

---

# MEMORIA ANUAL & ESTADOS FINANCIEROS

---

..... 2015 .....



**EMILIANA**

ORGANIC ❖ VINEYARDS

—  
**MEMORIA  
ANUAL &  
ESTADOS FINANCIEROS**

—  
**2015**



*Mira profundamente la Naturaleza  
y entenderás todo mejor.*



# ÍNDICE

..... Pág.	..... Pág.		
1. Carta del Presidente	5	15. Utilidad Distribuible	69
2. Identificación de la Sociedad	9	16. Política de Dividendos	69
3. Propiedad y Control de la Entidad	10	17. Transacciones de Acciones	71
4. Administración y Personal	12	18. Información sobre Hechos Relevantes o Esenciales	73
5. Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible	18	19. Síntesis de Comentarios o Proposiciones de Accionistas	75
6. Remuneraciones	25	20. Estados Financieros Consolidados	77
7. Actividades y Negocios	31	Índice de los Estados Financieros Consolidados	79
8. Ventas	39	Notas a los Estados Financieros Consolidados	93
9. Política de Sustentabilidad	47	Análisis Razonado	189
10. Proveedores	56	21. Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda. Estados Financieros	201
11. Propiedades	57	Índice Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda.	203
12. Factores de Riesgo	63	Notas a los Estados Financieros	213
13. Políticas de Inversión y Financiamiento	65		
14. Información sobre Inversiones en Otras Sociedades	67		



## ESTIMADOS LECTORES

El 2015 fue un buen año para Emiliana, fuimos capaces de observar como se ha consolidado nuestro proyecto, tanto en términos de volúmenes, ingresos y resultados. Lo que nació como una idea de realizar un trabajo de forma alternativa, diferenciándose del común de la industria, sin dañar al medio ambiente y respetando a nuestros trabajadores, hoy se ha transformado en un modelo de negocio sustentable que nos ha valido el respeto de la industria, por el éxito comercial y financiero obtenido.

El camino no ha sido fácil, pero nuestras bases fundacionales reflejadas en nuestra forma de trabajo, la credibilidad obtenida a través de la adopción de la agricultura orgánica como mecanismos de producción, como también un crecimiento sostenido en las ventas de nuestros productos, han determinado la clave del éxito. En este sentido, el legado de José Guisasti Gana (Q.E.P.D.), crece y se consolida cada día más.

Hemos respondido adecuadamente a los desafíos de la industria, a través del fortalecimiento de nuestras redes de distribución y a través de la entrega de un portfolio de productos atractivos e innovadores. Este trabajo ha dado buenos resultados, Emiliana ha logrado retomar las utilidades consolidadas durante el ejercicio 2015 con un crecimiento

de un 104,5% respecto a las utilidades del periodo anterior alcanzando una utilidad neta de M\$1.373.227. Asimismo, el volumen de venta aumentó en un 2,11% en comparación al periodo anterior, al observar las ventas de los productos orgánicos tenemos un aumento de un 10,29%, con un aumento proporcional en facturación y precios promedios, cumpliendo con el objetivo de posicionar a Emiliana como la viña orgánica más reconocida del mundo.

La innovación y el fuerte compromiso con una agricultura sustentable, ha sido fundamental para que Emiliana se mantenga como líder de la categoría orgánica, valores que le han valido el reconocimiento de la industria con el galardón de “Mejor Viña del Año” otorgado por la Asociación de Vinos de Chile, la que actualmente cuenta con más de 90 viñas asociadas.

En cuanto a productos, durante el 2015 lanzamos el primer vino espumante orgánico certificado de Chile, nuestro Emiliana Organic Sparkling Wine, el cual viene a complementar nuestro portfolio de productos en respuesta a las tendencias y a las exigencias de nuestros consumidores. En Coyam renovamos su etiqueta y en ella plasmamos parte de la corteza y la vida de un roble, árbol que representa el espíritu de Emiliana.

Emiliana ha logrado mantener el dinamismo en el crecimiento de sus ventas, ha mejorado sus resultados y ha aumentado su facturación, pese a un contexto financiero internacional volátil donde la recuperación del tipo de cambio ha jugado un rol fundamental en el mejoramiento de los márgenes. Hoy en día miramos con optimismo el futuro, ya que la devaluación del peso chileno ayudará a mantener estos buenos resultados, y adicionalmente contamos con una oferta de productos diferenciadora la cual no permitirá seguir manteniendo el dinamismo en nuestras ventas apelando al crecimiento en el consumo de productos orgánicos a nivel mundial.

Esperamos con optimismo el 2016, tenemos certeza que Emiliana logrará liderar el mercado orgánico a nivel internacional, estamos a la espera de que el mercado

madure en su oferta y consumo de este tipo de productos, lo que nos llevará a posicionarnos en este segmento de mercado. Creemos firmemente que si seguimos por esta senda lo único que encontraremos serán reconocimientos y buenos resultados, manteniendo nuestro compromiso con la calidad, nuestros trabajadores, la comunidad, una agricultura sustentable, y el medio ambiente.

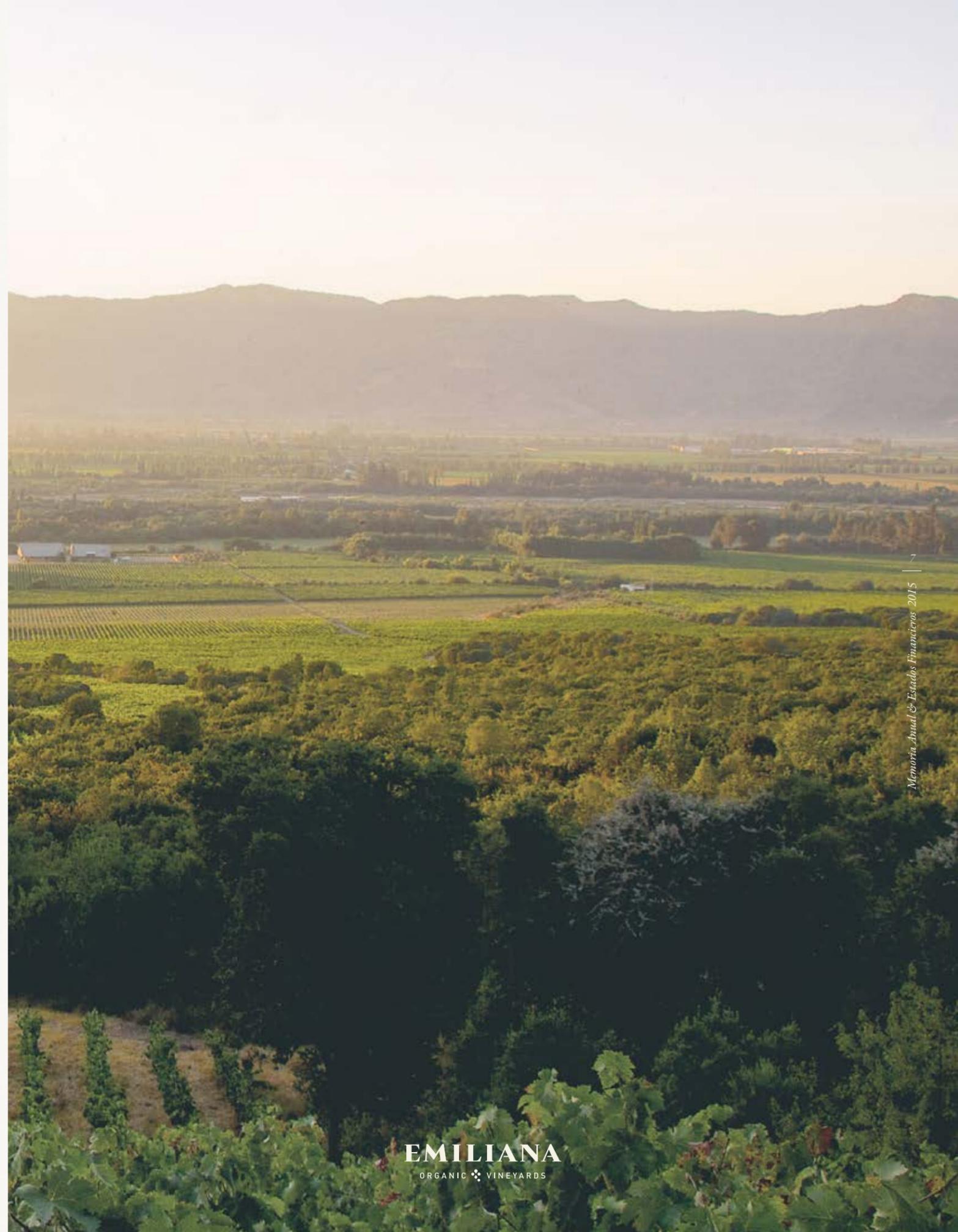
Finalmente, agradezco la confianza y el respaldo de los señores accionistas, reiterando el compromiso de consolidar a Viñedos Emiliana, como la principal y más reconocida productora de vinos orgánicos a nivel mundial. Agradecer a todos nuestros equipos de trabajo que sin su compromiso no hubiésemos logrado los resultados obtenidos y que con su perseverancia nos permitirá enfrentar con éxito los desafíos de este nuevo año.

---

**RAFAEL GUILISASTI GANA**

*Presidente*

*marzo 2016*





## 2. IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

---

### VIÑEDOS EMILIANA

---

**Razón Social:** Viñedos Emiliana S.A.

**Rut:** 96.512.200-1

**Tipo de Sociedad:** Sociedad Anónima Abierta

**Dirección:**

Avenida Nueva Tajamar N°481

Torre Sur, Piso 7 Oficina 701

Las Condes, Santiago - Chile

**Teléfono:** +56 2 2353 91 30

**Correo Electrónico:** info@emiliana.cl

**Nemotécnico en Bolsa:** Emiliana

### DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

---

Viñedos Emiliana S.A. es la continuadora de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. por cambio de razón social aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2004, reducida a Escritura Pública con fecha 12 de mayo de 2004 ante el Notario Gustavo Montero Martí, Notario Suplente del Titular de la Octava Notaría de Santiago, señor Andrés Rubio Flores, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 11 de mayo de 2004, e inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.382 con el N° 10.090 del año 2004. La antecesora, Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. se constituyó por escritura pública del 21 de noviembre de 1986, ante el Notario Sr. Carlos Montero Hechenleitner, cuyo extracto fue publicado en el Diario

Oficial el 18 de diciembre de 1986, e inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 24.608 con el N° 13.243 en el año 1986.

Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. y por ende su continuadora, Viñedos Emiliana S.A., nace de la división de Viña Concha y Toro S.A., aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas de esta última sociedad, celebrada el 14 de noviembre de 1986. La sociedad se constituyó con efecto retroactivo al 1° de octubre de 1986. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0308 y en consecuencia, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

### 3. PROPIEDAD Y CONTROL DE LA ENTIDAD

Al 31 de diciembre de 2015, el capital suscrito y pagado está dividido en 636.428.572 acciones y el Registro de Accionistas está integrado por 465 accionistas.

Al 31 de diciembre de 2015, los doce mayores accionistas poseen el siguiente número de acciones y porcentajes de participación:

ACCIONISTAS	RUT	Nº de acciones	% Participación
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	96.542.800-3	125.548.960	19,73
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	94.663.000-4	76.656.071	12,04
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	90.331.000-6	64.095.135	10,07
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	96.980.200-7	40.051.985	6,29
BCI CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.519.800-8	26.514.051	4,17
INVERSIONES M & M CHILE LTDA.	77.011.500-0	25.905.560	4,07
NEGOCIOS Y VALORES CORREDORES DE BOLSA	96.586.750-3	24.252.869	3,81
INVERSIONES GDF LTDA.	76.761.350-4	24.251.578	3,81
CONSTRUCTORA SANTA MARTA LTDA.	86.911.800-1	22.358.048	3,51
INVERSIONES RAUTEN LTDA.	78.078.505-5	21.976.866	3,45
INVERSIONES LA GLORIA LTDA.	96.707.770-4	16.473.153	2,59
BICE CORREDORES DE BOLSA	79.532.990-0	9.071.736	1,43
<b>TOTAL</b>		<b>477.156.012</b>	<b>74,97</b>

### CONTROLADOR DE LA SOCIEDAD

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 55,78%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se indican cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del Grupo Controlador, con un detalle de las personas jurídicas y naturales a las cuales representan, con sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "Otros" a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

Familia Guilisasti Gana, a la cual corresponden el 100% de las acciones de las sociedades controladoras, que se indican a continuación, representadas por:

<b>Guilisasti Gana Rafael</b>	<b>Rut: 6.067.826-K</b>	<b>41,46%</b>
Rentas Santa Bárbara S.A.	19,73%	
Inversiones Totihue S.A.	12,04%	
Otros	9,69%	

Las sociedades Rentas Bárbara S.A. e Inversiones Totihue S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por doña Isabel Gana Morandé (2.556.021-3) y los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (7.010.277-3), José Guilisasti Gana (7.010.293-5) (Q.E.P.D.), Isabel Guilisasti Gana (7.010.269-2),

Sara Guilisasti Gana (7.010.280-3), y Josefina Guilisasti Gana (7.010.278-1). Los miembros de la familia Guilisasti Gana ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia. El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

<b>Larraín Santa María Alfonso</b>	<b>Rut: 3.632.569-0</b>	<b>10,32%</b>
Inversiones Quivolgo S.A.	6,29%	
Inversiones La Gloria Ltda.	2,59%	
Otros	1,44%	

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (10.165.925-9), Rodrigo Larraín Vial (10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (15.314.655-1).

Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda., es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (6.065.908-7).

<b>Fontecilla de Santiago Concha Mariano</b>	<b>Rut: 1.882.762-K</b>	<b>4,00%</b>
Inversiones GDF Ltda.	3,81%	
Otros	0,19%	

La propiedad de Inversiones GDF Ltda. corresponde en un 100% a la familia Fontecilla Lira compuesta por: Mariano Fontecilla Lira (6.495.101-7), Rodrigo Fontecilla

Lira (8.404.996-4), Enrique Fontecilla Lira (6.613.074-6) y Francisco Antonio Fontecilla Lira (8.671.675-5).

**Personas jurídicas distintas del Grupo Controlador que poseen el 10% o más del capital de la entidad:**

<b>Cristalerías de Chile S.A.</b>	<b>Rut: 90.331.000-6</b>	<b>10,07%</b>
-----------------------------------	--------------------------	---------------

No existen otras personas naturales o jurídicas que posean acciones que representen al 10% o más del capital de la Sociedad, así como tampoco existen personas naturales

que posean menos del 10% del capital de la Sociedad, y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes, alcancen dicho porcentaje.

## 4. ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

Viñedos Emiliana S.A. es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. Los integrantes del Directorio pueden ser accionistas o extraños, y duran tres años en sus cargos. Al final de dicho período, el Directorio debe renovarse totalmente y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente en períodos consecutivos.

El actual Directorio fue elegido en la Junta Extraordinaria General de Accionistas celebrada el 3 de noviembre de 2015, donde se procedió a la renovación total del directorio atendiendo a la renuncia al cargo de director, del señor Jorge Marshall Rivera. Teniendo en cuenta este antecedente y el interés de la compañía, el Directorio procedió en su sesión número 353 del 29 de septiembre de 2015 a citar a una junta extraordinaria de accionistas con el fin de revocar

el directorio vigente a esa fecha y elegir un nuevo directorio por un periodo de 3 años.

La Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 3 de noviembre de 2015 procedió a la renovación total de Directorio. En dicha sesión fueron elegidos como integrantes del directorio los señores Rafael Guilisasti Gana, Sr. José Antonio Marín Jordán, Sra. María Isabel Guilisasti Gana, Sra. Josefina Guilisasti Gana, Sr. Felipe Larrain Vial, Sr. Matías Concha Berthet y el Sr. Fernando Lefort Gorchs.

En la Sesión de Directorio N° 354 del 3 de noviembre de 2015, se eligió como Presidente del Directorio al Sr. Rafael Guilisasti Gana y como Vicepresidente al Sr. José Antonio Marín Jordan.

### DIRECTORIO

#### PRESIDENTE

##### SR. RAFAEL GUILISASTI GANA

RUT 6.067.826-K  
Licenciado en Historia  
Director de la compañía desde 2011

#### VICEPRESIDENTE

##### SR. JOSÉ ANTONIO MARÍN JORDÁN

RUT 8.541.799-1  
Perito Agrónomo  
Director de la compañía desde 1996

#### DIRECTORES

##### SRA. MARÍA ISABEL GUILISASTI GANA

RUT 7.010.269-2  
Licenciado en Artes  
Director de la compañía desde 2011

##### SR. FELIPE LARRAÍN VIAL

RUT 7.050.875-3  
Técnico agrícola  
Director de la compañía desde 2015

##### SRA. JOSEFINA GUILISASTI GANA

RUT 7.010.278-1  
Licenciado en Artes Visuales  
Director de la compañía desde 2015

##### SR. MATÍAS CONCHA BERTHET

RUT 9.004.510-5  
Ingeniero Civil Industrial  
Director de la compañía desde 2014

##### SR. FERNANDO LEFORT GORCHS

RUT 9.669.736-8  
Ingeniero Comercial  
Director de la compañía desde 2015

### COMITÉ DE DIRECTORES:

El Comité de Directores de Viñedos Emiliana S.A vigente al 31 de diciembre de 2015 está integrado por los señores Matías Concha Berthet, Fernando Lefort Gorchs y José Antonio Marín Jordán.

Sin perjuicio de lo anterior, originalmente, para el ejercicio 2015, el Comité de Directores fue designado, por unanimidad del Directorio y dando cumplimiento a lo señalado por el artículo 50 bis de la Ley N°18.046, en la sesión de directorio N°348, celebrada con fecha 28 de abril de 2015. En dicha oportunidad se designó como integrantes del Comité de Directores a los Señores José Antonio Marín Jordán, Matías Concha Berthet y Jorge Marshall Rivera, quienes también integraron dicho Comité durante el ejercicio 2014.

La Junta Ordinaria de Accionistas celebrada también con fecha 28 de abril de 2015, aprobó un presupuesto de funcionamiento para dicho Comité de M\$ 10.000 anuales y una remuneración ascendente a UF 20 por sesión asistida, más un porcentaje de las utilidades equivalente a un tercio de lo que recibe cada director en su calidad de tal, mismo presupuesto y remuneración aprobado para el ejercicio anterior.

Con fecha 29 de septiembre de 2015 se comunicó en carácter de hecho esencial la renuncia al cargo de director del señor Jorge Marshall Rivera.

Luego, en la sesión de directorio N°354, de fecha 3 de noviembre de 2015, luego del reemplazo de la totalidad del Directorio por la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con esa misma fecha, y en cumplimiento de lo señalado por el artículo 50 bis de la Ley N°18.046, el director independiente señor Fernando Lefort Gorchs designó como miembros del Comité de Directores, además de su persona, a los señores José Antonio Marín Jordán y Matías Concha Berthet.

El Comité de Directores no incurrió en gastos de administración, ni en asesorías durante 2015.

El Comité de Directores se reunió 4 veces durante el año 2015.

### DENTRO DE LOS TEMAS QUE EL DIRECTORIO HA ENCARGADO TRATAR AL COMITÉ DE DIRECTORES, DESTACAN LOS SIGUIENTES:

- Examen de los informes de los Auditores Externos sobre el Balance y Estados Financieros presentados por la administración.
- La propuesta de los Auditores Externos que presentarán a los accionistas.
- Examen de los antecedentes referidos a las operaciones a

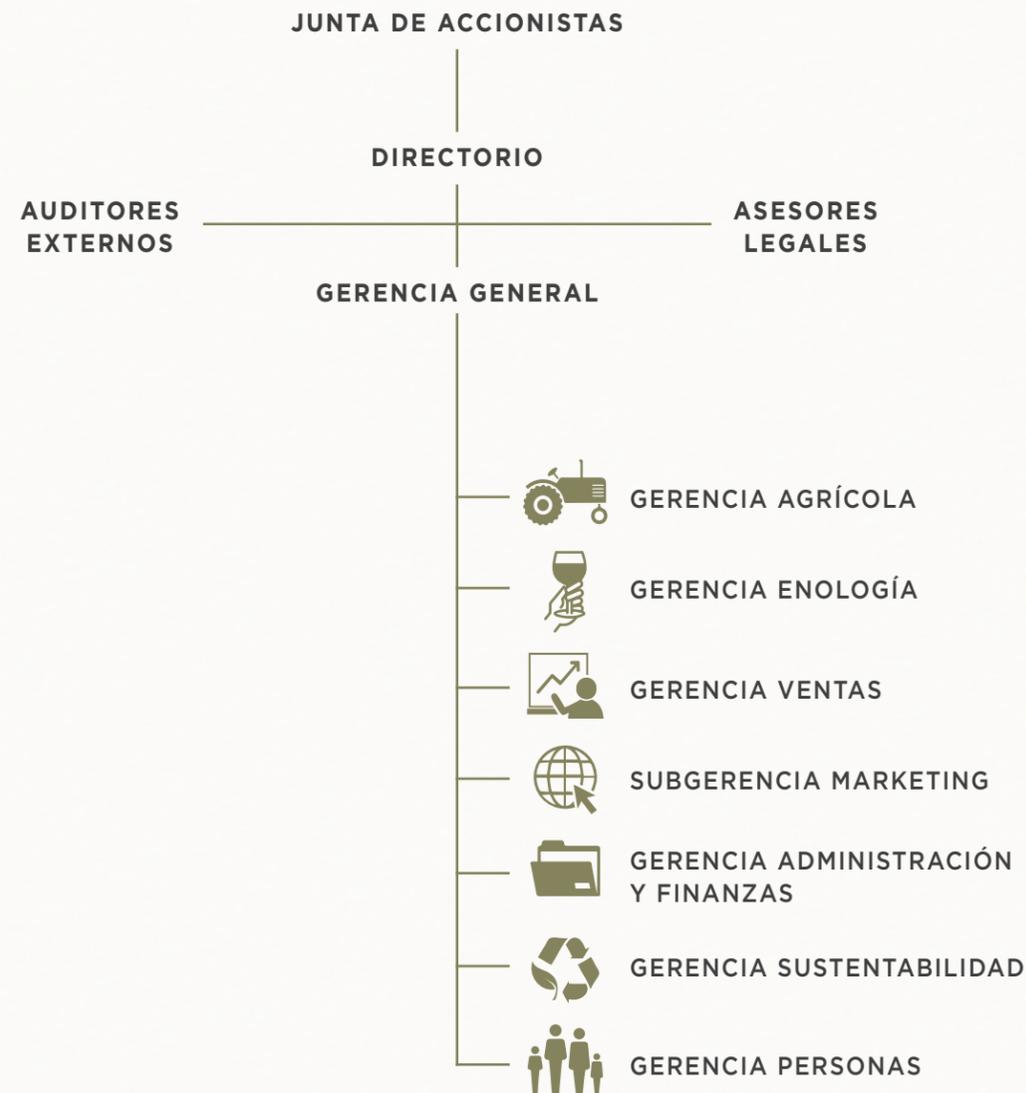
las cuales se refieren los artículos N° 44 y N° 89 de la Ley de Sociedades Anónimas.

- Análisis del sistema de control interno en operación dentro de la empresa.

- Examen de los sistemas de remuneraciones y planes de compensación a los Gerentes y Ejecutivos Principales.

## GERENTES Y EJECUTIVOS:

El Gerente General de Viñedos Emiliana S.A., don Cristián Rodríguez Larraín fue designado como Gerente General en sesión de Directorio N° 345 del 28 de noviembre de 2014. El Sr Cristián Rodríguez lidera siete áreas de acuerdo al siguiente organigrama:



### GERENTE GENERAL

**SR. CRISTIÁN RODRÍGUEZ LARRAÍN**  
RUT 13.117.121-8  
Ingeniero Agrónomo  
Desde noviembre 2014

### GERENTE AGRÍCOLA

**SR. ANDRÉS APARICIO KOCHER**  
RUT 12.403.997-5  
Ingeniero Agrónomo  
Desde septiembre 2014

### GERENTE ENOLOGÍA

**SR. CÉSAR MORALES NAVIA**  
RUT 13.054.113-5  
Ingeniero Agrónomo  
Desde agosto 2008

### GERENTE VENTAS

**SR. ANDRÉS GILLMORE SAN MARTÍN**  
RUT 15.095.201-8  
Ingeniero Agrónomo  
Desde octubre 2015

### SUBGERENTE MARKETING

**SR. ALEJANDRO MITARAKIS GUILISASTI**  
RUT 15.643.234-2  
Publicista  
Desde noviembre 2014

### GERENTE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

**SR. CRISTIÁN UBILLA CANTILLANA**  
RUT 15.356.905-3  
Ingeniero Comercial  
Desde mayo 2011

### GERENTE SUSTENTABILIDAD

**SR. SEBASTIÁN TRAMÓN DA FONSECA**  
RUT 13.676.704-6  
Ingeniero en Recursos Naturales  
Desde agosto 2014

### GERENTE PERSONAS

**SRA. PAOLA GAJARDO PALOU**  
RUT 12.584.862-1  
Ingeniero Comercial  
Desde septiembre 2014

Al 31 de diciembre de 2015, el personal de la Sociedad está compuesto por un total de 337 personas, de acuerdo a la siguiente distribución:

	2015	2014
Trabajadores (Operarios, Ventas y Administrativos)	261	308
Profesionales y Técnicos	60	64
Gerentes y Ejecutivos Principales	16	15
<b>TOTAL</b>	<b>337</b>	<b>387</b>



Memoria Anual & Estado Financiero 2015

17 | Memoria Anual & Estado Financiero 2015

# 5. RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

En los siguientes cuadros se detalla la diversidad de las personas que existe dentro de la organización.

## DIVERSIDAD EN EL DIRECTORIO

I. El número de directores por género al 31 de diciembre del año 2015 es el siguiente:

GÉNERO	TOTAL
FEMENINO 	2
MASCULINO 	5
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>

II. El número de directores por nacionalidad de la compañía al cierre del año 2015 es el siguiente:

NACIONALIDAD	FEMENINO 	MASCULINO 
CHILENA	2	5
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2</b>	<b>5</b>

III. El número de directores por rango de edad de la compañía al cierre del 2015 es el siguiente:

RANGO EDAD DIRECTORES	FEMENINO 	MASCULINO 
ENTRE 41 Y 50 AÑOS	-	4
ENTRE 51 Y 60 AÑOS	2	-
ENTRE 61 Y 70 AÑOS	-	1
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2</b>	<b>5</b>

IV. Número de directores por antigüedad de edad de la compañía al cierre del 2015 es el siguiente: El siguiente cuadro, muestra el número de directores que han desempeñado sus funciones en la compañía de acuerdo a su antigüedad:

RANGO ANTIGÜEDAD DIRECTORES	FEMENINO 	MASCULINO 
MENOS DE 3 AÑOS	1	3
ENTRE 3 Y 6 AÑOS	1	1
MÁS DE 12 AÑOS	-	1
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2</b>	<b>5</b>

## DIVERSIDAD EN LA GERENCIA GENERAL Y DEMÁS GERENCIAS

En los siguientes cuadros se detalla la diversidad de las distintas gerencias de la compañía.

I. El número de gerentes por género al día 31 de diciembre del año 2015 es el siguiente:

GÉNERO	TOTAL
FEMENINO 	1
MASCULINO 	6
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>

II. Los gerentes de Emiliana al día 31 de diciembre del año 2015 son todos de nacionalidad chilena.

**III. Número de gerentes por rango de edad.**

La distribución de los gerentes al 31 de diciembre de 2015 según su rango etáreo es el siguiente:

RANGO EDAD	FEMENINO 	MASCULINO 
ENTRE 30 Y 40 AÑOS	-	5
ENTRE 41 Y 50 AÑOS	1	1
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1</b>	<b>6</b>

**IV. El número de gerentes que han desempeñado sus funciones en la compañía de acuerdo a su antigüedad:**

RANGO ANTIGÜEDAD	FEMENINO 	MASCULINO 
MENOS DE 3 AÑOS	1	2
ENTRE 3 Y 6 AÑOS	-	1
MÁS DE 6 Y MENOS DE 9 AÑOS	-	1
ENTRE 9 Y 12 AÑOS	-	1
MÁS DE 12 AÑOS	-	1
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1</b>	<b>6</b>

**DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN****I. El número de personas por género al día 31 de diciembre del año 2015 es el siguiente:**

GÉNERO	TOTAL
FEMENINO 	99
MASCULINO 	238
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>337</b>

Del total de trabajadores las mujeres representan el 29,37%, y los hombres representan el 70,63% de total.

**II. El detalle de la nacionalidad de los trabajadores de la compañía es el siguiente:**

NACIONALIDAD	FEMENINO 	MASCULINO 
CHILENA	96	238
ARGENTINA	1	-
ESPAÑOLA	1	-
VENEZOLANA	1	-
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>99</b>	<b>238</b>

Del total de la dotación de la compañía, sólo un 0,8% del total de empleados son extranjeros.

