viñedos Emiliana S.A. al 31 de Diciembre de 2012 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al período anterior.

Los presentes Estados Financieros Consolidados, han sido preparados de acuerdo a IFRS, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro al cierre de cada período es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
Saldo en Bancos	38.188	150.041
Saldo en Caja	8.129	7.155
Otros Equivalentes en Efectivo	2.091.277	204.902
Totales	2.137.594	362.098

Al 31 de Diciembre de 2013 y al 31 de Diciembre de 2012, los otros equivalentes del efectivo corresponde a los siguientes:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
Fondos Mutuos	2.062.553	200.090
Valores por depositar	28.724	4.812
Totales	2.091.277	204.902

b) El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros al cierre de cada período, clasificado por monedas es la siguiente:

Moneda Origen	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
PESO CHILENO	2.115.395	284.060
DÓLAR EEUU	13.639	14.486
EURO	4.082	34.471
LIBRA ESTERLINA	1.774	2.968
CORONA NORUEGA	722	-
CORONA SUECA	1.982	26.113
Totales	2.137.594	362.098

NOTA 7. INVENTARIOS

a) Las composición de los Inventarios al cierre de cada período es el siguiente:

Clases de Inventarios	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
Vinos a granel, materiales e insumos	7.067.126	7.000.598
Embotellado	529.874	552.166
Vinos semi-elaborados	1.410.480	1.231.149
Otros inventarios	17.806	5.872
	9.025.286	8.789.785

Los costos de ventas para los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, asciende a un monto de M\$ 12.230.725 y M\$ 11.340.614, respectivamente.

NOTA 8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
Gastos Acumulados	141	13.225
Arriendos Pagados por Anticipado	121.257	144.102
Seguros Pagados por Anticipado	131.854	175.341
Gastos Anticipado	5.520	4.851
Bodega Vinificación	64.801	48.393
Total	323.573	385.912

NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

a) Información a Revelar Sobre Partes Relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados, no devengan intereses, salvo transacción realizada con la Sociedad Frutícola Viconto S.A., por la venta de Planta de Riles en Bodega Maipo (3% anual), y que son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Para el período terminado al 31 de Diciembre de 2013, Viñedos Emiliana y su afiliada, no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

b) Nombre de Controladora

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 58,15%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "otros" a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

Familia Guilisasti Gana	39,76%
Rentas Santa Bárbara S.A.	19,73%
Inversiones Totihue S.A.	12,04%
Otros	7,99%

Las sociedades Rentas Santa Bárbara S.A. e Inversiones Totihue S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), José Guilisasti Gana (RUT 7.010.293-5), María Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), y Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1). Los miembros de la familia Guilisasti Gana, incluida doña Isabel Gana Morandé (RUT 2.556.021-3), ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia. El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

Larraín Santa María, Alfonso	9,97%
Inversiones Quivolgo S.A.	6,08%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,59%
Otros	1,30%

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda., es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

Calvo Salas, Sergio	4,14%
Inversiones Rauten Ltda.	3,45%
Otros	0,69%

Inversiones Rauten Ltda., es en un 100% propiedad de don Sergio Calvo Salas, (RUT 1.869.956-7) y familia Calvo Rodríguez, compuesta por su cónyuge María Leonor Rodríguez Larraín (RUT 1.980.696-0) y los hermanos María Leonor Calvo Rodríguez (RUT 5.688.266-9), Ana María Calvo Rodríguez (RUT 5.688.267-7), Sergio Calvo Rodríguez (RUT 5.703.631-1), Pilar Calvo Rodríguez (RUT 9.907.498-1) y María Elena Elvira Calvo Rodríguez (RUT 5.688.268-5).

Fontecilla De Santiago Concha, Mariano	4,28%
Inversiones GDF S.A.	3,81%
Otros	0,47%

La propiedad de Inversiones GDF Ltda. corresponde en un 100% a la familia Fontecilla Lira, compuesta por Mariano Fontecilla Lira (RUT 6.495.101-7), Rodrigo Fontecilla Lira (RUT 8.404.996-4), Enrique Fontecilla Lira (RUT 6.613.074-6) y Francisco Antonio Fontecilla Lira (RUT 8.671.675-5).

La Sociedad tiene entidades controladoras intermedias que publican Estados Financieros disponibles públicamente.

c) Relaciones Entre Controladoras y Entidad.

La Distribución de los accionistas de la Compañía al 31 de Diciembre de 2013 es la siguiente:

Nombre	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	% de la propiedad
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	125.548.960	125.548.960	19,73
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	76.656.071	76.656.071	12,04
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	64.095.135	64.095.135	10,07
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	38.664.466	38.664.466	6,08
INVERSIONES GDF LTDA.	24.251.578	24.251.578	3,81
CONSTRUCTORA SANTA MARTA LTDA.	22.358.048	22.358.048	3,51
INVERSIONES M & M CHILE LTDA.	22.014.286	22.014.286	3,46
INVERSIONES RAUTEN LTDA.	21.976.866	21.976.866	3,45
NEGOCIOS Y VALORES CORREDORES DE BOLSA S.A.	18.725.930	18.725.930	2,94
INVERSIONES LA GLORIA LTDA.	16.473.153	16.473.153	2,59
INVERSIONES BRETAÑA S.A.	11.701.881	11.701.881	1,84
CHG CORREDORES DE BOLSA S.A.	10.775.117	10.775.117	1,69

d) Detalle de Identificación de Vínculo Entre Controladora y Subsidiaria

Rut	Nombre de Subsidiaria	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje De Participación en Subsidiaria		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.120.010-0	SOC.COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	Chile	CLP	99,9000	-	99,9000

Rut	Nombre de Asociada	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje De Participación en Asociada		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	49,99	-	49,99

e) Directorio y Personal Clave de la Gerencia

Asistencia a Reuniones de:	Directorio	Comité de Directores
Rafael Guilisasti Gana	11	
Sergio Calvo Salas	10	
Alfonso Larraín Santa María	11	
José Antonio Marín Jordán	10	4
Gonzalo Amenábar Vives	9	4
María Isabel Guilisasti Gana	9	
Jorge Marshall Rivera	11	4
Total de reuniones al 31/12/2013	11	4

f) Personal Clave de la Dirección

Personal clave de la Dirección son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio.

g) Nombres y Cargos del Personal Clave de la Administración

Administración Gerentes de Matriz

NOMBRE	CARGO
José Guilisasti Gana	GERENTE GENERAL
Cristian Ubilla Cantillana	GERENTE DE FINANZAS – TI
Cristián Rodríguez Larraín	GERENTE COMERCIAL
Cesar Morales Navia	GERENTE DE ENOLOGÍA

Administración Gerentes de Afiliadas

NOMBRE	CARGO
Cristián Ubilla Cantillana	GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS SOC. COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA

h) Remuneraciones del Directorio y Ejecutivos

Para el período comprendido hasta el 31 de Diciembre de 2013, se han cancelado remuneraciones al Directorio por un monto de M\$ 103.804

Al 31 de Diciembre de 2013, la remuneración global pagada a los principales ejecutivos ascendió a M\$ 289.614. Ello incluye remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño.

i) Información a revelar Sobre Personal Clave de la Administración

- Los gerentes y empleados participan de un plan de bonos anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos.
- El Comité de Directores de Viñedos Emiliana S.A. está integrado por los señores Gonzalo Amenábar Vives, José Antonio Marín y Jorge Marshall Rivera, quienes fueron elegidos en la Sesión de Directorio N° 305 celebrada el 19 de abril de 2011. De acuerdo a lo previsto en el artículo 50 bis de la Ley 18.046, modificado por la Ley 20.382, de fecha 20 de octubre de 2009, y el Oficio Circular N° 560 de la S.V.S., de 22 de diciembre de 2009, los señores Gonzalo Amenábar Vives, José Antonio Marín y Jorge Marshall Rivera efectuaron la declaración jurada de director independiente. En Sesión Directorio de fecha 19 de Abril de 2011, se designó a los referidos directores independientes como miembros del Comité de Directores a contar de dicha fecha.

j) Cuentas por Cobrar con Entidades Relacionadas, Corrientes:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	288.599	296.957
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Menos de 90 días	176.989	173.429
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	8.148	1.235
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Menos de 90 días	42.621	41.375
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	749	5.402
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Menos de 90 días	28.274	27.706
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	2.495
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Menos de 90 días	17.482	17.131
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	133	-
96.921.850-K	INVERSIONES CONCHA Y TORO Spa	CHILE	ADM. COMUN	CLP	360 días	40	40
96.931.870-9	VIVEROS GUILLAUME CHILE S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	1.563
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	107.900	52.564
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	36.232	-
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	SEK	Más de 90 días	362.120	45.785
E-0	CONCHA Y TORO NORWAY AS	NORUEGA	ADM. COMUN	NOK	Más de 90 días	-	17.675
E-0	FETZER VINEYARDS	E.E.U.U.	ADM. COMUN	USD	Más de 90 días	18.926	34.629
						1.088.213	717.986

k) Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al 31/12/2012 M\$	Saldo al 31/12/2011 M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	46.954	64.292
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	50.907	3.037
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	209	461
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S. A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	971	971
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	5.583	-
96.931.870-9	VIVEROS GUILLAUME S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	77.157	39.232
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	5.690	-
						187.471	107.993

l) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Más de 3 años	530.975	693.724
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Más de 3 años	367.568	387.881
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Más de 3 años	122.375	137.045
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Más de 2 años	-	41.970
						1.020.918	1.260.620

m) Detalle de partes Relacionadas y Transacciones con partes Relacionadas por Entidad:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31/12/2013 M\$	31/12/2012 M\$
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	-	2.800
			Compra de Materias Primas y Productos			58.690	203.305
			Venta Servicios y Otros			918	329
79.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH LTDA.	CHILE	Venta Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	-	3.490
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	203	7.770
			Compra Servicios y Otros			8.865	
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	Compra Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	-	99
			Venta Servicios y Otros			112	1.566
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	15.765	12.637
			Compra de Materias Primas y Productos			130.451	126.871
			Venta Materias Primas y productos			-	3.738
			Venta Servicios y Otros			11.401	17.724
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	45.582	3.227
			Venta Materias Primas y Productos			2.038	-
			Venta Servicios y Otros			8.896	8.220
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	10.746	11.568
			Compra de Materias Primas y Productos			411.619	468.766
			Venta Materias Primas y Productos			966.425	823.799
			Venta Servicios y Otros			311.057	314.585
76.264.769-9	WINE PACKAGING S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	27.000	-
			Venta Servicios y Otros			2.206	-
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	281	4.446
			Venta Materias Primas y Productos			3.576	6.174
			Venta Servicios y Otros			49.679	130.856
96.931.870-K	VIVEROS GUILLAUME S.A	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	255	2.910
			Compra de Servicios y Otros			100.648	47.693
			Venta Servicios y Otros			2.110	4.528