**III. Número de personas por rango de edad.**

La distribución de los trabajadores al 31 de diciembre de 2015 según su rango etáreo es el siguiente:

RANGO EDAD	FEMENINO 	MASCULINO 
MENOR DE 30 AÑOS	16	31
ENTRE 30 Y 40 AÑOS	32	64
ENTRE 41 Y 50 AÑOS	29	54
ENTRE 51 Y 60 AÑOS	14	62
ENTRE 61 Y 70 AÑOS	8	21
SUPERIOR A 70 AÑOS	-	6
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>99</b>	<b>238</b>

**IV. Número de personas por antigüedad.**

Los trabajadores clasificados según su rango de antigüedad en la compañía es el siguiente:

RANGO ANTIGÜEDAD	FEMENINO 	MASCULINO 
MENOS DE 3 AÑOS	63	82
ENTRE 3 Y 6 AÑOS	14	45
MÁS DE 6 Y MENOS DE 9 AÑOS	5	6
ENTRE 9 Y 12 AÑOS	8	10
MÁS DE 12 AÑOS	9	95
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>99</b>	<b>238</b>

## BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

El siguiente cuadro muestra la brecha salarial por género que existe en la compañía al 31 de diciembre 2015.

TIPO	%
Trabajadores*	73,7
Profesionales y Técnicos	87,9
Gerentes y Ejecutivos Principales	91,2

\*No incluye temporeros.

**Nota:**

El porcentaje de brecha salarial es igual al promedio de sueldos de mujeres dividido en el promedio de sueldos de hombres.





## 6. REMUNERACIONES

### REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO:

Las remuneraciones percibidas por los integrantes del Directorio en el período 2015 corresponden a un monto de 45 UF por sesión asistida más un 2,5% de las utilidades líquidas del ejercicio 2014.

REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO	2015 M\$	2014 M\$
Calvo Salas, Sergio	-	10.861
Larraín Santa María, Alfonso	14.647	11.934
Marín Jordán, José Antonio	11.306	10.861
Guilisasti Gana, Rafael	13.533	11.934
Marshall Rivera, Jorge	12.420	11.934
Amenábar Vives, Gonzalo	1.912	9.789
Guilisasti Gana, María Isabel	11.306	9.789
Concha Berthet, Matías	11.620	-
<b>TOTALES</b>	<b>76.744</b>	<b>77.102</b>

### REMUNERACIONES DEL PRESIDENTE:

La Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 28 de abril de 2015 decidió remunerar al Presidente del Directorio con la cantidad de 100 UF mensuales por las responsabilidades ejecutivas de su cargo.

REMUNERACIONES DEL PRESIDENTE	2015 M\$	2014 M\$
Guilisasti Gana, Rafael	29.971	28.680
<b>TOTAL</b>	<b>29.971</b>	<b>28.680</b>

## REMUNERACIONES DEL COMITÉ DE DIRECTORES:

Las remuneraciones percibidas por los integrantes del Comité de Directores durante el período 2015 ascienden a un monto de 20 UF por Director, correspondiente a cada sesión asistida más un porcentaje de las utilidades, equivalentes a un tercio de lo que recibe cada Director en su calidad de tal.

REMUNERACIONES COMITÉ DE DIRECTORES	2015 M\$	2014 M\$
Marín Jordán, José Antonio	2.779	1.952
Marshall Rivera, Jorge	3.274	1.952
Amenábar Vives, Gonzalo	761	1.952
Concha Berthet, Matías	2.513	-
<b>TOTALES</b>	<b>9.327</b>	<b>5.856</b>

## REMUNERACIONES DE EJECUTIVOS:

Las remuneraciones totales percibidas por los ejecutivos durante los años 2015 y 2014 son las siguientes:

REMUNERACIONES DE EJECUTIVOS	2015 M\$	2014 M\$
	489.420	361.650

Las remuneraciones brutas pagadas a los principales gerentes y ejecutivos de la sociedad totalizaron en el año 2015 M\$ 489.420, cifra que incluye bonos voluntarios otorgados por el directorio a ciertos ejecutivos en base

a su desempeño individual. Se deja constancia que no existen planes de incentivos como compensaciones en acciones, opciones de acciones u otras.

Con respecto a las indemnizaciones por años de servicio, el total percibido por los gerentes, ejecutivos y trabajadores es el siguiente:

INDEMNIZACIONES POR AÑOS DE SERVICIO	2015 M\$	2014 M\$
	232.432	52.894



## 7. ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

Viñedos Emiliana S.A., continuadora de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A., en adelante **Emiliana**, nace de la división de Viña Concha y Toro S.A. acordada en la Junta General Extraordinaria de Accionistas de esta última celebrada el 14 de noviembre de 1986.

El objeto de la Sociedad es la explotación de la industria vitivinícola en todas sus formas y de las actividades anexas que ella requiere en todas sus fases, ya sea con mostos propios o comprados a terceros; la explotación agrícola de predios agrícolas propios o arrendados; la venta de servicios asociados a actividades de embotellación, bodegaje, y servicios vitivinícolas en general; y la inversión en valores mobiliarios de cualquier naturaleza.

La actividad principal de Emiliana es la elaboración y comercialización de vinos de exportación provenientes tanto de viñedos propios como arrendados a terceros.

A finales de la década del 90, la compañía percibió que el mercado estaba cambiando y que el consumidor global comenzó a tener una mayor consciencia de los productos que consumía, ya sea por un tema de salud, como también por sus efectos en el medioambiente. Desde entonces Emiliana comenzó el importante proceso de convertir una viña chilena tradicional -en ese tiempo Bodegas y Viñedos Santa Emiliana- en una viña de producción 100% orgánica que minimizara el impacto ambiental a través de la práctica de una agricultura sustentable, orgánica y biodinámica. El objetivo era crear vinos de gran calidad que compitieran

con cualquier vino del mundo respetando los ciclos de la naturaleza.

En cuanto a los esfuerzos de desarrollo e inversiones, éstos se centraron en la reconversión de predios agrícolas de agricultura tradicional a agricultura orgánica y biodinámica, ya sea en predios propios o en arriendo a largo plazo, y el mejoramiento de la capacidad de bodegaje para poder hacer frente a la producción de vinos de mejor calidad. Con respecto a la embotellación y el etiquetado, la gran mayoría del volumen de la compañía se embotella y etiqueta usando instalaciones de terceros. Por esta razón, Emiliana decidió realizar una inversión en conjunto con Industria Corchera S.A. y Cristalerías de Chile S.A., con el fin de construir una planta de embotellado que preste servicios tanto a Emiliana como a la industria en general. Emiliana posee un 33% de la propiedad de esta compañía llamada Wine Packaging & Logistic S.A., la cual se espera que entre en operación durante el segundo trimestre del año 2016.

Tras una década lo que comenzó como un sueño hoy se plasma en un consolidado portafolio de vinos avalados por importantes reconocimientos tanto nacionales como internacionales. El resultado de un dedicado trabajo realizado en los viñedos y bodegas se traduce en una amplia oferta de productos que buscan satisfacer la demanda de un nuevo consumidor global que valora lo natural, lo puro, y el respeto por el medio ambiente, sin dejar de lado la calidad.



En este proceso ha sido fundamental poder transparentar y avalar nuestras prácticas a través de distintas certificaciones reconocidas a nivel mundial. Es así como en el **2001** Emiliana se convierte en la primera viña en Chile en recibir la certificación de gestión ambiental **ISO 14.001**. Ese mismo año, recibe la certificación orgánica de la empresa **IMO** (Suiza), la cual es una de las agencias más prestigiosas en el mundo para la inspección, certificación y aseguramiento de calidad de productos orgánicos.

Continuando con este compromiso en el **2006** se introduce al mercado Gê 2003, el primer vino certificado biodinámico de Chile y Latinoamérica por **Demeter** (Alemania). El **2007** se le suma además, la importante certificación de Responsabilidad Social, **IMO For Life** (Suiza), que vela por las buenas prácticas de Responsabilidad Social en una organización justa y transparente para sus trabajadores. Esta certificación se renueva año a año.

En el **2009** Emiliana recibe la certificación de **Carbono Neutral** en su principal viñedo "Los Robles", ubicado en el Valle de Colchagua para todo el proceso productivo de sus vinos Gê, Coyam y Signos de Origen en sus variedades Cabernet Sauvignon y Syrah cosecha 2008. Todas estas

certificaciones han sido mantenidas en el tiempo y renovadas anualmente lo que asegura un compromiso firme y transparente con el medio ambiente.

Durante el **2010** Emiliana en su afán de seguir siendo líder y pionera en lo que se refiere al manejo sustentable y Responsabilidad Social Empresarial, recibió la certificación **FLOCERT**, que la avala como productor **Fairtrade**. Esta certificación abre un nuevo mundo de apoyo a nuestros trabajadores donde ellos podrán verse retribuidos directamente por la distribución de nuestros productos.

Durante el **2011** Emiliana recibió la certificación **Fairtrade**, certificado por **FLOCERT** y **Fair for Life** avalado por **IMO For Life** (Suiza) y el **Código de Sustentabilidad**; además de renovar las certificaciones orgánicas, biodinámica, ISO 14001 y Carbono Neutral para el proceso productivo del Fundo Los Robles, y los vinos Gê y Coyam cosecha 2010.

Para coronar todos los esfuerzos que ha realizado la compañía en favor de una producción sustentable, Emiliana recibió en marzo del **2012** el reconocimiento "**Green Winery of the Year**", galardón entregado por la prestigiosa revista inglesa **The Drinks Business**. Este reconocimiento



nos distingue entre todas las participantes como la compañía que mejor demostró su compromiso con el medio ambiente, sus trabajadores y la comunidad; y que ha ido perfeccionando sus procesos de negocio para mejorar su nivel de huella de carbono.

Adicionalmente, en el **2012** el Ministerio del Medioambiente nombra a nuestro Gerente General, Sr. José Guilisasti Gana (Q.E.P.D.) como "forjador ambiental". La distinción es un claro reconocimiento al innovador y visionario proyecto empresarial desarrollado por Emiliana de convertir una viña chilena tradicional en una viña 100% orgánica, minimizando el impacto ambiental a través de una agricultura orgánica y biodinámica.

Durante el **2015** nuestros esfuerzos se enfocaron en que Emiliana continuara siendo líder de la categoría orgánica. Se trabajó en acercar aún más la marca a nuestros consumidores con el fin de llegar a ser un referente e incluso un estilo de vida. Se desarrolló una línea gráfica simple y cuidada mucho más coherente con la filosofía e imagen de la viña. Se desarrollaron nuevas ilustraciones, fotografías y se usaron materiales nobles y sustentables como madera, papeles kraft y reciclados, arpilleras, entre otros. También se

lanzó un renovado sitio web siguiendo la línea mencionada anteriormente. En este sitio los visitantes pueden conocer de manera interactiva todos los elementos que componen nuestros viñedos orgánicos. Adicionalmente se pueden ver imágenes y videos de los distintos campos de la viña y así estar al tanto de todas las novedades de Emiliana.

En cuanto a productos el **2015** se lanzó el primer vino espumante orgánico certificado de Chile, (Emiliana Organic Sparkling Wine).

En Coyam se renovó su etiqueta y en ella se plasmó parte de la corteza y la vida de un roble, árbol que representa el espíritu de Emiliana. En su diseño se puede observar el nombre de José tallado en la corteza como una forma de homenajear al fundador e inspirador organizacional de Emiliana.

En noviembre de **2015** recibimos un gran reconocimiento. Vinos de Chile nos entregó el galardón "**Mejor Viña del Año**". La Asociación cuenta actualmente con más de 90 viñas asociadas lo que otorga especial importancia a este reconocimiento, ya que es un premio entregado por los pares de la industria nacional.



ORGANIC  
SPARKLING WINE  
**EMILIANA**  
ORGANIC VINEYARDS



## ACTIVIDADES Y NEGOCIOS



Manteniendo siempre como estrategia corporativa la máxima calidad de sus vinos, Emiliana, desde sus inicios, se ha enfocado a la búsqueda de los mejores valles de Chile con el propósito de encontrar los lugares más adecuados para desarrollar cada variedad. Esto, sumado a la firme creencia que a través de una agricultura sustentable, orgánica y biodinámica, se pueden obtener viñedos más equilibrados, uvas más sanas y vinos con una expresión más auténtica de su terroir. Por esta razón es que hoy Emiliana es la viña orgánica líder a nivel mundial.

Emiliana, al 31 de diciembre del 2015, cuenta con una superficie total de 827,67 hectáreas viníferas certificadas orgánicas dentro de las cuales 676,22 hectáreas se encuentran en producción y 151,45 hectáreas se encuentran en desarrollo. Del total de hectáreas, 675,77 corresponden a hectáreas certificadas biodinámicas.

El total de la producción agrícola de Emiliana se vinifica en bodegas propias, que cuenta con una capacidad de 23,8 millones de litros.

A diciembre de 2015 Emiliana obtuvo una utilidad consolidada neta de M\$ 1.373.277, lo que se compara positivamente respecto a la utilidad alcanzada en igual período 2014, la cual llegó a M\$ 671.488, lo que representa un incremento del 104,5%.

En cuanto a la ganancia bruta a diciembre del presente año se registró la suma de M\$ 6.908.825 versus los M\$ 6.921.759 obtenidos en el mismo período anterior, lo cual representa una disminución del 0,19%.

El mejor resultado neto obtenido a diciembre 2015 se da principalmente por un favorable tipo de cambio durante el transcurso del año; un aumento del volumen de venta de vino embotellado -principalmente en la categoría orgánico-, que presentó un aumento de un 10,29% respecto al 2014 alcanzando 591.913 cajas de 9 litros. Y por último, al reconocimiento de un mayor gasto por factor climático durante el periodo anterior, que afectó la partida "Otros Gastos" por función durante el 2014.

**EMILIANA**  
ORGANIC VINEYARDS



Respecto al tipo de cambio se puede observar que la paridad Dólar, correspondiente al tipo de cambio nominal de venta promedio al cierre de diciembre del presente año, fue de \$ 651,98, versus los \$ 566,88 del mismo período del año 2014, lo que reflejó un aumento del 15,01%. El tipo de cambio nominal de venta promedio acumulado del Euro al cierre de diciembre de 2015 es de \$ 728,30. Un 3,92% menos que el año anterior donde, a igual período, se alcanzaba un tipo de cambio de venta de \$ 758,03.

En segundo lugar, en relación al volumen total de ventas medido en cajas de 9 litros que acumula la compañía durante el 2015, este presenta un aumento de 2,11% en

comparación al cierre del 2014. Alcanzando así para el presente período 928.979 -cajas de 9 litros-, versus 909.791 del período anterior. En cuanto a la venta de vino a granel este presenta una disminución en volumen con respecto al periodo anterior de un 65,78% llegando a 1.004.936 litros vendido a diciembre 2015, versus 2.936.825 litros facturados a igual periodo del 2014. Este año se realizó la apertura de una nueva categoría en el mix de venta de la compañía que corresponde a venta de "Bag in Box", que alcanzó un total de 80.814 cajas de 9 litros vendidas, lo que compensó la caída del granel anteriormente mencionado.

Por último se observa una disminución del margen bruto

que posee la compañía al cierre del periodo actual con respecto al año anterior, explicado por un mayor costo de cosecha 2014, producto de la helada que afectó a las plantaciones de la compañía durante esa vendimia -(efecto absorbido en otros gastos por función durante el ejercicio 2014 y en un mayor costo del inventario durante el 2015)-, y por una disminución del 7,29% en los precios promedios de la compañía a diciembre 2015, a razón de la disminución en

el volumen de venta de los productos de mayor valor que mantiene la compañía: Gê y Coyam, los que disminuyeron en un 15% y un 9,7% respectivamente.

El esfuerzo de la compañía enfocada a la producción y comercialización de vinos orgánicos se ha visto reflejado en los porcentajes de crecimiento que esta línea de productos ha tenido año a año, de acuerdo al siguiente detalle:

**VENTA CAJAS VINO EMBOTELLADO ORGÁNICO**





## 8. VENTAS

La compañía realiza la venta de sus productos utilizando tres diferentes formatos: embotellado, granel y envasado.

El año 2015, Emiliana obtuvo una venta de vino embotellado de 928.979 cajas de 9 litros. Esto representó un aumento

del 2,11% con respecto al volumen vendido el 2014 donde se alcanzaron las 909.791 cajas,

Las ventas distribuidas de vino embotellado en los principales mercados son las siguientes:

### VENTA SEGÚN ZONA EMBOTELLADO

ZONA	2015		2014	
	Unidades Cajas 9 lts	Venta USD	Unidades Cajas 9 lts	Venta USD
Europa	403.101	11.823.021	400.049	12.777.139
Usa	246.635	7.108.152	254.253	7.401.466
Asia	85.085	3.158.044	83.286	3.595.546
Nacional	86.889	2.373.813	70.661	2.295.980
Latam	74.300	2.201.403	72.129	2.204.046
Canadá	32.969	1.665.338	29.413	1.656.040
<b>TOTAL</b>	<b>928.979</b>	<b>28.329.771</b>	<b>909.791</b>	<b>29.930.217</b>

Las ventas en la región de Europa totalizaron USD 11,8 millones con un volumen de venta superior a las 400 mil cajas de 9 litros, mientras que las ventas en USA alcanzaron

la suma de USD 7,1 millones con un volumen de 246 mil cajas de 9 litros. Ambos mercados contribuyen a un resultado sólido dentro de los ingresos de la compañía.

En cuanto a las ventas de vino embotellado separadas por líneas de productos se muestra el siguiente detalle:

#### VENTAS EMBOTELLADO SEGÚN LÍNEA DE PRODUCTO

TIPO	2015		2014	
	Unidades Cajas 9 lts	Total Línea USD	Unidades Cajas 9 lts	Total Línea USD
Orgánicos	591.913	21.130.364	536.686	21.643.069
Reservas	67.299	1.557.110	57.003	1.509.860
Varietales	269.767	5.642.296	316.102	6.777.288
<b>TOTAL</b>	<b>928.979</b>	<b>28.329.771</b>	<b>909.791</b>	<b>29.930.217</b>

Para el año 2016 la estrategia de la compañía sigue apuntando a aumentar las ventas de productos orgánicos y reservas. La meta es alcanzar finalmente un mix donde el

80% de la contribución de las ventas provenga de vinos con certificación orgánica.

A continuación se detalla la venta de vino a granel que obtuvo la compañía durante los años 2015 y 2014:

#### VENTA A GRANEL

TIPO	2015		2014	
	Litros	Venta USD	Litros	Venta USD
Orgánico	1.004.936	1.396.279	2.935.525	4.423.769
Tradicional			1.300	1.096
<b>TOTAL</b>	<b>1.004.936</b>	<b>1.396.279</b>	<b>2.936.825</b>	<b>4.424.864</b>



La venta de vino a granel, muestra una disminución de un 65,78% en volumen, con un ingreso menor de un 68,44% respecto al período 2014.

Por su parte, las ventas de vino envasado, que alcanzó la empresa en el año 2015 comparado con el año 2014, se muestran en el siguiente cuadro:

#### VENTA ENVASADO

TIPO	2015		2014	
	Unidades Cajas 9 lts	Venta USD	Unidades Cajas 9 lts	Venta USD
Envasado	80.814	1.334.998	43.359	789.731
<b>TOTAL</b>	<b>80.814</b>	<b>1.334.998</b>	<b>43.359</b>	<b>789.731</b>

La venta de vino envasado muestra un aumento en los ingresos de un 69,04%, con un volumen creciente de un 78,17% respecto al período 2014.

## MARCAS VIÑEDOS EMILIANA S.A.

Las principales marcas que utiliza Emiliana en la línea orgánica son: Coyam, Signos de Origen, Novas y Adobe, además de Gê el primer vino biodinámico producido en Chile. En la línea tradicional varietal destacan: Emiliana Reserva y varietal.

Todas estas marcas de Viñedos Emiliana S.A., tanto en su línea orgánica como tradicional, se encuentran debidamente registradas y vigentes en los principales mercados en los cuales se comercializan.

### MARCAS DE LÍNEA ORGÁNICA



**Gê**  
| Icon Wine



**COYAM**  
| Super Premium



**SIGNOS DE ORIGEN**  
| Premium



**NOVAS**  
| Gran Reserva



**ADOBE**  
| Reserva

### MARCA NATURA

Adicionalmente Viñedos Emiliana S.A. es propietaria de un 30% de la marca Natura y Banfi Vintners es propietario del 70% restante. Viñedos Emiliana S.A. mantiene un acuerdo de exclusividad con Banfi Vintners con respecto a los derechos de comercialización. Banfi tiene la exclusividad sobre la comercialización de la marca Natura en los mercados de USA, Italia y Rusia, mientras que en el resto del mundo es comercializado en forma directa por Emiliana. Esta marca se encuentra debidamente registrada en los mercados en los cuales se comercializa.



**NATURA**

## VENTAS DE SANTA EMILIANA EN CHILE

Emiliana, desde sus inicios, otorgó a Viña Concha y Toro S.A. la licencia para la producción y comercialización de la marca "Santa Emiliana" en mercado nacional. Esta estrategia se debe al interés de Emiliana de mantener

vigente la marca "Santa Emiliana" en Chile contando con un sólido respaldo de Viña Concha y Toro S.A. en su producción. Por esta negociación Viña Concha y Toro S.A. paga un Royalty por la marca a Emiliana.

Los pagos por Royalty que Viña Concha y Toro S.A. ha pagado a Emiliana durante los años 2015 y 2014 se resumen en el siguiente cuadro:

### ROYALTY CONCHA Y TORO

	2015 M\$	2014 M\$
Royalty Concha y Toro	292.056	289.438

## PRINCIPALES LÍNEAS DE PRODUCTOS

La mayor parte de los ingresos registrados por la compañía provienen en primer lugar por la venta de vino embotellado. En segundo lugar se ubica el vino a granel y el vino envasado, y en tercer lugar el Royalty de Viña Concha y Toro S.A. a Emiliana.

El detalle de los ingresos y su desglose, se detalla a continuación:

	2015 M\$	2014 M\$
Ingreso Vino Embotellado	18.798.629	17.239.181
Ingreso Vino a Granel	903.707	2.503.416
Ingreso Uva	4.799	3.363
Ingreso Envasado	877.815	473.552
Ingreso Royalty	292.056	289.438
Otros Ingresos de Actividades Ordinarias	19.518	17.159
<b>TOTAL</b>	<b>20.896.524</b>	<b>20.526.109</b>



## 9. POLÍTICA DE SUSTENTABILIDAD

Sustentabilidad es el pilar fundamental de la filosofía de Emiliana. Esto se refleja en las decisiones y acciones realizadas con el objetivo de mejorar la calidad de vida de los trabajadores y comunidades; la disminución del impacto ambiental a través de mejores procesos y mediciones; y finalmente productos de mejor calidad. Esta es la forma en que Emiliana garantiza la calidad y asegura el negocio a largo plazo integrando a sus trabajadores, comunidades y velando por el medioambiente.

Emiliana cree que sólo a través de una agricultura sustentable, orgánica y biodinámica se pueden obtener viñedos más equilibrados, sanos y eficientes, que producen mejor calidad de uva y por ende vino. Los tres principales pilares de la sustentabilidad son: el respeto por los trabajadores y la comunidad, el cuidado por el medioambiente y ser económicamente viables.



### GERENCIA DE SUSTENTABILIDAD



## CALIDAD: ORGÁNICA Y BIODINÁMICA

### AGRICULTURA ORGÁNICA



El objetivo de la compañía es ser la viña orgánica y biodinámica más reconocida a nivel mundial. Para poder lograr este objetivo la principal función del área de calidad es apoyar y supervisar el cumplimiento de la normativa y requerimientos asociados tanto a lo orgánico y biodinámico. La agricultura orgánica y biodinámica son el pilar de nuestra gestión sustentable, ya que ambas son complementarias y se enfocan en la producción responsable con los trabajadores y el medio ambiente haciendo uso de insumos de origen no sintético, y haciendo manejo de los campos como un sistema vivo.

Con la agricultura orgánica se fomenta el desarrollo de la biodiversidad y la ausencia de agroquímicos (pesticidas, herbicidas, fertilizantes).

1. La biodiversidad consiste en fomentar el desarrollo y coexistencia de varias especies distintas dentro de un mismo hábitat. Esto se consigue mediante el uso de corredores biológicos y cultivos asociados.
2. Los pesticidas, herbicidas y fertilizantes sintéticos son reemplazados por productos naturales y de origen biológico. El objetivo final de este tipo de agricultura es producir alimentos más sanos sin el empleo de productos químicos. Y, por otro lado, revertir los problemas generados por la agricultura tradicional que son: degradación de suelos, desertificación, contaminación ambiental, pérdida de diversidad genética, y presencia de residuos tóxicos en las cosechas, por mencionar algunos.



BRASIL



CHILE



CHINA



COREA



JAPÓN



NOP



EUROPA

### AGRICULTURA BIODINÁMICA



La agricultura biodinámica fomenta un sistema de producción agrícola que visualiza el suelo como un ser vivo donde las fuerzas visibles e invisibles de la naturaleza se relacionan para crear ecosistemas saludables, respetando los tres principios básicos de la biodinámica. Ciencia que nace del pensamiento del filósofo austro-húngaro Rudolf Steiner (1861-1925):

1. El campo es un ser vivo que tiene un balance natural, el cual se debe mantener cerrando los ciclos de nutrientes en el mismo campo y minimizando las entradas al sistema.
2. Las plantas están expuestas a la luz proveniente del sol, la luna y los planetas, que tienen ciclos y ritmos regulares. Comprendiendo estos ciclos y sus influencias, en Emiliana programamos las diferentes actividades y trabajos agrícolas usando el calendario biodinámico, para así obtener mayor calidad en nuestros vinos.

3. Se debe favorecer la interrelación de los reinos mineral, vegetal y animal haciendo uso de preparados homeopáticos biodinámicos.

Las hierbas medicinales armonizan los microorganismos del compost para la digestión de la materia orgánica. De esta forma el compost gana más temperatura, produce menos aroma y tiene una mayor microbiología y capacidad nutricional.

Esto se traduce en la preparación y gestión continua de certificaciones para siete regulaciones orgánicas distintas: Brasil, Chile, China, Corea, Japón, Estados Unidos y Europa. Adicionalmente, se cuenta con la certificación biodinámica otorgada por Demeter Internacional que acredita que la producción en todos los campos de Emiliana es acorde a los estándares biodinámicos.



DEMETER

## RESPONSABILIDAD SOCIAL

Enmarcado en la filosofía de sustentabilidad está la preocupación por el mejoramiento de las condiciones de calidad de vida de los trabajadores de Emiliana y las comunidades aledañas.

Para dar cumplimiento a este objetivo es que se cuenta con un amplio conjunto de iniciativas:

LÍNEAS ESTRATÉGICAS DE TRABAJO	PROYECTO	DESCRIPCIÓN	Nº DE BENEFICIARIOS
	 <b>Huertas Orgánicas Bio Intensivas para Nuestros Trabajadores</b>	Destinamos sectores en nuestros fundos y bodegas a huertas para nuestros trabajadores. Cada uno se hace cargo de una cancha (hilera) de 10 a 12 metros cuadrados, donde siembra las verduras de su preferencia de acuerdo a un calendario de siembra Bio Intensiva. Además, mensualmente les entregamos semillas y capacitación. Con la producción mensual obtenida de la huerta se abastecen los requerimientos básicos de hortalizas de una familia de cuatro personas.	104
 <b>VIDA SALUDABLE: Alimentación y Hábitos Saludables</b>	 <b>Huertas Orgánicas Bio Intensivas para la Comunidad</b>	De la misma manera que entregamos huertas a nuestros trabajadores, lo hacemos con nuestros vecinos de la localidad de Totihue, a quienes también se les entrega mensualmente semillas y capacitación.	14
	 <b>Colectivo de Siembras Anuales</b>	Entregamos a nuestros trabajadores, organizados en grupos de entre 10 a 20 personas, parcelas arrendadas o propias, para que cultiven papas y habas, según época del año. Además de la parcela también les facilitamos maquinaria agrícola, abonos orgánicos y semillas. La cosecha, al igual que las labores, se distribuye de forma igualitaria.	70

LÍNEAS ESTRATÉGICAS DE TRABAJO	PROYECTO	DESCRIPCIÓN	Nº DE BENEFICIARIOS
	 <b>Producción de Ovillos de Lana de Alpaca y Oveja</b>	El proyecto consiste en la fabricación de ovillos artesanales de lana, obtenida de la esquila de las ovejas y alpacas de nuestros fundos. Una de nuestras trabajadoras es la hiladora encargada de fabricar los ovillos, etiquetarlos y entregarlos para ser vendidos en el Wineshop, y posteriormente se le transfiere la totalidad de las utilidades.	1
 <b>APOYO AL EMPRENDIMIENTO</b>	 <b>Producción de Miel Natural</b>	De la misma manera que entregamos huertas a Capacitamos y entregamos colmenas a un grupo de trabajadores, los que, dentro de nuestros viñedos orgánicos, se encargan de cultivar y extraer este noble producto.	6
 <b>Generación de recursos para financiar proyectos de Responsabilidad Social</b>	 <b>Producción de Aceite Orgánico de Oliva</b>	Fabricamos aceite de oliva, a partir de las olivas cultivadas en nuestros fundos orgánicos, y las utilidades generadas por la venta del producto son invertidas en proyectos de RSE.	Todos nuestros trabajadores

LÍNEAS ESTRATÉGICAS DE TRABAJO	PROYECTO	DESCRIPCIÓN	Nº DE BENEFICIARIOS
	 Centros Recreativos	En los sectores de Lo Moscoso en Placilla y La Vinilla en Casablanca entregamos terrenos en comodato a las Municipalidades para la construcción de espacios deportivos y recreativos comunitarios.	Todos nuestros vecinos de Lo Moscoso y La Vinilla
 AYUDA A LA COMUNIDAD	 Apoyo a Eventos Deportivos	Auspiciamos el Rally Mountain Bike Placilla 2015.	Todos nuestros vecinos de Lo Moscoso
	 Apoyo a Celebraciones de Festividades para Niños de la Comunidad	Consciente de la importancia que tiene la Navidad para los niños, por cuarto año consecutivo hemos entregado regalos a los niños del jardín infantil Los Naranjitos de Fundación Integra, en la comuna de Nancagua.  Para la celebración del "Día del Niño" organizada por la junta de vecinos de La Vinilla aportamos con regalos para los más pequeños.	40 Niños  12 Niños

Las iniciativas antes mencionadas buscan contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los trabajadores y sus familias. Estas iniciativas son promovidas tanto por la línea de Responsabilidad Social de Emiliana, como por el Comité de Comercio Justo.

Comercio Justo es una forma de comercializar productos basada en criterios sociales, económicos y ecológicamente éticos que tiene como objetivo mejorar las condiciones de vida y bienestar de trabajadores.



LÍNEAS ESTRATÉGICAS DE TRABAJO	PROYECTO	DESCRIPCIÓN	 N° DE BENEFICIARIOS
	 Mejoramiento de la Vivienda	Proyecto icono y principal línea de trabajo de Comercio Justo Emiliana. Consiste en un fondo de dinero, proveniente de la prima de Comercio Justo, destinado a la compra de materiales para realizar arreglos en la vivienda, donde el trabajador aporta con su mano de obra.	243
	 Fondo de Salud	El proyecto consiste en un fondo de dinero, proveniente de la prima de Comercio Justo, destinado a contingencias médicas que aqueje al trabajador o su familia. Busca mejorar o prevenir problemas de nuestros colaboradores y tiene por objetivo mejorar la calidad de vida de estos.	186
	 Fondo Solidario	Creación de un fondo solidario, proveniente de la prima de Comercio Justo, que tiene como finalidad asistir al trabajador en caso de sufrir algún evento catastrófico, ya sea de salud, incendio, o cualquier evento que se considere una catástrofe. Busca entregar asistencia al trabajador y tiene por objetivo respaldarlos en caso de algún siniestro mayor.	2



Tanto el trabajo de Responsabilidad Social como Comercio Justo son procesos para los que se cuentan con certificaciones: For Life y Fair For Life, certificados

por IMO; Fairtrade, certificado por FLOCERT, con lo que se da garantía que los proyectos van en beneficio de los trabajadores y comunidades relacionadas a Emiliana.

## MEDIO AMBIENTE

De forma complementaria a la gestión que se realiza por contar con una agricultura orgánica y biodinámica, el principal objetivo de esta área es velar por la minimización de los impactos medio ambientales en toda la cadena del proceso de producción y distribución de Emiliana. El trabajo se orienta al desarrollo de tres áreas fundamentales: protección de la naturaleza, cambio climático y gestión de residuos.

- El programa de protección de naturaleza incluye aspectos relacionados con: la gestión de biodiversidad en los campos, la que tiene como finalidad propiciar sinergia benéfica de sus componentes que minimice la aparición de enfermedades en la vid y reduzca los impactos sobre el medio natural en el que se encuentra inserto. Dentro de las acciones que se ejecutan destaca el tratamiento y reutilización del 100% de los Residuos Industriales Líquidos (RILES) generados en las bodegas para el riego de los viñedos. Se utilizan ovejas para el control de malezas, lo que reduce el impacto de la maquinaria sobre los suelos (y las emisiones asociadas). Por último, destacar el trabajo de manejo de biodiversidad integrado dentro de las zonas

productivas mediante la existencia de corredores biológicos y uso de flores y praderas naturales, como en las zonas aledañas a los campos contando con más de 670 hectáreas destinadas a la protección de la biodiversidad.

- A nivel de cambio climático se está trabajando en la implementación de medidas de eficiencia energética y en la evaluación de proyectos de energías renovables. Se continuó con la medición de la huella de carbono de nuestros productos íconos y su neutralización mediante la compra de bonos de carbono.

- La gestión de residuos adopta medidas que apuntan a disminuir su generación; a reutilizar de forma interna lo máximo posible y al reciclaje. Es así como hoy se reutiliza el 100% de los residuos orgánicos de nuestras bodegas en compost para fertilizar los campos. Los materiales reciclables son entregados a entidades certificadas para su procesamiento. Se cuenta en todas las instalaciones con puntos limpios de reciclaje. En lo que respecta a los residuos de nuestros productos el 81% de las botellas utilizadas el 2015 corresponden a botellas livianas Ecoglass 2.

## INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

El objetivo principal de esta área es generar y gestionar información para la toma de decisiones. Lo anterior asociado a la diversidad de iniciativas de responsabilidad social, medio ambiental y ensayos a nivel productivo que es necesario evaluar. Durante el año 2015 se continuó con la

activa participación en el Consorcio I+D de Vinos de Chile y se inició la participación en el proyecto "Desarrollo de Servicios Ecosistémicos en base a diversidad funcional y flora auxiliar en agroecosistemas vitícolas" junto a otras 4 viñas nacionales.

## 10. PROVEEDORES

En el período 2015 los principales proveedores que se destacan son los siguientes:

### PROVEEDORES

Cristalerías de Chile S.A.

FCMI Chilean Holdings Ltda. Agencia en Chile

Viña Morandé S.A.

Viña Concha y Toro S.a.

Agrícola Bauza Ltda.

Viñedos Errázuriz Ovalle S.A.

Industria Corchera S.A.

Amcor Flexibles Chile Ltda.

Flexografía y Digital Guerra y Guerra Ltda.

Ártica S.A.



## 11. PROPIEDADES

### AGRÍCOLAS

La compañía cuenta con seis predios agrícolas. Estos predios están emplazados en los siguientes valles:

- Maipo
- Casablanca
- Colchagua

Todos estos valles son reconocidos como zonas viníferas por excelencia.

La totalidad de los predios están debidamente equipados con la infraestructura y maquinaria adecuada para el funcionamiento óptimo de éstos.

### DISTRIBUCIÓN DE TERRENOS (HECTÁREAS POR FUNDO)

FUNDOS	Uva Vinífera Orgánica 		Total Plantado
	Producción	Desarrollo	
<b>PROPIOS:</b>			
Las Palmeras	88,19	2,55	90,74
Totihue	126,92	30,26	157,18
Los Robles	87,71	16,02	103,73
Casablanca	97,09	102,62	199,71
<b>Subtotal Propios:</b>	<b>399,91</b>	<b>151,45</b>	<b>551,36</b>
<b>ARRIENDOS A LARGO PLAZO:</b>			
Casablanca	59,43	-	59,43
Linderos	49,28	-	49,28
Los Morros	36,36	-	36,36
Los Robles	44,87	-	44,87
Las Palmeras	86,37	-	86,37
<b>Subtotal Arriendos:</b>	<b>276,31</b>	<b>-</b>	<b>276,31</b>
<b>TOTAL</b>	<b>676,22</b>	<b>151,45</b>	<b>827,67</b>

## BODEGAS



La compañía cuenta con cuatro bodegas propias: Palmeras, Maipo, Pedehue y Los Robles. También cuenta con una bodega arrendada, Linderos. Estas cinco bodegas suman una capacidad de vinificación de 23,8 millones de litros aproximadamente.

La última bodega que se construyó fue la bodega orgánica de Los Robles, la que cuenta con tecnología de punta para la elaboración de vinos orgánicos. Dicha bodega se encuentra operativa desde la vendimia del año 2002.

El detalle de la capacidad de bodegaje en los distintos tipos de guarda, se encuentra en el cuadro adjunto:

## CAPACIDAD BODEGAS EN LITROS POR TIPO Y BODEGA DE VINO

BODEGA	CEMENTO EPOXICADO	ACERO INOXIDABLE	CUBAS DE MADERA	BARRICAS DE MADERA	CUBA (HUEVOS)	TOTAL
PALMERAS	7.706.920	5.893.600	8.000	783.375	12.200	14.404.095
MAIPO	1.899.666	2.447.640	-	-	-	4.347.306
PEDEHUE	2.275.500	860.000	-	-	-	3.135.500
LINDEROS	952.260	-	-	-	-	952.260
LOS ROBLES	-	588.630	112.800	249.750	26.200	977.380
<b>TOTAL</b>	<b>12.834.346</b>	<b>9.789.870</b>	<b>120.800</b>	<b>1.033.125</b>	<b>38.400</b>	<b>23.816.541</b>

## SEGUROS



La totalidad de los activos de la Sociedad se encuentran protegidos por seguros contra todo riesgo.

## CONTRATOS



## CON VIÑA CONCHA Y TORO:

Con fecha 14 de abril de 2003 se renovó el contrato de embotellación con Viña Concha y Toro S.A. por un nuevo período de cinco años. El contrato de Royalty por el uso de la marca Santa Emiliana en el mercado nacional fue renovado con fecha 22 de marzo de 2004, por el período de un año.

Ambos contratos de Royalty fueron renovados tácitamente por un nuevo período, debido a que ninguna de las partes expresó su voluntad en contrario.

## CON VIÑA MORANDÉ:

Con fecha 14 de junio de 2006 se firma un contrato entre Viña Morandé S.A. y Emiliana de envasado y etiquetado de vinos. El objeto del contrato es que Emiliana encarga a Viña Morandé el envasado y etiquetado de vino en su planta ubicada en la Ruta 5 Sur, Km. 122, Pelequén. El proceso consiste en:

- La recepción por parte de Morandé de los vinos a envasar en su bodega y planta.

- La transfusión de los vinos de los camiones tanques a las cubas y su inmediato envasado en las botellas que el cliente proporciona.

- El etiquetado y embalado con el material que suministre el cliente y bajo su supervisión.

Con fecha 1 de enero de 2012 se firma un anexo de contrato el cual modifica el volumen o cantidad a envasar y etiquetar, el precio y además de agregar el servicio de revisión y control de calidad de insumos, el bodegaje y custodia de los productos en proceso, el bodegaje y custodia de los productos terminados y la carga de contenedores.

Con fecha 22 junio de 2015 se renovó el contrato y su anexo por un nuevo periodo.

## ASESORES LEGALES

---

- FRANCISCA FRANCO GUZMÁN
  - RAFAEL VICUÑA U.
- 

## ASESORES EXTERNOS

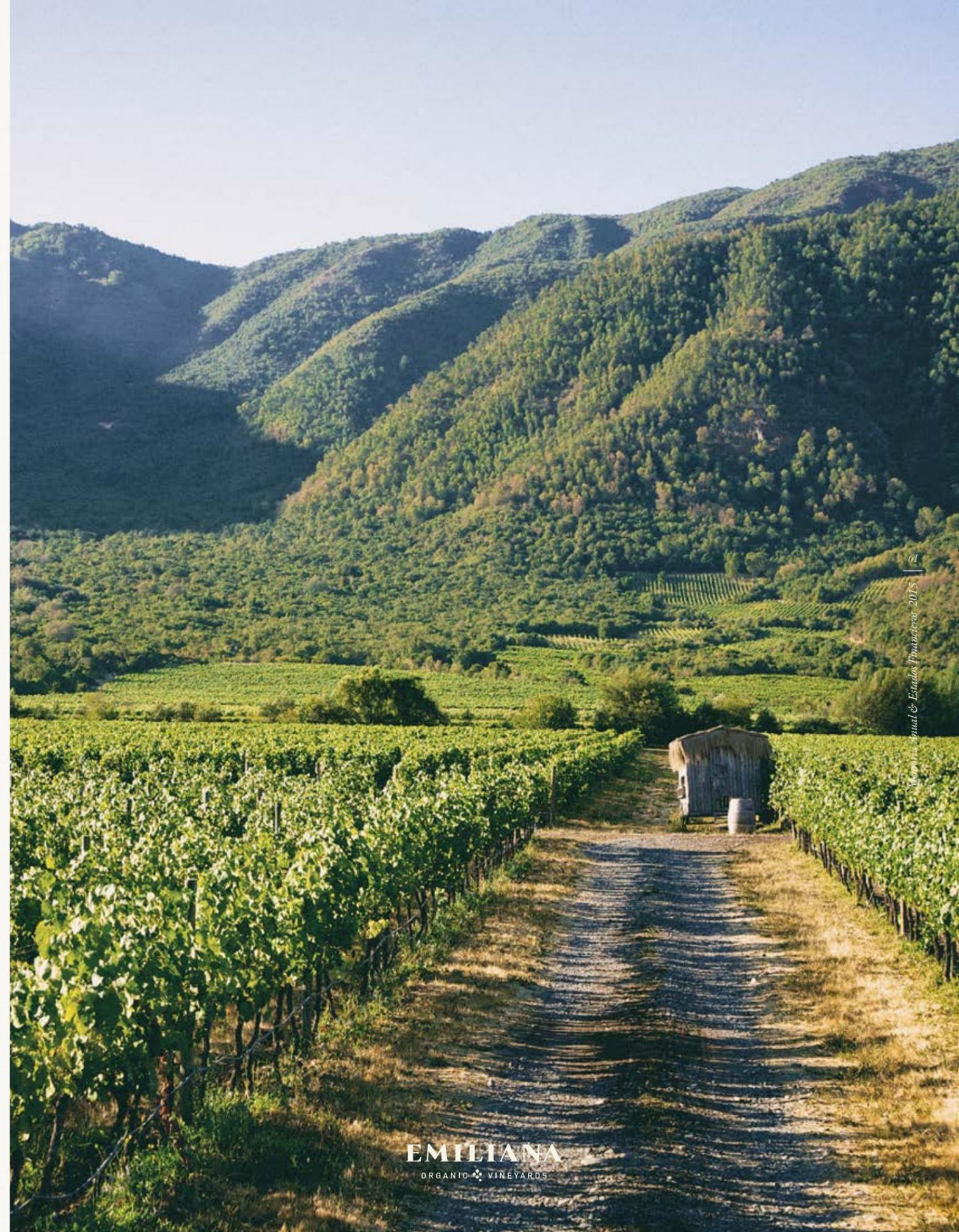
---

- RSM AUDITORES LTDA.
- 

## BANCOS

---

- BANCO DE CHILE
  - BANCO ESTADO
  - BANCO CITIBANK
  - BANCO SANTANDER
- 





---

## 12. FACTORES DE RIESGO

---

Debido al hecho de que Emiliana es una compañía cuyo insumo principal es la uva, es muy dependiente de los factores climáticos que inciden directamente en la actividad agrícola. Es así, como períodos prolongados de sequía, heladas, pestes o lluvias fuera de temporada -o el exceso de éstas-, podrían tener un impacto significativo en el volumen de producción de uva. La compañía ha tomado todos los resguardos posibles para minimizar el impacto de estos eventos mencionados. Para contrarrestar el efecto de una sequía prolongada Emiliana cuenta con sistemas de riego por goteo para la optimización del uso del agua en aquellas zonas de mayor riesgo. En cuanto al peligro de heladas, la viña cuenta con sistemas de ventiladores en altura en aquellos predios propios más expuestos a este tipo de eventos climáticos que se originan por ejemplo, en Casablanca y en aquellos predios arrendados.

Otro factor de riesgo importante para la compañía es la

dependencia del valor del tipo de cambio. Las fluctuaciones de éste atenta directamente contra los márgenes directos de la empresa, ya que aproximadamente un 90,86% del ingreso de explotación corresponde a exportaciones. La única forma de contrarrestar el efecto negativo de esta variable externa es a través de una producción más eficiente, una focalización en el crecimiento de vinos de mayor valor agregado, con mayores márgenes directos, y un control constante de los gastos de administración y ventas. Emiliana ha estado enfocada en estos tres aspectos de gestión durante todo el año 2015. Adicionalmente, como medida de resguardo contra las fluctuaciones del tipo de cambio, la administración sigue una estrategia de cobertura y contratación de seguros de tipo de cambio a niveles acordados con las proyecciones y presupuestos autorizados por la compañía, además de tener una adecuada diversificación de las monedas de ventas así como una adecuada diversificación de los mercados de exportación.



## 13. POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

La sociedad ha realizado inversiones agrícolas, derechos de agua, capacidad de guarda en bodegas y la construcción de plantas de desechos industriales para dar cumplimiento a la nueva normativa sobre descarga de riles. Lo anterior nos permite contar con una producción agrícola adecuada y capacidad de guarda necesaria, de acuerdo a las proyecciones de mediano plazo que nuestra compañía posee.

Durante el 2015, Emiliana comenzó la ejecución de un plan de replante en todos sus viñedos con el fin de mantener la vida útil de sus plantaciones y así asegurar la producción en los años futuros. Adicionalmente, Emiliana procedió a plantar un nuevo terreno de 131 hectáreas ubicado en el Valle de Casablanca con el fin de asegurar el abastecimiento de uvas orgánicas blancas.

Los principales esfuerzos de inversión durante el 2015, son el resultado de un plan de renovación de infraestructura en el área agrícola y en las bodegas de vino, para asegurar la continuidad operativa y la proyección de la compañía para los próximos años. Entre ellas se pueden mencionar: Renovación total de los equipos de Frío en bodega Palmera y Maipo. Construcción de nuevas oficinas en bodega Palmeras con el fin de concentrar la operación de la compañía en la zona sur. Renovación integral de la flota de tractores, más la inversión habitual de barricas, fudres y sistemas de control de heladas.

Todas estas inversiones se suman a los esfuerzos realizados por la compañía durante el año 2014, donde se deben considerar la compra de 131 hectáreas en el Valle de Casablanca y la incorporación como miembro de la sociedad de Wine Packaging & Logistic S.A. donde se enteró el capital por un control del 33% de la sociedad.

Con respecto al endeudamiento bancario de la compañía, éste ha aumentado en un 64,09 % con respecto a los niveles de cierre del ejercicio 2014. Es así como hemos pasado de un endeudamiento de MM\$ 3.304 a fines del año 2014, a un endeudamiento de MM\$ 5.155 a fines del actual ejercicio. La deuda del año 2015 está compuesta por un préstamo bancario a corto plazo de US\$ 4.000.000 a una tasa promedio fija de 1,0% nominal, más un crédito en pesos Chilenos de M\$ 497.160 a una tasa promedio fija de 5,28% nominal. Por otra parte la compañía mantiene obligaciones en el largo plazo por US\$ 1.600.000 a una tasa promedio fija de 1,61% nominal, más un crédito en pesos Chilenos de M\$ 600.000 a una tasa promedio fija de 5,60% nominal, más sus respectivos intereses.

Este mayor endeudamiento fue obtenido en razón del plan de inversiones desarrollado durante los dos últimos años.

## 14. INFORMACIÓN SOBRE INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

El Directorio de Emiliana en su Sesión de Directorio N° 213, celebrada con fecha 7 de mayo de 2004, acordó la constitución de la filial "Sociedad Comercial y Promotora La Uva Limitada", con un capital que asciende a la suma de M\$ 1.000. El objeto de esta filial es la compra, venta de vinos y artículos relacionados, además de la promoción, marketing y publicidad de éstos.

Esta filial es administrada por los mismos ejecutivos de Emiliana, por la cual no reciben ningún tipo de remuneración adicional a la recibida por sus labores en Emiliana.



RUT	Nombre de Subsidiaria	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Subsidiaria		
				Directo %	Indirecto %	Total %
76.120.010-0	SOC. COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,90	-	99,90

El Directorio de Emiliana, en su sesión celebrada con fecha 31 de julio 2012 resolvió aprobar la operación con partes relacionadas consistente en la constitución de una Sociedad Anónima Cerrada para la implementación y explotación de una planta de embotellado.



RUT	Nombre de Asociada	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Asociada		
				Directo %	Indirecto %	Total %
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33,00	-	33,00



## 15. UTILIDAD DISTRIBUIBLE

La utilidad registrada en el ejercicio 2015 asciende la suma de M\$ 1.373.277.-

En la Junta General de Accionistas, celebrada el 28 de abril de 2015, se acordó el reparto de dividendos de a lo menos el 40% de las utilidades que se generaron en el ejercicio 2015, facultándose al Directorio para definir o modificar las fechas de pago y montos de estos dividendos de acuerdo a las disponibilidades de caja de la compañía. Asimismo, se acordó que las utilidades no distribuidas pasarían a engrosar el fondo de reserva de la Empresa.

El Directorio acordó proponer a la Junta General Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 26 de abril de 2016, aprobar como dividendo definitivo el dividendo provisorio

N° 96, por un monto de M\$ 636.429.- equivalente a \$ 1.- por acción, pagado el día 18 de diciembre del 2015. Asimismo decidió proponer a la Junta de Accionistas que el 100% de este dividendo, por un monto de M\$ 636.429, sean con cargo a las utilidades generadas en el ejercicio 2015.

Con la distribución y pago del dividendo N° 96, se repartió entre los accionistas el 46,34% de las utilidades generadas en el período 2015, dando así íntegro cumplimiento a lo acordado en la Junta General Ordinaria de Accionistas del año 2015.

Los dividendos por acción pagados durante los últimos tres años, expresados en valores históricos para 636.428.572 acciones son los siguientes:

MES	2015	2014	2013
Diciembre	1,00	0,50	2,00
<b>TOTAL</b>	<b>1,00</b>	<b>0,50</b>	<b>2,00</b>

## 16. POLÍTICA DE DIVIDENDOS

El Directorio acordó proponer a la Junta General Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 26 de abril de 2016 el reparto de a lo menos el 40% de las utilidades que se generen en el ejercicio 2016. El resto de las utilidades no distribuidas, pasarán a engrosar el Fondo de Reserva de Futuros Dividendos.

Esta política de dividendos, tiene como fin mantener a la sociedad dentro de un nivel de deuda moderado, que le permita a la compañía realizar inversiones en un futuro cercano conforme al modelo de negocios que se viene ejecutando durante los últimos años

## 17. TRANSACCIONES DE ACCIONES

Las compras y ventas de la Sociedad por parte de Directores, Gerente General y Accionistas Mayoritarios, son las siguientes:

ACCIONISTAS RELACIONADOS	N° ACCIONES		Precio Unitario	Monto Total
	Compras	Ventas		
<b>Accionista Mayoritario</b>				
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	-	2.313.274	43,50	100.627.419
<b>Rafael Guillisasti Gana</b>				
SAN BERNARDO S.A.	4.817.936	-	40,66	195.885.433
<b>Felipe Larraín Vial</b>				
LARRAÍN VIAL RODRIGO	259.328	-	40,00	10.373.120
LARRAÍN VIAL FELIPE	287.753	-	\$ 39,87	11.472.367
<b>Mariano Fontecilla Concha</b>				
INVERSIONES SANTA INES	16.605	-	41,90	695.750
INVERSIONES SANTA INES	-	1.581.261	40,02	63.275.348
FONTECILLA LIRA FRANCISCO	77.714	-	41,90	3.256.217
FONTECILLA LIRA FRANCISCO	-	187.503	41,50	7.781.375

### ESTADÍSTICA BURSÁTIL

AÑO 2015			
1º Trimestre	397.642	16.685.370	41,96
2º Trimestre	11.766.893	485.891.935	41,29
3º Trimestre	718.862	28.569.040	39,74
4º Trimestre	804.591	28.773.264	35,76

## 18. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

### JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Con fecha 10 de marzo 2015 se comunicó a Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, que en sesión de Directorio, celebrada con fecha 10 de marzo 2015, se acordó citar a Junta General Ordinaria de Accionistas para el día 28 de abril 2015.

### POLÍTICA DE DIVIDENDOS Y DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Con fecha 10 de marzo 2015 se comunicó a Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, que en sesión de Directorio, celebrada con fecha 10 de marzo 2015, acordó, por una unanimidad de los directores asistentes, proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas la Distribución de Utilidades 2014 y Política de Dividendos 2015.

### ACUERDOS JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Con fecha 28 de abril 2015 se comunicó a Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, los acuerdos alcanzados en Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 28 de abril 2015.

### RENUNCIA DEL DIRECTOR

Con fecha 29 de septiembre 2015 se comunicó a Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, en carácter de hecho esencial, que mediante carta enviada el día 23 de septiembre de 2015, el director señor Jorge Marshall

Rivera, presentó su renuncia al cargo, este día el directorio tomó conocimiento de dicha renuncia y decidió no nombrar un reemplazante del señor Jorge Marshall.

### JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS

Con fecha 29 de septiembre 2015 se comunicó a Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, en carácter de hecho esencial, que en sesión celebrada ese día el Directorio de Viñedos Emiliana S.A. Acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionista de la compañía para el día martes 3 de noviembre de 2015.

### ACUERDOS JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS

Con fecha 03 de noviembre de 2015 de acuerdo a lo establecido por el artículo 9 e inciso 2 del artículo 10 de la ley 18.045 por la Norma de Carácter General N° 30 y la circular N° 660 de la Superintendencia a su cargo, debidamente facultado por el Directorio de Viñedos Emiliana S.A., se comunicó a la Superintendencia de Valores y Seguros en carácter de hecho esencial los acuerdos alcanzados en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 3 de noviembre de 2015.

### DIVIDENDO PROVISORIO

Con fecha 03 de noviembre 2015, se comunicó a Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, en carácter de hecho esencial, que el Directorio de Viñedos Emiliana S.A. en sesión N° 354, acordó repartir un dividendo provisorio de \$ 1 por acción, con cargo al Fondo de Reservas de Futuros Dividendos. Este dividendo se pagó el día 18 de diciembre de 2015, a quienes figuren inscritos en el Registro de Accionistas de la Sociedad con cinco días hábiles de anticipación a esa fecha.



---

## 19. SÍNTESIS DE COMENTARIOS O PROPOSICIONES DE ACCIONISTAS

---

De acuerdo a lo prescrito en el inciso 3º del Artículo 74 de la Ley Nº 18.406, en Junta Ordinaria de Accionistas del año 2010, los Accionistas no solicitaron incluir como anexo en la Memoria, tanto comentarios como proposiciones.



---

## 20. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

---

### 2015

**CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015, 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
Y 01 DE ENERO DE 2014**

**VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y AFILIADA  
(MILES DE PESOS CHILENOS)**

---

#### DOCUMENTOS INCLUIDOS

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO  
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN  
ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

	<i>Pág.</i>
Informe del Auditor Independiente	81
Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado	84
Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado	85
Estado Consolidado de Resultados por Función	86
Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función	87
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	89
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	89
Estado de Cambios de Flujos de Efectivo	90
Notas a los Estados Financieros Consolidados	93
Nota 1. Consideraciones Generales	93
Nota 2. Bases de Preparación de los Estados Financieros	95
Nota 3. Gestión de Riesgo Financiero	111
Nota 4. Estimaciones Determinadas por la Administración	115
Nota 5. Cambios en Estimaciones y Políticas Contables	116
Nota 6. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	117
Nota 7. Inventarios	118

## ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

	<i>Pág.</i>		<i>Pág.</i>
Nota 8. Otros Activos No Financieros, Corrientes	118	Nota 23. Ganancias por Acción	177
Nota 9. Transacciones con Partes Relacionadas	119	Nota 24. Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera	179
Nota 10. Instrumentos Financieros	126	Nota 25. Segmentos de Operación	183
Nota 11. Activos no Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta	139	Nota 26. Medio Ambiente	185
Nota 12. Políticas de Inversiones e Informaciones a Revelar Sobre inversiones en Afiliadas y Asociadas	140	Nota 27. Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	186
Nota 13. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	144	Nota 28. Contingencia, Restricciones y Juicios	187
Nota 14. Propiedades, Plantas y Equipo	150	Nota 29. Hechos Posteriores	187
Nota 15. activos Biológicos	166	Análisis Razonado	189
Nota 16. Deterioro del Valor de los Activo	169	1) Análisis Comparativo y Explicación de las Principales Tendencias	190
Nota 17. Impuestos a las Ganancias e impuestos Diferidos	171	2) Diferencias entre Valor Libro y Valores Económicos	197
Nota 18. Arrendamientos	173	3) Variaciones de Mercado	197
Nota 19. Beneficios a los Empleados	174	4) Análisis de Componentes en el Estado de Flujos de Efectivo	198
Nota 20. Otras provisiones	174	5) Análisis de Riesgo de Mercado	199
Nota 21. Ingresos de Actividades Ordinarios	175		
Nota 22. Capital y Reservas	176		

# INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Razón Social: RSM Chile Auditores Ltda.

RUT Auditores Externos: 76.073.255-9

**Señores**

**Accionistas y directores**

**Viñedos Emiliana S.A.**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Viñedos Emiliana S.A. y afiliada, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y al 1 de enero de 2014, y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014 y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

## RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN POR LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, descritas en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

## RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## OPINIÓN

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Viñedos Emiliana S.A. y afiliada al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y al 1 de enero de 2014, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, descritas en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados.

## BASE DE CONTABILIZACIÓN

Tal como se describe en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera aplicado hasta esa fecha, el cual correspondía a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Si bien los estados consolidados de resultados, de resultados integrales y los correspondientes estados consolidados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior y cuyo efecto se explica en Nota 17. Nuestra opinión no se modifica respecto de este asunto.

## ÉNFASIS EN UN ASUNTO

Tal como se describe en Nota 5.2 a los estados financieros consolidados, la sociedad a partir del 1 de enero de 2015 adoptó de forma anticipada la enmienda a la NIC 16 y 41. De acuerdo a lo requerido por las NIIF, se han re-expresado los estados financieros comparativos al 31 de diciembre de 2014 y 1 de enero de 2014. No se modifica nuestra conclusión respecto a este asunto.