E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	Venta Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	SK	283.877	169.984
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	Venta Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	EUR	422.190	333.855
E-0	CONCHA Y TORO NORWAY	NORUEGA	Venta Materias Primas y Productos Venta Servicios y Otros	ADM. COMUN	NOK	30.773	17.104
E-0	FETZER VINEYARDS	E.E.U.U.	Venta Materias Primas y Productos Venta Servicios y Otros	ADM. COMUN	USD	19.014	34.244

NOTA 10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos financieros de acuerdo a NIC 39 son los siguientes:

10.1. CLASES DE ACTIVOS FINANCIEROS

a) Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes:

Descripción de las clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	3.810.760	3.950.384
Deudores varios corriente	3.788.345	3.919.248
Pagos anticipados corrientes	20.517	29.324
Otras cuentas por cobrar corriente	1.898	1.812

Los saldos incluidos en este rubro, se componen en USD, EUR, CAD, GBP, SEK, NOK y CLP, y en general no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

El análisis de deterioro de Deudores por ventas vencidos es el siguiente:

Deudores por ventas vencidos que no presentan deterioro	31/12/2013 M\$	31/12/2012 M\$
1 a 90	807.263	749.983
91 a 180 días	27.798	50.816
181 a 360 días	2.633	130
361 y más	10.858	3.507
Totales	848.552	804.436

La provisión de deterioro de deudores incobrables, se efectúa al cierre de cada período financiero luego de un estudio caso a caso de los clientes con indicios de incobrabilidad.

Totales	M\$
Saldo al 31/12/2012	79.379
Incrementos	14.891
Decrementos	(6.072)
Provisión Deudores Incobrables al 31/12/2013	88.198

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

10.2. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los préstamos que devengan intereses es el siguiente:

No garantizadas	Corriente		No Corriente	
	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
Préstamos de Entidades Financieras	2.112.057	1.930.877	-	-
Obligaciones Leasing	137.412	55.586	272.527	79.635
Cesión de Derechos	164.635	161.324	846.579	990.877
Otros Pasivos Financieros	74.331	98.281	-	-
Totales	2.488.435	2.246.068	1.119.106	1.070.512

10.2.1 Préstamos al 31/12/2013

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de Moneda	Interés M\$	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente			
										Saldo al 31/12/2013 M\$	De 1 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total al 31/12/2013 M\$	
96.512.200-1	Vinedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	USD	13.617	Al vencimiento	1,60%	2.112.057	-	-	-	-
										2.112.057	-	-	-	-

10.2.2 Préstamos al 31/12/2012

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de Moneda	Interés M\$	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente		
										Saldo al 31/12/2012 M\$	De 1 a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total al 31/12/2012 M\$
96.512.200-1	Vinedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	USD	11.037	Al vencimiento	3,98%	1.930.877	-	-	-
										1.930.877	-	-	-

10.2.3 Obligaciones leasing 31/12/2013

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente
									Sakdo al 31/12/2013 M\$	Sakdo al 31/12/2013 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,47%	7.857	6.191
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,46%	11.513	10.092
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,55%	20.347	19.876
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,77%	2.572	2.821
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,45%	29.249	36.159
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,35%	24.429	65.779
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,38%	16.163	70.912
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,22%	9.787	10.052
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,38%	8.638	28.423
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,32%	6.857	22.222
									137.412	272.527

10.2.4 Obligaciones leasing 31/12/2012

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente
									Sakdo al 31/12/2012 M\$	Sakdo al 31/12/2012 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,23%	16.440	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,47%	7.520	13.940
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,46%	10.548	21.257
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,55%	18.492	39.276
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,77%	2.586	5.162
									55.586	79.635

10.2.5 Cesión de derechos

RUT Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de Moneda	Corriente		No Corriente	
							Sakdo al 31/12/2013 M\$	Sakdo al 31/12/2012 M\$	Sakdo al 31/12/2013 M\$	Sakdo al 31/12/2012 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	3.355.504-0	Maria Fabres	Chile	U.F.	28.274	27.706	367.568	387.882
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	59.174.600-6	FMCI Chilean Holding	Chile	U.F.	136.361	133.618	479.011	602.995
							164.635	161.324	846.579	990.877

10.2.6 Instrumentos Derivados

De acuerdo a la política de gestión de riesgo, Viñedos Emiliana S.A. contrata derivados de tipo de cambio, los cuales son clasificados en:

- Coberturas flujos de caja

a) Activos y Pasivos por instrumentos derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de coberturas se reconocieron en el Estado de Situación Financiera en Activos y Pasivos al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012 de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y Pasivos por Instrumentos Derivados de Cobertura	Instrumento	al 31 de Diciembre de 2013				al 31 de Diciembre de 2012			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Coberturas de tipo de cambio:									
Coberturas de Flujo de Caja	Forward	*60.068	-	**74.331	-	*34.997	-	**98.281	-
Total		60.068	-	74.331	-	34.997	-	98.281	-

* Se Incluye en el rubro "Otros Activos Financieros Corrientes"

** Se Incluye en el rubro "Otros Pasivos Financieros Corrientes"

b) Cobertura de flujos de efectivo

A continuación se presenta un detalle de los traspaso de flujos de efectivos al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012:

Movimiento de Saldos	al 31 de Diciembre de 2013		al 31 de Diciembre de 2012	
	Forward en M\$	Total M\$	Forward en M\$	Total M\$
Coberturas de flujo de caja				
Saldo inicial	(63.284)	(63.284)	83.715	83.715
Mayor valor de contrato del saldo inicial	(16.644)	(16.644)	196.556	196.556
Valoración nuevos contratos	-	-	-	-
Traspaso a resultado durante el período	65.665	65.665	(343.555)	(343.555)
Saldo Final	*(14.263)	(14.263)	*(63.284)	(63.284)

* Valores incluidos en el rubro "Otras Reservas".

10.2.7 Jerarquías de Valor Razonable

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

Nivel 1: Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2: Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (precios ajustados).

Nivel 3: Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, la Sociedad presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado:

Al 31 de Diciembre de 2013	Valor Razonable Registrado	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos de Cobertura	60.068	-	60.068	-
Activos Financieros a Valor Justo	60.068	-	60.068	-
Pasivos de Cobertura	74.331	-	74.331	-
Pasivos Financieros a Valor Justo	74.331	-	74.331	-

Al 31 de Diciembre de 2012	Valor Razonable Registrado	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos de Cobertura	34.997	-	34.997	-
Activos Financieros a Valor Justo	34.997	-	34.997	-
Pasivos de Cobertura	98.281	-	98.281	-
Pasivos Financieros a Valor Justo	98.281	-	98.281	-

Durante el período terminado al 31 de Diciembre de 2013, la Sociedad no ha realizado transferencia de instrumentos entre las categorías.

10.2.8 Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

El detalle del rubro es el siguiente:

	Corriente	
	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
Acreeedores comerciales	2.499.199	1.809.386
Documentos por pagar	144.032	191.304
Acreeedores varios	40.098	45.642
Totales	2.683.329	2.046.332

NOTA 11. POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN AFILIADAS Y ASOCIADAS

11.1 INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN AFILIADAS Y ASOCIADAS

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Afiliadas 31/12/2013

RUT	Afiliadas	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
76.120.010-0	SOC. COM. Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9	53.556	-	53.556	57.720	-	(4.164)	53.556	336.809	14.663

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Afiliadas 31/12/2012

RUT	Afiliadas	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
76.120.010-0	SOC. COM. Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9	44.676	-	44.676	63.503	-	(18.827)	44.676	307.692	15.433

Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Asociadas 31/12/2013

RUT	Afiliadas	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	49.99	64.605	180.613	245.218	6.829	-	238.389	245.218	28.192	(51.610)

A la fecha no se registran desembolsos relacionados con la circular N° 1.901 del 30 de Octubre del 2008.

NOTA 12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles distintos de la plusvalía corresponden a; Derechos de Agua, Derechos de Marcas Industriales y Programas Computacionales.