**Luis Landa T.**  
Socio  
RUT: 7.305.133-9

Santiago, 10 de marzo de 2016

RSM Chile Auditores Ltda.



## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2015, 31 de diciembre 2014 y 01 de enero de 2014.

(En miles de pesos chilenos).

ACTIVOS	NOTA N°	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 M\$	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 RE EXPRESADOS (*) M\$	AL 01 DE ENERO DE 2014 RE EXPRESADOS (*) M\$
<b>Activos Corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	424.653	432.165	2.137.594
Otros activos financieros, corrientes		5.770	158.318	64.380
Otros activos no financieros, corriente	(8)	307.080	294.623	323.573
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(10)	5.280.511	4.290.332	3.810.760
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(9)	1.690.115	1.747.188	1.088.213
Inventarios corrientes	(7)	11.476.516	10.133.770	9.025.286
Activos biológicos corrientes	(15)	2.165.373	2.157.689	2.322.489
Activos por impuestos corrientes		488.654	472.766	611.314
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificado como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>21.838.672</b>	<b>19.686.851</b>	<b>19.383.609</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	(11)	-	528.773	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	528.773	-
<b>Activos Corrientes Totales</b>		<b>21.838.672</b>	<b>20.215.624</b>	<b>19.383.609</b>
<b>Activos No Corrientes</b>				
Otros activos financieros no corrientes		30.298	27.209	21.135
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	(9)	632.679	843.288	1.020.918
Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación	(12)	1.307.685	1.245.372	119.171
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(13)	879.309	842.792	603.605
Propiedades, planta y equipo	(14)	20.484.485	19.488.247	17.005.937
<b>Total de Activos No Corrientes</b>		<b>23.334.456</b>	<b>22.446.908</b>	<b>18.770.766</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>45.173.128</b>	<b>42.662.532</b>	<b>38.154.375</b>

(\*) Ver Nota 5.2 Cambios en Políticas Contables.

Las notas adjuntas del N°1 al N°29 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2015, 31 de diciembre 2014 y 01 de enero de 2014.

(En miles de pesos chilenos).

PASIVOS	NOTA N°	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 M\$	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 RE EXPRESADOS (*) M\$	AL 01 DE ENERO DE 2014 RE EXPRESADOS (*) M\$
<b>Patrimonio y Pasivos</b>				
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos Corrientes</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	(10)	4.255.975	3.270.621	2.488.435
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(10)	4.304.222	4.370.939	2.683.329
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	443.862	475.301	187.471
Otras provisiones a corto plazo	(20)	888.867	362.830	416.314
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes		219.695	7.522	199.634
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(20)	508.141	434.700	409.759
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>10.620.762</b>	<b>8.921.913</b>	<b>6.384.942</b>
<b>Pasivos Corrientes Totales</b>		<b>10.620.762</b>	<b>8.921.913</b>	<b>6.384.942</b>
<b>Pasivos No Corrientes</b>				
Otros pasivos financieros no corrientes	(10)	3.388.225	2.593.199	1.119.106
Pasivo por impuestos diferido	(17)	2.792.594	3.081.373	2.245.628
Otros pasivos no financieros, no corrientes				4
<b>Total de Pasivos No Corrientes</b>		<b>6.180.819</b>	<b>5.674.572</b>	<b>3.364.738</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>16.801.581</b>	<b>14.596.485</b>	<b>9.749.680</b>
<b>Patrimonio</b>				
Capital emitido	(22)	12.423.854	12.423.854	12.423.854
Ganancias (pérdidas) acumuladas		15.924.681	15.187.857	15.653.940
Primas de emisión		44.762	44.762	44.762
Otras reservas	(22)	(21.794)	409.555	282.143
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>28.371.503</b>	<b>28.066.028</b>	<b>28.404.699</b>
Participaciones no controladoras		44	19	(4)
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<b>28.371.547</b>	<b>28.066.047</b>	<b>28.404.695</b>
<b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>45.173.128</b>	<b>42.662.532</b>	<b>38.154.375</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°29 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.  
(En miles de pesos chilenos).

ESTADO DE RESULTADOS Ganancia (pérdida)	NOTA Nº	01/01/2015 31/12/2015 M\$	01/01/2014 31/12/2014 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(21)	20.896.524	20.526.109
Costo de ventas		(13.987.699)	(13.604.350)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>6.908.825</b>	<b>6.921.759</b>
Otros ingresos		223.713	8.306
Costos de distribución		(2.433.325)	(3.309.538)
Gasto de administración		(2.537.421)	(1.216.514)
Otros gastos, por función		(504.624)	(1.096.606)
<b>Ganancia (pérdida) de actividades operacionales</b>		<b>1.657.168</b>	<b>1.307.407</b>
Ingresos financieros		7.854	43.683
Costos financieros		(103.221)	(89.391)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(12)	-	(4.299)
Perdida Inversión Empresa Relacionada		(1.329)	-
Diferencias de cambio	(24)	(18.002)	(589.448)
Resultado por unidades de reajuste		(84.918)	(9.062)
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuestos</b>		<b>1.457.552</b>	<b>658.890</b>
Gasto por Impuestos a las Ganancias	(17)	(84.275)	12.598
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>1.373.277</b>	<b>671.488</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>1.373.277</b>	<b>671.488</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	(23)	1.373.252	671.465
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		25	23
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>1.373.277</b>	<b>671.488</b>
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	(23)	2,1577	1,0551
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA</b>		<b>2,1577</b>	<b>1,0551</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°29 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.  
(En miles de pesos chilenos).

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL	NOTA Nº	01/01/2015 31/12/2015 M\$	01/01/2014 31/12/2014 M\$
Ganancia (pérdida)		1.373.277	671.488
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos</b>			
<b>Otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos</b>			
Ganancias(pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo		(648.349)	149.681
<b>Otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio</b>		<b>(648.349)</b>	<b>149.681</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto</b>		<b>(648.349)</b>	<b>149.681</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período</b>			
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período</b>			
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período</b>			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de efectivo		153.359	(33.678)
<b>Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período</b>		<b>153.359</b>	<b>(33.678)</b>
<b>Otro resultado Integral</b>		<b>(494.990)</b>	<b>116.003</b>
<b>Resultado integral</b>		<b>878.287</b>	<b>787.491</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		878.262	787.468
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		25	23
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL</b>		<b>878.287</b>	<b>787.491</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°29 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

(En miles de pesos chilenos).

	Capital Emitido	Prima de Emisión	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Patrimonio previamente reportado al 01/01/2014</b>	12.423.854	44.762	(11.409)	293.552	282.143	15.653.940	28.404.699	(4)	28.404.695
<b>Patrimonio al 01/01/2014</b>	12.423.854	44.762	(11.409)	293.552	282.143	15.653.940	28.404.699	(4)	28.404.695
<b>Cambios en patrimonio</b>									
<b>Resultado Integral</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	671.465	671.465	23	671.488
Otro resultado integral	-	-	116.003	-	116.003	-	116.003	-	116.003
<b>Resultado Integral</b>	-	-	<b>116.003</b>	-	<b>116.003</b>	<b>671.465</b>	<b>787.468</b>	<b>23</b>	<b>787.491</b>
Dividendos	-	-	-	-	-	(318.214)	(318.214)	-	(318.214)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	11.409	-	11.409	(819.334)	(807.925)	-	(807.925)
<b>Total de Cambios en Patrimonio</b>	-	-	<b>127.412</b>	-	<b>127.412</b>	<b>(466.083)</b>	<b>(338.671)</b>	<b>23</b>	<b>(338.648)</b>
<b>Patrimonio al 31/12/2014</b>	<b>12.423.854</b>	<b>44.762</b>	<b>116.003</b>	<b>293.552</b>	<b>409.555</b>	<b>15.187.857</b>	<b>28.066.028</b>	<b>19</b>	<b>28.066.047</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°29 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

(En miles de pesos chilenos).

	Capital Emitido	Prima de Emisión	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Patrimonio previamente reportado al 01/01/2015</b>	12.423.854	44.762	116.003	293.552	409.555	15.187.857	28.066.028	19	28.066.047
<b>Patrimonio al 01/01/2015</b>	12.423.854	44.762	116.003	293.552	409.555	15.187.857	28.066.028	19	28.066.047
<b>Cambios en patrimonio</b>									
<b>Resultado Integral</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	1.373.252	1.373.252	25	1.373.277
Otro resultado integral	-	-	(494.990)	-	(494.990)	-	(494.990)	-	(494.990)
<b>Resultado Integral</b>	-	-	<b>(494.990)</b>	-	<b>(494.990)</b>	<b>1.373.252</b>	<b>878.262</b>	<b>25</b>	<b>878.287</b>
Dividendos	-	-	-	-	-	(636.428)	(636.428)	-	(636.428)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	63.641	63.641	-	63.641	-	63.641
<b>Total de Cambios en Patrimonio</b>	-	-	<b>(494.990)</b>	<b>63.641</b>	<b>(431.349)</b>	<b>736.824</b>	<b>305.475</b>	<b>25</b>	<b>305.500</b>
<b>Patrimonio al 31/12/2015</b>	<b>12.423.854</b>	<b>44.762</b>	<b>(378.987)</b>	<b>357.193</b>	<b>(21.794)</b>	<b>15.924.681</b>	<b>28.371.503</b>	<b>44</b>	<b>28.371.547</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°29 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2015 y 2014.

(En miles de pesos chilenos).

NOTA Nº	01/01/2015 31/12/2015 M\$	01/01/2014 31/12/2014 M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	21.639.900	20.483.616
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	3.394
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	429	484
Otros cobros por actividades de operación	47.056	232.892
<b>TOTAL Clases de cobros por actividades de operación</b>	<b>21.687.385</b>	<b>20.720.386</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(25.405.705)	(20.766.263)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(3.413.266)	(3.030.217)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(160.175)	(162.247)
Otros pagos por actividades de operación	(323.414)	(226.366)
Dividendos pagados	(636.549)	(318.404)
Dividendos recibidos	4.923	3.956
Intereses pagados	(43.216)	(45.513)
Intereses percibidos	3.437	12.758
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(156)	(15.006)
Otras entradas (salidas) de efectivo	2.234.874	2.150.735
<b>TOTAL Clases de pagos</b>	<b>(27.739.247)</b>	<b>(22.396.567)</b>
<b>TOTAL Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(6.051.862)</b>	<b>(1.676.181)</b>
Compra de participaciones no controladoras	-	(1.130.501)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	777.415	5.121
Compras de propiedades, planta y equipo	(951.159)	(2.403.199)
Compras de activos intangibles	(56.541)	(96.566)
<b>TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(230.285)</b>	<b>(3.625.145)</b>
Importes procedentes de préstamos a corto plazo	7.880.682	6.997.579
Pago de préstamos	(1.600.040)	(3.905.019)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(13.293)	508.398
<b>TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>6.267.349</b>	<b>3.600.958</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(14.798)</b>	<b>(1.700.368)</b>
Efectos de las Variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	7.286	(5.061)
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, al inicio del período</b>	<b>432.165</b>	<b>2.137.594</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del período</b>	<b>424.653</b>	<b>432.165</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°29 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(Expresados en Miles de pesos chilenos)

## NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viñedos Emiliana S.A. con R.U.T. 96.512.200-1, inscrita como Sociedad Anónima Abierta, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Oficina 701, Piso N° 7, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 353-9130, fax (56-2) 203-6936, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico [info@emiliana.cl](mailto:info@emiliana.cl), página Web [www.emiliana.cl](http://www.emiliana.cl), con nemotécnico en Bolsas Chilenas: Emiliana.

Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. se constituyó en sociedad anónima por Escritura Pública de fecha 01 de octubre de 1986 según lo aprobado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. de fecha 14 de noviembre de 1986.

La Sociedad se encuentra actualmente inscrita en el Registro de Valores con el No. 308, estando en consecuencia, sujeta a fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 12 de mayo de 2004 se cambió razón social de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. a Viñedos Emiliana S.A.

El objetivo de la Sociedad es la explotación de la industria vitivinícola en todas sus formas y de las actividades anexas

que ella requiere en todas sus fases, ya sea con mostos propios o comprados a terceros, la explotación agrícola de predios propios o arrendados, la venta de servicios asociados a la embotellación, bodegaje y servicios vitivinícolas en general, y la inversión en valores mobiliarios de cualquier naturaleza.

La actividad principal de Viñedos Emiliana S.A. es la elaboración y comercialización de vinos de exportación de nuestros viñedos ya sean propios o arrendados a terceros.

Durante los últimos años, la Compañía ha estado inserta en un cambio de enfoque, centrando la atención hacia la producción de vinos de mayor calidad y con un fuerte énfasis en la producción y comercialización de vinos orgánicos.

Viñedos Emiliana S.A. decidió, en 1998, dar un salto importante en su desarrollo futuro al incursionar en la agricultura orgánica y biodinámica. Este cambio cultural significó una adecuación de los manejos agrícolas y cultivos de los predios, teniendo en cuenta un especial cuidado por el medio ambiente y la biodiversidad. Es así como en 2001, Viñedos Emiliana S.A. fue la primera viña en Sudamérica en obtener la certificación de la norma ISO 14001 para sus procesos agrícolas y enológicos.

LOS 12 MAYORES ACCIONISTAS CONTROLADORES SON LOS SIGUIENTES:

NOMBRE	RUT	NÚMERO DE ACCIONES SUSCRITAS	NÚMERO DE ACCIONES PAGADAS	% DE PROPIEDAD
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	96.542.800-3	125.548.960	125.548.960	19,73
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	94.663.000-4	76.656.071	76.656.071	12,04
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	90.331.000-6	64.095.135	64.095.135	10,07
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	96.980.200-7	40.051.985	40.051.985	6,29
BCI CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.519.800-8	26.514.051	26.514.051	4,17
INVERSIONES M & M CHILE LTDA.	77.011.500-0	25.905.560	25.905.560	4,07
NEGOCIOS Y VALORES CORREDORES DE BOLSA S.A.	96.586.750-3	24.252.869	24.252.869	3,81
INVERSIONES GDF LTDA.	76.761.350-4	24.251.578	24.251.578	3,81
CONSTRUCTORA SANTA MARTA LTDA.	86.911.800-1	22.358.048	22.358.048	3,51
INVERSIONES RAUTEN LTDA.	78.078.505-5	21.976.866	21.976.866	3,45
INVERSIONES LA GLORIA LTDA.	96.707.770-4	16.473.153	16.473.153	2,59
BICE CORREDORES DE BOLSA	79.532.990-0	9.071.736	9.071.736	1,43

La entidad controladora principal del grupo es Rentas Santa Bárbara S.A.

## DIRECTORIO

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente.

Al 31 de Diciembre de 2015, la dotación de personal permanente de Viñedos Emiliana S.A., es de 337 personas.

La distribución de los trabajadores de acuerdo a su función es la siguiente:

	31/12/2015	31/12/2014
GERENTES Y SUBGERENTES	16	15
PROFESIONALES Y TÉCNICOS	60	64
OPERARIOS, VENTAS Y ADMINISTRATIVOS	261	308
<b>TOTAL</b>	<b>337</b>	<b>387</b>

## NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

### 2.1 ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros consolidados, han sido preparados de acuerdo a normas e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS) las cuales, excepto por lo dispuesto por en el Oficio Circular N° 856, son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") y la Norma Internacional de Contabilidad N°34 (NIC 34) incorporada a las mismas.

### 2.2 USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS

En la preparación de los estados financieros consolidados, se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles e Inversiones.
- La determinación de valor razonable para el rubro Terrenos.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.
- Provisiones por obsolescencia de inventarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

### 2.3 PERÍODO CONTABLE

Los presentes Estados Financieros Consolidados, cubren los siguientes períodos:

- Estado Consolidado de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 y 01 de enero de 2014.
- Estado de Cambio en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.
- Estado Consolidado de Resultados por función al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo Directo por el período terminado al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

### 2.4 BASES DE MEDICIÓN

Los Estados Financieros Consolidados, han sido preparados sobre la base del costo con excepción de las siguientes partidas significativas:

- Los instrumentos financieros de cobertura son valorizados al valor razonable.
- Los activos financieros disponibles para la venta son valorizados a valor razonable.
- Los instrumentos financieros con cambios en resultados son valorizados a valor razonable.
- Los productos agrícolas en el momento de la cosecha a su valor razonable menos los costos de venta.

### 2.5 VALORES RAZONABLES

Se han determinado los valores razonables para propósitos de valoración y/o revelación sobre la base de diversos métodos. Cuando corresponda, se revelará mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

Las siguientes partidas han sido medidas a valor razonable:

#### 2.5.1 Los instrumentos financieros de cobertura.

Los derivados inicialmente se reconocen a su valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se valorizan a su valor justo a la fecha de cada cierre.

Los contratos de derivados suscritos por Viñedos Emiliana S.A. corresponden principalmente a contratos forward y opciones de moneda.

#### 2.5.2 Los activos financieros disponibles para la venta.

Los activos financieros disponibles para la venta son los que se designan específicamente o son aquellos que no califican dentro de las otras categorías. Estos activos financieros figuran en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. En el caso de participaciones en sociedades no cotizadas o que tienen muy poca liquidez, por lo general el valor de mercado no es posible determinarlo de forma fiable, por lo que, cuando se da dicha situación, se valoran por su costo de adquisición o por un monto inferior si existe evidencia de su deterioro. Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de otros resultados integrales, hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del ejercicio. En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del periodo.

#### 2.5.3 Algunas partidas de terrenos.

Se valoriza a su valor razonable menos los montos acumulados de las pérdidas por deterioro que haya sufrido el elemento de propiedades de planta y equipo.

#### 2.5.4 Los instrumentos financieros con cambios en resultados.

Los instrumentos clasificados en esta categoría se miden en:

##### a) Activos Financieros a valor Razonable con Cambios en Resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Al reconocimiento inicial, los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultados a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

##### b) Pasivos Financieros a valor Razonable con Cambios en Resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

### 2.6 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Estimación deudas incobrables
- Impuestos diferidos
- Inventarios
- Activos Biológicos
- Deterioro de propiedades de plantas y equipos, activos financieros
- Inversiones en afiliadas y asociadas
- Derivados y coberturas
- Reconocimiento de ingresos
- Activos Intangibles
- Beneficio a los Empleados
- Provisiones

### 2.7 BASES DE CONSOLIDACIÓN

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viñedos Emiliana S.A. y su afiliada. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con la sociedad afiliada han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera y en el estado de resultados, en la cuenta Participaciones no Controladoras.

#### 2.7.1 Afiliadas

Las afiliadas son aquellas entidades sobre las que Viñedos Emiliana S.A. ejerce, directa o indirectamente su control, entendido como la capacidad de poder dirigir las políticas operativas y financieras de una empresa para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos políticos de la sociedad.

La afiliada cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación es la siguiente:

RUT	Nombre de la Subsidiaria	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en subsidiaria		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.120.010-0	SOCIEDAD COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9000	-	99,9000

Los intereses de socios externos, representan la parte a ellos asignable de los fondos propios y de los resultados al 31 de Diciembre de 2015 y 2014, de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presentan como "Patrimonio neto de Participaciones no Controladoras", en el patrimonio neto total del estado de situación consolidado adjunto y en el epígrafe de "resultado neto de Participaciones no Controladoras", de la cuenta de pérdidas y ganancias

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

#### 2.7.2. Moneda Funcional y Presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de la afiliada ha sido determinada en función del ambiente económico en el que funciona (peso chileno).

## NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

Pronunciamentos contables con aplicación efectiva a partir del 1 de enero 2016:

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se han publicado Enmiendas, Mejoras

e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Enmienda a la IAS 19 Beneficios a los empleados	01/01/2016
NIC 38 Activos Intangibles	01/01/2016
Enmienda a la IFRS 11 Acuerdos Conjuntos	01/01/2016
Enmienda a la IAS 27 Método de la participación en los Estados Financiero	01/01/2016
Enmiendas a la IFRS 10 e IAS 28 Venta y aporte de activos	01/01/2016
Enmiendas IAS 1 Iniciativa de divulgación	01/01/2016
Nic34 Información Financiera Intermedia	01/01/2016
Enmienda a NIIF 10, NIIF12 Y NIC 28 entidades De inversión, aplicación de la excepción de consolidación	01/01/2016
NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la Venta Y operaciones Discontinuas	01/01/2016
IFRS 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	01/01/2016
IFRS 15 Ingresos procedentes de contratos de clientes	01/01/2018
IFRS 9 Instrumentos Financieros; clasificación y medición	01/01/2018
NIF 16 Arrendamientos	01/01/2019

## INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

Viñedos Emiliana S.A. presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir

la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8. La Sociedad opera en un segmento de negocio: Vinos.

## 2.8 INVERSIONES EN ASOCIADAS

Se consideran entidad asociada a aquella sobre la cual Viñedos Emiliana S.A., está en posición de ejercer una influencia significativa, pero no un control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Según el método de la participación, la inversión en una asociada se registrará inicialmente al costo y su valor de libros se incrementará o disminuirá para reconocer la porción que corresponde

al inversionista en la utilidad o pérdida obtenida por la entidad en que mantiene la inversión, después de la fecha de adquisición.

El resultado neto obtenido en el ejercicio por esta sociedad se refleja en el estado de resultados integrales consolidados como "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación."

RUT	Nombre de la Subsidiaria	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en subsidiaria		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33,00	-	33,00

## 2.9 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE

### 2.9.1. Transacciones y Saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los

activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014 son los siguientes:

MONEDAS	Nomenclatura	31/12/2015	31/12/2014
DOLAR EEUU	USD	710,16	606,75
DÓLAR CANADA	CAD	511,50	522,88
EURO	EUR	774,61	738,05
LIBRA ESTERLINA	GBP	1.053,02	944,21
CORONA SUECA	SEK	84,24	78,40
CORONA NORUEGA	NOK	80,60	81,62
UNIDAD DE FOMENTO	UF	25.629,09	24.627,10

## 2.10 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS E INTANGIBLES

La sociedad eligió como política contable el modelo del costo y/o el modelo de revaluación, y aplica esa política a todos los elementos que compongan una clase de propiedad, planta y equipo e intangibles, de acuerdo a lo establecido en la NIC 16 y NIC 38, respectivamente.

Los bienes de propiedad, planta y equipo que son registrados al costo, excluyen los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioros de valor. El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Las Construcciones en Procesos, corresponden a bienes de Propiedades de Plantas y Equipos, que precisan de un período de tiempo sustancial antes de estar listo para su uso. Se valoriza a su costo conformado por el precio de adquisición de todos los elementos que se requieran, más los gastos financieros devengados en dicho período, que sean directamente atribuibles a su construcción.

Además se incluye como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta. Los costos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determina con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad entre los préstamos que han estado vigentes durante el período.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos de Viñedos Emiliana S.A. requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita

amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

También se incluyen en este rubro las plantas reproductoras, las cuales se utilizan solo para producir productos.

### 2.10.1 Depreciación

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

La Compañía deprecia las plantas reproductoras siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides.

Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada evalúa a la fecha de cada reporte la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados, al cierre de ejercicio.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

	AÑOS
PLANTAS Y EQUIPOS	3 a 20
EDIFICIOS	10 a 50
OTRAS PROPIEDADES DE PLANTAS Y EQUIPOS	3 a 15
EQUIPOS DE TRANSPORTE	5 a 10
INSTALACIONES FIJAS Y ACCESORIOS	5 a 30
EQUIPAMIENTO DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN	3 a 5
PLANTACIONES VIÑAS	15 a 20

### 2.10.2 Activos Disponibles Para La Venta

Son clasificados como disponibles para la venta los activos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida

únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. Estos son valorizados al menor valor entre el costo y el valor de mercado.

## 2.11 ACTIVOS BIOLÓGICOS

Viñedos Emiliana S.A., presenta en el rubro activos biológicos corrientes el producto agrícola (Uva) derivados de las plantaciones en producción, tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Los costos asociados al producto agrícola que se encuentra en crecimiento, hasta la vendimia se acumulan hasta la fecha de la cosecha.

De acuerdo con lo señalado en NIC 41, para aquellos activos para los cuales no sea posible determinar el valor razonable de mercado de forma fiable, la Compañía ha concluido valorar las plantaciones de vides a su costo histórico.

## 2.12 ACTIVOS INTANGIBLES

### 2.12.1 Derechos de Marca Industrial Inscritas en Chile

Viñedos Emiliana S.A., cuenta con un portafolio de marcas industriales de su propiedad inscritas en Chile, con vida útil indefinida, o a perpetuidad sustentado en que son el soporte de los productos que la sociedad comercializa durante todo el período de vida de la sociedad. Estos se valorizan a costo histórico, no son amortizadas y son objeto de test de deterioro.

### 2.12.2 Programas Computacionales

Las licencias para programas informáticos no genéricos, adquiridas, se contabilizan al costo histórico neto de amortización.

Las licencias para programas informáticos genéricos adquiridas, son reconocidas en resultados.

### 2.12.3 Otros Activos Intangibles

Existen también otros activos intangibles, tales como derechos de agua adquiridos por la Compañía e Intangibles en Desarrollo.

### 2.12.4 Costos por Intereses Capitalizados

Adicionalmente al valor pagado por la adquisición de cada elemento del rubro de propiedades, planta y equipo, también incluye el siguiente concepto:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso y operación. La tasa de interés utilizada es la correspondiente a la financiación específica o, de no existir, la tasa media de financiación de la sociedad que realiza la inversión.

## 2.13 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada evalúan en cada fecha de reporte, el deterioro del valor de sus activos. Los activos sobre los cuales se aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Planta y Equipo
- Activos Intangibles
- Activos Biológicos
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)

Los activos se someten a pruebas de pérdidas por deterioros siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo a las unidades generadoras de flujos (segmento de negocio: Vinos). Los activos no financieros, distintos del Goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida.

Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados bajo IFRS:

- a) Flujos de ingresos preparados para grupos de activos fijos. (UGE.), para los segmentos de negocios identificados.
- b) Comparación de valores justos de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el mayor valor y luego comparar con costo histórico.
- c) Flujos de caja descontados para evaluar deterioro de inversiones en asociadas.

#### 2.14 DETERIORO INVERSIONES EN AFILIADA Y ASOCIADA

Luego de la aplicación de participación, Viñedos Emiliana S.A. determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida. Anualmente se determina si existe evidencia objetiva que la inversión esté en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable y el costo de adquisición y, en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

#### 2.15 INSTRUMENTOS FINANCIEROS NO DERIVADOS

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción.

#### 2.16 EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales y extranjeros, los depósitos a plazo, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de

gran liquidez y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Los sobregiros bancarios que son reembolsables sin restricciones y que forman parte integral de la administración de efectivo del Grupo, se incluyen como componentes del efectivo y equivalentes al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

#### 2.17 INVERSIONES MANTENIDAS HASTA EL VENCIMIENTO

Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que la Compañía tiene la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier pérdida por deterioros determinados según valores de mercado. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso de amortización.

#### 2.18 PRÉSTAMOS Y PARTIDAS POR COBRAR

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes todas las partidas a recuperar excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses de la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar" en el estado de situación financiera.

Los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito en algunos casos) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por

pérdidas de deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento es a valor nominal. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de deudores comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que en base a un estudio de caso a caso corresponde registrar el riesgo de incobrabilidad.

#### 2.19. ACTIVOS FINANCIEROS

Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada clasifican sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

##### a) Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Al reconocimiento inicial, los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultados a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

##### b) Activos Financieros Disponibles Para la Venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que se pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

La Compañía evalúa en la fecha de cada Estado de

Situación si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

#### 2.20. PASIVOS FINANCIEROS

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

##### a) Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

##### b) Acreedores Comerciales

Los saldos por pagar a proveedores son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

##### c) Préstamos que Devengan Intereses

Los préstamos se valorizan posteriormente a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectivo.

El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

## 2.21 INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS Y OPERACIONES DE COBERTURA

La Compañía mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en moneda extranjera.

Los contratos de derivados suscritos por Viñedos Emiliana S.A., corresponden principalmente a contratos forward y opciones de moneda.

Todos ellos corresponden a contratos de cobertura, por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos, se registrarán en activos y pasivos de coberturas, siempre y cuando la cobertura de esta partida haya sido declarada como altamente efectiva de acuerdo a su propósito de cobertura. La correspondiente utilidad o pérdida se reconocerá en resultados integrales del período en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura.

Los derivados inicialmente se reconocen a su valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se valorizan a su valor justo a la fecha de cada cierre.

Las ganancias o pérdidas resultantes se reconocen en ganancias o pérdidas en función de la efectividad del instrumento derivado y según la naturaleza de la relación de cobertura. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La Compañía denomina ciertos derivados como instrumentos de cobertura del valor justo de activos o pasivos reconocidos o compromisos firmes (instrumentos de cobertura del valor justo), instrumentos de cobertura de transacciones previstas altamente probables o instrumentos de cobertura de riesgo de tipo de cambio de compromisos firmes (instrumentos de cobertura de flujos de caja), o instrumentos de cobertura de inversiones netas

en operaciones extranjeras. A la fecha, el 100% de los derivados contratados por la Compañía tienen tratamiento de cobertura de flujos de caja.

Un instrumento de derivado financiero se presenta como un activo no corriente o un pasivo no corriente si el período de vencimiento remanente del instrumento supera los 12 meses y no se espera su realización o pago dentro de los 12 meses posteriores. Los demás instrumentos derivados se presentan como activos corrientes o pasivos corrientes.