Descripción de las clases de activos intangibles	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
Activos intangibles, neto	603.605	770.202
Activos Intangibles de Vida Finita, Neto	10.500	-
Activos Intangibles de Vida Indefinida, Neto	593.105	770.202
Activos intangibles identificables, neto	603.605	770.202
Patentes Comerciales, neto	7.028	6.677
Programas Informáticos, neto	10.500	-
Y Otros Derechos Intangibles, neto	586.077	763.525
Activos intangibles, bruto	908.947	1.072.045
Activos intangibles identificables, bruto	908.947	1.072.045
Patentes Comerciales bruto	7.028	6.677
Programas Informáticos, bruto	315.842	301.843
Y Otros Derechos Intangibles, bruto	586.077	763.525
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, total	(305.342)	(301.843)
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles identificables	(305.342)	(301.843)
Programas informáticos (Amortización)	(305.342)	(301.843)

Política de Activos Intangibles Identificables

Derechos de Agua inscritos

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponde al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados en el rubro Activos intangibles y son valorizados a su valor de mercado.

Derechos de Marca Industrial

Todas las marcas de Viñedos Emiliana, tanto en sus líneas orgánicas como tradicionales, se encuentran registradas en los principales mercados en los cuales se comercializan, y se encuentran plenamente vigentes y son valorizados a su valor de costo.

Programas Computacionales no Genéricos

Las licencias para programas informáticos no genéricos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas. La principal licencia registrada en este rubro es: licencias SAP.

12.1 BASES DE RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES

Derechos de Agua

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía son reconocidos a su valor de compra, y dado que tienen una vida útil indefinida, éstos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

Los derechos de agua con anterioridad a la fecha en que Viñedos Emiliana, efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revaluado.

Derechos de Marca Industrial

Viñedos Emiliana S.A., valoriza sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registradas como gastos operacionales en el período en que se incurren.

La Compañía posee marcas industriales con vida útil indefinidas, respecto a aquellas inscritas en el mercado local, hecho por el cual no son amortizadas. Respecto a las marcas industriales con vida útil finita, registradas en países extranjeros, éstas son amortizadas en los plazos de uso que se estipula en cada país, donde se obtenga el respectivo certificado de registro de marca.

Las marcas adquiridas con anterioridad a la fecha en que Viñedos Emiliana efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revalorizado por la inflación y aminorado por su correspondiente amortización acumulada.

Programas Computacionales

Las licencias para programas informáticos no genéricos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos, así como los costos de adquisición de programas genéricos, se reconocen directamente en resultado cuando se incurren en ellos.

12.2 IDENTIFICACIÓN DE LAS CLASES DE INTANGIBLES CON VIDA ÚTIL FINITA E INDEFINIDA

Identificación de las Clases de Intangibles con Vida Útil Finita e Indefinida:

Descripción de la Clase de Intangibles con Vida Finita o Indefinida	Descripción de la Clase de Intangibles con Vida Finita o Indefinida
Marcas industriales, nacionales	Indefinida
Derechos de agua	Indefinida
Programas informáticos	Finitas

12.3 VIDAS O TASAS MÍNIMAS Y MÁXIMAS DE AMORTIZACIÓN DE INTANGIBLES

Vida o Tasa por Clases de Activos Intangibles	Observación	Vida o Tasa Mínima	Vida o Tasa Máxima
Programas informáticos no genéricos	Años de vida útil	3	5

A continuación se adjunta cuadro de movimiento de los intangibles:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos, Neto M\$	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables, Neto M\$
Saldo Inicial al 01/01/2012	770.511	20.467	790.978
Cambios :			
Revaluación 2012 (T/C)	(309)	-	(309)
Amortización ejercicio 2012	-	(20.467)	(20.467)
Subtotal Cambios	(309)	(20.467)	(20.776)
Saldo Final al 31/12/2012	770.202	-	770.202

A continuación se adjunta cuadro de movimiento de los intangibles:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos, Neto M\$	Programas Informáticos, Neto M\$	Activos Intangibles Identificables, Neto M\$
Saldo Inicial al 01/01/2013	770.202	-	770.202
Cambios :			
Adiciones 2013	51.422	14.000	65.422
Revaluación 2013 (T/C)	351	-	351
Amortización ejercicio 2013	-	(3.500)	(3.500)
Bajas	(228.870)	-	(228.870)
Cambios, ejercicios 2013	(177.097)	10.500	(166.597)
Subtotal Cambios	593.105	10.500	603.605
Saldo Final al 31/12/2013	593.105	10.500	603.605

NOTA 13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, por clases

Descripción Clases de Propiedades, Plantas y Equipos	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	14.703.438	17.050.048
Construcción en curso, neto	119.479	369.158
Terrenos, neto	5.953.737	8.095.313
Edificios, neto	445.083	462.096
Planta y equipo, neto	1.150.235	1.282.720
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	43.080	41.058
Instalaciones fijas y accesorios, neto	6.566.916	6.576.638
Vehículos de motor, neto	55.930	73.147
Otras propiedades, planta y equipo, neto	57.535	50.147
Activos en leasing	311.443	99.771
Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	28.087.959	29.732.402
Construcción en curso, bruto	119.479	369.158
Terrenos, bruto	5.953.737	8.095.313
Edificios, bruto	608.775	608.775
Planta y equipo, bruto	5.936.123	5.960.260
Equipamiento de tecnologías de la información, bruto	195.864	119.608
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	13.893.856	13.333.292
Vehículos de motor, bruto	168.660	259.902
Otras propiedades, planta y equipo, bruto	807.051	834.291
Activos en leasing, bruto	404.414	151.803
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Planta y Equipo, Total	(13.384.521)	(12.682.354)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	(163.692)	(146.679)
Depreciación acumulada y deterioro del valor, planta y equipo	(4.785.888)	(4.677.540)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipamiento de tecnologías de la información	(152.784)	(78.550)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios	(7.326.940)	(6.756.654)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	(112.730)	(186.755)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, otras propiedades, planta y equipo	(749.516)	(784.144)
Depreciación acumulada activos en leasing	(92.971)	(52.032)

Ítems Reconciliación de Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, por Clases	Construcción en Curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, Neto M\$	Planta y Equipos, Neto M\$	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto M\$	Vehículos de Motor, Neto M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$	Activos en Leasing M\$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$
Saldo Inicial al 01 Enero 2012	106.596	8.094.452	479.108	1.474.623	52.410	6.697.651	96.984	71.936	38.589	17.112.349
Cambios										
Adiciones	400.851	3.000	-	48.399	13.717	491.327	-	2.728	91.403	1.051.425
Reclasificación de activo por término de obra	(130.469)	-	-	-	-	5.999	-	-	-	(124.470)
Venta	-	(2.471)	-	-	-	(4.844)	-	-	-	(7.315)
Otras Reclasificaciones	-	332	-	8.024	-	134.968	-	42	-	143.366
Castigos	(7.820)	-	-	-	-	-	-	-	-	(7.820)
Gasto por depreciación	-	-	(17.012)	(248.326)	(25.069)	(748.463)	(23.837)	(24.559)	(30.221)	(1.117.487)
Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	262.562	861	(17.012)	(191.903)	(11.352)	(121.013)	(23.837)	(21.789)	61.182	(62.301)
Total Cambios	262.562	861	(17.012)	(191.903)	(11.352)	(121.013)	(23.837)	(21.789)	61.182	(62.301)
Saldo Final al 31 Diciembre 2012	369.158	8.095.313	462.096	1.282.720	41.058	6.576.638	73.147	50.147	99.771	17.050.048

Ítems Reconciliación de Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, por Clases	Construcción en Curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, Neto M\$	Planta y Equipos, Neto M\$	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto M\$	Vehículos de Motor, Neto M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$	Activos en Leasing M\$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto M\$
Saldo Inicial al 01 Enero 2013	369.158	8.095.313	462.096	1.282.720	41.058	6.576.638	73.147	50.147	99.771	17.050.048
Cambios										
Adiciones	341.648	-	-	99.186	28.097	84.193	10.837	28.349	147.112	739.422
Reclasificación de activo por término de obra	(590.650)	-	-	16.532	-	408.220	-	-	165.898	-
Venta	-	(2.141.576)	-	(12.164)	-	(15.336)	(8.453)	-	-	(2.177.529)
Otras Reclasificaciones	(677)	-	-	-	(2.226)	264.551	-	2.226	-	263.874
Gasto por depreciación	-	-	(17.013)	(236.039)	(23.849)	(751.350)	(19.601)	(23.187)	(101.338)	(1.172.377)
Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	(249.679)	(2.141.576)	(17.013)	(132.485)	2.022	(9.722)	(17.217)	7.388	211.672	(2.346.610)
Total Cambios	(249.679)	(2.141.576)	(17.013)	(132.485)	2.022	(9.722)	(17.217)	7.388	211.672	(2.346.610)
Saldo Final al 31 Diciembre 2013	119.479	5.953.737	445.083	1.150.235	43.080	6.566.916	55.930	57.535	311.443	14.703.438

13.1 INFORMACIÓN ADICIONAL

13.1.1 Activos en Leasing

En el rubro Activos en Leasing, se presentan los activos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero y corresponden a:

Leasing Financiero	Año	Cantidad	Marcas	Neto	
				31/12/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Tractores	2010	6	Emperor 603 SDT y DT	-	18.456
Maquina Desmalezadora	2012	4	Spedo	9.316	18.382
Tractores	2012	4	Tigrone Jona 6500F / Antonio Carraro Modelo ←SX 8400 articulado	35.324	55.509
Maquina Desmalezadora	2012	1	Spedo	3.780	7.424
Maquina Desgranadora	2012	1	Pellenc, Modelo doble sistema de desgranado lineal y mesa de selección	23.612	-
Camionetas	2013	9	Mitsubishi, Modelo L200 Work CR 4X2	61.752	-
Equipo de Filtración	2013	1	Pall Corporation Oenoflow 6XL-S	93.833	-
Deshojadora	2013	2	Provitis	18.852	-
Tractores	2013	2	Landini Rex DT90	36.056	-
Desgranadora	2013	1	Pellenc Selectiv Process Winery	28.918	-
				311.443	99.771

Los bienes en Leasing no son jurídicamente propiedad de la empresa, razón por la cual, mientras ésta no ejerza la opción de compra, no podrá disponer libremente de ellos.