Derivados implícitos: Viñedos Emiliana S.A. evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y contratos de compra de uva a terceros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, cuando la entidad primero se convierte en una parte de tal. Los derivados implícitos son separados del contrato principal, que no es medido a valor justo a través de resultado, cuando el análisis muestra que las características económicas y los riesgos de los derivados implícitos no están estrechamente relacionados con el contrato principal.

Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 no existen derivados implícitos.

### 2.21.1 Coberturas de Valor Razonable

El valor justo de contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento.

Los cambios en el valor razonable de derivados que se designan y califican como coberturas del valor razonable de activos y pasivos existentes se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto.

### 2.21.2 Coberturas de Flujo de Efectivo

La porción efectiva de las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura es inicialmente reconocida directamente en patrimonio, mientras que cualquier

porción inefectiva es reconocida inmediatamente con cargo o abono a resultados según corresponda.

Los montos llevados a patrimonio son transferidos al estado de resultados cuando la transacción cubierta afecta el estado de resultados, tal como cuando el ingreso financiero o gasto financiero cubierto es reconocido o cuando ocurre una venta proyectada. Cuando la partida cubierta es el costo de un activo o pasivo no financiero, los montos llevados a patrimonio son transferidos al valor libro inicial del activo o pasivo no financiero.

Si la transacción esperada o compromiso firme ya no se espera que ocurra, los montos anteriormente reconocidos en patrimonio son transferidos al estado de resultados. Si el instrumento de cobertura vence, es vendido, terminado, ejercido sin reemplazo o se realiza un "roll-over", o si su designación como una cobertura es revocada, los montos anteriormente reconocidos en patrimonio permanecen en patrimonio hasta que la transacción esperada o compromiso firme ocurra.

## 2.22 INVENTARIOS

Las materias primas, productos en proceso, productos terminados y materiales, están valorizados inicialmente al costo de adquisición o producción, posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre el valor neto realizable y costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se valorizan a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación.

La valorización de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento, han sido reducidos a su posible valor de realización.

La sociedad y su afiliada registran provisiones para la obsolescencia de materias primas e insumos a base de

informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

## 2.23 FLUJO DE CAJA

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

**a) Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

**b) Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

**c) Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**d) Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## 2.24 PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

### 2.24.1 Contratos de Leasing

Los contratos de arrendamiento donde todos los riesgos y beneficios sustanciales son transferidos se clasifican como arriendos financieros.

Los bienes recibidos en arrendamiento, que cumple con las características de un arriendo financiero, Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada lo registran como adquisición de activos fijo al menor valor entre valor justo y el valor presente de los pagos mínimos futuros.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos corrientes y otros pasivos financieros no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante del interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

## 2.25 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

### 2.25.1 Vacaciones al Personal

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período que corresponde.

### 2.25.2 Provisiones

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos, cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

## 2.26 PASIVOS CONTINGENTES

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de contratos de carácter onerosos, los cuales se registran como provisión y son revisados al cierre de cada estado financieros para ajustarla de forma tal que reflejen la mejor estimación existente a ese momento.

## 2.27 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos ordinarios por ventas y servicios son reconocidos por Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada, cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al comprador, usualmente cuando la propiedad y el riesgo son transferidos al cliente y los productos son entregados en la ubicación acordada. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir.

Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas efectuadas entre afiliadas, tal como se describe a continuación:

### 2.27.1 Ventas de Bienes y Productos

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) La empresa ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- b) La empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;

- c) El importe de los ingresos ordinarios puede ser valorado con fiabilidad;
- d) Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- e) Los costes incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad.

### 2.27.2 Ingresos por Prestación de Servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

### 2.27.3 Ingresos por Intereses

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

### 2.27.4 Dividendos

Los ingresos por dividendos son reconocidos cuando el derecho de la Sociedad y sus afiliadas de recibir el pago queda establecido.

## 2.28 RECONOCIMIENTO DE GASTOS

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

### 2.28.1 Costo de Venta

El costo de venta corresponde a los costos de producción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta.

Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos asignables directamente a la producción, costos de envases, corchos y etiquetas, entre otros.

### 2.28.2 Costos de Distribución

Los costos de distribución comprenden costos de aportes publicitarios, remuneraciones, fletes, embarques y otros necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

### 2.28.3 Gastos de Administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

## 2.29 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

## 2.30 IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N° 12 - Impuesto a la Renta.

### 2.30.1 Impuesto a la Renta

Viñedos Emiliana S.A. y su afiliada contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

### 2.30.2. Impuestos Diferidos

Viñedos Emiliana S.A. y su afiliada registra impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del Estado de Situación Consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad consolidada vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en afiliadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

### 2.31 GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atri-

buido a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad Matriz en poder de alguna sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuere el caso. Viñedos Emiliana S.A. no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

### 2.32 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

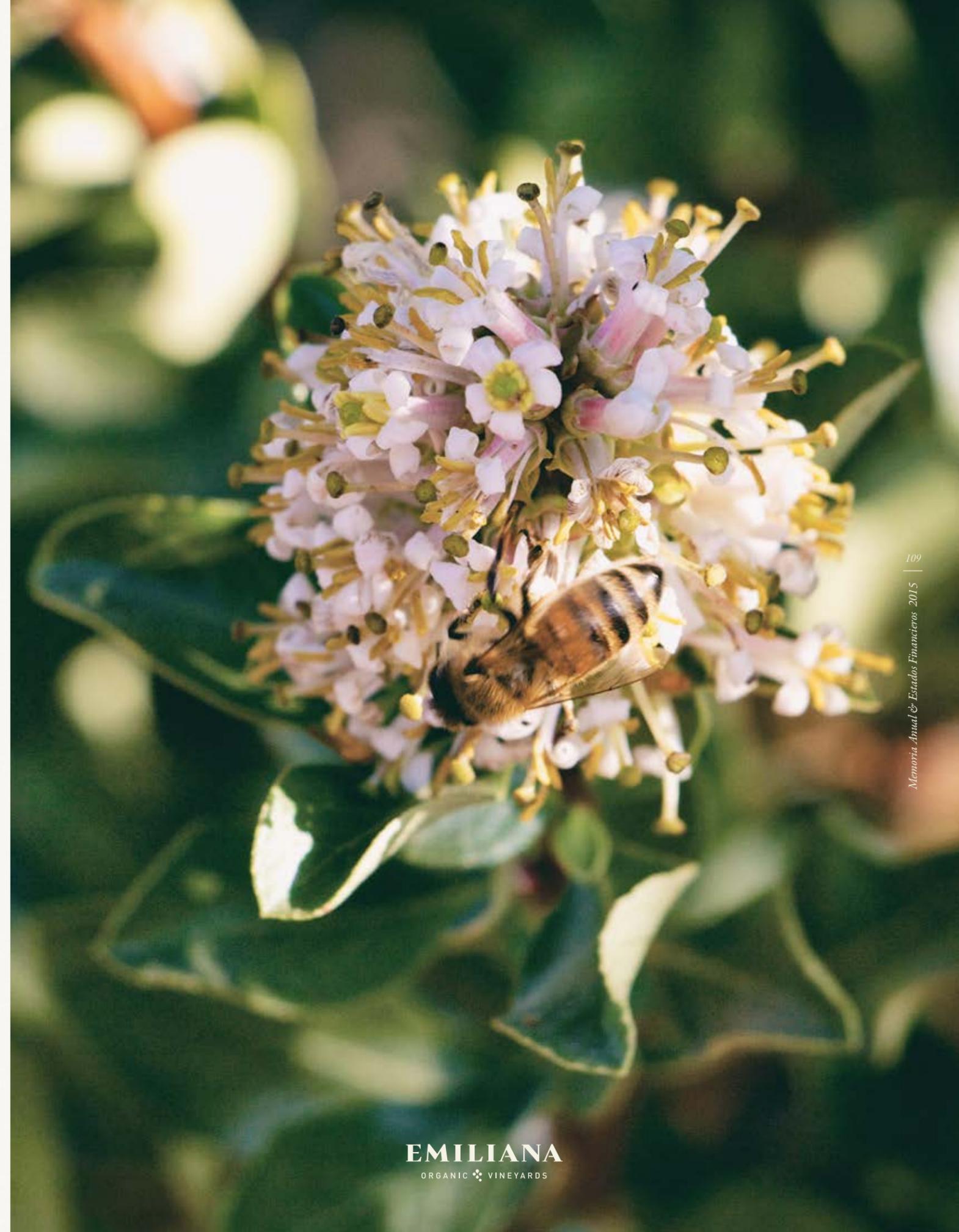
Los dividendos a pagar a los accionistas de la compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Compañía o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

#### Dividendo Mínimo

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

### 2.33 MEDIO AMBIENTE

Viñedos Emiliana S.A. presenta desembolsos por Medio Ambiente, por concepto de depreciación en la Planta de Tratamiento de Aguas destinados a la protección del medio ambiente y aquellos gastos relacionados con la operación de la misma. Los bienes incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin, son considerados como inmovilizado.





## NOTA 3. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

### • GESTIÓN DEL RIESGO

Dada las características del mercado vitivinícola nacional y la apertura de los mercados internacionales, podemos observar que la compañía se encuentra expuesta a una serie de riesgos, ya sean estos agrícolas, operacionales y financieros. La sociedad identifica y administra estos riesgos con el fin de minimizar posibles impactos que puedan afectar la solvencia de la compañía. Por otra parte el Directorio determina la estrategia y el lineamiento general en el cual se debe basar la gestión del riesgo de la compañía.

El principal negocio de Viñedos Emiliana S.A. corresponde a la exportación de Vino Embotellado, cuya producción depende en forma importante de la cantidad y calidad de la uva cosechada. Al ser ésta una actividad agrícola, se encuentra influida por factores climáticos (sequías, lluvias fuera de temporada, heladas y plagas entre otras). Asimismo, una cosecha menor a la esperada podría representar un aumento en los costos directos. La sociedad cuenta con exigentes estándares de calidad en la administración de sus activos agrícolas, que incluyen entre otros: plantaciones resistentes a plagas, sistemas de control de heladas y granizo para parte importante de sus viñedos. Adicionalmente la compañía como forma de optimizar el uso del agua ha aumentado las superficies de terreno dotado con sistemas de riego por goteo y al mismo tiempo, ha incrementado la cantidad de pozos para captación de agua, todo esto con el objetivo de disminuir la dependencia de factores climáticos y fitosanitarios adversos.

Con respecto al funcionamiento operacional, la compañía busca resguardar el normal funcionamiento manteniendo suscritas pólizas de seguros generales ante todo evento (sismo, incendio, etc.), que cubran la totalidad de los activos que mantiene la sociedad. De esta manera se asegura la continuidad de giro ante catástrofes naturales o pérdidas de activos por siniestro.

### • RIESGO FINANCIERO

La compañía al estar inmersa en el mercado exportador se ve afectada ante las volatilidades de los mercados internacionales, estando expuesta a la ocurrencia de un evento externo que tenga consecuencias financieras negativas para la organización. La probabilidad de ocurrencia de algún suceso de este se puede separar en tres tipos de riesgos financieros: de mercado, de crédito y de liquidez.

### • RIESGO DE MERCADO

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos mercado, siendo los principales; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de índices de precio.

#### a) Riesgo de tipo de cambio:

Dada la naturaleza exportadora de Viñedos Emiliana S.A., el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación del peso Chileno (moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales la compañía recibe sus ingresos. La exposición al riesgo de tipo de cambio corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, la compañía para minimizar la exposición al riesgo cambiario, mantiene en todo momento un volumen equilibrado entre activos en dólares y pasivos en dicha moneda. En caso de existir descalces la compañía cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward, opciones y contrayendo deuda en dólares.

La partida más expuesta al riesgo cambiario corresponde a los ingresos por venta, debido a que del total de ingresos recibidos por la compañía un 90,86% correspondieron a

ventas de exportación efectuadas en moneda extranjera, denominadas en dólares americanos, euros, libra esterlina, dólar canadiense y corona sueca. De esta manera para el caso de las partidas ya existentes o ventas realizadas la compañía las cubre con operaciones forward a un plazo de 90 días, mientras que para el caso de partidas esperadas la compañía cubre los flujos futuros de acuerdo a las proyecciones de ventas vía contratos forward y opciones a plazos iguales o superiores a los 90 días.

Respecto a las obligaciones con bancos e instituciones financieras, ésta al 31 de diciembre de 2015 está formada por US\$ 5,6 Millones que equivalen M\$ 3.990.166 más dos créditos en pesos Chilenos por un total de M\$ 1.164.561 con sus respectivos Intereses.

La compañía realiza importaciones de insumos (en pequeñas magnitudes), las cuales no son cubiertas antes eventuales variaciones debido a su leve impacto en resultado.

**b) Riesgo de tasa de interés:**

El riesgo de tasa de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones en instituciones financieras, en este sentido la compañía tiene un riesgo bajo de tasa de interés, ya que mantiene pactada toda su deuda, a tasas fijas, por lo que el riesgo de tasa de interés se produciría cuando haya vencimientos de capital. Al 31 de diciembre de 2015 la deuda financiera de Viñedos Emiliana S.A. alcanza un total de M\$ 5.154.727, de acuerdo al siguiente detalle:

MONEDA	CAPITAL	TASA FIJA NOMINAL
USD	US\$ 4.000.000	1,00%
USD	US\$ 1.600.000	1,61%
CLP	M\$ 497.160	5,28%
CLP	M\$ 600.000	5,60%

Al 31 de diciembre de 2014, la deuda total de la compañía ascendía a M\$ 3.303.861 de acuerdo al siguiente detalle:

MONEDA	CAPITAL	TASA FIJA NOMINAL
USD	US\$ 4.000.000	1,00%
CLP	M\$ 800.000	5,28%

No es posible realizar análisis de sensibilidad respecto al riesgo de tasas de interés debido a que la totalidad de las fuentes de financiamiento utilizadas por la compañía se pactan a tasa fija, evitando este tipo de riesgos.

**c) Riesgo de Índice de Precios al Consumidor:**

El riesgo de inflación proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con deudas denominadas en Unidades de Fomento con tasas de interés fija. Al 31 de diciembre de 2015, la sociedad posee obligaciones con instituciones financieras y cuentas por pagar denominadas en Unidades de Fomento.

**d) Riesgo de Precio de Materias Primas:**

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de vinos a granel y uvas para la elaboración de vinos. En relación a la Uva, la compañía mantiene una estrategia de autoabastecimiento del 65% de la materia prima necesaria para la producción de nuestros vinos, siendo el otro 35% adquirido a productores certificados en agricultura Orgánica. En relación a la volatilidad de estos precios la compañía negocia contratos a largo plazo reduciendo de esta manera un posible efecto en los resultados por variaciones no previstas, al igual que asegura su abastecimiento.

**• RIESGO DE CRÉDITO**

El riesgo de crédito al cual está expuesta la compañía proviene principalmente de: instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, e instrumentos financieros derivados y las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con distribuidores de exportación.

**a) Instrumentos Financieros**

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo a la política de inversiones de corto plazo, principalmente en pactos, depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalente al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento. Adicionalmente la compañía con el fin de disminuir el riesgo diversifica las inversiones con distintas instituciones financieras.

**b) Cuentas por Cobrar Exportación**

El riesgo de crédito proveniente de las cuentas por cobrar de exportación consiste principalmente en la eventual insolvencia de algunos de los clientes de la sociedad, lo que conlleva un posible deterioro en la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes y concretar transacciones comprometidas. Sin embargo, cabe señalar que las potenciales pérdidas por este concepto se limitan por la amplia distribución de las ventas y por la política de la compañía de cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes de exportación. En el caso que el seguro rechace su cobertura se buscan mecanismos alternativos para documentar la deuda como lo son las cartas de crédito de exportación.

Con respecto al mercado nacional, este no posee mayor relevancia ya que el 90,86% de las ventas se concentran en el exterior. Las ventas nacionales se realizan a través de la distribución de Comercial Peumo de propiedad de Viña Concha y Toro S.A., la cual es una empresa relacionada.

**• RIESGO DE LIQUIDEZ**

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la Compañía en cumplir, en tiempo y forma, los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras. La principal fuente de liquidez de la Compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además, la Compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas para cumplir con sus obligaciones de corto y largo plazo.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses. Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía tenía M\$ 424.653 en caja, bancos y otros Efectivo Equivalentes, para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo. Adicionalmente la compañía tiene aprobada diversas líneas de crédito bancario sin utilizar, para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez.

## NOTA 4. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

**a) La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles e Inversiones.**

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada a base de un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

**b) La asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles.**

La Administración de Viñedos Emiliana S.A. determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados al respectivo segmento: Vinos. Emiliana revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedad, planta y equipos e Intangibles, al cierre de cada período de reporte financiero anual.

**c) El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas).**

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viñedos Emiliana S.A., están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento, sustentadas en base a Tasa Efectiva.

## NOTA 5. CAMBIOS EN ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES (UNIFORMIDAD)

### 5.1 CAMBIOS EN ESTIMACIONES CONTABLES

La Sociedad no presenta cambios en las estimaciones contables a la fecha de cierre de los estados financieros.

### 5.2 CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

Viñedos Emiliana S.A., desde el 31 de diciembre de 2015, ha optado por la aplicación anticipada de las enmiendas de la NIC 16 Propiedad Plantas y Equipos y NIC 41 Agricultura, cuyo alcance indica el tratamiento contable que aplica para las plantas productoras que se utilizan solo para desarrollar productos. Los únicos beneficios económicos futuros significativos procedentes de las plantas productoras surgen de la venta de los productos agrícolas que éstas generan. Las plantas productoras cumplen la definición de Propiedad Plantas y Equipos de la NIC 16 y su funcionamiento es similar al de la fabricación. Por consiguiente, las modificaciones requieren que las plantas productoras se incluyan en el alcance de la NIC 16 en lugar de la NIC 41. El producto que se desarrolla en éstas se mantendrá dentro de la NIC 41.

Con el objeto de mantener la uniformidad en la presentación de los estados financieros y conforme a lo solicitado por la NIC 8 hemos re-expresado los estados financieros al 31 de diciembre 2014 y al 01 de enero de 2014. Esta re-expresión no tiene efectos en el Patrimonio ni en los Resultados presentados en su oportunidad.

Los montos reclasificados desde Activo Bilógico a Propiedad Plantas y Equipos al 31 de diciembre de 2015, 2014 y al 1 de enero de 2014 ascienden a M\$ 3.465.544, M\$ 2.702.460 y M\$ 2.302.499 respectivamente.

Los presentes Estados Financieros Consolidados, han sido preparados de acuerdo a instrucciones y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), más instrucciones específicas dictadas por la SVS.

## NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro al cierre de cada período es la siguiente:

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	SALDO AL 31/12/2015 M\$	SALDO AL 31/12/2014 M\$
Saldo en Bancos	161.548	241.871
Saldo en Caja	8.960	4.997
*Otros Equivalentes del Efectivo	254.145	185.297
<b>TOTALES</b>	<b>424.653</b>	<b>432.165</b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, los otros equivalentes del efectivo corresponden a lo siguiente:

	SALDO AL 31/12/2015 M\$	SALDO AL 31/12/2014 M\$
Fondos Mutuos	250.053	180.027
Valores por depositar	4.092	5.270
<b>TOTALES</b>	<b>254.145</b>	<b>185.297</b>

b) El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros al cierre de cada período, clasificado por monedas es la siguiente:

MONEDA ORIGEN	SALDO AL 31/12/2015 M\$	SALDO AL 31/12/2014 M\$
PESO CHILENO	295.270	239.435
DÓLAR EEUU	80.029	10.086
EURO	46.269	85.944
LIBRA ESTERLINA	2.414	66.037
CORONA NORUEGA	-	263
CORONA SUECA	671	30.400
<b>TOTALES</b>	<b>424.653</b>	<b>432.165</b>

## NOTA 7. INVENTARIOS

La composición de los Inventarios al cierre de cada período es el siguiente:

CLASES DE INVENTARIOS	SALDO AL 31/12/2015 M\$	SALDO AL 31/12/2014 M\$
Vinos a granel, materiales e insumos	9.186.503	7.725.333
Embotellado	826.285	917.493
Vinos semi-elaborados	1.452.821	1.482.745
Otros inventarios	10.907	8.199
<b>TOTAL</b>	<b>11.476.516</b>	<b>10.133.770</b>

## NOTA 8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

CLASES DE INVENTARIOS	SALDO AL 31/12/2015 M\$	SALDO AL 31/12/2014 M\$
Arriendos Pagados por Anticipado	106.574	91.627
Seguros Pagados por Anticipado	127.979	121.070
Gastos Anticipado	4.450	7.529
Bodega Vinificación	33.620	37.173
Otros Gastos Acumulados	34.457	37.224
<b>TOTAL</b>	<b>307.080</b>	<b>294.623</b>

## NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

### a) Información a Revelar Sobre Partes Relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados, no devengan intereses. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Para el período terminado al 31 de diciembre de 2015, Viñedos Emiliana S.A. y su afiliada, no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

### b) Nombre de Controladora

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 55,78%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "otros" a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

FAMILIA GUILISASTI GANA	41,46%
Rentas Santa Bárbara S.A.	19,73%
Inversiones Totihue S.A.	12,04%
Otros	9,69%

Las sociedades Rentas Santa Bárbara S.A. e Inversiones Totihue S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (7.010.277-3), José Guilisasti Gana (7.010.293-5) (Q.E.P.D.), María Isabel Guilisasti Gana (7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana

(7.010.280-3), y Josefina Guilisasti Gana (7.010.278-1). Los miembros de la familia Guilisasti Gana, incluida doña Isabel Gana Morandé (2.556.021-3), ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia. El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

LARRAÍN SANTA MARÍA, ALFONSO	10,32%
Inversiones Quivolgo S.A.	6,29%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,59%
Otros	1,44%

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (10.165.925-9),

Rodrigo Larraín Vial (10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (15.314.655-1). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda., es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín

Santa María (4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (6.065.908-7).

<b>FONTECILLA DE SANTIAGO CONCHA, MARIANO</b>	<b>4,00%</b>
Inversiones GDF Ltda.	3,81%
Otros	0,19%

La propiedad de Inversiones GDF Ltda., corresponde en un 100% a la familia Fontecilla Lira, compuesta por Mariano Fontecilla Lira (6.495.101-7), Rodrigo Fontecilla Lira (8.404.996-4), Enrique Fontecilla Lira (6.613.074-6) y Francisco Antonio Fontecilla Lira (8.671.675-5).

### c) Relaciones Entre Controladoras y Entidad

La Distribución de los accionistas de la Compañía al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

NOMBRE	NÚMERO DE ACCIONES SUSCRITAS	NÚMERO DE ACCIONES PAGADAS	% DE PROPIEDAD
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	125.548.960	125.548.960	19,73
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	76.656.071	76.656.071	12,04
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	64.095.135	64.095.135	10,07
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	40.051.985	40.051.985	6,29
BCI CORREDORES DE BOLSA S.A.	26.514.051	26.514.051	4,17
INVERSIONES M & M CHILE LTDA.	25.905.560	25.905.560	4,07
NEGOCIOS Y VALORES CORREDORES DE BOLSA S.A.	24.252.869	24.252.869	3,81
INVERSIONES GDF LTDA.	24.251.578	24.251.578	3,81
CONSTRUCTORA SANTA MARTA LTDA.	22.358.048	22.358.048	3,51
INVERSIONES RAUTEN LTDA.	21.976.866	21.976.866	3,45
INVERSIONES LA GLORIA LTDA.	16.473.153	16.473.153	2,59
BICE CORREDORES DE BOLSA	9.071.736	9.071.736	1,43

### d) Relaciones Entre Controladoras y Entidad

La Distribución de los accionistas de la Compañía al 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

RUT	Nombre de la Subsidiaria	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en subsidiaria		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.120.010-0	SOCIEDAD COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,90	-	99,90

RUT	NOMBRE DE LA SUBSIDIARIA	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIA		
				DIRECTO (%)	INDIRECTO (%)	TOTAL (%)
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33,00	-	33,00

### e) Directorio y Personal Clave de la Gerencia

ASISTENCIA A REUNIONES DE:	DIRECTORIO	COMITÉ DE DIRECTORES
Rafael Guilisasti Gana	11	-
José Antonio Marín Jordán	9	4
Jorge Marshall Rivera	7	3
Matías Concha Berthet	11	4
Felipe Larraín Vial	8	-
Josefina Guilisasti Gana	8	-
María Isabel Guilisasti Gana	9	-
<b>TOTAL DE REUNIONES AL 31/12/2015</b>	<b>11</b>	<b>4</b>

### f) Personal Clave de la Dirección

Personal clave de la Dirección son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio.

### g) Nombres y Cargos del Personal Clave de la Administración

#### ADMINISTRACIÓN GERENTES DE MATRIZ

NOMBRE	CARGO
Cristián Rodríguez Larraín	GERENTE GENERAL
Cristián Ubilla Cantillana	GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
César Morales Navia	GERENTE DE ENOLOGÍA
Paola Gajardo Palou	GERENTE DE PERSONAS
Andrés Aparicio Kocher	GERENTE AGRÍCOLA
Sebastián Tramón Da Fonseca	GERENTE DE SUSTENTABILIDAD
Andrés Gillmore San Martín	GERENTE DE VENTAS

## ADMINISTRACIÓN GERENTE DE AFILIADA

NOMBRE	CARGO
Cristián Ubilla Cantillana	GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS SOCIEDAD COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA

## h) Remuneraciones del Directorio y Ejecutivos

Para el período comprendido hasta el 31 de diciembre de 2015, se han cancelado remuneraciones al Directorio por un monto de M\$ 116.043.

Rafael Guilisasti Gana, Felipe Larraín Vial, Josefina Guilisasti Gana, José Antonio Marín Jordán, Matías Concha Berthet, Isabel Guilisasti Gana y Fernando Lefort Gorchs.

De acuerdo a lo establecido por el artículo 9 e inciso 2 del artículo 10 de la ley 18.045 por la Norma de Carácter General N° 30 y la circular N° 660 de la Superintendencia a su cargo, debidamente facultado por el Directorio de Viñedos Emiliana S.A., se comunicó a la Superintendencia de Valores y Seguros en carácter de hecho esencial lo siguiente. Que en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 3 de noviembre de 2015 se adoptaron los siguientes acuerdos:

Se designó como Presidente al señor Rafael Guilisasti Gana, y al señor José Antonio Marín Jordán como vicepresidente del mismo

En cumplimiento de lo señalado por el Artículo 50 bis de la ley 18046, se designó como miembros del Comité de Directores a los señores Fernando Lefort Gorchs, José Antonio Marín Jordán y Matías Concha Berthet.

La junta aprobó la revocación total del Directorio de la compañía

Al 31 de diciembre de 2015, la remuneración global pagada a los principales ejecutivos ascendió a M\$ 489.420. Ello incluye remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño.

La junta procedió a la elección de Directorio por un período de tres años, resultando elegidas las siguientes personas:

## INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PERSONAL CLAVE DE LA ADMINISTRACIÓN

Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de Evaluación de Desempeño anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. Todos los

empleados administrativos de la compañía participan en este Plan de Evaluación, que según su desempeño individual puede ser recompensado con dos sueldos base.

## i) Cuentas por Cobrar con Entidades Relacionadas, Corrientes:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	773.756	674.367
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Menos de 90 días	194.601	186.993
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	-	1.655
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	940	900
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Menos de 90 días	31.088	29.873
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	10.074	1.114
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Menos de 90 días	19.222	18.470
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	137	-
76.264.769-9	WINE PACKAGING & LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	24	-
79.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	225	-
96.921.850-K	INVERSIONES CONCHA Y TORO Spa	CHILE	ADM. COMUN	CLP	360 días	40	40
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	124.512	147.806
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	-	71.000
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	SEK	Más de 90 días	535.496	614.970
						<b>1.690.115</b>	<b>1.747.188</b>

## j) Cuentas por Pagar con Entidades Relacionadas, Corrientes:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	263.828	244.919
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	11.260	16.109
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	581	644
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S. A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	971	971
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	38.090	16.412
76.273.678-0	VIÑA CONO SUR ORGÁNICO SpA	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	37.823	60.883
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	627	-
96.931.870-9	VIVEROS GUILLAUME S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	89.423	135.363
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	1.259	-
						<b>443.862</b>	<b>475.301</b>

**k) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes:**

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014
						M\$	M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Hasta 2 años	194.601	373.994
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Más de 3 años	341.969	358.472
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Más de 3 años	96.109	110.822
						<b>632.679</b>	<b>843.288</b>

**l) Detalle de partes Relacionadas y Transacciones con partes Relacionadas por Entidad:**

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	
						M\$	M\$	
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos Venta Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	205.291 98	- -	
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARÍ S.A.	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	13.211	-	
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros Venta Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	8.081 56	6.042 -	
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	Compra Servicios y Otros Venta Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	33.868 200	13.791 1.165	
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros Compra de Materias Primas y Productos Venta Materias Primas y Productos Venta Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	10.903 198.348 1.722 8.446	14.190 80.159 - 2.191	
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos Venta Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	89.689 18.112 782.131	135.044 14.072 677.796	
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros Compra de Materias Primas y Productos Venta Materias Primas y Productos Venta Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	1.260 1.316.461 305.349	1.025 1.106.861 383.135	
76.273.678-0	VIÑA CONO SUR ORGANICO SpA	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	(19.378)	(19.378)	
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	Venta Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	1.859	1.738	
96.931.870-K	VIVEROS GUILLAUME S.A	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos Venta Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	187.653 400	180.584 818	
79.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH LTDA.	CHILE	Venta Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	161	-	
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A	CHILE	Venta Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	17	-	
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	Venta Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	SK	1.551.927	1.334.846	
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	Venta Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	EUR	473.365	511.474	
E-0	CONCHA Y TORO NORWAY	NORUEGA	Venta Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	NOK	-	13.013	
						<b>TOTAL COMPRAS</b>	<b>1.511.057</b>	<b>1.089.253</b>
						<b>TOTAL VENTAS</b>	<b>3.678.173</b>	<b>3.369.313</b>
						<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>5.189.230</b>	<b>4.458.566</b>

## NOTA 10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos financieros de acuerdo a NIC 39 son los siguientes:

### 10.1 CLASES DE ACTIVOS FINANCIEROS

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes:

DESCRIPCIÓN DE LAS CLASES DE DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES	SALDO AL 31/12/2015 M\$	SALDO AL 31/12/2014 M\$
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b>	<b>5.280.511</b>	<b>4.290.332</b>
Deudores varios corriente	5.136.249	4.184.116
Pagos anticipados corrientes	138.921	65.255
Otras cuentas por cobrar corriente	5.341	40.961

Los saldos incluidos en este rubro, se componen en USD, EUR, CAD, GBP, SEK, NOK y CLP, y en general no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

El análisis de deterioro de Deudores por ventas vencidos es el siguiente:

DEUDORES POR VENTAS VENCIDOS QUE NO PRESENTAN DETERIORO	31/12/2015 M\$	31/12/2014 M\$
<b>1 a 90</b>	<b>1.515.602</b>	<b>1.073.748</b>
91 a 180 días	75.652	15.871
181 a 360 días	12.541	26.785
<b>TOTALES</b>	<b>1.603.795</b>	<b>1.116.404</b>

La provisión de deterioro de deudores incobrables, se efectúa al cierre de cada período financiero luego de

un estudio caso a caso de los clientes con indicios de incobrabilidad.

TOTALES	M\$
Saldo al 31/12/2014	102.156
Incrementos	22.034
Decrementos	(6.346)
<b>PROVISIÓN DEUDORES INCOBRABLES AL 31/12/2015</b>	<b>117.844</b>

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son

### 10.2 OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los préstamos que devengan intereses es el siguiente:

NO GARANTIZADAS	Corriente		No Corriente	
	Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$	Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$
Préstamos de Entidades Financieras	3.142.252	2.740.702	2.012.475	563.159
Obligaciones Leasing	242.931	167.323	628.194	161.795
Cesión de Derechos	181.018	173.941	568.786	1.519.604
Operaciones Factoring	190.077	184.574	178.770	348.641
Instrumentos Financieros Derivados	499.697	4.081	-	-
<b>TOTALES</b>	<b>4.255.975</b>	<b>3.270.621</b>	<b>3.388.225</b>	<b>2.593.199</b>

## 10.2.1 Préstamos al 31/12/2015

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Interés M\$	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente		Total al 31/12/2015 M\$
										Saldo al 31/12/2015 M\$	De 1 a 5 años M\$	5 años y más M\$	
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	USD	12.863	Al vencimiento	1,06%	2.853.503	-	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Bancode Chile	Chile	CLP	66.000	Al vencimiento	5,28%	288.749	274.411	-	274.411
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Bancode Chile	Chile	CLP	1.401	Al vencimiento	5,60%	-	601.401	-	601.401
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	USD	407	Al vencimiento	1,61%	-	1.136.663	-	1.136.663
										<b>3.142.252</b>	<b>2.012.475</b>	<b>-</b>	<b>2.012.475</b>

## 10.2.2 Préstamos al 31/12/2014

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Interés M\$	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente		Total al 31/12/2014 M\$
										Saldo al 31/12/2014 M\$	De 1 a 5 años M\$	5 años y más M\$	
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	USD	10.862	Al vencimiento	1,06%	2.437.862	-	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	65.999	Al vencimiento	5,28%	302.840	563.159	-	563.159
										<b>2.740.702</b>	<b>563.159</b>	<b>-</b>	<b>563.159</b>

10.2.3 Obligaciones leasing 31/12/2015

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente
								Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2015 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,45	5.832	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,35	29.225	15.082
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,38	19.470	39.896
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,38	10.409	10.897
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,32	8.141	8.459
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,28	12.143	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,28	4.336	4.487
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,23	29.338	112.103
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,16	11.109	30.685
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,19	22.534	89.213
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estadode Chile	Chile	U.F.	0,18	24.499	50.800
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estadode Chile	Chile	U.F.	0,13	5.136	15.003
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,16	28.890	119.242
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,19	31.869	132.327
								<b>242.931</b>	<b>628.194</b>

## 10.2.4 Obligaciones leasing 31/12/2014

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente
									Saldo al 31/12/2014 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,47%	6.541	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,46%	10.662	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,55%	20.999	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,77%	2.981	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,45%	32.599	5.604
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,35%	26.922	42.575
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,38%	17.874	57.045
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,22%	10.620	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,38%	9.554	20.473
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,32%	7.529	15.951
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco del Estadode Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,28%	17.015	11.668
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco del Estadode Chile	Chile	U.F.	Mensual	0,28%	4.027	8.479
									<b>167.323</b>	<b>161.795</b>

## 10.2.5 Cesión de Derechos

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Corriente		No Corriente	
							Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$	Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	3.355.504-0	Maria Fabres	Chile	U.F.	31.088	29.872	341.969	358.472
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	59.174.600-6	FMCI Chilean Holding	Chile	U.F.	149.930	144.069	226.817	362.019
							<b>181.018</b>	<b>173.941</b>	<b>568.786</b>	<b>720.491</b>

## • Deuda por compra de fundo (Fundo Cordillera)

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Corriente		No Corriente	
							Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$	Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	59.174.600-6	FMCI Chilean Holding	Chile	U.F.	-	-	-	799.113
							-	-	-	799.113
<b>TOTAL</b>							<b>181.018</b>	<b>173.941</b>	<b>-</b>	<b>1.519.604</b>

10.2.6 Pasivos en Factoring al 31/12/2015

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal Anual	Corriente	No Corriente
									Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2015 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Al vencimiento	3,08%	190.077	178.770
									190.077	178.770

10.2.7 Pasivos en Factoring al 31/12/2014

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal Anual	Corriente	No Corriente
									Saldo al 31/12/2014 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Al vencimiento	3,08%	184.574	348.641
									184.574	348.641

10.2.8 Instrumentos Derivados

De acuerdo a la política de gestión de riesgo, Viñedos Emiliana S.A. contrata derivados de tipo de cambio, los cuales son clasificados en:

- Coberturas flujos de caja

a) Activos y Pasivos por instrumentos derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de coberturas se reconocieron en el Estado de Situación Financiera en Activos y Pasivos al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014 de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y Pasivos por Instrumentos Derivados de Cobertura	Instrumento	Al 31 de diciembre de 2015				Al 31 de diciembre de 2014			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Coberturas de tipo de cambio:	Forward	1.028	-	499.697	-	153.762	-	4.081	-
Coberturas de Flujo de Caja									
<b>TOTAL</b>		*-	-	**499.697	-	*153.762	-	**4.081	-

\* Se Incluye en el rubro "Otros Activos Financieros Corrientes"

\*\* Se Incluye en el rubro "Otros Pasivos Financieros Corrientes"

Cobertura de flujos de efectivo

A continuación se presenta un detalle de los traspaso de flujos de efectivos al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

Movimiento de Saldos	al 31 de diciembre de 2015		al 31 de diciembre de 2014	
	Forward en M\$	Forward en M\$	Forward en M\$	Forward en M\$
Coberturas de flujo de caja				
Saldo inicial	149.681	149.681	(14.263)	(14.263)
Mayor valor de contrato del saldo inicial	(464.636 )	(464.636 )	138.661	138.661
Valoración nuevos contratos	-	-	-	-
Traspaso a resultado durante el período	(183.714 )	(183.714 )	25.283	25.283
<b>SALDO FINAL</b>	<b>*( 498.669 )</b>	<b>*( 498.669 )</b>	<b>*149.681</b>	<b>*149.681</b>

\* Valores incluidos en el rubro "Otras Reservas".

### 10.2.8.1 Jerarquías de Valor Razonable

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

Nivel 1: Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2: Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios distintos a los indicados en el nivel 1,

que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (precios ajustados).

Nivel 3: Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la Sociedad presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado:

Al 31 de diciembre de 2015	Valor Razonable Registrado	Jerarquía Valor Razonable		
	M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos de Cobertura	1.028	-	1.028	-
<b>Activos Financieros a Valor Justo</b>	<b>1.028</b>	<b>-</b>	<b>1.028</b>	<b>-</b>
Pasivos de Cobertura	499.697	-	499.697	-
<b>Pasivos Financieros a Valor Justo</b>	<b>499.697</b>	<b>-</b>	<b>499.697</b>	<b>-</b>

Al 31 de Diciembre de 2014	Valor Razonable Registrado	Jerarquía Valor Razonable		
	M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Activos de Cobertura	153.762	-	153.762	-
<b>Activos Financieros a Valor Justo</b>	<b>153.762</b>	<b>-</b>	<b>153.762</b>	<b>-</b>
Pasivos de Cobertura	4.081	-	4.081	-
<b>Pasivos Financieros a Valor Justo</b>	<b>4.081</b>	<b>-</b>	<b>4.081</b>	<b>-</b>

Durante el período Terminado al 31 de diciembre, la sociedad no ha realizado transferencia entre las jerarquías del valor razonable.

### 10.2.9 Cuentas Por Pagar Comerciales y Otras Cuentas Por Pagar

El detalle del rubro es el siguiente:

	Corriente	
	Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$
<b>Acreeedores comerciales</b>	3.239.165	3.345.275
<b>Documentos por pagar</b>	139.734	133.465
<b>Acreeedores varios</b>	925.323	892.199
<b>TOTALES</b>	<b>4.304.222</b>	<b>4.370.939</b>



## NOTA 11. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

Al 31 de diciembre de 2015 no existen Activos no Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta.

A continuación se presenta el rubro Mantenidos para la Venta.

PROPIEDADES DE PLANTAS Y EQUIPOS	Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2014 M\$
Fundo Lihueimo	-	528.773
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>528.773</b>

## NOTA 12. POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN AFILIADAS Y ASOCIADAS

### 12.1 INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN AFILIADAS Y ASOCIADAS AL 31/12/2015, 31/12/2014

#### INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN AFILIADAS 31/12/2015

RUT	Afiliadas	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo					
					Corriente	No Corriente	Total	Corriente	No Corriente	Patrimonio	Total	Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$v	M\$
76.120.010-0	SOC. COM. Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	Chile	CLP	99,9	75.842	252	76.094	32.636	-	43.458	76.094	491.549	24.865

#### INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN AFILIADAS 31/12/2014

RUT	Afiliadas	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo					
					Corriente	No Corriente	Total	Corriente	No Corriente	Patrimonio	Total	Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$v	M\$
76.120.010-0	SOC. COM. Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	Chile	CLP	99,9	54.590	-	54.590	35.997	-	18.593	54.590	414.069	22.757

INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN ASOCIADAS 31/12/2015

RUT	Afiliadas	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo					
					Corriente	No Corriente	Total	Corriente	No Corriente	Patrimonio	Total	Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING & LOGISTIC S.A.	Chile	CLP	33.00	1.882.818	5.661.995	7.544.813	876.500	2.705.632	3.962.681	7.544.813	36.127	(4.026)

INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN ASOCIADAS 31/12/2014

RUT	Afiliadas	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo					
					Corriente	No Corriente	Total	Corriente	No Corriente	Patrimonio	Total	Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76.264.769-9	WINE PACKAGING & LOGISTIC S.A.	Chile	CLP	33.00	2.888.625	1.065.916	3.954.541	19.124	-	3.935.417	3.954.541	22.577	(77.988)

## NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles distintos de la plusvalía corresponden a; Derechos de Agua, Derechos de Marcas Industriales y Programas Computacionales.

	Marcas Comerciales			Programas Informáticos			Otros Derechos Intangibles			Intangibles en Desarrollo			Total Activos Intangibles Identificables Neto
	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	
Activos intangibles distintos de la plusvalía al 01/01/2015	44.059	-	44.059	340.638	(311.028)	29.610	769.123	-	769.123	-	-	-	842.792
Incrementos (disminuciones) distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos intangibles distintos de la plusvalía	25.370	-	25.370	3.130	-	3.130	-	-	-	16.401	-	16.401	44.901
Incrementos (disminuciones) de revaluaciones, activos intangibles distintos de la plusvalía	815	-	815	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815
Amortización activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	(9.199)	(9.199)	-	-	-	-	-	-	(9.199)
Incrementos (disminuciones) por transferencias, activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	(19.987)	-	(19.987)	-	-	-	19.987	-	19.987	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía al 31/12/2015	70.244	-	70.244	323.781	(320.227)	3.554	769.123	-	769.123	36.388	-	36.388	879.309

	Marcas Comerciales			Programas Informáticos			Otros Derechos Intangibles			Intangibles en Desarrollo			Total Activos Intangibles Identificables Neto
	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	
Activos intangibles distintos de la plusvalía al 01/01/2014	15.046	(8.018)	7.028	315.842	(305.342)	10.500	586.077	-	586.077	-	-	-	603.605
Incrementos (disminuciones) distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos intangibles distintos de la plusvalía	36.384	-	36.384	24.749	-	24.796	187.967	-	187.967	-	-	-	249.147
Incrementos (disminuciones) de revaluaciones, activos intangibles distintos de la plusvalía	(7.371)	8.018	647	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647
Amortización activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	(5.686)	(5.686)	-	-	-	-	-	-	(5.686)
Incrementos (disminuciones) por transferencias, activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	(19.987)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-	-	(4.921)	-	(4.921)	-	-	-	(4.921)
Activos intangibles distintos de la plusvalía al 31/12/2014	44.059	-	44.059	340.638	(311.028)	29.610	769.123	-	769.123	36.388	-	36.388	842.792

**Política de Activos Intangibles Identificables**

**Derechos de Agua inscritos**

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados en el rubro Activos intangibles y son valorizados a su valor de mercado.

**Derechos de Marca Industrial.**

Todas las marcas de Viñedos Emiliana S.A., tanto en sus líneas orgánicas como tradicionales, se encuentran registradas en los principales mercados en los cuales se comercializan, y se encuentran plenamente vigentes y son valorizados a su valor de costo.

**Programas Computacionales no Genéricos.**

Las licencias para programas informáticos no genéricos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

**13.1 BASES DE RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES**

**Derechos de Agua.**

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía son reconocidos a su valor de compra, y dado que tienen una vida útil indefinida, éstos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

Los derechos de agua con anterioridad a la fecha en que

Viñedos Emiliana S.A, efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revaluado.

**Derechos de Marca Industrial.**

Viñedos Emiliana S.A., valoriza sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registradas como gastos operacionales en el período en que se incurren.

La Compañía posee marcas industriales con vida útil indefinidas, respecto a aquellas inscritas en el mercado local, hecho por el cual no son amortizadas. Respecto a las marcas industriales con vida útil finita, registradas en países extranjeros, éstas son amortizadas en los plazos de uso que se estipula en cada país, donde se obtenga el respectivo certificado de registro de marca.

Las marcas adquiridas con anterioridad a la fecha en que Viñedos Emiliana S.A. efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revalorizado por la inflación y aminorado por su correspondiente amortización acumulada.

**Programas Computacionales**

Las licencias para programas informáticos no genéricos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos, así como los costos de adquisición de programas genéricos, se reconocen directamente en resultado cuando se incurren en ellos.

**13.2 IDENTIFICACIÓN DE LAS CLASES DE INTANGIBLES CON VIDA ÚTIL FINITA E INDEFINIDA**

Identificación de las Clases de Intangibles con Vida Útil Finita e Indefinida:

DESCRIPCIÓN DE LA CLASE DE INTANGIBLES CON VIDA FINITA O INDEFINIDA	DEFINICIÓN DE VIDA ÚTIL FINITA O INDEFINIDA
Marcas industriales	Indefinida
Derechos de agua	Indefinida
Programas informáticos	Finitas

**13.3 VIDAS O TASAS MÍNIMAS Y MÁXIMAS DE AMORTIZACIÓN DE INTANGIBLES:**

VIDA O TASA POR CLASES DE ACTIVOS INTANGIBLES	Observación	Vida o Tasa Mínima	Vida o Tasa Máxima
Programas informáticos no genéricos	Años de Vida útil	3	5

## NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	Terrenos			Edificios			Maquinaria		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2015	8.579.075	-	8.579.075	608.775	(180.705)	428.070	6.113.731	(5.140.900)	972.831
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	5.381	-	5.381	-	-	-	72.833	-	72.833
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	(17.013)	(17.013)	-	(197.126)	(197.126)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	39.266	-	39.266
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	3.755	-	3.755
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>5.381</b>	<b>-</b>	<b>5.381</b>	<b>-</b>	<b>(17.013)</b>	<b>(17.013)</b>	<b>115.854</b>	<b>(197.126)</b>	<b>81.272</b>
Propiedades, planta y equipos al 31/12/2015	8.584.456	-	8.584.456	608.775	(197.718)	411.057	6.229.585	(5.338.026)	891.559

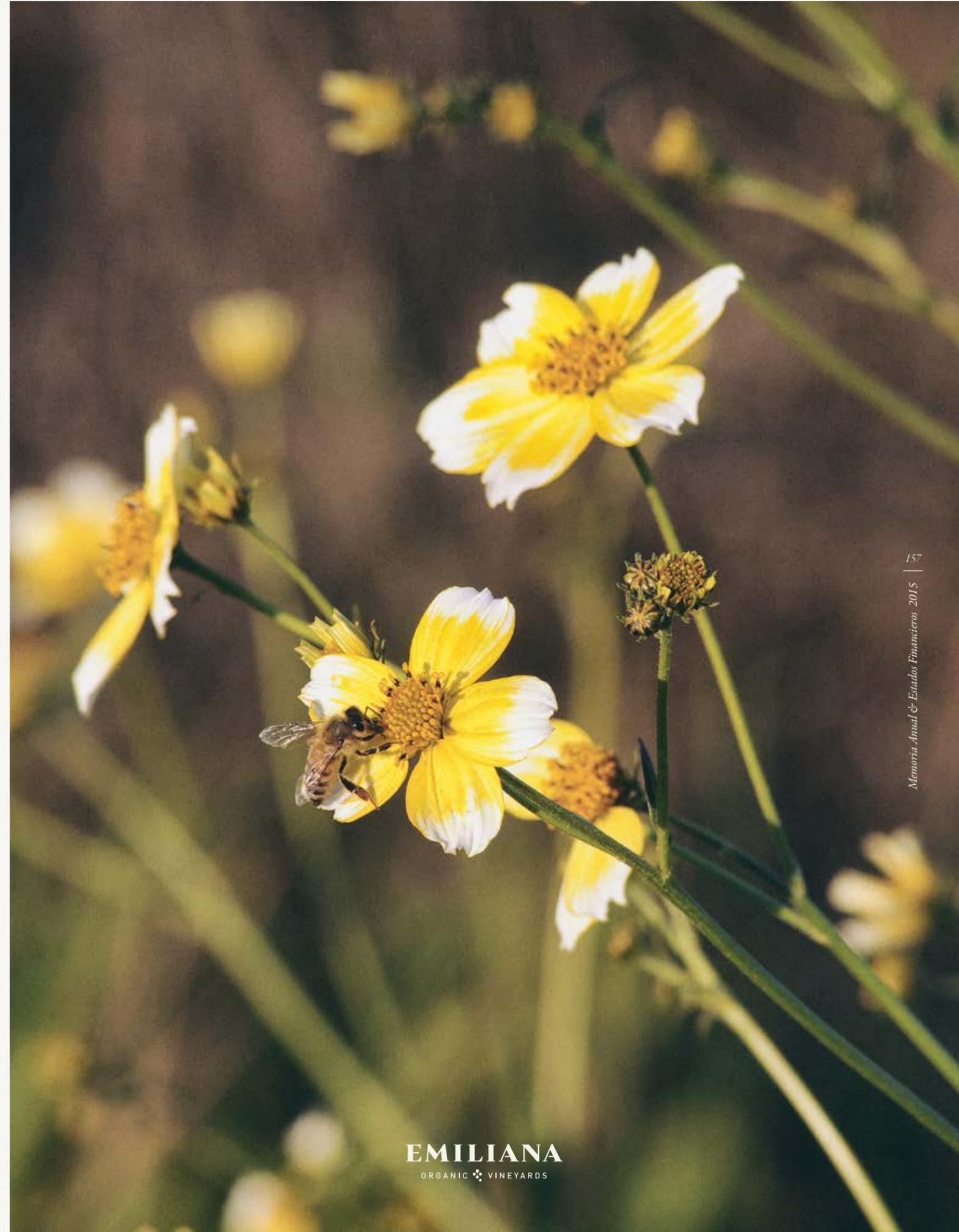
**CONCILIACIÓN DE CAMBIOS  
EN PROPIEDADES, PLANTAS Y  
EQUIPOS**

	Vehículos			Enseres y Accesorios			Equipos de Oficina		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2015	263.951	(223.122)	40.829	14.551.195	(8.264.415)	6.286.780	170.258	(129.821)	40.437
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	-	-	-	402.480	-	402.480	12.421	-	12.421
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	(6.041)	(6.041)	-	(757.658)	(757.658)	-	(23.665)	(23.665)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	63.850	-	63.850	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	(22.016)	-	(22.016)	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	(22.016)	(6.041)	(28.057)	466.330	(757.658)	(291.328)	12.421	(23.665)	(11.244)
Propiedades, planta y equipos al 31/12/2015	241.935	(229.163)	12.772	15.017.525	(9.022.073)	5.995.452	182.679	(153.486)	29.193

**CONCILIACIÓN DE CAMBIOS  
EN PROPIEDADES, PLANTAS Y  
EQUIPOS**

	Construcción en Proceso			Otras Propiedades, plantas y equipos			Plantaciones		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2015	102.129	-	102.129	1.469.114	(1.133.477)	335.637	3.362.036	(659.576)	2.702.460
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	192.639	-	192.639	412.844	-	412.844	1.049.628	-	1.049.628
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	(182.915)	(182.915)	-	(198.506)	(198.506)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	(103.350)	-	(103.350)	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	341.246	-	341.246	(3.777)	-	(3.777)	(88.038)	-	(88.038)
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>430.535</b>	<b>-</b>	<b>430.535</b>	<b>409.067</b>	<b>(182.915)</b>	<b>226.152</b>	<b>961.590</b>	<b>(198.506)</b>	<b>763.084</b>
Propiedades, planta y equipos al 31/12/2015	532.664	-	532.664	1.878.181	(1.316.392)	561.789	4.323.626	(858.082)	3.465.544

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	Total Propiedades, Plantas y Equipos		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$
Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2015	35.220.264	(15.732.017)	19.488.247
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	2.148.226	-	2.148.226
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	(1.382.924)	(1.382.924)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	(234)	-	(234)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	231.170	-	231.170
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>2.379.161</b>	<b>(1.382.924)</b>	<b>996.237</b>
Propiedades, planta y equipos al 31/12/2015	37.599.426	(17.114.941)	20.484.485



CONCILIACIÓN DE CAMBIOS  
EN PROPIEDADES, PLANTAS Y  
EQUIPOS

	Terrenos			Edificios			Maquinaria		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2014	5.953.737	-	5.953.737	608.775	(163.692)	445.083	6.063.814	(4.913.579)	1.150.235
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	3.063.028	-	3.063.028	-	-	-	35.063	-	35.063
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	(17.013)	(17.013)	-	(227.321)	(227.321)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	14.911	-	14.911
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	(437.690)	-	(437.690)	-	-	-	(57)	-	(57)
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>2.625.338</b>	<b>-</b>	<b>2.625.338</b>	<b>-</b>	<b>(17.013)</b>	<b>(17.013)</b>	<b>49.917</b>	<b>(227.321)</b>	<b>(177.404)</b>
Propiedades, planta y equipos al 31/12/2014	8.579.075	-	8.579.075	608.775	(108.705)	428.070	6.113.731	(5.140.900)	972.831

CONCILIACIÓN DE CAMBIOS  
EN PROPIEDADES, PLANTAS Y  
EQUIPOS

	Vehículos			Enseres y accesorios			Equipos de Oficina		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2014	262.286	(206.356)	55.930	14.074.920	(7.508.004)	6.566.916	145.479	(102.399)	43.080
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	9.790	-	9.790	467.871	-	467.871	24.779	-	24.779
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	(16.766)	(16.766)	-	(756.411)	(756.411)	-	(27.422)	(27.422)
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	77.133	-	77.133	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	(8.125)	-	(8.125)	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	-	-	-	(68.729)	-	(68.729)	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	1.665	(16.766)	(15.101)	476.275	(756.411)	(280.136)	24.779	(27.422)	(2.643)
Propiedades, planta y equipos al 31/12/2014	263.951	(223.122)	40.829	14.551.195	(8.264.415)	6.286.780	170.258	(129.821)	40.437

**CONCILIACIÓN DE CAMBIOS  
EN PROPIEDADES, PLANTAS Y  
EQUIPOS**

	Construcción en Proceso			Otros Propiedades, Plantas y Equipos			Plantaciones		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2014	119.479	-	119.479	1.329.679	(960.701)	368.978	2.761.023	(458.524)	2.302.499
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	163.919	-	163.919	50.210	-	50.210	654.515	-	654.515
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	(172.776)	(172.776)	-	(201.052)	(201.052)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	(28.964)	-	(28.964)
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	(92.044)	-	(92.044)	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	(89.225)	-	(89.225)	89.225	-	89.225	(4.195)	-	(4.195)
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	(20.343)	-	(20.343)
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(17.350)</b>	-	<b>(17.350)</b>	<b>139.435</b>	<b>(172.776)</b>	<b>(33.341)</b>	<b>601.013</b>	<b>(201.052)</b>	<b>399.961</b>
Propiedades, planta y equipos al 31/12/2014	102.129	-	102.129	1.469.114	(1.133.477)	335.637	3.362.036	(659.576)	2.702.460

**CONCILIACIÓN DE CAMBIOS  
EN PROPIEDADES, PLANTAS Y  
EQUIPOS**

**Total Propiedades, Plantas y Equipos**

	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2014</b>	<b>31.319.192</b>	<b>(14.313.255)</b>	<b>17.005.937</b>
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	4.469.174	-	4.469.174
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	(1.418.762)	(1.418.762)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	(28.964)	-	(28.964)
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	(12.319)	-	(12.319)
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	(526.819)	-	(526.819)
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>3.901.072</b>	<b>(1.418.762)</b>	<b>2.482.310</b>
<b>Propiedades, planta y equipos al 31/12/2014</b>	<b>35.220.264</b>	<b>(15.732.017)</b>	<b>19.488.247</b>

**14.1 INFORMACIÓN ADICIONAL**

**14.1.1 Activos en Leasing**

En el rubro Activos en Leasing, se presentan los activos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero y corresponden a:

Leasing Financiero	Año	Cantidad	Marcas	Neto	
				31/12/2015	31/12/2014
Maquina Desmalezadora	2012	4	Spedo	-	3.432
Maquina Desgranadora	2012	1	Pellenc, Modelo doble sistema de desgranado lineal y mesa de selección	-	32.111
Tractores	2012	4	Tigrone Jona 6500F / Antonio Carraro Modelo <SX 8400 articulado	-	15.138
Maquina Desmalezadora	2012	1	Spedo	-	1.808
Camionetas	2013	9	Mitsubishi, Modelo L200 Work CR 4X2	2.470	12.278
Equipo de Filtración	2013	1	Pall Corporation Oenoflow 6XL-S	42.651	68.242
Estanques Cilindricos	2014	18	Defranceschi (7 de 10.000 lts., 7 de 15.000 lts., 4 de 25.000 lts.)	55.535	73.380
Tractores	2013	2	Landini Rex DT90	17.244	26.650
Deshojadora	2013	2	Provitis	-	8.569
Maquina Desgranadora	2013	1	Pellenc Selectiv Process Winery	14.151	21.535
Torres de Viento	2014	2	Orchard-Rite 2600	10.144	27.534
Furgón	2015	1	Peugeot Expert L2H1	7.807	12.066
Torres de viento con plataformas	2015	8	Orchard-Rite 1550	157.087	-
Máquinas de Laboreo de Suelos	2015	3	Biosselet	43.218	-
Tractores	2015	6	Landini (2 Rex DT90V y 4 Rex DT85F)	112.157	-
Camionetas	2015	5	Mitsubishi, Modelo L200 Dakar 4x4	78.428	-
				<b>540.892</b>	<b>302.743</b>

Los bienes en Leasing no son jurídicamente propiedad de la empresa, razón por la cual, mientras ésta no ejerza la opción de compra, no podrá disponer libremente de ellos.

## NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS

La sociedad presenta en el rubro activos biológicos corrientes, el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

El producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, y sus costos son acumulados hasta la cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y cálculo de la Compañía se concluyó que el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego transferidos al inventario.

La uva adquirida a terceros, que está presente en los productos semielaborados y terminados, es reflejada por la Sociedad al valor de contrato de compra de uvas suscrito con terceros.