NOTA 14. ACTIVOS BIOLÓGICOS

La sociedad incluye como parte de estos activos las plantaciones de vides, tanto en formación como en producción y el producto agrícola (uva).

Conforme a lo contemplado en NIC 41, los activos biológicos, se miden a su valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de venta, pero también señala que para aquellos activos para los cuales no sea posible determinar el valor razonable de forma fiable, los mismos se deben valorizar a su costo histórico.

Basándose en los antecedentes y análisis preparados por Viñedos Emiliana, la valorización de los activos biológicos (vides plantadas en formación/ producción) a "valor razonable o valor justo" en la actualidad en nuestro país es poco factible determinar de manera fiable. La administración ha considerado más apropiado aplicar el método de valorización a "costo de adquisición menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro".

Considerando las alternativas de valorización de la NIC 41, que se resumen en; Precios de mercado; Valor presente de los flujos netos de efectivo esperados del activo y Costos Históricos, las razones principales que fundamentan esta conclusión, dicen relación, con que a la fecha no existe en Chile un mercado activo para las vides plantadas en formación / producción, dado que éstas no son un activo comúnmente transado en nuestra industria vitivinícola. No existe en el mercado un número suficiente de transacciones sobre estos bienes que permita identificar precios de referencia para su

valorización. Dado el alto grado de subjetividad para calificar la aptitud (calidad) de la uva asociada a la vid, para determinadas plantaciones de uva (vides) no existe un mercado objetivo.

Por otra parte no es posible aplicar el valor presente de los flujos netos, ya que las vides en desarrollo y productivas no se venden y, por sí solas, no generan flujos. Los flujos deben estar relacionados con la realización de las plantaciones y no con la venta de uva. En la realidad del negocio, la uva proveniente de los viñedos será utilizada para producir vino que posteriormente comercializará, no para venderse.

Además, las principales variables de todo modelo de flujo son la cantidad y el precio, estas variables dependen de los niveles de eficiencia de cada empresa en el manejo de sus viñedos, lo que a su vez dependerá de: tecnología adoptada y know-how. Lo que hace poco posible identificar la correcta combinación de variables a considerar (cantidad y costos involucrados), que sea confiable.

Luego de analizar el tema se concluye que cualquier metodología utilizada es poco confiable, ya que las variables básicas que las alimentan tienen problemas de fiabilidad, además habría que incorporar una innumerable cantidad de variables muy complejas de obtener objetivamente. Por todo lo anterior, se concluye al día de hoy que la utilización de modelos de flujo no entrega un valor razonable fiable para los activos biológicos.

De acuerdo con los antecedentes e indicadores objetivos analizados hasta el momento, se puede concluir que no se han encontrado métodos de valorización más adecuados que no sea el costo. La valorización a través del método de valor de costo, parece un mejor estimador al día de hoy de valor del activo biológico (vides) dada la realidad de nuestra industria vitivinícola y de las características del mercado según lo comentado anteriormente. Por lo anterior, la Administración utilizó la alternativa del costo histórico amortizado para valorizar los activos biológicos, que a juicio de la Compañía, es la mejor aproximación posible al valor justo. Si bien no es posible, a la fecha, establecer con certeza una estimación para el valor justo, la Compañía estima que éste no sería inferior al costo amortizado, y que no existen evidencias de deterioro al 31 de Diciembre de 2013.

La depreciación de las vides en producción es realizada sobre una base lineal y se encuentra basada en la vida útil estimada de producción, la cual es evaluada periódicamente. Las vides en formación no son depreciadas hasta que entran en producción, lo cual ocurre al quinto año de haber sido plantadas, cuando las parras comienzan a producir uva en forma comercial para el proceso vitivinícola. Los costos incurridos en la adquisición y plantación de nuevas vides son capitalizados. Se reconoce en resultado las pérdidas por deterioro dadas por concepto de arranques de plantaciones.

Los productos agrícolas (uva) proveniente de las vides en producción es valorizada a su valor de cosecha (costo) menos las pérdidas acumuladas por deterioro si las hubiera. La uva adquirida a terceros, que está presente en los productos semielaborados y terminados, es reflejada por la Sociedad al valor de contrato de compra de uvas suscrito con terceros.

14.1 ESTRATEGIAS DE GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO REFERENTE A LA ACTIVIDAD AGRÍCOLA

El riesgo financiero se refiere a la posibilidad de no tener liquidez (capacidad de pago) suficiente o capacidad de endeudamiento.

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viñedos Emiliana; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores.

La principal fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales, el cual alcanzó a M\$ (2.350.201) al 31 de Diciembre del 2013. Para compensar el exceso de salida de flujos, la compañía posee líneas de financiamientos y capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 31 de Diciembre 2013, la Compañía mantiene M\$ 2.137.594 en caja, banco y otros. Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo y sus vencimientos de deuda con los diferentes proveedores

14.2 DETALLE DE GRUPOS DE ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos mantenidos por Viñedos Emiliana S.A. y sus afiliadas consisten en vides en producción y vides en formación.

Movimientos del Período	Corriente M\$	No Corriente M\$
Activos Biológicos, Saldo Inicial al 01 Enero 2012	2.068.753	2.714.193
Cambios en Activos Biológicos:		
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos	3.575.742	169.343
Depreciación, activos biológicos	-	(240.021)
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable, activos biológicos		
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos	-	-
Ganancias (pérdidas) por ajuste del valor razonable, activos biológicos		
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos	(1.691)	(42.297)
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(3.547.011)	(11.866)
Incremento (disminución) en activos biológicos	27.040	(124.841)
Activos Biológicos, Saldo Final al 31 Diciembre 2012	2.095.793	2.589.352

Conciliación de los Movimientos en los Activos Biológicos:

Movimientos del Período	Corriente M\$	No Corriente M\$
Activos Biológicos, Saldo Inicial al 01 Enero 2013	2.095.793	2.589.352
Cambios en Activos Biológicos:		
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos	3.913.814	254.650
Depreciación, activos biológicos	-	(218.502)
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable, activos biológicos		
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos	-	-
Ganancias (pérdidas) por ajuste del valor razonable, activos biológicos		
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos	-	(63.643)
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(3.687.118)	(122.068)
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, Activos biológicos.	-	(137.290)
Incremento (disminución) en activos biológicos	226.696	(286.853)
Activos Biológicos, Saldo Final al 31 Diciembre 2013	2.322.489	2.302.499

A continuación se presenta la distribución que presentan los terrenos, por fundo, con su respectivo uso:

Fundos	Uva Vinífera Tradicional		Oliva Orgánica		Uva Vinífera Orgánica		Total Plantado
	Producción	Desarrollo	Producción	Desarrollo	Producción	Desarrollo	
Propios:							
Las Palmeras					90,74		90,74
Totihue			1,00		152,72	5,76	159,48
Los Robles			4,40		98,37	6,90	109,67
Casablanca					78,75		78,75
Lihueimo					37,40		37,40
Subtotal Propios:	-	-	5,40	-	457,98	12,66	476,04
Arriendos a Largo Plazo:							
Casablanca			2,00		85,83		87,83
Cordillera	48,02						48,02
Linderos		4,70			47,47	18,32	70,49
Los Morros				0,21	36,36		36,57
Los Robles			0,60		44,87		45,47
Palmeras					86,37		86,37
Subtotal Arriendos:	48,02	4,70	2,60	0,21	300,90	18,32	374,75
Total	48,02	4,70	8,00	0,21	758,88	30,98	850,79

NOTA 15. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Deterioro del Valor de los Activos Fijos e Intangibles

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Activos Biológicos
- Inversiones en sociedades Afiliadas y Asociadas
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)

a) Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Activos Biológicos, Activos Intangibles, Inversiones en Sociedades Afiliadas y Asociadas:

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos).

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

b) Deterioro de Activos Financieros:

En el caso de los que tienen origen comercial, la sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

La Compañía ha definido para sus cuentas por cobrar parámetros de estratificación de antigüedad y los porcentajes a ser aplicados en la evaluación del deterioro de dichas partidas.

De acuerdo a los antecedentes expuesto y evaluando la existencia, de indicio de deterioro de valor de algún activo relacionado a la unidad generadora de flujo vinos; se puede concluir, que no hay evidencia de indicios que respalde algún deterioro en el valor de los activos.

NOTA 16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del pasivo sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, a base de las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y autoridad tributaria.

Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:

Información a revelar sobre diferencias temporarias, pérdidas y créditos fiscales no utilizados	31/12/2013	31/12/2012
Activos y pasivos por impuestos diferidos		
Activos por impuestos diferidos	144.555	98.197
Pasivo por impuestos diferidos	2.390.183	2.731.215
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	2.245.628	2.633.018
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos		
Pasivos por impuestos diferidos netos	2.245.628	2.633.018
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(397.194)	378.240
Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos		
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	2.633.018	2.282.700
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(397.194)	378.240
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	9.804	(27.922)
Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	(387.390)	350.318
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	2.245.628	2.633.018

Los gastos (Ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta son atribuibles a lo siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	01/01/2013	01/01/2012
	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	199.633	2.993
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	199.633	2.993
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias		
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporaria	(397.194)	378.240
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	(397.194)	378.240
Gasto (ingresos) por impuestos a las ganancias	(197.561)	381.233

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

Conciliación del gasto por impuesto	01/01/2013	01/01/2012
	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Ganancia Contable	(160.058)	(498.796)
Gasto (ingresos) por impuestos utilizando la tasa legal	(32.012)	(99.759)
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imposables	453.753	88.362
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(223.190)	(185.035)
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	(396.112)	577.665
Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total	(165.549)	480.992
Gasto (ingresos) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(197.561)	381.233

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva (en porcentajes):

	01/01/2013 31/12/2013 M\$	01/01/2012 31/12/2012 M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)	20	20
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imponibles (%)	(283,4911)	(17,7151)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente (%)	139,4423	37,0963
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) (%)	247,4786	(115,8119)
Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total (%)	103,4298	(96,4307)
Gasto (ingresos) por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)	123,4298	(76,4307)

NOTA 17. ARRENDAMIENTOS

La compañía mantiene vigente un arrendamiento financiero, correspondiente a: Tractores, Máquinas Desmalezadoras y una Máquina Desgranadora, bajo un contrato originalmente a largo plazo, que es registrado contablemente como leasing financiero, los arriendos son cancelados mensualmente y en moneda UF.

ARRENDAMIENTO FINANCIERO (LEASING FINANCIERO)

Pasivos en Leasing	31/12/2013 M\$ Inversión Bruta	31/12/2012 M\$ Inversión Bruta
Corrientes	154.081	62.186
No Corrientes	288.837	84.703
Subtotal	442.918	146.889
Interés Diferido		
Corriente	(16.669)	(6.600)
No Corriente	(16.310)	(5.068)
Subtotal	(32.979)	(11.668)
Valor Presente	409.939	135.221

ARRENDAMIENTO OPERACIONAL

Por otra parte, la Compañía ha celebrado contrato de arrendamiento de largo plazo por terrenos agrícolas en los que se ha desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Dichos contratos se encuentran expresados en unidades de fomento y se reajustan cada año de acuerdo a la variación experimentada por estas unidades monetarias, en los términos establecidos en los respectivos contratos.

Los pagos mínimos son:

Porción corto plazo	M\$
Porción corto plazo	412.509
1 a 3 años	902.212
Más de 3 años	1.216.177
Monto Total Adeudado	2.530.898

NOTA 18. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

18.1 BENEFICIOS Y GASTOS POR EMPLEADOS

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

Beneficios y Gastos por Empleados	01/01/2013 31/12/2013 M\$	01/01/2012 31/12/2012 M\$
Participación en Utilidades y Bonos	100.561	130.000
Participación en Utilidades y Bonos, Corriente	100.561	130.000
Pagos a y por cuenta de los empleados	3.062.409	3.057.396
Sueldos y Salarios	3.062.409	3.057.396
Total Beneficios y Gastos por Empleados	3.162.970	3.187.396

NOTA 19. OTRAS PROVISIONES

La composición del rubro Otras Provisiones a Corto Plazo es el siguiente:

Concepto	Saldo 31/12/2013 M\$	Saldo 31/12/2012 M\$
Provisión gasto de publicidad (*)	416.314	450.393
Totales	416.314	450.393

(*) Las provisiones por gastos de publicidad corresponden a las estimaciones de los montos a cancelar a los clientes distribuidores extranjeros por servicios de publicidad.

El movimiento de Otras Provisiones a Corto Plazo, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad M\$
Saldo al 31.12.2012	450.393
Pagos	(1.084.515)
Provisiones del período	1.015.507
Otro incremento (decremento)	34.929
Saldo Movimientos del Período	(34.079)
Saldo Final al 31.12.2013	416.314

19.1 PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS

El detalle de los pasivos acumulados al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Concepto	Saldo 31/12/2013 M\$	Saldo 31/12/2012 M\$
Provisión de vacaciones	205.276	183.916
Gratificación y participación de personal	130.000	130.000
Remuneración y participación del Directorio	74.483	69.276
Totales	409.759	383.192

NOTA 20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

20.1 INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS

Clases de Ingresos Ordinarios	01/01/2013 31/12/2013 M\$	01/01/2012 31/12/2012 M\$
Venta de bienes	15.433.505	13.810.686
Prestación de servicios y otros	436.525	410.658
Ingreso por dividendo	6.946	4.542
Otros Ingresos de actividades ordinarias	28.186	27.675
Totales	15.905.162	14.253.561

NOTA 21. CAPITAL Y RESERVAS**21.1 CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO**

La sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento y los costos de financiamiento, evaluando constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponible, así como las condiciones de mercado.

Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, el capital suscrito, autorizado y pagado asciende a M\$ 12.423.854, representado por 636.428.572 acciones de una sola serie, totalmente suscritas y pagadas.

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012.

21.2 OTRAS RESERVAS

Las reservas que conforman el patrimonio de la Compañía son las siguientes:

Clases de Ingresos Ordinarios	31/12/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	39.218	(119.077)
Otras reservas varias	242.925	362.002
Otras reservas	282.143	242.925

Reservas de cobertura: Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.

Otras Reservas Varias: De acuerdo a Oficio Circular N° 456 en este rubro se registra la no deflactación del capital de la Compañía al 31 de diciembre de 2009.

NOTA 22. GANANCIAS POR ACCIÓN**22.1 INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE GANANCIAS POR ACCIÓN**

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la sociedad y el número medio ponderado de acciones preferentes de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la sociedad si fuese el caso.

22.2 INFORMACIÓN A REVELAR DE GANANCIAS (PÉRDIDAS) BÁSICAS POR ACCIÓN

Las ganancias por acción básicas se calcularán dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho período.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias Básicas por Acción	01/01/2013 - 31/12/2013 En M\$	01/01/2012 - 31/12/2012 En M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	37.488	(880.044)
	En unidades	En unidades
Número de acciones comunes en circulación	636.428.572	636.428.572
	En pesos	En pesos
Ganancia básica por acción	0,0589	(1,3828)

22.3 INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE GANANCIAS (PÉRDIDAS) DILUIDAS POR ACCIÓN

La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

NOTA 23. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

a. Moneda Funcional

Los estados financieros de la Sociedad matriz se preparan en pesos chilenos, dado que esa es la moneda funcional. Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viñedos Emiliana y su afiliada. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la compañía y sus afiliadas, fuentes de financiamiento, entre otros.

b. Moneda de Presentación

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional.

c. Diferencias de cambio

La Diferencia de Cambio es reconocida en resultados excepto para instrumentos financieros medidos al Valor razonable a través de resultados:

	01/01/2013 31/12/2013 M\$	01/01/2012 31/12/2012 M\$
Diferencia de cambio reconocida en resultado excepto para instrumento financiero medido al valor razonable	121.339	331.049

Resultado del Ejercicio Acumulado Entre

Clase de Activos y Pasivos por Moneda	Tipo de Moneda	01/01/2013 31/12/2013	01/01/2012 31/12/2012
Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	(7.880)	(22.641)
Efectivo y equivalentes al efectivo	GBP	(6.353)	1.638
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	(4.829)	(9.674)
Efectivo y equivalentes al efectivo	CAD	(10.051)	(5.745)
Efectivo y equivalentes al efectivo	SEK	(390)	(696)
Efectivo y equivalentes al efectivo	NOK	(1.184)	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	CAD	1.769	(4.877)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	EUR	253.921	64.814
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	GBP	40.437	44.293
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	USD	230.289	57.845
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	SEK	-	(6.572)
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	EUR	16.474	4.116
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	SEK	17.161	1.983
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	USD	(475)	658
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	NOK	(858)	572
Otros Activos Financieros No Corrientes	USD	500	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	USD	352	(309)
TOTAL (CARGOS) ABONOS		528.883	125.405
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(41.757)	4.248
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	GBP	(878)	124
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	(85.314)	13.953
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CAD	(1.253)	428
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	EUR	-	1.071
Obligaciones Largo Plazo con Vcto dentro de un año	USD	(20.392)	1.160
Provisiones Corrientes	CAD	327	757
Provisiones Corrientes	EUR	(22.074)	5.030
Provisiones Corrientes	GBP	(1.316)	(23)
Provisiones Corrientes	USD	(10.902)	23.751
Provisiones Corrientes	SEK	(968)	(625)
Provisiones Corrientes	NOK	(30)	(30)
Provisiones Corrientes	SKK	35	-
Otros pasivos financieros, corrientes	USD	(79.935)	-
Otros pasivos financieros, no corrientes	USD	(136.320)	155.800
Documentos por pagar	USD	(6.767)	-
TOTAL (CARGOS) ABONOS		(407.544)	205.644
Diferencias de Cambio		121.339	331.049

Detalle de Activos y Pasivos por Monedas:

Activos	31/12/2013	31/12/2012
Activos Líquidos (Presentación)		
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	13.639	14.486
Euros	4.082	34.471
Otras monedas	4.478	29.029
\$ No reajustables	2.115.395	284.112
Otros activos financieros corrientes		
Dólares	52.194	34.996
Euros	1.011	-
Otras monedas	6.863	-
UF	4.312	4.226
Cuentas por Cobrar de Corto y largo Plazo (Presentación)		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Dólares	1.738.143	1.643.543
Euros	1.478.098	1.313.678
Otras monedas	413.041	760.971
\$ No reajustables	181.478	232.192
Cuentas por cobrar EERR corriente		
Dolares	18.925	34.629
Euros	144.133	52.564
Otras Monedas	362.121	63.460
\$ No reajustables	297.667	307.692
UF	265.367	259.641
Cuentas por cobrar EERR no corriente		
UF	1.020.918	1.260.620
Resto Activos (Presentación)		
Dólares	18.356	3.798
\$ No reajustables	29.771.537	31.884.146
UF	242.617	323.098
Total de Activos (Resumen)		
Dólares	1.841.257	1.731.452
Euros	1.627.324	1.400.713
Otras monedas	786.503	853.460
\$ No reajustables	32.366.077	32.708.142
UF	1.533.214	1.847.585
Total	38.154.375	38.541.352

Rubro	31/12/2013		31/12/2012	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
	Monto	Monto	Monto	Monto
Pasivos Corrientes	6.082.895	302.047	5.020.061	216.910
Préstamos Bancarios	2.112.057	-	1.930.877	-
Dólar	2.098.440	-	1.919.840	-
\$ No reajutable	13.617	-	11.037	-
Obligaciones No Garantizadas	74.331	164.635	98.281	161.324
Dólar	74.331	-	98.281	-
Otras monedas	-	-	-	-
U.F.	-	164.635	-	161.324
Arrendamiento Financiero	-	137.412	-	55.586
U.F.	-	137.412	-	55.586
Otros Pasivos Corrientes	3.896.507	-	2.990.903	-
Dólar	250.695	-	344.516	-
Euro	217.533	-	87.629	-
Otras monedas	59.475	-	67.893	-
\$ No reajutable	3.224.772	-	2.299.561	-
U.F.	144.032	-	191.304	-

Rubro	31/12/2013		31/12/2012	
	De 1año a 5 años	Más de 5 años	De 1año a 5 años	Más de 5 años
	Monto	Monto	Monto	Monto
Pasivos No Corrientes	3.364.738	-	3.703.549	-
Préstamos Bancarios	-	-	-	-
Dólar	-	-	-	-
Arrendamiento Financiero	272.527	-	79.635	-
U.F.	272.527	-	79.635	-
Otros	846.579	-	990.877	-
U.F.	846.579	-	990.877	-
Otros Pasivos No Corrientes	2.245.632	-	2.633.037	-
\$ No reajutable	2.245.632	-	2.633.037	-

NOTA 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Viñedos Emiliana S.A. centra sus operaciones en la actividad vitivinícola, siendo su foco la producción y comercialización de vinos.

Los segmentos operativos determinados a base de esta realidad son los siguientes:

- **Vinos:** Producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones.

El Directorio y el Gerente General de Viñedos Emiliana son los encargados de la toma de decisiones respecto a la administración y asignación de recursos y respecto a la evaluación del desempeño del segmento operativo Vino anteriormente descritos.

• BASES Y METODOLOGÍA DE APLICACIÓN:

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada directa e indirectamente, de acuerdo a la siguiente apertura:

Los ingresos operativos de los segmentos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento.

Los gastos de cada segmento se descomponen entre los directamente atribuibles a cada segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la operación de los segmentos.

Segmentos de Operación

Información General Sobre Estado de Resultado	01/01/2013 31/12/2013 Vinos M\$	01/01/2012 31/12/2012 Vinos M\$
Ingresos de actividades ordinarias	15.905.162	14.253.561
Costo de ventas	(12.230.725)	(11.340.614)
Ganancia Bruta	3.674.437	2.912.947
Costos de distribución	(2.860.492)	(2.300.643)
Gasto de administración	(1.208.057)	(1.252.254)
Otras disminuciones	(499.885)	(392.532)
Otros incrementos	733.939	533.686
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	(160.058)	(498.796)
Gasto por impuestos a las ganancias	197.561	(381.233)
Ganancia (Pérdida)	37.503	(880.029)

Se presenta los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica.

Ingresos Ordinarios de Clientes por áreas Geográficas	01/01/2013 31/12/2013 Vinos M\$	01/01/2012 31/12/2012 Vinos M\$
Extranjeros	14.232.423	12.437.097
Chile	1.672.739	1.816.464
Totales	15.905.162	14.253.561

De acuerdo a lo requerido por NIIF 8, en relación a los ingresos procedente de un cliente que representa más del 10% de sus ingresos de las actividades ordinarias, Viñedos Emiliana S.A. posee un cliente el cual constituye un 19,40% de los ingresos ordinarios del periodo, equivalente a M\$ 3.085.601.

Información General Sobre Estado de Situación	31/12/2013 Vinos M\$	31/12/2012 Vinos M\$
Activos corrientes totales	19.383.609	16.853.771
Activos no corrientes totales	18.770.766	21.687.581
Total de Activos	38.154.375	38.541.352
Pasivos corrientes totales	6.384.942	5.236.971
Total de pasivos no corrientes	3.364.738	3.703.549
Total Pasivos	9.749.680	8.940.520
Patrimonio total	28.404.695	29.600.832
Total de Patrimonio y Pasivos	38.154.375	38.541.352

NOTA 25. MEDIO AMBIENTE

Emiliana es reconocida nacional e internacionalmente por ser un referente en agricultura sostenible y sin lugar a dudas por considerar el cuidado por el medio ambiente como uno de los focos fundamentales de su operación.

En el transcurso del 2013, los principales hitos asociados a este ámbito son la recertificación de la norma ISO 14001:2004, el inicio del proceso de certificación del Código de Sustentabilidad de la Industria Vitivinícola, para las áreas Verde, Naranja, Roja y la medición de la Huella de Agua, mediante la cual se logró medir la influencia del 65% de la producción enológica total y el 13% de la producción agrícola, lo cual se suma a la obtención del certificado de Carbono Neutral para el fundo Los Robles y los vinos Ge, Coyam y Winemakers tintos durante el año 2012.

Es importante destacar que todos los esfuerzos que mantiene la organización para la preservación del medio ambiente, se ajustan a una política interna y de gestión, que se mantiene a lo largo del tiempo y mediante la cual se procura dar pleno cumplimiento a la normativa ambiental vigente y minimizar los impactos ambientales asociados a la influencia de sus operaciones.

Los desembolsos realizados al periodo 2013, ascienden a M\$ 30.235.

NOTA 26. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

a) Número de Acciones Suscritas y pagadas.

al 31 de Diciembre de 2013			al 31 de Diciembre de 2012		
Nº acciones suscritas	Nº acciones Pagadas	Nº acciones con derecho a voto	Nº acciones suscritas	Nº acciones Pagadas	Nº acciones con derecho a voto
636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572

Las acciones de Viñedos Emiliana S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal

b) El Movimiento de las acciones.

	31/12/2013	31/12/2012
Nº de acciones suscritas y pagadas inicial	636.428.572	636.428.572
<u>Movimientos en el año:</u>		
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-	-
Nº de acciones suscritas y pagadas final	636.428.572	636.428.572

Ganancias por Acción	01/01/2013 31/12/2013	01/01/2012 31/12/2012
Ganancia por Acción Básica		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	0.0589	(1.3828)
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica	0.0589	(1.3828)

• **POLÍTICA DE DIVIDENDOS**

Con fecha 24 de Abril 2013 se comunicó a Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, que en Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 24 de Abril 2013, se acordó el reparto de a lo menos el 40% de las utilidades que se generen durante el ejercicio 2013. El resto de las utilidades no distribuidas pasarán a engrosar el Fondo de Reserva Futuros Dividendos.

NOTA 27. HECHOS POSTERIORES

Los presentes Estados Financieros han sido aprobados por el Directorio en Sesión No 336 de fecha 20 de Marzo de 2014.

No existen otros hechos posteriores entre la fecha de cierre y la fecha de presentación de estos Estados Financieros que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.





NOVAS
GRAN RESERVA 2010

PRODUCIDO CON UVAS ORGANICAS
CARMENERE
CABERNET SAUVIGNON
D.O. VALLE DE COLCHAQUIA
CHILE

EMILIANA
ORGANIC VINEYARDS

NOVAS
GRAN RESERVA 2009

PRODUCIDO CON UVAS ORGANICAS
CABERNET SAUVIGNON
D.O. VALLE DEL MAIPO
CHILE

EMILIANA
ORGANIC VINEYARDS

NOVAS
GRAN RESERVA 2011

PRODUCIDO CON UVAS ORGANICAS
SAUVIGNON BLANC
D.O. VALLE DE CASABLANCA
CHILE

EMILIANA
ORGANIC VINEYARDS

ANÁLISIS RAZONADO al 31 de Diciembre de 2013

A Diciembre 2013 Viñedos Emiliana S.A. obtuvo una utilidad consolidada neta de M\$ 37.503.- la que se compara positivamente respecto a la pérdida alcanzada a igual período del año 2012, donde se alcanzó los M\$ 880.029.- En cuanto a la ganancia bruta, a Diciembre del presente año registró la suma de M\$ 3.674.437.- versus los M\$ 2.912.947.- obtenidos en el período anterior, lo cual presenta un aumento del 26,14% en este ítem.

La razón del mejor resultado neto a Diciembre 2013, se debe básicamente a 3 factores a considerar. Primero, durante el año 2013 se realizó la venta de una parte del Fundo Las Palmeras, transacción que generó como resultado neto una utilidad de M\$ 434.234 por esta operación. Segundo la compañía muestra un aumento del 2,98% en sus ventas medidas en cajas de 9 litros en comparación al año anterior, lo que representa un crecimiento en los ingresos de la compañía en un 11,58%. Tercero el resultado de Diciembre 2012 se vio influenciado por el efecto negativo que trajo consigo la reforma tributaria que elevó el gasto por impuesto debido a su efecto en los impuestos diferidos de elevar la tasa del 17% al 20% anual.