### 15.1 ESTRATEGIAS DE GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO REFERENTE A LA ACTIVIDAD AGRÍCOLA

El riesgo financiero se refiere a la posibilidad de no tener liquidez (capacidad de pago) suficiente o capacidad de endeudamiento.

#### Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viñedos Emiliana; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores.

Una fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales, el cual alcanzó a M\$ (6.051.862) al 31 de diciembre de 2015. Para compensar el exceso de salida de flujos, la compañía posee líneas de financiamientos y capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía mantiene M\$ 424.653 en caja, banco y otros. Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo y sus vencimientos de deuda con los diferentes proveedores.

### 15.2 DETALLE DE GRUPOS DE ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos mantenidos por Viñedos Emiliana S.A. corresponden a productos Agrícolas Uvas

MOVIMIENTOS DEL PERÍODO, AL COSTO	Corriente M\$
<b>Activos Biológicos, Saldo Inicial al 01 enero 2014</b>	<b>2.322.489</b>
<b>Cambios en Activos Biológicos:</b>	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos.	3.537.375
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos.	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, activos biológicos.	(764.653)
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos	-
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(2.937.522)
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, activos biológicos.	-
<b>Incremento (disminución) en activos biológicos</b>	<b>(164.800)</b>
<b>Activos Biológicos, Saldo Final al 31 diciembre 2014</b>	<b>2.157.689</b>

Conciliación de los Movimientos en los Activos Biológicos, Al Costo:

MOVIMIENTOS DEL PERÍODO, AL COSTO	Corriente M\$
<b>Activos Biológicos, Saldo Inicial al 01 enero 2015</b>	<b>2.157.689</b>
<b>Cambios en Activos Biológicos:</b>	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos.	3.490.676
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos.	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, activos biológicos.	-
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos	(39.537)
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(3.443.455)
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, activos biológicos.	-
<b>Incremento (disminución) en activos biológicos</b>	<b>7.684</b>
<b>Activos Biológicos, Saldo Final al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>2.165.373</b>

### DICIEMBRE 2015

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección

Descripción Activos Biológicos	Activos Biológicos Maduros	Activos Biológicos por Madurar	Activos Biológicos edad
	M\$	M\$	M\$
Activos Biológicos		2.165.373	2.165.373
<b>TOTAL</b>		<b>2.165.373</b>	<b>2.165.373</b>

### DICIEMBRE 2014

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección

Descripción Activos Biológicos	Activos Biológicos Maduros	Activos Biológicos por Madurar	Activos Biológicos edad
	M\$	M\$	M\$
Activos Biológicos		2.157.689	2.157.689
<b>TOTAL</b>		<b>2.157.689</b>	<b>2.157.689</b>

## NOTA 16. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

### DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

LA SOCIEDAD EVALÚA ANUALMENTE EL DETERIORO DEL VALOR, CONFORME A LA metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en sociedades Afiliadas y Asociadas
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)

#### a) Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Activos Intangibles, Inversiones en Sociedades Afiliadas y Asociadas:

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos).

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

**b) Deterioro de Activos Financieros:** En el caso de los que tienen origen comercial, la sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

La Compañía ha definido para sus cuentas por cobrar parámetros de estratificación de antigüedad y los porcentajes a ser aplicados en la evaluación del deterioro de dichas partidas.

De acuerdo a los antecedentes expuesto y evaluando la existencia, de indicio de deterioro de valor de algún activo relacionado a la unidad generadora de flujo vinos; se puede concluir, que no hay evidencia de indicios que respalde algún deterioro en el valor de los activos.



## NOTA 17. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del pasivo sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, a base de las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y autoridad tributaria.

Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:

<b>INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE DIFERENCIAS TEMPORARIAS, PÉRDIDAS Y CRÉDITOS FISCALES NO UTILIZADO</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos</b>		
Activos por impuestos diferidos	243.610	159.067
Pasivo por impuestos diferidos	3.036.204	3.240.440
<b>Pasivo (activo) por impuestos diferidos</b>	<b>2.792.594</b>	<b>3.081.373</b>
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos netos</b>		
Pasivos por impuestos diferidos netos	2.792.594	3.081.373
<b>Gasto (ingreso) por impuestos diferidos</b>		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(135.420)	(20.120)
<b>Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>		
<b>Pasivo (activo) por impuestos diferidos</b>	<b>3.081.373</b>	<b>2.245.628</b>
<b>Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(135.420)	(20.120)
Impuestos corrientes relacionados con partidas acreditadas (cargadas) directamente a patrimonio	-	819.334
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	(153.359)	33.678
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	-	2.853
<b>Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>	<b>(288.779)</b>	<b>835.745</b>
<b>Pasivo (activo) por impuestos diferidos</b>	<b>2.792.594</b>	<b>3.081.373</b>

Los gastos (Ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta son atribuibles a lo siguiente:

DESCRIPCIÓN DE LOS GASTOS (INGRESOS) POR IMPUESTOS CORRIENTES Y DIFERIDOS	01/01/2015 31/12/2015 M\$	01/01/2014 31/12/2014 M\$
<b>Gasto por impuestos corrientes a las ganancias</b>		
Gasto por impuestos corrientes	219.695	7.522
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>219.695</b>	<b>7.522</b>
<b>Gasto por impuestos diferidos a las ganancias</b>		
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporaria	(135.420)	(20.120)
<b>Gasto por impuestos diferidos, neto, total</b>	<b>(135.420)</b>	<b>(20.120)</b>
<b>Gasto (ingresos) por impuestos a las ganancias</b>	<b>84.275</b>	<b>(12.598)</b>

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

CONCILIACIÓN DEL GASTO POR IMPUESTO	Saldo 01/01/2015 31/12/2015 M\$	Saldo 01/01/2014 31/12/2014 M\$
<b>Ganancia Contable</b>	<b>1.457.552</b>	<b>658.890</b>
<b>Gasto (ingresos) por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>327.949</b>	<b>138.367</b>
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imposables	537.889	511.026
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(660.782)	(651.471)
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	(120.781)	(10.520)
<b>Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total</b>	<b>(243.674)</b>	<b>(150.965)</b>
<b>Gasto (ingresos) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>84.275</b>	<b>(12.598)</b>

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva (en porcentajes):

	Saldo 01/01/2015 31/12/2015 %	Saldo 01/01/2014 31/12/2014 %
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)</b>	<b>22,5</b>	<b>21</b>
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imposables (%)	36,9036	77,5587
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente (%)	(45,3351)	(98,8741)
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) (%)	(8,2866)	(1,5966)
<b>Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total (%)</b>	<b>(16,7181)</b>	<b>(22,9120)</b>
<b>Gasto (ingresos) por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)</b>	<b>5,7819</b>	<b>(1,9120)</b>

## NOTA 18. ARRENDAMIENTOS

La compañía mantiene vigente un arrendamiento financiero, correspondiente a: un Camión, Equipos enfriador de agua y Proyecto habilitación bodega Viconto, Maipo, bajo un

contrato originalmente a largo plazo, que es registrado contablemente como leasing financiero, los arriendos son cancelados mensualmente y en moneda UF.

PASIVOS EN LEASING	31/12/2015 M\$ Inversión Bruta	31/12/2014 M\$ Inversión Bruta
Corrientes	262.949	178.516
No Corrientes	654.265	169.363
<b>Subtotal</b>	<b>917.214</b>	<b>347.879</b>
<b>Interés Diferido</b>		
Corriente	(20.018)	(11.193)
No Corriente	(26.071)	(7.568)
<b>Subtotal</b>	<b>(46.089)</b>	<b>(18.761)</b>
<b>Valor Presente</b>	<b>871.125</b>	<b>329.118</b>

### ARRENDAMIENTO OPERACIONAL

Por otra parte, la Compañía ha celebrado contrato de arrendamiento de largo plazo por terrenos agrícolas en los que se ha desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Dichos contratos se encuentran expresados en unidades

de fomento y se reajustan cada año de acuerdo a la variación experimentada por estas unidades monetarias, en los términos establecidos en los respectivos contratos.

Los pagos mínimos son:

	31/12/2015 M\$	31/12/2014 M\$
Porción corto plazo	526.396	435.826
1 a 5 años	1.945.543	1.882.759
Más de 5 años	740.092	555.087
<b>Monto Total Adeudado</b>	<b>3.212.031</b>	<b>2.873.672</b>

## NOTA 19. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

### 19.1 BENEFICIOS Y GASTOS A LOS EMPLEADOS

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

BENEFICIOS Y GASTOS POR EMPLEADOS	01/01/2015 31/12/2015 M\$	01/01/2014 31/12/2014 M\$
Participación en Utilidades y Bonos	302.121	243.663
Participación en Utilidades y Bonos, Corriente	302.121	243.663
<b>Pagos a y por cuenta de los empleados</b>	<b>3.311.239</b>	<b>3.268.324</b>
Sueldos y Salarios	3.311.239	3.268.324
<b>Total Beneficios y Gastos por Empleados</b>	<b>3.613.360</b>	<b>3.511.987</b>

## NOTA 20. OTRAS PROVISIONES

LA COMPOSICIÓN DEL RUBRO OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO ES EL SIGUIENTE:

CONCEPTO	Saldo 31/12/2015 M\$	Saldo 31/12/2014 M\$
Provisión gasto de publicidad (*)	888.867	362.830
<b>Totales</b>	<b>888.867</b>	<b>362.830</b>

(\*) Las provisiones por gastos de publicidad corresponden a montos que se cancelan a los clientes distribuidores extranjeros por servicios de publicidad.

EL MOVIMIENTO DE OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO, SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

MOVIMIENTO EN PROVISIONES	Provisión Gasto de Publicidad
Saldo al 31/12/2014	362.830
Pagos	(1.220.960)
Provisiones del período	1.656.882
Otro incremento (decremento)	90.115
<b>Saldo Movimientos del Período</b>	<b>526.037</b>
<b>Saldo Final al 31/12/2015</b>	<b>888.867</b>

### 20.1 PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS

El detalle de los pasivos acumulados al 31 de Diciembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014 es el siguiente:

Concepto	Saldo 31/12/2015 M\$	Saldo 31/12/2014 M\$
Provisión de vacaciones	226.012	208.465
Gratificación y participación de personal	158.455	140.000
Remuneración y participación del Directorio	123.674	86.235
<b>TOTALES</b>	<b>508.141</b>	<b>434.700</b>

## NOTA 21. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

### 21.1 INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS

Resultado del Ejercicio Acumulado entre

Clases de Ingresos Ordinarios	01/01/2015 31/12/2015 M\$	01/01/2014 31/12/2014 M\$
Venta de bienes	20.357.174	20.050.722
Prestación de servicios	469.212	448.827
Ingreso por dividendo	4.923	3.956
Otros Ingresos de actividades Ordinarias	65.215	22.604
<b>TOTALES</b>	<b>20.896.524</b>	<b>20.526.109</b>

## NOTA 22. CAPITAL Y RESERVAS

### 22.1 CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

La sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento y los costos de financiamiento, evaluando constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponible, así como las condiciones de mercado.

Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el capital suscrito, autorizado y pagado asciende a M\$ 12.423.854, representado por 636.428.572 acciones de una sola serie, totalmente suscritas y pagadas.

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

### 22.2 OTRAS RESERVAS

Las reservas que conforman el patrimonio de la Compañía son las siguientes:

	31/12/2015 M\$	31/12/2014 M\$
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	(378.987)	116.003
Otras reservas varias	357.193	293.552
Otras reservas	(21.794)	409.555

## NOTA 23. GANANCIAS POR ACCIÓN

### 23.1 INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE GANANCIAS POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la sociedad y el número medio ponderado de acciones preferentes de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la sociedad si fuese el caso.

### 23.2 INFORMACIÓN A REVELAR DE GANANCIAS (PÉRDIDAS) BÁSICAS POR ACCIÓN

Las ganancias por acción básicas se calcularán dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho período.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

GANANCIAS BÁSICAS POR ACCIÓN	01/01/2015 31/12/2015 En M\$	01/01/2014 31/12/2014 En M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	1.373.252	671.465
	En Unidades	En Unidades
Número de acciones comunes en circulación	636.428.572	636.428.572
	En Pesos	En Pesos
Ganancia básica por acción	2,1577	1,0551

### 23.3 INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE GANANCIAS (PÉRDIDAS) DILUIDAS POR ACCIÓN

La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.



## NOTA 24. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

### a. Moneda Funcional

Los estados financieros de la Sociedad matriz se preparan en pesos chilenos, dado que esa es la moneda funcional. Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viñedos Emiliana S.A. y su afiliada. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos,

mercados relevantes para la compañía y sus afiliadas, fuentes de financiamiento, entre otros.

### b. Moneda de Presentación

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional.

### c. Diferencias de cambio

La Diferencia de Cambio es reconocida en resultados excepto para instrumentos financieros medidos al Valor razonable a través de resultados:

	01/01/2015 31/12/2015 En M\$	01/01/2014 31/12/2014 En M\$
Diferencia de cambio reconocida en resultado excepto para instrumento financiero medido al valor razonable	(18.002)	(589.448)

A CONTINUACIÓN SE DETALLA LA COMPOSICIÓN DEL SALDO DE DIFERENCIAS DE CAMBIO:

DIFERENCIA DE CAMBIO CLASE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDA	Tipo de moneda	Resultado del Ejercicio acumulado entre	
		01/01/2015 31/12/2015 M\$	01/01/2014 31/12/2014 M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	EUR	30.882	(1.071)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	GBP	(3.658)	(1.399)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	USD	(1.655)	12.996
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CAD	(14.379)	(12.574)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	SEK	(3.884)	(2.832)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	NOK	(20)	(181)
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	CAD	(9.996)	5.629
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	EUR	98.205	9.718
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	GBP	37.121	22.866
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	USD	371.246	306.995
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	EUR	(2.416)	(21.578)
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	SEK	27.545	1.758
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	USD	-	1.259
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	NOK	-	182
Otros Activos Financieros Corrientes	USD	82.228	(91.989)
Otros Activos Financieros Corrientes	GBP	(12.578)	(66.736)
Otros Activos Financieros Corrientes	EUR	2.533	(75.310)
Activos intangibles distintos de la plusvalía	USD	814	647
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>601.988</b>	<b>88.380</b>
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	EUR	(726)	2.659
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	GBP	(205)	822
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	USD	(149.622)	(10.544)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	CAD	2.932	(68)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	SEK	3.103	-
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	NOK	10	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	USD	-	(7)
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	SEK	-	15
Obligaciones Largo Plazo con Vcto dentro de un año	USD	-	(104.440)
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo	USD	(389.434)	(224.120)
Provisiones Corrientes	CAD	(791)	(4.074)
Provisiones Corrientes	EUR	(24.528)	(1.108)
Provisiones Corrientes	GBP	(592)	(499)
Provisiones Corrientes	USD	(60.766)	(35.426)
Provisiones Corrientes	SEK	(3.712)	(7.462)
Provisiones Corrientes	NOK	-	(1.717)
Otros pasivos financieros corrientes	USD	(151)	(89.605)
Otros pasivos financieros corrientes	EUR	5.515	(158.616)
Otros pasivos financieros corrientes	GBP	-	(41.945)
Documentos Por Pagar	USD	(1.023)	(1.693)
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>(619.990)</b>	<b>(677.828)</b>
<b>DIFERENCIA DE CAMBIO</b>		<b>(18.002)</b>	<b>(589.448)</b>

DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS POR MONEDAS:

ACTIVOS	31/12/2015	31/12/2014
<b>Activos Líquidos (Presentación)</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	80.029	10.086
Euros	46.269	85.944
Otras monedas	3.085	96.700
\$ No reajustables	295.270	239.435
Otros activos financieros corrientes		
Dólares	1.028	-
Euros	-	-
Otras monedas	-	-
UF	4.742	158.318
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Presentación)</b>		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Dólares	2.635.963	1.913.216
Euros	1.723.365	1.575.198
Otras monedas	575.514	580.746
\$ No reajustables	345.669	221.172
Cuentas por cobrar EERR corriente		
Dólares	-	-
Euros	124.512	218.806
Otras Monedas	535.496	614.969
\$ No reajustables	804.418	678.077
UF	225.689	235.336
Cuentas por cobrar EERR no corriente		
UF	632.679	843.288
<b>Resto Activos (Presentación)</b>		
Dólares	5.593	21.230
\$ No reajustables	36.895.154	34.969.826
UF	238.653	200.185
<b>Total de Activos (Resumen)</b>		
Dólares	2.722.613	1.944.532
Euros	1.894.146	1.879.948
Otras monedas	1.114.095	1.292.415
\$ No reajustables	38.340.511	36.108.510
UF	1.101.763	1.437.127
<b>TOTAL</b>	<b>45.173.128</b>	<b>42.662.532</b>

RUBRO	31/12/2015		31/12/2014	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
	Monto	Monto	Monto	Monto
<b>Pasivos Corrientes</b>	<b>10.196.813</b>	<b>423.949</b>	<b>8.580.649</b>	<b>341.264</b>
Préstamos Bancarios	3.142.252	-	2.740.702	-
Dólar	2.840.640	-	2.427.000	-
\$ No reajutable	301.612	-	313.702	-
<b>Obligaciones No Garantizadas</b>	<b>499.697</b>	<b>181.018</b>	<b>4.081</b>	<b>173.941</b>
Dólar	499.697	-	4.081	-
U.F.	-	181.018	-	173.941
<b>Arrendamiento Financiero</b>	<b>-</b>	<b>242.931</b>	<b>-</b>	<b>167.323</b>
U.F.	-	242.931	-	167.323
<b>Otros</b>	<b>190.077</b>	<b>-</b>	<b>184.574</b>	<b>-</b>
U.F.	190.077	-	184.574	-
<b>Otros Pasivos Corrientes</b>	<b>6.364.787</b>	<b>-</b>	<b>5.651.292</b>	<b>-</b>
Dólar	336.130	-	288.510	-
Euro	436.121	-	102.725	-
Otras Monedas	186.538	-	66.188	-
\$ No reajutable	5.266.264	-	5.060.404	-
U.F.	139.734	-	133.465	-

RUBRO	31/12/2015		31/12/2014	
	De 1 año a 5 años	Más de 5 años	De 1 año a 5 años	Más de 5 años
	Monto	Monto	Monto	Monto
<b>Pasivos No Corrientes</b>	<b>6.180.819</b>	<b>-</b>	<b>5.674.572</b>	<b>-</b>
Préstamos Bancarios	2.012.475	-	563.159	-
Dólar	1.410.667	-	-	-
\$ No reajutable	601.808	-	563.159	-
<b>Arrendamiento Financiero</b>	<b>628.194</b>	<b>-</b>	<b>161.795</b>	<b>-</b>
U.F.	628.194	-	161.795	-
<b>Otros</b>	<b>747.556</b>	<b>-</b>	<b>1.868.245</b>	<b>-</b>
U.F.	747.556	-	1.868.245	-
<b>Otros Pasivos No Corrientes</b>	<b>2.792.594</b>	<b>-</b>	<b>3.081.373</b>	<b>-</b>
\$ No reajutable	2.792.594	-	3.081.373	-

## NOTA 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Viñedos Emiliana S.A. centra sus operaciones en la actividad vitivinícola, siendo su foco la producción y comercialización de vinos.

Los segmentos operativos determinados a base de esta realidad son los siguientes:

- **Vinos:** Producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones.

El Directorio y el Gerente General de Viñedos Emiliana S.A., son los encargados de la toma de decisiones respecto a la administración y asignación de recursos y respecto a la evaluación del desempeño del segmento operativo Vino anteriormente descritos.

### • BASES Y METODOLOGÍA DE APLICACIÓN:

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada directa e indirectamente, de acuerdo a la siguiente apertura:

Los ingresos operativos de los segmentos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento.

Los gastos de cada segmento se descomponen entre los directamente atribuibles a cada segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la operación de los segmentos.

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE ESTADO DE RESULTADO	01/01/2015 31/12/2015 Vinos M\$	01/01/2014 31/12/2014 Vinos M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20.896.524	20.526.109
Costo de ventas	(13.987.699)	(13.604.350)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>6.908.825</b>	<b>6.921.759</b>
Costos de Distribución	(2.433.325)	(3.309.538)
Gasto de administración	(2.537.421)	(1.216.514)
Otras disminuciones	(712.094)	(1.788.806)
Otros incrementos	231.567	51.989
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuestos</b>	<b>1.457.552</b>	<b>658.890</b>
Gasto por Impuestos a las Ganancias	(84.275)	12.598
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>1.373.277</b>	<b>671.488</b>

Se presenta los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica.

INGRESOS ORDINARIOS DE CLIENTES EXTERNOS POR ÁREAS GEOGRÁFICAS	01/01/2015 31/12/2015 Vinos M\$	01/01/2014 31/12/2014 Vinos M\$
Extranjeros	18.729.155	18.766.357
Chile	2.167.369	1.759.752
<b>TOTALES</b>	<b>20.896.524</b>	<b>20.526.109</b>

De acuerdo a lo requerido por NIIF 8, en relación a los ingresos procedente de un cliente que representa más del 10% de sus ingresos de las actividades ordinarias. Viñedos

Emiliana S.A., posee un cliente el cual constituye un 16,12% de los ingresos ordinarios del periodo, equivalente a M\$ 3.368.520.

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE ESTADO DE SITUACIÓN	31/12/2015 Vinos M\$	31/12/2014 Vinos M\$
Activos corrientes totales	21.838.672	20.215.624
Activos no corrientes totales	23.334.456	22.446.908
<b>Total de Activos</b>	<b>45.173.128</b>	<b>42.662.532</b>
Pasivos corrientes totales	10.620.762	8.921.913
Total de pasivos no corrientes	6.180.819	5.674.572
<b>Total Pasivos</b>	<b>16.801.581</b>	<b>14.596.485</b>
Patrimonio total	28.371.547	28.066.047
<b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>45.173.128</b>	<b>42.662.532</b>

## NOTA 26. MEDIO AMBIENTE

En el área de medio ambiente se terminó el año 2015 con la inspección de producción orgánica y biodinámica en todas las unidades productivas de Emiliana. Adicionalmente se dio la partida al proyecto de Especies Nativas para uso en viñedos, en conjunto con otras viñas y centros de investigación. En este periodo se trabajó en el fortalecimiento del sistema de gestión de residuos generando alianzas con centros de reciclaje y con una plataforma online de gestión

de residuos. Para el Fundo Los Robles se elaboró el primer inventario de biodiversidad, el que nos permite conocer en detalle las especies que se encuentran tanto en nuestro campo como en los ecosistemas aledaños.

Los desembolsos realizados en el periodo 2015, ascienden a M\$ 333.452.

## NOTA 27. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

### a) Número de Acciones Suscritas y pagadas.

Al 31 de Diciembre de 2015			Al 31 de Diciembre de 2014		
Nº acciones suscritas	Nº acciones Pagadas	Nº acciones con derecho a voto	Nº acciones suscritas	Nº acciones Pagadas	Nº acciones con derecho a voto
636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572

Las acciones de Viñedos Emiliana S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

### b) El Movimiento de las acciones.

	01/01/2015 31/12/2015	01/01/2014 31/12/2014
Nº de acciones suscritas y pagadas inicial	636.428.572	636.428.572
<b>Movimientos en el año:</b>		
Aumento del capital con emisión de acciones de pago Nº de acciones suscritas y pagadas final	636.428.572	636.428.572
<b>Ganancias por Acción</b>	01/01/2015 31/12/2015	01/01/2014 31/12/2014
<b>Ganancia por Acción Básica</b>		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	2,1577	1,0551
<b>Ganancia (Pérdida) por Acción Básica</b>	2,1577	1,0551

### • POLITICA DE DIVIDENDOS

Con fecha 28 de abril de 2015 se comunicó a Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, que en Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 28 de abril de 2015, se acordó el

reparto de a lo menos el 40% de las utilidades que se generen durante el ejercicio 2015. El resto de las utilidades no distribuidas pasarán a engrosar el Fondo de Reserva Futuros Dividendos.

## NOTA 28. CONTINGENCIA, RESTRICCIONES Y JUICIOS

### 1) Principales Contratos

#### a) Contrato con Viña Concha y Toro S.A.

Con fecha 14 de abril de 2003 se renovó el contrato de embotellación con Viña Concha y Toro S.A por un nuevo período de cinco años. El cual se ha renovado de forma tácita y por periodos iguales y sucesivos desde aquella fecha.

El contrato de Royalty por el uso de la marca Santa Emiliana en el mercado nacional, fue renovado con fecha 22 de marzo de 2004, por el período de un año, el cual será renovado tácitamente por períodos iguales y sucesivos, salvo que cualquiera de las partes manifieste su voluntad en contrario.

#### b) Contrato con Viña Morandé

Con fecha 14 de diciembre de 2006, se firma un contrato entre Viña Morandé S.A. y Viñedos Emiliana S.A de envasado y etiquetado de vinos. El objeto del contrato es que Viñedos Emiliana S.A encarga a Viña Morandé, el envasado y etiquetado de vino, en su planta ubicada en la ruta 5 sur, km 122 Pelequén.

El Proceso consiste en:

- La recepción por parte de Morandé de los vinos a envasar en su bodega y planta.
- La transfusión de los vinos de los camiones tanques a las cubas y su inmediato envasado en las botellas que el cliente proporciona.
- El etiquetado y embalado con el material que suministre el cliente y bajo su supervisión.

Con fecha 01 de enero de 2012 se firma un anexo de contrato, el cual modifica el volumen o cantidad a envasar, etiquetar, el precio y además de agregar un servicio adicional de revisión y control de calidad de insumos, el bodegaje y custodia de los productos en proceso, el bodegaje y custodia de los productos terminados y carga de contenedores.

Con fecha 22 de diciembre de 2015 se firma Anexo N° 6, el cual modifica la duración del contrato hasta 31 de julio del 2016. Dejando expresamente sin variación alguna el resto de las cláusulas y disposiciones del contrato original y sus anexos.

### 2) Compromisos Directos

La Compañía no mantiene compromisos directos.

### 3) Compromisos Indirectos

La Compañía no mantiene compromisos Indirectos.

### 4) Juicios y otras acciones legales

La Compañía no tiene juicios y otras acciones legales.

### 5) Restricciones a los gastos o límites a indicadores

La Compañía no tiene restricciones a los gastos o límites a indicadores.

Al 31 de diciembre de 2015, la compañía no tiene otras contingencias ni compromisos de importancia que puedan afectar la prestación y/o exposición de estos Estados Financieros, así como tampoco se tiene conocimiento de contingencias que puedan significar futuras pérdidas a la Compañía.

## NOTA 29. HECHOS POSTERIORES

Los presentes Estados Financieros han sido aprobados por el Directorio en Sesión No 358 con fecha 10 de marzo de 2016.

No existen otros hechos posteriores entre la fecha de cierre y la fecha de presentación de estos Estados Financieros que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.



---

# ANÁLISIS RAZONADO

---

## 2015

**CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS  
TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015,  
31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 01 DE ENERO DE 2014**

**VIÑEDOS EMILIANA S.A. Y AFILIADA  
(MILES DE PESOS CHILENOS)**

# ANÁLISIS RAZONADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

A diciembre de 2015 Viñedos Emiliana S.A. obtuvo una utilidad consolidada neta de M\$ 1.373.277, lo que se compara positivamente respecto a la utilidad alcanzada a igual período del año 2014, la cual llegó a M\$ 671.488. En cuanto a la ganancia bruta, a diciembre del presente año registró la suma de M\$ 6.908.825 versus los M\$ 6.921.759, obtenidos en el período anterior, lo cual presenta una disminución del 0,19% en este ítem.

El mejor resultado neto obtenido a diciembre 2015 se da principalmente por un favorable tipo de cambio durante el transcurso del año 2015, un aumento del volumen de venta de vino embotellado, principalmente en la categoría orgánico el cual presentó un aumento de un 10,29% respecto al 2014, alcanzando 591.913 cajas de 9 litros, y por último al reconocimiento de un mayor gasto por factor climático durante el período anterior, que afectó la partida Otros Gastos por función durante el 2014.

Respecto al tipo de cambio, se puede observar que la paridad dólar, correspondiente al tipo de cambio nominal de venta promedio al cierre de diciembre del presente año fue de \$ 651,98, versus los \$ 566,88 del mismo período del año 2014, reflejando un aumento del 15,01%. El tipo de cambio nominal de venta promedio acumulado del Euro al cierre de Diciembre de 2015 es de \$ 728,30 un 3,92% menos que el año anterior donde a igual período se alcanzaba un tipo de cambio de venta de \$ 758,03.

En segundo lugar, en relación al volumen total de ventas medido en cajas de 9 litros que acumula la compañía durante el año 2015, este presenta un aumento de 2,11% en comparación al cierre del año 2014, alcanzando para el presente período 928.979 cajas de 9 litros versus 909.791 cajas de 9 litros del período anterior. En cuanto a la venta de vino a granel, este presenta una disminución, en volumen, con respecto al período anterior de un 65,78%, llegando a 1.004.936 litros de vino granel vendido a diciembre 2015, versus 2.936.825 litros vendidos a igual período del año

2014. Este año se realizó la apertura de una nueva categoría en el Mix de Venta de la compañía, que corresponde a venta de Bag in Box, esta alcanzó un total de 80.814 cajas de 9 litros vendidas la cual compensó la caída del granel antes mencionada.