Respecto al volumen total de ventas medido en cajas de 9 litros que acumula la compañía durante el año 2013, presenta un aumento de 2,98% en comparación con el mismo período del año 2012, alcanzando para el presente período 894.107 cajas de 9 litros versus 868.233 cajas de 9 litros del período anterior. Este mejor resultado fue producto del aumento en las ventas de la línea Orgánica en un 19,29%, principalmente reflejadas en las marcas Novas y Adobe. Con respecto al rendimiento al alza que ha tenido la línea de productos orgánicos este se encuentra acorde con lo proyectado para el presente período, así como también se encuentra alineado con la estrategia de la compañía, la cual privilegia las ventas de productos con un mayor valor agregado.

Con respecto al tipo de cambio se puede observar que la paridad dólar correspondiente al tipo de cambio nominal de venta promedio al cierre de Diciembre del presente año fue de \$ 495,88.-, versus los \$ 487,16.- del mismo período del año 2012, reflejando un aumento del 1,79%.

El tipo de cambio nominal de venta promedio acumulado en EURO al cierre de Diciembre 2013 es de \$ 653,33 un 4,62% más que el año anterior donde a igual período se alcanzaba un tipo de cambio de venta de \$ 624,48.-

Respecto al precio promedio observado durante el año 2013, este presenta un aumento del 2,86% con respecto al año anterior, alcanzando USD 31,31 por caja de 9 litros, mientras que a igual período del año 2012 se alcanzaron los USD 30,44.- por caja de igual volumen.

Los Gastos de Administración y Costos de Distribución han aumentado un 14,51% con respecto a igual período del año anterior. Si bien este aumento es importante, estos representan a Diciembre de 2013 un 25,58% del Ingreso de Actividades Ordinarias mientras que a Diciembre del año 2012 este tipo de gastos y costos alcanzaban un 24,93%.

La Filial Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda. a Diciembre 2013 obtuvo una utilidad que asciende a M\$ 14.662.- la cual se compara negativamente con el resultado a Diciembre 2012 de M\$ 15.433, representando una disminución del 5,0%. La menor utilidad se debe al alza que registraron los Gastos de Administración y Costos de Distribución de la sociedad filial, debido a que éstos aumentaron en un 20,94% respecto a igual período anterior, totalizando para el año 2013 la suma de M\$ 154.639 versus M\$ 127.862 para el período 2012. Es de interés para la administración aplicar un fuerte control tanto de los gastos de administración, costos de distribución y los costos de venta de la sociedad filial, con el fin de retornar a los niveles presupuestados.

1) ANÁLISIS COMPARATIVO Y EXPLICACIÓN DE LAS PRINCIPALES TENDENCIAS

Estados Financieros al 31 de Diciembre 2013 y 31 de Diciembre 2012.

A) ÍNDICES DE LIQUIDEZ

- **Liquidez Corriente (veces)**

Diciembre 2013	Diciembre 2012
3,04	3,22

Con respecto a Diciembre 2012 este indicador muestra una leve disminución, debido al aumento en los pasivos de la compañía, principalmente en las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, específicamente en el rubro proveedores, esto dado básicamente por un aumento en la producción de la compañía, desencadenada por la mayor venta.

- **Razón Ácida (veces)**

Diciembre 2013	Diciembre 2012
1,21	1,07

A Diciembre 2013 este indicador muestra un alza, en relación a igual periodo del año anterior, debido al aumento del activo corriente, el cual se vio incrementado en las cuentas de Efectivo y Equivalente de Efectivo y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes, esto dado principalmente por la venta de Fundo Palmeras y el aumento de las ventas del periodo.

B) ÍNDICES DE ENDEUDAMIENTO

- **Relación Deuda a Capital (veces)**

Diciembre 2013	Diciembre 2012
0,34	0,30

Este indicador presenta un alza respecto a Diciembre 2012, debido al aumento en el pasivo corriente, producto del incremento en las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar así como también una disminución del Patrimonio por la distribución de dividendos realizada durante el año 2013.

- **Proporción Deuda a Corto y Largo Plazo**

Deuda	Diciembre 2013	Diciembre 2012
Corto Plazo	65,49%	58,58%
Largo Plazo	34,51%	41,42%

A Diciembre 2013 la deuda de corto plazo presenta un aumento respecto a Diciembre 2012, esto debido al incremento de las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar y el Pasivo no Corriente presenta una disminución, producto a la caída en la cuenta Pasivo por Impuestos Diferidos al comparar ambos períodos, este último dado por la venta de Fundo Palmeras lo que provocó una baja de los impuestos diferidos reconocidos hasta el momento.

• **Cobertura Gastos Financieros (veces)**

Diciembre 2013	Diciembre 2012
-0,88	-4,38

Se observa un aumento en este índice respecto a Diciembre 2012, debido a la utilidad obtenida a Diciembre del año 2013, en comparación al resultado del periodo anterior el cual fue pérdida.

C) ÍNDICES DE ACTIVIDAD

Total Activos		Diciembre 2013	Diciembre 2012
Activos Corrientes	(M\$)	19.383.609	16.853.771
Activos No Corrientes	(M\$)	18.770.766	21.687.581
Total Activos	(M\$)	38.154.375	38.541.352

En el activo corriente se observa un mayor valor respecto a Diciembre 2012, principalmente por el aumento en la cuenta Efectivo y Equivalente de Efectivo. En el Activo no Corriente se observa una baja respecto al cierre del período 2012, producto de la disminución en la cuenta Propiedades, Planta y Equipo. Todos estos efectos producidos por la venta del Fundo Las Palmeras.

• **Rotación de Inventarios (veces)**

Diciembre 2013	Diciembre 2012
0,77	0,74

Este índice a Diciembre 2013 presenta un incremento comparado con Diciembre del año 2012, el cual se explica principalmente al mayor volumen vendido al cierre del cuarto trimestre del presente año.

• **Permanencia de Inventario (días)**

Diciembre 2013	Diciembre 2012
465	486

Este índice a Diciembre 2013 presenta una disminución de 21 días comparado con la permanencia de inventario correspondiente a Diciembre 2012, producto del menor stock acumulado en bodega al cierre del presente período, dado por la mayor venta.

D) RESULTADOS

• Ingresos y Costos de Explotación

	Diciembre 2013	
	Ingresos M\$	Costos M\$
Venta Vino Embotellado y Granel	15.381.470	(12.010.216)
Venta Uva Vinífera	52.036	(39.891)
Otros (incluye cobro por royalty)	471.656	(180.618)
	15.905.162	(12.230.725)

	Diciembre 2013 M\$	Diciembre 2012 M\$
Resultado Operacional	(194.653)	(774.663)
EBITDA	1.199.726	603.621
Costos Financieros	(104.225)	(98.810)
RAIDAIE (*)	1.338.546	978.298
Resultado Antes de Impuesto	(160.058)	(498.796)
Resultado Después de Impuestos	37.503	(880.029)

RAIDAIE = Resultado antes de impuestos, intereses, depreciación, amortización e ítems extraordinarios

EBITDA = Resultado operacional, depreciación, amortización.

E) ÍNDICES DE RENTABILIDAD

• Rentabilidad del Patrimonio = ROE (%)

Diciembre 2013	Diciembre 2012
0,13%	-2,97%

El mayor índice respecto a Diciembre 2012 se explica por la utilidad obtenida a Diciembre 2013.

• Rentabilidad del Activo = ROA (%)

Diciembre 2013	Diciembre 2012
0,10%	-2,28%

El mayor índice observado en el presente período respecto a Diciembre 2012 se explica principalmente por la utilidad obtenida durante el año 2013.

• **Utilidad por Acción (\$)**

Diciembre 2013	Diciembre 2012
0,06	-1,38

El aumento de este índice comparado con Diciembre 2012, se debe a la utilidad registrada en el presente ejercicio.

• **Valor Libro Acción (\$)**

Diciembre 2013	Diciembre 2012
44,63	46,51

Este indicador ha experimentado una baja a Diciembre 2013, debido a que el patrimonio presentó una disminución producto de la distribución de dividendos realizada durante el periodo 2013.

• **Valor Bolsa Acción (\$)**

Diciembre 2013	Diciembre 2012
42,00	54,99

El precio de la acción en los mercados financieros ha presentado una disminución al comparar con Diciembre 2012. La administración declara no tener conocimiento de posibles fuentes que puedan estar afectando el precio de la acción durante el presente período.

2) DIFERENCIAS ENTRE VALOR LIBRO Y VALORES ECONÓMICOS

Los estados financieros consolidados al 31 de Diciembre 2013, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB). Estos estados financieros han sido preparados considerando las NIIF vigentes a la fecha y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. En cuanto a los valores de libros de sus principales activos, se estima que éstos reflejan en general su valor razonable, no existiendo diferencias significativas entre los valores libro y los valores económicos o mercado de los principales activos de la Sociedad, los cuales a juicio de la administración, representan una adecuada valoración de éstos.

3) VARIACIONES DE MERCADO

Los Ingresos por Venta de Vino Embotellado medido en USD han aumentado en un 5,73% comparado al 31 de Diciembre del 2012, alcanzando para el presente período USD 28.207.695 versus los USD 26.677.788.- percibidos en ingresos por venta de vino embotellado el período anterior.

La deuda bancaria de la compañía refleja un aumento del 9,38% comparado a Diciembre del año 2012 esto debido variaciones en el tipo de cambio de cierre de cada periodo.