Por último, se observa una disminución del margen bruto que posee la compañía al cierre del período actual, con respecto al año anterior, explicado por un mayor costo de la Cosecha 2014, producto de la helada que afectó a las plantaciones de la compañía durante esa vendimia (efecto absorbido en otros gastos por función durante el ejercicio 2014 y en un mayor costo del inventario durante el 2015); y por una disminución del 7,29% en los precios promedios de la compañía a diciembre 2015, a razón de la disminución en el volumen de venta de los productos de mayor valor que mantiene la compañía: Gê y Coyam los que disminuyeron en un 15% y un 9,7% respectivamente.

Los Gastos de Administración y Costos de Distribución en su conjunto han aumentado un 9,83% con respecto a igual período del año anterior. Estos a diciembre 2015 representan un 23,79% del Ingreso de Actividades Ordinarias mientras que a diciembre de 2014 este tipo de gastos y costos alcanzaban un 22,05%.

La Filial Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., a diciembre de 2015 obtuvo una utilidad que asciende a M\$ 24.865, la cual se compara positivamente con el resultado a diciembre de 2014 de M\$ 22.757, representando un aumento del 9,26%. Los Gastos de Administración y Costos de Distribución de la sociedad filial, aumentaron en un 8,40% respecto a igual período anterior, totalizando para el año 2015 la suma de M\$ 195.834 versus M\$ 180.661 para el período 2014. Es de interés para la administración aplicar un fuerte control tanto de los gastos de administración, costos de distribución y los costos de venta de la sociedad filial, con el fin de retornar a los niveles presupuestados.

## 1) ANÁLISIS COMPARATIVO Y EXPLICACIÓN DE LAS PRINCIPALES TENDENCIAS

Estados Financieros al 30 de diciembre 2015, 31 de diciembre de 2014.

### A) ÍNDICES DE LIQUIDEZ

#### • LIQUIDEZ CORRIENTE (VECES)

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
2,06	2,27

A diciembre 2015 este indicador muestra una disminución con respecto a diciembre de 2014, debido a un aumento del pasivo corriente, dado principalmente por aumento

de la deuda bancaria en cumplimiento del plan de inversión de la compañía.

#### • RAZÓN ÁCIDA (VECES)

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
0,74	0,86

A diciembre de 2015 este indicador muestra una disminución, con respecto a Diciembre de 2014, debido principalmente al incremento de los inventarios corrientes, respecto al período anterior, dado por el ingreso de la Cosecha del período, la cual fue superior

respecto al año anterior y a la caída del volumen de venta del vino Granel, adicionalmente, el aumento del pasivo corriente, en los rubros de Otros pasivos financieros corrientes, por aumento de la deuda bancaria, en cumplimiento del plan de inversión de la compañía.

#### Nota:

**Liquidez Corriente:** Activos Corrientes / Pasivos Corrientes.

**Razón Ácida:** (Activos Corrientes totales -- Otros Activos no Financieros Corriente -- Inventarios -- Activos Biológicos Corrientes) / Pasivo Corrientes totales.

## B) ÍNDICES DE ENDEUDAMIENTO

### • RELACIÓN DEUDA A CAPITAL (VECES)

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
0,59	0,52

El aumento de este indicador con respecto diciembre de 2014, esta explicado principalmente por el aumento de los pasivos corrientes y no corrientes de la Compañía,

por aumento de la deuda bancaria de la compañía, el cual es mayor que el aumento experimentado en el Patrimonio.

### • PROPORCIÓN DEUDA A CORTO Y LARGO PLAZO

DEUDA	DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
Corto Plazo	63,21%	61,12%
Largo Plazo	36,79%	38,88%

A diciembre 2015 la proporción de deuda de corto plazo presenta un aumento, respecto a diciembre de 2014, esto

debido al traspaso de deuda de largo plazo a corto plazo.

### • COBERTURA GASTOS FINANCIEROS (VECES)

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
15,04	7,88

Se observa un aumento en este índice respecto a diciembre 2014, esto debido al mejor resultado

que presenta la compañía, respecto al periodo en comparación.

#### Nota:

**Relación Deuda a Capital (veces):** Total Pasivos / Patrimonio Total

**Proporción Deuda a Corto Plazo:** Pasivos Corrientes / Pasivos Totales

**Proporción Deuda a Largo Plazo:** Pasivos No Corrientes / Pasivos Totales

**Cobertura Gastos Financieros (veces):** (Resultado antes de impuestos -- Gastos financieros netos) / Gastos financieros Corrientes totales.

## C) ÍNDICES DE ACTIVIDAD

TOTAL ACTIVOS		DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
Activos Corrientes	(M\$)	21.838.672	20.215.624
Activos No Corrientes	(M\$)	23.334.456	22.446.908
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>(M\$)</b>	<b>45.173.128</b>	<b>42.662.532</b>

Se presenta un aumento en el Activo Total de la compañía con respecto a diciembre 2014 en un 5,88%. En el Activo Corriente se presenta un aumento en el valor de los Inventarios Corrientes, dado por el reconocimiento de la cosecha del periodo el cual fue mayor al periodo 2014, y la baja de volumen en venta de vino granel durante el presente

periodo. En el activo no corriente se observa un alza con respecto al cierre del periodo anterior, dado principalmente por un aumento en la inversión de plantaciones en desarrollo en comparación a igual periodo del 2014 en el rubro Propiedades de Plantas y Equipos, lo cual se da en cumplimiento al plan de inversión de la compañía.

### • ROTACIÓN DE INVENTARIOS (VECES)

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
0,73	0,91

Este índice a diciembre 2015 presenta un menor valor comparado con diciembre 2014, el cual se explica principalmente al mayor nivel de stock que presenta la existencia por ingreso de cosecha del periodo, el cual fue

mayor al periodo anterior. Además de la menor venta de Vino Granel, el cual bajo en un 65,78% con respecto al periodo anterior.

### • PERMANENCIA DE INVENTARIO (DÍAS)

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
490	397

Este índice a diciembre 2015 presenta un aumento de 93 días comparado con la permanencia de inventario correspondiente a diciembre 2014, producto del mayor

stock acumulado en bodega dado por la mayor cosecha del periodo y la baja venta de granel.

## D) RESULTADOS

### • INGRESOS Y COSTOS DE EXPLOTACIÓN

	DICIEMBRE 2015	
	Ingresos M\$	Costos M\$
Venta Vino Embotellado y Granel	19.702.336	(10.745.980)
Otros (incluye cobro por royalty)	1.194.188	(3.241.719)
	<b>20.896.524</b>	<b>(13.987.699)</b>

	DICIEMBRE 2015 M\$	DICIEMBRE 2014 M\$
Resultado Operacional	1.657.168	1.307.407
EBITDA	3.049.291	2.731.854
Costos Financieros	(103.221)	(89.391)
RAIIDAIE (*)	2.945.042	2.129.045
Resultado Antes de Impuesto	1.457.552	658.890
<b>RESULTADO DESPUÉS DE IMPUESTOS</b>	<b>1.373.277</b>	<b>671.488</b>

RAIIDAIE = Resultado antes de impuestos, intereses, depreciación, amortización e ítems extraordinarios

EBITDA = Resultado operacional, depreciación, amortización.

(Para Depreciación se considera la imputada tanto en Gasto de Administración y venta como la que forma parte del Costo de Venta).

## E) ÍNDICES DE RENTABILIDAD

### • RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO = ROE ( % )

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
4,84%	2,39%

El aumento en el índice respecto a diciembre 2014 se explica por la mayor utilidad obtenida en comparación al periodo anterior.

### • RENTABILIDAD DEL ACTIVO = ROA ( % )

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
3,04%	1,57%

El incremento en el índice observado en el presente período respecto a diciembre 2014 se explica por la mayor utilidad obtenida a diciembre 2015.

### • RENDIMIENTO DE CAPITAL INVERTIDO = ROCE ( % )

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
4,12%	1,93%

El aumento en el índice observado en el presente período respecto a diciembre 2014 se explica por la mayor utilidad obtenida a diciembre 2015.

#### Nota:

Rentabilidad del Patrimonio = ROE (%): Utilidad del Ejercicio / Patrimonio

Rentabilidad del Activo = ROA (%): Utilidad del Ejercicio / Activos Totales

Rentabilidad del Capital Invertido = ROCE (%): (Utilidad del Ejercicio antes de Impuesto - Intereses y Costos Financieros) / (Patrimonio Total + Pasivos No Corrientes + Préstamo L/P Vencimiento 1 Año)

• UTILIDAD POR ACCIÓN ( \$ )

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
2,16	1,06

El aumento en el índice observado en el presente período respecto a diciembre 2014 se debe a la mayor utilidad registrada en el presente ejercicio.

• VALOR LIBRO ACCIÓN ( \$ )

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
44,58	44,10

Este indicador se mantiene constante, con respecto a diciembre 2014, debido a que el patrimonio no ha presentado grandes variaciones.

• VALOR BOLSA ACCIÓN ( \$ )

DICIEMBRE 2015	DICIEMBRE 2014
34	43,5

El precio de la acción en los mercados financieros ha presentado una disminución al compararlo con diciembre 2014. La administración declara no tener conocimiento de posibles fuentes que puedan estar afectando el precio de la acción durante el presente período.

**Nota:**

Utilidad por Acción (\$): Utilidad del Ejercicio / Número de acciones

Valor Libro Acción (\$): Patrimonio Total / Número de acciones

## 2) DIFERENCIAS ENTRE VALOR LIBRO Y VALORES ECONÓMICOS

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). En cuanto a los valores de libros de sus principales activos, se estima que éstos reflejan en general su valor

razonable, no existiendo diferencias significativas entre los valores libro y los valores económicos o mercado de los principales activos de la Sociedad, los cuales a juicio de la administración, representan una adecuada valoración de éstos.

## 3) VARIACIONES DE MERCADO

Los Ingresos por Venta de Vino Embotellado medido en USD han disminuido en un 5,35% comparado al 31 de Diciembre del 2014, alcanzando para el presente período USD 28.329.771 versus los USD 29.930.217, percibidos en ingresos por venta de vino embotellado el período anterior, esto principalmente por efecto de un aumento del T/C el cual afecta la conversión, dado que el ingreso

por venta de vino embotellado en pesos chilenos alcanzo los M\$ 18.484.913 un 8,66% superior al periodo anterior.

La deuda bancaria de Viñedos Emiliana S.A., ha tenido un aumento de 56,02% con respecto al periodo anterior, de acuerdo al siguiente detalle:

Al 31 de diciembre de 2015 alcanza un total de M\$ 5.154.727, de acuerdo al siguiente detalle:

MONEDA	CAPITAL	TASA FIJA NOMINAL
USD	US\$ 4.000.000	1,00%
USD	US\$ 1.600.000	1,61%
CLP	M\$ 497.160	5,28%
CLP	M\$ 600.000	5,60%

Al 31 de diciembre de 2014, la deuda total de la compañía ascendía a M\$ 3.303.861 de acuerdo al siguiente detalle:

MONEDA	CAPITAL	TASA FIJA NOMINAL
USD	US\$ 4.000.000	1,00%
CLP	M\$ 800.000	5,28%

## 4) ANÁLISIS DE COMPONENTES EN EL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Estado de Flujos de Efectivo:

	DICIEMBRE 2015 M\$	DICIEMBRE 2014 M\$
Flujo Originado por Actividades de Operación	(6.051.862)	(1.676.181)
Total clases de cobros por actividades de operación	21.687.385	20.720.386
Total clases de pagos	(27.739.247)	(22.396.567)
Flujo Originado por Actividades de Financiamiento	6.267.349	3.600.958
Flujo Originado por Actividades de Inversión	(230.285)	(3.625.145)
<b>FLUJO NETO TOTAL</b>	<b>(14.798)</b>	<b>(1.700.368)</b>

A Diciembre del 2015 Viñedos Emiliana y su filial, obtuvieron un flujo neto total negativo por M\$ 14.798.

En el flujo de actividades de inversión, se presenta un flujo negativo de M\$ 230.285, dado principalmente por la compra de propiedades planta y equipo.

Los flujos de actividades de Financiamiento del periodo

básicamente corresponden a importes recibidos de préstamos a corto plazo.

En las actividades de operación se observa un flujo negativo de M\$ 6.051.862, un 261,05% más que el periodo anterior, dado entre otros factores al mayor valor pagado por contratos de Uva y vino del periodo.

## 5) ANÁLISIS DE RIESGO DE MERCADO

El principal negocio de la Empresa, corresponde al de Exportación de Vino Embotellado y cuya materia prima la uva, es principalmente de producción propia.

A raíz de lo anterior los principales riesgos que enfrenta la Sociedad son los propios de la agricultura, a los cuales se les debe agregar los riesgos financieros, como lo son: el riesgo cambiario y el de tasa de interés debido al costo de financiamiento tanto de Capital de Trabajo como de Inversiones.

El hecho de proveerse de la agricultura, lo hace muy dependiente de los factores climáticos que ocurran durante la temporada. Para contrarrestar en parte los principales factores climáticos adversos, se cuenta con Sistemas de Control de Heladas.

Los Deudores por Venta de Exportación están principalmente expresados en dólares de Estados Unidos y Euros, esto ya que la compañía se encuentra permanentemente en un plan de diversificación de monedas para minimizar la exposición a una moneda en particular. Es así como en la actualidad la Venta está compuesta en un 42,61% en Dólares USA, un 30,07% en Euros, un 7,23% en Coronas Suecas, un 5,72% en Libras esterlinas y un 14,37% otras monedas como, Dólares Canadienses, Peso Chileno, etc. Adicionalmente posee una

política de cobertura a través de la firma de contratos de seguro de tipo de cambio, para evitar que fluctuaciones de las diferentes divisas afecten los resultados de ésta. Otra forma que se utiliza para minimizar la exposición al riesgo cambiario, es mantener en todo momento un volumen de Activos en dólares igual a su volumen de Pasivos en dicha moneda.

La sociedad tiene un riesgo bajo de tasas de interés, ya que originalmente ha pactado toda su deuda a tasas fijas, por lo que el riesgo de tasas de interés se producirá cuando hayan vencimientos de capital.

Al 31 de diciembre de 2015 la deuda financiera de Viñedos Emiliana S.A. es de M\$ 5.154.727, compuesta por dos préstamos bancarios a corto plazo de USD 4.000.000 y USD 1.600.000 a una tasa promedio fija de 1,00% y 1,06% nominal, más dos créditos en pesos Chilenos de M\$ 497.160 y 600.0000 a una tasa promedio fija de 5,28% y 5,60% respectivamente nominal, con sus respectivos intereses. Al 31 de diciembre de 2014, la deuda total de la compañía ascendía a M\$ 3.303.861 compuesta por un préstamo bancario a corto plazo de USD 4.000.000 a una tasa promedio fija de 1,06% nominal, más un crédito en pesos Chilenos de M\$800.000 a una tasa promedio fija de 5,28% nominal.



Memoria Anual y Estados Financieros 2015

---

**21. SOCIEDAD COMERCIAL  
Y PROMOTORA LA UVA LTDA.  
ESTADOS FINANCIEROS**

---

**2015**

**CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015, 31 DE DICIEMBRE DE 2014  
Y 01 DE ENERO DE 2014**

**DOCUMENTOS INCLUIDOS**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO  
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN  
ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



—

## ÍNDICE SOCIEDAD COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

—

.....	<i>Pág.</i>	.....	<i>Pág.</i>
Informe del Auditor Independiente	201	Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	210
Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado	206	Estado de Flujos de Efectivo	211
Estado de Situación Financiera Clasificado	207	Nota 1. Bases de Preparación de los Estados Financieros	213
Estado de Resultados Integrales por Función	208	Nota 2. Transacciones con Partes Relacionadas	219
Estado de otros Resultados Integrales	209	Nota 3. Hechos Posteriores	221
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	209		

# INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

## Señores Accionistas y directores de Viñedos Emiliana S.A.

Como auditores externos de Viñedos Emiliana S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, sobre los que informamos con fecha 10 de marzo de 2016. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la filial Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda. y sus notas de "criterios contables aplicados" y "saldos y transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Viñedos Emiliana S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "saldos y transacciones con partes relacionadas" de Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Viñedos Emiliana S.A. al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Los estados financieros en forma resumida de la filial Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda. al 31 de diciembre de 2015 y 2014, para efectos de consolidación con su matriz Viñedos Emiliana S.A., han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de la SVS, considerando el Oficio Circular N° 856 el cual instruye registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias de activos y pasivos por impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento de tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación de información financiera aplicado hasta el año anterior.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados consolidados de resultados, de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados consolidados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con Viñedos Emiliana S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



**Luis Landa T.**  
Socio  
RUT: 7.305.133-9

RSM Chile Auditores Ltda.

Santiago, 10 de marzo de 2016

**EMILIANA**  
ORGANIC VINEYARDS

**EMILIANA**  
ORGANIC VINEYARDS

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre 2014 (En miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 M\$	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 M\$
<b>Activos Corrientes</b>		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	25.085	17.387
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	25.844	13.851
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	386	-
Inventarios	22.235	22.345
Activos por impuestos corrientes	2.292	457
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>75.842</b>	<b>54.040</b>
<b>Activos Corrientes Totales</b>	<b>75.842</b>	<b>54.040</b>
<b>Activos No Corrientes</b>		
Activos por impuestos diferidos	252	550
<b>Activos No Corrientes Totales</b>	<b>252</b>	<b>550</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>76.094</b>	<b>54.590</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°3 forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre del 2015 y al 31 de diciembre 2014 (En miles de pesos chilenos).

PASIVOS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 M\$	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 M\$
<b>Patrimonio y Pasivos</b>		
<b>Pasivos</b>		
<b>Pasivos Corrientes</b>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16.636	16.170
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	8.726	18.381
Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes	7.274	1.446
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>32.636</b>	<b>35.997</b>
<b>Pasivos Corrientes Totales</b>	<b>32.636</b>	<b>35.997</b>
<b>Total de Pasivos no Corrientes</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>32.636</b>	<b>35.997</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital emitido	1.000	1.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas	42.194	17.329
Otras participaciones en el patrimonio	241	241
Otras reservas	23	23
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>43.458</b>	<b>18.593</b>
<b>Patrimonio total</b>	<b>43.458</b>	<b>18.593</b>
<b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>76.094</b>	<b>54.590</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°3 forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014 (En miles de pesos chilenos).

ESTADO DE RESULTADOS GANANCIA (PÉRDIDA)	RESULTADO DEL EJERCICIO	
	01/01/2015 31/12/2015 M\$	01/01/2014 31/12/2014 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	491.549	414.068
Costo de ventas	(255.095)	(202.895)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>236.454</b>	<b>211.173</b>
Costo de Distribución	(194.405)	(178.898)
Gasto de administración	(1.429)	(1.763)
Otros Gastos por Función	(6)	-
Costos financieros	(8.550)	(7.223)
Diferencias de cambio	335	363
Resultado por unidades de reajuste	38	1
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuestos</b>	<b>32.437</b>	<b>23.653</b>
Gasto por Impuestos a las Ganancias	(7.572)	(896)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>24.865</b>	<b>22.757</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>24.865</b>	<b>22.757</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>		
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	24.865	22.757
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>24.865</b>	<b>22.757</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°3 forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014 (En miles de pesos chilenos).

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL	ACUMULADO	
	01/01/2015 31/12/2015 M\$	01/01/2014 31/12/2014 M\$
Ganancia (pérdida)	24.865	22.757
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
<b>Resultado integral</b>	<b>24.865</b>	<b>22.757</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	24.865	22.757
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>24.865</b>	<b>22.757</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°3 forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014 (En miles de pesos chilenos).

	Capital Emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Otras reservas	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Patrimonio previamente Reportado al 01/01/2014</b>	1.000	241	23	23	(5.428)	(4.164)
<b>Patrimonio al 01/01/2014</b>	1.000	241	23	23	(5.428)	(4.164)
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	22.757	22.757
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado Integral</b>	-	-	-	-	<b>22.757</b>	<b>22.757</b>
<b>Total de Cambios en Patrimonio</b>	-	-	-	-	<b>22.757</b>	<b>22.757</b>
<b>Saldo Final Período Actual 31/12/2014</b>	1.000	241	23	23	17.329	18.593

Las notas adjuntas del N°1 al N°3 forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014 (En miles de pesos chilenos).

	Capital Emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Otras reservas	Total Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Patrimonio previamente Reportado al 01/01/2015</b>	1.000	241	23	23	17.329	18.593
<b>Patrimonio al 01/01/2015</b>	1.000	241	23	23	17.329	18.593
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	24.865	24.865
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado Integral</b>	-	-	-	-	24.865	24.865
<b>Total de Cambios en Patrimonio</b>	-	-	-	-	24.865	24.865
<b>Saldo Final Período Actual 31/12/2015</b>	1.000	241	23	23	42.194	43.458

Las notas adjuntas del N°1 al N°3 forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014 (En miles de pesos chilenos)

	01/01/2015 31/12/2015 M\$	01/01/2014 31/12/2014 M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	577.858	493.528
Otros cobros por actividades de operación	23	20
<b>TOTAL Clases de cobros por actividades de Operación</b>	<b>577.881</b>	<b>493.548</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(546.887)	(479.572)
Otros pagos por actividades de operación	(20.570)	(12.017)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(3.059)	-
<b>TOTAL Clases de pagos</b>	<b>(570.516)</b>	<b>(491.589)</b>
<b>TOTAL Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>7.365</b>	<b>1.959</b>
Compras de activos intangibles	-	-
<b>TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>7.365</b>	<b>1.959</b>
<b>Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>333</b>	<b>363</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>17.387</b>	<b>15.065</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final</b>	<b>25.085</b>	<b>17.387</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°3 forman parte integral de estos estados financieros.

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Expresados en Miles de pesos chilenos)

## NOTA 1. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

### 1.1 ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) y representa la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

### 1.2 USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS

En la preparación de los estados financieros, se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- Provisiones por obsolescencia de inventarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

### 1.3 PERÍODO CONTABLE

Los presentes Estados Financieros, cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre 2014.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre 2014.
- Estado de Resultados Integrales por función al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre 2014.
- Estado de Flujos de Efectivo directo por el año terminado al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre 2014.

### 1.4 BASES DE MEDICIÓN

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

### 1.5 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Estimación deudas incobrables
- Impuestos diferidos
- Inventarios
- Deterioro de activos financieros
- Reconocimiento de ingresos

#### 1.5.1 Moneda Funcional y Presentación

La compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno determinada en función del ambiente económico en el que funciona.

## NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

Pronunciamentos contables con aplicación efectiva a partir del 1 de enero 2016:

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado Enmiendas, Mejoras e interpretaciones a las

normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Enmienda a la IAS 19 Beneficios a los empleados	01/01/2016
NIC 38 Activos Intangibles	01/01/2016
Enmienda a la IFRS 11 Acuerdos Conjuntos	01/01/2016
Enmienda a la IAS 27 Método de la participación en los Estados Financiero	01/01/2016
Enmiendas a la IFRS 10 e IAS 28 Venta y aporte de activos	01/01/2016
Enmiendas IAS 1 Iniciativa de divulgación	01/01/2016
Nic34 Información Financiera Intermedia	01/01/2016
Enmienda a NIIF 10, NIIF12 Y NIC 28 entidades De inversión, aplicación de la excepción de consolidación	01/01/2016
NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la Venta Y operaciones Discontinuas	01/01/2016
IFRS 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	01/01/2016
IFRS 15 Ingresos procedentes de contratos de clientes	01/01/2018
IFRS 9 Instrumentos Financieros; clasificación y medición	01/01/2018
NIF 16 Arrendamientos	01/01/2019

### 1.6 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las aéreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8. La Sociedad opera en un segmento de negocio: Vinos.

### 1.7 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE

#### 1.7.1. Transacciones y Saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada estado de situación, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio

originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 son los siguientes:

MONEDAS	NOMENCLATURA	31/12/2015	31/12/2014
DOLAR EEUU	USD	710,16	606,75
EURO	EUR	774,61	738,05
UNIDAD DE FOMENTO	UF	25.629,09	24.627,10

### 1.8 PRÉSTAMOS Y PARTIDAS POR COBRAR

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes todas las partidas a recuperar excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses de la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar” en el estado de situación financiera.

Los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito en algunos casos) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento es a valor nominal. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de deudores comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que a base de un estudio de caso a caso corresponde registrar el riesgo de incobrabilidad.

### 1.9 ACTIVOS FINANCIEROS

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

#### a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

**b) Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías.

Se incluyen en activos no corrientes a menos que se pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

La Compañía evalúa en la fecha de cada Estado de Situación si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

**1.10 PASIVOS FINANCIEROS**

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

**a) Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

**b) Acreedores comerciales**

Los saldos por pagar a proveedores son valorados posteriormente en su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

**c) Préstamos que devengan intereses**

Los préstamos se valorizan posteriormente a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

**1.11 INVENTARIOS**

Los productos terminados y otras existencias, están valorizados inicialmente al costo de adquisición, posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre el valor neto realizable y costo registrado inicialmente.

**1.12 FLUJO DE CAJA**

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo consiste de disponible y equivalente al efectivo de acuerdo a lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

**a) Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

**b) Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

**c) Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**d) Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**1.13 PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES**

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

**1.14 PASIVOS CONTINGENTES**

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de contratos de carácter onerosos, los cuales se registran como provisión y son revisados al cierre de cada balance para ajustarla de forma tal que reflejen la mejor estimación existente a ese momento.

**1.15 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS**

Los ingresos ordinarios por ventas y servicios son reconocidos por Sociedad Comercial y Promotora La Uva

Ltda., cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al comprador, usualmente cuando la propiedad y el riesgo son transferidos al cliente y los productos son entregados en la ubicación acordada. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir.

Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas efectuadas entre afiliadas, tal como se describe a continuación:

**1.15.1 Ventas de Bienes y Productos**

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

**a)** La empresa ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;

**b)** La empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;

**c)** El importe de los ingresos ordinarios puede ser valorado con fiabilidad;

**d)** Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y

**e)** Los costes incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad.

**1.15.2 Ingresos por Prestación de Servicios**

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

**1.15.3 Ingresos por Intereses**

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

**1.16 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

**1.17 IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS**

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N°12 - Impuesto a la Renta.

**1.17.1 Impuesto a la Renta**

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., contabiliza el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas

establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

**1.17.2 Impuestos Diferidos**

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., registra impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del Balance de Situación en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad consolidada vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

**1.18 MEDIO AMBIENTE**

Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., no presenta desembolsos por Medio Ambiente, debido a que las instalaciones que utiliza pertenecen a la matriz (Viñedos Emiliana S.A.).

**NOTA 2. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS****2.1 INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS**

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados, no devengan intereses, Sociedad Comercial y Promotora La Uva Ltda., no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

**2.2 NOMBRE DE CONTROLADORA**

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 99,9.

<b>Viñedos Emiliana S.A.</b>	<b>99,9%</b>
Viñedos Emiliana S.A.	99,9%

**2.3 DESCRIPCIÓN CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR****a) Cuentas por Cobrar con Entidades Relacionadas:**

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014
						M\$	M\$
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 360 días	137	-
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 360 días	24	-
79.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 360 días	225	-
						<b>386</b>	<b>-</b>

## b) Cuentas por Pagar con Entidades Relacionadas, Corrientes:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al	Saldo al
						31/12/2015	31/12/2014
						M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	MATRIZ	CLP	Menos de 360 días	8.726	18.381
						<b>8.726</b>	<b>18.381</b>

### NOTA 3. HECHOS POSTERIORES

No existen otros hechos posteriores entre la fecha de cierre y la fecha de presentación de estos Estados Financieros que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.

## c) Detalle de partes Relacionadas y Transacciones con partes Relacionadas por Entidad:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Saldo al	Saldo al
						31/12/2015	31/12/2014
						M\$	M\$
96.512.200-1	VIÑEDOS EMILIANA S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros	MATRIZ	CLP	145.040	125.855
			Compra de Embotellado			171.642	137.573
			Venta Embotellado			3	-
			Venta servicio y otros			12.411	12.916
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	Venta Embotellado	ADM. COMUN	CLP	98	-
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	Venta Embotellado	ADM. COMUN	CLP	17	-
79.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH LTDA.	CHILE	Venta Embotellado	ADM. COMUN	CLP	161	-
						<b>329.372</b>	<b>276.344</b>



## DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los suscritos, en su calidad de Directores y Gerente General de Viñedos Emiliana S.A., domiciliados en Avenida Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Oficina 701, Las Condes, Santiago, Chile, declaramos bajo juramento que la información

contenida en la presente memoria anual es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumimos la responsabilidad legal correspondiente.

NOMBRE	CARGO	RUT	FIRMA
RAFAEL GUILISASTI GANA	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	6.067.826-K	
MARÍA ISABEL GUILISASTI GANA	DIRECTOR	7.010.269-2	
JOSÉ ANTONIO MARÍN JORDAN	DIRECTOR	8.541.799-1	
MATÍAS CONCHA BERTHET	DIRECTOR	9.004.510-5	
FERNADO LEFORT GORCHS	DIRECTOR	9.669.736-8	
FELIPE LARRAÍN VIAL	DIRECTOR	7.050.875-3	
JOSEFINA GUILISASTI GANA	DIRECTOR	7.010.278-1	
CRISTIÁN RODRÍGUEZ LARRAÍN	GERENTE GENERAL	13.117.121-8	

\* Ratificada en la sesión de directorio N°362 celebrada con fecha 23 de junio 2016.



Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Piso 7, of. 701 / Las Condes, Santiago de Chile  
56 2 2353 9130 / fax 56 2 2203 6936

[www.emiliana.bio](http://www.emiliana.bio)