4) ANÁLISIS DE COMPONENTES EN EL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Estado de Flujos de Efectivo:

	Diciembre 2013 M\$	Diciembre 2012 M\$
Flujo Originado por Actividades de Operación	(2.350.201)	(845.546)
Recaudación de deudores por venta	16.975.031	15.121.454
Pago a proveedores y personal	(19.495.334)	(17.258.884)
Otros flujos (valor neto)	170.102	1.291.884
Flujo Originado por Actividades de Financiamiento	2.521.495	(6.082)
Flujo Originado por Actividades de Inversión	1.634.889	(720.417)
Flujo Neto Total	1.806.183	(1.572.045)

5) ANÁLISIS DE RIESGO DE MERCADO

El principal negocio de la Empresa, corresponde al de Exportación de Vino Embotellado y cuya materia prima la uva, es principalmente de producción propia.

A raíz de lo anterior los principales riesgos que enfrenta la Sociedad son los propios de la agricultura, a los cuales se les debe agregar los riesgos financieros, como lo son: el riesgo cambiario y el de tasa de interés debido al costo de financiamiento tanto de Capital de Trabajo como de Inversiones.

El hecho de proveerse de la agricultura, lo hace muy dependiente de los factores climáticos que ocurran durante la temporada. Para contrarrestar en parte los principales factores climáticos adversos, se ha invertido en Sistemas de Control de Heladas.

Por otra parte y como forma de optimizar el uso del agua, la compañía ha aumentado las superficies de terreno dotado con Sistemas de Riego por Goteo, al mismo tiempo se incrementó la cantidad de pozos para captación de agua y compras de derechos de agua.

Los Deudores por Venta de Vino Embotellado de Exportación están principalmente expresados en dólares de Estados Unidos, aunque la compañía se encuentra inmersa en un plan de diversificación de monedas para minimizar la exposición y la dependencia frente al dólar. Es así como la entidad pasó de expresar cerca del 70% de sus ventas en Dólar, a un 40,75% en la actualidad. Adicionalmente posee una política de cobertura a través de la firma de contratos de seguro de tipo de cambio, para evitar que fluctuaciones de las diferentes divisas afecten los resultados de ésta. Otra forma que se utiliza para minimizar la exposición al riesgo cambiario, es mantener en todo momento un volumen de Activos en dólares igual a su volumen de Pasivos en dicha moneda.

La sociedad tiene un riesgo bajo de tasas de interés, ya que originalmente ha pactado toda su deuda a tasas fijas, por lo que el riesgo de tasas de interés se producirá cuando hayan vencimientos de capital. Al cierre de Diciembre 2013, la deuda se encuentra registrada en su totalidad en otros pasivos financieros corrientes, debido a que tiene su vencimiento programado en un plazo inferior a los 12 meses. Al 31 de Diciembre de 2013 la deuda financiera de Viñedos Emiliana es de M\$ 2.112.057.- a una tasa promedio de 1,60% nominal. Al 31 de Diciembre del período 2012, la deuda total (a valores históricos) ascendía a M\$ 1.930.877 a una tasa promedio nominal de 3,98%. Básicamente estos números corresponden a la misma deuda que se ha mantenido sin alteración durante ambos períodos (USD 4.000.000), las variaciones se producen solamente por la volatilidad del tipo de cambio y por la renegociación en la tasa de interés.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOCIEDAD COMERCIAL LA UVA LTDA.

A los Señores Directores y Accionistas de Viñedos Emiliana S.A.

Como auditores externos de Viñedos Emiliana S.A., hemos examinado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, sobre los que emitimos nuestra opinión, sin salvedades, con fecha 20 de marzo de 2014. Los estados financieros básicos de la afiliada Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda. y su nota de criterios contables aplicados adjuntos son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos examinado.

De acuerdo con lo requerido por el Oficio Circular N°555 de la Superintendencia de Valores y Seguros, informamos que los estados financieros básicos y su nota de criterios contables aplicados de Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda. adjuntos, auditados por nuestra Firma, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Viñedos Emiliana S.A. al 31 de diciembre de 2013 y 2012. La preparación de dichos estados financieros (que incluye los criterios contables aplicados), es responsabilidad de la Administración de Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda.

Este informe se relaciona exclusivamente con Viñedos Emiliana S.A. y es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros; por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Víctor Arques V.
RSM Auditores Ltda.

Santiago, 20 de marzo de 2014

Sociedad Comercial Promotora La Uva Ltda.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre del 2013 y al 31 de diciembre 2012 (En miles de pesos).

ACTIVOS	Al 31 de Diciembre de 2013M\$	Al 31 de Diciembre de 2012M\$
Activos Corrientes Totales	53.556	44.676
Total de Activos	53.556	44.676

PASIVOS	Al 31 de Diciembre de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Patrimonio y Pasivos		
Pasivos		
Pasivos Corrientes Totales	57.720	63.503
Total Pasivos	57.720	63.503
Patrimonio total	(4.164)	(18.827)
Total de Patrimonio y Pasivos	53.556	44.676

Sociedad Comercial Promotora La Uva Ltda.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2013 y 2012 (En miles de pesos).

Estado de Resultados Ganancia (pérdida)	Resultado del Ejercicio	
	01/01/2013 31/12/2013 M\$	01/01/2012 31/12/2012 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	336.809	307.692
Costo de ventas	(161.780)	(158.442)
Ganancia bruta	175.029	149.250
Otros (gastos, ingresos, costos)	(160.366)	(133.817)
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos	14.663	15.433
Gasto por Impuestos a las Ganancias	-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	14.663	15.433
Ganancia (pérdida)	14.663	15.433

Sociedad Comercial Promotora La Uva Ltda.

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2013 y 2012 (En miles de pesos)

Estado del resultado integral	Acumulado	
	01/01/2013 31/12/2013 M\$	01/01/2012 31/12/2012 M\$
Ganancia (pérdida)	14.663	15.433
Resultado integral	14.663	15.433

Sociedad Comercial Promotora La Uva Ltda.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 (En miles de pesos)

	Capital Emitido	Prima de Emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Otras Reservas Varias	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2012	1.000	-	241	23	23	(35.524)	(34.260)
Saldo Inicial Reexpresado	1.000	-	241	23	23	(35.524)	(34.260)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	15.433	15.433
Saldo Final Período Anterior 31/12/2012	1.000	-	241	23	23	(20.091)	(18.827)

Sociedad Comercial Promotora La Uva Ltda.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 (En miles de pesos)

	Capital Emitido	Prima de Emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Otras Reservas Varias	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2013	1.000	-	241	23	23	(20.091)	(18.827)
Saldo Inicial Reexpresado	1.000	-	241	23	23	(20.091)	(18.827)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	14.663	14.663
Saldo Final Período Actual 31/12/2013	1.000	-	241	23	23	(5.428)	(4.164)

Sociedad Comercial Promotora La Uva Ltda.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012 (En miles de pesos).

	01/01/2013 31/12/2013 M\$	01/01/2012 31/12/2012 M\$
TOTAL Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación	(1.333)	17.207
TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(524)	(5.727)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1.857)	11.480
Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	313	202
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	16.609	4.927
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	15.065	16.609

NOTA. Transacciones con Partes Relacionadas**Información a Revelar Sobre Partes Relacionadas**

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados, no devengan intereses, Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

Nombre de Controladora.

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 99,9.

Viñedos Emiliana S.A.	99,9%
Viñedos Emiliana S.A.	99,9%

DESCRIPCION CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR.

a) Cuentas por Cobrar con Entidades Relacionadas:

No existen saldos pendientes por cobrar corrientes y no corrientes con entidades relacionadas al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012.

b) Cuentas por Pagar con Entidades Relacionadas, Corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	MATRIZ	CLP	Menos de 360 días	47.575	52.972
						47.575	52.972

c) Detalle de partes Relacionadas y Transacciones con partes Relacionadas por Entidad:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Saldo al 31/12/2013 M\$	Saldo al 31/12/2012 M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros	MATRIZ	CLP	103.083	94.747
			Compra de Embotellado			128.304	102.577
			Venta Embotellado			6.324	1.572

SOCIEDADES FILIALES

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda.

R.U.T	...	76.120.010-0
Dirección	...	Avenida Nueva Tajamar 481 - Torre Sur, Of 701
Porcentaje de participación (Directa)	...	99,9%
Capital Suscrito y Pagado	...	M\$ 1.000

Objeto Social


La Compra Venta, importación, exportación y comercialización, por cuenta propia o de terceros de toda clase de bienes muebles, y en especial los de los rubros vitivinícola; la promoción y publicidad de los bienes señalados precedentemente, la prestación de asesorías de cualquier naturaleza y en los rubros antes mencionados, y en general todos aquellos actos, negocios y contratos que los socios de común acuerdo determinan.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

R.U.T. : 96.512.200-1
 Razón Social : VIÑEDOS EMILIANA S.A.

En sesión de directorio de fecha 20 de Marzo de 2014, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente Estados Financieros Consolidados, referido al 31 de Diciembre de 2013, de acuerdo al siguiente detalle:

Estado de Situación Financiera	X
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	X
Estado de Resultados Integrales	X
Estado de Flujo de Efectivo	X
Notas Explicativas a los Estados Financieros	X
Análisis Razonado	X
Hechos Relevantes	X
Informe de los Auditores Independientes	X

Nombre	Cargo	Rut	Firma
RAFAEL GUILISASTI GANA	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	6.067.826-K	
GONZALO AMENABAR VIVES	DIRECTOR	5.399.404-0	
SERGIO CALVO SALAS	DIRECTOR	1.869.956-7	
ALFONSO LARRAIN SANTA MARIA	DIRECTOR	3.632.569-0	
JORGE MARSHALL RIVERA	DIRECTOR	6.610.662-4	
JOSE GUILISASTI GANA	GERENTE GENERAL	7.010.293-5	

Santiago, 20 marzo de 2014.

EMILIANA

ORGANIC  VINEYARDS